

# 告示

## 埼玉県告示第千八号

草加都市計画事業八潮南部西一体型特定土地区画整理事業保留地処分規程（平成十八年埼玉県告示第八百三号）第九条の規定により、公募による抽選の方法による保留地の処分について、次のとおり公告する。

令和三年八月三十一日

埼玉県知事 大野 元裕

一 保留地の位置、地積及び予定価格

イ 宅地番号七

(1) 位置

八潮南部西一体型特定土地区画整理事業六十二街区三画地（八潮市大字圀五百二十八番六）

(2) 地積

百七十・八七平方メートル

(3) 予定価格

二千四百四十三万四千四百十円

ロ 宅地番号八

(1) 位置

八潮南部西一体型特定土地区画整理事業六十七街区一画地（八潮市大字圀五百四十一番三外）及び六十七街区二画地（八潮市大字圀五百四十一番三外）

(2) 地積

百七十八・一九平方メートル

(3) 予定価格

二千六百三十七万二千百二十円

ハ 宅地番号九

(1) 位置

八潮南部西一体型特定土地区画整理事業六十七街区四十六画地（八潮市大字圀五百三十一番四十一外）、六十七街区四十七画地（八潮市大字圀五百三十一番十三外）及び六十七街区四十八画地（八潮市大字圀五百三十一番三外）

(2) 地積

百六十五・七〇平方メートル

(3) 予定価格

二千五百三十五万二千百円

二 宅地番号十

(1) 位置

八潮南部西一体型特定土地区画整理事業七十一街区二十一画地（八潮市大字圀五百二十五番三外）

(2) 地積

百九十一・九三平方メートル

(3) 予定価格

二千九百五十五万七千二百二十円

二 抽選に参加する者に必要な資格

イ 建築物の建築の用に供する目的で取得しようとする者であること。

ロ 次のいずれかに該当する者でないこと。

- (1) 成年被後見人若しくは被保佐人又は破産者で復権を得ない者
- (2) 抽選の公正な執行を妨げた者
- (3) 未成年者
- (4) 会社更生法（平成十四年法律第百五十四号）第十七条の規定による更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成十一年法律第二百二十五号）第二十一条の規定による再生手続開始の申立てがなされている者
- (5) 次の(一)から(三)までのいずれかに該当し、その事実があつた後二年を経過していない者
  - (一) 契約者が契約を履行することを妨げた者
  - (二) 正当な理由がなくて契約を履行しなかった者
  - (三) (一)又は(二)のいずれかに該当する事実があつた後二年を経過していない者を契約の履行に当たり代理人、支配人その他の使用人として使用した者
- (6) 都道府県税（都道府県民税、法人都道府県民税、個人事業税又は法人事業税）の滞納がある者
- (7) 草加都市計画事業八潮南部西一体型特定土地区画整理事業保留地処分規程で定める方法により契約代金を支払うことができない者
- (8) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成三年法律第七十七号）第二条第六号に規定する暴力団員又は埼玉県暴力団排除条例（平成二十三年埼玉県条例第三十九号）第三条第二項に規定する暴力団関係者と認められる者

三 抽選参加申込み受付の期間及び場所

イ 期間

(1) 郵送受付

令和三年九月十三日（月）から同月二十七日（月）まで（消印有効）

(2) 窓口受付

令和三年九月十五日（水）から同月二十九日（水）まで（ただし、日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和二十三年法律第七十八号）に規定する休日を除く。）の午前九時から午後五時まで

ロ 郵送及び窓口受付の場所

埼玉県八潮市大字中馬場五十二番地二 埼玉県八潮新都市建設事務所

四 抽選の日時及び場所

イ 日時

令和三年十月九日（土）午前十時三十分

ロ 場所

埼玉県八潮市大字中馬場五十二番地二 埼玉県八潮新都市建設事務所

五 その他

イ 抽選参加要領及び抽選参加申込書は、TX八潮駅西宅地販売センターにおいて配布する。

なお、郵送を希望する者は、同センター（電話〇一二〇―八四―二四四一）に請求すること。

ロ 抽選に関し不明な点は、埼玉県八潮新都市建設事務所（電話〇四八―九九八―四五四五）に問い合わせること。