



埼玉の地価資料集

地価公示 昭和45年～
(1970年 ~)

埼玉県企画財政部土地水政策課



埼玉県マスコット
「コバトン」

目 次

- 1 県内の対象市区町村数と標準地数の推移
- 2 県内全域の用途別平均価格・平均変動率の推移
- 3 用途別対前年平均変動率の推移
- 4 年次別上昇率上位都道府県（住宅地）
- 5 年次別市区町村別高価格順位表（住宅地）
- 6 年次別市区町村別平均変動率順位表（降順・住宅地）
- 7 高価格地点順位表（住宅地）
- 8 高価格地点順位表（商業地）
- 9 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）
- 10 個別地点変動率順位表（降順・商業地）
- 11 個別地点変動率順位表（降順・全用途）
- 12 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）
- 13 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

※資料内の平均価格については、100円未満を四捨五入して表示した。

市区町村別平均変動率及び個別地点変動率については、小数点第2位以下を四捨五入して表示した。

（令和7年以降は、同じ変動率でも小数点第2位以下の数値により順位を設定）

1. 県内の対象市区町村数と標準地数の推移

区分 年	対象 市区 町村 数	標 準 地 数								調整区域 内林地	合計
		宅 地						調整区域 内宅地	小計		
		住宅地	宅地 見込地	商業地	準工業地	工業地					
S45 /1970	19	57	-	9	-	1	-	67	-	67	
S46 /1971	29	85	3	13	-	1	-	102	-	102	
S47 /1972	47	214	7	23	15	1	-	260	-	260	
S48 /1973	61	409	13	48	35	5	-	510	-	510	
S49 /1974	70	445	14	75	42	7	81	664	-	664	
S50 /1975	71	452	14	76	40	7	81	670	-	670	
S51 /1976	71	452	14	76	40	7	81	670	-	670	
S52 /1977	71	452	14	76	40	7	81	670	-	670	
S53 /1978	71	494	17	79	41	7	81	719	9	728	
S54 /1979	71	538	17	79	41	7	81	763	9	772	
S55 /1980	71	603	17	79	41	7	83	830	9	839	
S56 /1981	72	603	17	82	43	7	83	835	9	844	
S57 /1982	72	638	17	82	43	7	83	870	9	879	
S58 /1983	72	625	16	85	43	7	83	859	9	868	
S59 /1984	72	625	16	85	43	7	83	859	9	868	
S60 /1985	72	625	16	85	43	7	83	859	9	868	
S61 /1986	72	617	16	84	42	7	83	849	9	858	
S62 /1987	72	617	16	84	42	7	83	849	7	856	
S63 /1988	72	645	16	84	42	7	83	877	5	882	
H元 /1989	72	645	16	84	42	7	83	877	5	882	
H 2 /1990	72	645	16	84	42	7	83	877	5	882	
H 3 /1991	72	646	14	85	42	7	83	877	5	882	
H 4 /1992	72	652	7	87	42	7	83	878	2	880	
H 5 /1993	72	861	6	133	65	13	83	1,161	2	1,163	
H 6 /1994	80	1,025	6	162	69	19	83	1,364	2	1,366	
H 7 /1995	82	1,139	6	184	100	20	83	1,532	2	1,534	
H 8 /1996	82	1,141	5	184	99	20	83	1,532	2	1,534	
H 9 /1997	83	1,143	5	199	97	20	83	1,547	2	1,549	
H10 /1998	83	1,149	5	199	97	20	83	1,553	2	1,555	
H11 /1999	84	1,151	5	200	97	20	83	1,556	2	1,558	
H12 /2000	84	1,152	5	200	97	20	83	1,557	2	1,559	
H13 /2001	84	1,153	4	200	97	20	83	1,557	2	1,559	
H14 /2002	82	1,162	4	221	104	20	83	1,594	2	1,596	

1. 県内の対象市区町村数と標準地数の推移

区分 年	対象 市区 町村 数	標 準 地 数								調整区域 内林地	合計
		宅 地							小計		
		住宅地	宅地 見込地	商業地	準工業地	工業地	調整区域 内宅地				
H15 /2003	82	1,163	4	221	103	20	83	1,594	2	1,596	
H16 /2004	90	1,164	3	221	104	19	83	1,594	2	1,596	
H17 /2005	90	1,140	3	217	102	17	83	1,562	2	1,564	
H18 /2006	81	1,137	2	216	102	18	83	1,558	2	1,560	
H19 /2007	79	1,098	2	207	98	16	82	1,503	2	1,505	
H20 /2008	79	1,073	2	200	95	16	81	1,467	2	1,469	
H21 /2009	79	1,054	2	190	90	14	80	1,430	2	1,432	
H22 /2010	79	1,037	2	188	86	14	80	1,407	2	1,409	
H23 /2011	73	960	2	183	80	14	76	1,315	2	1,317	
H24 /2012	72	960	2	183	80	14	76	1,315	2	1,317	
H25 /2013	72	1,071	1	203	-	40	-	1,315	2	1,317	
H26 /2014	71	933	-	198	-	38	-	1,169	-	1,169	
H27 /2015	71	926	-	204	-	39	-	1,169	-	1,169	
H28 /2016	71	1,011	-	212	-	40	-	1,263	-	1,263	
H29 /2017	71	1,033	1	221	-	44	-	1,299	2	1,301	
H30 /2018	71	1,033	1	221	-	44	-	1,299	2	1,301	
H31 /2019	71	1,032	1	222	-	44	-	1,299	2	1,301	
R 2 /2020	71	1,032	1	222	-	44	-	1,299	2	1,301	
R 3 /2021	71	1,032	1	222	-	44	-	1,299	2	1,301	
R 4 /2022	71	1,032	1	222	-	44	-	1,299	2	1,301	
R 5 /2023	71	1,031	1	223	-	44	-	1,299	2	1,301	
R 6 /2024	71	1,031	1	223	-	44	-	1,299	2	1,301	
R 7 /2025	71	1,011	1	222	-	44	-	1,278	2	1,280	

注1：対象市町村数の算出にあたって、政令指定都市は区を単位とする。

注2：平成25年から準工業地と調整区域内宅地の標準地は、他の区分に振り替えられている。

2. 県内全域の用途別平均価格・平均変動率の推移

用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
S45 /1970	57	27,100	-	-	-	-	9	280,300	-	-	-	1	19,500	-	-	-	-	-	67	61,000	-
S46 /1971	85	30,700	22.5	3	7,700	-	13	306,900	5.6	-	-	1	23,300	19.5	-	-	-	102	65,200	20.2	
S47 /1972	214	30,200	18.1	7	15,300	41.0	23	248,900	6.2	15	41,000	-	1	26,500	13.7	-	-	260	49,700	17.2	
S48 /1973	409	39,700	44.1	13	19,000	64.4	48	255,800	23.6	35	42,400	34.5	5	36,000	32.1	-	-	510	59,700	42.1	
S49 /1974	445	53,000	39.8	14	28,700	51.1	75	255,800	20.5	42	52,900	38.7	7	43,100	36.4	81	14,600	-	664	70,600	38.2
S50 /1975	452	46,200	▲12.0	14	23,500	▲14.8	76	225,000	▲11.5	40	45,800	▲11.2	7	38,400	▲10.9	81	11,900	▲15.5	670	61,800	▲12.3
S51 /1976	452	46,500	0.4	14	23,500	▲0.3	76	227,200	0.0	40	45,900	0.1	7	39,800	0.0	81	11,700	▲1.3	670	62,200	0.1
S52 /1977	452	47,200	1.3	14	23,600	0.4	76	239,100	0.3	40	46,300	0.9	7	40,100	0.4	81	11,600	0.0	670	64,000	1.0
S53 /1978	494	48,800	3.1	17	24,100	2.8	79	239,500	0.8	41	48,000	3.1	7	40,400	0.8	81	11,600	0.5	719	64,800	2.5
S54 /1979	538	55,000	7.9	17	26,200	7.0	79	243,800	3.1	41	51,600	6.5	7	41,600	2.7	81	12,200	2.4	763	69,100	6.5
S55 /1980	603	72,200	18.3	17	33,200	16.8	79	268,100	9.0	41	62,000	17.2	7	45,800	9.4	83	13,000	6.3	830	83,400	15.5
S56 /1981	603	88,000	13.8	17	38,000	12.8	82	302,300	7.3	43	75,400	13.1	7	49,800	8.5	83	14,000	6.5	835	99,700	12.2
S57 /1982	638	112,300	8.0	17	42,900	8.2	82	343,800	5.7	43	97,300	7.7	7	52,500	5.7	83	14,800	5.5	870	122,300	7.4
S58 /1983	625	131,800	3.8	16	55,000	3.8	85	458,800	2.3	43	122,300	3.5	7	72,900	2.5	83	26,600	3.1	859	151,600	3.5
S59 /1984	625	134,600	1.5	16	57,000	1.9	85	480,700	1.5	43	126,100	1.6	7	82,500	2.0	83	30,100	2.5	859	156,500	1.6
S60 /1985	625	135,400	0.5	16	58,700	1.1	85	511,100	3.2	43	127,000	0.7	7	89,400	2.0	83	31,100	1.6	859	160,300	0.9
S61 /1986	617	136,300	0.4	16	59,800	0.5	84	571,600	3.8	42	125,300	0.7	7	92,200	2.8	83	31,700	1.3	849	166,800	0.8
S62 /1987	617	140,400	2.2	16	60,800	1.3	84	710,200	11.0	42	131,200	3.4	7	98,300	4.3	83	32,700	1.7	849	183,900	3.1
S63 /1988	645	244,600	57.2	16	84,400	36.0	84	1,317,600	78.2	42	214,300	53.1	7	159,900	50.4	83	43,700	26.9	877	323,300	55.8
H元 /1989	645	255,700	9.5	16	93,600	14.8	84	1,451,200	9.8	42	226,600	9.8	7	170,200	9.0	83	54,800	26.5	877	346,200	11.1
H 2 /1990	645	278,400	11.8	16	103,800	14.7	84	1,573,100	10.1	42	251,100	12.7	7	197,400	16.5	83	72,400	32.8	877	377,800	13.7
H 3 /1991	646	311,300	12.6	14	120,100	15.0	85	1,739,400	11.8	42	280,800	12.3	7	224,000	14.6	83	90,400	28.1	877	423,600	14.0
H 4 /1992	652	287,700	▲7.3	7	93,900	▲7.8	87	1,716,300	▲4.0	42	264,300	▲5.8	7	211,900	▲5.1	83	87,900	▲2.8	878	407,100	▲6.5
H 5 /1993	861	247,100	▲12.0	6	82,300	▲9.3	133	1,219,200	▲15.8	65	245,600	▲11.0	13	202,900	▲12.6	83	82,500	▲6.9	1,161	345,200	▲11.9
H 6 /1994	1,025	230,000	▲5.0	6	78,100	▲6.6	162	941,900	▲14.1	69	237,500	▲6.0	19	188,700	▲7.5	83	80,300	▲4.4	1,364	304,600	▲6.1
H 7 /1995	1,139	223,100	▲2.1	6	76,000	▲2.8	184	760,600	▲11.1	100	234,900	▲2.9	20	177,600	▲4.4	83	78,300	▲2.3	1,532	279,400	▲3.3
H 8 /1996	1,141	209,400	▲5.3	5	67,200	▲2.8	184	624,000	▲13.7	99	220,500	▲5.7	20	164,600	▲8.2	83	70,800	▲5.7	1,532	251,300	▲6.4
H 9 /1997	1,143	201,200	▲3.6	5	64,800	▲4.1	199	521,200	▲10.6	97	209,600	▲4.4	20	154,800	▲6.2	83	67,000	▲4.4	1,547	234,600	▲4.6
H10 /1998	1,149	193,200	▲3.8	5	62,400	▲4.1	199	463,400	▲9.5	97	200,500	▲4.5	20	145,400	▲6.3	83	62,700	▲5.7	1,553	220,300	▲4.7

2. 県内全域の用途別平均価格・平均変動率の推移

用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
H11 /1999	1,151	179,900	▲ 6.9	5	58,200	▲ 6.9	200	406,700	▲ 11.8	97	186,900	▲ 7.2	20	133,200	▲ 8.3	83	57,100	▲ 8.5	1,556	201,900	▲ 7.7
H12 /2000	1,152	167,800	▲ 7.0	5	54,700	▲ 5.7	200	359,700	▲ 10.9	97	172,700	▲ 7.6	20	121,600	▲ 8.8	83	52,700	▲ 8.3	1,557	185,600	▲ 7.6
H13 /2001	1,153	158,900	▲ 5.9	4	49,000	▲ 7.5	200	329,700	▲ 8.4	97	163,200	▲ 6.2	20	111,900	▲ 7.9	83	48,900	▲ 8.0	1,557	174,300	▲ 6.4
H14 /2002	1,162	151,500	▲ 5.7	4	44,500	▲ 9.0	221	330,200	▲ 7.5	104	157,000	▲ 5.7	20	104,100	▲ 7.3	83	45,200	▲ 8.3	1,594	170,300	▲ 6.1
H15 /2003	1,163	143,900	▲ 5.7	4	40,400	▲ 9.2	221	312,400	▲ 6.7	103	149,300	▲ 5.9	20	95,700	▲ 9.1	83	41,700	▲ 8.5	1,594	161,400	▲ 6.0
H16 /2004	1,164	137,600	▲ 5.1	3	40,700	▲ 7.5	221	295,600	▲ 6.3	104	142,500	▲ 5.3	19	87,500	▲ 9.2	83	37,700	▲ 10.2	1,594	153,900	▲ 5.6
H17 /2005	1,140	133,800	▲ 3.5	3	38,300	▲ 5.7	217	288,200	▲ 4.3	102	138,900	▲ 3.8	17	84,400	▲ 6.4	83	33,500	▲ 11.8	1,562	149,600	▲ 4.0
H18 /2006	1,137	132,400	▲ 1.7	2	36,000	▲ 2.7	216	287,800	▲ 1.8	102	137,000	▲ 2.1	18	78,300	▲ 3.6	83	31,500	▲ 6.8	1,558	148,100	▲ 2.0
H19 /2007	1,098	135,000	0.7	2	35,800	▲ 0.8	207	306,900	1.9	98	140,200	1.1	16	85,000	0.5	82	31,100	▲ 2.9	1,503	152,700	0.7
H20 /2008	1,073	141,900	3.7	2	35,400	0.0	200	342,500	6.0	95	151,500	4.7	16	90,700	5.7	81	30,900	▲ 0.8	1,467	163,100	3.9
H21 /2009	1,054	137,000	▲ 3.5	2	33,900	▲ 4.5	190	328,200	▲ 4.3	90	148,200	▲ 3.4	14	83,200	▲ 2.4	80	29,900	▲ 3.7	1,430	156,400	▲ 3.6
H22 /2010	1,037	130,100	▲ 5.0	2	32,000	▲ 5.6	188	304,900	▲ 6.3	86	141,500	▲ 5.3	14	79,300	▲ 4.7	80	28,300	▲ 5.1	1,407	147,700	▲ 5.2
H23 /2011	960	128,400	▲ 2.3	2	31,100	▲ 3.2	183	302,500	▲ 2.7	80	138,700	▲ 2.3	14	77,200	▲ 3.0	76	28,000	▲ 3.6	1,315	146,700	▲ 2.4
H24 /2012	960	126,000	▲ 2.3	2	30,000	▲ 3.7	183	296,100	▲ 2.6	80	136,200	▲ 2.3	14	75,400	▲ 2.4	76	27,100	▲ 3.4	1,315	143,900	▲ 2.4
H25 /2013	1,071	120,100	▲ 1.2	1	19,000	▲ 4.0	203	278,600	▲ 1.2	-	-	-	40	83,700	▲ 1.2	-	-	-	1,315	143,400	▲ 1.2
H26 /2014	933	120,100	0.3	-	-	-	198	287,500	0.5	-	-	-	38	80,500	0.6	-	-	-	1,169	147,100	0.3
H27 /2015	926	121,200	0.0	-	-	-	204	286,000	0.5	-	-	-	39	79,500	0.5	-	-	-	1,169	148,500	0.1
H28 /2016	1,011	122,400	0.0	-	-	-	212	287,200	0.7	-	-	-	40	81,000	1.2	-	-	-	1,263	148,800	0.2
H29 /2017	1,033	123,400	0.1	1	18,500	-	221	291,300	0.8	-	-	-	44	80,100	2.3	-	-	-	1,299	150,400	0.3
H30 /2018	1,033	124,800	0.5	1	18,500	0.0	221	299,600	1.2	-	-	-	44	82,400	3.0	-	-	-	1,299	153,000	0.7
H31 /2019	1,032	127,100	0.7	1	18,600	0.5	222	312,300	1.6	-	-	-	44	84,800	3.0	-	-	-	1,299	157,200	0.9
R 2 /2020	1,032	129,700	1.0	1	18,600	0.0	222	327,100	2.0	-	-	-	44	87,500	3.0	-	-	-	1,299	161,900	1.2
R 3 /2021	1,032	129,400	▲ 0.6	1	18,500	▲ 0.5	222	324,200	▲ 0.9	-	-	-	44	89,200	1.6	-	-	-	1,299	161,500	▲ 0.6
R 4 /2022	1,032	130,900	0.5	1	18,500	0.0	222	326,800	0.2	-	-	-	44	91,600	2.4	-	-	-	1,299	162,900	0.5
R 5 /2023	1,031	135,500	1.6	1	31,000	-	223	339,200	1.6	-	-	-	44	95,000	3.1	-	-	-	1,299	169,000	1.7
R 6 /2024	1,031	139,800	2.0	1	31,000	0.0	223	353,800	2.4	-	-	-	44	98,600	3.2	-	-	-	1,299	175,100	2.1
R 7 /2025	1,011	145,100	2.0	1	31,000	0.0	222	374,100	2.8	-	-	-	44	103,300	3.4	-	-	-	1,278	183,400	2.1

注1：平成25年から準工業地と調整区域内宅地の標準地は、他の区分に振り替えられている。

3. 用途別対前年平均変動率の推移

用途 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国
S46 /1971	22.5	19.9	20.4	-	-	-	5.6	8.0	7.4	-	10.7	10.3	19.5	15.0	15.5	-	-	-	20.2	16.7	16.6
S47 /1972	18.1	15.1	14.8	41.0	24.4	23.8	6.2	7.4	6.4	-	9.2	8.9	13.7	11.9	10.8	-	-	-	17.2	13.2	12.6
S48 /1973	44.1	35.9	33.3	64.4	45.7	42.8	23.6	28.1	23.8	34.5	29.0	26.7	32.1	25.3	23.9	-	-	-	42.1	34.2	31.1
S49 /1974	39.8	35.4	34.7	51.1	41.6	39.7	20.5	23.7	23.7	38.7	31.4	30.7	36.4	30.4	28.4	-	-	-	38.2	33.4	32.5
S50 /1975	▲ 12.0	▲ 11.5	▲ 8.9	▲ 14.8	▲ 12.7	▲ 10.6	▲ 11.5	▲ 10.0	▲ 9.3	▲ 11.2	▲ 11.3	▲ 9.5	▲ 10.9	▲ 11.5	▲ 9.5	▲ 15.5	▲ 13.3	▲ 10.5	▲ 12.3	▲ 11.4	▲ 9.2
S51 /1976	0.4	0.6	0.8	▲ 0.3	0.2	0.5	0.0	0.1	0.1	0.1	0.1	0.4	0.0	▲ 0.1	0.1	▲ 1.3	▲ 1.1	▲ 0.4	0.1	0.4	0.5
S52 /1977	1.3	1.7	1.9	0.4	1.1	1.6	0.3	0.5	0.8	0.9	1.1	1.4	0.4	0.6	0.7	0.0	0.1	0.4	1.0	1.3	1.5
S53 /1978	3.1	3.5	3.3	2.8	3.1	2.9	0.8	1.1	1.3	3.1	2.4	2.4	0.8	1.0	1.0	0.5	0.7	0.9	2.5	2.8	2.5
S54 /1979	7.9	8.8	6.5	7.0	6.5	5.8	3.1	4.3	3.1	6.5	7.3	5.3	2.7	3.2	2.7	2.4	2.5	2.5	6.5	7.3	5.2
S55 /1980	18.3	18.6	12.7	16.8	14.9	11.4	9.0	10.8	6.8	17.2	16.9	10.4	9.4	8.8	6.2	6.3	6.0	5.0	15.5	16.3	10.4
S56 /1981	13.8	14.0	11.7	12.8	12.3	10.9	7.3	8.3	6.7	13.1	12.4	9.9	8.5	6.5	6.5	6.5	5.9	5.8	12.2	12.5	10.0
S57 /1982	8.0	7.4	8.3	8.2	7.4	8.2	5.7	5.7	5.8	7.7	6.9	7.4	5.7	4.7	5.5	5.5	5.0	5.3	7.4	6.9	7.4
S58 /1983	3.8	4.1	5.1	3.8	4.2	5.2	2.3	4.2	4.0	3.5	3.8	4.7	2.5	3.0	3.7	3.1	3.5	4.0	3.5	4.1	4.7
S59 /1984	1.5	2.2	3.0	1.9	2.2	3.0	1.5	5.5	3.5	1.6	2.3	3.0	2.0	1.4	2.3	2.5	2.0	2.5	1.6	2.7	3.0
S60 /1985	0.5	1.7	2.2	1.1	1.4	2.1	3.2	7.2	3.8	0.7	2.1	2.4	2.0	1.3	1.8	1.6	1.3	1.7	0.9	2.4	2.4
S61 /1986	0.4	3.0	2.2	0.5	1.2	1.6	3.8	12.5	5.1	0.7	3.2	2.3	2.8	3.4	1.7	1.3	1.1	1.3	0.8	4.1	2.6
S62 /1987	2.2	21.5	7.6	1.3	2.4	1.5	11.0	48.2	13.4	3.4	22.1	6.0	4.3	13.6	2.8	1.7	2.2	1.2	3.1	23.8	7.7
S63 /1988	57.2	68.6	25.0	36.0	44.8	12.2	78.2	61.1	21.9	53.1	69.2	18.5	50.4	56.1	10.4	26.9	28.2	4.8	55.8	65.3	21.7
H元 /1989	9.5	0.4	7.9	14.8	15.3	10.0	9.8	3.0	10.3	9.8	5.2	11.6	9.0	14.1	9.3	26.5	15.1	5.5	11.1	1.8	8.3
H 2 /1990	11.8	6.6	17.0	14.7	16.7	19.9	10.1	4.8	16.7	12.7	8.5	21.2	16.5	14.9	15.2	32.8	20.0	11.7	13.7	7.2	16.6
H 3 /1991	12.6	6.6	10.7	15.0	13.9	13.1	11.8	4.1	12.9	12.3	7.0	13.7	14.6	13.2	13.5	28.1	18.6	10.8	14.0	7.0	11.3
H 4 /1992	▲ 7.3	▲ 9.1	▲ 5.6	▲ 7.8	▲ 6.8	▲ 1.6	▲ 4.0	▲ 6.9	▲ 4.0	▲ 5.8	▲ 7.3	▲ 3.9	▲ 5.1	▲ 5.3	▲ 0.4	▲ 2.8	▲ 3.0	0.4	▲ 6.5	▲ 8.4	▲ 4.6
H 5 /1993	▲ 12.0	▲ 14.6	▲ 8.7	▲ 9.3	▲ 9.9	▲ 3.2	▲ 15.8	▲ 19.0	▲ 11.4	▲ 11.0	▲ 15.3	▲ 7.9	▲ 12.6	▲ 11.5	▲ 4.7	▲ 6.9	▲ 6.5	▲ 2.0	▲ 11.9	▲ 14.9	▲ 8.4
H 6 /1994	▲ 5.0	▲ 7.8	▲ 4.7	▲ 6.6	▲ 4.3	▲ 1.2	▲ 14.1	▲ 18.3	▲ 11.3	▲ 6.0	▲ 9.3	▲ 5.5	▲ 7.5	▲ 7.3	▲ 3.7	▲ 4.4	▲ 3.9	▲ 0.9	▲ 6.1	▲ 9.4	▲ 5.6
H 7 /1995	▲ 2.1	▲ 2.9	▲ 1.6	▲ 2.8	▲ 2.1	0.0	▲ 11.1	▲ 15.4	▲ 10.0	▲ 2.9	▲ 5.5	▲ 3.1	▲ 4.4	▲ 4.0	▲ 2.3	▲ 2.3	▲ 1.6	▲ 0.1	▲ 3.3	▲ 5.0	▲ 3.0
H 8 /1996	▲ 5.3	▲ 5.0	▲ 2.6	▲ 2.8	▲ 4.3	▲ 0.7	▲ 13.7	▲ 17.2	▲ 9.8	▲ 5.7	▲ 6.7	▲ 4.1	▲ 8.2	▲ 7.5	▲ 3.6	▲ 5.7	▲ 3.5	▲ 0.6	▲ 6.4	▲ 7.0	▲ 4.0
H 9 /1997	▲ 3.6	▲ 3.4	▲ 1.6	▲ 4.1	▲ 4.2	▲ 0.6	▲ 10.6	▲ 13.2	▲ 7.8	▲ 4.4	▲ 5.2	▲ 3.0	▲ 6.2	▲ 5.8	▲ 2.8	▲ 4.4	▲ 2.8	▲ 0.3	▲ 4.6	▲ 5.1	▲ 2.9
H10 /1998	▲ 3.8	▲ 3.0	▲ 1.4	▲ 4.1	▲ 2.9	▲ 0.4	▲ 9.5	▲ 8.2	▲ 6.1	▲ 4.5	▲ 4.1	▲ 2.5	▲ 6.3	▲ 4.8	▲ 2.4	▲ 5.7	▲ 3.2	▲ 0.4	▲ 4.7	▲ 3.9	▲ 2.4
H11 /1999	▲ 6.9	▲ 6.4	▲ 3.8	▲ 6.9	▲ 7.0	▲ 2.5	▲ 11.8	▲ 10.1	▲ 8.1	▲ 7.2	▲ 7.0	▲ 5.0	▲ 8.3	▲ 8.1	▲ 4.3	▲ 8.5	▲ 6.4	▲ 1.6	▲ 7.7	▲ 7.1	▲ 4.6
H12 /2000	▲ 7.0	▲ 6.8	▲ 4.1	▲ 5.7	▲ 8.1	▲ 2.9	▲ 10.9	▲ 9.6	▲ 8.0	▲ 7.6	▲ 7.6	▲ 5.4	▲ 8.8	▲ 9.1	▲ 5.0	▲ 8.3	▲ 7.3	▲ 2.1	▲ 7.6	▲ 7.4	▲ 4.9

(%)

3. 用途別対前年平均変動率の推移

用途 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国	埼玉県	東京圏	全国
H13 /2001	▲ 5.9	▲ 5.8	▲ 4.2	▲ 7.5	▲ 10.1	▲ 3.6	▲ 8.4	▲ 8.0	▲ 7.5	▲ 6.2	▲ 6.5	▲ 5.5	▲ 7.9	▲ 9.0	▲ 5.5	▲ 8.0	▲ 7.5	▲ 2.5	▲ 6.4	▲ 6.4	▲ 4.9
H14 /2002	▲ 5.7	▲ 5.9	▲ 5.2	▲ 9.0	▲ 10.5	▲ 5.3	▲ 7.5	▲ 7.4	▲ 8.3	▲ 5.7	▲ 6.3	▲ 6.6	▲ 7.3	▲ 9.9	▲ 7.4	▲ 8.3	▲ 8.4	▲ 4.0	▲ 6.1	▲ 6.4	▲ 5.9
H15 /2003	▲ 5.7	▲ 5.6	▲ 5.8	▲ 9.2	▲ 11.1	▲ 7.0	▲ 6.7	▲ 5.8	▲ 8.0	▲ 5.9	▲ 5.9	▲ 7.1	▲ 9.1	▲ 10.1	▲ 8.5	▲ 8.5	▲ 8.5	▲ 4.9	▲ 6.0	▲ 5.9	▲ 6.4
H16 /2004	▲ 5.1	▲ 4.7	▲ 5.7	▲ 7.5	▲ 11.4	▲ 8.4	▲ 6.3	▲ 4.5	▲ 7.4	▲ 5.3	▲ 5.2	▲ 6.9	▲ 9.2	▲ 9.7	▲ 8.7	▲ 10.2	▲ 8.7	▲ 5.5	▲ 5.6	▲ 4.9	▲ 6.2
H17 /2005	▲ 3.5	▲ 3.2	▲ 4.6	▲ 5.7	▲ 9.9	▲ 8.0	▲ 4.3	▲ 2.5	▲ 5.6	▲ 3.8	▲ 3.5	▲ 5.6	▲ 6.4	▲ 7.4	▲ 7.4	▲ 11.8	▲ 8.1	▲ 5.3	▲ 4.0	▲ 3.2	▲ 5.0
H18 /2006	▲ 1.7	▲ 0.9	▲ 2.7	▲ 2.7	▲ 5.4	▲ 6.3	▲ 1.8	1.0	▲ 2.7	▲ 2.1	▲ 1.0	▲ 3.2	▲ 3.6	▲ 4.1	▲ 4.9	▲ 6.8	▲ 5.0	▲ 4.1	▲ 2.0	▲ 0.7	▲ 2.8
H19 /2007	0.7	3.6	0.1	▲ 0.8	▲ 1.9	▲ 4.3	1.9	9.4	2.3	1.1	4.5	0.2	0.5	0.9	▲ 1.8	▲ 2.9	▲ 2.0	▲ 2.7	0.7	4.6	0.4
H20 /2008	3.7	5.5	1.3	0.0	▲ 0.4	▲ 3.0	6.0	12.2	3.8	4.7	6.1	1.5	5.7	4.5	0.5	▲ 0.8	▲ 0.4	▲ 1.8	3.9	6.7	1.7
H21 /2009	▲ 3.5	▲ 4.4	▲ 3.2	▲ 4.5	▲ 4.0	▲ 4.6	▲ 4.3	▲ 6.1	▲ 4.7	▲ 3.4	▲ 4.4	▲ 3.2	▲ 2.4	▲ 2.7	▲ 3.0	▲ 3.7	▲ 3.2	▲ 2.7	▲ 3.6	▲ 4.7	▲ 3.5
H22 /2010	▲ 5.0	▲ 4.9	▲ 4.2	▲ 5.6	▲ 4.7	▲ 5.5	▲ 6.3	▲ 7.3	▲ 6.1	▲ 5.3	▲ 5.0	▲ 4.5	▲ 4.7	▲ 3.8	▲ 4.2	▲ 5.1	▲ 4.3	▲ 3.7	▲ 5.2	▲ 5.4	▲ 4.6
H23 /2011	▲ 2.3	▲ 1.7	▲ 2.7	▲ 3.2	▲ 3.3	▲ 4.9	▲ 2.7	▲ 2.5	▲ 3.8	▲ 2.3	▲ 1.9	▲ 2.9	▲ 3.0	▲ 1.9	▲ 3.2	▲ 3.6	▲ 3.0	▲ 3.2	▲ 2.4	▲ 1.9	▲ 3.0
H24 /2012	▲ 2.3	▲ 1.6	▲ 2.3	▲ 3.7	▲ 3.7	▲ 4.7	▲ 2.6	▲ 1.9	▲ 3.1	▲ 2.3	▲ 1.5	▲ 2.4	▲ 2.4	▲ 1.8	▲ 3.2	▲ 3.4	▲ 2.9	▲ 3.1	▲ 2.4	▲ 1.7	▲ 2.6
H25 /2013	▲ 1.2	▲ 0.7	▲ 1.6	▲ 4.0	▲ 3.0	▲ 3.4	▲ 1.2	▲ 0.5	▲ 2.1	-	-	-	▲ 1.2	▲ 0.5	▲ 2.2	-	-	-	▲ 1.2	▲ 0.6	▲ 1.8
H26 /2014	0.3	0.7	▲ 0.6	-	-	-	0.5	1.7	▲ 0.5	-	-	-	0.6	0.6	▲ 1.1	-	-	-	0.3	0.9	▲ 0.6
H27 /2015	0.0	0.5	▲ 0.4	-	-	-	0.5	2.0	0.0	-	-	-	0.5	0.9	▲ 0.6	-	-	-	0.1	0.9	▲ 0.3
H28 /2016	0.0	0.6	▲ 0.2	-	-	-	0.7	2.7	0.9	-	-	-	1.2	1.6	0.0	-	-	-	0.2	1.1	0.1
H29 /2017	0.1	0.7	0.0	-	-	-	0.8	3.1	1.4	-	-	-	2.3	1.8	0.3	-	-	-	0.3	1.3	0.4
H30 /2018	0.5	1.0	0.3	0.0	▲ 0.7	▲ 0.4	1.2	3.7	1.9	-	-	-	3.0	2.3	0.8	-	-	-	0.7	1.7	0.7
H31 /2019	0.7	1.3	0.6	0.5	▲ 0.5	▲ 0.3	1.6	4.7	2.8	-	-	-	3.0	2.4	1.3	-	-	-	0.9	2.2	1.2
R 2 /2020	1.0	1.4	0.8	0.0	▲ 0.5	▲ 0.1	2.0	5.2	3.1	-	-	-	3.0	3.0	1.8	-	-	-	1.2	2.3	1.4
R 3 /2021	▲ 0.6	▲ 0.5	▲ 0.4	▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 0.6	▲ 0.9	▲ 1.0	▲ 0.8	-	-	-	1.6	2.0	0.8	-	-	-	▲ 0.6	▲ 0.5	▲ 0.5
R 4 /2022	0.5	0.6	0.5	0.0	0.0	▲ 0.2	0.2	0.7	0.4	-	-	-	2.4	3.3	2.0	-	-	-	0.5	0.8	0.6
R 5 /2023	1.6	2.1	1.4	-	0.2	0.1	1.6	3.0	1.8	-	-	-	3.1	5.0	3.1	-	-	-	1.7	2.4	1.6
R 6 /2024	2.0	3.4	2.0	0.0	-	-	2.4	5.6	3.1	-	-	-	3.2	6.2	4.2	-	-	-	2.1	4.0	2.3
R 7 /2025	2.0	4.2	2.1	0.0	-	-	2.8	8.2	3.9	-	-	-	3.4	7.1	4.8	-	-	-	2.1	5.2	2.7

注1：東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯である東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県・茨城県の一部をいう。なお埼玉県においては、深谷市・本庄市などの県北地域が東京圏から除かれている。

注2：平成25年から準工業地と調整区域内宅地の標準地は、他の区分に振り替えられている。

4. 年次別上昇率上位都道府県（住宅地）

項目 順位	昭和46（1971）年		昭和47（1972）年		昭和48（1973）年		昭和49（1974）年		昭和50（1975）年		昭和51（1976）年		昭和52（1977）年	
	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率
		%		%		%		%		%		%		%
1	千葉県	24.3	埼玉県	18.1	埼玉県	44.1	北海道	75.6	山口県	▲ 4.6	北海道	2.4	山形県	3.9
2	京都府	23.6	千葉県	17.1	茨城県	42.0	新潟県	73.6	宮崎県	▲ 5.5	秋田県	2.1	北海道	3.7
3	埼玉県	22.5	神奈川県	16.6	北海道	36.9	宮城県	68.2	福島県	▲ 5.8	山形県	1.6	青森県	3.0
4	兵庫県	22.4	奈良県	16.2	東京都	35.7	栃木県	45.6	鳥取県	▲ 5.9	岡山県	1.6	秋田県	3.0
5	大阪府	22.0	兵庫県	16.0	宮城県	33.9	茨城県	42.3	愛媛県	▲ 6.0	高知県	1.5	長野県	2.8
備考	調査対象 8都道府県		調査対象 13都道府県		調査対象 17都道府県		調査対象27都道府県 埼玉県7位		調査対象47都道府県以下同じ 埼玉県46位		埼玉県40位		埼玉県39位	
項目 順位	昭和53（1978）年		昭和54（1979）年		昭和55（1980）年		昭和56（1981）年		昭和57（1982）年		昭和58（1983）年		昭和59（1984）年	
	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率
		%		%		%		%		%		%		%
1	青森県	4.7	東京都	9.9	東京都	20.2	千葉県	14.6	静岡県	11.3	栃木県	7.5	沖縄県	5.5
2	秋田県	4.7	神奈川県	8.8	神奈川県	18.7	神奈川県	14.6	兵庫県	10.0	岐阜県	7.0	栃木県	5.4
3	山形県	4.7	愛知県	8.1	埼玉県	18.3	埼玉県	13.8	三重県	9.7	静岡県	6.9	広島県	4.6
4	北海道	4.1	埼玉県	7.9	千葉県	15.6	東京都	13.5	福岡県	9.7	岡山県	6.5	静岡県	4.3
5	岩手県	4.1	千葉県	7.4	愛知県	14.4	愛知県	12.6	岐阜県	9.2	広島県	6.4	滋賀県	4.3
	福島県	4.1					兵庫県	12.6	高知県	9.2	佐賀県	6.4		
										大分県	6.4			
備考	埼玉県25位								埼玉県30位		埼玉県43位		埼玉県42位	
項目 順位	昭和60（1985）年		昭和61（1986）年		昭和62（1987）年		昭和63（1988）年		平成元（1989）年		平成2（1990）年		平成3（1991）年	
	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率
		%		%		%		%		%		%		%
1	沖縄県	4.5	東京都	6.4	東京都	50.5	神奈川県	85.7	大阪府	35.5	京都府	61.8	和歌山県	28.1
2	栃木県	4.2	沖縄県	4.4	神奈川県	12.1	東京都	67.0	京都府	29.3	大阪府	58.6	山梨県	25.9
3	広島県	3.7	栃木県	3.5	千葉県	6.1	千葉県	61.4	奈良県	26.9	奈良県	50.2	滋賀県	25.8
4	静岡県	3.5	大阪府	3.3	大阪府	4.3	埼玉県	57.2	兵庫県	21.9	兵庫県	38.6	群馬県	25.6
5	山梨県	3.3	京都府	3.0	沖縄県	3.9	大阪府	20.6	千葉県	17.2	滋賀県	37.0	岡山県	23.4
	滋賀県	3.3												
	大阪府	3.3												
備考	埼玉県45位		埼玉県42位		埼玉県13位				埼玉県9位		埼玉県17位		埼玉県20位	

4. 年次別上昇率上位都道府県（住宅地）

項目 順位	平成4（1992）年		平成5（1993）年		平成6（1994）年		平成7（1995）年		平成8（1996）年		平成9（1997）年		平成10（1998）年	
	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率										
		%		%		%		%		%		%		%
1	栃木県	6.6	鳥取県	2.6	秋田県	2.2	長崎県	1.8	秋田県	2.0	山形県	2.2	山形県	1.9
2	長崎県	5.7	佐賀県	2.5	長崎県	2.1	秋田県	1.7	長崎県	1.9	秋田県	2.0	秋田県	1.4
3	群馬県	5.4	徳島県	2.1	徳島県	1.9	徳島県	1.6	山形県	1.3	宮崎県	1.6	長崎県	1.2
4	長野県	5.4	長崎県	2.1	鳥取県	1.7	岩手県	1.3	宮崎県	1.3	長崎県	1.5	宮崎県	1.2
5	鳥取県	5.4	秋田県	1.9	岩手県	1.3	山形県	1.3	徳島県	1.2	徳島県	1.1	青森県	1.0
	岡山県	5.4			大分県	1.3					鹿児島県	1.1		
備考	埼玉県40位		埼玉県41位		埼玉県40位		埼玉県44位		埼玉県46位		埼玉県44位		埼玉県46位	

項目 順位	平成11（1999）年		平成12（2000）年		平成13（2001）年		平成14（2002）年		平成15（2003）年		平成16（2004）年		平成17（2005）年	
	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率
		%		%		%		%		%		%		%
1	宮崎県	0.5	島根県	0.3	島根県	0.2	島根県	0.0	島根県	▲ 0.2	島根県	▲ 0.9	宮崎県	▲ 1.2
2	青森県	0.4	山形県	0.2	高知県	0.2	岩手県	▲ 0.3	宮崎県	▲ 0.6	宮崎県	▲ 0.9	島根県	▲ 1.3
3	山形県	0.4	高知県	0.2	岩手県	0.1	宮崎県	▲ 0.4	青森県	▲ 0.9	高知県	▲ 1.5	鹿児島県	▲ 1.5
4	鳥取県	0.4	岩手県	0.1	山形県	0.0	青森県	▲ 0.5	鹿児島県	▲ 1.0	鹿児島県	▲ 1.5	東京都	▲ 1.7
5	秋田県	0.3	鳥取県	0.1	秋田県	▲ 0.1	秋田県	▲ 0.5	秋田県	▲ 1.4	青森県	▲ 2.5	高知県	▲ 1.8
	島根県	0.3							高知県	▲ 1.4	佐賀県	▲ 2.5		
備考	埼玉県46位		埼玉県46位		埼玉県43位		埼玉県36位		埼玉県26位		埼玉県17位		埼玉県9位	

項目 順位	平成18（2006）年		平成19（2007）年		平成20（2008）年		平成21（2009）年		平成22（2010）年		平成23（2011）年		平成24（2012）年	
	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率
		%		%		%		%		%		%		%
1	東京都	0.8	東京都	8.0	東京都	9.1	滋賀県	▲ 1.1	宮崎県	▲ 1.7	愛知県	▲ 0.5	愛知県	▲ 0.2
2	愛知県	▲ 1.1	愛知県	1.9	神奈川県	4.3	静岡県	▲ 1.2	沖縄県	▲ 2.1	神奈川県	▲ 1.3	宮城県	▲ 0.7
3	島根県	▲ 1.4	大阪府	1.9	埼玉県	3.7	岐阜県	▲ 1.3	静岡県	▲ 2.2	静岡県	▲ 1.4	東京都	▲ 1.0
4	宮崎県	▲ 1.4	神奈川県	1.7	愛知県	3.0	宮崎県	▲ 1.3	三重県	▲ 2.4	沖縄県	▲ 1.5	沖縄県	▲ 1.1
5	千葉県	▲ 1.5	千葉県	1.6	千葉県	2.8	岡山県	▲ 1.4	愛知県	▲ 2.5	東京都	▲ 1.6	兵庫県	▲ 1.1
	京都府	1.6												
備考	埼玉県6位		埼玉県9位				埼玉県31位		埼玉県36位		埼玉県10位		埼玉県15位	

4. 年次別上昇率上位都道府県（住宅地）

項目 順位	平成25（2013）年		平成26（2014）年		平成27（2015）年		平成28（2016）年		平成29（2017）年		平成30（2018）年		平成31（2019）年	
	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率	都道府県名	変動率
		%		%		%		%		%		%		%
1	宮城県	1.4	宮城県	2.5	福島県	2.9	福島県	2.9	沖縄県	3.0	沖縄県	5.5	沖縄県	8.5
2	愛知県	0.1	東京都	1.4	宮城県	2.3	宮城県	1.9	宮城県	2.4	宮城県	2.7	宮城県	3.5
3	東京都	▲ 0.3	福島県	1.2	東京都	1.3	沖縄県	1.7	福島県	2.1	東京都	2.4	東京都	2.9
4	神奈川県	▲ 0.3	愛知県	1.1	愛知県	0.8	東京都	1.6	東京都	1.9	福岡県	1.8	福岡県	2.6
5	沖縄県	▲ 0.6	神奈川県	0.6	沖縄県	0.6	愛知県	0.8	福岡県	1.1	福島県	1.4	愛知県	1.2
備考	埼玉県10位		埼玉県6位		埼玉県9位		埼玉県10位		埼玉県9位		埼玉県9位		埼玉県11位	

項目 順位	令和2（2020）年		令和3（2021）年		令和4（2022）年		令和5（2023）年		令和6（2024）年		令和7（2025）年			
	都道府県名	変動率												
		%		%		%		%		%		%		
1	沖縄県	9.5	北海道	1.5	北海道	4.6	北海道	7.6	沖縄	5.5	沖縄	7.3		
2	宮城県	3.5	福岡県	1.5	福岡	3.2	福岡	4.2	福岡	5.2	東京	5.7		
3	福岡県	3.5	宮城県	1.0	宮城	2.8	宮城	4.0	宮城	4.7	福岡	4.9		
4	東京都	2.8	沖縄県	1.0	沖縄	2.0	沖縄	3.6	北海道	4.4	千葉	4.5		
5	北海道	2.2	大分県	0.6	東京	1.0	東京	2.6	千葉	4.3	宮城	4.2		
					愛知	1.0								
					大分	1.0								
備考	埼玉県11位		埼玉県20位		埼玉県12位		埼玉県9位		埼玉県11位		埼玉県12位			

5. 年次別市区町村別高価格順位表（住宅地）

平均価格は1㎡当たりの価格

	昭和45（1970）年			昭和46（1971）年			昭和47（1972）年			昭和48（1973）年			昭和49（1974）年			昭和50（1975）年			
	市町村名	地点数	平均価格																
	円			円			円			円			円			円			
1	浦和市	6	40,400	浦和市	6	48,800	蕨市	4	49,500	蕨市	4	70,300	蕨市	4	91,600	蕨市	4	79,000	1
2	蕨市	2	33,300	蕨市	3	41,000	浦和市	14	46,200	与野市	4	60,100	与野市	4	80,300	与野市	4	71,800	2
3	川口市	6	32,300	川口市	6	38,800	朝霞市	3	44,700	浦和市	28	59,800	浦和市	28	79,700	浦和市	28	69,900	3
4	与野市	2	32,300	朝霞市	3	38,700	与野市	4	43,900	川口市	27	54,200	朝霞市	8	73,000	朝霞市	8	66,000	4
5	朝霞市	2	29,500	与野市	3	37,700	戸田市	4	41,800	戸田市	6	53,000	志木市	5	72,600	志木市	5	64,500	5
6	足立町	2	29,300	新座市	3	37,200	川口市	12	39,900	朝霞市	8	51,600	上福岡市	3	70,700	新座市	10	62,300	6
7	戸田市	2	29,000	和光市	3	34,600	志木市	3	39,000	志木市	5	51,600	戸田市	7	70,200	上福岡市	3	62,200	7
8	新座町	2	28,800	戸田市	3	34,500	和光市	3	39,000	鳩ヶ谷市	5	50,300	川口市	27	69,400	戸田市	7	61,500	8
9	大和町	2	28,500	志木市	3	32,900	越谷市	7	36,800	新座市	10	49,400	新座市	10	69,000	川口市	27	59,400	9
10	大宮市	6	27,700	大宮市	6	32,700	新座市	6	36,200	越谷市	15	48,700	越谷市	15	67,400	越谷市	16	58,800	10

	昭和51（1976）年			昭和52（1977）年			昭和53（1978）年			昭和54（1979）年			昭和55（1980）年			昭和56（1981）年			
	市町村名	地点数	平均価格	市町村名	地点数	平均価格													
	円			円			円			円			円			円			
1	蕨市	4	79,300	蕨市	4	80,600	蕨市	4	83,000	蕨市	4	90,300	蕨市	4	126,200	蕨市	4	154,000	1
2	与野市	4	71,800	与野市	4	72,500	浦和市	30	74,500	与野市	5	82,400	和光市	7	110,400	和光市	7	140,600	2
3	浦和市	28	70,200	浦和市	28	71,500	与野市	4	74,200	浦和市	30	81,800	与野市	6	109,800	浦和市	32	134,900	3
4	朝霞市	8	66,000	朝霞市	8	67,000	和光市	5	68,700	朝霞市	9	79,300	上福岡市	3	105,200	戸田市	8	133,500	4
5	志木市	5	64,900	志木市	5	65,800	朝霞市	8	68,600	新座市	12	79,000	新座市	14	104,800	志木市	6	132,200	5
6	上福岡市	3	63,600	新座市	10	64,300	志木市	5	67,800	和光市	6	76,500	志木市	6	104,100	与野市	6	131,800	6
7	新座市	10	62,500	和光市	4	64,000	新座市	10	67,800	上福岡市	3	75,600	戸田市	9	103,700	朝霞市	11	125,600	7
8	戸田市	7	62,000	上福岡市	3	63,700	上福岡市	3	65,500	志木市	5	75,400	浦和市	33	102,200	新座市	14	123,900	8
9	和光市	4	59,800	戸田市	7	63,000	戸田市	7	64,900	富士見市	8	70,600	朝霞市	11	98,900	上福岡市	3	123,000	9
10	川口市	27	59,500	川口市	27	60,500	川口市	30	62,300	戸田市	7	70,400	川口市	46	94,500	川口市	46	112,700	10

5. 年次別市区町村別高価格順位表（住宅地）

	昭和57（1982）年			昭和58（1983）年			昭和59（1984）年			昭和60（1985）年			昭和61（1986）年			昭和62（1987）年			
	市町村名	地点数	平均価格																
	円			円			円			円			円			円			
1	蕨市	4	195,000	蕨市	4	214,800	蕨市	4	210,800	蕨市	4	211,800	蕨市	4	212,800	和光市	7	224,600	1
2	浦和市	42	178,500	和光市	7	199,600	和光市	7	202,700	和光市	7	203,400	和光市	7	204,300	蕨市	4	224,500	2
3	和光市	7	177,100	浦和市	42	195,100	浦和市	42	199,800	浦和市	42	201,600	浦和市	42	202,900	浦和市	42	216,800	3
4	朝霞市	11	166,400	朝霞市	11	190,100	朝霞市	11	193,200	朝霞市	11	194,500	与野市	6	195,700	与野市	6	212,700	4
5	与野市	6	160,300	与野市	6	187,700	戸田市	8	192,100	与野市	6	192,800	朝霞市	11	195,600	戸田市	8	210,300	5
6	戸田市	9	160,000	新座市	14	185,700	与野市	6	191,000	戸田市	8	192,300	戸田市	8	193,500	朝霞市	11	204,300	6
7	上福岡市	4	149,000	戸田市	8	179,900	新座市	14	189,000	新座市	14	190,100	新座市	14	191,400	新座市	14	197,100	7
8	新座市	14	146,900	志木市	6	177,500	志木市	6	180,500	志木市	6	182,000	志木市	6	183,200	志木市	6	190,200	8
9	所沢市	30	145,700	所沢市	30	161,800	所沢市	30	164,800	所沢市	30	165,300	所沢市	29	166,900	所沢市	29	176,400	9
10	志木市	6	142,000	川口市	45	158,700	川口市	45	161,900	川口市	45	162,500	川口市	45	163,000	川口市	45	166,000	10

	昭和63（1988）年			平成元（1989）年			平成2（1990）年			平成3（1991）年			平成4（1992）年			平成5（1993）年			
	市町村名	地点数	平均価格	市町村名	地点数	平均価格	市町村名	地点数	平均価格	市町村名	地点数	平均価格	市町村名	地点数	平均価格	市町村名	地点数	平均価格	
	円			円			円			円			円			円			
1	所沢市	34	458,400	所沢市	34	445,300	蕨市	6	463,000	蕨市	6	512,500	蕨市	6	467,300	蕨市	8	406,400	1
2	戸田市	10	444,400	戸田市	10	444,400	所沢市	34	451,500	和光市	8	504,000	和光市	8	461,400	戸田市	13	370,800	2
3	和光市	8	436,300	蕨市	6	440,500	戸田市	10	449,800	朝霞市	12	492,800	朝霞市	12	448,100	和光市	10	369,900	3
4	蕨市	6	426,000	和光市	8	438,300	和光市	8	448,600	浦和市	45	473,400	戸田市	10	441,200	朝霞市	16	364,900	4
5	浦和市	44	425,500	浦和市	44	424,100	朝霞市	12	433,300	戸田市	10	469,300	与野市	7	436,100	与野市	10	359,800	5
6	与野市	7	414,300	与野市	7	414,300	浦和市	44	428,000	志木市	6	460,800	浦和市	46	435,600	所沢市	46	349,800	6
7	朝霞市	12	403,500	朝霞市	12	411,800	与野市	7	416,900	与野市	7	459,400	志木市	6	424,700	浦和市	60	349,700	7
8	志木市	6	368,800	志木市	6	382,200	志木市	6	404,500	所沢市	34	448,900	所沢市	35	415,700	志木市	8	338,800	8
9	新座市	14	324,100	新座市	14	337,500	新座市	14	361,400	新座市	14	425,900	新座市	14	395,400	新座市	19	331,700	9
10	狭山市	15	303,300	川口市	53	296,900	富士見市	9	322,600	富士見市	9	397,600	富士見市	9	360,900	富士見市	12	318,200	10

5. 年次別市区町村別高価格順位表（住宅地）

	平成 6 (1994) 年			平成 7 (1995) 年			平成 8 (1996) 年			平成 9 (1997) 年			平成10 (1998) 年			平成11 (1999) 年			
	市町村名	地点数	平均価格																
	円			円			円			円			円			円			
1	蕨市	9	374,600	蕨市	10	361,600	蕨市	10	339,700	蕨市	10	323,300	蕨市	10	308,500	蕨市	10	288,800	1
2	朝霞市	19	350,700	和光市	13	342,500	戸田市	17	312,900	戸田市	17	295,000	戸田市	17	282,200	戸田市	17	267,600	2
3	和光市	12	349,600	朝霞市	21	338,900	和光市	13	302,400	和光市	13	289,100	和光市	13	279,700	和光市	13	259,100	3
4	戸田市	15	343,500	戸田市	17	334,900	与野市	13	299,300	与野市	13	284,800	朝霞市	21	274,700	与野市	13	258,800	4
5	志木市	9	333,100	志木市	10	328,500	朝霞市	21	297,800	朝霞市	21	284,000	与野市	13	273,200	朝霞市	21	256,700	5
6	新座市	22	324,800	新座市	24	315,800	志木市	10	284,300	志木市	10	271,900	志木市	10	262,900	志木市	10	247,400	6
7	与野市	12	324,500	与野市	13	315,400	富士見市	16	277,400	富士見市	16	264,300	富士見市	16	255,100	浦和市	79	241,900	7
8	富士見市	14	322,500	富士見市	16	313,800	浦和市	77	276,900	浦和市	79	263,500	浦和市	79	253,800	富士見市	16	239,200	8
9	所沢市	54	318,400	所沢市	59	309,000	所沢市	60	276,700	新座市	24	261,000	新座市	24	251,700	新座市	24	237,700	9
10	上福岡市	7	310,700	上福岡市	8	308,300	新座市	24	275,300	所沢市	60	260,300	所沢市	60	250,300	上福岡市	8	230,800	10

	平成12 (2000) 年			平成13 (2001) 年			平成14 (2002) 年			平成15 (2003) 年			平成16 (2004) 年			平成17 (2005) 年			
	市町村名	地点数	平均価格	市区町村名	地点数	平均価格	市区町村名	地点数	平均価格										
	円			円			円			円			円			円			
1	蕨市	10	264,500	蕨市	10	253,900	蕨市	10	244,800	蕨市	10	235,700	浦和区	22	246,600	浦和区	21	244,300	1
2	戸田市	17	254,400	戸田市	17	241,500	和光市	13	233,000	和光市	13	225,800	蕨市	10	229,700	蕨市	9	227,000	2
3	与野市	13	245,700	与野市	13	240,800	戸田市	17	230,200	朝霞市	22	220,300	中央区	13	223,700	中央区	13	221,000	3
4	和光市	13	240,800	和光市	13	237,500	朝霞市	22	227,400	戸田市	17	219,100	和光市	13	222,300	和光市	13	220,600	4
5	朝霞市	21	239,500	朝霞市	21	234,600	志木市	10	221,700	志木市	10	212,500	大宮区	23	217,300	大宮区	22	218,200	5
6	志木市	10	231,100	志木市	10	226,900	新座市	24	211,000	新座市	24	200,300	南区	25	217,100	朝霞市	22	214,500	6
7	浦和市	79	230,200	浦和市	79	221,100	富士見市	17	208,400	富士見市	17	199,300	朝霞市	22	216,000	南区	25	214,000	7
8	富士見市	16	224,700	富士見市	16	218,000	さいたま市	176	203,300	さいたま市	176	196,400	戸田市	17	212,100	志木市	9	211,000	8
9	新座市	24	222,100	新座市	24	216,700	大井町	8	200,600	大井町	8	190,300	志木市	10	208,000	戸田市	17	208,600	9
10	大井町	8	214,900	大井町	8	208,000	上福岡市	8	198,900	上福岡市	8	189,500	新座市	24	195,300	新座市	23	192,600	10

5. 年次別市区町村別高価格順位表（住宅地）

	平成18（2006）年			平成19（2007）年			平成20（2008）年			平成21（2009）年			平成22（2010）年			平成23（2011）年			
	市区町村名	地点数	平均価格																
	円			円			円			円			円			円			
1	浦和区	21	249,200	浦和区	21	261,300	浦和区	21	284,300	浦和区	21	269,200	浦和区	21	254,100	浦和区	20	255,200	1
2	蕨市	9	226,700	蕨市	9	233,600	大宮区	22	253,100	蕨市	8	243,600	蕨市	7	230,600	蕨市	6	231,200	2
3	大宮区	22	222,900	大宮区	22	233,200	蕨市	8	250,800	大宮区	21	243,200	大宮区	20	229,100	大宮区	18	225,700	3
4	中央区	13	221,800	中央区	13	231,300	中央区	13	248,400	中央区	13	236,500	中央区	13	223,800	南区	20	221,500	4
5	和光市	13	221,000	南区	23	229,400	南区	22	246,600	南区	22	234,500	南区	21	221,900	中央区	12	221,300	5
6	南区	24	217,600	和光市	13	225,600	和光市	12	239,000	和光市	12	231,000	和光市	12	220,900	志木市	7	220,000	6
7	朝霞市	22	214,800	志木市	8	221,400	志木市	8	232,600	志木市	8	224,800	朝霞市	20	214,600	和光市	11	219,500	7
8	志木市	9	210,900	朝霞市	22	218,400	朝霞市	21	231,600	朝霞市	21	223,700	志木市	8	214,400	朝霞市	19	214,100	8
9	戸田市	17	207,900	戸田市	16	214,100	戸田市	15	229,000	戸田市	15	222,300	戸田市	15	210,400	戸田市	14	208,800	9
10	新座市	23	191,300	新座市	22	193,500	新座市	22	204,400	新座市	21	198,900	新座市	21	189,500	新座市	20	188,900	10

	平成24（2012）年			平成25（2013）年			平成26（2014）年			平成27（2015）年			平成28（2016）年			平成29（2017）年			
	市区町村名	地点数	平均価格																
	円			円			円			円			円			円			
1	浦和区	20	252,900	浦和区	20	253,800	浦和区	15	269,900	浦和区	15	273,700	浦和区	19	266,200	浦和区	20	302,500	1
2	蕨市	6	228,700	蕨市	6	233,300	中央区	13	235,400	中央区	13	238,400	蕨市	6	238,300	中央区	15	241,300	2
3	大宮区	18	221,500	中央区	15	223,300	蕨市	6	234,300	蕨市	6	236,300	中央区	15	237,100	蕨市	6	240,200	3
4	中央区	12	219,200	大宮区	18	221,300	南区	15	225,400	南区	15	228,400	大宮区	16	235,200	大宮区	16	239,100	4
5	南区	20	219,100	和光市	10	218,000	志木市	7	220,000	大宮区	13	224,800	南区	19	233,700	南区	19	238,600	5
6	和光市	11	216,300	南区	21	217,900	朝霞市	18	219,900	志木市	7	221,600	和光市	10	229,800	和光市	10	232,600	6
7	志木市	7	216,000	志木市	7	214,700	大宮区	13	219,600	朝霞市	18	221,400	朝霞市	18	222,900	朝霞市	18	224,900	7
8	朝霞市	19	210,100	朝霞市	18	213,900	和光市	9	219,000	和光市	9	221,400	志木市	7	221,900	志木市	7	223,600	8
9	戸田市	14	206,500	戸田市	15	208,400	戸田市	12	212,300	戸田市	12	215,300	戸田市	15	217,300	戸田市	15	220,300	9
10	新座市	20	184,900	川口市	97	189,200	川口市	88	191,500	川口市	88	193,300	川口市	92	191,700	川口市	92	192,800	10

5. 年次別市区町村別高価格順位表（住宅地）

	平成31（2019）年			令和 2（2020）年			令和 3（2021）年			令和 4（2022）年			令和 5（2023）年			令和 6（2024）年			
	市区町村名	地点数	平均価格																
	円			円			円			円			円			円			
1	浦和区	20	338,700	浦和区	20	352,200	浦和区	20	352,300	浦和区	20	362,800	浦和区	20	378,400	浦和区	20	394,000	1
2	中央区	14	260,600	中央区	14	269,800	中央区	14	269,600	中央区	14	276,000	大宮区	17	313,800	大宮区	17	327,500	2
3	大宮区	16	252,900	大宮区	16	262,300	南区	20	263,500	南区	20	269,900	中央区	14	287,200	中央区	14	297,000	3
4	南区	19	251,400	南区	19	259,700	大宮区	16	260,600	大宮区	16	266,300	南区	20	280,200	蕨市	6	289,500	4
5	和光市	10	247,700	和光市	10	256,600	蕨市	6	257,700	和光市	10	261,500	蕨市	6	273,300	南区	20	288,900	5
6	蕨市	6	244,700	蕨市	6	255,200	和光市	10	255,400	蕨市	6	260,700	和光市	10	270,300	和光市	10	281,000	6
7	朝霞市	18	234,600	戸田市	15	238,900	戸田市	15	242,600	戸田市	15	247,100	戸田市	15	261,600	戸田市	15	277,200	7
8	志木市	7	230,600	朝霞市	18	238,800	朝霞市	18	236,800	朝霞市	18	240,900	朝霞市	18	248,800	朝霞市	18	258,800	8
9	戸田市	15	229,100	志木市	7	233,400	志木市	7	231,000	志木市	7	234,100	志木市	7	240,700	志木市	7	248,300	9
10	川口市	92	198,900	川口市	92	209,500	川口市	92	211,900	川口市	92	214,500	川口市	91	226,400	川口市	91	238,700	10

令和 7（2025）年		
市区町村名	地点数	平均価格
	円	
1	浦和区	20 409,800
2	大宮区	17 342,200
3	蕨市	6 307,200
4	中央区	14 306,200
5	南区	20 297,100
6	戸田市	15 294,400
7	和光市	10 292,700
8	志木市	6 272,800
9	朝霞市	18 269,700
10	川口市	89 253,500

6. 年次別市区町村別平均変動率順位表（降順・住宅地）

平均価格は1㎡当たりの価格

	昭和46（1971）年			昭和47（1972）年			昭和48（1973）年			昭和49（1974）年			昭和50（1975）年			昭和51（1976）年			
	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率													
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	八潮町	16,000	30.6	川島村	8,500	66.7	川島町	14,700	94.1	越生町	26,300	75.3	行田市	27,300	▲ 3.8	川島町	18,300	3.6	1
2	新座市	37,200	29.6	伊奈町	10,200	35.4	狭山市	41,200	69.7	伊奈町	28,600	72.3	深谷市	23,900	▲ 6.0	上福岡市	63,600	2.3	2
3	所沢市	30,900	28.9	川越市	28,800	30.2	坂戸町	36,000	66.4	八潮市	45,800	69.7	本庄市	23,900	▲ 8.0	羽生市	21,500	2.2	3
4	志木市	32,900	26.5	日高町	14,500	28.0	伊奈町	16,600	66.3	三郷市	53,400	60.1	川島町	17,700	▲ 8.1	伊奈町	26,400	2.2	4
5	川越市	25,800	26.1	吉川町	19,400	25.3	鶴ヶ島町	31,700	63.2	上福岡市	70,700	58.8	鴻巣市	37,600	▲ 8.6	白岡町	36,000	1.9	5
6	春日部市	20,100	25.6	鳩ヶ谷市	35,500	23.2	大井町	39,800	61.4	栗橋町	31,000	55.6	桶川市	41,300	▲ 9.2	吉見町	11,400	1.8	6
7	和光市	34,600	25.2	松伏町	16,900	22.4	上尾市	37,900	61.3	松伏町	36,100	55.0	吹上町	30,900	▲ 9.2	行田市	28,700	1.6	7
8	蕨市	41,000	23.8	八潮町	19,300	21.8	北本市	35,200	60.5	岩槻市	53,300	54.6	新座市	62,300	▲ 9.5	滑川村	27,400	1.4	8
9	朝霞市	38,700	22.8	川口市	39,900	21.2	菫蒲町	18,300	58.6	春日部市	50,100	54.2	鶴ヶ島町	39,700	▲ 9.5	鷲宮町	24,000	1.3	9
10	岩槻市	20,700	22.5	蕨市	49,500	21.0	日高町	22,500	54.2	宮代町	45,700	51.4	朝霞市	66,000	▲ 9.6	鴻巣市	37,800	1.0	10
													伊奈町	25,900	▲ 9.6	蓮田市	41,200	1.0	

