

# 平成27年度予算見積調書(2月補正予算)

課室名：管財課  
 担当名：財産管理担当  
 内線：2581

(単位：千円)

番号	事業名			会計	款	項	目	説明事業																					
B18	県有財産処分事業費			一般会計	総務費	総務管理費	財産管理費	県有財産管理事業費																					
事業期間	平成11年度～	根拠法令	なし				戦略項目																						
							分野施策																						
<p>1 事業の概要</p> <p>県有財産活用の効率性を高めるとともに、新たな財源の確保や維持管理コストの削減を図るため、未利用地等の積極的な処分を行う。</p> <p>建物解体設計費の入札差金発生及び対象事業の見直しに伴う減額</p> <p>(1) 建物解体設計関係費 9,936千円</p> <p>建物解体工事対象物件の見直しに伴う減額</p> <p>(2) 建物解体工事関係費 72,433千円</p> <p>処分対象物件の見直しに伴う減額</p> <p>(3) 土地売払関係費 39,550千円</p>				<p>5 事業説明</p> <p>(1) 事業内容</p> <p>ア 建物解体設計関係費 川越地方庁舎等の解体撤去工事を行うための工事設計業務を委託する。</p> <p>イ 建物解体工事関係費 旧部長第二公舎等の解体撤去工事を行う。</p> <p>ウ 土地売払関係費 平成27年度売却予定の物件について、測量、所有権移転登記、不動産鑑定及び売却物件の広報を行う。</p> <p>(2) 事業計画</p> <p>ア 未利用県有財産の利活用に当たっては、公的利用を優先して検討を行う。 ・庁内での利活用の検討 ・所在市町村での利活用の検討 ・民間への売却の検討</p> <p>イ 市町村又は民間への売却が決定した物件について、売却のための準備を行う。 ・建物解体撤去工事 ・地積測量 ・不動産鑑定</p> <p>ウ 市町村への売却が決定した物件については、時期や条件などについて協議の上売却する。また、民間への売却が決定した物件については、原則として一般競争入札により売却する。</p> <p>(3) 事業効果</p> <p>過去5年の売却実績</p> <table border="1"> <tr> <td>平成23年度</td> <td>2件</td> <td>売却額</td> <td>16,170千円</td> </tr> <tr> <td>平成24年度</td> <td>5件</td> <td>売却額</td> <td>319,994千円</td> </tr> <tr> <td>平成25年度</td> <td>12件</td> <td>売却額</td> <td>3,007,535千円</td> </tr> <tr> <td>平成26年度</td> <td>11件</td> <td>売却額</td> <td>1,284,923千円</td> </tr> <tr> <td>平成27年度</td> <td>10件</td> <td>売却額</td> <td>822,659千円(見込み)</td> </tr> </table> <p>(4) 補正予算の概要</p> <p>ア 建物解体設計関係費：入札差金発生等に伴う減額</p> <p>イ 建物解体工事関係費：解体工事対象物件の見直しに伴う減額</p> <p>ウ 土地売払関係費：処分対象物件の見直しに伴う減額</p>						平成23年度	2件	売却額	16,170千円	平成24年度	5件	売却額	319,994千円	平成25年度	12件	売却額	3,007,535千円	平成26年度	11件	売却額	1,284,923千円	平成27年度	10件	売却額	822,659千円(見込み)
平成23年度	2件	売却額	16,170千円																										
平成24年度	5件	売却額	319,994千円																										
平成25年度	12件	売却額	3,007,535千円																										
平成26年度	11件	売却額	1,284,923千円																										
平成27年度	10件	売却額	822,659千円(見込み)																										
<p>2 事業主体及び負担区分 (県10/10)</p>																													
<p>3 地方財政措置の状況 なし</p>																													
<p>4 事業費に係る人件費、組織の新設、改廃及び増員</p> <p>(1) 人件費 9,500千円×3人=28,500千円</p> <p>(2) 組織の新設 増員1名</p> <p>(3) 改廃および増員 なし</p>																													
予算額		財源内訳							一般財源	補正後の 予算額																			
		財産収入																											
決定額	121,919							121,919	24,884																				
現計額	146,803	20,986						125,817																					