	昭和52（1977）年			昭和53（1978）年			昭和54（1979）年			昭和55（1980）年			昭和56（1981）年			昭和57（1982）年			
	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	大利根町	24,700	2.9	秩父市	29,400	5.3	伊奈町	35,600	13.0	伊奈町	51,500	27.1	本庄市	41,100	16.0	深谷市	52,300	14.1	1
2	新座市	64,300	2.4	富士見市	60,500	5.0	川島町	24,700	10.4	志木市	104,100	24.8	伊奈町	59,700	16.0	江南村	28,100	14.0	2
3	岡部町	19,500	2.4	大利根町	26,000	4.4	桶川市	48,100	9.1	戸田市	103,700	24.7	狭山市	95,900	15.8	本庄市	60,200	13.7	3
4	鷲宮町	25,000	2.4	越谷市	61,800	4.1	志木市	75,400	9.0	和光市	110,400	24.4	滑川村	46,100	15.8	熊谷市	68,900	13.6	4
5	久喜市	46,800	2.1	草加市	59,200	3.9	鴻巣市	43,300	8.9	朝霞市	98,900	24.1	鶴ヶ島町	72,900	15.6	岡部町	38,500	13.6	5
6	草加市	57,000	2.0	吉川町	42,000	3.9	草加市	66,800	8.9	新座市	104,800	23.7	熊谷市	57,600	15.4	吹上町	60,100	12.8	6
7	越谷市	59,800	1.9	和光市	68,700	3.8	加須市	27,500	8.8	富士見市	92,900	21.5	日高町	50,900	15.3	妻沼町	32,200	12.2	7
8	和光市	64,000	1.9	鶴ヶ島町	41,700	3.8	和光市	76,500	8.8	浦和市	102,200	21.3	富士見市	111,500	15.2	伊奈町	71,300	10.8	8
9	坂戸市	43,900	1.9	八潮市	43,500	3.7	坂戸市	49,000	8.8	所沢市	90,200	21.1	所沢市	112,400	15.0	鳩山村	43,100	10.1	9
10	岩槻市	46,900	1.8	大井町	52,900	3.7	三芳町	58,500	8.8	与野市	109,800	21.1	深谷市	38,600	15.0	鴻巣市	76,600	9.9	10
	鳩ヶ谷市	55,200	1.8	鷲宮町	27,300	3.7	吉見町	14,900	8.8					草加市	94,100	15.0			
							庄和町	41,200	8.8					越谷市	100,500	15.0			

6. 年次別市区町村別平均変動率順位表（降順・住宅地）

	昭和58（1983）年			昭和59（1984）年			昭和60（1985）年			昭和61（1986）年			昭和62（1987）年			昭和63（1988）年			
	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	鷺宮町	80,800	8.3	妻沼町	35,900	3.9	江南村	48,800	2.5	江南町	49,700	1.9	和光市	224,600	10.0	所沢市	458,400	138.6	1
2	妻沼町	34,600	7.5	伊奈町	101,500	3.6	伊奈町	103,100	1.6	川島町	62,300	1.6	戸田市	210,300	8.7	狭山市	303,300	111.5	2
3	深谷市	62,700	7.0	川島町	60,400	3.5	深谷市	66,600	1.5	北本市	116,100	1.5	与野市	212,700	8.6	戸田市	444,400	105.4	3
4	本庄市	66,800	6.9	江南村	47,600	3.5	川島町	61,400	1.5	秩父市	75,300	1.5	浦和市	216,800	6.5	和光市	436,300	97.3	4
5	羽生市	58,900	6.2	岡部町	50,400	3.5	岡部町	51,100	1.4	深谷市	66,700	1.4	大宮市	160,700	6.2	与野市	414,300	96.3	5
6	岡部町	48,700	6.2	熊谷市	87,200	3.2	熊谷市	88,300	1.3	上尾市	128,900	1.4	蕨市	224,500	5.5	朝霞市	403,500	96.0	6
7	大利根町	70,200	6.1	南河原村	22,700	3.0	上尾市	126,300	1.2	熊谷市	93,400	1.2	所沢市	176,400	4.3	蕨市	426,000	93.7	7
8	行田市	73,500	6.0	行田市	75,900	2.4	妻沼町	36,300	1.2	伊奈町	104,200	1.0	朝霞市	204,300	4.2	浦和市	425,500	92.1	8
9	鴻巣市	99,900	6.0	深谷市	65,500	2.4	鷺宮町	83,500	1.2	岡部町	51,600	1.0	志木市	190,200	3.5	志木市	368,800	89.9	9
10	熊谷市	83,500	5.9	鳩山町	54,800	2.4	鴻巣市	104,300	1.1	妻沼町	36,700	1.0	新座市	197,100	2.9	坂戸市	237,900	82.7	10
							北本市	114,400	1.1				川島町	64,200	2.9				

	平成元（1989）年			平成2（1990）年			平成3（1991）年			平成4（1992）年			平成5（1993）年			平成6（1994）年			
	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率										
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	白岡町	170,600	48.8	庄和町	192,000	35.7	妻沼町	79,800	32.4	越生町	142,000	▲ 0.9	南河原村	49,000	▲ 2.0	大井町	286,000	0.5	1
2	幸手市	147,300	44.5	小川町	102,100	34.6	岡部町	105,500	31.5	秩父市	108,000	▲ 1.0	秩父市	104,500	▲ 3.2	上福岡市	310,700	▲ 0.8	2
3	蓮田市	191,500	39.9	毛呂山町	164,500	33.7	吉見町	115,700	26.5	毛呂山町	175,500	▲ 1.7	妻沼町	73,200	▲ 4.4	三芳町	293,600	▲ 0.9	3
4	杉戸町	181,000	39.4	越生町	130,500	31.3	川島町	153,300	24.7	栗橋町	149,300	▲ 2.1	川本町	71,100	▲ 6.0	伊奈町	150,400	▲ 1.0	4
5	鳩山町	90,900	38.1	鳩山町	117,000	29.1	上福岡市	389,000	24.5	日高市	184,000	▲ 3.2	菖蒲町	108,000	▲ 6.0	庄和町	151,300	▲ 1.1	5
6	深谷市	107,300	38.0	吹上町	155,000	28.3	大井町	350,800	24.2	飯能市	257,600	▲ 3.5	大利根町	125,700	▲ 6.0	鷺宮町	139,000	▲ 1.5	6
7	吉見町	78,600	36.3	川島町	123,000	27.1	富士見市	397,600	23.3	羽生市	110,900	▲ 3.9	本庄市	115,800	▲ 6.6	菖蒲町	104,700	▲ 1.6	7
8	宮代町	162,500	35.0	日高町	174,500	26.7	鳩山町	143,300	23.0	妻沼町	76,500	▲ 4.0	羽生市	104,800	▲ 6.8	南河原村	47,300	▲ 2.0	8
9	滑川町	114,200	34.4	岡部町	80,300	26.4	嵐山町	159,000	22.9	南河原村	47,000	▲ 4.1	岡部町	87,900	▲ 6.8	蓮田市	192,400	▲ 2.3	9
10	小川町	75,900	33.6	宮代町	204,000	25.9	本庄市	132,200	22.5	川本町	75,600	▲ 4.2	騎西町	99,300	▲ 7.1	富士見市	322,500	▲ 2.4	10
							滑川町	170,700	22.5							栗橋町	131,400	▲ 2.4	

6. 年次別市区町村別平均変動率順位表（降順・住宅地）

	平成 7 (1995) 年			平成 8 (1996) 年			平成 9 (1997) 年			平成10 (1998) 年			平成11 (1999) 年			平成12 (2000) 年			
	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率													
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	南河原村	47,300	0.0	横瀬町	59,800	0.0	秩父市	100,300	0.0	秩父市	95,300	0.0	皆野町	63,000 ▲ 1.5	小鹿野町	35,400 ▲ 1.1	1		
2	鳩ヶ谷市	204,600 ▲ 0.2		皆野町	64,000 ▲ 0.2		横瀬町	59,800	0.0	横瀬町	59,800	0.0	横瀬町	58,300 ▲ 2.5	皆野町	61,600 ▲ 2.2	2		
3	狭山市	228,800 ▲ 0.5		寄居町	75,800 ▲ 0.2		皆野町	64,000	0.0	皆野町	64,000	0.0	南河原村	42,500 ▲ 2.6	横瀬町	56,800 ▲ 2.6	3		
4	伊奈町	151,700 ▲ 0.5		秩父市	100,300 ▲ 0.7		鳩ヶ谷市	197,100 ▲ 1.1		鳩ヶ谷市	194,900 ▲ 1.1		鳩ヶ谷市	189,200 ▲ 2.9	鳩ヶ谷市	181,100 ▲ 4.3	4		
5	入間市	220,300 ▲ 0.6		美里町	41,800 ▲ 0.8		越生町	103,100 ▲ 1.3		妻沼町	64,100 ▲ 1.2		浦和市	241,900 ▲ 4.3	浦和市	230,200 ▲ 4.7	5		
6	嵐山町	122,700 ▲ 0.8		日高市	143,600 ▲ 1.4		日高市	141,600 ▲ 1.4		吉川市	198,200 ▲ 2.0		美里町	37,300 ▲ 4.3	寄居町	62,400 ▲ 4.7	6		
7	小川町	90,400 ▲ 0.8		岡部町	81,600 ▲ 1.4		寄居町	74,700 ▲ 1.5		入間市	198,100 ▲ 2.1		川口市	222,500 ▲ 4.4	秩父市	86,500 ▲ 4.9	7		
8	川島町	121,700 ▲ 0.8		毛呂山町	148,900 ▲ 1.6		本庄市	95,500 ▲ 1.6		狭山市	202,700 ▲ 2.2		秩父市	90,900 ▲ 4.6	戸田市	254,400 ▲ 4.9	8		
9	鳩山町	116,700 ▲ 0.8		越生町	104,800 ▲ 1.6		毛呂山町	146,500 ▲ 1.6		南河原村	43,700 ▲ 2.2		与野市	258,800 ▲ 5.0	与野市	245,700 ▲ 5.1	9		
10	(5市町村あり) -	▲ 0.9		妻沼町	67,200 ▲ 1.6		松伏町	147,000 ▲ 1.7		松伏町	143,800 ▲ 2.2		菖蒲町	86,500 ▲ 5.0	江南町	61,900 ▲ 5.1	10		
				南河原村	46,500 ▲ 1.6														

	平成13 (2001) 年			平成14 (2002) 年			平成15 (2003) 年			平成16 (2004) 年			平成17 (2005) 年			平成18 (2006) 年			
	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	和光市	237,500 ▲ 1.4		鳩ヶ谷市	174,200 ▲ 0.9		鳩ヶ谷市	169,200 ▲ 2.9		和光市	222,300 ▲ 1.7		大宮区	218,200 ▲ 0.7	大宮区	222,900	2.0	1	
2	小鹿野町	34,900 ▲ 1.4		和光市	233,000 ▲ 1.9		和光市	225,800 ▲ 3.1		朝霞市	216,000 ▲ 2.1		和光市	220,600 ▲ 0.8	浦和区	249,200	1.7	2	
3	与野市	240,800 ▲ 2.1		朝霞市	227,400 ▲ 2.3		小鹿野町	33,000 ▲ 3.1		大宮区	217,300 ▲ 2.3		朝霞市	214,500 ▲ 0.8	八潮市	133,500	1.1	3	
4	朝霞市	234,600 ▲ 2.1		志木市	221,700 ▲ 2.3		朝霞市	220,300 ▲ 3.2		志木市	208,000 ▲ 2.3		浦和区	244,300 ▲ 1.0	南区	217,600	0.5	4	
5	志木市	226,900 ▲ 2.1		小鹿野町	34,100 ▲ 2.5		川越市	155,500 ▲ 3.7		浦和区	246,600 ▲ 2.4		志木市	211,000 ▲ 1.1	北区	167,300	0.2	5	
6	新座市	216,700 ▲ 2.5		さいたま市	203,300 ▲ 2.7		さいたま市	196,400 ▲ 3.7		中央区	223,700 ▲ 2.5		蕨市	227,000 ▲ 1.2	中央区	221,800	0.2	6	
7	大宮市	188,800 ▲ 2.7		新座市	211,000 ▲ 2.7		蕨市	235,700 ▲ 3.7		蕨市	229,700 ▲ 2.5		中央区	221,000 ▲ 1.4	蕨市	226,700 ▲ 0.2	7		
8	鳩ヶ谷市	175,800 ▲ 2.9		三芳町	188,200 ▲ 3.3		川口市	184,500 ▲ 4.0		新座市	195,300 ▲ 2.6		南区	214,000 ▲ 1.5	朝霞市	214,800 ▲ 0.2	8		
9	富士見市	218,000 ▲ 3.0		川口市	191,500 ▲ 3.5		志木市	212,500 ▲ 4.3		川口市	179,500 ▲ 2.9		川口市	177,000 ▲ 1.5	志木市	210,900 ▲ 0.2	9		
10	皆野町	59,700 ▲ 3.0		富士見市	208,400 ▲ 3.5		富士見市	199,300 ▲ 4.5		鳩ヶ谷市	164,200 ▲ 2.9		北区	166,500 ▲ 1.6	和光市	221,000 ▲ 0.2	10		
													新座市	192,600 ▲ 1.6					

6. 年次別市区町村別平均変動率順位表（降順・住宅地）

	平成19（2007）年			平成20（2008）年			平成21（2009）年			平成22（2010）年			平成23（2011）年			平成24（2012）年		
	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%
1	浦和区	261,300	4.5	蕨市	250,800	8.4	上里町	34,000 ▲ 1.2	寄居町	42,100 ▲ 2.5	蕨市	231,200 ▲ 0.8	中央区	219,200 ▲ 1.0	1			
2	大宮区	233,200	4.4	浦和区	284,300	8.3	松伏町	78,100 ▲ 1.2	上里町	33,200 ▲ 2.5	戸田市	208,800 ▲ 0.8	浦和区	252,900 ▲ 1.0	2			
3	中央区	231,300	4.0	大宮区	253,100	8.3	秩父市	63,100 ▲ 1.3	本庄市	50,100 ▲ 2.5	朝霞市	214,100 ▲ 1.1	南区	219,100 ▲ 1.1	3			
4	南区	229,400	3.8	川口市	196,800	7.5	本庄市	51,300 ▲ 1.3	松伏町	76,100 ▲ 2.6	志木市	220,000 ▲ 1.1	蕨市	228,700 ▲ 1.1	4			
5	蕨市	233,600	3.0	伊奈町	84,900	7.5	深谷市	52,400 ▲ 1.3	深谷市	50,400 ▲ 2.7	和光市	219,500 ▲ 1.2	戸田市	206,500 ▲ 1.1	5			
6	川口市	181,700	2.5	戸田市	229,000	7.3	横瀬町	40,500 ▲ 1.4	熊谷市	66,300 ▲ 2.7	浦和区	255,200 ▲ 1.2	伊奈町	80,600 ▲ 1.1	6			
7	北区	172,300	2.5	中央区	248,400	7.1	寄居町	43,100 ▲ 1.4	久喜市	94,700 ▲ 3.1	川口市	180,500 ▲ 1.3	桜区	153,000 ▲ 1.3	7			
8	八潮市	138,100	2.4	南区	246,600	6.9	熊谷市	68,100 ▲ 1.6	伊奈町	80,200 ▲ 3.2	伊奈町	81,500 ▲ 1.4	緑区	157,200 ▲ 1.4	8			
9	緑区	170,100	2.2	鳩ヶ谷市	177,000	6.9	久喜市	97,700 ▲ 1.7	神川町	16,400 ▲ 3.3	新座市	188,900 ▲ 1.4	上里町	32,200 ▲ 1.4	9			
10	戸田市	214,100	2.1	所沢市	181,900	6.7	飯能市	108,500 ▲ 1.8	小鹿野町	27,400 ▲ 3.4	中央区	221,500 ▲ 1.5	所沢市	157,900 ▲ 1.6	10			
													和光市	216,300 ▲ 1.6				

	平成25（2013）年			平成26（2014）年			平成27（2015）年			平成28（2016）年			平成29（2017）年			平成30（2018）年			
	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	浦和区	253,800	0.0	和光市	219,000	2.8	大宮区	224,800	2.1	浦和区	266,200	2.2	浦和区	302,500	2.0	和光市	239,200	2.6	1
2	蕨市	233,300	0.0	朝霞市	219,900	2.7	伊奈町	83,200	1.5	大宮区	235,200	2.0	南区	238,600	1.9	大宮区	244,900	2.4	2
3	戸田市	208,400	0.0	大宮区	219,600	2.6	北区	161,000	1.4	南区	233,700	1.9	大宮区	239,100	1.7	浦和区	310,100	2.2	3
4	伊奈町	80,500 ▲ 0.1		浦和区	269,900	2.6	浦和区	273,700	1.4	中央区	237,100	1.8	中央区	241,300	1.6	南区	244,000	2.1	4
5	大宮区	221,300 ▲ 0.2		南区	225,400	2.3	戸田市	215,300	1.3	北区	161,400	1.3	戸田市	220,300	1.3	朝霞市	229,600	2.0	5
6	中央区	223,300 ▲ 0.2		志木市	220,000	2.3	中央区	238,400	1.2	和光市	229,800	1.1	和光市	232,600	1.1	ふじみ野市	176,000	2.0	6
7	南区	217,900 ▲ 0.2		中央区	235,400	2.2	南区	228,400	1.2	ふじみ野市	164,100	1.1	北区	163,100	0.9	中央区	246,100	1.8	7
8	上尾市	108,700 ▲ 0.3		新座市	178,900	1.9	和光市	221,400	1.1	戸田市	217,300	1.0	緑区	159,200	0.9	草加市	132,600	1.7	8
9	和光市	218,000 ▲ 0.3		ふじみ野市	167,200	1.8	川口市	193,300	0.9	伊奈町	84,400	1.0	蕨市	240,200	0.8	北区	166,000	1.5	9
10	緑区	151,800 ▲ 0.5		伊奈町	82,000	1.8	蕨市	236,300	0.9	蕨市	238,300	0.9	朝霞市	224,900	0.8	戸田市	223,800	1.5	10
									富士見市	161,200	0.9	ふじみ野市	172,300	0.8	富士見市	165,000	1.5		

6. 年次別市区町村別平均変動率順位表（降順・住宅地）

	平成31（2019）年			令和 2（2020）年			令和 3（2021）年			令和 4（2022）年			令和 5（2023）年			令和 6（2024）年			
	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	市区町村名	平均価格	変動率	
		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%		円	%	
1	和光市	247,700	3.3	川口市	209,500	4.3	戸田市	242,600	1.5	浦和区	362,800	2.8	戸田市	261,600	5.8	蕨市	289,500	6.0	1
2	浦和区	338,700	3.2	蕨市	255,200	4.3	蕨市	257,700	1.0	和光市	261,500	2.3	川口市	226,400	4.9	戸田市	277,200	5.9	2
3	大宮区	252,900	3.1	戸田市	238,900	4.1	川口市	211,900	1.0	南区	269,900	2.2	蕨市	273,300	4.9	川口市	238,700	5.3	3
4	南区	251,400	2.8	浦和区	352,200	3.7	浦和区	352,300	0.0	中央区	276,000	2.1	中央区	287,200	4.0	草加市	147,300	4.0	4
5	中央区	260,600	2.6	大宮区	262,300	3.5	上里町	35,500	0.0	大宮区	266,300	2.0	浦和区	378,400	3.9	朝霞市	258,800	3.9	5
6	ふじみ野市	180,800	2.5	和光市	256,600	3.3	中央区	269,600 ▲ 0.1		戸田市	247,100	1.7	南区	280,200	3.7	和光市	281,000	3.8	6
7	北区	170,200	2.3	中央区	269,800	3.3	南区	263,500 ▲ 0.1		朝霞市	240,900	1.7	大宮区	313,800	3.4	大宮区	327,500	3.6	7
8	戸田市	229,100	2.2	南区	259,700	3.1	宮代町	58,200 ▲ 0.2		所沢市	171,300	1.5	和光市	270,300	3.2	浦和区	394,000	3.6	8
9	朝霞市	234,600	2.1	北区	174,900	2.5	熊谷市	53,700 ▲ 0.2		北区	175,600	1.4	朝霞市	248,800	3.0	中央区	297,000	3.3	9
10	富士見市	168,800	2.1	ふじみ野市	185,000	2.2	深谷市	43,900 ▲ 0.2		新座市	188,700	1.3	緑区	174,500	2.9	八潮市	133,000	3.3	10
							寄居町	37,500 ▲ 0.2					ふじみ野市	189,500	2.9				

令和 7（2025）年		
市区町村名	平均価格	変動率
	円	%
1	戸田市 294,400	6.2
2	蕨市 307,200	6.1
3	川口市 253,500	5.1
4	朝霞市 269,700	4.0
5	八潮市 138,400	4.0
6	和光市 292,700	4.0
7	大宮区 342,200	3.8
8	三芳町 154,400	3.8
9	草加市 153,400	3.8
10	ふじみ野市 202,900	3.7

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S45 (1970)	1	浦和 - 4	60,000	-	高砂町4丁目118番1 「高砂4丁目9番13号」	浦和 1.2km
	2	川口 - 1	50,000	-	並木町2丁目11番8	西川口 400m
	3	浦和 - 1	49,000	-	大字大谷場字北原1680番4	南浦和 700m
	4	浦和 - 5	46,000	-	本太町4丁目67番 「本太4丁目22番14号」	浦和 1.1km
	5	大宮 - 1	45,000	-	高鼻町3丁目76番1	北大宮 150m
	6	与野 - 1	44,000	-	大字下落合字大原1015番5	与野 500m
	7	蕨 - 1	43,500	-	塚越4丁目6番10及び6番17 「塚越4丁目3番5号」	蕨 700m
	8	川口 - 4	42,500	-	芝中田町1丁目24番17	蕨 800m
	8	浦和 - 2	42,500	-	大字根岸字下合の谷1005番ほか1筆の一部 (根岸団地第18街区11番2号)	南浦和 1.1km
	10	大宮 - 2	40,000	-	吉敷町3丁目112番	大宮 1.2km
S46 (1971)	1	浦和 - 4	70,000	16.7	高砂町4丁目118番1 「高砂4丁目9番13号」	浦和 1.2km
	2	浦和 - 1	63,000	28.6	大字大谷場字北原1680番4 (第5街区6号)	南浦和 700m
	3	川口 - 1	58,500	17.0	並木町2丁目11番8	西川口 400m
	4	浦和 - 5	55,000	19.6	本太町4丁目67番 「本太4丁目12番16号」	浦和 1.1km
	5	与野 - 1	52,000	18.2	大字下落合字大原1015番5	与野 500m
	6	蕨 - 1	51,000	17.2	塚越4丁目6番10及び6番17 「塚越4丁目3番5号」	蕨 700m
	7	浦和 - 2	50,500	18.8	大字根岸字下合の谷1005番ほか1筆の一部 (根岸団地第18街区11-2号)	南浦和 1.1km
	8	川口 - 4	50,000	17.6	芝中田町1丁目24番17	蕨 800m
	8	大宮 - 1	50,000	11.1	高鼻町3丁目76番1	北大宮 150m
	10	大宮 - 2	46,800	17.0	吉敷町3丁目112番	大宮 1.2km
S47 (1972)	1	浦和 - 4	73,500	5.0	高砂町4丁目118番1 「高砂4丁目9番13号」	浦和 1.2km
	2	川口 - 1	72,000	23.1	並木町2丁目11番8	西川口 400m
	3	浦和 - 1	68,000	7.9	大字大谷場字北原1680番4 (第5街区6号)	南浦和 700m
	4	浦和 - 10	61,000	-	大字領家字南箇1349番1 「領家2丁目9番2号」	北浦和 800m
	5	浦和 - 12	59,500	-	大字別所字西野台1179番1 「別所3丁目27番15号」	浦和 1.5km
	5	蕨 - 1	59,500	16.7	塚越4丁目6番10及び6番17 「塚越4丁目3番5号」	蕨 700m
	7	川口 - 4	59,000	18.0	芝中田町1丁目24番17	蕨 800m
	8	浦和 - 5	58,500	6.4	本太町4丁目67番 「本太4丁目12番16号」	浦和 1.1km
	9	与野 - 1	56,000	7.7	大字下落合字大原1015番5	与野 500m
	10	大宮 - 1	55,000	10.0	高鼻町3丁目76番1	北大宮 150m
S48 (1973)	1	川口 - 1	98,500	36.8	並木町2丁目11番8	西川口 400m
	2	浦和 - 4	91,000	23.8	高砂町4丁目118番1 「高砂4-9-13」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 1	88,000	29.4	大字大谷場字北原1680番4 (5-6)	南浦和 700m
	4	浦和 - 21	85,000	-	前地2丁目65番 「前地2-9-22」	浦和 400m
	5	川口 - 4	84,500	43.2	芝中田町1丁目24番17	蕨 800m
	6	浦和 - 20	82,500	-	大字大谷場字中町598番12 「南浦和1-28-3」	南浦和 700m
	7	川口 - 14	82,000	-	北町1丁目226番4	西川口 900m
	8	浦和 - 10	80,500	32.0	大字領家字南ヶ1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 800m
	9	浦和 - 12	80,000	34.5	大字別所字西野台1179番1 「別所3-27-15」	浦和 1.5km
	9	浦和 - 22	80,000	-	太田窪字大在家654番1ほか1筆 「太田窪1-16-4」	浦和 1.2km

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S49 (1974)	1	川口 - 1	128,000	29.9	並木町2丁目11番8	西川口 400m
	2	浦和 - 4	120,000	31.9	高砂町4丁目118番1 「高砂4-9-13」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 1	114,000	29.5	大字大谷場字北原1680番4 (5-6)	南浦和 700m
	4	浦和 - 21	112,000	31.8	前地町2丁目65番 「前地2-9-22」	浦和 400m
	5	浦和 - 22	107,000	33.8	大字太田窪字大在家654番1ほか1筆 「太田窪1-16-4」	浦和 1.2km
	6	浦和 - 10	105,000	30.4	大字領家字南ヶ1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 800m
	7	浦和 - 20	104,000	26.1	南浦和1丁目598番12 「南浦和1-28-3」	南浦和 700m
	8	川口 - 4	103,000	21.9	芝中田町1丁目24番17	蕨 800m
	9	浦和 - 12	102,000	27.5	大字別所字西野台1179番1 「別所3-27-15」	浦和 1.5km
	10	川口 - 14	101,000	23.2	北町1丁目226番4	西川口 900m
S50 (1975)	1	浦和 - 4	107,000	-	仲町4丁目92番2 「仲町4-13-12」	浦和 1.4km
	2	浦和 - 1	100,000	▲ 12.3	大字大谷場字北原1680番4 (5-6)	南浦和 700m
	3	浦和 - 21	98,000	▲ 12.5	前地町2丁目65番 「前地町2-9-22」	浦和 400m
	4	浦和 - 22	94,000	▲ 12.1	大字太田窪字大在家654番1外 「太田窪1-16-4」	浦和 1.2km
	5	川口 - 1	92,500	-	並木町1丁目266番2 「並木1-21-2」	西川口 900m
	6	浦和 - 10	91,500	▲ 12.9	領家2丁目1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 800m
	7	浦和 - 20	90,500	▲ 13.0	南浦和1丁目598番12 「南浦和1-28-3」	南浦和 700m
	8	浦和 - 12	90,000	▲ 11.8	別所3丁目1179番1 「別所3-27-15」	浦和 1.5km
	9	川口 - 4	89,000	▲ 13.6	芝中田町1丁目24番17	蕨 800m
	10	川口 - 14	88,000	▲ 12.9	北町1丁目226番4 「西川口4-3-16」	西川口 900m
10	浦和 - 5	88,000	▲ 11.1	本太町4丁目67番 「本太4-12-16」	浦和 1.1km	
S51 (1976)	1	浦和 - 4	107,000	0.0	仲町4丁目92番2 「仲町4-13-14」	浦和 1.4km
	2	浦和 - 1	100,000	0.0	大字大谷場字北原1680番4 (5-6)	南浦和 700m
	3	浦和 - 21	98,000	0.0	前地町2丁目65番 「前地町2-9-22」	浦和 400m
	4	浦和 - 22	94,000	0.0	太田窪1丁目654番1外 「太田窪1-16-4」	浦和 1.2km
	5	川口 - 1	92,500	0.0	並木1丁目266番2 「並木1-21-2」	西川口 900m
	6	浦和 - 10	92,000	0.5	領家2丁目1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 800m
	6	浦和 - 12	92,000	2.2	別所3丁目1179番1 「別所3-27-15」	浦和 1.5km
	8	浦和 - 20	90,500	0.0	南浦和1丁目598番12 「南浦和1-28-3」	南浦和 700m
	9	川口 - 4	89,000	0.0	芝中田1丁目24番17 「芝中田1-24-24」	蕨 800m
	9	浦和 - 5	89,000	1.1	本太町4丁目67番 「本太4-12-16」	浦和 1.1km
S52 (1977)	1	浦和 - 4	108,000	0.9	仲町4丁目92番2 「仲町4-13-14」	浦和 1.4km
	2	浦和 - 1	101,000	1.0	大字大谷場字北原1680番4 (5-6)	南浦和 700m
	3	浦和 - 21	99,700	1.7	前地2丁目65番 「前地2-9-22」	浦和 400m
	4	浦和 - 12	95,000	3.3	別所3丁目1179番1 「別所3-27-15」	浦和 1.5km
	5	浦和 - 22	94,800	0.9	太田窪1丁目654番1外 「太田窪1-16-4」	浦和 1.2km
	6	浦和 - 10	94,500	2.7	領家2丁目1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 800m
	7	川口 - 1	93,800	1.4	並木1丁目266番2 「並木1-21-2」	西川口 900m
	8	浦和 - 20	92,000	1.7	南浦和1丁目598番12 「南浦和1-28-3」	南浦和 700m
	9	川口 - 4	90,800	2.0	芝中田1丁目24番17 「芝中田1-24-24」	蕨 800m
	10	浦和 - 5	90,000	1.1	本太4丁目67番 「本太4-12-16」	浦和 1.1km

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S53 (1978)	1	浦和 - 4	111,000	2.8	仲町4丁目9番2 「仲町4-13-14」	浦和 1.4km
	2	浦和 - 29	109,000	-	北浦和2丁目44番1 「北浦和2-5-12」	北浦和 850m
	3	浦和 - 1	104,000	3.0	大字大谷場字北原1680番4 (5-6)	南浦和 700m
	4	浦和 - 21	102,000	2.3	前地2丁目65番 「前地2-9-22」	浦和 400m
	5	浦和 - 10	100,000	5.8	領家2丁目1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 1km
	6	浦和 - 12	99,000	4.2	別所3丁目1179番1 「別所3-27-15」	浦和 1.5km
	7	浦和 - 22	97,000	2.3	太田窪1丁目654番1外 「太田窪1-16-4」	浦和 1.2km
	8	川口 - 1	96,500	2.9	並木1丁目266番2 「並木1-21-2」	西川口 900m
	9	浦和 - 20	94,800	3.0	南浦和1丁目598番12 「南浦和1-28-3」	南浦和 700m
	10	川口 - 4	93,500	3.0	芝中田1丁目24番17 「芝中田1-24-24」	蕨 800m
S54 (1979)	1	浦和 - 4	119,000	7.2	仲町4丁目9番2 「仲町4-13-14」	浦和 1.4km
	2	浦和 - 29	115,000	5.5	北浦和2丁目44番1 「北浦和2-5-12」	北浦和 850m
	3	浦和 - 1	112,000	7.7	大字大谷場字北原1680番4 (5-6)	南浦和 700m
	4	浦和 - 21	111,000	8.8	前地2丁目65番 「前地2-9-22」	浦和 400m
	5	浦和 - 10	107,000	7.0	領家2丁目1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 800m
	6	浦和 - 12	106,000	7.1	別所3丁目1179番1 「別所3-27-15」	浦和 1.5km
	7	浦和 - 22	105,000	8.2	太田窪1丁目654番1外 「太田窪1-16-4」	浦和 1.2km
	8	川口 - 1	104,000	7.8	並木1丁目266番2 「並木1-21-2」	西川口 900m
	9	浦和 - 20	103,000	8.6	南浦和1丁目598番12 「南浦和1-28-3」	南浦和 700m
	9	所沢 - 1	103,000	-	緑町4丁目23番9 「緑町4-15-13」	新所沢 900m
9	上福岡 - 1	103,000	-	上福岡1丁目2151番420外 「上福岡1-9-9」	上福岡 350m	
S55 (1980)	1	蕨 - 1	188,000	-	塚越2丁目14番10 「塚越2-5-8」	蕨 400m
	2	川口 - 1	186,000	-	西青木1丁目375番2外 「西青木1-23-17」	西川口 700m
	3	川口 - 14	170,000	-	西川口3丁目293番2 「西川口3-25-6」	西川口 500m
	3	川口 - 37	170,000	-	大字芝字神戸2195番5	蕨 600m
	3	浦和 - 31	170,000	-	北浦和1丁目122番2外 「北浦和1-17-13」	北浦和 500m
	6	川口 - 4	167,000	-	芝中田2丁目18番9 「芝中田2-18-20」	蕨 1.1km
	7	大宮 - 1	166,000	-	高鼻町2丁目48番	大宮 1.1km
	8	浦和 - 29	160,000	-	上木崎3丁目253番18 「上木崎3-3-32」	与野 1.1km
	9	川口 - 45	157,000	-	並木4丁目18番2 「並木4-18-3」	西川口 800m
	10	浦和 - 2	152,000	-	東仲町2番1 「東仲町27-7」	浦和 350m
S56 (1981)	1	浦和 - 3	235,000	-	岸町1丁目53番1 「岸町1-11-19」	南浦和 800m
	2	浦和 - 4	223,000	-	別所4丁目1136番2外 「別所4-4-4」	浦和 1.3km
	3	浦和 - 24	220,000	-	南浦和1丁目1526番2 「南浦和1-32-6」	南浦和 550m
	4	浦和 - 12	215,000	-	別所3丁目1160番10 「別所3-17-7」	浦和 1.2km
	5	蕨 - 1	214,000	13.8	塚越2丁目14番10 「塚越2-5-8」	蕨 400m
	6	川口 - 1	212,000	14.0	西青木1丁目375番2外 「西青木1-23-17」	西川口 700m
	7	浦和 - 21	210,000	-	東岸町131番 「東岸町11-11」	浦和 1km
	8	所沢 - 1	198,000	-	緑町4丁目1842番10 「緑町4-37-5」	新所沢 650m
	9	川口 - 37	192,000	12.9	芝4丁目2195番5 「芝4-21-20」	蕨 600m
9	浦和 - 31	192,000	12.9	北浦和1丁目122番2外 「北浦和1-17-13」	北浦和 500m	

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
S57 (1982)	1	浦和 - 3	250,000	6.4	岸町1丁目53番1 「岸町1-11-19」	南浦和 800m
	2	浦和 - 4	238,000	6.7	別所4丁目1136番2外 「別所4-4-4」	浦和 1.3km
	3	浦和 - 35	234,000	-	仲町4丁目134番2 「仲町4-19-9」	浦和 1.4km
	4	浦和 - 24	233,000	5.9	南浦和1丁目1526番2 「南浦和1-32-6」	南浦和 550m
	5	浦和 - 19	231,000	-	北浦和2丁目88番4 「北浦和2-10-5」	北浦和 600m
	6	浦和 - 33	230,000	-	常盤7丁目56番2 「常盤7-7-6」	北浦和 1km
	7	浦和 - 12	228,000	6.0	別所3丁目1160番10 「別所3-17-7」	浦和 1.2km
	8	蕨 - 1	227,000	6.1	塚越2丁目14番10 「塚越2-5-8」	蕨 400m
	9	川口 - 1	226,000	6.6	西青木1丁目375番2外 「西青木1-23-17」	西川口 700m
9	浦和 - 18	226,000	-	前地3丁目62番2 「前地3-8-22」	浦和 800m	
S58 (1983)	1	浦和 - 3	285,000	-	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	2	浦和 - 14	263,000	-	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	3	浦和 - 19	260,000	-	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 35	258,000	-	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	5	浦和 - 18	245,000	-	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	川口 - 1	243,000	-	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 650m
	7	浦和 - 33	238,000	3.5	常盤7丁目56番2 「常盤7-7-6」	北浦和 1km
	8	浦和 - 2	237,000	-	本太1丁目92番8 「本太1-18-21」	浦和 850m
	8	浦和 - 12	237,000	-	別所1丁目1466番2外 「別所1-13-7」	浦和 1.5km
8	浦和 - 31	237,000	-	元町3丁目48番 「元町3-24-8」	北浦和 650m	
S59 (1984)	1	浦和 - 3	291,000	2.1	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	2	浦和 - 14	268,000	1.9	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	3	浦和 - 19	265,000	1.9	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	3	浦和 - 33	265,000	-	常盤町7丁目117番2 「常盤町7-16-17」	北浦和 1km
	5	浦和 - 35	263,000	1.9	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	6	浦和 - 18	249,000	1.6	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	浦和 - 28	249,000	-	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	8	川口 - 1	246,000	1.2	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	9	浦和 - 2	241,000	1.7	本太1丁目92番8 「本太1-18-21」	浦和 850m
9	浦和 - 12	241,000	1.7	別所1丁目1466番2外 「別所1-13-7」	浦和 1.5km	
9	浦和 - 31	241,000	1.7	元町3丁目48番 「元町3-24-8」	北浦和 650m	
S60 (1985)	1	浦和 - 3	296,000	1.7	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	2	浦和 - 14	270,000	0.7	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	3	浦和 - 19	268,000	1.1	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	3	浦和 - 33	268,000	1.1	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	5	浦和 - 35	266,000	1.1	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	6	浦和 - 18	252,000	1.2	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	浦和 - 28	252,000	1.2	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	8	川口 - 1	247,000	0.4	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	9	浦和 - 12	244,000	1.2	別所1丁目1466番2外 「別所1-13-7」	浦和 1.5km
9	浦和 - 31	244,000	1.2	元町3丁目48番 「元町3-24-8」	北浦和 650m	

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S61 (1986)	1	浦和 - 3	300,000	1.4	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	2	浦和 - 14	272,000	0.7	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	3	浦和 - 19	271,000	1.1	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	3	浦和 - 33	271,000	1.1	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	5	浦和 - 35	269,000	1.1	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	6	浦和 - 18	254,000	0.8	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	浦和 - 28	254,000	0.8	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	8	川口 - 1	248,000	0.4	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	9	浦和 - 12	246,000	0.8	別所1丁目1466番2外 「別所1-13-7」	浦和 1.5km
9	浦和 - 31	246,000	0.8	元町3丁目48番 「元町3-24-8」	北浦和 650m	
S62 (1987)	1	浦和 - 3	331,000	10.3	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	2	所沢 - 21	317,000	-	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	3	浦和 - 14	295,000	8.5	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	4	浦和 - 19	292,000	7.7	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 33	292,000	7.7	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	浦和 - 35	291,000	8.2	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	7	浦和 - 28	280,000	10.2	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	8	浦和 - 18	276,000	8.7	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	9	浦和 - 12	269,000	9.3	別所1丁目1466番2外 「別所1-13-7」	浦和 1.5km
9	大宮 - 1	269,000	11.2	盆栽町262番	大宮公園 600m	
S63 (1988)	1	所沢 - 31	935,000	-	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	所沢 - 21	781,000	146.4	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	3	所沢 - 30	762,000	-	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	4	浦和 - 3	720,000	117.5	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	5	所沢 - 33	700,000	-	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	6	浦和 - 19	648,000	121.9	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	浦和 - 33	644,000	120.5	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	8	浦和 - 35	640,000	119.9	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	9	浦和 - 18	632,000	129.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
9	浦和 - 28	632,000	125.7	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km	
H元 (1989)	1	所沢 - 31	885,000	▲ 5.3	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	所沢 - 30	750,000	▲ 1.6	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	3	所沢 - 21	730,000	▲ 6.5	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	4	浦和 - 3	720,000	0.0	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	5	所沢 - 33	700,000	0.0	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	6	浦和 - 19	648,000	0.0	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	浦和 - 33	644,000	0.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	8	浦和 - 35	640,000	0.0	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	9	浦和 - 18	632,000	0.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
9	浦和 - 28	632,000	0.0	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km	

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H 2 (1990)	1	所沢 - 31	885,000	0.0	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	所沢 - 30	750,000	0.0	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	3	所沢 - 21	735,000	0.7	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	4	所沢 - 33	725,000	3.6	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	5	浦和 - 3	720,000	0.0	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	6	浦和 - 19	648,000	0.0	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	浦和 - 33	644,000	0.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	8	浦和 - 35	640,000	0.0	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	9	浦和 - 18	632,000	0.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	9	浦和 - 28	632,000	0.0	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
H 3 (1991)	1	所沢 - 31	885,000	0.0	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	浦和 - 3	810,000	12.5	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	3	所沢 - 30	750,000	0.0	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	4	所沢 - 21	735,000	0.0	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	5	所沢 - 33	725,000	0.0	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	6	浦和 - 19	710,000	9.6	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	浦和 - 18	705,000	11.6	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	7	浦和 - 33	705,000	9.5	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	9	浦和 - 35	700,000	9.4	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	10	浦和 - 28	678,000	7.3	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
H 4 (1992)	1	所沢 - 31	814,000	▲ 8.0	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	浦和 - 3	740,000	▲ 8.6	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	3	所沢 - 30	734,000	▲ 2.1	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	4	所沢 - 21	680,000	▲ 7.5	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	5	所沢 - 33	671,000	▲ 7.4	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	6	浦和 - 19	653,000	▲ 8.0	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	浦和 - 33	650,000	▲ 7.8	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	8	浦和 - 18	648,000	▲ 8.1	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	8	浦和 - 35	648,000	▲ 7.4	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	10	浦和 - 28	630,000	▲ 7.1	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
H 5 (1993)	1	所沢 - 31	695,000	▲ 14.6	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	浦和 - 3	634,000	-	岸町3丁目117番2 「浦和3-2-10」	浦和 700m
	3	所沢 - 30	621,000	▲ 15.4	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	4	所沢 - 21	569,000	▲ 16.3	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	5	所沢 - 33	558,000	▲ 16.8	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	6	浦和 - 35	544,000	▲ 16.0	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	7	浦和 - 19	538,000	▲ 17.6	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	8	浦和 - 18	537,000	▲ 17.1	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	9	浦和 - 33	536,000	▲ 17.5	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	10	浦和 - 28	531,000	▲ 15.7	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H 6 (1994)	1	所沢 - 31	570,000	▲ 18.0	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	浦和 - 3	543,000	▲ 14.4	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	3	所沢 - 30	534,000	▲ 14.0	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	4	所沢 - 21	507,000	▲ 10.9	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	5	所沢 - 49	490,000	-	小手指町3丁目24番5	小手指 250m
	6	所沢 - 33	488,000	▲ 12.5	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	7	浦和 - 35	478,000	▲ 12.1	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	8	浦和 - 19	473,000	▲ 12.1	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	9	浦和 - 18	470,000	▲ 12.5	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	10	浦和 - 33	469,000	▲ 12.5	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
H 7 (1995)	1	所沢 - 31	518,000	▲ 9.1	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	2	浦和 - 3	512,000	▲ 5.7	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	3	所沢 - 30	493,000	▲ 7.7	日吉町690番19 「日吉町28-8」	所沢 350m
	4	所沢 - 21	466,000	▲ 8.1	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	5	浦和 - 35	454,000	▲ 5.0	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	5	所沢 - 33	454,000	▲ 7.0	喜多町12番5 「喜多町12-14」	航空公園 290m
	7	所沢 - 49	453,000	▲ 7.6	小手指町3丁目24番5	小手指 250m
	8	浦和 - 19	448,000	▲ 5.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	9	浦和 - 18	447,000	▲ 4.9	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	10	浦和 - 33	446,000	▲ 4.9	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
H 8 (1996)	1	浦和 - 3	452,000	▲ 11.7	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	所沢 - 31	420,000	▲ 18.9	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	3	浦和 - 35	415,000	▲ 8.6	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	4	浦和 - 19	410,000	▲ 8.5	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	5	浦和 - 18	408,000	▲ 8.7	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	浦和 - 33	407,000	▲ 8.7	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	7	所沢 - 30	405,000	-	寿町118番22外 「寿町11-3」	所沢 700m
	8	浦和 - 28	404,000	▲ 8.6	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	9	蕨 - 1	397,000	▲ 7.5	塚越2丁目14番10 「塚越2-5-8」	蕨 400m
	10	所沢 - 21	395,000	▲ 15.2	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
H 9 (1997)	1	浦和 - 3	408,000	▲ 9.7	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 35	385,000	▲ 7.2	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	所沢 - 31	380,000	▲ 9.5	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	4	浦和 - 19	379,000	▲ 7.6	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	5	浦和 - 18	377,000	▲ 7.6	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	浦和 - 33	376,000	▲ 7.6	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	7	浦和 - 28	374,000	▲ 7.4	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	7	蕨 - 1	374,000	▲ 5.8	塚越2丁目14番10 「塚越2-5-8」	蕨 400m
	9	所沢 - 30	368,000	▲ 9.1	寿町118番22外 「寿町11-3」	所沢 700m
	10	川口 - 1	366,000	▲ 5.7	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H10 (1998)	1	浦和 - 3	378,000	▲ 7.4	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 35	362,000	▲ 6.0	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 19	354,000	▲ 6.6	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	3	所沢 - 31	354,000	▲ 6.8	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	5	蕨 - 1	353,000	▲ 5.6	塚越2丁目14番10 「塚越2-5-8」	蕨 400m
	6	浦和 - 18	352,000	▲ 6.6	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	浦和 - 33	352,000	▲ 6.4	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	8	所沢 - 30	351,000	▲ 4.6	寿町118番22外 「寿町11-3」	所沢 700m
	9	浦和 - 28	350,000	▲ 6.4	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	10	川口 - 1	349,000	▲ 4.6	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
H11 (1999)	1	浦和 - 3	348,000	▲ 7.9	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 35	335,000	▲ 7.5	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	川口 - 1	328,000	▲ 6.0	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	3	浦和 - 19	328,000	▲ 7.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	5	浦和 - 18	327,000	▲ 7.1	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	5	浦和 - 33	327,000	▲ 7.1	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	7	浦和 - 28	325,000	▲ 7.1	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.4km
	7	蕨 - 1	325,000	-	塚越2丁目18番19 「塚越2-9-13」	蕨 570m
	9	所沢 - 31	318,000	▲ 10.2	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	10	浦和 - 12	316,000	▲ 6.8	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	浦和 1.5km
10	所沢 - 30	316,000	▲ 10.0	寿町118番22外 「寿町11-3」	所沢 700m	
H12 (2000)	1	浦和 - 3	328,000	▲ 5.7	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 35	316,000	▲ 5.7	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 19	309,000	▲ 5.8	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 18	308,000	▲ 5.8	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	4	浦和 - 33	308,000	▲ 5.8	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	浦和 - 28	306,000	▲ 5.8	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	浦和 1.6km
	7	川口 - 1	300,000	▲ 8.5	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	8	浦和 - 12	298,000	▲ 5.7	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	浦和 1.5km
	8	蕨 - 1	298,000	▲ 8.3	塚越2丁目18番19 「塚越2-9-13」	蕨 570m
	10	与野 - 4	297,000	▲ 3.6	大戸4丁目476番3 「大戸4-7-12」	北浦和 800m
H13 (2001)	1	浦和 - 3	319,000	▲ 2.7	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 35	307,000	▲ 2.8	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 19	300,000	▲ 2.9	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 18	299,000	▲ 2.9	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	5	浦和 - 33	298,000	▲ 3.2	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	浦和 - 28	297,000	▲ 2.9	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	与野 - 4	295,000	▲ 0.7	大戸4丁目476番3 「大戸4-7-12」	北浦和 800m
	8	川口 - 1	291,000	▲ 3.0	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	9	浦和 - 12	290,000	▲ 2.7	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	10	大宮 - 65	289,000	0.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
10	和光 - 13	289,000	▲ 1.0	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m	

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H14 (2002)	1	さいたま - 3	319,000	0.0	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	さいたま - 35	307,000	0.0	浦和仲町4丁目32番2 「浦和仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	さいたま - 19	300,000	0.0	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	さいたま - 18	298,000	▲ 0.3	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	5	さいたま - 33	297,000	▲ 0.3	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	さいたま - 28	296,000	▲ 0.3	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	さいたま - 164	292,000	▲ 1.0	大戸4丁目476番3 「大戸4-7-12」	北浦和 800m
	8	さいたま - 174	290,000	-	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
	9	さいたま - 12	289,000	▲ 0.3	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	9	さいたま - 144	289,000	0.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
H15 (2003)	1	さいたま - 3	319,000	0.0	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	さいたま - 35	305,000	▲ 0.7	浦和仲町4丁目32番2 「浦和仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	さいたま - 19	299,000	▲ 0.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	さいたま - 18	296,000	▲ 0.7	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	4	さいたま - 33	296,000	▲ 0.3	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	さいたま - 28	295,000	▲ 0.3	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	さいたま - 174	289,000	▲ 0.3	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
	8	さいたま - 12	288,000	▲ 0.3	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	9	さいたま - 144	286,000	▲ 1.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
	10	さいたま - 14	285,000	▲ 0.3	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
H16 (2004)	1	浦和 - 2	315,000	▲ 1.3	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	301,000	▲ 1.3	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 9	295,000	▲ 1.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 8	292,000	▲ 1.4	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	4	浦和 - 14	292,000	▲ 1.4	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	さいたま南 - 8	291,000	▲ 1.4	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	浦和 - 21	285,000	▲ 1.4	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
	8	さいたま南 - 3	284,000	▲ 1.4	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	9	大宮 - 20	283,000	▲ 1.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
	10	さいたま南 - 4	281,000	▲ 1.4	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
H17 (2005)	1	浦和 - 2	315,000	0.0	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	301,000	0.0	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 9	295,000	0.0	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 8	292,000	0.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	4	浦和 - 14	292,000	0.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	さいたま南 - 8	291,000	0.0	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	さいたま南 - 3	284,000	0.0	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	8	大宮 - 20	283,000	0.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
	8	浦和 - 21	283,000	▲ 0.7	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
	10	和光 - 13	280,000	0.0	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H18 (2006)	1	浦和 - 2	326,000	3.5	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	311,000	3.3	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	3	浦和 - 9	305,000	3.4	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 8	301,000	3.1	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	4	浦和 - 14	301,000	3.1	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	6	さいたま南 - 8	297,000	2.1	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	大宮 - 20	292,000	3.2	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
	8	浦和 - 21	290,000	2.5	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
	8	さいたま南 - 3	290,000	2.1	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	10	大宮 - 18	288,000	3.2	東町2丁目122番4	大宮 1km
H19 (2007)	1	浦和 - 2	348,000	6.7	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	328,000	5.5	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1,200m
	3	浦和 - 9	324,000	6.2	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 14	320,000	6.3	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	4	浦和 - 8	319,000	6.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	さいたま南 - 8	314,000	5.7	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	大宮 - 20	309,000	5.8	浅間町1丁目82番2	大宮 1,100m
	8	浦和 - 21	305,000	5.2	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1,400m
	8	さいたま南 - 3	305,000	-	別所1丁目1315番2 「別所1-6-2」	武蔵浦和 1,200m
	10	大宮 - 18	304,000	5.6	東町2丁目122番4	大宮 1,000m
H20 (2008)	1	浦和 - 2	394,000	13.2	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	359,000	9.5	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1,200m
	3	浦和 - 9	356,000	9.9	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 14	352,000	10.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	5	浦和 - 8	351,000	10.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	さいたま南 - 8	343,000	9.2	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	大宮 - 20	340,000	10.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1,100m
	8	浦和 - 21	336,000	10.2	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1,400m
	8	大宮 - 18	335,000	10.2	東町2丁目122番4	大宮 1,000m
	10	さいたま南 - 3	333,000	9.2	別所1丁目1315番2 「別所1-6-2」	武蔵浦和 1,200m
H21 (2009)	1	浦和 - 2	370,000	▲ 6.1	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	339,000	▲ 5.6	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1,200m
	3	浦和 - 9	337,000	▲ 5.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 14	333,000	▲ 5.4	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	5	浦和 - 8	332,000	▲ 5.4	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	さいたま南 - 8	325,000	▲ 5.2	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	大宮 - 20	323,000	▲ 5.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1,100m
	8	大宮 - 18	318,000	▲ 5.1	東町2丁目122番4	大宮 1,000m
	8	川口 - 1	317,000	▲ 2.2	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	10	浦和 - 21	315,000	▲ 6.3	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1,400m
10	さいたま南 - 3	315,000	▲ 5.4	別所1丁目1315番2 「別所1-6-2」	武蔵浦和 1,200m	

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H22 (2010)	1	浦和 - 2	347,000	▲ 6.2	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	319,000	▲ 5.9	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1,200m
	3	浦和 - 9	317,000	▲ 5.9	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 14	314,000	▲ 5.7	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	5	浦和 - 8	313,000	▲ 5.7	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	さいたま南 - 8	306,000	▲ 5.8	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	大宮 - 20	304,000	▲ 5.9	浅間町1丁目82番2	大宮 1,100m
	8	和光 - 6	302,000	▲ 3.5	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m
	9	大宮 - 18	300,000	▲ 5.7	東町2丁目122番4	大宮 1,000m
9	川口 - 1	300,000	▲ 5.4	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m	
H23 (2011)	1	浦和 - 2	345,000	▲ 0.6	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 16	316,000	▲ 0.9	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1,200m
	3	浦和 - 9	314,000	▲ 0.9	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	浦和 - 14	311,000	▲ 1.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	5	浦和 - 8	310,000	▲ 1.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	さいたま南 - 8	302,000	▲ 1.3	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	川口 - 1	300,000	0.0	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	7	和光 - 6	300,000	▲ 0.7	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m
	9	大宮 - 18	299,000	▲ 1.6	浅間町1丁目82番2	大宮 1,100m
	10	浦和 - 13	294,000	▲ 1.0	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1,400m
H24 (2012)	1	川口 - 20	495,000	-	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 850m
	2	浦和 - 2	343,000	▲ 0.6	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	3	浦和 - 16	313,000	▲ 0.9	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1,200m
	4	浦和 - 9	311,000	▲ 1.0	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	5	浦和 - 14	308,000	▲ 1.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	6	浦和 - 8	307,000	▲ 1.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	7	さいたま南 - 8	299,000	▲ 1.0	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	和光 - 6	298,000	▲ 0.7	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m
	9	川口 - 1	297,000	▲ 1.0	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	10	大宮 - 18	295,000	▲ 1.3	浅間町1丁目82番2	大宮 1,100m
H25 (2013)	1	川口 - 20	495,000	0.0	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 850m
	2	浦和 - 2	360,000	-	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	3	川口 - 83	327,000	-	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1,100m
	3	川口 - 88	327,000	0.0	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	5	川口 - 94	315,000	0.0	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	6	浦和 - 16	314,000	0.3	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1,200m
	7	浦和 - 9	311,000	0.0	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	8	浦和 - 8	308,000	0.3	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	8	浦和 - 14	308,000	0.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	10	川口 - 81	305,000	0.0	飯塚3丁目278番1 「飯塚3-9-7」	川口 900m

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H26 (2014)	1	川口 - 20	497,000	0.4	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 850m
	2	浦和 - 2	378,000	5.0	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	3	川口 - 83	329,000	0.6	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1,100m
	3	川口 - 88	329,000	0.6	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	5	浦和 - 8	320,000	3.9	前地2丁目60番8	浦和 600m
	6	浦和 - 9	319,000	2.6	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	川口 - 52	317,000	0.6	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	8	浦和 - 14	315,000	2.3	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	8	さいたま南 - 8	310,000	3.7	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	10	和光 - 6	308,000	3.4	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m
H27 (2015)	1	川口 - 20	507,000	2.0	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 850m
	2	浦和 - 2	388,000	2.6	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	3	川口 - 83	334,000	1.5	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1,100m
	3	川口 - 88	334,000	1.5	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	5	浦和 - 9	323,000	1.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	6	川口 - 52	321,000	1.3	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	7	浦和 - 8	320,000	-	前地2丁目15番5 「前地2-13-21」	浦和 600m
	7	浦和 - 14	320,000	1.6	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	9	さいたま南 - 8	315,000	1.6	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	10	大宮 - 12	314,000	-	浅間町1丁目137番4	大宮 1,100m
H28 (2016)	1	川口 - 20	514,000	1.4	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 850m
	2	浦和 - 2	400,000	3.1	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	3	川口 - 83	338,000	1.2	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1,100m
	3	川口 - 88	338,000	1.2	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	5	浦和 - 8	331,000	3.4	前地2丁目15番5 「前地2-13-21」	浦和 600m
	6	浦和 - 9	330,000	2.2	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	浦和 - 14	327,000	2.2	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1,000m
	8	川口 - 52	325,000	1.2	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	9	さいたま南 - 8	324,000	2.9	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	10	大宮 - 12	323,000	2.9	浅間町1丁目137番4	大宮 1,100m
H29 (2017)	1	浦和 - 20	880,000	-	浦和区高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	川口 - 20	521,000	1.4	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 850m
	3	浦和 - 2	416,000	4.0	浦和区岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	4	川口 - 83	349,000	3.3	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	4	川口 - 88	349,000	3.3	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	6	浦和 - 8	343,000	3.6	浦和区前地2丁目15番5 「前地2-13-21」	浦和 600m
	7	浦和 - 9	336,000	1.8	浦和区北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	8	浦和 - 14	335,000	2.4	浦和区常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	8	川口 - 52	335,000	3.1	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	10	大宮 - 12	332,000	2.8	大宮区浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
10	さいたま南 - 8	332,000	2.5	南区別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m	

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H30 (2018)	1	浦和 - 20	913,000	3.8	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	川口 - 20	528,000	1.3	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 850m
	3	浦和 - 2	433,000	4.1	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	4	川口 - 88	366,000	4.9	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	5	川口 - 83	365,000	4.6	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	6	浦和 - 8	355,000	3.5	前地2丁目15番5 「前地2-13-21」	浦和 600m
	7	川口 - 52	350,000	4.5	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	8	浦和 - 14	345,000	3.0	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	9	大宮 - 12	344,000	3.6	浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
	10	浦和 - 9	342,000	1.8	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
H31 (2019)	1	浦和 - 20	949,000	3.9	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	川口 - 20	535,000	1.3	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m
	3	浦和 - 19	515,000	-	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	4	浦和 - 2	460,000	6.2	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	5	川口 - 88	386,000	5.5	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	6	川口 - 83	385,000	5.5	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	7	浦和 - 8	374,000	-	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	8	川口 - 52	366,000	4.6	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	9	大宮 - 12	362,000	5.2	浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
	10	さいたま南 - 17	358,000	5.0	別所1丁目1293番6 「別所1-5-7」	武蔵浦和 1.1km
R 2 (2020)	1	浦和 - 20	979,000	3.2	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	川口 - 20	583,000	9.0	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m
	3	浦和 - 19	550,000	6.8	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	4	浦和 - 2	488,000	6.1	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	5	川口 - 88	483,000	-	本町3丁目88番9 「本町3-8-12」	川口 640m
	6	川口 - 83	418,000	8.6	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	7	川口 - 52	398,000	8.7	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	8	浦和 - 8	395,000	5.6	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	9	大宮 - 12	382,000	5.5	浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
	10	さいたま南 - 17	376,000	5.0	別所1丁目1293番6 「別所1-5-7」	武蔵浦和 1.1km
R 3 (2021)	1	さいたま浦和 - 20	979,000	0.0	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	川口 - 20	592,000	1.5	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m
	3	さいたま浦和 - 19	552,000	0.4	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	4	川口 - 88	492,000	1.9	本町3丁目88番9 「本町3-8-12」	川口 640m
	5	さいたま浦和 - 2	490,000	0.0	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	6	川口 - 83	427,000	2.2	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	7	川口 - 52	407,000	2.3	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	8	さいたま浦和 - 8	396,000	0.3	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	9	さいたま大宮 - 12	382,000	0.0	浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
9	川口 - 81	382,000	2.4	飯塚3丁目278番1 「飯塚3-9-7」	川口 800m	

7. 高価格地点順位表（住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
R 4 (2022)	1	さいたま浦和 - 20	1,010,000	3.2	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	川口 - 20	594,000	0.3	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m
	3	さいたま浦和 - 19	572,000	3.6	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	4	さいたま浦和 - 2	510,000	4.1	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	5	川口 - 88	493,000	0.2	本町3丁目88番9 「本町3-8-12」	川口 640m
	6	川口 - 83	432,000	1.2	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	7	川口 - 52	412,000	1.2	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	8	さいたま浦和 - 8	411,000	3.8	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	9	さいたま大宮 - 12	395,000	3.4	浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
	10	川口 - 81	393,000	2.9	飯塚3丁目278番1 「飯塚3-9-7」	川口 800m
R 5 (2023)	1	さいたま浦和 - 20	1,080,000	6.9	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	さいたま大宮 - 301	922,000	-	下町1丁目62番1外	大宮 670m
	3	川口 - 20	619,000	4.2	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m
	4	さいたま浦和 - 19	596,000	4.2	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	5	さいたま浦和 - 2	537,000	5.3	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	6	川口 - 88	513,000	4.1	本町3丁目88番9 「本町3-8-12」	川口 640m
	7	川口 - 83	444,000	2.8	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	8	新座 - 301	441,000	-	野火止5丁目1095番 「野火止5-1-44」	新座 280m
	9	さいたま浦和 - 8	432,000	5.1	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	10	川口 - 52	425,000	3.2	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
R 6 (2024)	1	さいたま浦和 - 20	1,180,000	9.3	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	さいたま大宮 - 301	998,000	8.2	下町1丁目62番1外	大宮 670m
	3	川口 - 20	645,000	4.2	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m
	4	さいたま浦和 - 19	612,000	2.7	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	5	さいたま浦和 - 2	555,000	3.4	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	6	川口 - 88	534,000	4.1	本町3丁目88番9 「本町3-8-12」	川口 640m
	7	川口 - 83	458,000	3.2	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	8	新座 - 301	455,000	3.2	野火止5丁目1095番 「野火止5-1-44」	新座 280m
	9	さいたま浦和 - 8	448,000	3.7	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	10	川口 - 52	441,000	3.8	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
R 7 (2025)	1	さいたま浦和 - 20	1,290,000	9.3	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	さいたま大宮 - 17	1,080,000	8.2	下町1丁目62番1外	大宮 670m
	3	川口 - 20	682,000	5.7	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m
	4	さいたま浦和 - 19	622,000	1.6	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	5	さいたま浦和 - 2	570,000	2.7	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	6	川口 - 88	553,000	3.6	本町3丁目88番9 「本町3-8-12」	川口 640m
	7	川口 - 83	472,000	3.1	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	8	新座 - 21	470,000	3.3	野火止5丁目1095番 「野火止5-1-44」	新座 280m
	9	さいたま浦和 - 8	464,000	3.6	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	10	川口 - 52	456,000	3.4	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
S45 (1970)	1	大宮 5-1	750,000	-	大門町2丁目47番1及び47番2	
	2	浦和 5-1	400,000	-	高砂町2丁目171番1 「高砂2丁目14番17号」	
	3	川口 5-1	395,000	-	榎木町2丁目15 栄町3丁目126番11	
	4	川口 5-2	240,000	-	栄町3丁目8番1	
	5	大宮 5-2	235,000	-	宮町4丁目144番	
	6	浦和 5-2	175,000	-	仲町1丁目75番2 「仲町1丁目14番9号」	
	7	大宮 5-3	138,000	-	下町2丁目68番5	
	8	川口 5-3	105,000	-	栄町3丁目26番2及び26番9	
	9	浦和 5-3	85,000	-	岸町3丁目71番4 「岸町3丁目16番9号」	
※商業地の総地点数は9。						
S46 (1971)	1	大宮 5-1	800,000	6.7	大門町2丁目47番1及び47番2	
	2	所沢 5-1	545,000	-	日吉町210番9 「日吉町2番2号」	
	3	浦和 5-1	440,000	10.0	高砂町2丁目171番1 「高砂2丁目14番17号」	
	4	川口 5-1	415,000	5.1	栄町3丁目126番11 「栄町3丁目5番9号」	
	5	川越 5-1	350,000	-	新富町2丁目10番17及び10番18	
	5	越谷 5-1	350,000	-	弥生町653番2及び655番1 「弥生町14番19号」	
	7	川口 5-2	250,000	4.2	栄町3丁目8番1 「栄町3丁目9番12号」	
	7	大宮 5-2	250,000	6.4	宮町4丁目144番	
	9	浦和 5-2	185,000	5.7	仲町1丁目75番2 「仲町1丁目14番9号」	
	10	大宮 5-3	151,000	9.4	下町2丁目68番5	
S47 (1972)	1	大宮 5-1	820,000	2.5	大門町2丁目47番1及び47番2	
	2	所沢 5-1	575,000	5.5	日吉町210番9 「日吉町2番2号」	
	3	浦和 5-1	460,000	4.5	高砂町2丁目171番1 「高砂2丁目14番17号」	
	4	川口 5-1	420,000	1.2	栄町3丁目126番11 「栄町3丁目5番9号」	
	5	川越 5-1	395,000	12.9	新富町2丁目10番16及び10番18	
	6	越谷 5-1	390,000	11.4	弥生町653番2及び655番1 「弥生町14番19号」	
	7	草加 5-1	330,000	-	高砂2丁目29番2 「高砂2丁目18番3号」	
	8	大宮 5-2	270,000	8.0	宮町4丁目144番	
	9	川口 5-2	258,000	3.2	栄町3丁目8番1 「栄町3丁目9番12号」	
	10	浦和 5-2	199,000	7.6	仲町1丁目75番2 「仲町1丁目14番9号」	
S48 (1973)	1	大宮 5-1	950,000	15.9	大門町2丁目47番1ほか1筆	
	2	所沢 5-1	720,000	25.2	日吉町210番9 「日吉町2-2」	
	3	川越 5-1	605,000	53.2	新富町2丁目10番16ほか1筆	
	4	蕨 5-1	595,000	-	大字蕨字仁中歩4697番1の一部 「中央1-3-5」	
	5	浦和 5-1	570,000	23.9	高砂町2丁目171番1 「高砂2-14-17」	
	6	川口 5-1	505,000	20.2	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	
	6	上福岡 5-1	505,000	-	上福岡1丁目2151番338 「上福岡1-6-24」	
	8	越谷 5-1	500,000	28.2	弥生町653番2ほか1筆 「弥生町14-19」	
	9	春日部 5-2	425,000	-	中央1丁目2番3ほか1筆	
	10	草加 5-1	415,000	25.8	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
S49 (1974)	1	大宮 5-1	1,100,000	15.8	大門町2丁目47番1ほか1筆	
	2	所沢 5-1	900,000	25.0	日吉町210番9 「日吉町2-2」	
	3	川越 5-1	675,000	11.6	新富町2丁目10番16ほか1筆	
	4	越谷 5-1	670,000	34.0	弥生町653番2ほか1筆 「弥生町14-19」	
	5	蕨 5-1	665,000	11.8	大字蕨字仁中歩4697番1の一部 「中央1-3-5」	
	6	浦和 5-1	650,000	14.0	高砂町2丁目171番1 「高砂2-14-17」	
	7	川口 5-1	550,000	8.9	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	
	7	上福岡 5-1	550,000	8.9	上福岡1丁目2151番169 「上福岡1-6-24」	
	9	朝霞 5-2	520,000	-	仲町1丁目1273番6 「仲町1-1-29」	
	10	草加 5-1	480,000	15.7	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	
S50 (1975)	1	大宮 5-1	1,050,000	▲ 4.5	大門町2丁目47番1外	
	2	所沢 5-1	790,000	▲ 12.2	日吉町210番9 「日吉町2-2」	
	3	浦和 5-1	615,000	▲ 5.4	高砂町2丁目171番1 「高砂2-14-17」	
	4	川越 5-1	600,000	▲ 11.1	新富町2丁目10番16外	
	4	越谷 5-1	600,000	▲ 10.4	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	
	6	蕨 5-1	560,000	▲ 15.8	大字蕨字仁中歩4697番1内 「中央1-24-4」	
	7	川口 5-1	505,000	▲ 8.2	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	
	8	上福岡 5-1	465,000	▲ 15.5	上福岡1丁目2151番169 「上福岡1-6-24」	
	9	朝霞 5-2	440,000	▲ 15.4	仲町1丁目1273番6 「仲町1-1-29」	
	10	草加 5-1	430,000	▲ 10.4	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	
S51 (1976)	1	大宮 5-1	1,050,000	0.0	大門町2丁目47番1外	群馬銀行
	2	所沢 5-1	790,000	0.0	日吉町210番9 「日吉町2-2」	キノシタ楽器店
	3	浦和 5-1	615,000	0.0	高砂2丁目171番1 「高砂2-14-17」	和合電気店
	4	川越 5-1	600,000	0.0	新富町2丁目10番16外	森田生花店
	4	越谷 5-1	600,000	0.0	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	中島電気商会
	6	蕨 5-1	560,000	0.0	大字蕨字仁中歩4697番1内 「中央1-24-4」	エトワール
	7	上福岡 5-1	512,000	-	上福岡1丁目2151番449 「上福岡1-6-21」	㈱タケヤ
	8	川口 5-1	505,000	0.0	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	ヤバネススポーツ㈱
	9	草加 5-1	430,000	0.0	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	魚要商店
	10	朝霞 5-2	426,000	▲ 3.2	仲町1丁目1273番6 「仲町1-1-29」	丸ハドライクリー ニング
S52 (1977)	1	大宮 5-1	1,050,000	0.0	大門町2丁目47番1外	群馬銀行
	2	所沢 5-1	790,000	0.0	日吉町210番9 「日吉町2-2」	木下楽器店
	3	熊谷 5-2	615,000	-	筑波3丁目84番1	弁天堂
	3	浦和 5-1	615,000	0.0	高砂2丁目171番1 「高砂2-14-17」	和合電気店
	5	越谷 5-1	605,000	0.8	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	中島自転車預かり 所
	6	川越 5-1	600,000	0.0	新富町2丁目10番16外	森田生花店
	7	蕨 5-1	570,000	1.8	大字蕨字仁中歩4697番1内 「中央1-24-4」	エトワール菓子店
	8	上福岡 5-1	512,000	0.0	上福岡1丁目2151番449 「上福岡1-6-21」	サン
	9	川口 5-1	505,000	0.0	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	ヤバネススポーツ店
	10	草加 5-1	430,000	0.0	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	魚要商店

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
S53 (1978)	1	大宮 5-1	1,050,000	0.0	大門町2丁目47番1外	群馬銀行
	2	所沢 5-1	795,000	0.6	日吉町210番9 「日吉町2-2」	木下楽器店
	3	越谷 5-1	623,000	3.0	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	中島自転車預かり所
	4	浦和 5-1	620,000	0.8	高砂2丁目171番1 「高砂2-14-17」	和合電気店
	5	熊谷 5-2	615,000	0.0	筑波3丁目84番1	弁天堂
	6	川越 5-1	600,000	0.0	新富町2丁目10番16外	森田生花店
	7	蕨 5-1	580,000	1.8	中央1丁目24番12内 「中央1-24-4」	エトワール菓子店
	8	上福岡 5-1	512,000	0.0	上福岡1丁目2151番449 「上福岡1-6-21」	サン
	9	川口 5-1	511,000	1.2	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	ヤバネススポーツ店
	10	草加 5-1	443,000	3.0	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	魚要商店
S54 (1979)	1	大宮 5-1	1,090,000	3.8	大門町2丁目47番1外	群馬銀行
	2	所沢 5-1	809,000	1.8	日吉町210番9 「日吉町2-2」	木下楽器店
	3	越谷 5-1	640,000	2.7	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	中島自転車預かり所
	4	浦和 5-1	638,000	2.9	高砂2丁目171番1 「高砂2-14-17」	和合電気店
	5	熊谷 5-2	633,000	2.9	筑波3丁目84番1	弁天堂
	6	川越 5-1	618,000	3.0	新富町2丁目10番16外	森田生花店
	7	上福岡 5-1	528,000	3.1	上福岡1丁目2151番449 「上福岡1-6-21」	サン靴店
	8	川口 5-1	526,000	2.9	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	ヤバネススポーツ店
	9	草加 5-1	456,000	2.9	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	魚要商店
	10	朝霞 5-2	428,000	0.5	仲町1丁目1273番6 「仲町1-1-29」	丸八ドライクリーニング
S55 (1980)	1	大宮 5-1	1,200,000	10.1	大門町2丁目47番1外	群馬銀行
	2	所沢 5-1	907,000	12.1	日吉町210番9 「日吉町2-2」	キノシタ楽器店
	3	浦和 5-1	720,000	12.9	高砂2丁目171番1 「高砂2-14-17」	和合電気店
	4	越谷 5-1	690,000	7.8	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島
	5	川越 5-1	675,000	9.2	新富町2丁目10番16外	森田生花店
	6	熊谷 5-2	665,000	5.1	筑波3丁目84番1	弁天堂ビル
	7	川口 5-1	580,000	10.3	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	ヤバネススポーツ
	8	上福岡 5-1	565,000	7.0	上福岡1丁目2151番449 「上福岡1-6-21」	タケヤ
	9	草加 5-1	500,000	9.6	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	魚要商店
	10	川口 5-4	450,000	11.1	芝新町9番17 「芝新町9-7」	越後屋酒店
S56 (1981)	1	大宮 5-1	1,300,000	8.3	大門町2丁目47番1外	群馬銀行
	2	所沢 5-1	971,000	7.1	日吉町210番9 「日吉町2-2」	キノシタ楽器店
	3	浦和 5-1	768,000	6.7	高砂2丁目171番1 「高砂2-14-17」	和合電気店
	4	越谷 5-1	750,000	8.7	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島
	5	川越 5-1	725,000	7.4	新富町2丁目10番16外	森田生花店
	6	熊谷 5-2	678,000	2.0	筑波3丁目84番1	弁天堂ビル
	7	上福岡 5-1	615,000	8.8	上福岡1丁目2151番449 「上福岡1-6-21」	タケヤ
	8	川口 5-1	610,000	5.2	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	ヤバネススポーツ
	9	草加 5-1	530,000	6.0	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	魚要商店
	10	富士見 5-1	500,000	-	鶴瀬西2丁目2533番7 「鶴瀬西2-5-12」	大明堂

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
S57 (1982)	1	大宮 5-1	1,370,000	5.4	大門町2丁目47番1外	群馬銀行
	2	所沢 5-1	1,090,000	12.3	日吉町210番9 「日吉町2-2」	えびね書房
	3	浦和 5-1	810,000	5.5	高砂2丁目171番1 「高砂2-14-17」	和合電気店
	4	越谷 5-1	800,000	6.7	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島
	5	川越 5-1	769,000	6.1	新富町2丁目10番16外	森田生花店
	6	浦和 5-8	747,000	-	東高砂町181番 「東高砂町10-5」	
	7	浦和 5-7	720,000	-	常盤9丁目163番6 「常盤9-32-22」	
	8	熊谷 5-2	711,000	4.9	筑波3丁目84番1	弁天堂ビル
	9	上福岡 5-1	652,000	6.0	上福岡1丁目2151番449 「上福岡1-6-21」	
	10	川口 5-1	643,000	5.4	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	ヤバネススポーツ
S58 (1983)	1	大宮 5-1	2,700,000	-	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	浦和 5-1	1,720,000	-	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	3	川越 5-1	1,170,000	-	脇田町3番6内	クスリ坂重
	4	熊谷 5-2	1,100,000	-	筑波3丁目93番	小林ビル
	5	川口 5-1	1,080,000	-	栄町3丁目125番1外 「栄町3-5-6」	協和銀行
	6	浦和 5-5	1,050,000	-	北浦和3丁目31番3 「北浦和3-4-1」	
	7	大宮 5-2	1,030,000	-	仲町2丁目75番	
	8	所沢 5-1	890,000	-	東町84番6 「東町10-17」	
	9	越谷 5-1	830,000	3.8	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島
	10	浦和 5-6	815,000	-	南浦和2丁目1372番3 「南浦和2-36-15」	
S59 (1984)	1	大宮 5-1	2,750,000	1.9	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	浦和 5-1	1,750,000	1.7	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	3	川越 5-1	1,210,000	3.4	脇田町3番6内	クスリ坂重
	4	熊谷 5-2	1,100,000	0.0	筑波3丁目93番	小林ビル
	5	川口 5-1	1,090,000	0.9	栄町3丁目125番1外 「栄町3-5-6」	協和銀行
	6	浦和 5-5	1,070,000	1.9	北浦和3丁目31番3 「北浦和3-4-1」	長沢ビル
	7	大宮 5-2	1,060,000	2.9	仲町2丁目75番	フコク生命館
	8	所沢 5-1	930,000	4.5	東町84番6 「東町10-17」	ヤマハ楽器ショッ プ
	9	越谷 5-1	847,000	2.0	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島
	10	浦和 5-6	830,000	1.8	南浦和2丁目1372番3 「南浦和2-36-15」	ハウスハーセビル
S60 (1985)	1	大宮 5-1	3,200,000	16.4	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	浦和 5-1	2,070,000	18.3	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	3	川越 5-1	1,390,000	14.9	脇田町3番6内	クスリ坂重
	4	大宮 5-2	1,250,000	17.9	仲町2丁目75番	フコク生命
	5	浦和 5-5	1,160,000	8.4	北浦和3丁目31番3 「北浦和3-4-1」	長沢ビル
	6	熊谷 5-2	1,130,000	2.7	筑波3丁目93番	小林ビル
	7	川口 5-1	1,100,000	-	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	8	所沢 5-1	950,000	2.2	東町84番6 「東町10-17」	ヤマハ楽器ショッ プ
	9	大宮 5-3	936,000	14.0	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	10	越谷 5-1	928,000	9.6	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
S61 (1986)	1	大宮 5-1	3,780,000	18.1	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	浦和 5-1	2,380,000	15.0	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	3	所沢 5-1	2,150,000	-	日吉町167番4外 「日吉町14-18」	朝日生命
	4	大宮 5-2	1,800,000	-	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	5	川越 5-1	1,680,000	20.9	脇田町3番6内	クスリ坂重
	6	浦和 5-5	1,250,000	7.8	北浦和3丁目31番3 「北浦和3-4-1」	長沢ビル
	7	熊谷 5-2	1,220,000	8.0	筑波3丁目93番	小林ビル
	8	川口 5-1	1,190,000	8.2	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	9	大宮 5-3	1,100,000	17.5	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	10	越谷 5-1	990,000	-	弥生町618番1 「弥生町2-17」	第10熊谷ビル
S62 (1987)	1	大宮 5-1	5,700,000	50.8	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	浦和 5-1	3,350,000	40.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	3	所沢 5-1	3,250,000	51.2	日吉町167番4外 「日吉町14-18」	朝日生命
	4	川越 5-1	2,550,000	-	脇田町5番2外	坂本屋
	5	大宮 5-2	2,520,000	40.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	6	所沢 5-3	1,710,000	-	松葉町1954番62外 「松葉町11-13」	テレビビル
	7	大宮 5-3	1,480,000	34.5	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	8	川口 5-1	1,450,000	21.8	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	9	浦和 5-5	1,430,000	14.4	北浦和3丁目31番3 「北浦和3-4-1」	長沢ビル
	10	熊谷 5-2	1,410,000	15.6	筑波3丁目93番	小林ビル
S63 (1988)	1	大宮 5-1	8,450,000	48.2	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	所沢 5-1	6,700,000	106.2	日吉町167番4外 「日吉町14-18」	朝日生命
	3	浦和 5-1	5,440,000	62.4	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川越 5-1	4,500,000	76.5	脇田町5番2外	坂本屋
	5	大宮 5-2	3,900,000	54.8	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	6	川口 5-1	3,270,000	125.5	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	7	大宮 5-3	2,880,000	94.6	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	8	熊谷 5-2	2,640,000	87.2	筑波3丁目93番	小林ビル
	9	新座 5-1	2,560,000	137.0	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	三菱銀行
	10	所沢 5-3	2,530,000	48.0	松葉町1954番62外 「松葉町11-13」	テレビビル
H元 (1989)	1	大宮 5-1	8,850,000	4.7	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	所沢 5-1	8,700,000	-	日吉町210番9 「日吉町2-2」	えびね書房
	3	浦和 5-1	5,440,000	0.0	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川越 5-1	4,800,000	6.7	脇田町5番2外	坂本屋
	5	浦和 5-3	4,610,000	-	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	6	大宮 5-2	3,900,000	0.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	7	川口 5-1	3,400,000	4.0	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	8	熊谷 5-2	3,040,000	15.2	筑波3丁目93番	小林ビル
	9	大宮 5-3	2,880,000	0.0	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	10	越谷 5-1	2,800,000	17.6	弥生町618番1 「弥生町2-17」	第10熊谷ビル

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
H 2 (1990)	1	大宮 5 - 1	9,780,000	10.5	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	所沢 5 - 1	9,050,000	4.0	日吉町210番9外 「日吉町2-2」	空地
	3	浦和 5 - 1	5,810,000	6.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川越 5 - 1	5,380,000	12.1	脇田町5番2外	坂本屋
	5	浦和 5 - 3	4,840,000	5.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	6	大宮 5 - 2	4,000,000	2.6	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	7	川口 5 - 1	3,590,000	5.6	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	8	新座 5 - 1	3,230,000	17.5	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	三菱銀行
	9	熊谷 5 - 2	3,130,000	3.0	筑波3丁目93番	小林ビル
	10	川越 5 - 2	2,980,000	15.5	新富町2丁目25番10	弘武堂
H 3 (1991)	1	大宮 5 - 1	10,200,000	4.3	宮町1丁目68番1外	日興証券
	2	所沢 5 - 1	9,760,000	7.8	日吉町210番11 「日吉町2-2」	VANDARECORD
	3	浦和 5 - 1	6,540,000	12.6	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川越 5 - 1	6,200,000	15.2	脇田町5番2外	坂本屋
	5	浦和 5 - 3	5,660,000	16.9	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	6	川口 5 - 1	4,420,000	23.1	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	7	大宮 5 - 2	4,160,000	4.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	8	熊谷 5 - 2	3,760,000	20.1	筑波3丁目93番	小林ビル
	9	新座 5 - 1	3,700,000	14.6	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	三菱銀行
	10	川越 5 - 2	3,400,000	14.1	新富町2丁目25番10	弘武堂
H 4 (1992)	1	大宮 5 - 1	11,900,000	-	桜木町1丁目8番1	JEC日本入試センター
	2	所沢 5 - 1	9,760,000	0.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	VANDARECORD
	3	川越 5 - 1	6,280,000	1.3	脇田町5番2外	坂本屋
	4	浦和 5 - 1	6,220,000	▲ 4.9	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	5	浦和 5 - 3	5,290,000	▲ 6.5	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	6	川口 5 - 1	4,420,000	0.0	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井
	7	大宮 5 - 2	4,060,000	▲ 2.4	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	8	新座 5 - 1	3,620,000	▲ 2.2	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	三菱銀行
	9	熊谷 5 - 2	3,540,000	▲ 5.9	筑波3丁目93番	小林ビル
	10	川越 5 - 2	3,490,000	2.6	新富町2丁目25番10	弘武堂
H 5 (1993)	1	大宮 5 - 1	8,530,000	▲ 28.3	桜木町1丁目8番1	JEC日本入試センター
	2	所沢 5 - 1	7,320,000	▲ 25.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	VANDARECORD
	3	浦和 5 - 1	5,100,000	▲ 18.0	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川越 5 - 1	4,770,000	▲ 24.0	脇田町5番2外	坂本屋
	5	浦和 5 - 3	4,340,000	▲ 18.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	6	大宮 5 - 5	4,000,000	-	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	7	川口 5 - 1	3,830,000	▲ 13.3	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井
	8	大宮 5 - 2	3,290,000	▲ 19.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	9	大宮 5 - 3	3,200,000	-	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	10	熊谷 5 - 2	3,080,000	▲ 13.0	筑波3丁目93番	小林ビル

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
H 6 (1994)	1	大宮 5-1	6,900,000	▲ 19.1	桜木町1丁目8番1	JEC日本入試センター
	2	所沢 5-1	5,400,000	▲ 26.2	日吉町210番11 「日吉町2-2」	VANDAREコード
	3	浦和 5-1	4,200,000	▲ 17.6	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川越 5-1	4,100,000	▲ 14.0	脇田町5番2外	坂本屋
	5	浦和 5-3	3,620,000	▲ 16.6	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	6	大宮 5-5	3,380,000	▲ 15.5	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	7	川口 5-1	3,300,000	▲ 13.8	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井
	8	大宮 5-2	2,870,000	▲ 12.8	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	9	大宮 5-3	2,700,000	▲ 15.6	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	10	熊谷 5-2	2,490,000	▲ 19.2	筑波3丁目93番	小林ビル
H 7 (1995)	1	大宮 5-1	5,240,000	▲ 24.1	桜木町1丁目8番1	JEC日本入試センター
	2	所沢 5-1	4,030,000	▲ 25.4	日吉町210番11 「日吉町2-2」	VANDAREコード
	3	浦和 5-1	3,470,000	▲ 17.4	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川口 5-1	3,230,000	-	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	5	川越 5-1	3,100,000	▲ 24.4	脇田町5番2外	坂本屋
	6	浦和 5-3	3,020,000	▲ 16.6	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	7	大宮 5-5	2,640,000	▲ 21.9	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	8	大宮 5-2	2,310,000	▲ 19.5	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	9	大宮 5-3	2,200,000	▲ 18.5	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	10	熊谷 5-2	2,040,000	▲ 18.1	筑波3丁目93番	小林ビル
H 8 (1996)	1	大宮 5-1	3,980,000	▲ 24.0	桜木町1丁目8番1	JEC日本入試センター
	2	所沢 5-1	2,980,000	▲ 26.1	日吉町210番11 「日吉町2-2」	VANDAREコード
	3	浦和 5-1	2,750,000	▲ 20.7	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川口 5-1	2,560,000	▲ 20.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	5	浦和 5-3	2,470,000	▲ 18.2	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	6	川越 5-1	2,340,000	▲ 24.5	脇田町5番2外	坂本屋
	7	大宮 5-5	2,000,000	▲ 24.2	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	8	大宮 5-2	1,840,000	▲ 20.3	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	9	大宮 5-3	1,800,000	▲ 18.2	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	10	熊谷 5-2	1,540,000	▲ 24.5	筑波3丁目93番	小林ビル
H 9 (1997)	1	大宮 5-1	3,380,000	▲ 15.1	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	所沢 5-1	2,400,000	▲ 19.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	3	浦和 5-1	2,220,000	▲ 19.3	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	川越 5-1	2,170,000	▲ 7.3	脇田町5番2外	坂本屋
	5	川口 5-1	2,120,000	▲ 17.2	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	6	浦和 5-3	2,020,000	▲ 18.2	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	7	大宮 5-5	1,700,000	▲ 15.0	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	8	大宮 5-2	1,620,000	▲ 12.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	9	大宮 5-3	1,580,000	▲ 12.2	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	10	川越 5-2	1,350,000	▲ 4.9	新富町2丁目25番10	南弘武堂

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
H10 (1998)	1	大宮 5-1	3,110,000	▲ 8.0	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	所沢 5-1	1,960,000	▲ 18.3	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	3	川越 5-1	1,940,000	▲ 10.6	脇田町5番2外	坂本屋
	4	川口 5-1	1,870,000	▲ 11.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	5	浦和 5-1	1,860,000	▲ 16.2	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行浦和 支店
	6	浦和 5-3	1,700,000	▲ 15.8	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	7	大宮 5-5	1,570,000	▲ 7.6	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	8	大宮 5-2	1,500,000	▲ 7.4	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	9	大宮 5-3	1,460,000	▲ 7.6	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	10	川口 5-4	1,070,000	▲ 14.4	芝新町4番25 「芝新町4-32」	花見ビル
H11 (1999)	1	大宮 5-1	2,810,000	▲ 9.6	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	大宮 5-8	1,650,000	-	仲町1丁目78番1	ガルボ仲町
	3	川口 5-1	1,640,000	▲ 12.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	4	川越 5-1	1,580,000	▲ 18.6	脇田町5番2外	坂本屋
	4	浦和 5-1	1,580,000	▲ 15.1	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行浦和 支店
	6	所沢 5-1	1,510,000	▲ 23.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	7	浦和 5-3	1,430,000	▲ 15.9	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	8	大宮 5-5	1,410,000	▲ 10.2	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	9	大宮 5-2	1,330,000	▲ 11.3	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	10	大宮 5-3	1,290,000	▲ 11.6	仲町2丁目4番外	矢島ビル
H12 (2000)	1	大宮 5-1	2,540,000	▲ 9.6	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	大宮 5-8	1,510,000	▲ 8.5	仲町1丁目78番1	ガルボ仲町
	3	川口 5-1	1,500,000	▲ 8.5	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	4	浦和 5-1	1,350,000	▲ 14.6	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行浦和 支店
	5	川越 5-1	1,300,000	▲ 17.7	脇田町5番2外	坂本屋
	6	大宮 5-5	1,270,000	▲ 9.9	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	7	浦和 5-3	1,240,000	▲ 13.3	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	8	所沢 5-1	1,230,000	▲ 18.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	9	大宮 5-2	1,200,000	▲ 9.8	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	10	大宮 5-3	1,180,000	▲ 8.5	仲町2丁目4番外	矢島ビル
H13 (2001)	1	大宮 5-1	2,360,000	▲ 7.1	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5-1	1,420,000	▲ 5.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5-8	1,400,000	-	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	4	浦和 5-1	1,230,000	▲ 8.9	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行浦和 支店
	5	大宮 5-5	1,170,000	▲ 7.9	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	6	浦和 5-3	1,130,000	▲ 8.9	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	7	大宮 5-2	1,120,000	▲ 6.7	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	8	所沢 5-1	1,100,000	▲ 10.6	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	9	大宮 5-3	1,090,000	▲ 7.6	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	10	川越 5-1	1,080,000	▲ 16.9	脇田町5番2外	坂本屋

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
H14 (2002)	1	さいたま 5 - 19	2,230,000	▲ 5.5	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	さいたま 5 - 47	1,630,000	-	大宮仲町1丁目37番外	大宮SGBLD。
	3	さいたま 5 - 51	1,390,000	-	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	4	川口 5 - 1	1,350,000	▲ 4.9	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	5	さいたま 5 - 26	1,320,000	▲ 5.7	大宮仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	さいたま 5 - 1	1,160,000	▲ 5.7	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	7	さいたま 5 - 23	1,100,000	▲ 6.0	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	8	さいたま 5 - 3	1,070,000	▲ 5.3	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	9	さいたま 5 - 20	1,060,000	▲ 5.4	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	10	さいたま 5 - 21	1,030,000	▲ 5.5	大宮仲町2丁目4番外	矢島ビル
H15 (2003)	1	さいたま 5 - 19	2,070,000	▲ 7.2	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	さいたま 5 - 47	1,510,000	▲ 7.4	大宮仲町1丁目37番外	大宮SGビル
	3	川口 5 - 1	1,300,000	▲ 3.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	4	さいたま 5 - 51	1,290,000	▲ 7.2	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	さいたま 5 - 26	1,230,000	▲ 6.8	大宮仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	さいたま 5 - 1	1,120,000	▲ 3.4	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	7	さいたま 5 - 3	1,020,000	▲ 4.7	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	7	さいたま 5 - 23	1,020,000	▲ 7.3	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	9	川越 5 - 1	1,010,000	▲ 1.0	脇田町5番2外	ゴールドギャラ リー坂本屋
	10	さいたま 5 - 20	986,000	▲ 7.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
H16 (2004)	1	大宮 5 - 1	1,930,000	▲ 6.8	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	大宮 5 - 14	1,410,000	▲ 6.6	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	3	川口 5 - 1	1,290,000	▲ 0.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	4	大宮 5 - 18	1,200,000	▲ 7.0	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,150,000	▲ 6.5	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	浦和 5 - 1	1,060,000	▲ 5.4	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	7	川越 5 - 1	1,000,000	▲ 1.0	脇田町5番2外	ゴールドギャラ リー坂本屋
	8	浦和 5 - 3	965,000	▲ 5.4	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	やすなビル
	9	大宮 5 - 4	949,000	▲ 7.0	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	10	所沢 5 - 1	941,000	▲ 3.3	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
H17 (2005)	1	大宮 5 - 1	1,870,000	▲ 3.1	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	大宮 5 - 14	1,360,000	▲ 3.5	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	3	川口 5 - 1	1,290,000	0.0	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	4	大宮 5 - 18	1,160,000	▲ 3.3	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,110,000	▲ 3.5	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	浦和 5 - 1	1,030,000	▲ 2.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	7	川越 5 - 1	999,000	▲ 0.1	脇田町5番2外	ゴールドギャラ リー坂本屋
	8	浦和 5 - 3	938,000	▲ 2.8	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	旧やすなビル
	9	所沢 5 - 1	925,000	▲ 1.7	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	10	大宮 5 - 4	918,000	▲ 3.3	桜木町1丁目11番4外	KSビル

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
H18 (2006)	1	大宮 5 - 1	1,960,000	4.8	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	大宮 5 - 14	1,400,000	2.9	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	3	川口 5 - 1	1,360,000	5.4	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	4	大宮 5 - 18	1,190,000	2.6	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,140,000	2.7	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	浦和 5 - 1	1,060,000	2.9	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	7	川越 5 - 1	999,000	0.0	脇田町5番2外	ゴールドギャラ リー坂本屋
	8	大宮 5 - 4	946,000	3.1	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	9	浦和 5 - 3	938,000	0.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	レスタージュ浦和
	10	所沢 5 - 1	923,000	▲ 0.2	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
H19 (2007)	1	大宮 5 - 1	2,160,000	10.2	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,560,000	14.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,520,000	8.6	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 18	1,280,000	7.6	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,220,000	7.0	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	浦和 5 - 1	1,140,000	7.5	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱UFJ信託銀 行浦和支店
	7	川越 5 - 1	1,040,000	4.1	脇田町5番2外	チュチュアンナ
	7	所沢 5 - 1	1,040,000	12.7	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	9	大宮 5 - 4	1,020,000	7.8	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	10	浦和 5 - 3	1,000,000	6.6	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	レスタージュ浦和
H20 (2008)	1	大宮 5 - 1	2,550,000	18.1	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	2,010,000	28.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,750,000	15.1	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 18	1,480,000	15.6	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,360,000	11.5	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	浦和 5 - 1	1,320,000	15.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱UFJ信託銀 行浦和支店
	7	所沢 5 - 1	1,300,000	25.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	8	川越 5 - 1	1,200,000	15.4	脇田町5番2外	チュチュアンナ
	9	大宮 5 - 4	1,160,000	13.7	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	9	川口 5 - 12	1,160,000	28.6	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
H21 (2009)	1	大宮 5 - 1	2,370,000	▲ 7.1	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,920,000	▲ 4.5	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,610,000	▲ 8.0	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	※大宮 5 - 16	1,380,000	▲ 6.8	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,240,000	▲ 8.8	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	所沢 5 - 1	1,240,000	▲ 4.6	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	7	浦和 5 - 1	1,230,000	▲ 6.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱UFJ信託銀 行浦和支店
	8	川越 5 - 1	1,150,000	▲ 4.2	脇田町5番2外	チュチュアンナ
	9	川口 5 - 12	1,110,000	▲ 4.3	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	10	川口 5 - 2	1,080,000	▲ 3.6	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	サンドラッグ

※大宮5-18から大宮5-16に標準地番号の変更

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
H22 (2010)	1	大宮 5 - 1	2,170,000	▲ 8.4	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,760,000	▲ 8.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,450,000	▲ 9.9	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,250,000	▲ 9.4	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,110,000	▲ 10.5	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	川越 5 - 1	1,100,000	▲ 4.3	脇田町5番2外	チュチュアンナ
	7	所沢 5 - 1	1,060,000	▲ 14.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	8	川口 5 - 12	1,030,000	▲ 7.2	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	9	川口 5 - 2	1,020,000	▲ 5.6	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	サンドラッグ
	10	浦和 5 - 1	1,000,000	—	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
H23 (2011)	1	大宮 5 - 1	2,120,000	▲ 2.3	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,710,000	▲ 2.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,410,000	▲ 2.8	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,220,000	▲ 2.4	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,080,000	▲ 2.7	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	川越 5 - 1	1,070,000	▲ 2.7	脇田町5番2外	サカモトヤビル
	7	所沢 5 - 1	1,030,000	▲ 2.8	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	8	川口 5 - 12	1,010,000	▲ 1.9	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	9	川口 5 - 2	1,000,000	▲ 2.0	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	サンドラッグ
	10	浦和 5 - 1	968,000	▲ 3.2	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
H24 (2012)	1	大宮 5 - 1	2,090,000	▲ 1.4	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,670,000	▲ 2.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,380,000	▲ 2.1	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,200,000	▲ 1.6	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,060,000	▲ 1.9	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	川越 5 - 1	1,030,000	▲ 3.7	脇田町5番2外	サカモトヤビル
	7	所沢 5 - 1	1,020,000	▲ 1.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	8	川口 5 - 12	990,000	▲ 2.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	9	川口 5 - 2	983,000	▲ 1.7	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	天地堂ビル
	10	浦和 5 - 1	941,000	▲ 2.8	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
H25 (2013)	1	大宮 5 - 1	2,110,000	1.0	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,670,000	0.0	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,380,000	0.0	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,210,000	0.8	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,060,000	0.0	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	川越 5 - 1	1,020,000	▲ 1.0	脇田町5番2外	サカモトヤビル
	7	所沢 5 - 1	1,020,000	0.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	8	川口 5 - 12	990,000	0.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	9	川口 5 - 2	983,000	0.0	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	天地堂ビル
	10	浦和 5 - 1	933,000	▲ 0.9	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)		ビル名又は 店舗名
H26 (2014)	1	大宮 5 - 1	2,220,000	5.2	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,670,000	0.0	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,440,000	4.3	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,260,000	4.1	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,100,000	3.8	仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	川越 5 - 1	1,050,000	2.9	脇田町5番2外	サカモトヤビル
	7	所沢 5 - 1	1,040,000	2.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	8	川口 5 - 2	1,010,000	2.7	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	天地堂ビル
	9	川口 5 - 12	990,000	0.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	10	浦和 5 - 1	952,000	2.0	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
H27 (2015)	1	大宮 5 - 1	2,330,000	5.0	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール 大宮校
	2	川口 5 - 1	1,700,000	1.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,510,000	4.9	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,310,000	4.0	桜木町2丁目199番外	しげるビル
	5	大宮 5 - 5	1,140,000	3.6	仲町1丁目77番1	南銀センタービル
	6	川越 5 - 1	1,060,000	1.0	脇田町5番2外	サカモトヤビル
	7	所沢 5 - 1	1,050,000	1.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	BIG ECHO
	8	川口 5 - 2	1,040,000	3.0	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	天地堂ビル
	9	川口 5 - 12	1,010,000	2.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	10	浦和 5 - 1	988,000	3.8	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
H28 (2016)	1	大宮 5 - 1	2,450,000	5.2	桜木町1丁目8番1	
	2	川口 5 - 1	1,740,000	2.4	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,590,000	5.3	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,450,000	-	桜木町2丁目155番外	野村証券(株)大宮 西口支店
	5	大宮 5 - 5	1,180,000	3.5	仲町1丁目77番1	南銀センタービル
	6	川越 5 - 1	1,090,000	2.8	脇田町5番2外	サカモトヤビル
	7	川口 5 - 2	1,070,000	2.9	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	天地堂ビル
	7	所沢 5 - 1	1,070,000	1.9	日吉町210番11 「日吉町2-2」	BIG ECHO
	9	浦和 5 - 1	1,030,000	4.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
	9	川口 5 - 12	1,030,000	2.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
H29 (2017)	1	大宮 5 - 1	2,610,000	6.5	大宮区桜木町1丁目8番1	ピリブオフィス オオミヤ
	2	川口 5 - 1	1,800,000	3.4	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	3	大宮 5 - 14	1,680,000	5.7	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	4	大宮 5 - 16	1,520,000	4.8	大宮区桜木町2丁目155番外	野村証券(株)大宮 西口支店
	5	大宮 5 - 5	1,220,000	3.4	大宮区仲町1丁目77番1	南銀センタービル
	6	川越 5 - 1	1,110,000	1.8	脇田町5番2外	サカモトヤビル
	6	川口 5 - 2	1,110,000	3.7	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	天地堂ビル
	6	所沢 5 - 1	1,110,000	3.7	日吉町210番11 「日吉町2-2」	BIG ECHO
	9	浦和 5 - 1	1,090,000	5.8	浦和区高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
	10	川口 5 - 12	1,060,000	2.9	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	ビル名又は 店舗名
H30 (2018)	1	大宮 5 - 1	2,820,000	8.0	桜木町1丁目8番1
	2	川口 5 - 1	1,900,000	5.6	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	3	大宮 5 - 14	1,780,000	6.0	仲町1丁目37番1外
	4	大宮 5 - 16	1,610,000	5.9	桜木町2丁目155番外
	5	大宮 5 - 5	1,270,000	4.1	仲町1丁目77番1
	6	浦和 5 - 1	1,170,000	7.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	7	所沢 5 - 1	1,150,000	3.6	日吉町210番11 「日吉町2-2」
	8	川越 5 - 1	1,140,000	2.7	脇田町5番2外
	9	川口 5 - 2	1,130,000	-	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	10	川口 5 - 12	1,100,000	3.8	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」
H31 (2019)	1	大宮 5 - 1	3,080,000	9.2	桜木町1丁目8番1
	2	川口 5 - 1	2,020,000	6.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	3	大宮 5 - 14	1,910,000	7.3	仲町1丁目37番1外
	4	大宮 5 - 16	1,720,000	6.8	桜木町2丁目155番外
	5	大宮 5 - 5	1,340,000	5.5	仲町1丁目77番1
	6	浦和 5 - 1	1,290,000	10.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	7	川口 5 - 2	1,190,000	5.3	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	7	所沢 5 - 1	1,190,000	3.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」
	9	浦和 5 - 3	1,180,000	8.3	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」
	10	大宮 5 - 4	1,160,000	6.4	桜木町1丁目11番4外
R 2 (2020)	1	大宮 5 - 1	3,480,000	13.0	桜木町1丁目8番1
	2	川口 5 - 1	2,190,000	8.4	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	3	大宮 5 - 14	2,110,000	10.5	仲町1丁目37番1外
	4	大宮 5 - 16	1,880,000	9.3	桜木町2丁目155番外
	5	浦和 5 - 1	1,450,000	12.4	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	6	大宮 5 - 5	1,430,000	6.7	仲町1丁目77番1
	7	浦和 5 - 3	1,310,000	11.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」
	8	川口 5 - 2	1,300,000	9.2	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	9	大宮 5 - 4	1,260,000	8.6	桜木町1丁目11番4外
R 3 (2021)	1	さいたま大宮 5 - 1	3,480,000	0.0	桜木町1丁目8番1
	2	川口 5 - 1	2,190,000	0.0	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	3	さいたま大宮 5 - 14	2,070,000	▲ 1.9	仲町1丁目37番1外
	4	さいたま大宮 5 - 16	1,850,000	▲ 1.6	桜木町2丁目155番外
	5	さいたま浦和 5 - 1	1,450,000	0.0	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	6	さいたま大宮 5 - 5	1,350,000	▲ 5.6	仲町1丁目77番1
	7	さいたま浦和 5 - 3	1,300,000	▲ 0.8	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」
	7	川口 5 - 2	1,300,000	0.0	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	9	川口 5 - 12	1,260,000	0.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」
	10	さいたま大宮 5 - 4	1,240,000	▲ 1.6	桜木町1丁目11番4外

8. 高価格地点順位表（商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	ビル名又は 店舗名
R 4 (2022)	1	さいたま大宮 5 - 1	3,570,000	2.6	桜木町1丁目8番1
	2	川口 5 - 1	2,190,000	0.0	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	3	さいたま大宮 5 - 14	2,140,000	3.4	仲町1丁目37番1外
	4	さいたま大宮 5 - 16	1,890,000	2.2	桜木町2丁目155番外
	5	さいたま浦和 5 - 1	1,490,000	2.8	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	6	さいたま浦和 5 - 3	1,330,000	2.3	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」
	7	さいたま大宮 5 - 5	1,320,000	▲ 2.2	仲町1丁目77番1
	8	川口 5 - 2	1,300,000	0.0	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	9	さいたま大宮 5 - 4	1,260,000	1.6	桜木町1丁目11番4外
	9	川口 5 - 12	1,260,000	0.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」
R 5 (2023)	1	さいたま大宮 5 - 1	3,790,000	6.2	桜木町1丁目8番1
	2	さいたま大宮 5 - 14	2,280,000	6.5	仲町1丁目37番1外
	3	川口 5 - 1	2,240,000	2.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	4	さいたま大宮 5 - 16	2,000,000	5.8	桜木町2丁目155番外
	5	さいたま浦和 5 - 1	1,560,000	4.7	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	6	さいたま浦和 5 - 3	1,390,000	4.5	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」
	7	川口 5 - 2	1,330,000	2.3	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	8	さいたま大宮 5 - 4	1,320,000	4.8	桜木町1丁目11番4外
	8	さいたま大宮 5 - 5	1,320,000	0.0	仲町1丁目77番1
	10	川口 5 - 12	1,300,000	3.2	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」
R 6 (2024)	1	さいたま大宮 5 - 1	4,180,000	10.3	桜木町1丁目8番1
	2	さいたま大宮 5 - 14	2,480,000	8.8	仲町1丁目37番1外
	3	川口 5 - 1	2,300,000	2.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	4	さいたま大宮 5 - 16	2,180,000	9.0	桜木町2丁目155番外
	5	さいたま浦和 5 - 1	1,690,000	8.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	6	さいたま浦和 5 - 3	1,500,000	7.9	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」
	7	さいたま大宮 5 - 4	1,420,000	7.6	桜木町1丁目11番4外
	8	川口 5 - 2	1,390,000	4.5	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	9	さいたま大宮 5 - 5	1,350,000	2.3	仲町1丁目77番1
	9	川口 5 - 12	1,350,000	3.8	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」
R 7 (2025)	1	さいたま大宮 5 - 1	4,650,000	11.2	桜木町1丁目8番1
	2	さいたま大宮 5 - 14	2,720,000	9.7	仲町1丁目37番1外
	3	川口 5 - 1	2,500,000	8.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」
	4	さいたま大宮 5 - 16	2,420,000	11.0	桜木町2丁目155番外
	5	さいたま浦和 5 - 1	1,840,000	8.9	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」
	6	さいたま浦和 5 - 3	1,620,000	8.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」
	7	さいたま大宮 5 - 4	1,540,000	8.5	桜木町1丁目11番4外
	8	川口 5 - 2	1,500,000	7.9	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」
	9	川口 5 - 12	1,460,000	8.1	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」
	10	さいたま大宮 5 - 5	1,410,000	4.4	仲町1丁目77番1

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
S46 (1971)	1	八潮 - 2	10,900	39.7	大字松之木字居村130番2及び131番	草加 3.3km
	2	所沢 - 3	25,500	37.8	大字山口字町田480番4	西所沢 900m
	3	川越 - 1	37,000	32.1	新宿町2丁目9番6	川越 400m
	4	蕨 - 2	30,000	30.4	錦町2丁目543番4 「錦町2丁目9番20号」	蕨 1.8km
	4	志木 - 2	31,300	30.4	大字志木字中野下838番47	志木 2km
	6	新座 - 2	32,500	30.0	大字野火止字上北側31番54	志木 2km
	7	所沢 - 2	27,800	29.3	大字所沢字西松葉2417番6	新所沢 850m
	8	新座 - 1	42,000	29.2	大字野火止字志木2125番25	志木 800m
	9	浦和 - 1	63,000	28.6	大字大谷場字北原1680番4 (第5街区6号)	南浦和 700m
	10	川口 - 3	23,000	27.8	大字江戸袋字下郷中865番1	川口 3.9km
S47 (1972)	1	川島 - 1	8,500	66.7	大字上伊草字堀ノ内1994番2	川越 7.5km
	2	伊奈 - 1	8,800	35.4	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	3	川越 - 2	31,000	34.8	旭町2丁目6番1	川越 1km
	4	川越 - 3	23,500	34.3	月吉町31番8	川越市 1.2km
	5	八潮 - 2	14,000	28.4	大字松之木字居村130番2及び131番	草加 3.3km
	6	鳩ヶ谷 - 3	35,000	28.2	南7丁目33番13 「南7丁目33番9号」	西川口 2.9km
	7	大宮 - 4	41,000	28.1	宮原町2丁目24番4	宮原 350m
	8	日高 - 1	16,000	28.0	大字高萩字甲釘貫593番5及び593番6	武蔵高萩 500m
	9	川口 - 6	38,000	26.7	大字道合字在家710番106	蕨 4.6km
	10	大宮 - 3	24,000	26.3	三橋4丁目321番2	大宮 3.5km
S48 (1973)	1	川島 - 1	16,500	94.1	大字上伊草字堀ノ内1994番2	川越 7.5km
	2	坂戸 - 3	20,000	90.5	大字石井字大智寺前2374番1	坂戸町 2.4km
	3	狭山 - 4	41,500	84.4	大字北入曾字中原437番7	入曾 1.3km
	4	狭山 - 5	34,800	83.2	大字下広瀬字前294番39	入間川 3.1km
	5	伊奈 - 1	16,100	83.0	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	6	狭山 - 2	41,500	80.4	狭山1963番5 「狭山3-18」	入間川 1.1km
	7	大井 - 1	49,000	78.2	大字鶴ヶ岡字外171番24	上福岡 1.9km
	8	上尾 - 5	37,800	77.5	大字川字本村22番5ほか1筆	上尾 1.2km
	9	鶴ヶ島 - 2	27,300	76.1	大字中新田字東久保32番4	一本松 200m
	10	浦和 - 14	38,000	74.3	大字大久保領家字片町40番3	北浦和 3.5km
S49 (1974)	1	春日部 - 10	32,800	92.9	大字内牧字戸崎2125番1	北春日部 1.9km
	2	越生 - 1	30,000	87.5	大字黒岩字東川原48番1	越生 900m
	3	越生 - 2	30,800	86.7	大字越生字山西537番11	越生 500m
	4	八潮 - 2	38,500	80.8	大字松之木字居村130番2ほか1筆	草加 3.3km
	5	八潮 - 1	48,000	79.1	大字上馬場字東屋敷139番4	草加 3.4km
	6	栗橋 - 3	26,000	75.7	大字伊坂字砂畑1458番7ほか2筆	栗橋 700m
	7	伊奈 - 1	28,000	73.9	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	8	伊奈 - 3	28,500	72.7	大字小室字谷畑4001番2	東大宮 6km
	9	伊奈 - 2	29,300	70.3	大字大針字向原850番4	東大宮 8km
	10	春日部 - 5	57,000	70.1	大字藤塚字荻原1887番2	藤の牛島 150m

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
S50 (1975)	1	富士見 - 6	48,500	0.0	大字水子字台4638番1	鶴瀬 2.2km
	2	行田 - 4	28,000	▲ 1.8	桜町2丁目1508番3 「桜町2-2-24」	東行田 300m
	3	鴻巣 - 5	36,300	▲ 1.9	大字宮前字原662番3	鴻巣 1.4km
	4	川島 - 3	14,300	▲ 2.1	大字中山字西浦1384番	川越 10.5km
	5	深谷 - 6	22,000	▲ 2.2	大字西大沼字芝圃326番3	深谷 1.7km
	6	行田 - 3	21,000	▲ 2.3	佐間3丁目3280番2 「佐間3-10-26」	行田市 2.3km
	6	行田 - 5	21,500	▲ 2.3	長野3丁目3454番5 「長野3-1-21」	東行田 1km
	6	本庄 - 2	29,300	▲ 2.3	字大林3348番1	本庄 1.1km
	6	深谷 - 8	20,800	▲ 2.3	大字田谷字野村橋137番8	深谷 1.8km
	10	深谷 - 9	18,000	▲ 3.2	大字原郷字木ノ本2082番16	深谷 2.7km
S51 (1976)	1	行田 - 5	22,600	5.1	長野3丁目3454番5 「長野3-1-21」	東行田 1km
	2	越谷 - 12	58,800	5.0	大字袋山字天沼1229番	大袋 400m
	3	羽生 - 3	11,900	4.4	大字上新郷字町並5812番1	新郷 1km
	4	所沢 - 15	63,000	4.1	中新井3丁目885番46 「中新井3-4-10」	新所沢 1.9km
	5	上福岡 - 1	80,000	3.9	上福岡1丁目2151番436 「上福岡1-10-26」	上福岡 350m
	6	川島 - 1	19,000	3.8	大字上伊草字堀ノ内1994番2	川越 7.5km
	7	白岡 - 2	35,000	3.6	大字千駄野字加美763番3	白岡 800m
	8	川島 - 3	14,800	3.5	大字中山字西浦1384番	川越 10.5km
	9	川島 - 2	21,200	3.4	大字下伊草字村前208番	川越 6.6km
	10	草加 - 5	42,300	3.2	稲荷町字下根通770番3	草加 2.5km
S52 (1977)	1	新座 - 5	47,200	6.1	畑中2丁目5955番2 「畑中2-4-26」	朝霞 3.2km
	2	草加 - 3	46,000	5.0	清門町字南26番2	新田 2km
	3	草加 - 10	63,000	5.0	金明町字沼田633番8	新田 600m
	4	越谷 - 14	57,700	4.9	宮本町4丁目18番5外	越谷 1.3km
	5	吹上 - 3	21,200	4.4	大字袋字道上284番2	吹上 2km
	6	所沢 - 3	55,200	4.2	大字山口字町田480番4	西所沢 900m
	6	鴻巣 - 3	30,000	4.2	大字原馬室字片原4764番15外	北本 1.3km
	8	朝霞 - 2	53,500	3.9	大字根岸字高畑988番20	朝霞 1.5km
	8	志木 - 3	53,000	3.9	中宗岡4丁目1768番3 「中宗岡4-16-22」	志木 3km
8	鷺宮 - 2	31,600	3.9	大字鷺宮字大塚越1175番2	鷺宮 300m	
S53 (1978)	1	富士見 - 6	55,000	11.1	大字水子字台4638番1	みずほ台 750m
	2	秩父 - 2	27,600	8.2	桜木町3376番14 「桜木町13-14」	秩父 1km
	3	八潮 - 1	50,000	7.3	大字上馬場字馬場裏1219番11 (20-9)	草加 4.5km
	4	春日部 - 2	50,900	6.7	南1丁目4082番1外 「南1-9-23」	春日部 750m
	4	深谷 - 5	32,000	6.7	大字柴崎字林跡741番1外 (132-16)	深谷 2.1km
	6	加須 - 4	14,000	6.1	大字花崎字江橋909番	花崎 1.2km
	7	深谷 - 10	21,300	6.0	大字東方字中原4079番4 (87-1-1)	深谷 4km
	7	富士見 - 3	51,600	6.0	大字水子字寺下1651番34	みずほ台 2km
	9	浦和 - 8	58,800	5.9	大東3丁目22番6	北浦和 2.6km
	10	浦和 - 10	100,000	5.8	領家2丁目1349番1 「領家2-9-2」	北浦和 1km

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所在地	交通接近状況
S54 (1979)	1	伊奈 - 1	30,400	13.0	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	1	伊奈 - 3	31,300	13.0	大字小室字谷畑4001番2	東大宮 6km
	3	坂戸 - 5	52,400	12.7	千代田1丁目108番25 「千代田1-8-10」	坂戸 1.2km
	4	蕨 - 1	96,500	10.8	塚越4丁目6番10外 「塚越4-3-5」	蕨 700m
	4	志木 - 3	60,500	10.8	中宗岡4丁目1768番3 「中宗岡4-16-22」	志木 3km
	6	川口 - 7	44,000	10.6	大字安行藤八字道上408番3	東川口 2.5km
	7	川島 - 3	17,000	10.4	大字中山字西浦1384番	川越 10.5km
	8	東松山 - 7	35,800	10.2	六軒町10番16外	東松山 1.6km
	9	川口 - 30	66,400	10.1	大字柳崎字八木崎1201番3 (2-76B-12)	東浦和 1.4km
	9	浦和 - 26	57,800	10.1	内谷4丁目43番 「内谷4-2-16」	西浦和 2.6km
	9	越谷 - 11	58,900	10.1	弥栄町3丁目52番39	大袋 1.9km
	9	北本 - 6	37,000	10.1	大字下石戸下字久保耕地622番2外	北本 2km
S55 (1980)	1	伊奈 - 2	57,600	28.0	栄3丁目70番	蓮田 1.7km
	2	富士見 - 8	123,000	27.5	西みずほ台1丁目22番9	みずほ台 400m
	3	戸田 - 5	80,000	26.6	大字下笹目字中居田3153番内外 (233-1-5)	西川口 5.4km
	3	戸田 - 6	78,500	26.6	大字美女木字三宝3790番2内外 (66-2B11)	蕨 5km
	5	志木 - 3	76,500	26.4	中宗岡4丁目1768番3 「中宗岡4-16-22」	志木 2.8km
	6	和光 - 5	106,000	26.3	白子1丁目1942番29 「白子1-23-2」	成増 1.6km
	7	伊奈 - 3	39,500	26.2	大字小室字谷畑4001番2	蓮田 2km
	8	和光 - 6	110,000	25.9	大字下新倉字東妙蓮寺1174番10	和光市 600m
	9	大宮 - 31	74,500	25.2	土呂町2丁目80番3	大宮公園 1.4km
	9	戸田 - 3	88,000	25.2	本町3丁目1744番2 「本町3-2-6」	西川口 3.1km
9	朝霞 - 6	80,000	25.2	溝沼3丁目937番2 「溝沼3-1-36」	朝霞 1.7km	
S56 (1981)	1	草加 - 17	119,000	17.8	栄町3丁目1002番10	松原団地 450m
	2	所沢 - 15	102,000	17.2	中新井3丁目885番46 「中新井3-4-10」	新所沢 1.9km
	3	狭山 - 4	82,000	17.1	大字北入曾字中原437番7	入曾 1.3km
	4	本庄 - 3	36,500	17.0	字伊丹堂2484番7 (18-1)	本庄 1.7km
	4	狭山 - 9	88,700	17.0	大字水野字月見野607番31	入曾 800m
	4	富士見 - 6	85,900	17.0	大字水子字台4638番1	みずほ台 750m
	7	滑川 - 2	41,400	16.6	大字月輪字新道下42番8	森林公園 1.1km
	8	川越 - 15	73,500	16.5	大字大塚新田字朝日野364番9	南大塚 1.8km
	8	川越 - 24	73,400	16.5	大字の場字八幡前469番7	の場 1.3km
	8	本庄 - 1	29,000	16.5	寿2丁目3537番3 「寿2-1-15」	本庄 1.8km

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
S57 (1982)	1	深谷 - 5	52,000	15.6	大字柴崎字林跡741番1外 (132-16)	深谷 2.1km
	2	熊谷 - 12	56,600	15.5	大字上之字陣場1425番3外	熊谷 2.5km
	3	本庄 - 3	42,000	15.1	字伊丹堂2484番7 (18-1)	本庄 1.7km
	4	江南 - 3	21,000	14.8	大字押切字大原2384番3	熊谷 7.7km
	5	熊谷 - 9	49,400	14.6	大字玉井字在家2176番1外	籠原 1.1km
	6	深谷 - 11	47,300	14.5	大字東方字円行3342番6	籠原 1.3km
	7	熊谷 - 2	77,000	14.1	大字上之字後中西2177番2	熊谷 1.5km
	7	深谷 - 3	51,700	14.1	桜ヶ丘154番外	深谷 1.2km
	7	深谷 - 10	48,500	14.1	大字東方字上原4118番2 (80-10-1)	籠原 2.8km
	10	熊谷 - 13	88,900	14.0	大字熊谷字ち通701番28	熊谷 950m
10	本庄 - 6	82,100	14.0	字中道4620番3	本庄 500m	
S58 (1983)	1	本庄 - 4	78,000	8.6	字見福2642番1外 (見福40-2外)	本庄 600m
	2	鷲宮 - 3	78,000	8.3	大字西大輪字川原1418番2	東鷲宮 800m
	3	深谷 - 1	52,200	8.1	大字上野台字前原2760番10	深谷 2.2km
	4	深谷 - 8	59,200	8.0	大字上野台字寺裏833番 (上柴45-15)	深谷 2.1km
	5	妻沼 - 1	36,600	7.6	大字弥藤吾字下宿168番10	妻沼 200m
	6	妻沼 - 2	32,500	7.3	大字妻沼字酒巻窪468番3	妻沼 500m
	7	熊谷 - 5	86,900	7.0	榎町104番	熊谷 1.4km
	7	熊谷 - 6	76,000	7.0	大字久下字熊久4831番	熊谷 1.8km
	9	熊谷 - 1	74,400	6.7	大字熊谷字ね通1969番8	熊谷 2.1km
9	熊谷 - 10	71,500	6.7	大字新堀新田字堂西327番2	籠原 1km	
S59 (1984)	1	伊奈 - 1	104,000	5.1	大字羽貫字中602番1外 (1-9)	羽貫 300m
	2	熊谷 - 2	85,500	4.5	大字上之字後中西2177番2	熊谷 1.5km
	2	鴻巣 - 6	85,700	4.5	大字箕田字竜泉寺940番3	鴻巣 4.5km
	4	上尾 - 20	120,000	4.3	五番町23番5	原市 100m
	5	行田 - 1	77,000	4.1	栄町706番4外 「栄町3-24」	行田市 400m
	6	妻沼 - 2	33,800	4.0	大字妻沼字酒巻窪468番3	熊谷 11km
	7	熊谷 - 13	98,000	3.9	大字熊谷字ち通701番28	熊谷 950m
	7	行田 - 3	74,000	3.9	城南797番 「城南9-8」	行田市 1.5km
	9	本庄 - 4	81,000	3.8	字見福2642番1外 (見福40-2外)	本庄 600m
	9	深谷 - 6	49,500	3.8	大字萱場字前原97番14	深谷 1.7km
	9	上尾 - 18	108,000	3.8	大字原市字九番耕地1528番7	沼南 400m
	9	川島 - 3	59,500	3.8	大字吹塚字株木町768番5	川越 10.5km
9	妻沼 - 1	38,000	3.8	大字弥藤吾字下宿168番10	熊谷 10km	

9. 個別地点変動率順位表 (降順・住宅地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S60 (1985)	1	鴻巣 - 6	89,700	4.7	大字箕田字竜泉寺940番3	北鴻巣 900m
	2	江南 - 2	49,500	2.7	大字樋春字悪場南2074番10	熊谷 7.3km
	3	深谷 - 7	90,800	2.6	本住町757番1 「本住町15-31」	深谷 1.1km
	4	深谷 - 4	76,700	2.5	大字上野台字台裏507番36	深谷 900m
	4	上尾 - 20	123,000	2.5	五番町23番5	原市 100m
	6	熊谷 - 6	80,400	2.4	大字久下字熊久4831番	熊谷 1.8km
	7	越谷 - 20	181,000	2.3	千間台西1丁目16番3	せんげん台 500m
	7	江南 - 1	48,100	2.3	大字押切字大道南2626番9外	熊谷 6.7km
	9	深谷 - 6	50,600	2.2	大字萱場字前原97番14	深谷 1.7km
	10	大宮 - 7	147,000	2.1	奈良町25番3	宮原 900m
	10	伊奈 - 3	93,400	2.1	大字小室字本5403番2	志久 1km
S61 (1986)	1	所沢 - 21	239,000	4.4	小手指町3丁目26番14	小手指 200m
	1	深谷 - 4	80,100	4.4	大字上野台字台裏507番36	深谷 900m
	3	熊谷 - 7	163,000	3.8	万平町1丁目80番	熊谷 500m
	4	上尾 - 9	119,000	2.6	泉台3丁目17番6	桶川 1.5km
	5	本庄 - 4	84,000	2.4	字見福4965番外	本庄 600m
	6	北本 - 7	142,000	2.2	北本2丁目171番	北本 500m
	7	鴻巣 - 6	91,600	2.1	大字箕田字竜泉寺940番3	北鴻巣 900m
	8	熊谷 - 6	82,000	2.0	大字久下字熊久4831番	熊谷 1.8km
	8	秩父 - 2	71,100	2.0	桜木町3301番6 「桜木町20-3」	秩父 850m
	8	深谷 - 7	92,600	2.0	本住町757番1 「本住町15-31」	深谷 1.1km
S62 (1987)	1	浦和 - 38	229,000	15.7	大字鹿手袋字菅丁田537番2	武蔵浦和 800m
	2	浦和 - 26	222,000	15.6	大字鹿手袋字前通16番1	武蔵浦和 600m
	3	戸田 - 3	217,000	15.4	大字新曾字芦原2348番3	戸田 1km
	4	和光 - 2	228,000	15.2	白子1丁目2238番9 「白子1-16-2」	成増 1.5km
	5	浦和 - 4	207,000	15.0	大字鹿手袋字中通298番2	中浦和 650m
	6	大宮 - 25	205,000	14.5	上小町967番	大宮 1.5km
	7	大宮 - 33	229,000	13.9	大成町1丁目282番2	大宮 1.2km
	8	大宮 - 2	219,000	12.3	天沼町2丁目42番3外	大宮 1.5km
	8	大宮 - 6	219,000	12.3	土呂町1丁目39番10	土呂 450m
	10	与野 - 5	222,000	12.1	大字下落合字本村470番3	与野本町 850m
S63 (1988)	1	所沢 - 29	500,000	177.8	宮本町1丁目580番3 「宮本町1-11-8」	西所沢 700m
	2	所沢 - 25	580,000	168.5	緑町4丁目22番13 「緑町4-14-13」	新所沢 860m
	3	所沢 - 23	547,000	168.1	南住吉436番3 「南住吉11-6」	所沢 900m
	4	浦和 - 26	591,000	166.2	大字鹿手袋字前通16番1	武蔵浦和 600m
	5	所沢 - 18	381,000	164.6	東所沢3丁目20番7	東所沢 1.3km
	6	浦和 - 38	598,000	161.1	大字鹿手袋字菅丁田537番2	武蔵浦和 800m
	7	浦和 - 4	532,000	157.0	大字鹿手袋字中通298番2	中浦和 650m
	8	所沢 - 1	572,000	153.1	緑町4丁目1842番10 「緑町4-37-5」	新所沢 650m
	9	所沢 - 11	477,000	152.4	旭町421番2 「旭町21-9」	所沢 1.1km
	10	所沢 - 10	423,000	151.8	青葉台1307番5外	小手指 1.1km

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H元 (1989)	1	蓮田 - 6	152,000	64.7	西新宿3丁目53番	白岡 2.3km
	2	深谷 - 9	123,000	59.7	大字東方字下原3643番10	籠原 1.3km
	3	蓮田 - 4	152,000	57.7	西城2丁目24番	蓮田 2.4km
	4	深谷 - 10	123,000	53.8	東方町1丁目9番6	深谷 2.7km
	5	白岡 - 4	161,000	50.5	西1丁目10番1	白岡 2km
	6	白岡 - 3	127,000	49.2	大字篠津字姥神2131番3	白岡 2km
	7	白岡 - 2	180,000	48.8	大字小久喜字三谷1370番3	白岡 550m
	8	白岡 - 5	159,000	48.6	大字白岡字東949番13	白岡 1.3km
	9	行田 - 7	138,000	48.4	門井町3丁目5番24	行田 1.9km
	10	幸手 - 2	135,000	47.5	中5丁目3280番10外 「中5-16-13」	幸手 1km
H2 (1990)	1	庄和 - 4	205,000	36.7	大字米島字内谷津261番90	南桜井 500m
	2	毛呂山 - 1	173,000	36.2	大字長瀬字伴六1401番27外	武州長瀬 650m
	2	庄和 - 2	207,000	36.2	大字米島字原962番176	南桜井 750m
	4	庄和 - 3	141,000	35.6	大字西金野井字神明609番12	南桜井 1.3km
	5	小川 - 3	105,000	35.5	大字大塚字寺峯475番5	小川町 800m
	6	小川 - 1	120,000	35.4	大字小川字町裏230番3	小川町 700m
	7	小川 - 2	81,500	34.9	大字青山字大沢462番3	小川町 1.5km
	8	庄和 - 1	215,000	34.4	大字大倉字原496番247	南桜井 350m
	9	日高 - 4	211,000	33.5	武蔵台1丁目215番33 「武蔵台1-5-18」	高麗 250m
	10	毛呂山 - 2	165,000	33.1	大字岩井字伊波水2764番1	東毛呂 540m
H3 (1991)	1	妻沼 - 1	85,500	34.9	大字弥藤吾字下宿168番10	熊谷 10km
	2	岡部 - 2	106,000	31.8	大字岡里14番22	岡部 1.1km
	3	岡部 - 1	105,000	31.1	大字岡字新田下2617番1	岡部 400m
	4	深谷 - 6	99,000	30.4	大字宿根字八幡1472番2	深谷 2.5km
	5	妻沼 - 2	74,000	29.8	大字妻沼字酒巻窪468番3	熊谷 11km
	6	東松山 - 7	179,000	27.9	六軒町15番9	東松山 1.5km
	7	本庄 - 3	143,000	27.7	緑1丁目2891番 「緑1-9-7」	本庄 1.3km
	8	三芳 - 1	352,000	27.5	大字藤久保字上荒久元上南畑分3931番6	鶴瀬 1.7km
	9	吉見 - 1	115,000	27.1	大字久保田字原1472番1外	東松山 5km
9	吉見 - 3	111,000	27.1	大字久米田字一ノ耕地138番1	東松山 4.3km	
H4 (1992)	1	行田 - 1	158,000	0.0	柴町706番4外 「柴町3-24」	行田市 400m
	1	与野 - 6	250,000	0.0	円阿弥4丁目607番3 「円阿弥4-1-29」	北与野 1.8km
	1	越生 - 2	171,000	0.0	越生東6丁目2番15	越生 650m
	1	白岡 - 5	218,000	0.0	新白岡2丁目20番6	新白岡 650m
	5	浦和 - 24	330,000	▲0.3	大字大谷口字細野990番14	浦和 2.7km
	6	浦和 - 16	257,000	▲0.4	大字白嶽字猿ヶ谷767番5	与野本町 2.4km
	7	狭山 - 13	298,000	▲0.7	狭山台4丁目17番2外	狭山市 2.4km
	8	秩父 - 1	113,000	▲0.9	中村町2丁目2460番12 「中村町2-8-26」	御花畑 850m
	9	秩父 - 2	103,000	▲1.0	桜木町3267番3 「桜木町19-13」	秩父 700m
9	新座 - 1	390,000	▲1.0	野火止6丁目130番51 「野火止6-23-31」	志木 2km	

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H 5 (1993)	1	南河原 - 1	49,000	▲ 2.0	大字南河原字中新田830番13	熊谷 8km
	2	狭山 - 6	189,000	▲ 2.6	大字上廣瀬字本宿1615番5	狭山市 2.5km
	3	秩父 - 2	100,000	▲ 2.9	桜木町3267番3 「桜木町19-13」	秩父 700m
	4	秩父 - 1	109,000	▲ 3.5	中村町2丁目2460番12 「中村町2-8-26」	御花畑 850m
	5	入間 - 4	182,000	▲ 4.2	大字寺竹字北内野551番26外	金子 250m
	6	妻沼 - 2	68,900	▲ 4.3	大字妻沼字酒巻窪468番3	熊谷 11km
	7	妻沼 - 1	77,400	▲ 4.4	大字弥藤吾字下宿168番10	熊谷 10km
	8	羽生 - 3	76,500	▲ 4.5	大字上新郷字上宿5635番	新郷 500m
	9	加須 - 1	103,000	▲ 4.6	大字礼羽495番	加須 1.5km
	10	大宮 - 23	220,000	▲ 4.8	プラザ417番22 「プラザ23-5」	指扇 1.6km
H 6 (1994)	1	大井 - 2	276,000	3.8	大字苗間字東久保585番41	ふじみ野 1.2km
	2	上福岡 - 5	313,000	2.6	大字駒林字南原423番22	ふじみ野 1.3km
	3	大井 - 5	325,000	2.2	東久保1丁目160番12 「東久保1-29-9」	ふじみ野 1.5km
	4	富士見 - 5	275,000	1.1	渡戸3丁目428番11外 「渡戸3-3-17」	ふじみ野 1.5km
	5	大井 - 4	246,000	0.8	大字亀久保字赤土原766番76	ふじみ野 2.4km
	6	朝霞 - 8	310,000	▲ 0.3	溝沼4丁目1005番19 「溝沼4-1-43」	朝霞台 1.5km
	6	朝霞 - 13	304,000	▲ 0.3	膝折町1丁目624番6 「膝折町1-4-25」	朝霞 1.9km
	6	朝霞 - 15	310,000	▲ 0.3	根岸台7丁目886番23 「根岸台7-43-26」	和光市 1.3km
	6	新座 - 19	315,000	▲ 0.3	栗原2丁目347番21外 「栗原2-4-40」	ひばりヶ丘 1.5km
	6	三芳 - 1	285,000	▲ 0.3	大字藤久保字上荒元上南畑分3931番6	鶴瀬 1.7km
6	三芳 - 4	294,000	▲ 0.3	大字藤久保字富士塚14番19外	鶴瀬 1.8km	
H 7 (1995)	1	浦和 - 9	198,000	2.6	芝原3丁目38番4	東浦和 1.8km
	2	浦和 - 70	187,000	2.2	大字三室字松木3736番1 (松木特定28-16外)	東浦和 2.8km
	3	浦和 - 54	179,000	1.1	宮本1丁目9番9 「宮本1-9-9」	東浦和 3.6km
※上記の他117地点が変動率0.0%であった						
H 8 (1996)	1	熊谷 - 8	83,300	0.0	大字村岡字上出口710番1	熊谷 3.1km
	1	横瀬 - 1	64,000	0.0	大字横瀬字拾壹番4379番6外	横瀬 900m
	1	横瀬 - 2	55,500	0.0	大字横瀬字五番1533番4	横瀬 1.7km
	1	皆野 - 2	57,900	0.0	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
	5	寄居 - 1	79,000	▲ 0.1	大字寄居字常木1645番14	寄居 600m
	6	秩父 - 2	96,000	▲ 0.2	桜木町3267番3 「桜木町19-13」	秩父 700m
	7	寄居 - 2	72,500	▲ 0.3	大字櫻澤字並木1034番2	桜沢 750m
	8	川越 - 11	223,000	▲ 0.4	大字的場字二本杉2842番9	霞ヶ関 400m
	8	皆野 - 1	70,000	▲ 0.4	大字皆野字下大浜454番14	皆野 400m
	10	大宮 - 39	185,000	▲ 0.5	大字中川字寺前352番4	北浦和 4.2km
	10	大宮 - 55	182,000	▲ 0.5	大字深作字西原539番5外 (深作西部27-5)	東大宮 1.8km
	10	鳩ヶ谷 - 6	184,000	▲ 0.5	三ッ和2丁目36番22	西川口 4.3km
	10	坂戸 - 13	214,000	▲ 0.5	伊豆の山町17番36	北坂戸 900m
10	鶴ヶ島 - 3	194,000	▲ 0.5	大字脚折字池ノ台1428番59	若葉 1.3km	

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H 9 (1997)	1	秩父 - 1	104,000	0.0	中村町2丁目2460番12 「中村町2-8-26」	御花畑 850m
	1	秩父 - 2	96,000	0.0	桜木町3267番3 「桜木町19-13」	秩父 700m
	1	秩父 - 3	101,000	0.0	上町2丁目1712番7 「上町2-15-4」	御花畑 900m
	1	越生 - 1	90,000	0.0	大字西和田字尾崎前238番7外	越生 500m
	1	横瀬 - 1	64,000	0.0	大字横瀬字拾壹番4379番6外	横瀬 900m
	1	横瀬 - 2	55,500	0.0	大字横瀬字五番1533番2外	横瀬 1.7km
	1	皆野 - 1	70,000	0.0	大字皆野字下大浜454番14	皆野 400m
	1	皆野 - 2	57,900	0.0	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
	9	本庄 - 2	91,800	▲ 0.2	若泉1丁目299番6 「若泉1-7-25」	本庄 1.3km
	10	川越 - 11	222,000	▲ 0.4	大字の場字二本杉2842番9	霞ヶ関 400m
H10 (1998)	1	秩父 - 1	104,000	0.0	中村町2丁目2460番12 「中村町2-8-26」	御花畑 850m
	1	秩父 - 2	96,000	0.0	桜木町3267番3 「桜木町19-13」	秩父 700m
	1	秩父 - 3	101,000	0.0	上町2丁目1712番7 「上町2-15-4」	御花畑 900m
	1	本庄 - 8	95,100	0.0	大字西五十子字伏中33番 (朝日町51-5)	本庄 1.4km
	1	横瀬 - 1	64,000	0.0	大字横瀬字拾壹番4379番6外	横瀬 900m
	1	横瀬 - 2	55,500	0.0	大字横瀬字五番1533番2外	横瀬 1.7km
	1	皆野 - 1	70,000	0.0	大字皆野字下大浜454番14	皆野 400m
	1	皆野 - 2	57,900	0.0	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
H11 (1999)	1	皆野 - 2	57,500	▲ 0.7	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
	2	川口 - 60	210,000	▲ 1.4	大字長蔵新田字道内494番1内 「長蔵2-11-19」	東川口 2.4km
	3	鳩ヶ谷 - 13	198,000	▲ 1.5	坂下町1丁目1582番2 「坂下町1-3-13」	西川口 4km
	4	川口 - 10	177,000	▲ 1.7	安行出羽5丁目14番9 「安行出羽5-13-8」	東川口 4km
	4	浦和 - 26	230,000	▲ 1.7	東大門3丁目16番4	東川口 1.2km
	6	鳩ヶ谷 - 2	164,000	▲ 1.8	桜町2丁目64番32外 「桜町2-10-2」	西川口 5.5km
	6	鳩ヶ谷 - 4	213,000	▲ 1.8	南5丁目18番4 「南5-18-6」	西川口 2.9km
	6	鳩ヶ谷 - 7	165,000	▲ 1.8	大字里字北谷1190番758	蕨 4.5km
	9	川口 - 24	196,000	▲ 2.0	大字戸塚字下台4811番3 (戸塚南部25-7)	東川口 1.7km
	9	与野 - 6	197,000	▲ 2.0	円阿弥4丁目607番3 「円阿弥4-1-29」	北与野 1.8km
	9	鶴ヶ島 - 5	146,000	▲ 2.0	大字脚折字蔵ノ前1829番9	坂戸 2.6km
H12 (2000)	1	小鹿野 - 2	32,900	▲ 0.3	大字下小鹿野字鹿園1824番7	秩父 12.3km
	2	浦和 - 26	226,000	▲ 1.7	東大門3丁目16番4	東川口 1.2km
	2	皆野 - 2	56,500	▲ 1.7	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
	4	小鹿野 - 1	37,900	▲ 1.8	大字小鹿野字早道場1727番1	秩父 14.3km
	5	浦和 - 39	174,000	▲ 2.2	大字白鍬字宮田25番23	与野本町 2.3km
	6	大宮 - 28	244,000	▲ 2.4	北袋町1丁目283番4	与野 1.1km
	6	横瀬 - 1	61,100	▲ 2.4	大字横瀬字拾壹番4379番6外	横瀬 900m
	8	皆野 - 1	66,600	▲ 2.6	大字皆野字下大浜454番14	皆野 400m
	9	大宮 - 22	174,000	▲ 2.8	大字指扇字琵琶島2398番151外	指扇 1.3km
	9	大宮 - 53	277,000	▲ 2.8	高鼻町2丁目110番	大宮 1.2km
	9	横瀬 - 2	52,500	▲ 2.8	大字横瀬字五番1533番2外	横瀬 1.7km

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H13 (2001)	1	大宮 - 28	244,000	0.0	北袋町1丁目283番4	さいたま新都心 1km
	1	大宮 - 47	257,000	0.0	吉敷町3丁目151番2	さいたま新都心 950m
	1	大宮 - 53	277,000	0.0	高鼻町2丁目110番	大宮 1.2km
	1	大宮 - 65	289,000	0.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
	5	大宮 - 59	287,000	▲ 0.3	東町2丁目122番4	大宮 1km
	6	大宮 - 1	283,000	▲ 0.4	盆裁町262番	大宮公園 600m
	6	大宮 - 6	232,000	▲ 0.4	土呂町1丁目39番10	土呂 450m
	6	大宮 - 36	230,000	▲ 0.4	寿能町2丁目89番	大宮公園 700m
	9	大宮 - 66	283,000	▲ 0.7	高鼻町3丁目55番	北大宮 300m
	9	与野 - 1	285,000	▲ 0.7	下落合2丁目663番1 「下落合2-4-16」	与野 500m
	9	与野 - 4	295,000	▲ 0.7	大戸4丁目476番3 「大戸4-7-12」	北浦和 800m
	9	朝霞 - 21	283,000	▲ 0.7	仲町2丁目1318番1外 (広沢64-8-2外)	朝霞 500m
H14 (2002)	1	川口 - 51	211,000	0.0	朝日3丁目18番2 「朝日3-13-9」	南鳩ヶ谷 700m
	1	川口 - 66	154,000	0.0	大字新井宿字諏訪山1112番26	新井宿 750m
※上記を含めて18地点が変動率0.0%であった。						
H15 (2003)	1	川越 - 1	191,000	0.0	野田町1丁目6番26	川越 800m
	1	川越 - 2	227,000	0.0	仙波町2丁目17番22	川越 500m
	1	川越 - 29	210,000	0.0	富士見町24番1	川越 800m
	1	川越 - 52	204,000	0.0	脇田本町18番36	川越 550m
	1	川越 - 54	238,000	0.0	菅原町24番13	川越 320m
	1	さいたま - 3	319,000	0.0	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	7	さいたま - 12	288,000	▲ 0.3	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	7	さいたま - 14	285,000	▲ 0.3	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	7	さいたま - 19	299,000	▲ 0.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	7	さいたま - 28	295,000	▲ 0.3	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	7	さいたま - 33	296,000	▲ 0.3	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	7	さいたま - 174	289,000	▲ 0.3	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
H16 (2004)	1	川越 - 1	191,000	0.0	野田町1丁目6番26	川越 800m
	1	川越 - 2	227,000	0.0	仙波町2丁目17番22	川越 500m
	1	川越 - 29	210,000	0.0	富士見町24番1	川越 800m
	1	川越 - 52	204,000	0.0	脇田本町18番36	川越 550m
	1	川越 - 54	238,000	0.0	菅原町24番13	川越 320m
	1	和光 - 3	248,000	0.0	大字下新倉字西妙蓮寺1223番5 (中央第二谷中34街区-6)	和光市 650m
	8	和光 - 13	280,000	0.0	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m
	8	朝霞 - 3	275,000	▲ 0.4	東弁財2丁目13番8 「東弁財2-5-26」	朝霞台 500m
	8	朝霞 - 5	267,000	▲ 0.4	根岸台6丁目1499番14外 「根岸台6-6-21」	朝霞 400m
	8	朝霞 - 7	239,000	▲ 0.4	本町1丁目1752番9 「本町1-17-46」	朝霞 800m
	8	朝霞 - 16	237,000	▲ 0.4	根岸台1丁目1224番12 「根岸台1-4-35」	朝霞 600m
	8	朝霞 - 21	276,000	▲ 0.4	仲町2丁目1318番1外 (広沢64-8-2外)	朝霞 500m
	8	和光 - 1	229,000	▲ 0.4	新倉1丁目4080番7 「新倉1-17-19」	和光市 550m
	8	和光 - 7	262,000	▲ 0.4	本町4413番6 「本町13-8」	和光市 500m

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H17 (2005)	1	三郷 - 1	145,000	2.1	谷口字根通421番3	三郷 2.7km
	1	八潮 - 10	153,000	0.7	八潮4丁目23番6	草加 4.5km
※上記の他42地点が変動率0.0%であった。						
H18 (2006)	1	八潮 - 10	162,000	5.9	八潮4丁目23番6	八潮 900m
	2	三郷 - 1	152,000	4.8	谷口字根通421番3	三郷中央 1.2km
	3	浦和 - 2	326,000	3.5	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	4	浦和 - 9	305,000	3.4	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	八潮 - 13	152,000	3.4	八潮2丁目7番16	八潮 1.4km
	6	さいたま北 - 1	281,000	3.3	盆裁町262番	大宮公園 600m
	6	大宮 - 15	280,000	3.3	高鼻町2丁目110番	大宮 1.2km
	6	浦和 - 16	311,000	3.3	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	9	大宮 - 18	288,000	3.2	東町2丁目122番4	大宮 1km
9	大宮 - 20	292,000	3.2	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km	
H19 (2007)	1	浦和 - 2	348,000	6.7	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	2	浦和 - 14	320,000	6.3	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1.000m
	2	さいたま南 - 4	302,000	6.3	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	4	浦和 - 9	324,000	6.2	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	4	川越 - 11	154,000	6.2	大字の場字二本杉2842番9	霞ヶ関 200m
	6	大宮 - 1	246,000	6.0	天沼町2丁目42番3	大宮 1.500m
	6	浦和 - 8	319,000	6.0	前地2丁目60番8 「前地2-9-19」	浦和 600m
	6	さいたま南 - 2	299,000	6.0	南浦和3丁目560番11 「南浦和3-13-13」	南浦和 700m
	9	大宮 - 12	273,000	5.8	吉敷町3丁目151番2外	さいたま新都心 950m
9	大宮 - 20	309,000	5.8	浅間町1丁目82番2	大宮 1.100m	
H20 (2008)	1	川口 - 2	272,000	15.3	南町2丁目303番7 「南町2-8-27」	川口 1.400m
	2	所沢 - 25	233,000	13.7	緑町4丁目22番13 「緑町4-14-13」	新所沢 860m
	3	所沢 - 1	234,000	13.6	緑町4丁目1842番10 「緑町4-37-5」	新所沢 650m
	3	所沢 - 21	259,000	13.6	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
	3	所沢 - 48	250,000	13.6	弥生町1755番69	航空公園 750m
	6	所沢 - 30	269,000	13.5	寿町118番22外 「寿町11-3」	所沢 700m
	7	浦和 - 2	394,000	13.2	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	7	川口 - 54	275,000	13.2	仲町144番4外 「仲町11-44」	川口 1.400m
	9	所沢 - 31	300,000	12.4	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	10	川口 - 45	286,000	12.2	西青木3丁目15番37 「西青木3-15-35」	西川口 1.100m

9. 個別地点変動率順位表 (降順・住宅地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H21 (2009)	1	松伏 - 4	93,500	▲ 0.5	ゆめみ野1丁目1720番13 「ゆめみ野1-14-10」	北越谷 5,000m
	2	三郷 - 1	165,000	▲ 0.6	谷口字根通421番3	三郷中央 650m
	3	八潮 - 6	130,000	▲ 0.8	大字伊勢野字根通64番19	八潮 1,500m
	4	草加 - 9	115,000	▲ 0.9	両新田西町字塚田165番5	谷塚 2,200m
	4	草加 - 26	112,000	▲ 0.9	遊馬町字新田南通1110番13	見沼代親水公園 1,000m
	6	本庄 - 10	51,900	▲ 1.0	栄2丁目2022番16 「栄2-11-19」	本庄 1,900m
	6	熊谷 - 11	61,800	▲ 1.0	柿沼字前原890番12外	熊谷 3,700m
	6	本庄 - 1	51,300	▲ 1.0	日の出2丁目3484番2 「日の出2-4-32」	本庄 1,300m
	6	本庄 - 4	81,700	▲ 1.0	見福2丁目5113番6 「見福2-7-11」	本庄 690m
6	本庄 - 7	49,500	▲ 1.0	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2,200m	
※変動率▲1.0は、表示外8地点						
H22 (2010)	1	川越 - 3	269,000	▲ 1.5	菅原町24番13	川越 320m
	1	さいたま西 - 2	131,000	▲ 1.5	大字指扇字下郷1884番41	西大宮 1,000m
	3	本庄 - 3	69,000	▲ 1.7	緑1丁目2891番 「緑1-9-7」	本庄 1,300m
	3	川越 - 40	226,000	▲ 1.7	脇田本町18番36	川越 550m
	3	川越 - 29	225,000	▲ 1.7	富士見町24番1	川越 800m
	6	さいたま西 - 6	109,000	▲ 1.8	三橋6丁目1501番3外	西大宮 1,300m
	6	本庄 - 4	80,200	▲ 1.8	見福2丁目5113番6 「見福2-7-11」	本庄 690m
	8	本庄 - 5	37,000	▲ 1.9	小島2丁目1789番7 「小島2-5-11」	本庄 2,400m
	8	深谷 - 4	67,500	▲ 1.9	上野台字台裏507番36	深谷 500m
	8	深谷 - 6	41,200	▲ 1.9	宿根字八幡1472番2	深谷 2,500m
※変動率▲1.9は、表示外2地点						
H23 (2011)	1	さいたま北 - 14	173,000	2.4	日進町2丁目1784番2	日進 400m
	2	川口 - 1	300,000	0.0	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	3	朝霞 - 18	286,000	▲ 0.3	本町3丁目28番10 「本町3-5-8」	朝霞 500m
	3	朝霞 - 3	285,000	▲ 0.3	東弁財2丁目13番8 「東弁財2-5-26」	朝霞台 500m
	5	蕨 - 1	283,000	▲ 0.4	塚越2丁目18番19 「塚越2-9-13」	蕨 570m
	5	朝霞 - 5	274,000	▲ 0.4	根岸台6丁目1499番14外 「根岸台6-6-21」	朝霞 320m
	5	所沢 - 31	272,000	▲ 0.4	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	5	川越 - 3	268,000	▲ 0.4	菅原町24番13	川越 320m
	5	和光 - 3	264,000	▲ 0.4	大字下新倉字西妙蓮寺1223番5 「下新倉2-19-23」	和光市 650m
	5	蕨 - 5	261,000	▲ 0.4	中央4丁目4222番3 「中央4-10-19」	蕨 800m
※変動率▲0.4%は、表示のほか11地点						

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H24 (2012)	1	浦和 - 11	282,000	0.0	浦和区東岸町2丁目1番1 「東岸町18-18」	南浦和 600m
	2	所沢 - 31	271,000	▲0.4	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	3	桜 - 4	200,000	▲0.5	桜区西堀2丁目446番3 「西堀2-6-6」	中浦和 550m
	3	熊谷 - 7	93,700	▲0.5	万平町1丁目116番	熊谷 600m
	5	浦和 - 2	343,000	▲0.6	浦和区岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	6	和光 - 6	298,000	▲0.7	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m
	6	浦和 - 13	292,000	▲0.7	浦和区高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
	6	さいたま中央 - 4	289,000	▲0.7	中央区大戸4丁目476番3 「大戸4-7-12」	北浦和 800m
	6	浦和 - 3	286,000	▲0.7	浦和区元町1丁目232番1 「元町1-17-8」	北浦和 750m
6	さいたま南 - 2	285,000	▲0.7	南区南浦和3丁目560番11 「南浦和3-13-13」	南浦和 700m	

※変動率▲0.7%は、表示のほか7地点（浦和-12、浦和-7、浦和-1、川越-3、所沢-2、桜-5、久喜-4）

H25 (2013)	1	浦和 - 2	378,000	5.0	浦和区岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	1	さいたま南 - 13	248,000	4.6	南区鹿手袋4丁目537番2 「鹿手袋4-9-5」	武蔵浦和 800m
	3	日高 - 1	60,500	4.3	大字高萩字彌次郎243番3 （武蔵高萩駅北35-4）	武蔵高萩 350m
	4	浦和 - 8	320,000	3.9	浦和区前地2丁目60番8	浦和 600m
	3	浦和 - 16	314,000	0.3	浦和区仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	6	さいたま北 - 1	283,000	0.0	北区盆栽町265番3	大宮公園 600m
	6	さいたま北 - 3	221,000	0.0	北区土呂町1丁目39番10	土呂 450m
	6	さいたま北 - 9	182,000	0.0	北区宮原町4丁目16番2外	宮原 530m
	6	大宮 - 1	235,000	0.0	大宮区天沼町2丁目42番3	大宮 1.5km
	6	大宮 - 2	206,000	0.0	大宮区天沼町1丁目408番2	大宮 1.7km

※変動率0.0%は、表示のほか200地点

H26 (2014)	1	浦和 - 2	378,000	5.0	浦和区岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	2	さいたま南 - 13	248,000	4.6	南区鹿手袋4丁目537番2 「鹿手袋4-9-5」	武蔵浦和 800m
	3	日高 - 1	60,500	4.3	大字高萩字彌次郎243番3 （武蔵高萩駅北35-4）	武蔵高萩 350m
	4	浦和 - 8	320,000	3.9	浦和区前地2丁目60番8	浦和 600m
	5	さいたま南 - 8	310,000	3.7	南区別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	6	浦和 - 12	290,000	3.6	浦和区上木崎2丁目126番19 「上木崎2-13-15」	与野 350m
	6	朝霞 - 3	291,000	3.6	東弁財2丁目13番8 「東弁財2-5-26」	朝霞台 500m
	8	朝霞 - 18	292,000	3.5	本町3丁目28番10 「本町3-5-8」	朝霞 500m
	9	大宮 - 8	242,000	3.4	大宮区北袋町1丁目283番4	さいたま新都心 1000m
9	大宮 - 12	305,000	3.4	大宮区浅間町1丁目82番2	大宮 1100m	

※変動率3.4%は、表示のほか5地点。

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H27 (2015)	1	大宮 - 8	250,000	3.3	大宮区北袋町1丁目283番4	さいたま新都心 1000m
	2	入間 - 3	165,000	3.1	大字下藤沢字山ノ神435番9外 (武蔵藤沢駅周辺66-13)	武蔵藤沢 730m
	3	さいたま北 - 11	137,000	3.0	北区大成町4丁目580番4	日進 1100m
	4	埼玉伊奈 - 4	77,700	2.9	内宿台4丁目168番	内宿 450m
	5	大宮 - 3	228,000	2.7	大宮区土手町1丁目239番3	大宮 1300m
	6	大宮 - 6	272,000	2.6	大宮区上小町357番2	大宮 1200m
	6	大宮 - 9	236,000	2.6	大宮区大成町1丁目282番2外	大宮 1200m
	6	大宮 - 10	237,000	2.6	大宮区堀の内町3丁目205番2	大宮 1700m
	6	浦和 - 2	388,000	2.6	浦和区岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	6	上尾 - 15	118,000	2.6	上平中央3丁目24番7	北上尾 1300m
H28 (2016)	1	さいたま南 - 13	264,000	3.9	南区鹿手袋4丁目537番2 「鹿手袋4-9-5」	武蔵浦和 800m
	2	浦和 - 8	331,000	3.4	浦和区前地2丁目15番5 「前地2-13-21」	浦和 600m
	3	大宮 - 8	258,000	3.2	大宮区北袋町1丁目283番4	さいたま新都心 1000m
	4	浦和 - 2	400,000	3.1	浦和区岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	5	浦和 - 12	305,000	3.0	浦和区上木崎2丁目126番19 「上木崎2-13-15」	与野 400m
	5	さいたま南 - 2	306,000	3.0	南区南浦和3丁目560番11 「南浦和3-13-13」	南浦和 700m
	7	さいたま北 - 11	141,000	2.9	北区大成町4丁目580番4	日進 1100m
	7	大宮 - 12	323,000	2.9	大宮区浅間町1丁目137番4	大宮 1100m
	9	さいたま南 - 8	324,000	2.9	南区別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	10	さいたま南 - 4	307,000	2.7	南区神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
H29 (2017)	1	浦和 - 2	416,000	4.0	浦和区岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	2	さいたま南 - 13	274,000	3.8	南区鹿手袋4丁目537番2 「鹿手袋4-9-5」	武蔵浦和 800m
	3	浦和 - 8	343,000	3.6	浦和区前地2丁目15番5 「前地2-13-21」	浦和 600m
	4	川口 - 83	349,000	3.3	青木1丁目72番3 「青木1-3-15」	川口 1.1km
	4	川口 - 88	349,000	3.3	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	6	浦和 - 1	299,000	3.1	浦和区本太1丁目92番8 「本太1-18-21」	浦和 850m
	6	さいたま南 - 17	330,000	3.1	南区別所1丁目1293番6 「別所1-5-7」	武蔵浦和 1.1km
	6	川口 - 52	335,000	3.1	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	9	浦和 - 12	314,000	3.0	浦和区上木崎2丁目126番19 「上木崎2-13-15」	与野 400m
	10	さいたま南 - 2	315,000	2.9	南区南浦和3丁目560番11 「南浦和3-13-13」	南浦和 700m
10	さいたま南 - 4	316,000	2.9	南区神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m	

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H30 (2018)	1	川口 - 71	226,000	10.2	大字小谷場字台1045番9 〔芝東第3-4-1-4〕	南浦和 830m
	2	さいたま緑 - 17	186,000	5.7	美園5丁目36番12	浦和美園 950m
	3	東松山 - 1	105,000	5.0	箭弓町1丁目5434番2 〔箭弓町1-19-5〕	東松山 350m
	4	川口 - 88	366,000	4.9	本町2丁目58番13外 〔本町2-6-21〕	川口元郷 400m
	4	草加 - 13	214,000	4.9	氷川町2158番7	草加 500m
	6	和光 - 1	263,000	4.8	新倉1丁目4028番12 〔新倉1-22-96〕	和光市 750m
	7	川口 - 83	365,000	4.6	青木1丁目72番3 〔青木1-3-15〕	川口 1.1km
	7	和光 - 3	296,000	4.6	大字下新倉字西妙蓮寺1223番5 〔下新倉2-19-23〕	和光市 650m
	9	川口 - 52	350,000	4.5	中青木1丁目6番2 〔中青木1-2-15〕	川口 950m
	9	川口 - 86	302,000	4.5	川口5丁目103番11外 〔川口5-11-25〕	川口 1.1km
9	ふじみ野 - 12	258,000	4.5	ふじみ野4丁目3番14 〔ふじみ野4-3-22〕	ふじみ野 680m	
H31 (2019)	1	浦和 - 2	460,000	6.2	岸町3丁目131番1 〔岸町3-1-19〕	浦和 670m
	2	東松山 - 15	79,500	6.0	あずま町1丁目11番13	高坂 1.1km
	3	和光 - 1	278,000	5.7	新倉1丁目4028番12 〔新倉1-22-96〕	和光市 750m
	4	さいたま南 - 13	301,000	5.6	鹿手袋4丁目537番2 〔鹿手袋4-9-5〕	武蔵浦和 800m
	5	川口 - 83	385,000	5.5	青木1丁目72番3 〔青木1-3-15〕	川口 1.1km
	5	川口 - 88	386,000	5.5	本町2丁目58番13外 〔本町2-6-21〕	川口元郷 400m
	7	川口 - 41	293,000	5.4	並木1丁目182番1外 〔並木1-7-38〕	西川口 800m
	8	大宮 - 12	362,000	5.2	浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
	8	川口 - 58	305,000	5.2	青木2丁目225番2 〔青木2-3-15〕	川口 1.4km
	10	和光 - 3	311,000	5.1	下新倉2丁目5757番 〔下新倉2-19-23〕	和光市 720m
R 2 (2020)	1	川口 - 70	360,000	9.8	栄町1丁目171番11外 〔栄町1-19-23〕	川口元郷 320m
	2	川口 - 20	583,000	9.0	幸町1丁目14番1 〔幸町1-3-24〕	川口 800m
	3	川口 - 52	398,000	8.7	中青木1丁目6番2 〔中青木1-2-15〕	川口 950m
	3	川口 - 81	373,000	8.7	飯塚3丁目278番1 〔飯塚3-9-7〕	川口 800m
	5	川口 - 83	418,000	8.6	青木1丁目72番3 〔青木1-3-15〕	川口 1.1km
	6	川口 - 86	343,000	8.5	川口5丁目103番11外 〔川口5-11-25〕	川口 1.1km
	6	川口 - 58	331,000	8.5	青木2丁目225番2 〔青木2-3-15〕	川口 1.4km
	8	川口 - 41	317,000	8.2	並木1丁目182番1外 〔並木1-7-38〕	西川口 800m
	9	川口 - 54	297,000	7.6	仲町144番4外 〔仲町11-44〕	川口 1.4km
	10	川口 - 28	208,000	7.2	戸塚東2丁目13番8内 〔戸塚東2-13-20〕	東川口 1.1km

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
R 3 (2021)	1	川口 - 41	327,000	3.2	並木1丁目182番1外 「並木1-7-38」	西川口 800m
	2	上尾 - 25	109,000	2.8	栄町33番4外 「栄町4-9」	上尾 1.9km
	3	川口 - 58	340,000	2.7	青木2丁目225番2 「青木2-3-15」	川口 1.4km
	4	川口 - 15	243,000	2.5	上青木西2丁目2番33 「上青木西2-2-14」	西川口 1.6km
	4	川口 - 70	369,000	2.5	栄町1丁目171番11外 「栄町1-19-23」	川口元郷 320m
	6	川口 - 77	214,000	2.4	南鳩ヶ谷5丁目18番4 「南鳩ヶ谷5-18-6」	南鳩ヶ谷 430m
	6	川口 - 81	382,000	2.4	飯塚3丁目278番1 「飯塚3-9-7」	川口 800m
	8	川口 - 9	270,000	2.3	西川口2丁目178番3 「西川口2-14-3」	西川口 700m
	8	川口 - 52	407,000	2.3	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	10	川口 - 25	184,000	2.2	大字芝字上谷沼6990番15外 (芝東第3-76-16)	南浦和 1.5km

※変動率2.2%は、表示のほか2地点

R 4 (2022)	1	さいたま緑 - 17	209,000	5.0	美園5丁目36番29	浦和美園 950m
	2	さいたま浦和 - 2	510,000	4.1	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	2	さいたま南 - 201	354,000	4.1	沼影1丁目177番1 「沼影1-18-13」	武蔵浦和 600m
	4	さいたま浦和 - 8	411,000	3.8	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	5	川口 - 41	339,000	3.7	並木1丁目182番1外 「並木1-7-38」	西川口 800m
	6	さいたま浦和 - 19	572,000	3.6	岸町4丁目155番4 「岸町4-14-17」	浦和 460m
	6	さいたま中央 - 13	378,000	3.6	上落合9丁目886番56 「上落合9-10-20」	大宮 650m
	6	さいたま浦和 - 1	349,000	3.6	本太1丁目92番8 「本太1-18-21」	浦和 850m
	9	さいたま大宮 - 12	395,000	3.4	浅間町1丁目137番4	大宮 1.1km
	9	さいたま南 - 4	361,000	3.4	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
R 5 (2023)	1	戸田 - 15	322,000	9.5	本町3丁目1771番2 「本町3-14-7」	戸田公園 770m
	2	川口 - 63	271,000	9.3	芝4丁目2282番3外 「芝4-19-32」	蕨 850m
	3	川口 - 24	240,000	9.1	大字戸塚字立山4314番2 「戸塚南3-2-5」	戸塚安行 550m
	4	川口 - 87	313,000	8.7	西青木1丁目316番3 「西青木1-7-21」	西川口 960m
	5	川口 - 19	215,000	8.6	大字小谷場字岡ノ下521番5 (芝東第3-169-11)	南浦和 1.1km
	6	川口 - 77	238,000	8.2	南鳩ヶ谷5丁目18番4 「南鳩ヶ谷5-18-6」	南鳩ヶ谷 430m
	7	川口 - 25	205,000	7.9	大字芝字上谷沼6990番15外 (芝東第3-76-16)	南浦和 1.5km
	8	川口 - 4	280,000	7.7	芝中田2丁目18番9 「芝中田2-18-20」	蕨 1.2km
	8	戸田 - 14	224,000	7.7	笹目南町1148番2外 「笹目南町20-6」	戸田 1.9km
	8	川口 - 84	211,000	7.7	芝下1丁目5番10 「芝下1-5-23」	蕨 1.7km

9. 個別地点変動率順位表（降順・住宅地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所在地	交通接近状況
R 6 (2024)	1	さいたま浦和 - 20	1,180,000	9.3	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	川口 - 19	234,000	8.8	大字小谷場字岡ノ下521番5 (芝東第3-169-11)	南浦和 1.1km
	2	川口 - 25	223,000	8.8	大字芝字上谷沼6990番15外 (芝東第3-76-16)	南浦和 1.5km
	4	さいたま大宮 - 301	998,000	8.2	下町1丁目62番1外	大宮 670m
	5	川口 - 63	293,000	8.1	芝4丁目2282番3外 「芝4-19-32」	蕨 850m
	5	戸田 - 15	348,000	8.1	本町3丁目1771番2 「本町3-14-7」	戸田公園 770m
	7	川口 - 61	188,000	8.0	大字西立野字寺ヶ崎400番103 (石神西立野77-10)	戸塚安行 470m
	8	川口 - 42	258,000	7.9	戸塚4丁目20番7 「戸塚4-20-14」	東川口 1.1km
	8	川口 - 24	259,000	7.9	大字戸塚字立山4314番2 「戸塚南3-2-5」	戸塚安行 550m
	10	川口 - 53	220,000	7.8	大字芝字塚越田中4982番1	蕨 1.3km
R 7 (2025)	1	さいたま浦和 - 20	1,290,000	9.3	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	2	さいたま大宮 - 17	1,080,000	8.2	下町1丁目62番1外	大宮 670m
	3	川口 - 19	253,000	8.1	大字小谷場字岡ノ下521番5 (芝東第3-169-11)	南浦和 1.1km
	4	川口 - 61	203,000	8.0	大字西立野字寺ヶ崎400番103 (石神西立野77-10)	戸塚安行 470m
	5	さいたま浦和 - 11	394,000	7.9	東岸町21番1 「東岸町18-18」	南浦和 600m
	6	川口 - 77	276,000	7.8	南鳩ヶ谷5丁目18番4 「南鳩ヶ谷5-18-6」	南鳩ヶ谷 430m
	7	川口 - 25	240,000	7.6	大字芝字上谷沼6990番15外 (芝東第3-76-16)	南浦和 1.5km
	8	川口 - 9	333,000	7.4	西川口2丁目178番3 「西川口2-14-3」	西川口 700m
	9	川口 - 42	277,000	7.4	戸塚4丁目20番7 「戸塚4-20-14」	東川口 1.1km
	9	所沢 - 13	277,000	7.4	西住吉822番5 「西住吉10-6」	所沢 730m

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
S46 (1971)	1	浦和 5-1	440,000	10.0	高砂町2丁目171番1 「高砂2丁目14番17号」	
	2	大宮 5-3	151,000	9.4	下町2丁目68番5	
	3	大宮 5-1	800,000	6.7	大門町2丁目47番1及び47番2	
	4	大宮 5-2	250,000	6.4	宮町4丁目144番	
	5	浦和 5-2	185,000	5.7	仲町1丁目75番2 「仲町1丁目14番9号」	
	6	川口 5-1	415,000	5.1	栄町3丁目126番11 「栄町3丁目5番9号」	
	7	川口 5-2	250,000	4.2	栄町3丁目8番1 「栄町3丁目9番12号」	
	8	川口 5-3	108,000	2.9	栄町3丁目26番2及び26番9 「栄町3丁目11番13号」	
	9	浦和 5-3	85,000	0.0	岸町3丁目71番4 「岸町3丁目16番9号」	
※商業地の地点数は9。						
S47 (1972)	1	川越 5-1	395,000	12.9	新富町2丁目10番16及び10番18	
	2	越谷 5-1	390,000	11.4	弥生町653番2及び655番1 「弥生町14番19号」	
	3	大宮 5-3	165,000	9.3	下町2丁目68番5	
	4	大宮 5-2	270,000	8.0	宮町4丁目144番	
	5	浦和 5-2	199,000	7.6	仲町1丁目75番2 「仲町1丁目14番9号」	
	6	浦和 5-4	65,000	6.6	針ヶ谷町1丁目90番3 「針ヶ谷1丁目11番2号」	
	7	川口 5-3	114,000	5.6	栄町3丁目26番2及び26番9 「栄町3丁目11番13号」	
	8	所沢 5-1	575,000	5.5	日吉町210番9 「日吉町2番2号」	
	9	浦和 5-1	460,000	4.5	高砂町2丁目171番1 「高砂2丁目14番17号」	
	10	川口 5-2	258,000	3.2	栄町3丁目8番1 「栄町3丁目9番12号」	
S48 (1973)	1	川越 5-1	605,000	53.2	新富町2丁目10番16ほか1筆	
	2	川口 5-2	360,000	39.5	栄町3丁目8番1 「栄町3-9-12」	
	3	越谷 5-2	99,000	36.6	大沢2丁目3783番1 「大沢2-4-33」	
	4	浦和 5-4	86,500	33.1	針ヶ谷町1丁目90番3 「針ヶ谷1-11-2」	
	5	浦和 5-3	113,000	29.9	岸町3丁目71番4 「岸町3-16-9」	
	6	岩槻 5-1	220,000	28.7	本町3丁目4549番1 「本町3-1-25」	
	7	越谷 5-1	500,000	28.2	弥生町653番2ほか1筆 「弥生町14-19」	
	8	草加 5-1	415,000	25.8	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	
	9	浦和 5-2	250,000	25.6	仲町1丁目75番2 「仲町1-14-9」	
	10	所沢 5-1	720,000	25.2	日吉町210番9 「日吉町2-2」	
S49 (1974)	1	戸田 5-1	140,000	53.8	大字上戸田字前谷1286番1 「上戸田-2-46-5」	
	2	草加 5-2	175,000	45.8	氷川町857番1	
	3	与野 5-1	108,000	38.5	大字与野字西1654番2	
	4	飯能 5-1	104,000	34.2	東町43番1 「東町8-13」	
	5	浦和 5-4	116,000	34.1	針ヶ谷町1丁目90番3 「針ヶ谷1-11-2」	
	6	越谷 5-1	670,000	34.0	弥生町653番2ほか1筆 「弥生町14-19」	
	7	入間 5-1	98,500	31.3	鍵山1丁目1161番67 「鍵山1-10-23」	
	8	鴻巣 5-1	193,000	29.5	本町3丁目2431番1ほか1筆 「本町3-10-34」	
	9	東松山 5-1	195,000	29.1	材木町3946番1ほか1筆 「材木町12-14」	
	10	新座 5-1	380,000	26.7	大字野火止字志木2255番4	

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
S50 (1975)	1	本庄 5-1	120,000	▲ 0.8	中央1丁目4025番2 「中央1-6-25」	
	2	深谷 5-1	94,000	▲ 1.1	大字西島字町裏743番16外	
	3	草加 5-2	170,000	▲ 2.9	氷川町857番1	
	4	大宮 5-1	1,050,000	▲ 4.5	大門町2丁目47番1外	
	5	深谷 5-2	74,000	▲ 5.1	大字深谷字本住町206番25	
	6	浦和 5-1	615,000	▲ 5.4	高砂町2丁目171番1 「高砂2-14-17」	
	7	浦和 5-5	313,000	▲ 6.6	北浦和1丁目16番1外 「北浦和1-2-5」	
	8	浦和 5-8	203,000	▲ 7.7	東仲町65番3 「東仲町11-21」	
	9	本庄 5-2	71,000	▲ 7.8	中央3丁目4331番2 「中央3-2-5」	
	10	川口 5-1	505,000	▲ 8.2	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	
S51 (1976)	1	大宮 5-3	215,000	2.4	下町2丁目68番5	かめさん食堂
	1	朝霞 5-1	213,000	2.4	本町2丁目1878番4 「本町2-1-2」	太陽生命
	3	所沢 5-3	83,400	2.3	西所沢1丁目42番10 「西所沢1-3-9」	ウツキ化粧品店
	4	岩槻 5-2	98,000	2.1	東岩槻2丁目2番7	神永薬局
	5	戸田 5-1	125,000	1.6	大字上戸田字前谷1286番1 「上戸田2-46-5」	八百政
	6	大宮 5-2	360,000	1.4	宮町4丁目144番	古賀屋文具店
※上記の他59地点が変動率0.0%であった						
S52 (1977)	1	岩槻 5-2	102,000	4.1	東岩槻2丁目2番7	
	2	大宮 5-4	210,000	2.4	東大宮5丁目30番14	
	3	吹上 5-1	84,200	2.1	本町4丁目2227番 「本町4-6-11」	
	4	幸手 5-1	103,000	2.0	中3丁目6342番 「中3-2-2」	
	5	草加 5-2	173,000	1.8	氷川町857番1	
	5	蕨 5-1	570,000	1.8	大字蕨字仁中歩4697番1内 「中央1-24-4」	エトワール菓子店
	7	大宮 5-3	217,000	0.9	下町2丁目68番5	
	8	川口 5-2	383,000	0.8	栄町3丁目8番1 「栄町3-9-12」	
	8	上尾 5-1	240,000	0.8	宮本町358番8 「宮本町10-34」	
8	越谷 5-1	605,000	0.8	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	中島自転車預り所	
S53 (1978)	1	岩槻 5-2	107,000	4.9	東岩槻2丁目2番7	
	2	草加 5-1	443,000	3.0	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	魚要商店
	2	越谷 5-1	623,000	3.0	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	中島自転車預り所
	4	浦和 5-4	107,000	2.9	針ヶ谷1丁目90番3 「針ヶ谷1-11-2」	
	4	草加 5-2	178,000	2.9	氷川町857番1	
	6	岩槻 5-1	253,000	2.8	本町3丁目4549番1 「本町3-1-25」	
	7	浦和 5-6	385,000	2.7	南浦和2丁目574番7 「南浦和2-35-11」	
	8	浦和 5-7	205,000	2.5	北浦和4丁目1番9外 「北浦和4-1-11」	
	8	大宮 5-6	165,000	2.5	宮原町3丁目276番4	
	10	大宮 5-4	215,000	2.4	東大宮5丁目30番14	
	11	大宮 5-5	220,000	1.9	桜木町2丁目369番内	
11	与野 5-1	95,300	1.9	大字与野字西1654番2		
11	朝霞 5-1	217,000	1.9	本町2丁目1878番4 「本町2-1-2」		

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
S54 (1979)	1	上尾 5-1	258,000	7.1	宮本町358番8 「宮本町10-34」	大生相互銀行
	2	加須 5-2	46,500	6.9	久下5丁目20番12	針生精肉店
	3	浦和 5-3	124,000	6.0	岸町3丁目71番4 「岸町3-16-9」	篠崎商店
	4	岩槻 5-2	113,000	5.6	東岩槻2丁目2番7	カミナガ薬局
	5	鴻巣 5-1	179,000	5.3	本町3丁目2431番1外 「本町3-10-34」	第一証券
	5	毛呂山 5-1	80,000	5.3	大字毛呂本郷字宿口1番1外	
	7	加須 5-1	105,000	5.0	中央2丁目975番1外 「中央2-11-28」	
	8	入間 5-1	85,000	4.9	鍵山1丁目1161番67 「鍵山1-10-23」	
	8	越生 5-1	79,000	4.9	大字越生字町783番	
	10	大宮 5-6	173,000	4.8	宮原町3丁目276番4	
S55 (1980)	1	戸田 5-1	151,000	17.1	上戸田2丁目46番3 「上戸田2-46-5」	
	2	与野 5-1	114,000	16.9	大字与野字西1654番2	
	3	志木 5-1	220,000	15.8	本町5丁目2127番8外 「本町5-21-20」	
	4	狭山 5-2	156,000	15.6	新狭山2丁目8番4	
	5	浦和 5-7	242,000	15.2	北浦和4丁目1番9外 「北浦和4-1-11」	
	6	浦和 5-4	139,000	14.9	針ヶ谷1丁目36番1 「針ヶ谷1-8-15」	
	6	浦和 5-8	239,000	14.9	東仲町65番3 「東仲町11-21」	
	8	浦和 5-9	440,000	14.9	高砂3丁目28番1 「高砂3-10-4」	
	9	浦和 5-3	142,000	14.5	岸町3丁目71番4 「岸町3-16-9」	
	10	新座 5-1	380,000	14.1	東北2丁目2255番4 「東北2-24-21」	
S56 (1981)	1	狭山 5-2	176,000	12.8	新狭山2丁目8番4	タカハシ化粧品
	2	新座 5-1	425,000	11.8	東北2丁目2255番4 「東北2-24-21」	小川信用金庫
	3	狭山 5-1	236,000	11.3	富士見1丁目2893番18 「富士見1-4-4」	マツモト理容店
	4	岩槻 5-2	141,000	10.2	東岩槻2丁目2番7	カミナガ薬局
	4	北本 5-1	195,000	10.2	北本1丁目27番外	細田商店
	6	志木 5-1	242,000	10.0	本町5丁目2127番8外 「本町5-21-20」	ナカモリ靴店
	7	加須 5-2	55,500	9.9	久下5丁目20番12	
	8	与野 5-1	125,000	9.6	大字与野字西1654番2	
	9	鴻巣 5-1	210,000	9.4	本町3丁目2431番1外 「本町3-10-34」	
	10	吹上 5-1	104,000	9.0	本町4丁目2227番 「本町4-6-11」	
S57 (1982)	1	所沢 5-1	1,090,000	12.3	日吉町210番9 「日吉町2-2」	えびね書房
	2	新座 5-1	468,000	10.1	東北2丁目2255番4 (4-20)	小川信用金庫
	3	所沢 5-2	233,000	9.4	寿町536番2外 「寿町23-11」	日本交通公社
	4	吹上 5-1	113,000	8.7	本町4丁目2227番 「本町4-6-11」	坂口屋呉服店
	5	深谷 5-2	95,000	8.0	大字深谷字本住町206番25	理容アライ
	6	鴻巣 5-1	226,000	7.6	本町3丁目2431番1外 「本町3-10-34」	
	7	熊谷 5-5	204,000	7.4	宮前町2丁目175番	
	7	加須 5-2	59,600	7.4	久下5丁目20番12	
	9	越谷 5-2	136,000	7.1	大沢2丁目3783番1 「大沢2-4-33」	
	10	桶川 5-1	172,000	6.8	南1丁目797番1 「南1-8-9」	

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
S58 (1983)	1	越谷 5-1	830,000	3.8	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島
	2	川越 5-6	172,000	3.6	菅原町5番19外	はせ川商店
	3	熊谷 5-4	152,000	3.4	本石1丁目303番	長野美容院
	3	羽生 5-1	122,000	3.4	中央4丁目4231番1 「中央4-6-3」	中村産業
	5	草加 5-1	580,000	3.2	高砂2丁目29番2 「高砂2-18-3」	高級鮮魚魚よう
	6	大宮 5-5	296,000	3.1	桜木町2丁目369番内	
	6	行田 5-1	202,000	3.1	行田5番9 「行田5-10」	
	8	大宮 5-4	288,000	2.9	東大宮5丁目30番14	
	8	岩槻 5-1	390,000	2.9	本町1丁目2882番13 「本町1-5-2」	
	8	春日部 5-2	490,000	2.9	中央1丁目2番3外	
	8	久喜 5-1	388,000	2.9	中央1丁目1061番4 「中央1-6-2」	
	8	北本 5-1	213,000	2.9	北本1丁目27番外	
S59 (1984)	1	羽生 5-1	130,000	6.6	中央4丁目4231番1 「中央4-6-3」	中村建材店
	2	所沢 5-3	684,000	4.7	緑町1丁目2番5外 「緑町1-2-7」	プレイハウスサンパーク
	3	所沢 5-1	930,000	4.5	東町84番6 「東町10-17」	ヤマハ楽器ショップ
	4	川越 5-2	420,000	3.7	脇田町33番9	大和証券投資信託販売
	5	川越 5-1	1,210,000	3.4	脇田町3番6内	クスリ坂重
	5	富士見 5-1	555,000	3.4	鶴瀬西2丁目2533番7 「鶴瀬西2-5-12」	大明堂
	7	川越 5-4	558,000	3.3	新富町1丁目11番8	レコード・楽器やすな
	8	新座 5-1	789,000	3.1	東北2丁目2251番3 「東北2-36-24」	三菱銀行
	9	大宮 5-6	590,000	3.0	宮原町3丁目319番外	叶屋洋品店
S60 (1985)	1	浦和 5-1	2,070,000	18.3	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	2	大宮 5-2	1,250,000	17.9	仲町2丁目75番	フコク生命
	3	大宮 5-1	3,200,000	16.4	宮町1丁目68番1外	日興証券
	4	川越 5-1	1,390,000	14.9	脇田町3番6内	クスリ坂重
	5	川越 5-2	480,000	14.3	脇田町33番9	大和証券投資信託販売
	6	大宮 5-3	936,000	14.0	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	7	川越 5-4	620,000	11.1	新富町1丁目11番8	レコード・楽器やすな
	8	浦和 5-3	752,000	9.9	岸町7丁目11番2外 「岸町7-1-4」	細田屋ビル
	9	川越 5-6	405,000	9.8	脇田本町20番5	中川酒店
	10	越谷 5-1	928,000	9.6	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	自転車預り中島
S61 (1986)	1	川越 5-1	1,680,000	20.9	脇田町3番6内	クスリ坂重
	2	川越 5-2	573,000	19.4	脇田町33番9	ユニバーサル証券
	3	大宮 5-1	3,780,000	18.1	宮町1丁目68番1外	日興証券
	4	大宮 5-3	1,100,000	17.5	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	5	川越 5-4	728,000	17.4	新富町1丁目11番8	レコード・楽器やすな
	6	春日部 5-1	267,000	16.1	粕壁東1丁目6269番1 「粕壁東1-4-15」	とりなお肉店
	7	浦和 5-1	2,380,000	15.0	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	8	浦和 5-8	900,000	10.0	東高砂町181番外 「東高砂町10-5」	和田屋
	9	川越 5-6	445,000	9.9	脇田本町20番5	中川酒店
	10	浦和 5-3	815,000	8.4	岸町7丁目11番2外 「岸町7-1-4」	細田屋ビル

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
S62 (1987)	1	所沢 5-1	3,250,000	51.2	日吉町167番4外 「日吉町14-18」	朝日生命
	2	大宮 5-1	5,700,000	50.8	宮町1丁目68番1外	日興証券
	3	浦和 5-1	3,350,000	40.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	4	大宮 5-2	2,520,000	40.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	5	浦和 5-8	1,220,000	35.6	東高砂町181番外 「東高砂町10-5」	和田屋
	6	大宮 5-3	1,480,000	34.5	高鼻町1丁目51番1	三石ビル
	7	浦和 5-3	1,090,000	33.7	岸町7丁目11番2外 「岸町7-1-4」	細田屋ビル
	8	浦和 5-4	915,000	30.0	仲町2丁目38番1 「仲町2-16-4」	岩井ビル
	9	所沢 5-2	370,000	25.9	狭山ヶ丘1丁目2994番34	森澤ビル
	10	上福岡 5-1	649,000	24.1	上福岡1丁目2151番41 「上福岡1-4-4」	江戸屋電気商会
S63 (1988)	1	春日部 5-1	1,050,000	157.4	中央1丁目57番19	日本生命
	2	狭山 5-1	947,000	155.9	入間川1丁目3435番1外 「入間川1-5-17」	協和銀行
	3	熊谷 5-5	950,000	154.7	宮前町2丁目251番1	日動火災海上
	4	所沢 5-2	937,000	153.2	狭山ヶ丘1丁目2994番34	森沢ビル
	5	草加 5-2	575,000	142.6	谷塚町字東沼田240番6外	梅幸寿司
	6	草加 5-3	760,000	140.5	中央2丁目133番1外 「中央2-4-2」	成和信用金庫
	7	戸田 5-1	850,000	139.4	本町1丁目1198番 「本町1-10-14」	純喫茶田園
	8	新座 5-1	2,560,000	137.0	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	三菱銀行
	9	和光 5-1	1,330,000	133.7	本町4190番38外 「本町5-6」	柳瀬ビル
	10	朝霞 5-2	1,120,000	132.4	仲町2丁目1248番22 「仲町2-3-31」	明治生命
H元 (1989)	1	幸手 5-1	360,000	64.4	中2丁目6259番2外 「中2-2-6」	第一生命
	2	小川 5-1	250,000	38.9	大字大塚字大塚宿76番8	秩父堂カメラ店
	3	久喜 5-1	880,000	35.8	中央2丁目414番7 「中央2-9-45」	タカヤマビル
	4	本庄 5-1	198,000	34.7	中央1丁目4025番2外 「中央1-6-25」	埼玉銀行
	5	加須 5-2	195,000	31.8	花崎1丁目19番4 「花崎1-19-4」	杉田商店
	6	栗橋 5-1	293,000	31.4	大字伊坂字一言1132番3	北海道拓殖銀行
	7	上尾 5-1	2,050,000	22.0	谷津2丁目123番64外 「谷津2-1-37」	フジビル
	8	羽生 5-1	190,000	21.8	中央4丁目4231番1 「中央4-6-3」	中村建材店
	9	草加 5-2	695,000	20.9	谷塚町字東沼田240番6外	梅幸寿司
	10	羽生 5-2	125,000	19.0	南1丁目1533番13	みゆき
H2 (1990)	1	小川 5-1	371,000	48.4	大字大塚字大塚宿76番8	秩父堂カメラ店
	2	熊谷 5-6	520,000	27.1	大字新堀字諏訪前723番1外	埼玉銀行
	2	吹上 5-1	483,000	27.1	本町4丁目2257番1 「本町4-1-11」	みどりや化粧品店
	4	久喜 5-1	1,090,000	23.9	中央2丁目414番7 「中央2-9-45」	タカヤマビル
	5	羽生 5-1	235,000	23.7	中央4丁目4231番1 「中央4-6-3」	中村建材店
	6	鴻巣 5-1	789,000	23.5	本町1丁目2820番1外 「本町1-7-32」	サッシー野口
	7	深谷 5-2	243,000	21.5	本住町180番 「本住町7-49」	宮沢量店
	8	羽生 5-2	150,000	20.0	南1丁目1533番13 「南1-4-12」	みゆき
	9	加須 5-2	231,000	18.5	花崎1丁目19番4 「花崎1-19-4」	杉田商店
	10	新座 5-1	3,230,000	17.5	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	三菱銀行

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H 3 (1991)	1	川越 5-6	1,680,000	28.2	脇田本町20番5	中川酒店
	2	行田 5-2	335,000	24.1	忍2丁目141番17 「忍2-18-34」	レストランクック
	3	秩父 5-1	360,000	23.3	中町1347番2 「中町6-1」	近亀時計店
	4	川口 5-1	4,420,000	23.1	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井デパート
	5	本庄 5-1	276,000	22.7	中央1丁目4025番2外 「中央1-6-25」	埼玉銀行
	6	本庄 5-2	545,000	21.1	駅南2丁目4549番2外 「駅南2-14-3」	ローヤル菓子店
	7	熊谷 5-2	3,760,000	20.1	筑波3丁目93番	小林ビル
	7	川口 5-2	2,210,000	20.1	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」	香楽園
	9	川口 5-3	1,930,000	19.9	幸町3丁目44番4外 「幸町3-8-2」	MFビル
	10	川越 5-5	688,000	19.4	六軒町2丁目2番2外	生田薬品
H 4 (1992)	1	川越 5-2	3,490,000	2.6	新富町2丁目25番10	弘武堂
	2	川越 5-1	6,280,000	1.3	脇田町5番2外	坂本屋
	3	川越 5-4	2,120,000	0.0	新富町1丁目11番8	レコード・楽器やすな
	3	川口 5-1	4,420,000	0.0	栄町3丁目141番1外 「栄町3-1-16」	丸井
	3	秩父 5-1	360,000	0.0	中町1347番2 「中町6-1」	近亀時計店
	3	所沢 5-1	9,760,000	0.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	VANDALレコード
	3	狭山 5-1	1,730,000	0.0	入間川1丁目3434番2 「入間川1-5-19」	お菓子のコトブキ
	3	入間 5-1	685,000	0.0	鍵山1丁目1174番1 「鍵山1-7-13」	西久保新興堂
	3	久喜 5-1	1,180,000	0.0	中央2丁目414番7 「中央2-9-45」	タカヤマビル
	3	小川 5-1	403,000	0.0	大字大塚字大塚宿76番8	秩父堂カメラ店
	3	栗橋 5-1	330,000	0.0	大字伊坂字一言1132番3	北海道拓殖銀行
H 5 (1993)	1	秩父 5-1	348,000	▲ 3.3	中町1347番2 「中町6-1」	近亀時計店
	2	越生 5-1	194,000	▲ 6.3	大字越生字前田418番4外	遠藤肉店
	3	飯能 5-1	1,280,000	▲ 7.2	仲町197番6 「仲町10-3」	石川ビル
	4	小川 5-1	369,000	▲ 8.4	大字大塚字大塚宿76番8	秩父堂カメラ店
	5	鳩ヶ谷 5-1	410,000	▲ 8.9	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	朝日生命ビル
	6	加須 5-1	201,000	▲ 9.9	本町865番外 「本町8-6」	新井菓子店
	6	羽生 5-2	154,000	▲ 9.9	南1丁目1533番13 「南1-4-12」	みゆき
	8	熊谷 5-3	909,000	▲ 10.0	宮町2丁目132番2	林ビル
	8	加須 5-2	243,000	▲ 10.0	花崎1丁目19番4 「花崎1-19-4」	杉田商店
	8	本庄 5-1	235,000	▲ 10.0	中央1丁目4025番2外 「中央1-6-25」	あさひ銀行本庄支店
H 6 (1994)	1	朝霞 5-3	396,000	▲ 2.9	幸町3丁目1番11 「幸町3-4-24」	ファッションパークシ ナノヤ
	2	久喜 5-2	423,000	▲ 3.9	東3丁目1049番1外 「東3-1-7」	関口ビル
	3	羽生 5-3	156,000	▲ 4.9	西2丁目1594番4 「西2-3-20」	羽生観光旅行会
	4	小川 5-2	142,000	▲ 5.3	大字大塚字上宿161番3	洋品のまつばや
	5	三郷 5-2	313,000	▲ 5.7	戸ヶ崎2丁目720番	
	6	秩父 5-1	327,000	▲ 6.0	中町1347番2 「中町6-1」	近亀時計店
	6	小川 5-1	347,000	▲ 6.0	大字大塚字大塚宿76番8	秩父堂カメラ店
	8	鳩ヶ谷 5-2	342,000	▲ 6.3	南5丁目2番20 「南5-2-3」	鳩ヶ谷農協南支店
	9	川口 5-6	406,000	▲ 6.5	朝日1丁目31番2 「朝日1-26-23」	ナガタケスポーツ
	10	東松山 5-1	680,000	▲ 6.8	箭弓町1丁目5239番3 「箭弓町1-4-15」	榊屋洋品店
	10	栗橋 5-1	272,000	▲ 6.8	大字伊坂字一言1132番3	北海道拓殖銀行栗橋支 店

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H 7 (1995)	1	秩父 5-1	322,000	▲ 1.5	中町1347番2 「中町6-1」	近亀時計店
	2	朝霞 5-3	388,000	▲ 2.0	幸町3丁目1番11 「幸町3-4-24」	ファッションパークシ ナノヤ
	3	越生 5-2	169,000	▲ 2.9	大字越生字町737番1	よしひろ
	4	越谷 5-3	538,000	▲ 3.1	大字袋山字堤通1211番3	よし寿司
	5	熊谷 5-4	210,000	▲ 3.2	石原3丁目268番2	松本薬局
	6	深谷 5-3	148,000	▲ 3.3	稲荷町3丁目266番4外 「稲荷町3-4-32」	眞栄堂製菓店
	7	鳩ヶ谷 5-2	330,000	▲ 3.5	南5丁目2番20 「南5-2-3」	鳩ヶ谷農業協同組合南 支店
	8	鳩ヶ谷 5-1	363,000	▲ 3.7	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	朝日生命ビル
	9	越生 5-1	171,000	▲ 3.9	大字越生字前田420番1	遠藤商店
	10	本庄 5-3	120,000	▲ 4.0	千代田1丁目1874番10外 「千代田1-3-33」	榊石原工業
	10	久喜 5-2	406,000	▲ 4.0	東3丁目1049番1外 「東3-1-7」	関口ビル
H 8 (1996)	1	皆野 5-1	106,000	▲ 0.9	大字皆野字殿林970番6	坂本屋
	2	秩父 5-1	318,000	▲ 1.2	中町1347番2 「中町6-1」	近亀時計店
	3	上里 5-1	89,100	▲ 1.5	大字神保原町字窪原544番6外	古道園
	4	秩父 5-2	315,000	▲ 1.6	野坂町2丁目383番1外 「野坂町2-2-20」	宮城ビル
	5	玉川 5-1	99,000	▲ 2.9	大字玉川字唐沢2454番5	ラテン美容院
	6	越生 5-1	165,000	▲ 3.5	大字越生字前田420番1	遠藤商店
	7	加須 5-3	130,000	▲ 3.7	久下5丁目21番8外 「久下5-21-8」	うどん・そば大むら
	8	花園 5-1	84,400	▲ 4.0	大字小前田字北町1126番2	弓屋ストア
	9	越生 5-2	162,000	▲ 4.1	大字越生字町737番1	よしひろ
	10	羽生 5-4	137,000	▲ 4.2	中央1丁目2568番2 「中央1-5-25」	住友生命羽生支所
	10	児玉 5-1	65,500	▲ 4.2	大字児玉字新町98番7	伊勢屋
H 9 (1997)	1	皆野 5-1	106,000	0.0	大字皆野字殿林970番6	坂本屋
	2	秩父 5-1	313,000	▲ 1.6	中町1347番2 「中町6-1」	近亀時計店
	3	越生 5-2	158,000	▲ 2.5	大字越生字町737番1	よしひろ
	4	児玉 5-1	63,700	▲ 2.7	大字児玉字新町98番7	伊勢屋
	5	行田 5-2	194,000	▲ 3.0	忍2丁目141番17 「忍2-18-34」	そば処くっく
	5	越生 5-1	160,000	▲ 3.0	大字越生字前田420番1	遠藤商店
	5	上里 5-1	86,400	▲ 3.0	大字神保原町字窪原544番6外	古道園
	8	加須 5-3	126,000	▲ 3.1	久下5丁目21番8外 「久下5-21-8」	うどん・そば大むら
	9	花園 5-1	81,700	▲ 3.2	大字小前田字北町1126番2	弓屋ストア
	10	本庄 5-3	104,000	▲ 3.7	千代田1丁目1874番10外 「千代田1-3-33」	榊石原工業
H10 (1998)	1	鳩ヶ谷 5-3	238,000	▲ 1.7	坂下町4丁目58番1外 「坂下町4-15-10」	トヨタビスタ東埼玉株
	2	越谷 5-6	212,000	▲ 1.9	神明町2丁目68番1	三菱石油株
	2	皆野 5-1	104,000	▲ 1.9	大字皆野字殿林970番6	坂本屋
	4	鳩ヶ谷 5-2	292,000	▲ 2.7	南5丁目2番20 「南5-2-3」	鳩ヶ谷農業協同組合南 支店
	5	浦和 5-18	251,000	▲ 3.5	栄和3丁目721番1外 「栄和3-26-18」	CASA
	5	花園 5-1	78,800	▲ 3.5	大字小前田字北町1126番2	弓屋ストア
	7	和光 5-3	289,000	▲ 3.7	本町4821番 「本町23-4」	デニーズ和光店
	8	本庄 5-3	100,000	▲ 3.8	千代田1丁目1874番10外 「千代田1-3-33」	榊石原工業
	9	鳩ヶ谷 5-1	311,000	▲ 4.0	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	朝日生命ビル
	10	上里 5-1	82,900	▲ 4.1	大字神保原町字窪原544番6外	古道園

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H11 (1999)	1	鳩ヶ谷 5-3	232,000	▲ 2.5	坂下町4丁目58番1外 「坂下町4-15-10」	トヨタビスタ東埼玉㈱
	2	鳩ヶ谷 5-2	283,000	▲ 3.1	南5丁目2番20 「南5-2-3」	鳩ヶ谷農業協同組合南 支店
	3	皆野 5-1	100,000	▲ 3.8	大字皆野字殿林970番6	坂本屋
	4	越谷 5-6	203,000	▲ 4.2	神明町2丁目68番1	三菱石油㈱
	5	和光 5-3	275,000	▲ 4.8	本町4821番 「本町23-4」	デニーズ和光店
	6	鳩ヶ谷 5-1	294,000	▲ 5.5	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	朝日生命ビル
	7	川口 5-10	307,000	▲ 5.8	東川口3丁目5番12 「東川口3-5-24」	BOOK'S・ISLAND
	8	浦和 5-9	295,000	▲ 6.1	領家4丁目557番2 「領家4-13-4」	三立商店
	8	新座 5-2	385,000	▲ 6.1	東北2丁目13番122 「東北2-13-26」	さくま商事㈱
	10	浦和 5-18	235,000	▲ 6.4	栄和3丁目721番1外 「栄和3-26-18」	CASA
H12 (2000)	1	鳩ヶ谷 5-2	269,000	▲ 4.9	南5丁目2番20 「南5-2-3」	鳩ヶ谷農業協同組合南 支店
	2	鳩ヶ谷 5-3	220,000	▲ 5.2	坂下町4丁目58番1外 「坂下町4-15-10」	トヨタビスタ東埼玉㈱
	3	浦和 5-18	221,000	▲ 6.0	栄和3丁目721番1外 「栄和3-26-18」	CASA
	4	浦和 5-9	277,000	▲ 6.1	領家4丁目557番2 「領家4-13-4」	三立商店
	4	日高 5-2	169,000	▲ 6.1	大字原宿字四反田324番6	加藤洋品店
	6	新座 5-2	361,000	▲ 6.2	東北2丁目13番122 「東北2-13-26」	さくま商事㈱
	7	浦和 5-12	314,000	▲ 6.3	大字大間木字宮前1379番1 (東浦和第一174-29)	Kフラット
	7	浦和 5-14	312,000	▲ 6.3	南浦和3丁目857番13 「南浦和3-43-13」	山賀豆腐店
	7	戸田 5-3	314,000	▲ 6.3	上戸田3丁目26番18外 「上戸田3-26-21」	常葉ビル
	10	越谷 5-6	190,000	▲ 6.4	神明町2丁目68番1	三菱石油㈱
10	戸田 5-2	309,000	▲ 6.4	本町3丁目1773番2 「本町3-14-14」	小出商店	
H13 (2001)	1	大宮 5-14	294,000	▲ 1.0	東町1丁目95番7外	第三宮野ビル
	2	富士見 5-2	284,000	▲ 2.1	東みずほ台2丁目8番11	東サンノービル
	3	鳩ヶ谷 5-2	263,000	▲ 2.2	南5丁目2番20 「南5-2-3」	朝日生命朝霞ビル
	3	朝霞 5-1	455,000	▲ 2.2	本町2丁目1846番8外 「本町2-4-3」	鳩ヶ谷農業協同組合南 支店
	5	新座 5-2	352,000	▲ 2.5	東北2丁目13番122 「東北2-13-26」	Hair「b.P」
	6	朝霞 5-2	406,000	▲ 2.6	仲町2丁目1248番22 「仲町2-3-31」	東京スナオ電気
	7	朝霞 5-4	477,000	▲ 2.9	東弁財1丁目3番2 「東弁財1-3-9」	EAST ALLEY
	8	上福岡 5-2	287,000	▲ 3.0	上福岡5丁目8046番4外 「上福岡5-3-25」	和菓子伊勢屋
	9	与野 5-1	274,000	▲ 3.5	本町西1丁目1668番 「本町西1-13-12」	中村豆腐店
	10	鳩ヶ谷 5-1	263,000	▲ 3.7	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	朝日生命ビル
H14 (2002)	1	さいたま 5-32	294,000	0.0	東町1丁目95番7外	第三宮野ビル
	2	さいたま 5-14	288,000	▲ 1.7	南浦和3丁目857番13 「南浦和3-43-13」	山賀屋豆腐店
	3	志木 5-2	279,000	▲ 1.8	本町5丁目1893番2外 「本町5-4-44」	八百熊
	4	川口 5-9	263,000	▲ 1.9	本町1丁目144番3外 「本町1-16-14」	料亭鮎内藤
	5	新座 5-2	345,000	▲ 2.0	東北2丁目13番122 「東北2-13-26」	Hair「b.P」
	6	鳩ヶ谷 5-1	257,000	▲ 2.3	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	朝日生命ビル
	7	川口 5-10	260,000	▲ 3.0	東川口3丁目5番12 「東川口3-5-24」	BOOK'S・ISLAND
	8	羽生 5-3	78,500	▲ 3.1	西2丁目1594番4 「西2-3-20」	羽生観光旅行会
	8	朝霞 5-1	441,000	▲ 3.1	本町2丁目1846番8外 「本町2-4-3」	朝日生命朝霞ビル
	8	朝霞 5-4	462,000	▲ 3.1	東弁財1丁目3番2 「東弁財1-3-9」	EAST ALLEY

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H15 (2003)	1	所沢 5-7	226,000	0.0	緑町3丁目19番13外 「緑町3-29-10」	(株)ホンダベルノ埼玉南所沢店
	2	さいたま 5-14	287,000	▲ 0.3	南浦和3丁目857番13 「南浦和3-43-13」	山賀屋豆腐店
	3	川越 5-1	1,010,000	▲ 1.0	脇田町5番2外	ゴールドギャラリー坂本屋
	4	志木 5-1	490,000	▲ 1.2	本町5丁目2126番2 「本町5-24-7」	林屋ビル
	5	川越 5-5	217,000	▲ 1.4	六軒町2丁目2番2外	生田薬品
	5	川越 5-11	210,000	▲ 1.4	幸町3番1	呉服神田
	5	川越 5-14	215,000	▲ 1.4	久保町7番3	津ヶ原だんご店
	8	川口 5-9	259,000	▲ 1.5	本町1丁目144番3外 「本町1-16-14」	鮫処内藤
	9	川越 5-12	231,000	▲ 1.7	富士見町10番9	町田商店
	10	朝霞 5-1	433,000	▲ 1.8	本町2丁目1846番8外 「本町2-4-3」	朝日生命朝霞ビル
10	朝霞 5-2	382,000	▲ 1.8	仲町2丁目1248番22 「仲町2-3-31」	東京スナオ電気	
H16 (2004)	1	川越 5-11	209,000	▲ 0.5	幸町3番1	呉服神田
	2	さいたま南 5-3	285,000	▲ 0.7	南浦和3丁目857番13 「南浦和3-43-13」	山賀屋豆腐店
	2	和光 5-2	535,000	▲ 0.7	丸山台1丁目10番4 「丸山台1-10-5」	和光MHビル
	4	川口 5-1	1,290,000	▲ 0.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	5	所沢 5-7	224,000	▲ 0.9	緑町3丁目19番13外 「緑町3-29-10」	ホンダベルノ埼玉南所沢店
	5	和光 5-4	423,000	▲ 0.9	本町4175番5 「本町6-9」	井ロビル
	7	川越 5-1	1,000,000	▲ 1.0	脇田町5番2外	ゴールドギャラリー坂本屋
	7	志木 5-1	485,000	▲ 1.0	本町5丁目2126番2 「本町5-24-7」	イーストウッドビル
	9	川口 5-12	776,000	▲ 1.1	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
9	志木 5-2	270,000	▲ 1.1	本町5丁目1893番2外 「本町5-4-44」	八百熊	
H17 (2005)	1	川越 5-11	209,000	0.0	幸町3番1	呉服神田
	1	川口 5-1	1,290,000	0.0	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	1	川口 5-2	750,000	0.0	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	平祿寿司
	1	川口 5-3	475,000	0.0	幸町3丁目44番4外 「幸町3-8-2」	MFビル
	1	川口 5-12	776,000	0.0	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	1	川口 5-13	430,000	0.0	川口2丁目195番6 「川口2-2-17」	岡嶋塗装(株)
	7	川越 5-1	999,000	▲ 0.1	脇田町5番2外	ゴールドギャラリー坂本屋
	8	新座 5-1	584,000	▲ 0.2	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	東京三菱銀行
	9	川口 5-8	346,000	▲ 0.3	幸町1丁目15番2外 「幸町1-3-15」	(有)柏屋楽器店

※上記の他7地点が変動率▲0.4%であった。

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H18 (2006)	1	川口 5 - 1	1,360,000	5.4	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	2	大宮 5 - 1	1,960,000	4.8	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール大宮校
	3	さいたま南 5 - 3	370,000	3.4	南本町1丁目17番1外 「南本町1-17-1」	MMCビル
	4	大宮 5 - 4	946,000	3.1	桜木町1丁目11番4外	KSビル
	4	川口 5 - 2	773,000	3.1	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	サンドラッグ
	4	川口 5 - 12	800,000	3.1	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	7	大宮 5 - 2	917,000	3.0	大門町3丁目59番1	小沢ビル
	7	大宮 5 - 3	887,000	3.0	仲町2丁目4番外	矢島ビル
	7	川口 5 - 13	443,000	3.0	川口2丁目195番6 「川口2-2-17」	岡嶋ビル
	10	大宮 5 - 14	1,400,000	2.9	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	10	浦和 5 - 1	1,060,000	2.9	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱信託銀行
	10	川口 5 - 3	489,000	2.9	幸町3丁目44番4外 「幸町3-8-2」	MFビル
H19 (2007)	1	川口 5 - 1	1,560,000	14.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	2	川口 5 - 12	902,000	12.8	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	3	所沢 5 - 1	1,040,000	12.7	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	4	川口 5 - 2	870,000	12.5	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	サンドラッグ
	5	川口 5 - 3	549,000	12.3	幸町3丁目44番4外 「幸町3-8-2」	MFビル
	6	川口 5 - 13	491,000	10.8	川口2丁目195番6 「川口2-2-17」	岡嶋塗装 (株)
	7	大宮 5 - 1	2,160,000	10.2	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール大宮校
	8	大宮 5 - 14	1,520,000	8.6	仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	9	川口 5 - 9	273,000	7.9	本町1丁目144番3外 「本町1-16-14」	鯨処内藤
	10	大宮 5 - 4	1,020,000	7.8	桜木町1丁目11番4外	KSビル
H20 (2008)	1	川口 5 - 1	2,010,000	28.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	ミツワビル
	2	川口 5 - 2	1,120,000	28.7	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	サンドラッグ
	3	川口 5 - 12	1,160,000	28.6	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	高橋ビル
	4	川口 5 - 3	703,000	28.1	幸町3丁目44番4外 「幸町3-8-2」	MFビル
	5	川口 5 - 13	618,000	25.9	川口2丁目195番6 「川口2-2-17」	岡嶋塗装 (株)
	6	川口 5 - 8	656,000	25.0	幸町2丁目3番12 「幸町2-3-10」	佐々木テラー
	6	所沢 5 - 1	1,300,000	25.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	バンダレコード
	8	大宮 5 - 1	2,550,000	18.1	桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール大宮校
	9	所沢 5 - 6	391,000	16.7	小手指町1丁目15番7	木村ビル
	10	浦和 5 - 1	1,320,000	15.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	三菱UFJ信託銀行浦和支店

10. 個別地点変動率順位表 (降順・商業地)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H21 (2009)	1	川越 5-11	237,000	▲ 0.8	幸町3番1	呉服かんだ
	2	深谷 5-5	41,100	▲ 1.2	小前田字北町1126番2	スーパー弓屋
	2	深谷 5-2	64,600	▲ 1.2	本住町182番2 (中央40-7)	
	4	東松山 5-1	196,000	▲ 1.5	箭弓町1丁目5239番3 「箭弓町1-4-15」	中屋洋服店
	5	久喜 5-2	126,000	▲ 1.6	東3丁目1049番1外 「東3-1-7」	関口ビル
	6	熊谷 5-4	72,500	▲ 1.8	石原3丁目268番2	松本薬局
	6	熊谷 5-6	92,200	▲ 1.8	銀座3丁目22番1外	和幸楽器
	6	熊谷 5-7	107,000	▲ 1.8	中西1丁目173番7外 「中西1-6-12」	日本そば店良庵
	9	本庄 5-2	102,000	▲ 1.9	駅南1丁目3124番40 「駅南1-9-4」	CLUB NANA
	10	上里 5-1	39,600	▲ 2.0	大字神保原町字窪原544番6外	古道園
	10	飯能 5-3	147,000	▲ 2.0	栄町1番4	コーヒー&ギャラリー パレット
H22 (2010)	1	川越 5-11	236,000	▲ 0.4	幸町3番1	呉服かんだ
	2	朝霞 5-3	174,000	▲ 2.2	幸町3丁目1番11 「幸町3-4-24」	ファッションパークシ ナノヤ
	3	久喜 5-2	123,000	▲ 2.4	東3丁目1049番1外 「東3-1-7」	関口ビル
	4	川越 5-9	175,000	▲ 2.8	大字並木字中田241番19外	若海精肉店
	4	川越 5-12	239,000	▲ 2.8	富士見町8番7	センチュリー21
	6	本庄 5-1	51,500	▲ 3.2	中央1丁目4025番3 「中央1-6-27」	朝日生命保険本庄営業 所
	7	川越 5-10	146,000	▲ 3.3	新宿町5丁目15番10	加藤仏壇仏具店
	8	久喜 5-1	200,000	▲ 3.4	中央2丁目414番7 「中央2-9-45」	タカヤマビル
	9	和光 5-3	190,000	▲ 3.6	本町4821番 「本町23-4」	がっくん寿司
9	川越 5-6	217,000	▲ 3.6	久保町7番3	津ヶ原だんご店	
H23 (2011)	1	川越 5-7	262,000	▲ 0.4	脇田本町9番5外	I・B・K、BLDG
	1	川越 5-11	235,000	▲ 0.4	幸町3番1	呉服かんだ
	3	和光 5-1	439,000	▲ 0.5	本町4175番5「本町6-9」	井口ビル
	3	川越 5-5	216,000	▲ 0.5	六軒町1丁目16番11外	丸正あらい
	3	川越 5-6	216,000	▲ 0.5	久保町7番3	津ヶ原だんご店
	3	新座 5-1	610,000	▲ 0.5	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	三菱東京UFJ銀行志 木駅前支店
	3	和光 5-2	557,000	▲ 0.5	丸山台1丁目10番4 「丸山台1-10-5」	和光MHビル
	3	朝霞 5-2	371,000	▲ 0.5	仲町2丁目1248番22 「仲町2-3-31」	エアテックシステム (株)
	9	新座 5-2	343,000	▲ 0.6	東北2丁目13番122 「東北2-13-26」	Hair [b. P]
9	志木 5-1	497,000	▲ 0.6	本町5丁目2126番2 「本町5-24-7」	イーストウッドビル	
H24 (2012)	1	川越 5-11	234,000	▲ 0.4	幸町3番1	呉服かんだ
	2	狭山 5-1	282,000	▲ 0.7	狭山市祇園2804番1「祇園4-62」	公栄ビル9
	3	川越 5-7	260,000	▲ 0.8	脇田本町9番5外	I・B・K、BLDG
	3	さいたま中央 5-1	237,000	▲ 0.8	中央区本町西1丁目1668番「本町西1-13-12」	中村豆腐店
	5	浦和 5-10	319,000	▲ 0.9	浦和区北浦和1丁目109番4「北浦和1-10-5」	ワタヌキビル
	5	川越 5-12	232,000	▲ 0.9	川越市富士見町8番7	センチュリー21
	5	川越 5-5	214,000	▲ 0.9	六軒町1丁目16番11外	丸正あらい
	5	川越 5-6	214,000	▲ 0.9	久保町7番3	津ヶ原だんご店
	9	所沢 5-1	1,020,000	▲ 1.0	所沢市日吉町210番11「日吉町2-2」	パンダレコード
9	所沢 5-7	205,000	▲ 1.0	所沢市上新井5丁目17番3	赤から所沢店	

10. 個別地点変動率順位表（降順・商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	ビル名又は 店舗名
H25 (2013)	1	大宮 5 - 1	2,110,000	1.0	大宮区桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール大宮校
	2	大宮 5 - 16	1,210,000	0.8	大宮区桜木町2丁目199番外	しげるビル
	3	さいたま北 5 - 2	268,000	0.0	北区土呂町1丁目19番6	
	3	大宮 5 - 2	839,000	0.0	大宮区大門町3丁目59番1	小沢ビル
	3	大宮 5 - 3	819,000	0.0	大宮区仲町2丁目4番外	矢島ビル
	3	大宮 5 - 4	906,000	0.0	大宮区桜木町1丁目11番4外	KSビル
	3	大宮 5 - 5	1,060,000	0.0	大宮区仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	3	大宮 5 - 6	312,000	0.0	大宮区桜木町4丁目199番6	SSセンタービル
	3	大宮 5 - 8	500,000	0.0	大宮区大門町3丁目190番	大宮豊田ビル
	3	大宮 5 - 10	407,000	0.0	大宮区東町2丁目16番1外	クリーンビル秋谷

※変動率0.0%は、表示のほか30地点

H26 (2014)	1	大宮 5 - 1	2,220,000	5.2	大宮区桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール大宮校
	2	大宮 5 - 14	1,440,000	4.3	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	3	大宮 5 - 16	1,260,000	4.1	大宮区桜木町2丁目199番外	しげるビル
	4	大宮 5 - 8	520,000	4.0	大宮区大門町3丁目190番	大宮豊田ビル
	5	大宮 5 - 5	1,110,000	3.8	大宮区仲町1丁目77番1	第102東京ビル
	6	新座 5 - 3	243,000	3.4	野火止6丁目767番7外「野火止6-4-2」	相撲茶屋ちゃんこ江戸 沢新座店
	7	和光 5 - 2	563,000	3.3	丸山台1丁目10番4「丸山台1-10-5」	和光MHビル
	8	大宮 5 - 4	935,000	3.2	大宮区桜木町1丁目11番4外	KSビル
	9	新座 5 - 1	614,000	3.2	東北2丁目36番109外「東北2-36-24」	三菱東京UFJ銀行
	10	川越 5 - 1	1,050,000	2.9	脇田町5番2外	サカモトヤビル

※変動率2.9%は、表示のほか1地点

H27 (2015)	1	大宮 5 - 1	2,330,000	5.0	大宮区桜木町1丁目8番1	代々木ゼミナール大宮校
	2	大宮 5 - 14	1,510,000	4.9	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	3	大宮 5 - 16	1,310,000	4.0	大宮区桜木町2丁目199番外	しげるビル
	4	浦和 5 - 1	988,000	3.8	浦和区高砂2丁目85番1外	ウラワニッコウビル
	5	大宮 5 - 4	970,000	3.7	大宮区桜木町1丁目11番4外	KSビル
	5	浦和 5 - 3	930,000	3.7	浦和区高砂2丁目166番7	レスタージュ浦和
	7	大宮 5 - 5	1,140,000	3.6	大宮区仲町1丁目77番1	南銀センタービル
	7	浦和 5 - 14	547,000	3.6	浦和区仲町1丁目97番1	浦和さくら草ビル
	9	大宮 5 - 2	892,000	3.5	大宮区大門町3丁目59番1	小沢ビル
	10	大宮 5 - 3	871,000	3.4	大宮区仲町2丁目4番外	矢島ビル

10. 個別地点変動率順位表（降順・商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H28 (2016)	1	大宮 5 - 14	1,590,000	5.3	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	2	大宮 5 - 1	2,450,000	5.2	大宮区桜木町1丁目8番1	
	3	浦和 5 - 14	573,000	4.8	浦和区仲町1丁目97番1	浦和さくら草ビル
	4	浦和 5 - 1	1,030,000	4.3	浦和区高砂2丁目85番1外	ウラワニッコウビル
	5	浦和 5 - 3	969,000	4.2	浦和区高砂2丁目166番7	レスタージュ浦和
	6	浦和 5 - 9	355,000	4.1	浦和区東仲町204番2	川上ビル
	7	大宮 5 - 5	1,180,000	3.5	大宮区仲町1丁目77番1	南銀センタービル
	7	浦和 5 - 2	321,000	3.5	浦和区常盤2丁目59番	アイルビルⅡ
	7	浦和 5 - 4	413,000	3.5	浦和区仲町2丁目38番1	岩井ビル
	7	浦和 5 - 13	326,000	3.5	浦和区仲町3丁目51番4外	エクセレンスビル
H29 (2017)	1	大宮 5 - 1	2,610,000	6.5	大宮区桜木町1丁目8番1	ビリーフオフィスオオミヤ
	1	浦和 5 - 14	610,000	6.5	浦和区仲町1丁目97番1「仲町1-6-1」	浦和さくら草ビル
	3	浦和 5 - 1	1,090,000	5.8	浦和区高砂2丁目85番1外「高砂2-1-23」	ウラワニッコウビル
	4	大宮 5 - 14	1,680,000	5.7	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮SGビル
	5	浦和 5 - 3	1,020,000	5.3	浦和区高砂2丁目166番7「高砂2-11-13」	レスタージュ浦和
	6	大宮 5 - 16	1,520,000	4.8	大宮区桜木町2丁目155番外	野村証券(株)大宮西口支店
	7	大宮 5 - 3	940,000	4.3	大宮区仲町2丁目4番外	矢島ビル
	8	大宮 5 - 4	1,040,000	4.0	大宮区桜木町1丁目11番4外	KSビル
	9	浦和 5 - 4	429,000	3.9	浦和区仲町2丁目38番1「仲町2-16-4」	岩井ビル
	10	浦和 5 - 2	333,000	3.7	浦和区常盤2丁目59番1「常盤2-9-10」	アイルビルⅡ
	10	浦和 5 - 9	368,000	3.7	浦和区東仲町204番2「東仲町17-3」	川上ビル
	10	川口 5 - 2	1,110,000	3.7	栄町3丁目53番6「栄町3-13-2」	天地堂ビル
	10	所沢 5 - 1	1,110,000	3.7	日吉町210番11「日吉町2-2」	BIG ECHO
H30 (2018)	1	大宮 5 - 1	2,820,000	8.0	桜木町1丁目8番1	
	2	浦和 5 - 1	1,170,000	7.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	
	3	浦和 5 - 3	1,090,000	6.9	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	
	4	浦和 5 - 14	650,000	6.6	仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	
	5	大宮 5 - 14	1,780,000	6.0	仲町1丁目37番1外	
	6	大宮 5 - 16	1,610,000	5.9	桜木町2丁目155番外	
	7	川口 5 - 1	1,900,000	5.6	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	
	8	浦和 5 - 12	562,000	5.4	高砂3丁目28番1 「高砂3-10-4」	
	9	大宮 5 - 3	990,000	5.3	仲町2丁目4番外	
	10	川口 5 - 8	629,000	5.2	幸町2丁目3番12 「幸町2-3-10」	

10. 個別地点変動率順位表（降順・商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
H31 (2019)	1	浦和 5 - 1	1,290,000	10.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	
	2	浦和 5 - 4	712,000	9.5	仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	
	3	大宮 5 - 1	3,080,000	9.2	桜木町1丁目8番1	
	4	浦和 5 - 3	1,180,000	8.3	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	
	5	大宮 5 - 14	1,910,000	7.3	仲町1丁目37番1外	
	6	大宮 5 - 8	640,000	7.0	大門町3丁目190番	
	7	大宮 5 - 16	1,720,000	6.8	桜木町2丁目155番外	
	8	大宮 5 - 4	1,160,000	6.4	桜木町1丁目11番4外	
	9	川口 5 - 1	2,020,000	6.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	
	10	大宮 5 - 3	1,050,000	6.1	仲町2丁目4番外	
R 2 (2020)	1	大宮 5 - 1	3,480,000	13.0	桜木町1丁目8番1	
	2	浦和 5 - 1	1,450,000	12.4	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	
	2	浦和 5 - 4	800,000	12.4	仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	
	4	浦和 5 - 3	1,310,000	11.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	
	5	大宮 5 - 14	2,110,000	10.5	仲町1丁目37番1外	
	6	大宮 5 - 8	700,000	9.4	大門町3丁目190番	
	7	大宮 5 - 16	1,880,000	9.3	桜木町2丁目155番外	
	8	川口 5 - 2	1,300,000	9.2	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」	
	9	さいたま中央 5 - 5	930,000	8.9	新都心4番1外	
	10	浦和 5 - 8	400,000	8.7	上木崎2丁目6番2 「上木崎2-2-2」	

10. 個別地点変動率順位表（降順・商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
R 3 (2021)	1	川口 5 - 7	322,000	1.3	並木4丁目6番2 「並木4-6-18」	
	1	戸田 5 - 2	309,000	1.3	上戸田3丁目26番18外 「上戸田3-26-21」	
	3	川口 5 - 5	377,000	1.1	西川口3丁目33番3 「西川口3-31-11」	
	4	川口 5 - 13	233,000	0.9	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	
	4	戸田 5 - 1	333,000	0.9	本町1丁目1122番1外 「本町1-4-1」	
	6	蕨 5 - 1	366,000	0.5	中央3丁目4368番19 「中央3-18-1」	
	7	川口 5 - 10	274,000	0.4	戸塚2丁目26番6外 「戸塚2-26-9」	
	8	さいたま大宮 5 - 1	3,480,000	0.0	桜木町1丁目8番1	
	8	さいたま中央 5 - 1	274,000	0.0	本町西1丁目1668番 「本町西1-13-12」	
	8	さいたま中央 5 - 2	356,000	0.0	上落合7丁目838番2 「上落合7-6-48」	

※変動率0.0%は、表示のほか24地点

R 4 (2022)	1	さいたま大宮 5 - 14	2,140,000	3.4	仲町1丁目37番1外	
	2	さいたま浦和 5 - 1	1,490,000	2.8	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	
	3	さいたま大宮 5 - 3	1,150,000	2.7	仲町2丁目4番外	
	4	さいたま大宮 5 - 1	3,570,000	2.6	桜木町1丁目8番1	
	5	さいたま大宮 5 - 8	710,000	2.5	大門町3丁目190番	
	6	さいたま南 5 - 3	635,000	2.4	白幡5丁目1527番6外 「白幡5-19-22」	
	6	さいたま浦和 5 - 12	632,000	2.4	高砂3丁目28番1 「高砂3-10-4」	
	8	さいたま浦和 5 - 3	1,330,000	2.3	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	
	9	さいたま大宮 5 - 16	1,890,000	2.2	桜木町2丁目155番外	
	10	さいたま浦和 5 - 9	418,000	2.0	東仲町204番2 「東仲町17-3」	
R 5 (2023)	1	さいたま浦和 5 - 9	453,000	8.4	東仲町204番2 「東仲町17-3」	
	2	戸田 5 - 1	360,000	6.8	本町1丁目1122番1外 「本町1-4-1」	
	3	さいたま大宮 5 - 14	2,280,000	6.5	仲町1丁目37番1外	
	4	川口 5 - 13	250,000	6.4	坂下町2丁目1872番 「坂下町2-2-20」	
	5	さいたま大宮 5 - 1	3,790,000	6.2	桜木町1丁目8番1	
	6	さいたま大宮 5 - 16	2,000,000	5.8	桜木町2丁目155番外	
	7	戸田 5 - 2	330,000	5.4	上戸田3丁目26番18外 「上戸田3-26-21」	
	8	さいたま大宮 5 - 3	1,210,000	5.2	仲町2丁目4番外	
	9	さいたま大宮 5 - 8	746,000	5.1	大門町3丁目190番	
	10	川口 5 - 5	400,000	5.0	西川口3丁目33番3 「西川口3-31-11」	

10. 個別地点変動率順位表（降順・商業地）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	ビル名又は 店舗名
R 6 (2024)	1	さいたま大宮 5 - 1	4,180,000	10.3	桜木町1丁目8番1	
	2	さいたま大宮 5 - 16	2,180,000	9.0	桜木町2丁目155番外	
	3	さいたま大宮 5 - 14	2,480,000	8.8	仲町1丁目37番1外	
	4	さいたま浦和 5 - 1	1,690,000	8.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	
	5	さいたま浦和 5 - 4	913,000	8.0	仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	
	6	さいたま浦和 5 - 3	1,500,000	7.9	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	
	7	さいたま浦和 5 - 9	488,000	7.7	東仲町204番2 「東仲町17-3」	
	8	さいたま大宮 5 - 4	1,420,000	7.6	桜木町1丁目11番4外	
	9	さいたま大宮 5 - 8	798,000	7.0	大門町3丁目190番	
	9	さいたま浦和 5 - 2	430,000	7.0	常盤2丁目58番1外	
R 7 (2025)	1	さいたま大宮 5 - 1	4,650,000	11.2	桜木町1丁目8番1	
	2	さいたま大宮 5 - 16	2,420,000	11.0	桜木町2丁目155番外	
	3	さいたま大宮 5 - 14	2,720,000	9.7	仲町1丁目37番1外	
	4	さいたま浦和 5 - 1	1,840,000	8.9	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	
	5	さいたま大宮 5 - 8	868,000	8.8	大門町3丁目190番	
	6	川口 5 - 1	2,500,000	8.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	
	7	さいたま大宮 5 - 4	1,540,000	8.5	桜木町1丁目11番4外	
	8	川口 5 - 12	1,460,000	8.1	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	
	9	戸田 5 - 1	416,000	8.1	本町1丁目1122番1外 「本町1-4-1」	
	10	さいたま浦和 5 - 3	1,620,000	8.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S46 (1971)	1	八潮 - 2	10,900	39.7	大字松之木字居村130番2及び131番	草加 3.3km
	2	所沢 - 3	25,500	37.8	大字山口字町田480番4	西所沢 900m
	3	川越 - 1	37,000	32.1	新宿町2丁目9番6	川越 400m
	4	蕨 - 2	30,000	30.4	錦町2丁目543番4 「錦町2丁目9番20号」	蕨 1.8km
	4	志木 - 2	31,300	30.4	大字志木字中野下838番47	志木 2km
	6	新座 - 2	32,500	30.0	大字野火止字上北側31番54	志木 2km
	7	所沢 - 2	27,800	29.3	大字所沢字西松葉2417番6	新所沢 850m
	8	新座 - 1	42,000	29.2	大字野火止字志木2125番25	志木 800m
	9	浦和 - 1	63,000	28.6	大字大谷場字北原1680番4 (第5街区6号)	南浦和 700m
	10	川口 - 3	23,000	27.8	大字江戸袋字下郷865番1	川口 3.9km
S47 (1972)	1	川島 - 1	8,500	66.7	大字上伊草字堀ノ内1994番2	川越 7.5km
	2	春日部 3 - 1	7,700	48.1	大字南中曾根字立野1050番	八木崎 1.6km
	3	上尾 3 - 1	9,700	38.6	大字大谷本郷字後866番	上尾 1.8km
	4	川越 3 - 1	15,000	36.4	神明町6番4	川越 3.6km
	5	伊奈 - 1	8,800	35.4	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	6	川越 - 2	31,000	34.8	旭町2丁目6番1	川越 1km
	7	川越 - 3	23,500	34.3	月吉町31番8	川越市 1.2km
	8	八潮 - 2	14,000	28.4	大字松之木字居村130番2及び131番	草加 3.3km
	9	鳩ヶ谷 - 3	35,000	28.2	南7丁目33番13 「南7丁目33番9号」	西川口 2.9km
	10	大宮 - 4	41,000	28.1	宮原町2丁目24番4	宮原 350m
S48 (1973)	1	春日部 3 - 1	15,000	94.8	大字南中曾根字立野1050番	八木崎 1.6km
	2	川島 - 1	16,500	94.1	大字上伊草字堀ノ内1994番2	川越 7.5km
	3	坂戸 - 3	20,000	90.5	大字石井字大智寺前2374番1	坂戸町 2.4km
	4	上尾 3 - 1	18,200	87.6	大字大谷本郷字後866番	上尾 1.8km
	5	狭山 - 4	41,500	84.4	大字北入曾字中原437番7	入曾 1.3km
	6	狭山 - 5	34,800	83.2	大字下広瀬字前294番39	入間川 3.1km
	7	伊奈 - 1	16,100	83.0	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	8	狭山 - 2	41,500	80.4	狭山1963番5 「狭山3-18」	入間川 1.1km
	9	大井 - 1	49,000	78.2	大字鶴ヶ岡字外171番24	上福岡 1.9km
	10	上尾 - 5	37,800	77.5	大字川字本村22番5ほか1筆	上尾 1.2km
S49 (1974)	1	所沢 3 - 1	60,000	106.9	大字北秋津字生場595番	所沢 1.2km
	2	春日部 - 10	32,800	92.9	大字内牧字戸崎2125番1	北春日部 1.9km
	3	越生 - 1	30,000	87.5	大字黒岩字東川原48番1	越生 900m
	4	越生 - 2	30,800	86.7	大字越生字山西537番11	越生 500m
	5	八潮 - 2	38,500	80.8	大字松之木字居村130番2ほか1筆	草加 3.3km
	6	八潮 - 1	48,000	79.1	大字上馬場字東屋敷139番4	草加 3.4km
	7	栗橋 - 3	26,000	75.7	大字伊坂字砂畑1458番7ほか2筆	栗橋 700m
	8	伊奈 - 1	28,000	73.9	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	9	伊奈 - 3	28,500	72.7	大字小室字谷畑4001番2	東大宮 6km
	10	上尾 9 - 1	32,500	71.1	大字中新井字坊山404番7ほか3筆	県道大谷本郷浦和線 100m

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S50 (1975)	1	深谷 7-2	19,700	0.0	大字東大沼字新屋敷229番外	深谷 1.6km
	1	富士見 -6	48,500	0.0	大字水子字台4638番1	鶴瀬 2.2km
	3	本庄 5-1	120,000	▲ 0.8	中央1丁目4025番2 「中央1-6-25」	本庄 500m
	4	深谷 5-1	94,000	▲ 1.1	大字西島字町裏743番16外	深谷 300m
	5	行田 -4	28,000	▲ 1.8	桜町2丁目1508番3 「桜町2-2-24」	東行田 300m
	6	鴻巣 -5	36,300	▲ 1.9	大字宮前字原662番3	鴻巣 1.4km
	7	行田 7-1	19,500	▲ 2.0	大字持田字油免2141番	持田 1.4km
	8	川島 -3	14,300	▲ 2.1	大字中山字西浦1384番	川越 10.5km
	9	深谷 -6	22,000	▲ 2.2	大字西大沼字芝囲326番3	深谷 1.7km
	10	行田 -3	21,000	▲ 2.3	佐間3丁目3280番2 「佐間3-10-26」	行田市 2.3km
	10	行田 -5	21,500	▲ 2.3	長野3丁目3454番5 「長野3-1-21」	東行田 1km
	10	行田 7-2	21,000	▲ 2.3	藤原町2丁目8番15	東行田 1.3km
	10	本庄 -2	29,300	▲ 2.3	字大林3348番1	本庄 1.1km
10	深谷 -8	20,800	▲ 2.3	大字田谷字野村橋137番8	深谷 1.8km	
S51 (1976)	1	行田 -5	22,600	5.1	長野3丁目3454番5 「長野3-1-21」	東行田 1km
	2	越谷 -12	58,800	5.0	大字袋山字天沼1229番	大袋 400m
	3	羽生 -3	11,900	4.4	大字上新郷字町並5812番1	新郷 1km
	4	所沢 -15	63,000	4.1	中新井3丁目885番46 「中新井3-4-10」	新所沢 1.9km
	5	上福岡 -1	80,000	3.9	上福岡1丁目2151番436 「上福岡1-10-26」	上福岡 350m
	6	川島 -1	19,000	3.8	大字上伊草字堀ノ内1994番2	川越 7.5km
	7	白岡 -2	35,000	3.6	大字千駄野字加美763番3	白岡 800m
	8	川島 -3	14,800	3.5	大字中山字西浦1384番	川越 10.5km
	9	川島 -2	21,200	3.4	大字下伊草字村前208番	川越 6.6km
	10	草加 -5	42,300	3.2	稲荷町字下根通770番3	草加 2.5km
S52 (1977)	1	新座 -5	47,200	6.1	畑中2丁目5955番2 「畑中2-4-26」	朝霞 3.2km
	2	草加 -3	46,000	5.0	清門町字南26番2	新田 2km
	2	草加 -10	63,000	5.0	金明町字沼田633番8	新田 600m
	4	越谷 -14	57,700	4.9	宮本町4丁目18番5外	越谷 1.3km
	5	吹上 -3	21,200	4.4	大字袋字道上284番2	吹上 2km
	6	川越 10-2	12,200	4.3	大字下広谷字庚塚974番1外	鶴ヶ島 1.3km
	6	滑川 10-1	4,900	4.3	大字伊古字田尻726番1	森林公園 5.7km
	8	所沢 -3	55,200	4.2	大字山口字町田480番4	西所沢 900m
	8	鴻巣 -3	30,000	4.2	大字原馬室字片原4764番15外	北本 1.3km
	10	岩槻 5-2	102,000	4.1	東岩槻2丁目2番7	東岩槻 430m

1.1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S53 (1978)	1	富士見 - 6	55,000	11.1	大字水子字台4638番1	みずほ台 750m
	2	秩父 - 2	27,600	8.2	桜木町3376番14 「桜木町13-14」	秩父 1km
	3	八潮 - 1	50,000	7.3	大字上馬場字馬場裏1219番11 (20-9)	草加 4.5km
	4	草加 7-2	56,100	6.9	瀬崎町字北割谷315番2外	谷塚 700m
	5	春日部 - 2	50,900	6.7	南1丁目4082番1外 「南1-9-23」	春日部 750m
	5	深谷 - 5	32,000	6.7	大字柴崎字林跡741番1外 (132-16)	深谷 2.1km
	7	加須 - 4	14,000	6.1	大字花崎字江橋909番	花崎 1.2km
	8	深谷 - 10	21,300	6.0	大字東方字中原4079番4 (87-1-1)	深谷 4km
	8	富士見 - 3	51,600	6.0	大字水子字寺下1651番34	みずほ台 2km
	10	浦和 - 8	58,800	5.9	大東3丁目22番6	北浦和 2.6km
S54 (1979)	1	伊奈 - 1	30,400	13.0	大字小室字本上6637番5	東大宮 7km
	1	伊奈 - 3	31,300	13.0	大字小室字谷畑4001番2	東大宮 6km
	3	坂戸 - 5	52,400	12.7	千代田1丁目108番25 「千代田1-8-10」	坂戸 1.2km
	4	蕨 - 1	96,500	10.8	塚越4丁目6番10外 「塚越4-3-5」	蕨 700m
	4	志木 - 3	60,500	10.8	中宗岡4丁目1768番3 「中宗岡4-16-22」	志木 3km
	6	川口 - 7	44,000	10.6	大字安行藤八字道上408番3	東川口 2.5km
	7	川島 - 3	17,000	10.4	大字中山字西浦1384番	川越 10.5km
	8	東松山 - 7	35,800	10.2	六軒町10番16外	東松山 1.6km
	9	川口 - 30	66,400	10.1	大字柳崎字八木崎1201番3 (2-76B-12)	東浦和 1.4km
	9	浦和 - 26	57,800	10.1	内谷4丁目43番 「内谷4-2-16」	西浦和 2.6km
	9	越谷 - 11	58,900	10.1	弥栄町3丁目52番39	大袋 1.9km
	9	北本 - 6	37,000	10.1	大字下石戸下字久保耕地622番2外	北本 2km
S55 (1980)	1	伊奈 - 2	57,600	28.0	栄3丁目70番	蓮田 1.7km
	2	富士見 - 8	123,000	27.5	西みずほ台1丁目22番9	みずほ台 400m
	3	戸田 7-1	80,000	27.0	大字新曾字小玉192番	西川口 3.7km
	4	戸田 - 5	80,000	26.6	大字下笹目字中居田3153番内外 (233-1-5)	西川口 5.4km
	4	戸田 - 6	78,500	26.6	大字美女木字三宝谷3790番2内外 (66-2B11)	蕨 5km
	6	志木 - 3	76,500	26.4	中宗岡4丁目1768番3 「中宗岡4-16-22」	志木 2.8km
	7	和光 - 5	106,000	26.3	白子1丁目1942番29 「白子1-23-2」	成増 1.6km
	8	伊奈 - 3	39,500	26.2	大字小室字谷畑4001番2	蓮田 2km
	9	和光 - 6	110,000	25.9	大字下新倉字東妙蓮寺1174番10	和光市 600m
	10	大宮 - 31	74,500	25.2	土呂町2丁目80番3	大宮公園 1.4km
	10	戸田 - 3	88,000	25.2	本町3丁目1744番2 「本町3-2-6」	西川口 3.1km
	10	朝霞 - 6	80,000	25.2	溝沼3丁目937番2 「溝沼3-1-36」	朝霞 1.7km

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S56 (1981)	1	草加 - 17	119,000	17.8	栄町3丁目1002番10	松原団地 450m
	2	所沢 - 15	102,000	17.2	中新井3丁目885番46 「中新井3-4-10」	新所沢 1.9km
	3	狭山 - 4	82,000	17.1	大字北入曾字中原437番7	入曾 1.3km
	4	本庄 - 3	36,500	17.0	字伊丹堂2484番7 (18-1)	本庄 1.7km
	4	狭山 - 9	88,700	17.0	大字水野字月見野607番31	入曾 800m
	4	富士見 - 6	85,900	17.0	大字水子字台4638番1	みずほ台 750m
	7	滑川 - 2	41,400	16.6	大字月輪字新道下42番8	森林公園 1.1km
	8	川越 - 15	73,500	16.5	大字大塚新田字朝日野364番9	南大塚 1.8km
	8	川越 - 24	73,400	16.5	大字の場字八幡前469番7	の場 1.3km
8	本庄 - 1	29,000	16.5	寿2丁目3537番3 「寿2-1-15」	本庄 1.8km	
S57 (1982)	1	深谷 - 5	52,000	15.6	大字柴崎字林跡741番1外 (132-16)	深谷 2.1km
	2	熊谷 - 12	56,600	15.5	大字上之字陣場1425番3外	熊谷 2.5km
	3	本庄 - 3	42,000	15.1	字伊丹堂2484番7 (18-1)	本庄 1.7km
	4	熊谷 3 - 1	29,300	14.9	大字柿沼字前原722番	大幡 700m
	5	江南 - 3	21,000	14.8	大字押切字大原2384番3	熊谷 7.7km
	6	熊谷 - 9	49,400	14.6	大字玉井字在家2176番1外	籠原 1.1km
	7	深谷 - 11	47,300	14.5	大字東方字円行3342番6	籠原 1.3km
	8	熊谷 - 2	77,000	14.1	大字上之字後中西2177番2	熊谷 1.5km
	8	深谷 - 3	51,700	14.1	桜ヶ丘154番外	深谷 1.2km
8	深谷 - 10	48,500	14.1	大字東方字上原4118番2 (80-10-1)	籠原 2.8km	
S58 (1983)	1	本庄 - 4	78,000	8.6	字見福2642番1外 (見福40-2外)	本庄 600m
	2	鷲宮 - 3	78,000	8.3	大字西大輪字川原1418番2	東鷲宮 800m
	3	深谷 - 1	52,200	8.1	大字上野台字前原2760番10	深谷 2.2km
	4	深谷 - 8	59,200	8.0	大字上野台字寺裏833番 (上柴45-15)	深谷 2.1km
	5	妻沼 - 1	36,600	7.6	大字弥藤吾字下宿168番10	妻沼 200m
	6	妻沼 - 2	32,500	7.3	大字妻沼字酒巻窪468番3	妻沼 500m
	7	熊谷 - 5	86,900	7.0	榎町104番	熊谷 1.4km
	7	熊谷 - 6	76,000	7.0	大字久下字熊久4831番	熊谷 1.8km
	9	本庄 7 - 1	37,500	6.8	小島南3丁目2086番1 「小島南3-10-54」	本庄 2.4km
	10	熊谷 - 1	74,400	6.7	大字熊谷字ね通1969番8	熊谷 2.1km
10	熊谷 - 10	71,500	6.7	大字新堀新田字堂西327番2	籠原 1km	
S59 (1984)	1	三郷 10 - 1	48,500	7.8	半田字東678番2	三郷 2.5km
	2	羽生 5 - 1	130,000	6.6	中央4丁目4231番1 「中央4-6-3」	羽生 650m
	3	行田 10 - 2	21,300	6.5	大字渡柳字内郷500番1	行田市 3.6km
	3	騎西 10 - 1	18,100	6.5	大字内田ヶ谷字上郷458番2	南羽生 5.3km
	5	加須 10 - 2	23,300	5.9	大字下高柳字下小宮1065番	加須 3km
	6	羽生 10 - 1	16,400	5.8	大字秀安字下郷144番2	南羽生 1.3km
	7	羽生 10 - 3	18,700	5.6	大字藤井上組字北藤井143番	羽生 3.6km
	8	伊奈 - 1	104,000	5.1	大字羽貫字中602番1外 (1-9)	羽貫 300m
	9	行田 10 - 1	23,100	5.0	大字小見字屋敷通876番3	武州荒木 1.4km
	10	東松山 10 - 1	33,000	4.8	大字西本宿字清水1674番	高坂 1.3km

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
S60 (1985)	1	浦和 5 - 1	2,070,000	18.3	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	浦和 150m
	2	大宮 5 - 2	1,250,000	17.9	仲町2丁目75番	大宮 430m
	3	大宮 5 - 1	3,200,000	16.4	宮町1丁目68番1外	大宮 100m
	4	川越 5 - 1	1,390,000	14.9	脇田町3番6内	川越 150m
	5	川越 5 - 2	480,000	14.3	脇田町33番9	川越 400m
	6	大宮 5 - 3	936,000	14.0	高鼻町1丁目51番1	大宮 750m
	7	川越 5 - 4	620,000	11.1	新富町1丁目11番8	本川越 150m
	8	浦和 5 - 3	752,000	9.9	岸町7丁目11番2外 「岸町7-1-4」	浦和 450m
	9	川越 5 - 6	405,000	9.8	脇田本町20番5	川越 380m
	10	越谷 5 - 1	928,000	9.6	弥生町653番2外 「弥生町14-19」	越谷 100m
S61 (1986)	1	川越 5 - 1	1,680,000	20.9	脇田町3番6内	川越 150m
	2	川越 5 - 2	573,000	19.4	脇田町33番9	川越 400m
	3	大宮 5 - 1	3,780,000	18.1	宮町1丁目68番1外	大宮 100m
	4	大宮 5 - 3	1,100,000	17.5	高鼻町1丁目51番1	大宮 750m
	5	川越 5 - 4	728,000	17.4	新富町1丁目11番8	本川越 150m
	6	春日部 5 - 1	267,000	16.1	粕壁東1丁目6269番1 「粕壁東1-4-15」	春日部 450m
	7	浦和 5 - 1	2,380,000	15.0	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	浦和 150m
	8	浦和 5 - 8	900,000	10.0	東高砂町181番外 「東高砂町10-5」	浦和 0m
	9	川越 5 - 6	445,000	9.9	脇田本町20番5	川越 380m
	10	浦和 5 - 3	815,000	8.4	岸町7丁目11番2外 「岸町7-1-4」	浦和 450m
S62 (1987)	1	所沢 5 - 1	3,250,000	51.2	日吉町167番4外 「日吉町14-18」	所沢 140m
	2	大宮 5 - 1	5,700,000	50.8	宮町1丁目68番1外	大宮 100m
	3	浦和 5 - 1	3,350,000	40.8	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	浦和 150m
	4	大宮 5 - 2	2,520,000	40.0	大門町3丁目59番1	大宮 500m
	5	浦和 5 - 8	1,220,000	35.6	東高砂町181番外 「東高砂町10-5」	浦和 近接
	6	大宮 5 - 3	1,480,000	34.5	高鼻町1丁目51番1	大宮 750m
	7	浦和 5 - 3	1,090,000	33.7	岸町7丁目11番2外 「岸町7-1-4」	浦和 450m
	8	浦和 5 - 4	915,000	30.0	仲町2丁目38番1 「仲町2-16-4」	浦和 700m
	9	所沢 5 - 2	370,000	25.9	狭山ヶ丘1丁目2994番34	狭山ヶ丘 150m
	10	上福岡 5 - 1	649,000	24.1	上福岡1丁目2151番41 「上福岡1-4-4」	上福岡 160m
S63 (1988)	1	所沢 - 29	500,000	177.8	宮本町1丁目580番3 「宮本町1-11-8」	西所沢 700m
	2	所沢 - 25	580,000	168.5	緑町4丁目22番13 「緑町4-14-13」	新所沢 860m
	3	所沢 - 23	547,000	168.1	南住吉436番3 「南住吉11-6」	所沢 900m
	4	浦和 - 26	591,000	166.2	大字鹿手袋字前通16番1	武蔵浦和 600m
	5	所沢 - 18	381,000	164.6	東所沢3丁目20番7	東所沢 1.3km
	6	浦和 - 38	598,000	161.1	大字鹿手袋字吉丁田537番2	武蔵浦和 800m
	7	春日部 5 - 1	1,050,000	157.4	中央1丁目57番19	春日部 500m
	8	浦和 - 4	532,000	157.0	大字鹿手袋字中通298番2	中浦和 650m
	9	狭山 5 - 1	947,000	155.9	入間川1丁目3435番1外 「入間川1-5-17」	狭山市 100m
	10	熊谷 5 - 5	950,000	154.7	宮前町2丁目251番1	熊谷 300m

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H元 (1989)	1	蓮田 - 6	152,000	64.7	西新宿3丁目53番	白岡 2.3km
	2	幸手 5 - 1	360,000	64.4	中2丁目6259番2外 「中2-2-6」	幸手 350m
	3	深谷 - 9	123,000	59.7	大字東方字下原3643番10	籠原 1.3km
	4	蓮田 - 4	152,000	57.7	西城2丁目24番	蓮田 2.4km
	5	白岡 10 - 1	50,200	54.5	大字岡泉字台下1410番1	白岡 3.5km
	6	深谷 - 10	123,000	53.8	東方町1丁目9番6	深谷 2.7km
	7	蓮田 10 - 1	89,000	52.1	大字閩戸字大山3984番1	蓮田 4km
	8	白岡 - 4	161,000	50.5	西1丁目10番1	白岡 2km
	9	白岡 - 3	127,000	49.2	大字篠津字姥神2131番3	白岡 2km
	10	白岡 - 2	180,000	48.8	大字小久喜字三谷1370番3	白岡 550m
H 2 (1990)	1	鳩山 10 - 1	29,900	61.6	大字熊井字天ヤオネ56番3	高坂 7.9km
	2	小川 10 - 1	29,400	60.7	大字青山字川久保1449番7	小川町 2.7km
	3	小川 10 - 2	31,500	54.4	大字飯田字番場229番3	小川町 1.7km
	4	川島 10 - 1	22,900	53.7	大字谷中字谷中前町228番1	川越 11km
	5	川島 10 - 2	22,200	51.0	大字釘無字下町114番3	川越 7km
	6	小川 5 - 1	371,000	48.4	大字大塚字大塚宿76番8	小川町 150m
	7	吉川 10 - 1	90,000	47.5	大字川藤字中割949番	吉川 3.4km
	8	入間 10 - 2	125,000	47.1	宮寺字下大森2572番1	入間市 5.1km
	9	深谷 10 - 1	44,000	46.2	大字人見字滝ヶ谷戸1061番1外	深谷 3.1km
	10	入間 10 - 1	135,000	45.2	大字花ノ木字大門東23番2	金子 2.9km
H 3 (1991)	1	小川 10 - 1	47,900	62.9	大字青山字川久保1449番7	小川町 2.7km
	2	小川 10 - 2	51,000	61.9	大字飯田字番場229番3	小川町 1.7km
	3	川島 10 - 1	36,200	58.1	大字谷中字谷中前町228番1	川越 11km
	3	吉見 10 - 2	28,300	58.1	大字松崎字宮ノ町377番外	東松山 7.6km
	5	鳩山 10 - 1	45,500	52.2	大字熊井字天ヤオネ56番3	高坂 7.9km
	6	江南 10 - 1	40,900	51.5	大字板井字氷川655番外	熊谷 8.2km
	7	川本 10 - 2	47,700	51.4	大字畠山字台915番	武川 2.1km
	8	深谷 10 - 1	65,700	49.3	大字人見字滝ヶ谷戸1061番1外	深谷 3.1km
	9	川本 10 - 1	68,000	45.3	大字長在家字上404番	武川 1.1km
	10	川里 10 - 2	38,200	39.9	大字上会下字上中島541番	鴻巣 6.5km
H 4 (1992)	1	川越 5 - 2	3,490,000	2.6	新富町2丁目25番10	本川越 300m
	2	川越 5 - 1	6,280,000	1.3	脇田町5番2外	川越 200m

※上記の他35地点が変動率0.0%であった

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H 5 (1993)	1	羽生 10 - 1	60,500	▲ 0.5	大字加羽ヶ崎字三ヶ谷戸 4 6 番	南羽生 1.2km
	2	江南 10 - 1	37,800	▲ 0.8	大字板井字氷川 6 5 5 番外	熊谷 8.2km
	3	大里 10 - 1	32,000	▲ 0.9	大字小泉字前方 1 0 番 2 外	熊谷 4.1km
	3	川里 10 - 1	67,000	▲ 0.9	大字屈巢字市場 2 7 4 8 番 1	北鴻巣 3.2km
	5	小川 10 - 2	49,300	▲ 1.4	大字飯田字番場 2 2 9 番 3	小川町 1.7km
	6	滑川 10 - 1	30,300	▲ 1.6	大字中尾字下沼 2 2 4 番 1	森林公園 3.6km
	7	川島 10 - 1	35,300	▲ 1.9	大字谷中字谷中前町 2 2 8 番 1	川越 11km
	7	大里 10 - 2	51,800	▲ 1.9	大字青山字賢木岡西 9 6 番 1	東松山 5km
	9	毛呂山 10 - 2	48,000	▲ 2.0	大字大谷木字石原ヶ谷戸 4 番 2	毛呂 1.5km
	9	川島 10 - 2	49,000	▲ 2.0	大字角泉字鶴舞 9 番 1	本川越 6.5km
9	南河原 - 1	49,000	▲ 2.0	大字南河原字中新田 8 3 0 番 1 3	熊谷 8km	
H 6 (1994)	1	大井 - 2	276,000	3.8	大字苗間字東久保 5 8 5 番 4 1	ふじみ野 1.2km
	2	上福岡 - 5	313,000	2.6	大字駒林字南原 4 2 3 番 2 2	ふじみ野 1.3km
	3	大井 - 5	325,000	2.2	東久保 1 丁目 1 6 0 番 1 2 「東久保 1 - 2 9 - 9」	ふじみ野 1.5km
	4	富士見 - 5	275,000	1.1	渡戸 3 丁目 4 2 8 番 1 1 外 「渡戸 3 - 3 - 1 7」	ふじみ野 1.5km
	5	大井 - 4	246,000	0.8	大字亀久保字赤土原 7 6 6 番 7 6	ふじみ野 2.4km
	6	朝霞 - 8	310,000	▲ 0.3	溝沼 4 丁目 1 0 0 5 番 1 9 「溝沼 4 - 1 - 4 3」	朝霞台 1.5km
	6	朝霞 - 13	304,000	▲ 0.3	膝折町 1 丁目 6 2 4 番 6 「膝折町 1 - 4 - 2 5」	朝霞 1.9km
	6	朝霞 - 15	310,000	▲ 0.3	根岸台 7 丁目 8 8 6 番 2 3 「根岸台 7 - 4 3 - 2 6」	和光市 1.3km
	6	新座 - 19	315,000	▲ 0.3	栗原 2 丁目 3 4 7 番 2 1 外 「栗原 2 - 4 - 4 0」	ひばりヶ丘 1.5km
	6	三芳 - 1	285,000	▲ 0.3	大字藤久保字上荒久元上南畑分 3 9 3 1 番 6	鶴瀬 1.7km
	6	三芳 - 4	294,000	▲ 0.3	大字藤久保字富士塚 1 4 番 1 9 外	鶴瀬 1.8km
	6	滑川 10 - 1	30,200	▲ 0.3	大字中尾字下沼 2 2 4 番 1	森林公園 3.6km
	6	嵐山 10 - 1	31,400	▲ 0.3	大字大蔵字堀之内 5 8 7 番 1	武蔵嵐山 1.9km
	6	大里 10 - 1	31,900	▲ 0.3	大字小泉字前方 1 0 番 2 外	熊谷 4.1km
H 7 (1995)	1	浦和 - 9	198,000	2.6	芝原 3 丁目 3 8 番 4	東浦和 1.8km
	2	浦和 - 70	187,000	2.2	大字三室字松木 3 7 3 6 番 1 (松木特定 2 8 - 1 6 外)	東浦和 2.8km
	3	浦和 - 54	179,000	1.1	宮本 1 丁目 9 番 9 「宮本 1 - 9 - 9」	東浦和 3.6km
※上記の他 1 2 7 地点が変動率 0. 0 %であった						
H 8 (1996)	1	熊谷 - 8	83,300	0.0	大字村岡字上出口 7 1 0 番 1	熊谷 3.1km
	1	深谷 10 - 1	54,800	0.0	大字人見字滝ヶ谷戸 1 0 6 1 番 1 外	深谷 3.1km
	1	嵐山 10 - 1	31,400	0.0	大字大蔵字堀之内 5 8 7 番 1	武蔵嵐山 1.9km
	1	横瀬 - 1	64,000	0.0	大字横瀬字拾壺番 4 3 7 9 番 6 外	横瀬 900m
	1	横瀬 - 2	55,500	0.0	大字横瀬字五番 1 5 3 3 番 4	横瀬 1.7km
	1	皆野 - 2	57,900	0.0	大字皆野字下小坂 1 9 7 5 番 5	親鼻 700m
	1	大里 10 - 1	31,900	0.0	大字小泉字前方 1 0 番 2 外	熊谷 4.1km
	8	寄居 - 1	79,000	▲ 0.1	大字寄居字常木 1 6 4 5 番 1 4	寄居 600m
	9	秩父 - 2	96,000	▲ 0.2	桜木町 3 2 6 7 番 3 「桜木町 1 9 - 1 3」	秩父 700m
9	東松山 10 - 1	44,600	▲ 0.2	大字神戸字天王 9 7 6 番 1 外	東松山 6.1km	

1.1. 個別地点変動率順位表（降順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H 9 (1997)	1	秩父 - 1	104,000	0.0	中村町2丁目2460番12 「中村町2-8-26」	御花畑 850m
	1	秩父 - 2	96,000	0.0	桜木町3267番3 「桜木町19-13」	秩父 700m
	1	秩父 - 3	101,000	0.0	上町2丁目1712番7 「上町2-15-4」	御花畑 900m
	1	飯能 10 - 2	46,000	0.0	大字苧生字川端266番	飯能 6km
	1	毛呂山 10 - 2	45,900	0.0	大字大谷木字石原ヶ谷戸4番2	毛呂 1.5km
	1	越生 - 1	90,000	0.0	大字西和田字尾崎前238番7外	越生 500m
	1	越生 10 - 1	37,800	0.0	大字鹿下字柿枝前809番2	越生 2.8km
	1	横瀬 - 1	64,000	0.0	大字横瀬字拾巻番4379番6外	横瀬 900m
	1	横瀬 - 2	55,500	0.0	大字横瀬字五番1533番2外	横瀬 1.7km
	1	皆野 - 1	70,000	0.0	大字皆野字下大浜454番14	皆野 400m
	1	皆野 - 2	57,900	0.0	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
	1	皆野 5 - 1	106,000	0.0	大字皆野字殿林970番6	皆野 近接
	1	大里 10 - 1	31,900	0.0	大字小泉字前方10番2外	熊谷 4.1km
H10 (1998)	1	秩父 - 1	104,000	0.0	中村町2丁目2460番12 「中村町2-8-26」	御花畑 850m
	1	秩父 - 2	96,000	0.0	桜木町3267番3 「桜木町19-13」	秩父 700m
	1	秩父 - 3	101,000	0.0	上町2丁目1712番7 「上町2-15-4」	御花畑 900m
	1	本庄 - 8	95,100	0.0	大字西五十子字犬伏中33番 (朝日町51-5)	本庄 1.4km
	1	毛呂山 10 - 2	45,900	0.0	大字大谷木字石原ヶ谷戸4番2	毛呂 1.5km
	1	越生 10 - 1	37,800	0.0	大字鹿下字柿枝前809番2	越生 2.8km
	1	横瀬 - 1	64,000	0.0	大字横瀬字拾巻番4379番6外	横瀬 900m
	1	横瀬 - 2	55,500	0.0	大字横瀬字五番1533番2外	横瀬 1.7km
	1	皆野 - 1	70,000	0.0	大字皆野字下大浜454番14	皆野 400m
	1	皆野 - 2	57,900	0.0	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
H11 (1999)	1	皆野 - 2	57,500	▲ 0.7	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
	2	川口 - 60	210,000	▲ 1.4	大字長蔵新田字道内494番1内 「長蔵2-11-19」	東川口 2.4km
	3	鳩ヶ谷 - 13	198,000	▲ 1.5	坂下町1丁目1582番2 「坂下町1-3-13」	西川口 4km
	4	川口 - 10	177,000	▲ 1.7	安行出羽5丁目14番9 「安行出羽5-13-8」	東川口 4km
	4	浦和 - 26	230,000	▲ 1.7	東大門3丁目16番4	東川口 1.2km
	6	鳩ヶ谷 - 2	164,000	▲ 1.8	桜町2丁目64番32外 「桜町2-10-2」	西川口 5.5km
	6	鳩ヶ谷 - 4	213,000	▲ 1.8	南5丁目18番4 「南5-18-6」	西川口 2.9km
	6	鳩ヶ谷 - 7	165,000	▲ 1.8	大字里字北谷1190番758	蕨 4.5km
	9	川口 - 24	196,000	▲ 2.0	大字戸塚字下台4811番3 (戸塚南部25-7)	東川口 1.7km
	9	与野 - 6	197,000	▲ 2.0	円阿弥4丁目607番3 「円阿弥4-1-29」	北与野 1.8km
9	鶴ヶ島 - 5	146,000	▲ 2.0	大字脚折字蔵ノ前1829番9	坂戸 2.6km	

1.1. 個別地点変動率順位表（降順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H12 (2000)	1	小鹿野 - 2	32,900	▲ 0.3	大字下小鹿野字鹿園1824番7	秩父 12.3km
	2	毛呂山 10 - 2	44,200	▲ 0.9	大字大谷木字石原ヶ谷戸4番2	毛呂 1.5km
	3	浦和 - 26	226,000	▲ 1.7	東大門3丁目16番4	東川口 1.2km
	3	皆野 - 2	56,500	▲ 1.7	大字皆野字下小坂1975番5	親鼻 700m
	5	小鹿野 - 1	37,900	▲ 1.8	大字小鹿野字早道場1727番1	秩父 14.3km
	6	浦和 - 39	174,000	▲ 2.2	大字白鍬字宮田25番23	与野本町 2.3km
	7	嵐山 10 - 1	29,400	▲ 2.3	大字大蔵字堀ノ内587番1	武蔵嵐山 1.9km
	8	大宮 - 28	244,000	▲ 2.4	北袋町1丁目283番4	与野 1.1km
	8	横瀬 - 1	61,100	▲ 2.4	大字横瀬字拾巻番4379番6外	横瀬 900m
	10	浦和 10 - 1	79,000	▲ 2.5	大字南部領辻字辻2793番1	東川口 4.5km
H13 (2001)	1	大宮 - 28	244,000	0.0	北袋町1丁目283番4	さいたま新都心 1km
	1	大宮 - 47	257,000	0.0	吉敷町3丁目151番2	さいたま新都心 950m
	1	大宮 - 53	277,000	0.0	高鼻町2丁目110番	大宮 1.2km
	1	大宮 - 65	289,000	0.0	浅間町1丁目82番2	大宮 1.1km
	1	与野 7 - 3	261,000	0.0	上落合5丁目776番16 「上落合5-9-20」	北与野 620m
	6	大宮 - 59	287,000	▲ 0.3	東町2丁目122番4	大宮 1km
	7	大宮 - 1	283,000	▲ 0.4	盆栽町262番	大宮公園 600m
	7	大宮 - 6	232,000	▲ 0.4	土呂町1丁目39番10	土呂 450m
	7	大宮 - 36	230,000	▲ 0.4	寿能町2丁目89番	大宮公園 700m
	10	大宮 - 66	283,000	▲ 0.7	高鼻町3丁目55番	北大宮 300m
	10	与野 - 1	285,000	▲ 0.7	下落合2丁目663番1 「下落合2-4-16」	与野 500m
	10	与野 - 4	295,000	▲ 0.7	大戸4丁目476番3 「大戸4-7-12」	北浦和 800m
	10	朝霞 - 21	283,000	▲ 0.7	仲町2丁目1318番1外 (広沢64-8-2外)	朝霞 500m
H14 (2002)	1	川口 - 51	211,000	0.0	朝日3丁目18番2 「朝日3-13-9」	南鳩ヶ谷 700m
	1	川口 - 66	154,000	0.0	大字新井宿字諏訪山1112番26	新井宿 750m
※上記を含めて19地点が変動率0.0%であった。						
H15 (2003)	1	川越 - 1	191,000	0.0	野田町1丁目6番26	川越 800m
	1	川越 - 2	227,000	0.0	仙波町2丁目17番22	川越 500m
	1	川越 - 29	210,000	0.0	富士見町24番1	川越 800m
	1	川越 - 52	204,000	0.0	脇田本町18番36	川越 550m
	1	川越 - 54	238,000	0.0	菅原町24番13	川越 320m
	1	さいたま - 3	319,000	0.0	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	1	所沢 5 - 7	226,000	0.0	緑町3丁目19番13外 「緑町3-29-10」	小手指 950m
	8	さいたま - 12	288,000	▲ 0.3	別所1丁目1484番2 「別所1-17-14」	武蔵浦和 1km
	8	さいたま - 14	285,000	▲ 0.3	神明1丁目6番12 「神明1-6-15」	南浦和 800m
	8	さいたま - 19	299,000	▲ 0.3	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	8	さいたま - 28	295,000	▲ 0.3	別所3丁目1559番1 「別所3-23-12」	中浦和 750m
	8	さいたま - 33	296,000	▲ 0.3	常盤7丁目117番2 「常盤7-16-17」	北浦和 1km
	8	さいたま - 174	289,000	▲ 0.3	高砂4丁目193番3 「高砂4-19-8」	浦和 1.4km
	8	さいたま 5 - 14	287,000	▲ 0.3	南浦和3丁目857番13 「南浦和3-43-13」	南浦和 600m

1 1. 個別地点変動率順位表（降順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H16 (2004)	1	川越 - 1	191,000	0.0	野田町1丁目6番26	川越 800m
	1	川越 - 2	227,000	0.0	仙波町2丁目17番22	川越 500m
	1	川越 - 29	210,000	0.0	富士見町24番1	川越 800m
	1	川越 - 52	204,000	0.0	脇田本町18番36	川越 550m
	1	川越 - 54	238,000	0.0	菅原町24番13	川越 320m
	1	和光 - 3	248,000	0.0	大字下新倉字西妙蓮寺1223番5 (中央第二谷中34街区-6)	和光市 650m
	1	和光 - 13	280,000	0.0	丸山台2丁目4番4 「丸山台2-4-4」	和光市 620m
	8	朝霞 - 3	275,000	▲ 0.4	東弁財2丁目13番8 「東弁財2-5-26」	朝霞台 500m
	8	朝霞 - 5	267,000	▲ 0.4	根岸台6丁目1499番14外 「根岸台6-6-21」	朝霞 400m
	8	朝霞 - 7	239,000	▲ 0.4	本町1丁目1752番9 「本町1-17-46」	朝霞 800m
	8	朝霞 - 16	237,000	▲ 0.4	根岸台1丁目1224番12 「根岸台1-4-35」	朝霞 600m
	8	朝霞 - 21	276,000	▲ 0.4	仲町2丁目1318番1外 (広沢64-8-2外)	朝霞 500m
	8	和光 - 1	229,000	▲ 0.4	新倉1丁目4080番7 「新倉1-17-19」	和光市 550m
8	和光 - 7	262,000	▲ 0.4	本町4413番6 「本町13-8」	和光市 500m	
H17 (2005)	1	三郷 - 1	145,000	2.1	谷口字根通421番3	三郷 2.7km
	1	八潮 - 10	153,000	0.7	八潮4丁目23番6	草加 4.5km
※上記の他48地点が変動率0.0%であった。						
H18 (2006)	1	八潮 - 10	162,000	5.9	八潮4丁目23番6	八潮 900m
	2	川口 5 - 1	1,360,000	5.4	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	川口 100m
	3	大宮 5 - 1	1,960,000	4.8	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	3	三郷 - 1	152,000	4.8	谷口字根通421番3	三郷中央 1.2km
	5	浦和 - 2	326,000	3.5	岸町3丁目117番2 「岸町3-2-10」	浦和 700m
	6	浦和 - 9	305,000	3.4	北浦和1丁目39番2 「北浦和1-5-12」	北浦和 400m
	6	さいたま南 5 - 3	370,000	3.4	南本町1丁目17番1外 「南本町1-17-1」	南浦和 370m
	6	八潮 - 13	152,000	3.4	八潮2丁目7番16	八潮 1.4km
	9	さいたま北 - 1	281,000	3.3	盆栽町262番	大宮公園 600m
	9	大宮 - 15	280,000	3.3	高鼻町2丁目110番	大宮 1.2km
9	浦和 - 16	311,000	3.3	仲町4丁目32番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km	
H19 (2007)	1	川口 5 - 1	1,560,000	14.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	川口 100m
	2	川口 5 - 12	902,000	12.8	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	川口 190m
	3	所沢 5 - 1	1,040,000	12.7	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	4	川口 5 - 2	870,000	12.5	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	川口 350m
	5	川口 5 - 3	549,000	12.3	幸町3丁目44番4外 「幸町3-8-2」	川口 350m
	6	川口 5 - 13	491,000	10.8	川口2丁目195番6 「川口2-2-17」	川口 170m
	7	大宮 5 - 1	2,160,000	10.2	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	8	川口 7 - 14	264,000	9.5	飯塚1丁目259番4 「飯塚1-12-3」	川口 550m
	9	大宮 5 - 14	1,520,000	8.6	仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	10	川口 5 - 9	273,000	7.9	本町1丁目144番3外 「本町1-16-14」	川口 900m

1.1. 個別地点変動率順位表（降順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H20 (2008)	1	川口 5 - 1	2,010,000	28.8	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	川口 100m
	2	川口 5 - 2	1,120,000	28.7	栄町3丁目53番6 「栄町3-13-2」	川口 350m
	3	川口 5 - 12	1,160,000	28.6	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	川口 190m
	4	川口 5 - 3	703,000	28.1	幸町3丁目44番4外 「幸町3-8-2」	川口 350m
	5	川口 5 - 13	618,000	25.9	川口2丁目195番6 「川口2-2-17」	川口 170m
	6	川口 5 - 8	656,000	25.0	幸町2丁目3番12 「幸町2-3-10」	川口 600m
	6	所沢 5 - 1	1,300,000	25.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	8	大宮 5 - 1	2,550,000	18.1	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	9	川口 7 - 14	310,000	17.4	飯塚1丁目259番4 「飯塚1-12-3」	川口 550m
	10	所沢 5 - 6	391,000	16.7	小手指1丁目15番7	小手指 170m
H21 (2009)	1	松伏 - 4	93,500	▲ 0.5	ゆめみ野1丁目1720番13 「ゆめみ野1-14-10」	北越谷 5,000m
	1	八潮 9 - 1	91,000	▲ 0.5	大字木曾根字上797番1	八潮 1,700m
	3	三郷 - 1	165,000	▲ 0.6	谷口字根通421番3	三郷中央 650m
	3	鷺宮 10 - 1	30,600	▲ 0.6	大字鷺宮字上手521番4外	東鷺宮 1,200m
	5	八潮 - 6	130,000	▲ 0.8	大字伊勢野字根通64番19	八潮 1,500m
	5	川越 5 - 11	237,000	▲ 0.8	幸町3番1	本川越 950m
	7	草加 - 9	115,000	▲ 0.9	両新田西町字塚田165番5	谷塚 2,200m
	7	草加 - 26	112,000	▲ 0.9	遊馬町字新田南通1110番13	見沼代親水公園 1,000m
	9	本庄 - 10	51,900	▲ 1.0	栄2丁目2022番16 「栄2-11-19」	本庄 1,900m
9	熊谷 - 11	61,800	▲ 1.0	柿沼字前原890番12外	熊谷 3,700m	
※変動率▲1.0は、表示外12地点						
H22 (2010)	1	川越 5 - 11	236,000	▲ 0.4	幸町3番1	本川越 950m
	2	川越 - 3	269,000	▲ 1.5	菅原町24番13	川越 320m
	2	さいたま西 - 2	131,000	▲ 1.5	大字指扇字下郷1884番41	西大宮 1,000m
	4	本庄 - 3	69,000	▲ 1.7	緑1丁目2891番 「緑1-9-7」	本庄 1,300m
	4	川越 - 40	226,000	▲ 1.7	脇田本町18番36	川越 550m
	4	川越 - 29	225,000	▲ 1.7	富士見町24番1	川越 800m
	7	さいたま西 - 6	109,000	▲ 1.8	三橋6丁目1501番3外	西大宮 1,300m
	7	本庄 - 4	80,200	▲ 1.8	見福2丁目5113番6 「見福2-7-11」	本庄 690m
	9	本庄 - 5	37,000	▲ 1.9	小島2丁目1789番7 「小島2-5-11」	本庄 2,400m
	9	深谷 - 4	67,500	▲ 1.9	上野台字台裏507番36	深谷 500m
※変動率▲1.9は、表示外3地点						
H23 (2011)	1	さいたま北 - 14	173,000	2.4	日進町2丁目1784番2	日進 400m
	2	川口 - 1	300,000	0.0	西青木1丁目389番4 「西青木1-19-6」	西川口 720m
	2	川口 7 - 1	307,000	0.0	飯塚3丁目278番1 「飯塚3-9-7」	川口 900m
	2	川口 7 - 3	329,000	0.0	青木1丁目66番6 「青木1-2-4」	川口 980m
	2	川口 7 - 6	280,000	0.0	川口5丁目103番11外 「川口5-11-25」	川口 1,100m
	2	川口 7 - 9	329,000	0.0	本町2丁目58番13外 「本町2-6-21」	川口元郷 400m
	2	川口 7 - 14	291,000	0.0	飯塚1丁目259番4 「飯塚1-12-3」	川口 550m
	2	川口 7 - 15	317,000	0.0	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-15」	川口 950m
	2	川口 7 - 16	272,000	0.0	青木2丁目225番2 「青木2-3-15」	川口 1,400m
	2	川口 7 - 17	300,000	0.0	栄町1丁目171番11外 「栄町1-19-23」	川口元郷 320m

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H24 (2012)	1	浦和 - 11	282,000	0.0	浦和区東岸町2 1番1 「東岸町1 8-1 8」	南浦和 600m
	2	川越 5 - 11	234,000	▲ 0.4	幸町3番1	本川越 950m
	2	所沢 - 31	271,000	▲ 0.4	くすのき台2丁目3番5	所沢 400m
	4	桜 - 4	200,000	▲ 0.5	桜区西堀2丁目4 4 6番3 「西堀2-6-6」	中浦和 550m
	4	熊谷 - 7	93,700	▲ 0.5	万平町1丁目1 1 6番	熊谷 600m
	6	川口 7 - 3	327,000	▲ 0.6	青木1丁目6 6番6 「青木1-2-4」	川口 980m
	6	川口 7 - 9	327,000	▲ 0.6	本町2丁目5 8番1 3外 「本町2-6-2 1」	川口元郷 400m
	6	川口 7 - 15	315,000	▲ 0.6	中青木1丁目6番2 「中青木1-2-1 5」	川口 950m
	6	浦和 - 2	343,000	▲ 0.6	浦和区岸町3丁目1 1 7番2 「岸町3-2-1 0」	浦和 700m
	10	さいたま中央 7 - 1	291,000	▲ 0.7	中央区上落合9丁目8 8 6番5 6 「上落合9-1 0-2 0」	大宮 650m
※変動率▲0.7%は、表示のほか1 7地点						
H25 (2013)	1	大宮 5 - 1	2,110,000	1.0	大宮区桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	2	大宮 5 - 16	1,210,000	0.8	大宮区桜木町2丁目1 9 9番外	大宮 380m
	2	浦和 - 1	268,000	0.4	浦和区本太1丁目9 2番8 「本太1-1 8-2 1」	浦和 850m
	4	埼玉伊奈 - 4	73,000	0.4	内宿台4丁目1 6 8番	内宿 480m
	4	浦和 - 8	308,000	0.3	浦和区前地2丁目6 0番8 「前地2-9-1 9」	浦和 600m
	6	浦和 - 13	293,000	0.3	浦和区高砂4丁目1 9 3番3 「高砂4-1 9-8」	浦和 1.4km
	6	浦和 - 16	314,000	0.3	浦和区仲町4丁目3 2番2 「仲町4-4-7」	浦和 1.2km
	6	さいたま北 - 1	283,000	0.0	北区盆栽町2 6 5番3	大宮公園 600m
	6	さいたま北 - 3	221,000	0.0	北区土呂町1丁目3 9番1 0	土呂 450m
	10	さいたま北 - 9	182,000	0.0	北区宮原町4丁目1 6番2外	宮原 530m
※変動率0.0%は、表示のほか2 4 2地点						
H26 (2014)	1	大宮 5 - 1	2,220,000	5.2	大宮区桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	2	浦和 - 2	378,000	5.0	浦和区岸町3丁目1 3 1番1 「岸町3-1-1 9」	浦和 670m
	3	さいたま南 - 13	248,000	4.6	南区鹿手袋4丁目5 3 7番2 「鹿手袋4-9-5」	武蔵浦和 800m
	4	大宮 5 - 14	1,440,000	4.3	大宮区仲町1丁目3 7番1外	大宮 310m
	4	日高 - 1	60,500	4.3	大字高萩字彌次郎2 4 3番3 (武蔵高萩駅北3 5-4)	武蔵高萩 350m
	6	大宮 5 - 16	1,260,000	4.1	大宮区桜木町2丁目1 9 9番外	大宮 380m
	7	大宮 5 - 8	520,000	4.0	大宮区大門町3丁目1 9 0番	大宮 600m
	8	浦和 - 8	320,000	3.9	浦和区前地2丁目6 0番8	浦和 600m
	9	大宮 5 - 5	1,110,000	3.8	大宮区仲町1丁目7 7番1	大宮 320m
	10	さいたま南 - 8	310,000	3.7	南区別所3丁目1 5 5 9番1 「別所3-2 3-1 2」	中浦和 750m

1.1. 個別地点変動率順位表（降順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H27 (2015)	1	大宮 5 - 1	2,330,000	5.0	大宮区桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	2	大宮 5 - 14	1,510,000	4.9	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	3	大宮 5 - 16	1,310,000	4.0	大宮区桜木町2丁目199番外	大宮 380m
	4	浦和 5 - 1	988,000	3.8	浦和区高砂2丁目85番1外	浦和 270m
	5	大宮 5 - 4	970,000	3.7	大宮区桜木町1丁目11番4外	大宮 600m
	5	浦和 5 - 3	930,000	3.7	浦和区高砂2丁目166番7	浦和 370m
	7	大宮 5 - 5	1,140,000	3.6	大宮区仲町1丁目77番1	大宮 320m
	7	浦和 5 - 14	547,000	3.6	浦和区仲町1丁目97番1	浦和 320m
	9	大宮 5 - 2	892,000	3.5	大宮区大門町3丁目59番1	大宮 500m
	10	大宮 5 - 3	871,000	3.4	大宮区仲町2丁目4番外	大宮 400m
H28 (2016)	1	大宮 5 - 14	1,590,000	5.3	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	2	大宮 5 - 1	2,450,000	5.2	大宮区桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	3	浦和 5 - 14	573,000	4.8	浦和区仲町1丁目97番1	浦和 320m
	4	浦和 5 - 1	1,030,000	4.3	浦和区高砂2丁目85番1外	浦和 270m
	5	浦和 5 - 3	969,000	4.2	浦和区高砂2丁目166番7	浦和 370m
	6	浦和 5 - 9	355,000	4.1	浦和区東仲町204番2	浦和 380m
	7	さいたま南 - 13	264,000	3.9	南区鹿手袋4丁目537番2 「鹿手袋4-9-5」	武蔵浦和 800m
	8	大宮 5 - 5	1,180,000	3.5	大宮区仲町1丁目77番1	大宮 320m
	8	浦和 5 - 2	321,000	3.5	浦和区常盤2丁目59番	浦和 1km
	8	浦和 5 - 4	413,000	3.5	浦和区仲町2丁目38番1	浦和 700m

※変動率3.5%は、表示のほか1地点

H29 (2017)	1	入間 9 - 1	84,400	10.3	宮寺字宮ノ台4191番1外	入間市 5km
	2	東松山 9 - 1	41,000	8.5	大字新郷493番1外	つきのわ 1.6km
	3	吉見 9 - 1	32,000	6.7	大字西吉見601番1	東松山 3.4km
	4	大宮 5 - 1	2,610,000	6.5	大宮区桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	4	浦和 5 - 14	610,000	6.5	浦和区仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	浦和 170m
	6	上尾 9 - 2	42,000	6.1	大字領家字丸山92番2外	上尾 4.4km
	7	浦和 5 - 1	1,090,000	5.8	浦和区高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	浦和 270m
	8	大宮 5 - 14	1,680,000	5.7	大宮区仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	8	久喜 9 - 1	46,500	5.7	菖蒲町菖蒲字太鼓田6004番2外	久喜 7km
	10	春日部 9 - 2	50,200	5.5	下柳字森田528番1外	藤の牛島 1.8km

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
H30 (2018)	1	川口 - 71	226,000	10.2	大字小谷場字台1045番9 (芝東第3-4-1-4)	南浦和 830m
	2	川口 9 - 3	148,000	9.6	領家5丁目3914番 「領家5-6-37」	川口 3km
	3	大宮 5 - 1	2,820,000	8.0	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	4	浦和 5 - 1	1,170,000	7.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	浦和 270m
	5	浦和 5 - 3	1,090,000	6.9	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	浦和 370m
	6	浦和 5 - 14	650,000	6.6	仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	浦和 170m
	7	大宮 5 - 14	1,780,000	6.0	仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	8	大宮 5 - 16	1,610,000	5.9	桜木町2丁目155番外	大宮 250m
	9	さいたま緑 - 17	186,000	5.7	美園5丁目36番12	浦和美園 950m
	10	川口 5 - 1	1,900,000	5.6	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	川口 100m
H31 (2019)	1	浦和 5 - 1	1,290,000	10.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	浦和 270m
	2	浦和 5 - 4	712,000	9.5	仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	浦和 170m
	3	大宮 5 - 1	3,080,000	9.2	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	4	浦和 5 - 3	1,180,000	8.3	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	浦和 370m
	5	大宮 5 - 14	1,910,000	7.3	仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	6	大宮 5 - 8	640,000	7.0	大門町3丁目190番	大宮 600m
	7	大宮 5 - 16	1,720,000	6.8	桜木町2丁目155番外	大宮 250m
	8	大宮 5 - 4	1,160,000	6.4	桜木町1丁目11番4外	大宮 600m
	9	川口 5 - 1	2,020,000	6.3	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	川口 150m
	10	浦和 - 2	460,000	6.2	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
R 2 (2020)	1	大宮 5 - 1	3,480,000	13.0	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	2	浦和 5 - 1	1,450,000	12.4	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	浦和 270m
	2	浦和 5 - 4	800,000	12.4	仲町1丁目97番1 「仲町1-6-1」	浦和 170m
	4	浦和 5 - 3	1,310,000	11.0	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	浦和 370m
	5	大宮 5 - 14	2,110,000	10.5	仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	6	川口 - 70	360,000	9.8	栄町1丁目171番11外 「栄町1-19-23」	川口元郷 320m
	7	大宮 5 - 8	700,000	9.4	大門町3丁目190番	大宮 600m
	8	大宮 5 - 16	1,880,000	9.3	桜木町2丁目155番外	大宮 250m
	9	川口 5 - 2	1,300,000	9.2	栄町3丁目66番3 「栄町3-12-2」	川口 430m
	10	川口 - 20	583,000	9.0	幸町1丁目14番1 「幸町1-3-24」	川口 800m

1 1. 個別地点変動率順位表 (降順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
R 3 (2021)	1	川口 9-3	171,000	4.3	領家5丁目3914番 「領家5-6-37」	川口 3.0km
	1	三郷 9-3	144,000	4.3	インター南1丁目3番4	都道高速足立三郷線三郷入口 800m
	3	越谷 9-1	97,200	4.0	流通団地3丁目3番3	新越谷 2.0km
	4	川口 9-2	148,000	3.5	東本郷1丁目7番2外 「東本郷1-7-6」	県道さいたま草加線 0m
	4	戸田 9-1	146,000	3.5	笹目8丁目11番14	戸田 3.2km
	6	川口 -41	327,000	3.2	並木1丁目182番1外 「並木1-7-38」	西川口 800m
	7	春日部 9-1	59,900	3.1	不動産野字次郎右工門2742番1外	春日部 2.5km
	7	入間 9-1	95,300	3.1	宮寺字宮ノ台4191番1外	国道入間1C 1.6km
	9	川口 9-1	172,000	3.0	東領家4丁目13番13 「東領家4-13-13」	都道高速葛飾川口線加賀出入口 580m
	10	戸田 9-2	180,000	2.9	美女木4丁目11番8外	北戸田 1.7km
R 4 (2022)	1	さいたま緑 -17	209,000	5.0	美園5丁目36番29	浦和美園 950m
	2	川口 9-3	179,000	4.7	領家5丁目3914番 「領家5-6-37」	川口 3.0km
	3	三郷 9-3	150,000	4.2	インター南1丁目3番4	都道高速足立三郷線三郷入口 800m
	4	さいたま浦和 -2	510,000	4.1	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
	4	さいたま南 -201	354,000	4.1	沼影1丁目177番1 「沼影1-18-13」	武蔵浦和 600m
	4	戸田 9-1	152,000	4.1	笹目8丁目11番14	戸田 3.2km
	7	越谷 9-1	101,000	3.9	流通団地3丁目3番3	新越谷 2.0km
	7	八潮 9-2	102,000	3.9	大字西袋字川西279番7外	谷塚 1.4km
	9	さいたま浦和 -8	411,000	3.8	前地2丁目31番5 「前地2-10-25」	浦和 600m
	9	八潮 9-3	109,000	3.8	大字大曾根1239番	八潮 2.2km
R 5 (2023)	1	戸田 -15	322,000	9.5	本町3丁目1771番2 「本町3-14-7」	戸田公園 770m
	2	川口 -63	271,000	9.3	芝4丁目2282番3外 「芝4-19-32」	蕨 850m
	3	川口 -24	240,000	9.1	大字戸塚字立山4314番2 「戸塚南3-2-5」	戸塚安行 550m
	4	川口 -87	313,000	8.7	西青木1丁目316番3 「西青木1-7-21」	西川口 960m
	5	川口 -19	215,000	8.6	大字小谷場字岡ノ下521番5 (芝東第3-169-11)	南浦和 1.1km
	6	さいたま浦和 5-9	453,000	8.4	東仲町204番2 「東仲町17-3」	浦和 200m
	7	川口 -77	238,000	8.2	南鳩ヶ谷5丁目18番4 「南鳩ヶ谷5-18-6」	南鳩ヶ谷 430m
	8	川口 -25	205,000	7.9	大字芝字上谷沼6990番15外 (芝東第3-76-16)	南浦和 1.5km
	9	川口 -4	280,000	7.7	芝中田2丁目18番9 「芝中田2-18-20」	蕨 1.2km
	9	戸田 -14	224,000	7.7	笹目南町1148番2外 「笹目南町20-6」	戸田 1.9km
9	川口 -84	211,000	7.7	芝下1丁目5番10 「芝下1-5-23」	蕨 1.7km	

1 1 . 個別地点変動率順位表（降順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所 在 地	交通接近状況
R 6 (2024)	1	さいたま大宮 5 - 1	4,180,000	10.3	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	2	さいたま浦和 - 20	1,180,000	9.3	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	3	さいたま大宮 5 - 16	2,180,000	9.0	桜木町2丁目155番外	大宮 250m
	4	さいたま大宮 5 - 14	2,480,000	8.8	仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	4	川口 - 19	234,000	8.8	大字小谷場字岡ノ下521番5 (芝東第3-169-11)	南浦和 1.1km
	4	川口 - 25	223,000	8.8	大字芝字上谷沼6990番15外 (芝東第3-76-16)	南浦和 1.5km
	7	さいたま浦和 5 - 1	1,690,000	8.3	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	浦和 270m
	8	さいたま大宮 - 301	998,000	8.2	下町1丁目62番1外	大宮 670m
	9	川口 - 63	293,000	8.1	芝4丁目2282番3外 「芝4-19-32」	蕨 850m
	9	戸田 - 15	348,000	8.1	本町3丁目1771番2 「本町3-14-7」	戸田公園 770m
R 7 (2025)	1	さいたま大宮 5 - 1	4,650,000	11.2	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	2	さいたま大宮 5 - 16	2,420,000	11.0	桜木町2丁目155番外	大宮 250m
	3	さいたま大宮 5 - 14	2,720,000	9.7	仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	4	さいたま浦和 - 20	1,290,000	9.3	高砂2丁目125番1 「高砂2-2-6」	浦和 400m
	5	さいたま浦和 5 - 1	1,840,000	8.9	高砂2丁目85番1外 「高砂2-1-23」	浦和 270m
	6	さいたま大宮 5 - 8	868,000	8.8	大門町3丁目190番	大宮 600m
	7	川口 5 - 1	2,500,000	8.7	栄町3丁目105番2 「栄町3-5-1」	川口 150m
	8	さいたま大宮 5 - 4	1,540,000	8.5	桜木町1丁目11番4外	大宮 600m
	9	さいたま大宮 - 17	1,080,000	8.2	下町1丁目62番1外	大宮 670m
	10	川口 5 - 12	1,460,000	8.1	本町4丁目24番1外 「本町4-1-5」	川口 190m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
S46 (1971)	1	浦和 5-3	85,000	0.0	岸町3丁目71番4 「岸町3丁目16番9号」	浦和 850m
	2	川口 5-3	108,000	2.9	栄町3丁目26番2及び26番9 「栄町3丁目11番13号」	川口 300m
	3	川口 5-2	250,000	4.2	栄町3丁目8番1 「栄町3丁目9番12号」	川口 200m
	4	川口 5-1	415,000	5.1	栄町3丁目126番11 「栄町3丁目5番9号」	川口 近接
	5	浦和 5-2	185,000	5.7	仲町1丁目75番2 「仲町1丁目14番9号」	浦和 700m
	6	大宮 5-2	250,000	6.4	宮町4丁目144番	大宮 550m
	7	大宮 5-1	800,000	6.7	大門町2丁目47番1及び47番2	大宮 150m
	8	戸田 -2	24,000	9.1	大字新曾字芦原2494番3及び2495番2	西川口 4,000m
	9	大宮 5-3	151,000	9.4	下町2丁目68番5	大宮 650m
	10	浦和 5-1	440,000	10.0	高砂町2丁目171番1 「高砂2丁目14番17号」	浦和 450m
S47 (1972)	1	川口 5-1	420,000	1.2	栄町3丁目126番11 「栄町3丁目5番9号」	川口 近接
	2	浦和 5-3	87,000	2.4	岸町3丁目71番4 「岸町3丁目16番9号」	浦和 850m
	3	大宮 5-1	820,000	2.5	大門町2丁目47番1及び47番2	大宮 150m
	4	川口 5-2	258,000	3.2	栄町3丁目8番1 「栄町3丁目9番12号」	川口 200m
	5	浦和 5-1	460,000	4.5	高砂町2丁目171番1 「高砂2丁目14番17号」	浦和 450m
	6	浦和 -4	73,500	5.0	高砂町4丁目118番1 「高砂4丁目9番13号」	浦和 1,200m
	7	所沢 5-1	575,000	5.5	日吉町210番9 「日吉町2番2号」	所沢 60m
	8	川口 5-3	114,000	5.6	栄町3丁目26番2及び26番9 「栄町3丁目11番13号」	川口 300m
	9	浦和 -5	58,500	6.4	本太町4丁目67番 「本太4丁目12番16号」	浦和 1,100m
	10	浦和 5-4	65,000	6.6	針ヶ谷町1丁目90番3 「針ヶ谷1丁目11番2号」	北浦和 900m
S48 (1973)	1	春日部 5-1	191,000	0.5	大字粕壁字町並6269番1	春日部 450m
	2	川越 5-2	165,000	12.2	新富町1丁目7番2ほか2筆	本川越 350m
	2	上尾 5-1	220,000	12.2	宮本町358番8 「宮本町10-34」	上尾 200m
	4	志木 5-1	191,000	12.4	本町5丁目2127番8ほか1筆 「本町5-21-20」	志木 170m
	5	川越 5-3	45,300	13.3	幸町8番4	本川越 1,000m
	6	川口 7-3	80,500	15.0	青木町1丁目201番3	川口 1,300m
	7	大宮 5-1	950,000	15.9	大門町2丁目47番1ほか1筆	大宮 150m
	8	大宮 5-2	320,000	18.5	宮町4丁目144番	大宮 550m
	9	所沢 5-2	150,000	20.0	御幸町514番2 「御幸町1-17」	所沢 700m
9	入間 -5	28,800	20.0	大字野田字馬場240番6	元加治 500m	
S49 (1974)	1	南河原 -1	15,000	3.4	大字南河原字中新田781番1ほか3筆	熊谷 8,000m
	2	春日部 5-2	440,000	3.5	中央1丁目2番3ほか1筆	春日部 150m
	3	南河原 -3	12,800	4.1	大字犬塚字広田563番2ほか1筆	熊谷 9,000m
	4	南河原 -2	11,800	5.4	大字南河原字中新田845番1	熊谷 8,000m
	5	春日部 5-1	205,000	7.3	大字粕壁字町並6269番1	春日部 450m
	6	川口 5-1	550,000	8.9	栄町3丁目126番11 「栄町3-5-9」	川口 近接
	6	上福岡 5-1	550,000	8.9	上福岡1丁目2151番169 「上福岡1-6-24」	上福岡 150m
	8	所沢 5-2	165,000	10.0	御幸町514番2 「御幸町1-17」	所沢 700m
	8	狭山 5-1	121,000	10.0	入間川2丁目2602番2 「入間川2-4-6」	入間川 500m
	10	志木 5-1	213,000	11.5	本町5丁目2127番8ほか1筆 「本町5-21-20」	志木 170m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
S50 (1975)	1	狭山 10 - 1	16,800	▲ 30.0	大字堀兼字月見台913番1	新狭山 2,300m
	2	南河原 - 1	10,800	▲ 28.0	大字南河原字中新田781番1外	熊谷 8,000m
	3	羽生 10 - 3	4,700	▲ 27.7	大字稲子字三本木395番1外	羽生 2,500m
	4	幸手 10 - 1	8,100	▲ 26.4	大字円藤内字上前713番1	幸手 3,000m
	5	羽生 10 - 2	6,300	▲ 25.9	大字弥勒字三新田1022番1	羽生 4,800m
	5	宮代 10 - 1	12,600	▲ 25.9	字西原348番2	杉戸 2,500m
	7	南河原 - 3	9,600	▲ 25.0	大字犬塚字広田563番2外	熊谷 9,000m
	7	栗橋 10 - 1	10,500	▲ 25.0	大字間鎌字砂川原337番3外 (2工区27-1)	栗橋 2,000m
	9	岩槻 10 - 1	15,800	▲ 24.8	大字慈恩寺字入山700番5外	東岩槻 2,300m
	10	久喜 10 - 1	16,600	▲ 24.5	大字北青柳字関根前87番8	久喜 1,700m
10	杉戸 10 - 1	8,300	▲ 24.5	大字佐左門字四町田396番外	杉戸 3,400m	
S51 (1976)	1	行田 10 - 1	11,500	▲ 5.7	大字荒木字宿之内2088番	武州荒木 600m
	2	熊谷 5 - 5	174,000	▲ 4.9	宮前町2丁目175番	熊谷 600m
	3	狭山 10 - 1	16,000	▲ 4.8	大字堀兼字月見台913番1	新狭山 2,300m
	4	狭山 10 - 2	16,500	▲ 4.6	大字下奥富字金堀1131番1	新狭山 1,200m
	5	行田 10 - 2	10,500	▲ 4.5	大字埼玉字百塚通4848番1	行田市 4,800m
	6	南河原 - 2	8,600	▲ 4.4	大字南河原字中新田845番1	熊谷 8,000m
	7	南河原 - 3	9,200	▲ 4.2	大字犬塚字広田563番2外	熊谷 9,000m
	8	三芳 10 - 1	27,800	▲ 4.1	大字北永井字中ノ原322番1	鶴瀬 2,900m
	9	岡部 10 - 1	7,300	▲ 3.9	大字針ヶ谷字中原857番1 (針ヶ谷字中原1430)	岡部 3,100m
	10	毛呂山 10 - 1	10,200	▲ 3.8	大字大類字愛宕台285番1	川角 2,600m
S52 (1977)	1	三芳 10 - 1	26,300	▲ 5.4	大字北永井字中ノ原332番1	鶴瀬 2,900m
	2	岩槻 10 - 2	14,100	▲ 4.1	大字黒谷字原山1311番1	岩槻 3,800m
	3	岩槻 10 - 1	14,800	▲ 3.3	大字慈恩寺字入山700番5外	東岩槻 2,300m
	4	春日部 10 - 1	12,400	▲ 3.1	大字銚子口字溜川518番2	武里 3,500m
	5	所沢 10 - 2	22,500	▲ 3.0	大字日比田字向山485番3	東所沢 2,100m
	6	所沢 10 - 1	16,900	▲ 0.6	大字糝谷字南内手727番	狭山ヶ丘 2,700m
※上記の他241地点が変動率0.0%であった。						
S53 (1978)	1	川越 5 - 1	600,000	0.0	新富町2丁目10番16外	川越 450m
	1	川越 5 - 2	174,000	0.0	新富町1丁目7番2外	本川越 350m
	1	川越 5 - 3	47,500	0.0	幸町8番4	本川越 1,000m
	1	川越 5 - 4	105,000	0.0	松江町1丁目21番12外	本川越 800m
	1	川越 9 - 1	37,800	0.0	南台1丁目5番5	南大塚 1,300m
	1	川越 10 - 1	5,700	0.0	大字鴨田字中居田町596番1	川越 5,600m
※上記を含めて107地点が変動率0.0%であった。						
S54 (1979)	1	熊谷 5 - 1	270,000	0.0	鎌倉町124番	上熊谷 100m
	1	熊谷 5 - 4	122,000	0.0	本石1丁目303番	上熊谷 600m
	1	熊谷 5 - 5	174,000	0.0	宮前町2丁目175番	熊谷 600m
	1	熊谷 9 - 1	20,000	0.0	大字村岡字源兵工島2525番1外	熊谷 2,200m
※上記を含めて17地点が変動率0.0%であった。						

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
S55 (1980)	1	本庄 5-2	71,000	0.0	中央3丁目4331番2 「中央3-2-5」	本庄 1,200m
	2	熊谷 5-1	273,000	1.1	鎌倉町124番	上熊谷 100m
	3	熊谷 5-3	182,000	2.2	宮町2丁目74番	熊谷 1,000m
	4	深谷 5-1	240,000	2.6	大字西島字町裏736番1	深谷 300m
	5	熊谷 5-6	102,000	3.0	大字新堀字籠原裏820番7	籠原 200m
	6	岡部 10-1	7,750	3.1	大字針ヶ谷字中原857番1 (針ヶ谷字中原1430)	岡部 3,100m
	7	羽生 10-2	6,400	3.2	大字弥勒字三新田1022番1	羽生 5,600m
	8	本庄 5-1	124,000	3.3	中央1丁目4025番2外 「中央1-6-25」	本庄 500m
	9	熊谷 5-5	180,000	3.4	宮前町2丁目175番	熊谷 600m
	9	日高 10-1	12,200	3.4	大字田波目字清水ノ上839番3	西大家 2,100m
S56 (1981)	1	本庄 5-2	71,000	0.0	中央3丁目4331番2 「中央3-2-5」	本庄 1,200m
	2	熊谷 5-1	278,000	1.8	鎌倉町124番	上熊谷 100m
	3	熊谷 5-2	678,000	2.0	筑波3丁目84番1	熊谷 150m
	4	鳩山 10-1	7,000	2.9	大字泉井字太光171番1	坂戸 9,300m
	5	行田 10-2	12,000	3.4	大字埼玉字百塚通4848番1	行田市 4,800m
	6	三郷 5-1	192,000	3.8	戸ヶ崎字下堤外3038番2外	亀有 4,500m
	7	熊谷 5-6	106,000	3.9	大字新堀字籠原裏820番7	籠原 200m
	7	越生 10-1	7,900	3.9	大字古池字山際444番	越生 3,000m
	9	飯能 10-2	10,500	4.0	大字下直竹字西橋本57番2	飯能 6,500m
	9	春日部 5-1	208,000	4.0	粕壁東1丁目6269番1 「粕壁東1-4-15」	春日部 450m
	9	羽生 10-3	5,200	4.0	大字稲子字三本木395番1外	羽生 2,500m
S57 (1982)	1	熊谷 5-1	284,000	2.2	鎌倉町124番	上熊谷 100m
	2	越生 10-1	8,100	2.5	大字古池字山際444番	越生 3,000m
	3	日高 10-2	10,500	2.9	大字大谷沢字西原120番3	武蔵高萩 2,900m
	4	東松山 10-2	13,600	3.0	大字下野本字蟬坂1232番3	東松山 3,700m
	5	富士見 10-1	20,200	3.1	大字上南畑字中下205番1	鶴瀬 3,500m
	5	日高 10-1	13,200	3.1	大字田波目字清水ノ上839番3	西大家 2,100m
	7	春日部 5-1	215,000	3.4	粕壁東1丁目6269番1 「粕壁東1-4-15」	春日部 450m
	7	鶴ヶ島 10-1	15,400	3.4	大字太田ヶ谷字新田411番2	鶴ヶ島 2,700m
	9	狭山 10-2	20,600	3.5	大字下奥富字金堀1131番1	新狭山 1,200m
	9	朝霞 -1	176,000	3.5	溝沼6丁目1524番17 「溝沼6-7-7」	朝霞台 1,300m
S58 (1983)	1	越谷 -11	119,000	0.0	弥栄町1丁目105番159	北越谷 2,800m
	2	毛呂山 5-1	210,000	0.5	大字前久保字鳥居久保647番236	武州長瀬 300m
	3	川口 5-3	465,000	0.6	本町3丁目23番1 「本町3-6-25」	川口 550m
	3	所沢 -2	170,000	0.6	北所沢町2198番14外	新所沢 800m
	3	所沢 -15	179,000	0.6	中新井1丁目131番1外	新所沢 1,600m
	3	加須 5-1	158,000	0.6	本町865番外 「本町8-6」	加須 800m
	3	富士見 -6	161,000	0.6	大字水子字寺前2121番8	みずほ台 1,100m
	8	鳩ヶ谷 5-1	275,000	0.7	大字鳩ヶ谷字町添1872番 「坂下町2-2-20」	西川口 3,600m
	9	熊谷 5-1	287,000	1.1	鎌倉町124番	上熊谷 100m
	10	東松山 -7	82,500	1.2	新宿町13番9	東松山 2,300m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
S59 (1984)	1	川越 - 1	186,000	0.0	野田町1丁目6番26	川越 800m
	1	川越 - 3	132,000	0.0	石原町1丁目25番14	川越市 1,600m
	1	川越 - 11	150,000	0.0	大字の場字二本杉2842番9	霞ヶ関 400m
	1	川越 - 12	125,000	0.0	大字下広谷字荒田833番59	鶴ヶ島 1,700m
	1	川越 - 15	157,000	0.0	霞ヶ関東3丁目11番18	霞ヶ関 600m
	1	川越 - 20	164,000	0.0	霞ヶ関北4丁目17番5	霞ヶ関 1,200m
	1	川越 10 - 3	38,000	0.0	大字中福字中澤518番2	川越 5,000m
※上記を含めて38地点が変動率0.0%であった。						
S60 (1985)	1	毛呂山 - 4	74,000	▲ 3.0	大字岩井字伊勢原1041番1	東毛呂 600m
	2	毛呂山 - 2	82,500	▲ 2.9	大字岩井字伊波氷2764番1	東毛呂 540m
	3	毛呂山 - 1	105,000	▲ 2.8	大字長瀬字谷端1023番21	武州長瀬 350m
	3	毛呂山 - 3	88,000	▲ 2.8	大字毛呂本郷字馬場1518番2	毛呂 500m
	5	庄和 - 2	111,000	▲ 2.6	大字米島字原962番176	南桜井 750m
	6	庄和 - 3	73,700	▲ 2.4	大字西金野井字神明609番12	南桜井 1,300m
	7	庄和 - 1	104,000	▲ 1.0	大字大倉字原496番247	南桜井 350m
	7	庄和 - 4	101,000	▲ 1.0	大字米島字内谷津261番90	南桜井 500m
	9	加須 - 2	78,800	▲ 0.9	諏訪1丁目9番4 「諏訪1-9-4」	加須 1,100m
	10	加須 3 - 1	46,500	▲ 0.6	不動岡1丁目96番4	加須 1,500m
S61 (1986)	1	毛呂山 - 4	68,000	▲ 8.1	大字岩井字伊勢原1041番1	東毛呂 600m
	2	毛呂山 - 3	81,000	▲ 8.0	大字毛呂本郷字馬場1518番2	毛呂 500m
	3	毛呂山 - 2	76,000	▲ 7.9	大字岩井字伊波氷2764番1	東毛呂 540m
	4	毛呂山 5 - 1	200,000	▲ 5.2	大字前久保字鳥居久保647番236	武州長瀬 300m
	5	庄和 - 3	72,000	▲ 2.3	大字西金野井字神明609番12	南桜井 1,300m
	6	庄和 - 2	109,000	▲ 1.8	大字米島字原962番176	南桜井 750m
	7	狭山 - 7	125,000	▲ 1.6	狭山1885番4外 「狭山10-27」	狭山市 1,200m
	8	狭山 - 9	156,000	▲ 1.3	大字水野字逃水335番36	入管 1,300m
	9	庄和 - 1	103,000	▲ 1.0	大字大倉字原496番247	南桜井 350m
9	庄和 - 4	100,000	▲ 1.0	大字米島字内谷津261番90	南桜井 500m	
S62 (1987)	1	吉見 - 2	55,500	▲ 1.8	大字大和田字上西谷町95番21	鴻巣 5,000m
	2	吉見 - 3	50,600	▲ 1.6	大字久米田字ノ耕地138番1	東松山 4,300m
	3	吉見 - 1	53,000	▲ 1.3	大字久保田字原1472番1外	東松山 5,000m
	4	越谷 - 11	120,000	▲ 0.8	弥栄町1丁目105番159	北越谷 2,500m
※上記の他218地点が変動率0.0%であった。						

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
S63 (1988)	1	羽生 - 3	45,700	0.0	大字上新郷字上宿5635番	新郷 500m
	1	南河原 - 1	22,700	0.0	大字南河原字二ノ町741番3外	熊谷 8,000m
	1	南河原 - 2	24,800	0.0	大字南河原字中新田813番1	熊谷 8,000m
	4	本庄 5 - 1	147,000	0.7	中央1丁目4025番2外 「中央1-6-25」	本庄 500m
	5	深谷 5 - 2	168,000	1.2	本住町180番 「本住町7-49」	深谷 500m
	6	川本 10 - 2	20,000	1.5	大字畠山字台915番	武川 2,100m
	7	秩父 - 1	82,000	2.2	中村町2丁目2460番12 「中村町2-8-26」	御花畑 850m
	8	本庄 10 - 1	26,400	2.3	大字傍示堂字茶屋500番	本庄 2,600m
	9	秩父 - 2	73,900	2.5	桜木町3301番6 「桜木町20-3」	秩父 850m
9	川本 10 - 1	28,900	2.5	大字長在家字上404番	武川 1,100m	
H元 (1989)	1	狭山 - 9	300,000	▲ 14.0	大字水野字逃水335番36	入曾 1,300m
	2	狭山 - 5	220,000	▲ 13.7	大字上広瀬字今宿521番45	狭山市 2,500m
	3	狭山 - 14	368,000	▲ 11.1	祇園2847番2 「祇園16-19」	狭山市 400m
	4	所沢 - 12	285,000	▲ 10.1	大字上山口字南大町1601番11	西武球場前 1,100m
	5	狭山 - 11	257,000	▲ 9.2	鶯ノ木4730番3 「鶯ノ木16-56」	稲荷山公園 1,200m
	6	所沢 - 24	347,000	▲ 8.9	大字山口字東椿峰1008番5	下山口 1,000m
	7	大宮 - 20	430,000	▲ 7.7	植竹町1丁目244番	北大宮 650m
	8	所沢 - 4	370,000	▲ 7.5	大字北野字上竹815番3	小手指 950m
	9	所沢 - 18	354,000	▲ 7.1	東所沢3丁目20番7	東所沢 1,300m
	10	所沢 - 21	730,000	▲ 6.5	小手指町1丁目13番25	小手指 400m
H 2 (1990)	1	浦和 - 2	554,000	0.0	本太1丁目92番8 「本太1-18-21」	浦和 850m
	1	浦和 - 3	720,000	0.0	岸町3丁目85番1外 「岸町3-6-4」	浦和 600m
	1	浦和 - 4	515,000	0.0	大字鹿手袋字中通298番2	中浦和 650m
※上記を含めて81地点が変動率0.0%であった。						
H 3 (1991)	1	狭山 - 5	222,000	▲ 1.3	大字上広瀬字今宿521番45	狭山市 2,500m
	2	所沢 - 26	445,000	▲ 1.1	大字北秋津字旧安松道282番7	所沢 1,000m
	3	所沢 - 3	348,000	▲ 0.6	大字山口字池南569番17	下山口 700m
	4	所沢 - 20	398,000	▲ 0.5	大字上新井字荒神脇436番3外	西所沢 800m
※上記の他33地点が変動率0.0%であった。						
H 4 (1992)	1	岩槻 - 7	201,000	▲ 16.3	府内2丁目1157番124 「府内2-8-3」	岩槻 2,300m
	2	岩槻 - 5	186,000	▲ 15.5	加倉5丁目1092番3 「加倉5-10-77」	岩槻 1,600m
	3	岩槻 - 3	208,000	▲ 14.8	城町1丁目1054番5 「城町1-5-37」	岩槻 1,600m
	3	草加 - 17	431,000	▲ 14.8	栄町3丁目987番16 「栄町3-11-4」	松原団地 550m
	3	八潮 - 5	242,000	▲ 14.8	大字南川崎字根通166番91	草加 7,500m
	6	岩槻 - 9	230,000	▲ 13.9	本丸2丁目7027番8 「本丸2-2-3」	岩槻 1,400m
	7	岩槻 - 4	212,000	▲ 13.8	加倉1丁目1506番3 「加倉1-29-23」	岩槻 1,200m
	8	熊谷 5 - 6	639,000	▲ 13.4	銀座3丁目22番1外	熊谷 900m
	9	庄和 - 4	191,000	▲ 13.2	大字米島字内谷津261番90	南桜井 500m
	10	庄和 - 2	194,000	▲ 13.0	大字米島字原962番176	南桜井 750m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所 在 地	交通接近状況
H 5 (1993)	1	入間 5 - 1	488,000	▲ 28.8	鍵山1丁目1174番1 「鍵山1-7-13」	入間市 700m
	2	大宮 5 - 1	8,530,000	▲ 28.3	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	3	所沢 5 - 1	7,320,000	▲ 25.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	4	川越 5 - 1	4,770,000	▲ 24.0	脇田町5番2外	川越 200m
	5	川越 5 - 4	1,620,000	▲ 23.6	新富町1丁目11番8	本川越 150m
	6	上福岡 5 - 1	1,260,000	▲ 23.2	上福岡1丁目2151番41 「上福岡1-4-4」	上福岡 160m
	7	大宮 5 - 6	1,280,000	▲ 22.9	宮原町3丁目319番外	宮原 100m
	8	川越 5 - 6	2,380,000	▲ 22.2	脇田本町24番19	川越 350m
	9	新座 5 - 1	2,850,000	▲ 21.3	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	志木 130m
	10	熊谷 5 - 6	504,000	▲ 21.1	銀座3丁目22番1外	熊谷 900m
H 6 (1994)	1	所沢 5 - 1	5,400,000	▲ 26.2	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	2	草加 5 - 1	2,210,000	▲ 25.1	高砂2丁目21番2外 「高砂2-17-21」	草加 130m
	3	所沢 5 - 4	2,250,000	▲ 25.0	くすのき台1丁目10番7	所沢 160m
	4	新座 5 - 1	2,160,000	▲ 24.2	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	志木 130m
	5	富士見 5 - 1	1,050,000	▲ 23.4	鶴瀬東1丁目2519番1外 「鶴瀬東1-9-25」	鶴瀬 100m
	5	上福岡 5 - 1	965,000	▲ 23.4	上福岡1丁目2151番41 「上福岡1-4-4」	上福岡 160m
	7	狭山 5 - 1	1,090,000	▲ 23.2	入間川1丁目3434番2 「入間川1-5-19」	狭山市 50m
	7	志木 5 - 1	1,360,000	▲ 23.2	本町5丁目2126番2 「本町5-24-7」	志木 200m
	9	朝霞 5 - 2	900,000	▲ 23.1	仲町2丁目1248番22 「仲町2-3-31」	朝霞 140m
	10	草加 5 - 4	1,550,000	▲ 22.5	氷川町1017番1外 (氷川町58-5)	草加 250m
H 7 (1995)	1	所沢 5 - 1	4,030,000	▲ 25.4	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	2	川越 5 - 6	1,500,000	▲ 25.0	脇田本町24番19	川越 350m
	3	川越 5 - 1	3,100,000	▲ 24.4	脇田町5番2外	川越 200m
	4	大宮 5 - 1	5,240,000	▲ 24.1	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	5	川越 5 - 2	1,800,000	▲ 23.4	新富町2丁目25番10	本川越 250m
	6	大宮 5 - 5	2,640,000	▲ 21.9	桜木町1丁目11番4外	大宮 420m
	7	新座 5 - 1	1,730,000	▲ 19.9	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	志木 130m
	8	朝霞 5 - 1	947,000	▲ 19.7	本町2丁目1846番8外 「本町2-4-3」	朝霞 150m
	9	所沢 5 - 4	1,810,000	▲ 19.6	くすのき台1丁目10番7	所沢 160m
	10	大宮 5 - 2	2,310,000	▲ 19.5	大門町3丁目59番1	大宮 500m
H 8 (1996)	1	所沢 5 - 1	2,980,000	▲ 26.1	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	2	新座 5 - 1	1,280,000	▲ 26.0	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	志木 130m
	3	大宮 5 - 8	1,350,000	▲ 25.0	仲町1丁目119番1外	大宮 260m
	4	川越 5 - 6	1,130,000	▲ 24.7	脇田本町24番19	川越 350m
	5	川越 5 - 1	2,340,000	▲ 24.5	脇田町5番2外	川越 200m
	5	熊谷 5 - 2	1,540,000	▲ 24.5	筑波3丁目93番	熊谷 70m
	7	熊谷 5 - 3	477,000	▲ 24.3	宮町2丁目132番2	熊谷 850m
	8	大宮 5 - 5	2,000,000	▲ 24.2	桜木町1丁目11番4外	大宮 420m
	9	大宮 5 - 1	3,980,000	▲ 24.0	桜木町1丁目8番1	大宮 200m
	10	所沢 5 - 4	1,400,000	▲ 22.7	くすのき台1丁目10番7	所沢 160m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H 9 (1997)	1	春日部 5-2	780,000	▲ 22.8	中央1丁目8番10	春日部 200m
	2	熊谷 5-3	375,000	▲ 21.4	宮町2丁目132番2	熊谷 850m
	3	熊谷 5-2	1,220,000	▲ 20.8	筑波3丁目93番	熊谷 70m
	4	熊谷 5-5	388,000	▲ 19.7	宮前町2丁目105番	熊谷 300m
	4	春日部 5-3	330,000	▲ 19.7	粕壁東2丁目6128番2 「粕壁東2-3-30」	春日部 650m
	6	所沢 5-1	2,400,000	▲ 19.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	7	浦和 5-1	2,220,000	▲ 19.3	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	浦和 150m
	7	所沢 5-4	1,130,000	▲ 19.3	くすのき台1丁目10番7	所沢 160m
	9	熊谷 5-1	288,000	▲ 18.6	宮本町2番3外	上熊谷 90m
	10	岩槻 5-3	249,000	▲ 18.4	本町4丁目2442番1外 「本町4-2-5」	岩槻 400m
H10 (1998)	1	川越 5-2	1,000,000	▲ 25.9	新富町2丁目25番10	本川越 250m
	2	川越 5-4	680,000	▲ 20.5	新富町1丁目11番8	本川越 200m
	3	所沢 5-1	1,960,000	▲ 18.3	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	4	熊谷 5-2	1,000,000	▲ 18.0	筑波3丁目93番	熊谷 70m
	5	熊谷 5-3	311,000	▲ 17.1	宮町2丁目132番2	熊谷 850m
	6	熊谷 -7	183,000	▲ 16.4	万平町1丁目79番1外	熊谷 500m
	7	上尾 5-1	770,000	▲ 16.3	谷津2丁目123番64外 「谷津2-1-37」	上尾 120m
	8	浦和 5-1	1,860,000	▲ 16.2	高砂1丁目71番外 「高砂1-10-21」	浦和 150m
	8	春日部 5-2	654,000	▲ 16.2	中央1丁目8番10	春日部 200m
	10	浦和 5-3	1,700,000	▲ 15.8	高砂2丁目166番7 「高砂2-11-13」	浦和 370m
H11 (1999)	1	熊谷 5-3	239,000	▲ 23.2	宮町2丁目132番2	熊谷 850m
	2	所沢 5-1	1,510,000	▲ 23.0	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	3	熊谷 5-1	197,000	▲ 21.2	宮本町2番3外	上熊谷 90m
	4	川越 5-2	790,000	▲ 21.0	新富町2丁目25番10	本川越 250m
	4	所沢 5-4	788,000	▲ 21.0	くすのき台1丁目10番7	所沢 160m
	6	熊谷 5-6	183,000	▲ 20.4	銀座3丁目22番1外	熊谷 900m
	7	川越 5-4	545,000	▲ 19.9	新富町1丁目11番8	本川越 200m
	8	熊谷 5-2	810,000	▲ 19.0	筑波3丁目93番	熊谷 70m
	9	川越 5-6	441,000	▲ 18.9	脇田本町26番10	本川越 440m
9	所沢 5-3	693,000	▲ 18.9	松葉町1954番62外 「松葉町11-13」	新所沢 90m	
H12 (2000)	1	蕨 5-1	565,000	▲ 18.9	中央3丁目4953番3外 「中央3-12-22」	蕨 240m
	2	所沢 5-1	1,230,000	▲ 18.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	3	熊谷 5-2	661,000	▲ 18.4	筑波3丁目93番	熊谷 70m
	4	熊谷 5-6	150,000	▲ 18.0	銀座3丁目22番1外	熊谷 900m
	4	川口 5-4	737,000	▲ 18.0	芝新町4番25 「芝新町4-32」	蕨 150m
	6	川越 5-1	1,300,000	▲ 17.7	脇田町5番2外	川越 270m
	6	川越 5-2	650,000	▲ 17.7	新富町2丁目25番10	本川越 250m
	8	川越 5-4	450,000	▲ 17.4	新富町1丁目11番8	本川越 200m
	9	所沢 5-4	652,000	▲ 17.3	くすのき台1丁目10番7	所沢 160m
	10	熊谷 5-3	198,000	▲ 17.2	宮町2丁目132番2	熊谷 850m
10	熊谷 5-7	149,000	▲ 17.2	宮町1丁目64番	熊谷 1,300m	

12. 個別地点変動率順位表 (昇順・全用途)

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所在地	交通接近状況
H13 (2001)	1	川越 5-1	1,080,000	▲ 16.9	脇田町5番2外	川越 270m
	2	川越 5-2	543,000	▲ 16.5	新富町2丁目25番10	本川越 250m
	3	小川 5-1	150,000	▲ 15.7	大字大塚字大塚宿76番8	小川町 150m
	4	川越 5-4	382,000	▲ 15.1	新富町1丁目11番8	本川越 200m
	4	桶川 5-1	270,000	▲ 15.1	南1丁目654番8外 「南1-6-2」	桶川 100m
	6	行田 10-1	32,600	▲ 14.7	大字白川戸字文珠裏304番1	東行田 1,900m
	7	川本 10-2	27,700	▲ 14.5	大字畠山字台915番	武川 2,100m
	8	上尾 5-3	282,000	▲ 14.0	粕座2丁目551番12外 「粕座2-5-10」	上尾 450m
	9	桶川 5-2	192,000	▲ 13.9	寿2丁目1408番5 「寿2-3-3」	桶川 550m
9	栗橋 10-1	29,000	▲ 13.9	大字佐間字陣屋敷添537番	栗橋 2,500m	
H14 (2002)	1	毛呂山 5-2	129,000	▲ 15.1	大字毛呂本郷字宿口10番4	毛呂 100m
	2	深谷 5-1	153,000	▲ 15.0	西島町3丁目4番10	深谷 300m
	3	毛呂山 -3	77,500	▲ 14.6	大字毛呂本郷字馬場1518番2	毛呂 500m
	4	小川 5-1	129,000	▲ 14.0	大字大塚字大塚宿76番8	小川町 150m
	5	行田 10-1	28,100	▲ 13.8	大字白川戸字文珠裏304番1	東行田 1,900m
	5	上尾 5-5	106,000	▲ 13.8	大字原市字拾九番耕地3912番2外	原市 900m
	5	毛呂山 -8	70,700	▲ 13.8	大字毛呂本郷字西裏146番3	毛呂 730m
	5	毛呂山 5-1	144,000	▲ 13.8	大字前久保字鳥居久保681番38	武州長瀬 90m
	9	飯能 5-2	227,000	▲ 13.7	柳町19番1 「柳町6-17」	東飯能 290m
	10	上尾 5-4	140,000	▲ 13.6	本町3丁目902番1外 「本町3-3-6」	上尾 900m
H15 (2003)	1	熊谷 9-1	37,900	▲ 14.1	大字御稜威ヶ原字上林823番7	籠原 4,000m
	2	加須 3-1	28,900	▲ 13.7	大字礼羽324番	加須 900m
	3	熊谷 9-2	29,500	▲ 13.2	大字万吉字芳場2905番2外	熊谷 2,600m
	3	毛呂山 5-1	125,000	▲ 13.2	大字前久保字鳥居久保681番38	武州長瀬 90m
	5	深谷 5-1	133,000	▲ 13.1	西島町3丁目4番10	深谷 300m
	6	行田 5-1	116,000	▲ 12.8	行田3番3 「行田3-3」	行田市 230m
	7	毛呂山 5-2	113,000	▲ 12.4	大字毛呂本郷字宿口10番4	毛呂 100m
	8	熊谷 5-2	434,000	▲ 12.3	筑波3丁目93番	熊谷 70m
	8	毛呂山 -3	68,000	▲ 12.3	大字毛呂本郷字馬場1518番2	毛呂 500m
	10	鴻巣 5-4	86,000	▲ 12.2	天神1丁目145番外 「天神1-7-19」	鴻巣 1,300m
10	川本 10-2	22,300	▲ 12.2	大字畠山字台915番	武川 2,100m	
H16 (2004)	1	熊谷 9-2	25,000	▲ 15.3	大字万吉字芳場2905番2外	熊谷 2,600m
	2	羽生 10-3	18,100	▲ 14.6	大字上川俣字寄居470番1	西羽生 1,000m
	3	熊谷 9-1	32,400	▲ 14.5	大字御稜威ヶ原字上林823番7	籠原 4,000m
	3	東松山 10-2	41,100	▲ 14.2	大字下野本字中妻832番1	東松山 2,700m
	5	羽生 10-2	17,300	▲ 13.9	大字弥勒字三新田887番	羽生 5,300m
	6	加須 10-1	17,900	▲ 13.5	大字下谷字大道下1681番	加須 3,600m
	7	越生 10-1	25,000	▲ 13.5	大字鹿下字柿枝前809番2	越生 2,800m
	8	鳩山 10-1	32,800	▲ 13.5	大字大豆戸字七反田上279番2	坂戸 6,600m
	8	羽生 10-1	21,000	▲ 13.2	大字加羽ヶ崎字三ヶ谷戸46番	南羽生 1,200m
	10	鳩山 -4	57,100	▲ 13.1	鳩ヶ丘3丁目880番423 「鳩ヶ丘3-5-13」	高坂 5,800m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H17 (2005)	1	羽生 10 - 2	12,800	▲ 26.0	大字弥勒字三新田 8 8 7 番	羽生 5,300m
	2	坂戸 10 - 2	33,500	▲ 24.9	大字塚越字宿西 1 2 2 6 番 4	若葉 2,300
	3	羽生 10 - 3	14,500	▲ 19.9	大字上川俣字寄居 4 7 0 番 1	西羽生 1,000m
	4	羽生 10 - 1	17,400	▲ 17.1	大字加羽ヶ崎字三ヶ谷戸 4 6 番	南羽生 1,200m
	5	加須 10 - 1	15,000	▲ 16.2	大字下谷字大道下 1 6 8 1 番	加須 3,600m
	6	熊谷 10 - 1	23,600	▲ 15.7	大字佐谷田字前方 8 5 3 番 1	熊谷 2,900
	6	深谷 10 - 1	25,800	▲ 15.7	大字人見字滝ヶ谷戸 1 0 6 1 番 1 外	深谷 2,800
	8	鴻巣 10 - 1	27,000	▲ 15.6	大字糠田字本田吉ノ割 1 5 5 3 番	鴻巣 2,800
	9	大利根 10 - 1	19,000	▲ 15.2	大字北下新井字本田 9 8 1 番 3	栗橋 3,300
	10	吹上 10 - 1	25,300	▲ 15.1	大字小谷字三耕地 2 3 6 0 番外	北鴻巣 2,000
H18 (2006)	1	大利根 10 - 1	16,700	▲ 12.1	大字北下新井字本田 9 8 1 番 3	栗橋 3,300m
	2	熊谷 10 - 4	20,000	▲ 11.1	青山字賢木岡西 9 6 番 1	東松山 5,000m
	3	上尾 10 - 1	33,100	▲ 11.0	大字畔吉字中 6 3 9 番 1	上尾 4,300m
	4	鴻巣 10 - 1	24,100	▲ 10.7	糠田字本田吉ノ割 1 5 5 3 番	鴻巣 2,800m
	4	鴻巣 10 - 2	22,600	▲ 10.7	小谷字三耕地 2 3 6 0 番外	北鴻巣 2,000m
	6	熊谷 10 - 1	21,100	▲ 10.6	佐谷田字前方 8 5 3 番 1	熊谷 2,900m
	6	熊谷 10 - 2	21,000	▲ 10.6	西別府字出口 2 0 3 1 番 1	籠原 1,900m
	8	埼玉滑川 10 - 1	29,500	▲ 10.3	大字羽尾字山屋敷 1 2 7 5 番	森林公園 1,000m
	9	北本 10 - 1	26,500	▲ 10.2	石戸宿 2 丁目 4 4 番外	北本 3,600m
	10	上尾 10 - 2	36,400	▲ 10.1	大字平方領々家字東谷 1 3 0 番 3	上尾 4,300m
	10	桶川 10 - 1	29,500	▲ 10.1	大字川田谷字地神 1 0 3 4 番外	桶川 3,600m
H19 (2007)	1	川越 10 - 2	41,500	▲ 9.8	大字寺山字宮田 4 5 5 番 1	川越市 3,400m
	1	川越 10 - 3	47,200	▲ 9.8	大字上松原字内三保 2 2 6 番	川越市 5,300m
	3	川越 10 - 1	39,000	▲ 9.7	大字古谷上字沼端 2 0 4 1 番 1	南古谷 2,400m
	4	行田 - 14	21,200	▲ 6.6	大字南河原字北二ノ町 2 6 8 9 番 1 9	熊谷 7,600m
	5	大利根 - 3	46,400	▲ 6.1	大字旗井字天神 1 7 番 1 9	栗橋 1,500m
	6	行田 - 13	23,800	▲ 5.9	大字南河原字中新田 8 3 0 番 1 3	熊谷 6,800m
	7	行田 5 - 1	81,000	▲ 5.8	行田 3 番 3 「行田 3 - 3」	行田市 230m
	7	鴻巣 10 - 2	21,300	▲ 5.8	小谷字三耕地 2 3 6 0 番外	北鴻巣 2,000m
	7	上尾 10 - 2	34,300	▲ 5.8	大字平方領々家字東谷 1 3 0 番 3	上尾 4,300m
	10	大利根 - 1	57,700	▲ 5.7	大字旗井字日枝 1 8 2 2 番 6 (栗橋駅西第 2 - 6 1 - 1 4)	栗橋 600m
H20 (2008)	1	大利根 - 3	44,600	▲ 3.9	大字旗井字天神 1 7 番 1 9	栗橋 1,500m
	2	行田 5 - 1	78,500	▲ 3.1	行田 3 番 3 「行田 3 - 3」	行田市 230m
	2	所沢 5 - 24	123,000	▲ 3.1	大字山口字東椿峰 1 0 0 8 番 5	下山口 1,000m
	4	坂戸 10 - 2	28,700	▲ 3.0	大字塚越字宿西 1 2 2 6 番 4	若葉 2,300m
	5	羽生 - 10	41,800	▲ 2.8	東 8 丁目 1 5 番 4	羽生 2,200m
	5	桶川 10 - 1	27,400	▲ 2.8	大字川田谷字地神 1 0 3 4 番外	桶川 3,600m
	5	北本 10 - 1	24,400	▲ 2.8	石戸宿 2 丁目 4 4 番外	北本 3,600m
	8	加須 7 - 1	51,100	▲ 2.7	不動岡 1 丁目 7 番 4 外 「不動岡 1 - 1 - 1 2」	加須 1,300m
	8	加須 7 - 2	54,000	▲ 2.7	鳩山町 1 2 番 1 1	鷲宮 1,600m
8	本庄 5 - 1	55,000	▲ 2.7	中央 1 丁目 4 0 2 5 番 3 「中央 1 - 6 - 2 7」	本庄 600m	

※上記 8 位の 3 地点を含めて 5 地点が変動率 ▲ 2.7 % であった。

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H21 (2009)	1	大宮 5-5	1,240,000	▲ 8.8	仲町1丁目77番1	大宮 320m
	2	大宮 5-4	1,060,000	▲ 8.6	桜木町1丁目11番4外	大宮 600m
	3	大宮 5-2	997,000	▲ 8.5	大門町3丁目59番1	大宮 500m
	3	大宮 5-3	961,000	▲ 8.5	仲町2丁目4番外	大宮 400m
	5	大宮 5-7	447,000	▲ 8.2	土手町2丁目1番3	大宮 950m
	5	見沼 5-1	325,000	▲ 8.2	東大宮4丁目9番3	東大宮 180m
	7	大宮 5-14	1,610,000	▲ 8.0	仲町1丁目37番1外	大宮 310m
	7	川口 5-9	635,000	▲ 8.0	西川口1丁目5番3外 「西川口1-6-3」	西川口 100m
	9	大宮 5-12	471,000	▲ 7.8	宮町4丁目2番	大宮 420m
	10	行田 -14	19,300	▲ 7.7	大字南河原字北二ノ町2689番19	熊谷 7,600m
H22 (2010)	1	所沢 5-1	1,060,000	▲ 14.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	2	所沢 5-6	319,000	▲ 13.8	小手指町1丁目15番7	小手指 170m
	3	所沢 5-7	210,000	▲ 11.8	上新井5丁目17番3	新所沢 1,200m
	4	大宮 5-2	887,000	▲ 11.0	大門町3丁目59番1	大宮 500m
	4	所沢 5-4	494,000	▲ 11.0	くすのき台1丁目10番7	所沢 160m
	6	大宮 5-10	432,000	▲ 10.7	東町2丁目16番1外	大宮 800m
	6	加須 7-2	45,800	▲ 10.7	鳩山町12番11	鷲宮 1,600m
	6	騎西 -1	33,500	▲ 10.7	大字鴻荃字立山15番9	加須 3,900m
	9	大宮 5-8	528,000	▲ 10.5	大門町3丁目190番	大宮 600m
	9	大宮 5-13	546,000	▲ 10.5	桜木町2丁目397番3外	大宮 650m
9	大宮 5-5	1,110,000	▲ 10.5	仲町1丁目77番1	大宮 320m	
H23 (2011)	1	加須 10-2	23,600	▲ 7.5	下高柳字下小宮1185番2	加須 2,600m
	2	加須 7-2	42,800	▲ 6.6	鳩山町12番11	鷲宮 1,600m
	3	行田 -13	18,800	▲ 6.5	大字南河原字中新田830番13	熊谷 6,800m
	4	羽生 -3	22,500	▲ 6.3	大字上新郷字上宿5635番	新郷 500m
	5	羽生 7-2	29,000	▲ 6.1	東9丁目11番8	羽生 2,000m
	6	羽生 -1	41,300	▲ 5.9	東6丁目19番9	羽生 1,700m
	7	川越 -26	97,000	▲ 5.8	大字今福（元川越分）字中台2972番5	南大塚 1,700m
	8	川越 -22	91,000	▲ 5.7	大字山田字西町287番3	本川越 2,800m
	8	川越 7-6	88,200	▲ 5.7	大字山田字東町1778番1	本川越 3,400m
	10	行田 -12	36,900	▲ 5.6	大字持田字藤之宮2474番4	持田 2,000m

※変動率▲5.6は、表示外4地点

H24 (2012)	1	久喜 -17	44,300	▲ 8.1	南栗橋10丁目7番8	南栗橋 1,100m
	2	日高 13-1	4,150	▲ 6.7	大字女影字西竹ノ内1078番1	高麗川 2,600m
	3	久喜 10-4	26,900	▲ 6.3	鷲宮字上手521番4外	東鷲宮 1,200m
	4	久喜 -22	49,300	▲ 5.9	南栗橋2丁目10番6外	南栗橋 450m
	5	桶川 10-1	22,200	▲ 5.5	大字川田谷字地神1034番外	桶川 3,600m
	6	長瀨 -1	23,900	▲ 5.5	大字長瀨字地藏堂1058番1	上長瀨 560m
	7	北本 10-1	19,700	▲ 5.3	石戸宿2丁目44番外	北本 3,600m
	8	飯能 5-1	284,000	▲ 5.3	仲町197番6「仲町10-3」	飯能 80m
	8	毛呂山 5-2	71,800	▲ 5.3	大字毛呂本郷字宿口10番4	毛呂 100m
	10	行田 -13	17,800	▲ 5.3	大字南河原字中新田830番13	熊谷 6,800m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H25 (2013)	1	久喜 - 17	41,300	▲ 6.8	南栗橋 10丁目7番8	南栗橋 1,100m
	2	行田 - 13	16,900	▲ 5.1	大字南河原字中新田830番13	熊谷 6,800m
	3	羽生 - 8	31,000	▲ 4.9	大字羽生字大道411番5外	西羽生 750m
	4	久喜 - 15	42,100	▲ 4.8	菖蒲町三箇字上中島321番2外	久喜 8,000m
	5	行田 - 6	46,500	▲ 4.7	向町58番4外	行田市 850m
	5	久喜 - 14	40,600	▲ 4.7	菖蒲町菖蒲字西堀1074番9	桶川 9,500m
	5	久喜 - 16	36,600	▲ 4.7	菖蒲町三箇字辻860番11	久喜 7,900m
	8	日高 13 - 1	3,960	▲ 4.6	大字女影字西竹ノ内1078番1	高麗川 2,600m
	8	狭山 13 - 1	5,350	▲ 4.5	大字堀兼字尾花台1463番	新狭山 2,600m
	10	加須 - 15	17,400	▲ 4.4	麦倉字本村183番3	柳生 1,700m

※変動率▲4.4%は、表示のほか1地点

H26 (2014)	1	本庄 - 7	42,000	▲ 4.5	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2,200m
	2	加須 - 13	30,800	▲ 4.3	外川字萩原54番154	加須 2,600m
	3	加須 - 15	16,700	▲ 4.0	麦倉字本村183番3	柳生 1,700m
	4	加須 - 16	19,900	▲ 3.9	向古河字下悪戸2386番6外	新古河 1,700m
	5	羽生 - 6	25,200	▲ 3.8	大字藤井上組西1242番7	羽生 2,200m
	6	行田 - 1	37,000	▲ 3.6	谷郷1丁目580番2 「谷郷1-9-32」	行田市 600m
	7	加須 - 14	30,500	▲ 3.2	騎西字新田脇55番15	加須 3,700m
	7	寄居 - 2	36,600	▲ 3.2	大字桜沢字並木1034番2	桜沢 630m
	9	久喜 - 17	40,000	▲ 3.1	南栗橋 10丁目7番8	南栗橋 1,100m
	10	本庄 - 2	13,200	▲ 2.9	沼和田字村北823番4外	本庄 2,500m

※変動率▲2.9%は、表示のほか1地点

H27 (2015)	1	本庄 - 7	40,100	▲ 4.5	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2,200m
	2	熊谷 - 20	31,400	▲ 4.3	弥藤吾字下宿168番10	熊谷 10km
	3	行田 - 1	35,500	▲ 4.1	谷郷1丁目580番2 「谷郷1-9-32」	行田市 600m
	4	行田 - 6	43,700	▲ 4.0	向町58番4外 「向町5-11」	行田市 850m
	5	行田 - 10	37,600	▲ 3.6	谷郷2丁目271番3外 「谷郷2-16-3」	行田市 1200m
	6	熊谷 - 17	29,200	▲ 3.3	妻沼字酒巻窪563番5	熊谷 11km
	7	行田 5 - 1	57,500	▲ 3.0	行田4番3 「行田4-6」	行田市 350m
	7	加須 - 14	29,600	▲ 3.0	騎西字新田脇55番15	加須 3700m
	7	本庄 - 2	12,800	▲ 3.0	沼和田字村北823番4外	本庄 2500m
	7	羽生 - 11	38,200	▲ 3.0	西4丁目4番7外	羽生 600m

※変動率▲3.0%は、表示のほか2地点

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H28 (2016)	1	本庄 - 7	38,200	▲ 4.7	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2,200m
	2	行田 5 - 1	55,200	▲ 4.0	行田4番3 「行田4-6」	行田市 350m
	3	行田 - 1	34,200	▲ 3.7	谷郷1丁目580番2 「谷郷1-9-32」	行田市 600m
	3	羽生 - 6	23,700	▲ 3.7	大字藤井上組西1242番7	羽生 2200m
	5	本庄 5 - 1	45,400	▲ 3.6	中央1丁目4025番3	本庄 600m
	6	行田 - 10	36,300	▲ 3.5	谷郷2丁目271番3外 「谷郷2-16-3」	行田市 1200m
	7	本庄 - 1	17,300	▲ 3.4	児玉町金屋字西198番12	児玉 1500m
	8	羽生 - 10	29,900	▲ 3.2	東8丁目15番4	羽生 2200m
	9	熊谷 - 20	30,400	▲ 3.2	弥藤吾字下宿168番10	熊谷 10000m
	10	加須 - 12	27,800	▲ 3.1	鴻菱字立山15番9	加須 3600m

※変動率▲3.1%は、表示のほか4地点

H29 (2017)	1	本庄 - 7	36,700	▲ 3.9	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2.2km
	2	行田 - 15	35,400	▲ 3.8	藤原町2丁目15番13	東行田 1.6km
	3	行田 - 6	40,800	▲ 3.3	向町148番1 「向町7-40」	行田市 930m
	4	行田 - 13	15,500	▲ 3.1	大字南河原字中新田830番13	熊谷 6.8km
	5	行田 - 4	35,200	▲ 2.8	大字長野野白川戸前709番3	東行田 1.3km
	5	羽生 - 9	27,800	▲ 2.8	東3丁目39番7 「東3-39-11」	羽生 1.7km
	7	羽生 - 4	39,600	▲ 2.7	南5丁目8番37	羽生 1.1km
	8	行田 - 1	33,300	▲ 2.6	谷郷1丁目580番2 「谷郷1-9-32」	行田市 600m
	8	羽生 - 5	45,600	▲ 2.6	西3丁目1930番11 「西3-8-24」	羽生 400m
	10	羽生 - 7	43,600	▲ 2.5	南2丁目1232番2 「南2-7-9」	羽生 700m
H30 (2018)	1	本庄 - 7	35,300	▲ 3.8	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2.2km
	2	吉見 - 5	14,100	▲ 3.4	大字下銀谷字宅地前通424番1	鴻巣 5.8km
	3	行田 - 15	34,300	▲ 3.1	藤原町2丁目15番13	東行田 1.6km
	4	行田 - 13	15,100	▲ 2.6	大字南河原字中新田830番13	熊谷 6.8km
	5	羽生 - 4	38,600	▲ 2.5	南5丁目8番37	羽生 1.1km
	6	行田 - 1	32,500	▲ 2.4	谷郷1丁目580番2 「谷郷1-9-32」	行田市 600m
	6	羽生 - 10	28,500	▲ 2.4	東8丁目15番4	羽生 2.2km
	8	行田 - 16	13,400	▲ 2.2	大字白川戸字堤根241番2	東行田 2.1km
	8	行田 5 - 1	52,700	▲ 2.2	行田4番3 「行田4-6」	行田市 350m
8	羽生 - 9	27,200	▲ 2.2	東3丁目39番7 「東3-39-11」	羽生 1.7km	

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
H31 (2019)	1	ときがわ 5-1	23,100	▲ 4.1	大字玉川字唐沢2454番5	明覚 1km
	2	本庄 - 7	34,000	▲ 3.7	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2.2km
	3	羽生 - 2	32,800	▲ 2.7	北3丁目13番4 「北3-13-12」	羽生 850m
	4	行田 - 16	13,100	▲ 2.2	大字白川戸字堤根241番2	東行田 2.1km
	5	吉見 - 5	13,800	▲ 2.1	大字下銀谷字宅地前通424番1	鴻巣 5.8km
	5	ときがわ - 2	19,100	▲ 2.1	大字玉川字伊勢台1169番1	明覚 2km
	7	行田 - 15	33,600	▲ 2.0	藤原町2丁目15番13	東行田 1.6km
	8	羽生 - 8	10,300	▲ 1.9	大字弥勒字西村1148番	羽生 5.5km
	8	鴻巣 - 16	15,800	▲ 1.9	糠田字本田巻ノ割1553番	鴻巣 2.8km
	10	羽生 - 9	26,700	▲ 1.8	東3丁目39番7 「東3-39-11」	羽生 1.7km
	10	羽生 - 13	16,600	▲ 1.8	大字秀安字下郷192番2	南羽生 1.7km
10	皆野 - 1	32,900	▲ 1.8	大字皆野字下大浜454番14	皆野 400m	
R 2 (2020)	1	ときがわ 5-1	22,300	▲ 3.5	大字玉川字唐沢2454番5	明覚 1Km
	2	本庄 - 7	33,000	▲ 2.9	日の出4丁目1250番151 「日の出4-9-15」	本庄 2.2Km
	3	ときがわ - 2	18,700	▲ 2.1	大字玉川字伊勢台1169番1	明覚 2Km
	4	埼玉小川 5-2	34,000	▲ 2.0	大字大塚字上宿161番3	小川町 780m
	5	所沢 - 23	103,000	▲ 1.9	林3丁目551番47	狭山ヶ丘 1.5Km
	5	羽生 - 7	41,400	▲ 1.9	南2丁目1232番2 「南2-7-9」	羽生 700m
	5	入間 - 14	79,100	▲ 1.9	大字小谷田字金子坂1518番157	仏子 1.2Km
	8	行田 - 15	33,000	▲ 1.8	藤原町2丁目15番13	東行田 1.6Km
	8	羽生 - 2	32,200	▲ 1.8	北3丁目13番4 「北3-13-12」	羽生 850m
	8	埼玉小川 5-1	60,600	▲ 1.8	大字大塚字大塚宿76番8	小川町 150m

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率(%)	所在地	交通接近状況
R 3 (2021)	1	さいたま大宮 5-5	1,350,000	▲ 5.6	仲町1丁目77番1	大宮 320m
	2	さいたま中央 5-5	903,000	▲ 2.9	新都心4番1外	北与野 250m
	3	所沢 5-1	1,190,000	▲ 2.5	日吉町210番11 「日吉町2-2」	所沢 60m
	4	新座 5-1	670,000	▲ 2.3	東北2丁目36番109外 「東北2-36-24」	志木 130m
	5	加須 -16	17,600	▲ 2.2	向古河字下悪戸2386番6外	新古河 1.7km
	5	羽生 -2	31,500	▲ 2.2	北3丁目13番4 「北3-13-12」	羽生 850m
	5	羽生 -7	40,500	▲ 2.2	南2丁目1232番2 「南2-7-9」	羽生 700m
	5	ときがわ 5-1	21,800	▲ 2.2	大字玉川字唐沢2454番5	明覚 1.0km
	5	皆野 5-1	36,200	▲ 2.2	大字皆野字殿林970番6	皆野 0m
	10	川越 5-11	277,000	▲ 2.1	幸町3番1	本川越 950m

※変動率▲2.1%は、表示のほか7地点

R 4 (2022)	1	吉見 -5	13,000	▲ 3.7	大字下銀谷字宅地前通424番1	鴻巣 5.8km
	2	加須 -15	14,300	▲ 3.4	麦倉字本村183番3	柳生 1.7km
	2	加須 -16	17,000	▲ 3.4	向古河字下悪戸2386番6外	新古河 1.7km
	4	さいたま大宮 5-5	1,320,000	▲ 2.2	仲町1丁目77番1	大宮 320m
	5	行田 5-4	41,300	▲ 2.1	向町343番4 「向町17-15」	行田市 1.1km
	6	行田 -15	31,700	▲ 1.9	藤原町2丁目15番13	東行田 1.6km
	6	毛呂山 5-1	67,300	▲ 1.9	前久保南4丁目12番26	武州長瀬 130m
	6	皆野 5-1	35,500	▲ 1.9	大字皆野字殿林970番6	皆野 0m
	9	羽生 -6	21,600	▲ 1.8	大字藤井上組字西1242番7	羽生 2.2km
	9	ときがわ 5-1	21,400	▲ 1.8	大字玉川字唐沢2454番5	明覚 1.0km
R 5 (2023)	1	加須 -16	16,500	▲ 2.9	向古河字下悪戸2386番6外	新古河 1.7km
	2	加須 -15	13,900	▲ 2.8	麦倉字本村183番3	柳生 1.7km
	3	羽生 -13	15,600	▲ 2.5	大字秀安字下郷192番2	南羽生 1.7km
	4	行田 5-4	40,400	▲ 2.2	向町343番4 「向町17-15」	行田市 1.1km
	5	ときがわ -2	17,800	▲ 1.7	大字玉川字伊勢台1169番1	明覚 2.0km
	6	鴻巣 -17	12,200	▲ 1.6	関新田字二番260番1	鴻巣 7.1km
	6	毛呂山 5-1	66,200	▲ 1.6	前久保南4丁目12番26	武州長瀬 130m
	8	行田 -14	32,600	▲ 1.5	大字持田字油免2264番6	ソシオ流通センター 970m
	8	羽生 -8	9,800	▲ 1.5	大字弥勒字西村1148番	羽生 5.5km
	8	川島 -4	13,100	▲ 1.5	大字上大屋敷字蔵前186番1	川越 8.5km

※変動率▲1.5%は、表示のほか3地点

12. 個別地点変動率順位表（昇順・全用途）

年	順位	標準地番号	価格 (円/㎡)	対前年変動 率 (%)	所在地	交通接近状況
R 6 (2024)	1	加須 - 16	16,100	▲ 2.4	向古河字下悪戸 2 3 8 6 番 6 外	新古河 1.7km
	2	ときがわ - 2	17,500	▲ 1.7	大字玉川字伊勢台 1 1 6 9 番 1	明覚 2.0km
	3	本庄 - 7	31,100	▲ 1.6	日の出 4 丁目 1 2 5 0 番 1 5 1 「日の出 4 - 9 - 1 5」	本庄 2.2km
	3	鴻巣 - 17	12,000	▲ 1.6	関新田字二番 2 6 0 番 1	鴻巣 7.1km
	3	吉見 - 5	12,600	▲ 1.6	大字下銀谷字宅地前通 4 2 4 番 1	鴻巣 5.8km
	6	川島 - 4	12,900	▲ 1.5	大字上大屋敷字蔵前 1 8 6 番 1	川越 8.5km
	6	小鹿野 - 2	19,900	▲ 1.5	下小鹿野字鹿園 1 8 6 4 番 3	秩父 12.0km
	8	行田 - 13	13,900	▲ 1.4	大字南河原字中新田 8 3 0 番 1 3	熊谷 6.8km
	8	加須 - 15	13,700	▲ 1.4	麦倉字本村 1 8 3 番 3	柳生 1.7km
	8	ときがわ 5 - 1	20,800	▲ 1.4	大字玉川字唐沢 2 4 5 4 番 5	明覚 1.0km
R 7 (2025)	1	加須 - 16	15,800	▲ 1.9	向古河字下悪戸 2 3 8 6 番 6 外	新古河 1.7km
	2	吉見 - 5	12,400	▲ 1.6	大字下銀谷字宅地前通 4 2 4 番 1	鴻巣 5.8km
	3	川島 - 4	12,700	▲ 1.6	大字上大屋敷字蔵前 1 8 6 番 1	川越 8.5km
	4	小鹿野 - 2	19,600	▲ 1.5	下小鹿野字鹿園 1 8 6 4 番 3	秩父 12.0km
	5	加須 - 15	13,500	▲ 1.5	麦倉字本村 1 8 3 番 3	柳生 1.7km
	6	ときがわ 5 - 1	20,500	▲ 1.4	大字玉川字唐沢 2 4 5 4 番 5	明覚 1.0km
	7	行田 - 13	13,700	▲ 1.4	大字南河原字中新田 8 3 0 番 1 3	熊谷 6.8km
	8	鴻巣 - 16	14,500	▲ 1.4	糠田字本田巻ノ割 1 5 5 3 番	鴻巣 2.8km
	9	熊谷 - 24	14,900	▲ 1.3	西別府字出口 2 0 3 1 番 1	籠原 1.9km
	10	羽生 - 13	15,200	▲ 1.3	大字秀安字下郷 1 9 2 番 2	南羽生 1.7km

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市 （計）	S45 /1970																						
	S46 /1971																						
	S47 /1972																						
	S48 /1973																						
	S49 /1974																						
	S50 /1975																						
	S51 /1976																						
	S52 /1977																						
	S53 /1978																						
	S54 /1979																						
	S55 /1980																						
	S56 /1981																						
	S57 /1982																						
	S58 /1983																						
	S59 /1984																						
	S60 /1985																						
	S61 /1986																						
	S62 /1987																						
	S63 /1988																						
	H元 /1989																						
	H 2 /1990																						
H 3 /1991																							
H 4 /1992																							
H 5 /1993																							
H 6 /1994																							
H 7 /1995																							
H 8 /1996																							
H 9 /1997																							
H10 /1998																							
H11 /1999																							

平成13（2001）年までは
浦和市・大宮市・与野市を参照

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）					
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)		
さいたま市 （計）	H12 /2000																								
	H13 /2001																								
	H14 /2002	176	203,300	▲ 2.7	-	-	-	52	570,600	▲ 5.3	17	188,000	▲ 4.4	2	107,500	▲ 6.4	3	73,400	▲ 4.1	250	276,300	▲ 3.3			
	H15 /2003	176	196,400	▲ 3.7	-	-	-	52	539,400	▲ 6.0	17	178,800	▲ 5.5	2	99,300	▲ 8.1	3	71,900	▲ 8.0	250	264,300	▲ 4.4			
	H16 /2004	176	190,300	▲ 3.4	-	-	-	52	506,600	▲ 5.8	18	168,600	▲ 4.6	1	68,500	▲ 9.4	3	67,100	▲ 6.8	250	252,600	▲ 4.0			
	H17 /2005	172	187,500	▲ 1.8	-	-	-	51	493,800	▲ 3.4	18	164,900	▲ 2.7	1	63,700	▲ 7.0	3	63,700	▲ 5.1	245	247,600	▲ 2.3			
	H18 /2006	187	180,900	▲ 0.1	-	-	-	55	472,200	▲ 0.5	18	163,700	▲ 1.1	1	61,900	▲ 2.8	5	49,500	▲ 3.5	266	237,000	▲ 0.3			
	H19 /2007	182	187,800	2.7	-	-	-	52	515,100	4.8	16	168,500	2.3	1	63,800	3.1	5	48,800	▲ 1.4	256	249,900	3.0			
	H20 /2008	179	201,100	6.0	-	-	-	50	579,300	8.8	16	177,800	5.2	1	70,000	9.7	5	48,900	0.3	251	271,400	6.4			
	H21 /2009	176	192,100	▲ 4.6	-	-	-	47	554,800	▲ 6.1	15	166,600	▲ 4.4	1	67,500	▲ 3.6	5	46,700	▲ 4.1	244	256,900	▲ 4.9			
	H22 /2010	174	181,200	▲ 5.4	-	-	-	46	510,700	▲ 7.8	14	159,100	▲ 5.3	1	64,000	▲ 5.2	5	44,200	▲ 5.4	240	239,700	▲ 5.8			
	H23 /2011	159	179,900	▲ 1.9	-	-	-	46	497,100	▲ 2.6	13	151,600	▲ 2.3	1	62,000	▲ 3.1	5	42,800	▲ 3.3	224	239,800	▲ 2.1			
	H24 /2012	159	177,100	▲ 1.8	-	-	-	46	486,400	▲ 2.2	13	148,800	▲ 2.2	1	61,000	▲ 1.6	5	41,600	▲ 2.8	224	235,400	▲ 1.9			
	H25 /2013	172	172,700	▲ 0.7	-	-	-	49	461,900	▲ 0.5	-	-	-	3	65,600	▲ 0.3	-	-	-	224	234,600	▲ 0.6			
	H26 /2014	133	176,100	1.4	-	-	-	49	473,400	1.5	-	-	-	3	66,700	1.8	-	-	-	185	253,100	1.5			
	H27 /2015	133	178,200	0.9	-	-	-	49	487,300	2.0	-	-	-	3	67,800	1.7	-	-	-	185	258,300	1.2			
	H28 /2016	152	182,800	1.1	-	-	-	49	504,700	2.3	-	-	-	3	69,300	2.3	-	-	-	204	258,500	1.5			
	H29 /2017	156	189,000	1.1	-	-	-	51	515,200	2.7	-	-	-	3	71,000	2.5	-	-	-	210	266,500	1.5			
	H30 /2018	156	192,500	1.4	-	-	-	51	538,300	3.1	-	-	-	3	73,400	3.5	-	-	-	210	274,800	1.9			
	H31 /2019	155	200,000	1.9	-	-	-	52	577,900	4.0	-	-	-	3	75,800	3.4	-	-	-	210	291,800	2.4			
R 2 /2020	155	205,700	2.2	-	-	-	52	619,300	5.0	-	-	-	3	78,200	3.3	-	-	-	210	306,300	2.9				
R 3 /2021	155	206,300	▲ 0.7	-	-	-	52	611,800	▲ 1.0	-	-	-	3	79,100	1.1	-	-	-	210	304,800	▲ 0.7				
R 4 /2022	155	210,500	1.5	-	-	-	52	621,900	1.2	-	-	-	3	80,800	2.3	-	-	-	210	310,500	1.4				
R 5 /2023	156	222,100	2.8	-	-	-	52	647,900	3.3	-	-	-	3	82,800	2.5	-	-	-	211	325,100	2.9				
R 6 /2024	156	229,500	2.7	-	-	-	52	686,800	4.4	-	-	-	3	85,100	2.7	-	-	-	211	340,200	3.1				
R 7 /2025	154	238,400	2.5	-	-	-	52	733,700	4.8	-	-	-	3	87,300	2.6	-	-	-	209	359,400	3.1				

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市 西 区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002							平成14・15(2002・2003)年は さいたま市(計)を参照															
	H15 /2003																						
	H16 /2004	9	134,600	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	2	127,500	▲ 8.1	-	-	-	1	63,300	▲ 7.5	12	127,400	▲ 5.1	
	H17 /2005	9	130,600	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	2	122,500	▲ 3.9	-	-	-	1	59,800	▲ 5.5	12	123,300	▲ 3.4	
	H18 /2006	9	127,400	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	2	118,500	▲ 3.2	-	-	-	1	56,900	▲ 4.8	12	120,100	▲ 2.7	
	H19 /2007	8	126,300	0.0	-	-	-	-	-	-	2	118,500	0.0	-	-	-	1	55,600	▲ 2.3	11	118,400	▲ 0.2	
	H20 /2008	7	132,900	3.7	-	-	-	-	-	-	2	123,000	3.8	-	-	-	1	55,600	0.0	10	123,200	3.3	
	H21 /2009	7	127,100	▲ 4.3	-	-	-	-	-	-	2	117,500	▲ 4.5	-	-	-	1	52,500	▲ 5.6	10	117,800	▲ 4.5	
	H22 /2010	7	120,600	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	2	111,000	▲ 5.5	-	-	-	1	49,000	▲ 6.7	10	111,500	▲ 5.1	
	H23 /2011	6	118,300	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	2	108,000	▲ 2.8	-	-	-	1	47,300	▲ 3.5	9	108,100	▲ 2.6	
	H24 /2012	6	114,700	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	2	104,400	▲ 3.4	-	-	-	1	45,700	▲ 3.4	9	104,700	▲ 3.2	
	H25 /2013	8	102,500	▲ 1.6	-	-	-	-	1	109,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	9	103,200	▲ 1.5	
	H26 /2014	7	99,900	0.4	-	-	-	-	1	110,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	8	101,200	0.5	
	H27 /2015	7	100,500	0.5	-	-	-	-	1	111,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	8	101,800	0.6	
	H28 /2016	8	104,400	0.4	-	-	-	-	1	112,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	9	105,300	0.5	
	H29 /2017	9	105,900	0.1	-	-	-	-	1	113,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	10	106,600	0.2	
	H30 /2018	9	106,100	0.2	-	-	-	-	1	114,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	10	106,900	0.2	
	H31 /2019	9	106,600	0.3	-	-	-	-	1	115,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	10	107,400	0.4	
R 2 /2020	9	106,900	0.2	-	-	-	-	1	116,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	10	107,800	0.3		
R 3 /2021	9	105,300	▲ 1.6	-	-	-	-	1	115,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	10	106,200	▲ 1.5		
R 4 /2022	9	106,100	0.7	-	-	-	-	1	115,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	10	107,000	0.6		
R 5 /2023	9	107,900	1.6	-	-	-	-	1	117,000	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	10	108,800	1.6		
R 6 /2024	9	110,500	2.2	-	-	-	-	1	119,000	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	10	111,300	2.2		
R 7 /2025	9	113,000	2.1	-	-	-	-	1	122,000	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	10	113,900	2.2		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さい い た ま 市 北 区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002							平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照															
	H15 /2003																						
	H16 /2004	26	169,800	▲ 3.5	-	-	-	4	292,800	▲ 6.1	2	118,500	▲ 6.7	1	68,500	▲ 9.4	-	-	-	33	178,600	▲ 4.2	
	H17 /2005	25	166,500	▲ 1.6	-	-	-	4	282,000	▲ 3.6	2	114,000	▲ 4.2	1	63,700	▲ 7.0	-	-	-	32	174,400	▲ 2.2	
	H18 /2006	25	167,300	0.2	-	-	-	4	277,800	▲ 1.6	2	112,000	▲ 1.9	1	61,900	▲ 2.8	-	-	-	32	174,400	▲ 0.2	
	H19 /2007	24	172,300	2.5	-	-	-	4	283,800	2.2	2	113,900	1.8	1	63,800	3.1	-	-	-	31	179,400	2.4	
	H20 /2008	24	183,900	6.2	-	-	-	4	306,000	7.6	2	120,000	4.2	1	70,000	9.7	-	-	-	31	191,900	6.4	
	H21 /2009	24	175,400	▲ 4.6	-	-	-	3	328,300	▲ 6.4	2	115,000	▲ 4.2	1	67,500	▲ 3.6	-	-	-	30	183,100	▲ 4.7	
	H22 /2010	24	165,300	▲ 5.9	-	-	-	3	303,000	▲ 7.6	2	108,300	▲ 6.0	1	64,000	▲ 5.2	-	-	-	30	171,900	▲ 6.0	
	H23 /2011	22	161,000	▲ 2.0	-	-	-	3	293,700	▲ 3.1	2	105,800	▲ 2.4	1	62,000	▲ 3.1	-	-	-	28	167,700	▲ 2.1	
	H24 /2012	22	156,900	▲ 2.7	-	-	-	3	286,700	▲ 2.4	2	103,200	▲ 2.5	1	61,000	▲ 1.6	-	-	-	28	163,600	▲ 2.6	
	H25 /2013	23	154,600	▲ 0.8	-	-	-	3	285,000	▲ 0.5	-	-	-	2	68,400	▲ 0.5	-	-	-	28	162,400	▲ 0.8	
	H26 /2014	20	158,600	1.5	-	-	-	3	293,000	1.1	-	-	-	2	69,600	1.9	-	-	-	25	167,600	1.5	
	H27 /2015	20	161,000	1.4	-	-	-	3	297,700	1.6	-	-	-	2	70,800	1.7	-	-	-	25	170,200	1.4	
	H28 /2016	21	161,400	1.3	-	-	-	3	301,300	1.2	-	-	-	2	72,000	1.9	-	-	-	26	170,700	1.3	
	H29 /2017	21	163,100	0.9	-	-	-	3	306,000	1.5	-	-	-	2	73,500	2.2	-	-	-	26	172,700	1.1	
	H30 /2018	21	166,000	1.5	-	-	-	3	312,700	2.1	-	-	-	2	75,600	2.9	-	-	-	26	176,000	1.7	
	H31 /2019	21	170,200	2.3	-	-	-	3	320,700	2.5	-	-	-	2	77,700	2.9	-	-	-	26	180,400	2.3	
R 2 /2020	21	174,900	2.5	-	-	-	3	329,700	2.8	-	-	-	2	79,900	2.9	-	-	-	26	185,400	2.6		
R 3 /2021	21	173,000	▲ 1.2	-	-	-	3	327,000	▲ 0.8	-	-	-	2	80,700	1.1	-	-	-	26	183,700	▲ 0.9		
R 4 /2022	21	175,600	1.4	-	-	-	3	330,000	0.9	-	-	-	2	82,300	2.0	-	-	-	26	186,200	1.4		
R 5 /2023	21	180,300	2.5	-	-	-	3	337,300	2.2	-	-	-	2	84,200	2.4	-	-	-	26	191,000	2.5		
R 6 /2024	21	185,200	2.5	-	-	-	3	346,300	2.7	-	-	-	2	86,300	2.6	-	-	-	26	196,200	2.6		
R 7 /2025	21	190,600	2.7	-	-	-	3	357,000	3.1	-	-	-	2	88,400	2.5	-	-	-	26	201,900	2.7		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市 大宮区	S45 /1970																						
	S46 /1971																						
	S47 /1972																						
	S48 /1973																						
	S49 /1974																						
	S50 /1975																						
	S51 /1976																						
	S52 /1977																						
	S53 /1978																						
	S54 /1979																						
	S55 /1980																						
	S56 /1981																						
	S57 /1982																						
	S58 /1983																						
	S59 /1984																						
	S60 /1985																						
	S61 /1986																						
	S62 /1987																						
	S63 /1988																						
	H元 /1989																						
	H 2 /1990																						
H 3 /1991																							
H 4 /1992																							
H 5 /1993																							
H 6 /1994																							
H 7 /1995																							
H 8 /1996																							
H 9 /1997																							
H10 /1998																							
H11 /1999																							

平成13（2001）年までは
大宮市を参照

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市 大宮区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002							平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照															
	H15 /2003																						
	H16 /2004	23	217,300	▲ 2.3	-	-	-	19	704,500	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42	437,700	▲ 4.2
	H17 /2005	22	218,200	▲ 0.7	-	-	-	19	680,600	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41	432,500	▲ 2.0
	H18 /2006	22	222,900	2.0	-	-	-	19	694,500	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41	441,400	1.5
	H19 /2007	22	233,200	4.4	-	-	-	18	770,100	6.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	474,800	5.3
	H20 /2008	22	253,100	8.3	-	-	-	18	867,200	10.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	529,500	9.5
	H21 /2009	21	243,200	▲ 4.9	-	-	-	17	828,600	▲ 7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38	505,100	▲ 6.0
	H22 /2010	20	229,100	▲ 6.1	-	-	-	16	778,800	▲ 9.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	473,400	▲ 7.7
	H23 /2011	18	225,700	▲ 1.9	-	-	-	16	756,900	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	475,600	▲ 2.4
	H24 /2012	18	221,500	▲ 1.9	-	-	-	16	741,100	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	466,000	▲ 2.1
	H25 /2013	18	221,300	▲ 0.2	-	-	-	16	742,800	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	466,700	▲ 0.1
	H26 /2014	13	219,600	2.6	-	-	-	16	769,500	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	523,000	2.8
	H27 /2015	13	224,800	2.1	-	-	-	16	797,900	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	541,000	2.7
	H28 /2016	16	235,200	2.0	-	-	-	16	832,400	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	533,800	2.5
	H29 /2017	16	239,100	1.7	-	-	-	16	867,500	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	553,300	2.5
	H30 /2018	16	244,900	2.4	-	-	-	16	912,400	4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	578,700	3.3
	H31 /2019	16	252,900	3.1	-	-	-	16	971,900	5.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	612,400	4.3
R 2 /2020	16	262,300	3.5	-	-	-	16	1,055,900	6.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	659,100	5.2	
R 3 /2021	16	260,600	▲ 0.8	-	-	-	16	1,039,300	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	649,900	▲ 1.2	
R 4 /2022	16	266,300	2.0	-	-	-	16	1,057,900	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	662,100	1.8	
R 5 /2023	17	313,800	3.4	-	-	-	16	1,107,700	4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	698,700	3.7	
R 6 /2024	17	327,500	3.6	-	-	-	16	1,185,600	5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	743,500	4.6	
R 7 /2025	17	342,200	3.8	-	-	-	16	1,285,300	6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	799,500	5.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市見沼区	S45 /1970																						
	S46 /1971																						
	S47 /1972																						
	S48 /1973																						
	S49 /1974																						
	S50 /1975																						
	S51 /1976																						
	S52 /1977																						
	S53 /1978																						
	S54 /1979																						
	S55 /1980																						
	S56 /1981																						
	S57 /1982																						
	S58 /1983																						
	S59 /1984																						
	S60 /1985																						
	S61 /1986																						
	S62 /1987																						
	S63 /1988																						
	H元 /1989																						
	H 2 /1990																						
H 3 /1991																							
H 4 /1992																							
H 5 /1993																							
H 6 /1994																							
H 7 /1995																							
H 8 /1996																							
H 9 /1997																							
H10 /1998																							
H11 /1999																							

平成13（2001）年までは
大宮市を参照

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市見沼区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002				平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照																		
	H15 /2003																						
	H16 /2004	23	138,200	▲ 4.6	-	-	-	2	239,000	▲ 7.6	3	110,800	▲ 7.3	-	-	-	1	60,400	▲ 7.5	29	139,600	▲ 5.1	
	H17 /2005	22	134,600	▲ 3.0	-	-	-	2	228,000	▲ 4.7	3	106,800	▲ 4.1	-	-	-	1	57,100	▲ 5.5	28	135,600	▲ 3.3	
	H18 /2006	22	131,600	▲ 2.3	-	-	-	2	222,000	▲ 3.2	3	104,600	▲ 2.2	-	-	-	1	54,700	▲ 4.2	28	132,400	▲ 2.4	
	H19 /2007	21	133,100	0.5	-	-	-	2	224,500	0.8	3	105,000	0.6	-	-	-	1	53,400	▲ 2.4	27	133,800	0.5	
	H20 /2008	20	138,200	3.8	-	-	-	2	236,500	4.8	3	110,000	5.5	-	-	-	1	53,400	0.0	26	139,200	3.9	
	H21 /2009	20	132,500	▲ 4.1	-	-	-	2	219,000	▲ 6.6	3	105,400	▲ 4.1	-	-	-	1	50,400	▲ 5.6	26	132,800	▲ 4.4	
	H22 /2010	20	124,200	▲ 6.2	-	-	-	2	201,000	▲ 7.6	3	98,300	▲ 5.9	-	-	-	1	47,000	▲ 6.7	26	124,200	▲ 6.3	
	H23 /2011	18	121,600	▲ 2.5	-	-	-	2	194,000	▲ 3.3	3	95,700	▲ 2.8	-	-	-	1	45,300	▲ 3.6	24	121,200	▲ 2.6	
	H24 /2012	18	117,900	▲ 3.1	-	-	-	2	188,300	▲ 3.1	3	92,700	▲ 2.9	-	-	-	1	43,700	▲ 3.5	24	117,500	▲ 3.1	
	H25 /2013	20	111,600	▲ 1.6	-	-	-	3	161,800	▲ 1.3	-	-	-	1	60,000	0.0	-	-	-	24	115,800	▲ 1.5	
	H26 /2014	15	111,800	0.1	-	-	-	3	162,200	0.1	-	-	-	1	61,000	1.7	-	-	-	19	117,100	0.2	
	H27 /2015	15	111,900	0.1	-	-	-	3	162,500	0.1	-	-	-	1	62,000	1.6	-	-	-	19	117,300	0.2	
	H28 /2016	16	111,500	0.2	-	-	-	3	162,800	0.1	-	-	-	1	64,000	3.2	-	-	-	20	116,900	0.3	
	H29 /2017	16	111,700	0.1	-	-	-	3	163,500	0.2	-	-	-	1	65,900	3.0	-	-	-	20	117,200	0.3	
	H30 /2018	16	112,000	0.2	-	-	-	3	164,200	0.3	-	-	-	1	69,000	4.7	-	-	-	20	117,700	0.5	
	H31 /2019	16	112,600	0.4	-	-	-	3	168,100	1.7	-	-	-	1	72,000	4.3	-	-	-	20	118,900	0.8	
R 2 /2020	16	113,600	0.8	-	-	-	3	171,300	1.7	-	-	-	1	75,000	4.2	-	-	-	20	120,400	1.1		
R 3 /2021	15	112,200	▲ 1.1	-	-	-	3	170,000	▲ 0.9	-	-	-	1	75,800	1.1	-	-	-	19	119,400	▲ 1.0		
R 4 /2022	15	113,800	0.5	-	-	-	3	170,000	0.0	-	-	-	1	78,000	2.9	-	-	-	19	120,800	0.5		
R 5 /2023	15	114,200	1.0	-	-	-	3	173,300	1.9	-	-	-	1	80,200	2.8	-	-	-	19	121,700	1.3		
R 6 /2024	15	116,800	1.3	-	-	-	3	177,700	2.2	-	-	-	1	82,700	3.1	-	-	-	19	124,600	1.6		
R 7 /2025	13	118,600	1.0	-	-	-	3	181,000	1.7	-	-	-	1	85,100	2.9	-	-	-	17	127,700	1.3		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市中央区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002							平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照															
	H15 /2003																						
	H16 /2004	13	223,700	▲ 2.5	-	-	-	3	274,700	▲ 4.5	7	206,300	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	23	225,000	▲ 3.0	
	H17 /2005	13	221,000	▲ 1.4	-	-	-	3	268,700	▲ 2.0	7	203,300	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	23	221,800	▲ 1.6	
	H18 /2006	13	221,800	0.2	-	-	-	3	267,300	▲ 0.4	7	203,100	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	23	222,000	0.0	
	H19 /2007	13	231,300	4.0	-	-	-	3	279,700	4.6	6	226,500	4.4	-	-	-	-	-	-	22	236,600	4.2	
	H20 /2008	13	248,400	7.1	-	-	-	3	300,000	7.2	6	240,700	5.9	-	-	-	-	-	-	22	253,300	6.8	
	H21 /2009	13	236,500	▲ 4.7	-	-	-	3	285,000	▲ 5.0	5	231,400	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	21	242,200	▲ 4.7	
	H22 /2010	13	223,800	▲ 5.3	-	-	-	3	268,700	▲ 5.7	4	240,300	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	20	233,900	▲ 5.3	
	H23 /2011	12	221,300	▲ 1.5	-	-	-	3	264,700	▲ 1.5	3	244,300	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	18	232,300	▲ 1.5	
	H24 /2012	12	219,200	▲ 1.0	-	-	-	3	261,300	▲ 1.2	3	241,300	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	18	229,900	▲ 1.1	
	H25 /2013	15	223,300	▲ 0.2	-	-	-	3	260,300	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	229,500	▲ 0.2	
	H26 /2014	13	235,400	2.2	-	-	-	3	263,000	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	240,600	1.9	
	H27 /2015	13	238,400	1.2	-	-	-	3	267,700	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	243,900	1.3	
	H28 /2016	15	237,100	1.8	-	-	-	3	273,700	2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	243,200	1.9	
	H29 /2017	15	241,300	1.6	-	-	-	4	288,500	2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	251,200	1.7	
	H30 /2018	15	246,100	1.8	-	-	-	4	295,800	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	256,500	1.9	
H31 /2019	14	260,600	2.6	-	-	-	6	413,700	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	306,500	2.6		
R 2 /2020	14	269,800	3.3	-	-	-	7	418,700	4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	319,400	3.6		
R 3 /2021	14	269,600	▲ 0.1	-	-	-	7	414,100	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	317,800	▲ 0.3		
R 4 /2022	14	276,000	2.1	-	-	-	7	417,700	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	323,200	1.7		
R 5 /2023	14	287,200	4.0	-	-	-	7	429,300	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	334,600	3.6		
R 6 /2024	14	297,000	3.3	-	-	-	7	442,400	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	345,500	3.2		
R 7 /2025	14	306,200	3.0	-	-	-	7	455,600	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	356,000	3.0		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市桜区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002				平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照																		
	H15 /2003																						
	H16 /2004	11	169,000	▲ 4.0	-	-	-	1	187,000	▲ 4.1	3	184,700	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	15	173,300	▲ 4.0	
	H17 /2005	11	163,600	▲ 3.3	-	-	-	1	181,000	▲ 3.2	3	180,300	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	15	168,100	▲ 3.1	
	H18 /2006	11	162,700	▲ 0.7	-	-	-	1	177,000	▲ 2.2	3	179,700	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	15	167,100	▲ 0.7	
	H19 /2007	11	165,000	1.2	-	-	-	1	181,000	2.3	2	172,000	1.2	-	-	-	-	-	-	14	167,100	1.3	
	H20 /2008	11	172,300	4.3	-	-	-	1	191,000	5.5	2	179,500	4.3	-	-	-	-	-	-	14	174,600	4.4	
	H21 /2009	11	164,500	▲ 4.5	-	-	-	1	181,000	▲ 5.2	2	172,000	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	14	166,800	▲ 4.5	
	H22 /2010	11	156,600	▲ 4.7	-	-	-	1	172,000	▲ 5.0	2	164,000	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	14	158,800	▲ 4.7	
	H23 /2011	10	155,000	▲ 1.8	-	-	-	1	168,000	▲ 2.3	2	160,500	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	13	156,800	▲ 1.9	
	H24 /2012	10	153,000	▲ 1.3	-	-	-	1	164,000	▲ 2.4	2	158,500	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	13	154,700	▲ 1.4	
	H25 /2013	12	153,100	▲ 0.6	-	-	-	1	162,000	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	153,800	▲ 0.6	
	H26 /2014	9	155,200	0.8	-	-	-	1	162,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	155,900	0.7	
	H27 /2015	9	155,700	0.2	-	-	-	1	162,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	156,300	0.2	
	H28 /2016	9	156,300	0.3	-	-	-	1	163,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	157,000	0.4	
	H29 /2017	9	157,100	0.4	-	-	-	1	164,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	157,800	0.4	
	H30 /2018	9	158,600	0.7	-	-	-	1	166,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	159,300	0.8	
	H31 /2019	9	160,400	1.0	-	-	-	1	168,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	161,200	1.0	
R 2 /2020	9	162,300	1.0	-	-	-	1	170,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	163,100	1.0		
R 3 /2021	9	161,600	▲ 0.6	-	-	-	1	169,000	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	162,300	▲ 0.6		
R 4 /2022	9	162,800	0.6	-	-	-	1	170,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	163,500	0.6		
R 5 /2023	9	167,100	2.4	-	-	-	1	171,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	167,500	2.2		
R 6 /2024	9	171,300	2.0	-	-	-	1	173,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	171,500	1.9		
R 7 /2025	9	174,600	1.7	-	-	-	1	174,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	174,500	1.6		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市浦和区	S45 /1970																						
	S46 /1971																						
	S47 /1972																						
	S48 /1973																						
	S49 /1974																						
	S50 /1975																						
	S51 /1976																						
	S52 /1977																						
	S53 /1978																						
	S54 /1979																						
	S55 /1980																						
	S56 /1981																						
	S57 /1982																						
	S58 /1983																						
	S59 /1984																						
	S60 /1985																						
	S61 /1986																						
	S62 /1987																						
	S63 /1988																						
	H元 /1989																						
	H 2 /1990																						
H 3 /1991																							
H 4 /1992																							
H 5 /1993																							
H 6 /1994																							
H 7 /1995																							
H 8 /1996																							
H 9 /1997																							
H10 /1998																							
H11 /1999																							

平成13（2001）年までは
浦和市を参照

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市浦和区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002							平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照															
	H15 /2003																						
	H16 /2004	22	246,600	▲ 2.4	-	-	-	18	460,200	▲ 5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	342,700	▲ 3.7
	H17 /2005	21	244,300	▲ 1.0	-	-	-	18	444,800	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	336,800	▲ 2.1
	H18 /2006	21	249,200	1.7	-	-	-	18	441,600	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	338,000	0.4
	H19 /2007	21	261,300	4.5	-	-	-	17	473,700	4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38	356,300	4.7
	H20 /2008	21	284,300	8.3	-	-	-	16	535,100	8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37	392,700	8.6
	H21 /2009	21	269,200	▲ 5.2	-	-	-	15	508,900	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	369,100	▲ 5.3
	H22 /2010	21	254,100	▲ 5.6	-	-	-	15	462,500	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	340,900	▲ 6.0
	H23 /2011	20	255,200	▲ 1.2	-	-	-	15	451,000	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	339,100	▲ 1.6
	H24 /2012	20	252,900	▲ 1.0	-	-	-	15	440,600	▲ 2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	333,300	▲ 1.5
	H25 /2013	20	253,800	0.0	-	-	-	15	437,200	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	332,400	▲ 0.3
	H26 /2014	15	269,900	2.6	-	-	-	15	443,300	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	356,600	1.9
	H27 /2015	15	273,700	1.4	-	-	-	15	454,700	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	364,200	1.8
	H28 /2016	19	266,200	2.2	-	-	-	15	470,500	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	356,300	2.7
	H29 /2017	20	302,500	2.0	-	-	-	15	491,100	3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	383,300	2.8
	H30 /2018	20	310,100	2.2	-	-	-	15	514,500	4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	397,700	3.0
	H31 /2019	20	338,700	3.2	-	-	-	13	567,500	5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	428,800	4.1
R 2 /2020	20	352,200	3.7	-	-	-	12	631,300	6.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	456,800	4.9	
R 3 /2021	20	352,300	0.0	-	-	-	12	626,900	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	455,300	▲ 0.3	
R 4 /2022	20	362,800	2.8	-	-	-	12	640,000	1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	466,700	2.5	
R 5 /2023	20	378,400	3.9	-	-	-	12	669,000	4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	487,300	4.1	
R 6 /2024	20	394,000	3.6	-	-	-	12	713,200	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	513,700	4.5	
R 7 /2025	20	409,800	3.4	-	-	-	12	761,400	6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	541,600	4.4	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市 南区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002							平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照															
	H15 /2003																						
	H16 /2004	25	217,100	▲ 3.1	-	-	-	4	439,500	▲ 4.5	1	213,000	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	30	246,600	▲ 3.3	
	H17 /2005	25	214,000	▲ 1.5	-	-	-	3	476,300	▲ 3.0	1	210,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	29	241,000	▲ 1.7	
	H18 /2006	24	217,600	0.5	-	-	-	3	473,700	▲ 0.1	1	210,000	0.0	-	-	-	-	-	-	28	244,800	0.4	
	H19 /2007	23	229,400	3.8	-	-	-	3	499,300	5.4	1	214,000	1.9	-	-	-	-	-	-	27	258,900	3.9	
	H20 /2008	22	246,600	6.9	-	-	-	2	600,500	8.6	1	226,000	5.6	-	-	-	-	-	-	25	274,100	7.0	
	H21 /2009	22	234,500	▲ 4.9	-	-	-	2	564,000	▲ 6.1	1	216,000	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	25	260,100	▲ 4.9	
	H22 /2010	21	221,900	▲ 5.3	-	-	-	2	517,000	▲ 8.3	1	205,000	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	24	245,800	▲ 5.6	
	H23 /2011	20	221,500	▲ 1.5	-	-	-	2	506,000	▲ 2.1	1	202,000	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	23	245,300	▲ 1.6	
	H24 /2012	20	219,100	▲ 1.1	-	-	-	2	493,500	▲ 2.5	1	200,000	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	23	242,100	▲ 1.2	
	H25 /2013	21	217,900	▲ 0.2	-	-	-	2	489,500	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	241,500	▲ 0.2	
	H26 /2014	15	225,400	2.3	-	-	-	2	494,500	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	257,100	2.1	
	H27 /2015	15	228,400	1.2	-	-	-	2	507,000	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	261,200	1.4	
	H28 /2016	19	233,700	1.9	-	-	-	2	522,500	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	261,200	2.0	
	H29 /2017	19	238,600	1.9	-	-	-	2	539,500	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	267,200	2.0	
	H30 /2018	19	244,000	2.1	-	-	-	2	560,000	3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	274,100	2.2	
	H31 /2019	19	251,400	2.8	-	-	-	3	582,700	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	296,500	3.0	
R 2 /2020	19	259,700	3.1	-	-	-	3	616,000	5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	308,300	3.5		
R 3 /2021	20	263,500	▲ 0.1	-	-	-	3	610,000	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	308,700	▲ 0.2		
R 4 /2022	20	269,900	2.2	-	-	-	3	621,300	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	315,700	2.1		
R 5 /2023	20	280,200	3.7	-	-	-	3	644,300	3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	327,700	3.7		
R 6 /2024	20	288,900	2.9	-	-	-	3	668,300	3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	338,300	3.0		
R 7 /2025	20	297,100	2.7	-	-	-	3	697,300	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	349,300	2.9		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市緑区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002							平成14・15（2002・2003）年は さいたま市（計）を参照															
	H15 /2003																						
	H16 /2004	24	169,900	▲ 3.9	-	-	-	1	254,000	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	1	77,500	▲ 5.5	26	169,600	▲ 4.0	
	H17 /2005	24	166,400	▲ 2.2	-	-	-	1	246,000	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	1	74,100	▲ 4.4	26	165,900	▲ 2.3	
	H18 /2006	24	165,800	▲ 0.5	-	-	-	1	246,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	71,500	▲ 3.5	26	165,200	▲ 0.6	
	H19 /2007	23	170,100	2.2	-	-	-	1	255,000	3.7	-	-	-	-	-	-	1	70,500	▲ 1.4	25	169,500	2.1	
	H20 /2008	23	179,900	5.6	-	-	-	1	271,000	6.3	-	-	-	-	-	-	1	70,500	0.0	25	179,100	5.4	
	H21 /2009	22	169,900	▲ 4.4	-	-	-	1	258,000	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	1	67,500	▲ 4.3	24	169,300	▲ 4.4	
	H22 /2010	22	162,000	▲ 4.5	-	-	-	1	246,000	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	1	64,400	▲ 4.6	24	161,500	▲ 4.6	
	H23 /2011	19	159,300	▲ 1.9	-	-	-	1	241,000	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	1	62,900	▲ 2.3	21	158,600	▲ 2.0	
	H24 /2012	19	157,200	▲ 1.4	-	-	-	1	236,000	▲ 2.1	-	-	-	-	-	-	1	61,500	▲ 2.2	21	156,400	▲ 1.4	
	H25 /2013	20	151,800	▲ 0.5	-	-	-	1	235,000	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	155,800	▲ 0.5	
	H26 /2014	15	150,900	1.1	-	-	-	1	238,000	1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	156,300	1.1	
	H27 /2015	15	151,400	0.3	-	-	-	1	241,000	1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	157,000	0.3	
	H28 /2016	16	156,500	0.5	-	-	-	1	243,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	161,600	0.5	
	H29 /2017	17	159,200	0.9	-	-	-	2	265,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	170,300	0.9	
	H30 /2018	17	161,700	1.4	-	-	-	2	272,500	2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	173,400	1.5	
	H31 /2019	17	165,000	1.9	-	-	-	2	281,500	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	177,300	2.0	
R 2 /2020	17	167,700	1.4	-	-	-	2	292,000	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	180,800	1.6		
R 3 /2021	17	166,900	▲ 0.6	-	-	-	2	292,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	180,000	▲ 0.5		
R 4 /2022	17	169,000	1.1	-	-	-	2	294,500	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	182,200	1.0		
R 5 /2023	17	174,500	2.9	-	-	-	2	304,000	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	188,100	2.9		
R 6 /2024	17	178,300	2.0	-	-	-	2	314,000	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	192,600	2.1		
R 7 /2025	17	181,600	1.6	-	-	-	2	323,500	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	196,500	1.8		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市岩槻区	S45 /1970																						
	S46 /1971																						
	S47 /1972																						
	S48 /1973																						
	S49 /1974																						
	S50 /1975																						
	S51 /1976																						
	S52 /1977																						
	S53 /1978																						
	S54 /1979																						
	S55 /1980																						
	S56 /1981																						
	S57 /1982																						
	S58 /1983																						
	S59 /1984																						
	S60 /1985																						
	S61 /1986																						
	S62 /1987																						
	S63 /1988																						
	H元 /1989																						
	H 2 /1990																						
H 3 /1991																							
H 4 /1992																							
H 5 /1993																							
H 6 /1994																							
H 7 /1995																							
H 8 /1996																							
H 9 /1997																							
H10 /1998																							
H11 /1999																							

平成17（2005）年までは
岩槻市を参照

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
さいたま市 岩槻区	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002																						
	H15 /2003																						
	H16 /2004																						
	H17 /2005																						
	H18 /2006	16	99,200	▲ 1.5	-	-	-	4	157,000	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	2	32,300	▲ 2.6	22	103,600	▲ 1.7	
	H19 /2007	16	100,900	1.6	-	-	-	3	170,300	1.0	-	-	-	-	-	-	2	32,200	▲ 0.5	21	104,300	1.3	
	H20 /2008	16	104,200	3.2	-	-	-	3	177,300	4.0	-	-	-	-	-	-	2	32,400	0.8	21	107,800	3.1	
	H21 /2009	15	101,200	▲ 3.9	-	-	-	3	170,000	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	2	31,600	▲ 2.5	20	104,500	▲ 3.8	
	H22 /2010	15	97,000	▲ 4.3	-	-	-	3	175,300	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	2	30,200	▲ 4.5	20	102,100	▲ 4.3	
	H23 /2011	14	95,900	▲ 2.8	-	-	-	3	169,300	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	2	29,200	▲ 3.5	19	100,500	▲ 3.0	
	H24 /2012	14	94,100	▲ 1.9	-	-	-	3	166,000	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	2	28,500	▲ 2.4	19	98,600	▲ 1.9	
	H25 /2013	15	82,900	▲ 1.5	-	-	-	4	146,200	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	96,200	▲ 1.5	
	H26 /2014	11	79,100	▲ 0.2	-	-	-	4	145,100	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	96,700	▲ 0.4	
	H27 /2015	11	79,000	▲ 0.2	-	-	-	4	144,800	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	96,500	▲ 0.2	
	H28 /2016	13	80,900	0.0	-	-	-	4	144,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	96,000	0.0	
	H29 /2017	14	83,600	0.2	-	-	-	4	144,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	97,200	0.2	
	H30 /2018	14	83,700	0.1	-	-	-	4	144,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	97,300	0.1	
	H31 /2019	14	83,700	0.0	-	-	-	4	144,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	97,300	0.0	
R 2 /2020	14	83,700	▲ 0.1	-	-	-	4	144,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	97,300	▲ 0.1		
R 3 /2021	14	82,600	▲ 1.3	-	-	-	4	143,000	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	96,000	▲ 1.3		
R 4 /2022	14	83,100	0.5	-	-	-	4	142,800	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	96,400	0.3		
R 5 /2023	14	84,400	1.3	-	-	-	4	144,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	97,700	1.2		
R 6 /2024	14	86,800	2.5	-	-	-	4	148,800	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	100,600	2.6		
R 7 /2025	14	89,000	2.1	-	-	-	4	152,500	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	103,100	2.1		

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
川	S45 /1970	3	20,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20,300	-	
	S46 /1971	3	25,800	26.1	1	11,000	-	1	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	87,700	26.1	
	S47 /1972	13	28,800	30.2	1	15,000	36.4	3	194,000	12.9	-	-	-	-	-	-	-	-	17	57,200	28.0	
	S48 /1973	20	40,100	44.4	1	26,000	73.3	3	271,800	26.2	3	29,500	-	-	-	-	-	-	27	64,100	42.9	
	S49 /1974	20	55,000	37.7	1	44,300	70.4	6	222,000	16.9	3	41,500	41.7	1	42,500	-	3	9,500	-	34	78,600	37.0
	S50 /1975	20	48,500	▲ 11.9	1	39,300	▲ 11.3	6	196,400	▲ 11.8	3	39,600	▲ 10.2	1	37,800	▲ 11.1	3	8,500	▲ 11.0	34	69,700	▲ 11.7
	S51 /1976	20	48,900	0.9	1	39,300	0.0	6	196,400	0.0	3	39,700	0.0	1	37,800	0.0	3	10,800	0.0	34	70,200	0.6
	S52 /1977	20	49,400	1.0	1	39,300	0.0	6	196,400	0.0	3	39,700	0.0	1	37,800	-	3	11,000	1.4	34	70,400	0.8
	S53 /1978	22	51,200	3.4	1	40,400	2.8	6	196,900	0.4	3	41,100	3.5	1	37,800	0.0	3	11,100	1.3	36	70,600	2.6
	S54 /1979	22	56,700	8.3	1	43,800	-	6	202,700	3.1	3	44,100	7.3	1	38,600	2.1	3	11,400	2.7	36	75,400	6.4
	S55 /1980	26	76,600	19.9	1	51,200	16.9	6	221,500	9.4	3	51,000	15.7	1	41,300	7.0	3	12,300	6.8	40	90,000	15.5
S56 /1981	26	97,700	14.5	1	57,500	12.3	6	238,400	7.8	3	56,500	10.8	1	44,200	7.0	3	13,400	9.0	40	107,000	12.2	
S57 /1982	30	126,300	7.7	1	61,300	6.6	6	275,700	5.1	3	85,300	6.9	1	46,700	5.7	3	14,000	4.6	44	133,000	6.8	
S58 /1983	30	147,200	2.8	1	61,000	-	6	452,200	2.8	3	105,600	2.9	1	81,000	-	3	33,000	-	44	174,700	2.8	
S59 /1984	30	148,700	1.1	1	62,000	1.6	6	498,200	2.6	3	107,300	1.6	1	83,000	2.5	3	33,200	0.8	44	182,200	1.3	
S60 /1985	30	149,700	0.1	1	63,000	1.6	6	556,000	9.0	3	109,300	1.9	1	86,400	4.1	3	33,200	0.0	44	191,000	1.6	
S61 /1986	29	150,400	0.2	1	77,000	-	6	641,300	13.9	3	110,700	1.2	1	88,000	1.9	3	33,500	0.9	43	204,800	2.0	
S62 /1987	29	152,300	1.1	1	77,000	0.0	6	833,200	11.0	3	113,700	2.6	1	89,500	1.7	3	34,300	2.6	43	233,200	2.5	
S63 /1988	29	231,800	51.0	1	97,000	26.0	6	1,744,200	91.6	3	161,700	42.3	1	142,000	58.7	3	46,100	19.5	43	419,700	52.4	
H元 /1989	29	235,400	1.5	1	100,000	3.1	6	1,860,300	7.1	3	174,700	6.6	1	155,000	9.2	3	56,800	18.3	43	440,500	3.6	
H 2 /1990	29	273,400	16.1	1	117,000	17.0	6	2,098,200	12.7	3	207,700	18.8	1	203,000	-	3	75,300	32.5	43	504,300	17.0	
H 3 /1991	29	321,800	17.8	1	137,000	17.1	6	2,453,000	18.5	3	248,700	20.1	1	234,000	15.3	3	89,300	18.7	43	591,500	18.1	
H 4 /1992	30	296,800	▲ 7.2	-	-	-	6	2,700,200	▲ 1.3	3	237,000	▲ 4.9	1	223,000	▲ 4.7	3	89,300	0.0	43	611,800	▲ 5.7	
H 5 /1993	39	252,900	▲ 13.2	-	-	-	8	1,757,600	▲ 20.3	4	245,000	▲ 12.6	2	165,000	▲ 13.0	3	85,200	▲ 4.6	56	455,200	▲ 13.6	
H 6 /1994	46	237,400	▲ 4.8	-	-	-	10	1,285,200	▲ 13.4	4	229,300	▲ 6.0	3	144,000	▲ 7.1	3	114,000	▲ 1.1	66	385,800	▲ 6.2	
H 7 /1995	51	232,900	▲ 1.9	-	-	-	12	918,100	▲ 16.4	6	217,500	▲ 4.9	4	132,800	▲ 5.5	3	113,000	▲ 0.9	76	329,900	▲ 4.4	
H 8 /1996	51	222,600	▲ 4.0	-	-	-	12	733,000	▲ 16.6	6	200,700	▲ 6.7	4	119,500	▲ 10.2	3	103,000	▲ 8.7	76	291,300	▲ 6.8	
H 9 /1997	51	216,800	▲ 2.4	-	-	-	13	641,500	▲ 7.3	6	182,000	▲ 6.3	4	108,100	▲ 9.6	3	95,800	▲ 6.8	77	275,500	▲ 4.0	
H10 /1998	51	209,600	▲ 3.2	-	-	-	13	526,700	▲ 11.8	6	172,000	▲ 5.2	4	98,800	▲ 8.6	3	88,500	▲ 7.6	77	249,800	▲ 5.2	
H11 /1999	51	197,400	▲ 5.8	-	-	-	13	441,600	▲ 13.6	6	161,200	▲ 6.1	4	90,100	▲ 8.8	3	81,600	▲ 7.7	77	225,700	▲ 7.4	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
川越市	H12 /2000	51	184,300	▲ 6.6	-	-	-	13	379,500	▲ 11.8	6	149,300	▲ 7.3	4	82,600	▲ 8.3	3	75,700	▲ 7.2	77	205,000	▲ 7.7
	H13 /2001	51	168,800	▲ 8.0	-	-	-	13	331,300	▲ 10.4	6	137,200	▲ 8.1	4	75,900	▲ 8.2	3	70,800	▲ 7.4	77	185,100	▲ 8.5
	H14 /2002	54	161,200	▲ 6.5	-	-	-	14	303,400	▲ 6.3	7	129,600	▲ 6.4	4	70,400	▲ 7.1	3	66,400	▲ 6.2	82	174,900	▲ 6.4
	H15 /2003	54	155,500	▲ 3.7	-	-	-	14	295,000	▲ 3.3	7	122,300	▲ 5.6	4	62,400	▲ 11.3	3	62,400	▲ 6.0	82	168,500	▲ 4.3
	H16 /2004	54	151,000	▲ 3.1	-	-	-	14	287,800	▲ 3.0	7	115,600	▲ 5.4	4	55,900	▲ 10.5	3	57,400	▲ 8.0	82	163,300	▲ 3.8
	H17 /2005	54	148,600	▲ 1.7	-	-	-	14	283,700	▲ 2.1	7	109,600	▲ 5.2	3	55,100	▲ 4.6	3	50,200	▲ 12.5	81	161,500	▲ 2.6
	H18 /2006	54	148,000	▲ 0.6	-	-	-	14	283,400	▲ 0.6	7	104,900	▲ 4.3	3	53,400	▲ 3.3	3	47,200	▲ 6.0	81	160,500	▲ 1.2
	H19 /2007	53	150,300	1.1	-	-	-	14	292,900	2.7	7	103,200	▲ 1.7	2	56,500	▲ 0.6	3	42,600	▲ 9.8	79	164,900	0.6
	H20 /2008	53	156,100	3.5	-	-	-	13	340,000	8.8	7	106,900	3.5	2	61,200	8.4	3	42,600	0.0	78	175,600	4.4
	H21 /2009	52	150,100	▲ 4.6	-	-	-	12	327,300	▲ 4.2	7	101,400	▲ 5.2	2	59,900	▲ 2.1	3	40,400	▲ 5.1	76	166,900	▲ 4.5
	H22 /2010	51	144,900	▲ 4.6	-	-	-	12	313,900	▲ 3.9	7	95,500	▲ 5.8	2	56,600	▲ 5.6	3	38,200	▲ 5.4	75	160,700	▲ 4.7
	H23 /2011	47	142,100	▲ 2.5	-	-	-	12	308,600	▲ 1.3	7	92,000	▲ 3.7	2	54,900	▲ 3.1	3	36,700	▲ 4.0	71	158,400	▲ 2.5
	H24 /2012	47	139,200	▲ 2.3	-	-	-	12	302,200	▲ 1.5	7	89,400	▲ 2.9	2	53,300	▲ 2.9	3	35,600	▲ 3.0	71	155,000	▲ 2.3
	H25 /2013	52	131,000	▲ 0.6	-	-	-	12	300,600	▲ 0.3	-	-	-	7	76,400	▲ 0.6	-	-	-	71	154,300	▲ 0.6
	H26 /2014	47	130,700	1.0	-	-	-	12	308,100	2.2	-	-	-	6	75,400	1.6	-	-	-	65	158,400	1.3
	H27 /2015	47	130,600	▲ 0.1	-	-	-	12	309,300	0.2	-	-	-	6	76,200	1.1	-	-	-	65	158,600	0.0
	H28 /2016	49	131,200	0.1	-	-	-	12	315,500	1.7	-	-	-	6	77,400	1.5	-	-	-	67	159,400	0.5
	H29 /2017	49	132,000	0.3	-	-	-	12	321,000	1.7	-	-	-	6	78,300	1.3	-	-	-	67	161,100	0.7
	H30 /2018	49	133,300	0.7	-	-	-	12	328,800	2.2	-	-	-	6	79,700	2.0	-	-	-	67	163,500	1.1
	H31 /2019	49	135,400	0.9	-	-	-	12	312,700	2.5	-	-	-	6	81,200	1.9	-	-	-	67	162,300	1.3
	R 2 /2020	49	137,000	0.8	-	-	-	12	320,400	2.3	-	-	-	6	82,400	1.6	-	-	-	67	165,000	1.2
	R 3 /2021	49	135,600	▲ 1.0	-	-	-	12	315,800	▲ 1.4	-	-	-	6	82,500	0.1	-	-	-	67	163,100	▲ 1.0
	R 4 /2022	49	136,700	0.4	-	-	-	12	317,400	0.4	-	-	-	6	83,600	1.3	-	-	-	67	164,300	0.5
R 5 /2023	49	139,800	2.0	-	-	-	12	327,600	3.1	-	-	-	6	85,100	1.9	-	-	-	67	168,500	2.2	
R 6 /2024	49	143,700	2.5	-	-	-	12	338,600	3.3	-	-	-	6	86,900	2.1	-	-	-	67	173,500	2.6	
R 7 /2025	48	150,100	2.5	-	-	-	12	352,900	4.0	-	-	-	6	89,100	2.5	-	-	-	66	181,400	2.8	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
熊谷市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	11	44,900	-	1	19,500	-	6	186,300	-	2	39,300	-	1	22,500	-	2	11,300	-	23	76,300	-	-
	S50 /1975	11	40,000	▲ 10.7	1	17,500	▲ 10.3	6	165,700	▲ 11.0	2	35,400	▲ 9.9	1	20,000	▲ 11.1	2	10,200	▲ 9.8	23	68,000	▲ 10.6	-
	S51 /1976	11	40,000	0.0	1	17,500	0.0	6	164,200	▲ 0.8	2	35,400	0.0	1	20,000	0.0	2	10,000	▲ 1.2	23	67,600	▲ 0.3	-
	S52 /1977	11	40,300	0.5	1	17,500	0.0	6	241,800	0.0	2	35,400	0.0	1	20,000	0.0	2	10,000	0.0	23	87,900	0.3	-
	S53 /1978	12	40,700	2.0	1	18,000	2.9	6	241,800	0.0	2	36,000	1.5	1	20,000	0.0	2	10,000	0.0	24	86,200	1.2	-
	S54 /1979	14	45,100	6.3	1	19,200	6.7	6	246,000	1.5	2	37,700	4.8	1	20,000	0.0	2	10,400	3.4	26	86,300	4.5	-
	S55 /1980	14	50,600	12.1	1	22,000	14.6	6	255,000	3.3	2	41,700	10.6	1	21,000	5.0	2	15,200	10.1	26	92,100	9.6	-
S56 /1981	14	57,600	15.4	1	25,500	15.9	6	263,700	4.4	2	48,100	15.4	1	23,000	9.5	2	16,700	9.8	26	98,700	12.1	-	
S57 /1982	14	68,900	13.6	1	29,300	14.9	6	301,500	5.3	2	61,200	13.6	1	25,100	9.1	2	18,300	9.1	26	114,900	11.0	-	
S58 /1983	13	83,500	5.9	1	30,000	-	6	386,200	2.2	2	83,900	5.9	1	33,400	-	2	21,300	2.9	25	147,000	4.7	-	
S59 /1984	13	87,200	3.2	1	31,000	3.3	6	387,300	0.4	2	85,800	2.3	1	34,000	1.8	2	21,700	1.9	25	149,500	2.2	-	
S60 /1985	13	88,300	1.3	1	31,500	1.6	6	393,300	0.9	2	86,600	1.0	1	34,800	2.4	2	22,000	1.4	25	151,600	1.2	-	
S61 /1986	12	93,400	1.2	1	31,500	0.0	6	414,800	3.7	2	87,400	1.0	1	35,300	1.4	2	27,000	1.6	24	162,700	1.8	-	
S62 /1987	12	96,700	1.3	1	31,500	0.0	6	488,500	8.5	2	88,200	0.9	1	36,000	2.0	2	35,600	0.3	24	183,600	2.6	-	
S63 /1988	12	123,500	24.5	1	34,200	8.6	6	900,000	76.0	2	87,300	13.8	1	39,500	9.7	2	38,500	8.3	24	300,300	32.9	-	
H元 /1989	12	157,700	26.8	1	48,000	40.4	6	1,023,200	12.7	2	102,200	17.3	1	45,600	15.4	2	48,200	25.2	24	351,100	22.4	-	
H 2 /1990	12	185,500	17.8	1	51,000	-	6	1,114,700	13.9	2	125,500	23.0	1	58,000	27.2	2	58,100	20.4	24	391,300	17.9	-	
H 3 /1991	12	220,400	17.9	1	58,500	14.7	6	1,317,500	14.6	2	145,000	15.6	1	71,000	22.4	2	75,800	30.5	24	463,400	18.2	-	
H 4 /1992	12	200,100	▲ 8.3	1	53,000	▲ 9.4	6	1,229,800	▲ 6.6	2	128,500	▲ 6.7	1	70,000	▲ 1.4	2	71,600	▲ 5.6	24	429,300	▲ 7.3	-	
H 5 /1993	12	181,200	▲ 9.4	1	50,200	▲ 5.3	6	1,051,700	▲ 14.7	2	120,000	▲ 6.6	1	92,700	-	2	67,100	▲ 6.3	24	375,000	▲ 9.9	-	
H 6 /1994	14	162,300	▲ 9.7	1	45,100	▲ 10.2	7	786,100	▲ 19.2	2	110,500	▲ 7.9	2	72,400	▲ 11.8	2	62,400	▲ 7.0	28	296,800	▲ 12.0	-	
H 7 /1995	16	150,100	▲ 6.1	1	41,400	▲ 8.2	9	576,600	▲ 12.4	3	124,300	▲ 3.5	2	68,200	▲ 5.8	2	61,400	▲ 1.6	33	250,400	▲ 7.2	-	
H 8 /1996	16	142,300	▲ 4.2	1	40,700	▲ 1.7	9	456,600	▲ 17.5	3	117,800	▲ 5.3	2	58,800	▲ 13.8	2	57,500	▲ 6.2	33	212,500	▲ 8.5	-	
H 9 /1997	16	134,300	▲ 4.9	1	37,300	▲ 8.4	9	371,100	▲ 17.2	3	113,800	▲ 3.0	2	55,600	▲ 5.7	2	54,300	▲ 5.6	33	184,400	▲ 8.3	-	
H10 /1998	18	122,600	▲ 6.9	1	35,100	▲ 5.9	9	316,800	▲ 12.7	3	106,600	▲ 6.1	2	52,100	▲ 6.4	2	49,900	▲ 8.0	35	160,500	▲ 8.4	-	
H11 /1999	18	110,800	▲ 9.5	1	32,600	▲ 7.1	9	260,700	▲ 16.1	3	97,500	▲ 8.1	2	48,900	▲ 6.0	2	43,000	▲ 11.2	35	138,500	▲ 10.9	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
熊谷市	H12 /2000	19	103,500	▲ 7.4	1	31,500	▲ 3.4	9	219,600	▲ 14.3	3	90,700	▲ 6.8	2	45,500	▲ 6.9	2	39,300	▲ 8.6	36	122,600	▲ 9.0
	H13 /2001	19	97,500	▲ 5.8	1	30,500	▲ 3.2	9	196,200	▲ 9.4	3	84,700	▲ 6.5	2	42,600	▲ 6.4	2	36,200	▲ 7.9	36	112,800	▲ 6.8
	H14 /2002	19	91,500	▲ 6.0	1	29,300	▲ 3.9	9	176,200	▲ 9.0	3	79,300	▲ 6.3	2	39,100	▲ 8.3	2	33,400	▲ 7.8	36	103,800	▲ 6.9
	H15 /2003	19	86,400	▲ 5.5	1	27,700	▲ 5.5	9	158,100	▲ 9.6	3	73,700	▲ 6.9	2	33,700	▲ 13.7	2	31,000	▲ 7.2	36	95,600	▲ 7.2
	H16 /2004	19	81,400	▲ 5.9	1	26,400	▲ 4.7	9	141,100	▲ 10.3	3	68,200	▲ 7.3	2	28,700	▲ 14.9	2	27,600	▲ 11.0	36	87,800	▲ 7.9
	H17 /2005	19	77,900	▲ 4.5	1	25,300	▲ 4.2	9	130,300	▲ 7.1	2	64,800	▲ 3.9	2	24,900	▲ 13.5	2	23,600	▲ 14.5	35	83,000	▲ 6.2
	H18 /2006	21	72,700	▲ 2.2	1	24,700	▲ 2.4	9	124,400	▲ 4.1	2	62,900	▲ 2.9	2	23,100	▲ 7.1	4	19,600	▲ 10.1	39	74,900	▲ 3.7
	H19 /2007	21	72,000	▲ 1.1	1	24,300	▲ 1.6	9	122,200	▲ 1.5	2	61,900	▲ 1.6	1	25,300	▲ 2.3	4	18,700	▲ 4.7	38	75,300	▲ 1.6
	H20 /2008	22	69,200	0.9	1	24,300	0.0	8	128,600	2.0	2	62,300	0.5	1	25,900	2.4	5	17,500	▲ 1.5	39	72,100	0.8
	H21 /2009	22	68,100	▲ 1.6	1	23,000	▲ 5.3	7	131,200	▲ 2.6	2	61,300	▲ 1.6	1	25,600	▲ 1.2	5	16,900	▲ 3.7	38	70,300	▲ 2.1
	H22 /2010	22	66,300	▲ 2.7	1	21,600	▲ 6.1	7	123,400	▲ 6.4	2	59,500	▲ 3.0	1	24,800	▲ 3.1	5	15,900	▲ 5.9	38	67,600	▲ 3.9
	H23 /2011	20	64,600	▲ 1.6	1	20,700	▲ 4.2	6	129,500	▲ 2.4	2	58,600	▲ 1.6	-	-	-	4	15,100	▲ 3.7	33	68,700	▲ 2.1
	H24 /2012	20	63,600	▲ 1.7	1	19,800	▲ 4.3	6	126,000	▲ 2.7	2	57,600	▲ 1.8	-	-	-	4	14,600	▲ 3.5	33	67,300	▲ 2.2
H25 /2013	26	55,100	▲ 1.4	1	19,000	▲ 4.0	6	124,700	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	66,600	▲ 1.4	
H26 /2014	25	54,400	▲ 1.0	-	-	-	6	125,200	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31	68,100	▲ 0.7	
H27 /2015	24	53,600	▲ 1.0	-	-	-	7	119,100	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31	68,400	▲ 0.7	
H28 /2016	25	53,700	▲ 0.9	-	-	-	7	119,300	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	68,100	▲ 0.6	
H29 /2017	26	53,500	▲ 0.6	1	18,500	-	8	112,100	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	65,900	▲ 0.5	
H30 /2018	26	53,500	▲ 0.3	1	18,500	0.0	8	112,400	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	65,900	▲ 0.2	
H31 /2019	26	53,600	0.0	1	18,600	0.5	8	112,800	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	66,100	0.1	
R 2 /2020	26	53,700	0.0	1	18,600	0.0	8	113,300	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	66,300	0.1	
R 3 /2021	26	53,700	▲ 0.2	1	18,500	▲ 0.5	8	112,900	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	66,200	▲ 0.3	
R 4 /2022	26	53,700	▲ 0.1	1	18,500	0.0	8	112,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	66,100	▲ 0.1	
R 5 /2023	26	54,000	0.2	1	31,000	-	8	112,100	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	66,600	0.1	
R 6 /2024	26	54,400	0.4	1	31,000	0.0	8	112,600	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	67,000	0.4	
R 7 /2025	25	54,900	0.5	1	31,000	0.0	8	113,500	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	67,900	0.6	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
川	S45 /1970	6	32,300	-	-	-	-	3	246,700	-	-	-	-	1	19,500	-	-	-	-	10	95,300	-
	S46 /1971	6	38,800	21.6	-	-	-	3	257,700	4.1	-	-	-	1	23,300	19.5	-	-	-	10	102,900	16.2
	S47 /1972	12	39,900	21.2	-	-	-	3	264,000	3.3	6	48,200	-	1	26,500	13.7	-	-	-	22	72,100	15.1
	S48 /1973	27	54,200	40.5	-	-	-	3	335,000	27.5	6	61,100	29.3	2	45,800	32.1	-	-	-	38	77,000	35.3
	S49 /1974	27	69,400	28.7	-	-	-	3	379,700	15.0	6	74,500	22.7	2	56,500	23.9	-	-	-	38	94,000	26.4
	S50 /1975	27	59,400	▲ 13.3	-	-	-	3	344,300	▲ 9.7	6	64,000	▲ 14.0	2	51,700	▲ 8.0	-	-	-	38	82,200	▲ 12.8
	S51 /1976	27	59,500	0.3	-	-	-	3	344,300	0.0	6	64,000	0.0	2	51,700	0.0	-	-	-	38	82,300	0.2
	S52 /1977	27	60,500	1.6	-	-	-	3	345,700	0.5	6	65,200	1.8	2	52,200	1.1	-	-	-	38	83,300	1.5
	S53 /1978	30	62,300	3.1	-	-	-	4	360,000	0.9	6	67,300	3.2	2	53,500	2.7	-	-	-	42	90,900	2.9
	S54 /1979	44	70,000	8.3	-	-	-	4	371,000	3.1	6	77,500	8.1	2	55,700	4.4	-	-	-	56	91,800	7.5
	S55 /1980	46	94,500	20.7	-	-	-	4	409,800	10.4	6	94,900	22.5	2	63,200	13.4	-	-	-	58	115,200	19.8
	S56 /1981	46	112,700	12.9	-	-	-	4	498,800	5.9	6	116,500	13.5	2	69,800	10.3	-	-	-	58	138,200	12.5
	S57 /1982	46	131,800	6.4	-	-	-	4	524,500	5.2	6	150,300	6.4	2	73,100	4.7	-	-	-	58	158,800	6.2
	S58 /1983	45	158,700	2.5	-	-	-	4	715,000	1.4	6	173,000	2.8	2	109,000	-	-	-	-	57	197,500	2.4
	S59 /1984	45	161,900	1.4	-	-	-	4	797,300	1.0	6	180,200	1.5	2	110,500	1.4	-	-	-	57	206,600	1.4
	S60 /1985	45	162,500	0.3	-	-	-	4	801,000	0.2	6	181,000	0.4	2	112,500	1.8	-	-	-	57	207,500	0.4
	S61 /1986	45	163,000	0.3	-	-	-	4	866,500	4.4	5	177,800	0.5	2	117,500	4.5	-	-	-	56	212,900	0.7
	S62 /1987	45	166,000	2.4	-	-	-	4	1,006,000	15.5	5	185,800	4.1	2	127,000	8.1	-	-	-	56	226,400	3.7
	S63 /1988	53	296,200	76.0	-	-	-	4	2,157,500	112.0	5	338,000	77.8	2	261,500	94.6	-	-	-	64	414,700	79.1
	H元 /1989	53	296,900	0.3	-	-	-	4	2,235,000	3.5	5	342,200	1.0	2	261,500	0.0	-	-	-	64	420,400	0.5
	H 2 /1990	53	315,200	6.4	-	-	-	4	2,377,500	6.6	5	362,600	6.1	2	276,500	5.8	-	-	-	64	446,500	6.4
H 3 /1991	53	359,100	14.4	-	-	-	4	2,857,500	19.8	5	411,200	13.8	2	312,500	13.1	-	-	-	64	517,800	14.7	
市	H 4 /1992	53	327,300	▲ 8.5	-	-	-	5	2,486,000	▲ 2.5	5	378,800	▲ 7.7	2	290,000	▲ 7.3	-	-	-	65	496,200	▲ 8.0
	H 5 /1993	66	278,800	▲ 12.8	-	-	-	7	1,680,900	▲ 14.0	10	358,300	▲ 12.6	3	259,300	▲ 10.4	-	-	-	86	401,500	▲ 12.8
	H 6 /1994	74	261,800	▲ 5.6	-	-	-	8	1,394,000	▲ 12.6	14	339,300	▲ 7.1	4	247,800	▲ 6.8	-	-	-	100	362,700	▲ 6.4
	H 7 /1995	81	258,400	▲ 1.6	-	-	-	10	1,100,100	▲ 10.5	20	336,900	▲ 2.9	4	241,800	▲ 2.4	-	-	-	115	344,700	▲ 2.4
	H 8 /1996	81	247,000	▲ 4.1	-	-	-	10	937,700	▲ 11.8	20	317,500	▲ 5.5	4	231,500	▲ 4.3	-	-	-	115	318,700	▲ 5.0
	H 9 /1997	81	239,600	▲ 2.7	-	-	-	11	784,400	▲ 10.2	20	303,500	▲ 4.2	4	222,800	▲ 3.8	-	-	-	116	301,700	▲ 3.6
	H10 /1998	81	233,400	▲ 2.3	-	-	-	11	700,500	▲ 9.2	20	291,000	▲ 4.0	4	210,800	▲ 5.4	-	-	-	116	286,800	▲ 3.4
	H11 /1999	81	222,500	▲ 4.4	-	-	-	11	613,600	▲ 11.2	20	272,500	▲ 6.3	4	196,500	▲ 6.8	-	-	-	116	267,300	▲ 5.4

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
川口市	H12 /2000	81	206,600	▲ 6.8	-	-	-	11	532,900	▲ 13.3	20	247,900	▲ 8.9	4	177,800	▲ 9.3	-	-	-	116	243,700	▲ 7.9
	H13 /2001	81	197,600	▲ 4.5	-	-	-	11	495,200	▲ 7.0	20	238,400	▲ 4.6	4	165,300	▲ 7.1	-	-	-	116	231,800	▲ 4.9
	H14 /2002	82	191,500	▲ 3.5	-	-	-	14	520,300	▲ 4.6	20	233,400	▲ 2.9	4	157,500	▲ 4.7	-	-	-	120	235,700	▲ 3.5
	H15 /2003	82	184,500	▲ 4.0	-	-	-	14	503,200	▲ 4.0	20	225,900	▲ 3.3	4	150,300	▲ 4.6	-	-	-	120	227,400	▲ 3.9
	H16 /2004	82	179,500	▲ 2.9	-	-	-	14	493,400	▲ 2.2	20	222,100	▲ 2.1	4	147,300	▲ 4.2	-	-	-	120	222,200	▲ 2.7
	H17 /2005	82	177,000	▲ 1.5	-	-	-	14	490,900	▲ 0.6	20	220,600	▲ 0.8	4	143,800	▲ 2.4	-	-	-	120	219,800	▲ 1.3
	H18 /2006	82	176,000	▲ 0.7	-	-	-	14	501,300	1.3	20	221,700	0.3	4	142,000	▲ 1.3	-	-	-	120	220,400	▲ 0.3
	H19 /2007	80	181,700	2.5	-	-	-	14	557,400	7.5	20	233,000	4.7	4	146,500	3.2	-	-	-	118	233,800	3.4
	H20 /2008	79	196,800	7.5	-	-	-	13	699,200	16.9	20	261,600	10.5	4	159,800	9.1	-	-	-	116	263,000	9.1
	H21 /2009	79	190,600	▲ 3.1	-	-	-	13	659,000	▲ 4.4	20	255,400	▲ 2.6	3	153,300	▲ 3.3	-	-	-	115	253,800	▲ 3.1
	H22 /2010	76	181,700	▲ 5.7	-	-	-	13	612,200	▲ 6.9	20	241,900	▲ 5.4	3	146,300	▲ 4.6	-	-	-	112	241,500	▲ 5.8
	H23 /2011	73	180,500	▲ 1.3	-	-	-	12	629,800	▲ 2.5	18	245,800	▲ 0.6	3	142,700	▲ 2.5	-	-	-	106	241,300	▲ 1.3
	H24 /2012	80	177,800	▲ 1.9	-	-	-	13	584,300	▲ 2.2	18	243,100	▲ 1.3	3	139,300	▲ 2.3	-	-	-	114	233,500	▲ 1.8
	H25 /2013	97	189,200	▲ 0.5	-	-	-	13	582,600	▲ 0.5	-	-	-	4	147,800	▲ 1.2	-	-	-	114	232,600	▲ 0.5
	H26 /2014	88	191,500	0.2	-	-	-	13	584,700	0.2	-	-	-	4	147,800	0.0	-	-	-	105	238,500	0.2
	H27 /2015	88	193,300	0.9	-	-	-	13	593,500	1.2	-	-	-	4	148,300	0.3	-	-	-	105	241,100	0.9
	H28 /2016	92	191,700	0.2	-	-	-	13	602,100	0.9	-	-	-	4	149,300	0.0	-	-	-	109	239,100	0.3
	H29 /2017	92	192,800	0.4	-	-	-	13	615,200	1.5	-	-	-	4	150,300	0.8	-	-	-	109	241,600	0.6
	H30 /2018	92	195,300	1.1	-	-	-	13	633,200	2.1	-	-	-	4	156,000	4.1	-	-	-	109	246,100	1.3
	H31 /2019	92	198,900	1.5	-	-	-	13	660,700	3.3	-	-	-	4	160,500	3.0	-	-	-	109	252,600	1.8
R 2 /2020	92	209,500	4.3	-	-	-	13	708,500	6.0	-	-	-	4	167,500	4.4	-	-	-	109	267,500	4.5	
R 3 /2021	92	211,900	1.0	-	-	-	13	709,400	0.3	-	-	-	4	173,000	3.4	-	-	-	109	269,800	1.0	
R 4 /2022	92	214,500	1.1	-	-	-	13	710,300	0.3	-	-	-	4	179,000	3.5	-	-	-	109	272,300	1.1	
R 5 /2023	91	226,400	4.9	-	-	-	14	712,900	3.8	-	-	-	4	190,300	6.3	-	-	-	109	287,500	4.8	
R 6 /2024	91	238,700	5.3	-	-	-	14	743,100	4.9	-	-	-	4	202,500	6.4	-	-	-	109	302,100	5.3	
R 7 /2025	89	253,500	5.1	-	-	-	14	797,100	6.6	-	-	-	4	216,000	6.7	-	-	-	107	323,200	5.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
行	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	6	19,000	-	-	-	-	1	82,000	-	2	13,200	-	-	-	-	-	-	9	24,700	-	-
	S49 /1974	6	28,400	49.8	-	-	-	1	102,000	24.4	2	20,700	57.5	-	-	-	2	12,200	-	11	30,700	48.7
	S50 /1975	6	27,300	▲ 3.8	-	-	-	1	87,000	▲ 14.7	2	20,300	▲ 2.2	-	-	-	2	11,600	▲ 5.0	11	28,600	▲ 4.7
	S51 /1976	6	28,700	1.6	-	-	-	1	87,000	0.0	2	20,300	0.0	-	-	-	2	11,000	▲ 5.1	11	29,300	▲ 0.2
	S52 /1977	6	28,900	0.7	-	-	-	1	156,000	-	2	20,400	0.5	-	-	-	2	11,000	0.0	11	35,600	0.5
	S53 /1978	6	29,600	2.7	-	-	-	1	156,000	0.0	2	21,000	3.0	-	-	-	2	11,100	0.9	11	36,200	2.1
	S54 /1979	6	32,800	8.5	-	-	-	1	160,000	2.6	2	22,500	7.4	-	-	-	2	11,500	3.3	11	38,600	6.4
田	S55 /1980	7	38,000	14.8	-	-	-	1	173,000	8.1	2	30,600	12.5	-	-	-	2	12,100	5.3	12	43,700	12.0
	S56 /1981	7	44,000	13.9	-	-	-	1	184,000	6.4	2	34,200	11.9	-	-	-	2	12,600	4.1	12	48,800	11.0
	S57 /1982	8	57,200	8.6	-	-	-	1	196,000	6.5	2	36,800	7.8	-	-	-	2	13,400	6.4	13	58,000	7.8
	S58 /1983	9	73,500	6.0	-	-	-	2	191,000	3.1	2	62,800	-	-	-	-	2	21,000	-	15	80,700	5.3
	S59 /1984	9	75,900	2.4	-	-	-	2	196,000	2.6	2	63,800	1.6	-	-	-	2	22,200	5.8	15	83,100	2.8
	S60 /1985	9	76,200	0.5	-	-	-	2	257,500	0.5	2	63,900	0.2	-	-	-	2	23,100	3.9	15	91,700	0.9
	S61 /1986	8	77,400	0.2	-	-	-	2	258,500	0.6	2	65,400	0.0	-	-	-	2	23,700	2.8	14	93,900	0.7
	S62 /1987	8	77,700	0.5	-	-	-	2	258,500	0.0	2	65,400	0.0	-	-	-	2	24,200	2.1	14	94,100	0.6
	S63 /1988	8	86,200	10.9	-	-	-	2	307,500	18.1	2	71,900	10.0	-	-	-	2	27,500	13.8	14	107,400	12.2
	H元 /1989	8	115,000	33.1	-	-	-	2	341,000	11.3	2	95,000	32.3	-	-	-	2	42,000	37.0	14	134,000	29.9
市	H 2 /1990	8	134,800	17.2	-	-	-	2	382,500	12.1	2	111,500	17.4	-	-	-	2	51,900	24.0	14	155,000	17.4
	H 3 /1991	8	158,300	17.5	-	-	-	2	455,000	20.2	2	133,500	19.8	-	-	-	2	68,200	32.1	14	184,200	20.3
	H 4 /1992	8	151,400	▲ 4.4	-	-	-	2	427,000	▲ 6.2	2	127,000	▲ 4.8	-	-	-	2	80,300	▲ 0.4	14	177,100	▲ 4.4
	H 5 /1993	11	141,000	▲ 9.1	-	-	-	3	418,700	▲ 10.5	3	123,700	▲ 10.3	-	-	-	2	71,800	▲ 10.0	19	174,800	▲ 9.6
	H 6 /1994	13	127,800	▲ 8.4	-	-	-	4	306,300	▲ 14.9	3	115,700	▲ 6.7	-	-	-	2	68,500	▲ 4.5	22	153,200	▲ 8.7
	H 7 /1995	14	117,300	▲ 7.0	-	-	-	4	272,000	▲ 10.7	4	110,300	▲ 3.6	-	-	-	2	66,700	▲ 2.7	24	137,700	▲ 6.8
	H 8 /1996	14	110,400	▲ 5.6	-	-	-	4	239,000	▲ 11.1	4	105,400	▲ 4.4	-	-	-	2	64,100	▲ 3.8	24	127,200	▲ 6.2
	H 9 /1997	12	106,300	▲ 4.7	-	-	-	4	220,300	▲ 7.1	4	101,400	▲ 3.8	-	-	-	2	60,900	▲ 5.0	22	122,000	▲ 5.0
	H10 /1998	12	98,600	▲ 7.2	-	-	-	4	191,500	▲ 12.2	4	93,600	▲ 7.3	-	-	-	2	55,000	▲ 9.7	22	110,600	▲ 8.4
	H11 /1999	12	89,800	▲ 9.0	-	-	-	4	163,500	▲ 14.0	4	84,300	▲ 9.9	-	-	-	2	46,300	▲ 15.9	22	98,200	▲ 10.7

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
行	H12 /2000	12	82,300	▲ 8.3	-	-	-	4	143,500	▲ 11.9	4	77,200	▲ 8.5	-	-	-	2	39,300	▲ 15.0	22	88,600	▲ 9.6
	H13 /2001	12	75,700	▲ 8.1	-	-	-	4	126,200	▲ 12.0	4	70,800	▲ 8.3	-	-	-	2	33,900	▲ 13.8	22	80,200	▲ 9.4
	H14 /2002	12	70,200	▲ 7.2	-	-	-	4	114,200	▲ 9.5	4	65,100	▲ 8.1	-	-	-	2	29,600	▲ 12.7	22	73,600	▲ 8.3
	H15 /2003	12	65,200	▲ 7.2	-	-	-	4	102,200	▲ 10.2	4	60,600	▲ 7.4	-	-	-	2	26,600	▲ 10.4	22	67,600	▲ 8.1
	H16 /2004	12	60,900	▲ 6.7	-	-	-	4	91,700	▲ 10.2	4	56,500	▲ 6.8	-	-	-	2	23,600	▲ 11.3	22	62,300	▲ 7.8
	H17 /2005	12	57,100	▲ 6.1	-	-	-	4	83,900	▲ 8.4	4	53,400	▲ 5.3	-	-	-	2	21,200	-	22	58,000	▲ 6.4
	H18 /2006	15	49,700	▲ 2.9	-	-	-	4	79,200	▲ 5.3	4	52,500	▲ 1.8	-	-	-	2	19,800	▲ 6.6	25	52,500	▲ 3.4
	H19 /2007	14	51,200	▲ 1.3	-	-	-	4	77,200	▲ 2.5	4	52,000	▲ 0.9	-	-	-	2	20,700	4.5	24	53,100	▲ 0.9
	H20 /2008	14	51,100	▲ 0.3	-	-	-	4	76,100	▲ 1.5	4	51,700	▲ 0.5	-	-	-	2	20,700	▲ 0.1	24	52,800	▲ 0.5
	H21 /2009	14	48,800	▲ 4.9	-	-	-	4	73,000	▲ 4.2	3	49,600	▲ 5.4	-	-	-	2	19,700	▲ 5.1	23	50,600	▲ 4.9
田	H22 /2010	14	45,700	▲ 6.6	-	-	-	4	68,500	▲ 6.3	3	46,200	▲ 6.9	-	-	-	2	18,500	▲ 6.2	23	47,300	▲ 6.6
	H23 /2011	13	45,600	▲ 4.8	-	-	-	4	66,500	▲ 4.2	2	41,900	▲ 4.4	-	-	-	2	17,700	▲ 4.4	21	46,600	▲ 4.6
	H24 /2012	13	44,000	▲ 3.6	-	-	-	4	63,400	▲ 4.3	2	40,400	▲ 3.6	-	-	-	2	17,100	▲ 3.2	21	44,800	▲ 3.7
	H25 /2013	17	38,800	▲ 3.6	-	-	-	4	61,000	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	43,100	▲ 3.7
	H26 /2014	16	37,800	▲ 2.2	-	-	-	4	59,900	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	42,200	▲ 2.1
	H27 /2015	16	36,900	▲ 2.3	-	-	-	4	59,000	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	41,300	▲ 2.2
	H28 /2016	17	36,200	▲ 2.0	-	-	-	4	58,200	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	40,400	▲ 1.9
	H29 /2017	17	35,600	▲ 2.0	-	-	-	5	52,800	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	39,500	▲ 1.9
	H30 /2018	17	35,000	▲ 1.6	-	-	-	5	52,200	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	38,900	▲ 1.5
	市	H31 /2019	17	34,700	▲ 1.2	-	-	-	5	51,700	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	38,500
R 2 /2020		17	34,400	▲ 0.8	-	-	-	5	51,400	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	38,300	▲ 0.8
R 3 /2021		17	34,000	▲ 1.3	-	-	-	5	51,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	37,900	▲ 1.2
R 4 /2022		17	33,600	▲ 1.1	-	-	-	5	50,500	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	37,500	▲ 1.1
R 5 /2023		17	33,400	▲ 0.8	-	-	-	5	50,000	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	37,200	▲ 0.9
R 6 /2024		17	33,300	▲ 0.6	-	-	-	5	49,700	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	37,000	▲ 0.6
R 7 /2025		16	33,400	▲ 0.3	-	-	-	5	49,500	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	37,200	▲ 0.4

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
秩	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	2	33,000	-	-	-	-	1	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	58,700	-	-
	S50 /1975	2	28,000	▲ 15.2	-	-	-	1	94,000	▲ 14.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	50,000	▲ 14.9	-
	S51 /1976	2	28,000	0.0	-	-	-	1	94,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	50,000	0.0	-
	S52 /1977	2	28,000	0.0	-	-	-	1	94,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	50,000	0.0	-
	S53 /1978	2	29,400	5.3	-	-	-	1	94,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	50,900	3.5	-
	S54 /1979	2	31,700	6.7	-	-	-	1	97,800	4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	53,700	5.4	-
	S55 /1980	2	35,600	12.5	-	-	-	1	103,000	5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	58,100	10.1	-
S56 /1981	2	39,500	11.0	-	-	-	1	108,000	4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	62,300	8.9	-	
S57 /1982	2	42,400	7.4	-	-	-	1	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	104,300	7.4	-	
S58 /1983	2	72,500	-	-	-	-	1	231,000	1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	125,300	1.3	-	
S59 /1984	2	73,500	1.4	-	-	-	1	232,000	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	126,300	1.0	-	
S60 /1985	2	74,200	1.0	-	-	-	1	233,000	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	127,100	0.8	-	
S61 /1986	2	75,300	1.5	-	-	-	1	240,000	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	130,200	2.0	-	
S62 /1987	2	76,200	1.2	-	-	-	1	247,000	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	133,100	1.7	-	
S63 /1988	2	78,000	2.4	-	-	-	1	263,000	6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	139,600	3.7	-	
H元 /1989	2	79,600	2.1	-	-	-	1	271,000	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	143,400	2.4	-	
H 2 /1990	2	90,500	13.6	-	-	-	1	292,000	7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	157,700	10.7	-	
H 3 /1991	2	109,000	20.5	-	-	-	1	360,000	23.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	192,700	21.4	-	
H 4 /1992	2	108,000	▲ 1.0	-	-	-	1	360,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	192,000	▲ 0.6	-	
H 5 /1993	2	104,500	▲ 3.2	-	-	-	1	348,000	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	185,700	▲ 3.2	-	
H 6 /1994	2	101,600	▲ 2.9	-	-	-	1	327,000	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	176,700	▲ 3.9	-	
H 7 /1995	3	101,100	▲ 0.9	-	-	-	2	321,000	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	189,000	▲ 1.1	-	
H 8 /1996	3	100,300	▲ 0.7	-	-	-	2	316,500	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	186,800	▲ 1.0	-	
H 9 /1997	3	100,300	0.0	-	-	-	2	307,000	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	183,000	▲ 1.2	-	
H10 /1998	4	95,300	0.0	-	-	-	2	289,500	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	160,000	▲ 2.3	-	
H11 /1999	4	90,900	▲ 4.6	-	-	-	2	258,500	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	146,800	▲ 6.6	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
秩	H12 /2000	4	86,500	▲ 4.9	-	-	-	2	229,000	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	134,000	▲ 7.1	
	H13 /2001	4	83,000	▲ 4.0	-	-	-	2	204,000	▲ 10.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	123,300	▲ 6.3	
	H14 /2002	4	78,800	▲ 5.1	-	-	-	2	179,500	▲ 12.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	112,400	▲ 7.4	
	H15 /2003	4	74,500	▲ 5.5	-	-	-	2	161,500	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	103,500	▲ 7.0	
	H16 /2004	4	69,500	▲ 6.8	-	-	-	2	143,500	▲ 11.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	94,100	▲ 8.2	
	H17 /2005	4	66,100	▲ 4.8	-	-	-	2	128,500	▲ 10.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	86,900	▲ 6.7	
	H18 /2006	4	64,800	▲ 2.0	-	-	-	2	122,500	▲ 4.7	-	-	-	1	16,800	-	-	-	-	7	74,400	▲ 2.9	
	H19 /2007	4	64,300	▲ 0.8	-	-	-	2	119,500	▲ 2.5	-	-	-	1	16,700	▲ 0.6	-	-	-	7	73,300	▲ 1.3	
	H20 /2008	4	64,000	▲ 0.6	-	-	-	2	118,000	▲ 1.3	-	-	-	1	16,700	0.0	-	-	-	7	72,600	▲ 0.7	
	H21 /2009	4	63,100	▲ 1.3	-	-	-	2	115,000	▲ 2.6	-	-	-	1	16,500	▲ 1.2	-	-	-	7	71,300	▲ 1.6	
	H22 /2010	4	60,800	▲ 3.7	-	-	-	2	109,500	▲ 4.8	-	-	-	1	15,800	▲ 4.2	-	-	-	7	68,300	▲ 4.1	
	H23 /2011	4	59,000	▲ 2.9	-	-	-	2	105,400	▲ 3.8	-	-	-	1	15,400	▲ 2.5	-	-	-	7	66,000	▲ 3.1	
	父	H24 /2012	4	57,400	▲ 2.9	-	-	-	2	101,300	▲ 4.0	-	-	-	1	15,000	▲ 2.6	-	-	-	7	63,800	▲ 3.2
H25 /2013		4	56,000	▲ 1.9	-	-	-	2	98,700	▲ 2.6	-	-	-	1	14,700	▲ 2.0	-	-	-	7	62,300	▲ 2.2	
H26 /2014		4	55,500	▲ 0.9	-	-	-	2	96,800	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	69,200	▲ 1.2	
H27 /2015		4	55,200	▲ 0.4	-	-	-	2	95,700	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	68,700	▲ 0.7	
H28 /2016		4	55,000	▲ 0.4	-	-	-	2	94,600	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	68,200	▲ 0.7	
H29 /2017		4	54,800	▲ 0.4	-	-	-	2	93,600	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	67,700	▲ 0.6	
H30 /2018		4	54,700	▲ 0.2	-	-	-	2	92,800	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	67,400	▲ 0.4	
市		H31 /2019	4	54,600	▲ 0.2	-	-	-	2	92,500	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	67,300	▲ 0.2
		R 2 /2020	4	54,600	▲ 0.2	-	-	-	2	92,300	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	67,100	▲ 0.2
		R 3 /2021	4	54,400	▲ 0.4	-	-	-	2	91,400	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	66,700	▲ 0.6
	R 4 /2022	4	54,200	▲ 0.3	-	-	-	2	90,500	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	66,300	▲ 0.5	
	R 5 /2023	4	54,200	▲ 0.1	-	-	-	2	90,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	66,200	▲ 0.1	
	R 6 /2024	4	54,200	0.0	-	-	-	2	90,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	66,200	0.0	
	R 7 /2025	4	54,200	0.0	-	-	-	2	90,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	66,200	0.0	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
所	S45 /1970	3	24,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	24,300	-
	S46 /1971	3	30,900	28.9	-	-	-	1	545,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	159,500	28.9
	S47 /1972	7	29,900	18.9	1	17,100	-	3	255,000	5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	90,100	15.5
	S48 /1973	19	44,500	49.9	1	29,000	69.6	3	316,800	23.0	1	37,000	-	-	-	-	-	-	-	24	77,600	44.4
	S49 /1974	19	62,300	40.6	1	60,000	106.9	3	386,000	16.8	1	54,000	45.9	-	-	-	2	24,000	-	26	96,300	40.6
	S50 /1975	19	53,400	▲ 14.3	1	40,000	-	3	338,200	▲ 12.6	1	46,000	▲ 14.8	-	-	-	2	20,600	▲ 14.0	26	83,000	▲ 14.1
	S51 /1976	19	53,800	0.6	1	40,000	0.0	3	338,500	0.5	1	46,800	1.7	-	-	-	2	20,100	▲ 2.4	26	83,200	0.4
	S52 /1977	19	54,600	1.5	1	40,800	2.0	3	354,300	0.0	1	47,300	1.1	-	-	-	2	19,700	▲ 1.8	26	85,700	1.2
	S53 /1978	23	58,200	3.5	1	41,600	2.0	3	356,000	0.2	1	49,000	3.6	-	-	-	2	19,700	0.0	30	84,500	2.8
	S54 /1979	23	65,400	8.5	1	43,900	5.5	3	363,300	2.6	1	52,200	6.5	-	-	-	2	20,200	2.6	30	91,000	7.1
	S55 /1980	28	90,200	21.1	1	52,200	18.9	3	418,700	12.0	1	60,000	14.9	-	-	-	2	21,900	8.2	35	112,500	19.0
S56 /1981	28	112,400	15.0	1	59,000	13.0	3	448,700	7.4	1	67,200	12.0	-	-	-	2	23,300	6.7	35	133,300	13.5	
S57 /1982	30	145,700	7.6	1	63,100	6.9	3	654,300	10.9	1	108,000	-	-	-	-	2	24,800	6.4	37	177,200	7.7	
S58 /1983	30	161,800	2.5	1	76,000	-	3	607,700	2.0	1	111,000	2.8	-	-	-	2	41,500	-	37	187,700	2.5	
S59 /1984	30	164,800	1.3	1	77,000	1.3	3	633,000	3.7	1	113,000	1.8	-	-	-	2	41,900	0.9	37	192,300	1.5	
S60 /1985	30	165,300	0.3	1	77,300	0.4	3	642,700	1.4	1	115,000	1.8	-	-	-	2	42,600	1.7	37	193,600	0.5	
S61 /1986	29	166,900	0.3	1	77,300	0.0	3	1,049,000	2.0	1	116,000	0.9	-	-	-	2	43,400	1.9	36	229,600	0.5	
S62 /1987	29	176,400	4.3	1	81,000	4.8	3	1,776,700	38.6	1	120,000	3.4	-	-	-	2	45,500	5.0	36	298,300	6.3	
S63 /1988	34	458,400	138.6	1	159,000	96.3	3	3,389,000	102.5	1	295,000	145.8	-	-	-	2	102,000	124.7	41	644,200	133.6	
H元 /1989	34	445,300	▲ 2.6	1	159,000	0.0	3	4,079,000	1.4	1	295,000	0.0	-	-	-	2	118,000	15.6	41	684,600	▲ 1.3	
H 2 /1990	34	451,500	0.5	1	165,000	3.8	3	4,238,300	3.6	1	300,000	1.7	-	-	-	2	160,500	36.2	41	703,700	2.7	
H 3 /1991	34	448,900	0.3	1	165,000	0.0	3	4,475,000	2.6	1	308,000	2.7	-	-	-	2	204,500	27.3	41	721,200	2.0	
H 4 /1992	35	415,700	▲ 7.1	-	-	-	3	4,439,000	▲ 2.4	1	295,000	▲ 4.2	-	-	-	2	204,500	0.0	41	696,900	▲ 6.3	
H 5 /1993	46	349,800	▲ 12.6	-	-	-	4	3,305,000	▲ 20.6	2	278,500	-	-	-	-	2	193,000	▲ 3.7	54	560,300	▲ 13.0	
H 6 /1994	54	318,400	▲ 7.9	-	-	-	5	2,148,000	▲ 23.3	2	257,500	▲ 7.5	-	-	-	2	184,000	▲ 4.6	63	457,400	▲ 8.9	
H 7 /1995	59	309,000	▲ 2.5	-	-	-	6	1,584,000	▲ 16.5	3	258,000	▲ 1.2	-	-	-	2	175,000	▲ 5.0	70	412,300	▲ 3.6	
H 8 /1996	60	276,700	▲ 9.2	-	-	-	6	1,226,200	▲ 20.5	2	242,500	▲ 6.4	-	-	-	2	139,000	▲ 15.2	70	353,200	▲ 10.2	
H 9 /1997	60	260,300	▲ 5.8	-	-	-	7	917,100	▲ 16.1	2	230,500	▲ 5.0	-	-	-	2	131,000	▲ 5.8	71	320,600	▲ 6.6	
H10 /1998	60	250,300	▲ 3.8	-	-	-	7	796,000	▲ 10.7	2	223,000	▲ 3.3	-	-	-	2	125,000	▲ 4.6	71	299,800	▲ 4.4	
H11 /1999	60	228,100	▲ 8.8	-	-	-	7	638,700	▲ 18.1	2	206,000	▲ 7.7	-	-	-	2	112,500	▲ 10.0	71	264,700	▲ 9.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
所	H12 /2000	60	210,800	▲ 7.5	-	-	-	7	537,400	▲ 14.5	2	190,500	▲ 7.6	-	-	-	2	104,000	▲ 7.6	71	239,400	▲ 8.2
	H13 /2001	60	199,300	▲ 5.4	-	-	-	7	488,100	▲ 8.4	2	180,500	▲ 5.3	-	-	-	2	95,800	▲ 8.0	71	224,400	▲ 5.8
	H14 /2002	60	189,300	▲ 5.0	-	-	-	8	430,900	▲ 6.8	3	164,000	▲ 5.2	-	-	-	2	87,400	▲ 8.7	73	211,900	▲ 5.3
	H15 /2003	60	179,900	▲ 5.0	-	-	-	8	408,600	▲ 4.9	3	157,300	▲ 4.0	-	-	-	2	80,100	▲ 8.4	73	201,300	▲ 5.0
	H16 /2004	60	172,600	▲ 4.2	-	-	-	8	393,300	▲ 3.8	3	150,000	▲ 4.6	-	-	-	2	78,000	▲ 8.6	73	193,200	▲ 4.2
	H17 /2005	59	168,500	▲ 2.7	-	-	-	8	383,800	▲ 2.4	3	144,000	▲ 4.0	-	-	-	2	71,400	▲ 8.5	72	188,700	▲ 2.9
	H18 /2006	58	166,500	▲ 1.2	-	-	-	8	381,300	▲ 0.8	3	141,300	▲ 1.9	-	-	-	2	68,500	▲ 4.1	71	186,900	▲ 1.2
	H19 /2007	55	168,800	1.0	-	-	-	8	406,300	4.7	3	142,300	0.7	-	-	-	2	67,000	▲ 2.3	68	192,600	1.3
	H20 /2008	54	181,900	6.7	-	-	-	8	469,300	12.5	3	148,000	4.0	-	-	-	2	66,500	▲ 0.8	67	211,200	7.0
	H21 /2009	53	174,000	▲ 4.6	-	-	-	8	445,000	▲ 5.3	3	142,000	▲ 4.1	-	-	-	2	62,200	▲ 6.6	66	202,000	▲ 4.7
	H22 /2010	53	162,100	▲ 6.8	-	-	-	8	392,100	▲ 10.7	2	133,500	▲ 6.3	-	-	-	2	57,300	▲ 7.9	65	186,300	▲ 7.3
	H23 /2011	49	160,300	▲ 1.5	-	-	-	8	382,000	▲ 2.4	2	131,000	▲ 1.9	-	-	-	2	55,800	▲ 2.6	61	185,000	▲ 1.7
	H24 /2012	49	157,900	▲ 1.6	-	-	-	8	375,800	▲ 2.0	2	128,500	▲ 1.9	-	-	-	2	54,500	▲ 2.3	61	182,100	▲ 1.7
	H25 /2013	52	156,200	▲ 0.5	-	-	-	8	375,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	185,500	▲ 0.5
	H26 /2014	44	162,000	1.6	-	-	-	9	377,700	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	198,600	1.5
	H27 /2015	43	164,300	0.6	-	-	-	10	360,900	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	201,400	0.6
	H28 /2016	50	163,100	0.3	-	-	-	10	364,800	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	196,700	0.4
	H29 /2017	50	164,000	0.4	-	-	-	10	372,100	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	198,700	0.5
	H30 /2018	50	166,200	1.1	-	-	-	10	379,200	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	201,700	1.1
	市	H31 /2019	50	168,600	1.2	-	-	-	10	387,600	1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	60	205,100	1.2
R 2 /2020		50	170,700	1.0	-	-	-	10	394,300	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	60	207,900	1.0	
R 3 /2021		50	168,500	▲ 1.3	-	-	-	10	387,300	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	60	204,900	▲ 1.4	
R 4 /2022		50	171,300	1.5	-	-	-	10	388,200	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	60	207,500	1.3	
R 5 /2023		50	175,900	2.4	-	-	-	10	395,900	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	60	212,500	2.3	
R 6 /2024		49	182,500	2.6	-	-	-	10	406,500	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	59	220,500	2.6	
R 7 /2025		49	184,100	2.7	-	-	-	10	420,300	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	59	224,100	2.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
飯	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	5	19,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	19,600	-	-	-
	S48 /1973	5	29,000	50.7	1	14,000	-	1	77,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	33,800	50.7	-	-
	S49 /1974	5	41,900	44.7	1	21,300	52.1	1	104,000	34.2	-	-	-	-	-	-	-	2	12,500	-	9	40,000	44.3
	S50 /1975	5	35,700	▲ 14.6	1	18,000	▲ 15.5	1	91,000	▲ 12.5	-	-	-	-	-	-	-	2	10,800	▲ 14.0	9	34,300	▲ 14.3
	S51 /1976	5	35,700	0.0	1	18,000	0.0	1	91,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	2	10,800	0.0	9	34,300	0.0
	S52 /1977	5	35,900	0.6	1	18,000	0.0	1	366,000	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,800	0.0	9	65,000	0.4
	S53 /1978	7	38,300	2.5	1	18,200	1.1	1	366,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	2	10,800	0.0	11	61,200	1.5
	S54 /1979	7	43,400	8.0	1	19,000	4.4	1	370,000	1.1	-	-	-	-	-	-	-	2	11,000	2.3	11	65,000	5.5
	S55 /1980	8	51,300	15.2	1	21,700	14.2	1	386,000	4.3	-	-	-	-	-	-	-	2	11,600	4.9	12	70,100	12.2
S56 /1981	8	66,100	13.6	1	24,300	12.0	2	312,500	7.0	-	-	-	-	-	-	-	2	12,100	4.7	13	92,500	11.2	
S57 /1982	8	114,000	7.0	1	26,100	7.4	2	326,000	4.3	-	-	-	-	-	-	-	2	12,600	4.1	13	124,200	5.8	
S58 /1983	8	139,300	3.2	1	60,000	-	2	371,000	2.6	-	-	-	-	-	-	-	2	23,000	-	13	150,900	3.1	
S59 /1984	8	140,500	0.9	1	61,000	1.7	2	374,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	2	23,400	1.5	13	152,300	1.0	
S60 /1985	8	140,800	0.2	1	62,000	1.6	2	375,500	0.4	-	-	-	-	-	-	-	2	23,700	1.3	13	152,800	0.5	
S61 /1986	8	140,800	0.0	1	63,000	1.6	2	377,500	0.6	-	-	-	-	-	-	-	2	24,100	1.7	13	153,200	0.5	
S62 /1987	8	141,900	0.8	1	64,800	2.9	2	398,000	5.4	-	-	-	-	-	-	-	2	24,700	2.4	13	157,300	1.9	
S63 /1988	8	214,600	50.4	1	110,000	69.8	2	870,000	118.5	-	-	-	-	-	-	-	2	39,500	60.3	13	280,500	63.9	
H元 /1989	8	222,600	3.9	1	126,000	14.5	2	927,500	5.7	-	-	-	-	-	-	-	2	46,800	18.3	13	296,600	7.2	
H 2 /1990	8	244,900	10.0	1	115,000	-	2	961,500	3.2	-	-	-	-	-	-	-	2	60,500	29.2	13	316,800	12.1	
H 3 /1991	8	267,000	9.1	1	135,000	17.4	2	1,105,000	14.7	-	-	-	-	-	-	-	2	73,300	20.9	13	356,000	12.4	
H 4 /1992	8	257,600	▲ 3.5	1	132,000	▲ 2.2	2	1,085,000	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	2	73,300	0.0	13	346,900	▲ 2.6	
H 5 /1993	11	228,700	▲ 9.5	1	120,000	▲ 9.1	3	828,000	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	-	2	71,100	▲ 3.0	17	309,500	▲ 7.9	
H 6 /1994	13	208,600	▲ 8.7	1	110,000	▲ 8.3	4	630,000	▲ 13.6	-	-	-	-	-	-	-	2	69,200	▲ 2.8	20	274,000	▲ 8.9	
H 7 /1995	14	203,600	▲ 3.4	1	111,000	-	4	571,500	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	-	2	68,500	▲ 1.0	21	256,400	▲ 4.4	
H 8 /1996	15	193,400	▲ 3.6	-	-	-	4	517,800	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	-	2	62,500	▲ 1.6	21	242,700	▲ 4.7	
H 9 /1997	15	188,500	▲ 2.6	-	-	-	4	479,800	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	2	61,000	▲ 1.9	21	231,900	▲ 3.5	
H10 /1998	15	182,000	▲ 3.5	-	-	-	4	426,800	▲ 10.8	-	-	-	-	-	-	-	2	59,600	▲ 2.3	21	217,000	▲ 4.8	
H11 /1999	15	169,700	▲ 6.7	-	-	-	4	373,000	▲ 12.2	-	-	-	-	-	-	-	2	56,700	▲ 4.7	21	197,700	▲ 7.6	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
飯	H12 /2000	15	156,500	▲ 7.7	-	-	-	4	319,500	▲ 14.2	-	-	-	-	-	-	2	53,200	▲ 5.8	21	177,700	▲ 8.8	
	H13 /2001	15	142,800	▲ 8.7	-	-	-	4	282,800	▲ 11.4	-	-	-	-	-	-	2	53,800	▲ 6.9	21	161,000	▲ 9.2	
	H14 /2002	15	129,400	▲ 9.4	-	-	-	4	251,500	▲ 11.1	-	-	-	-	-	-	2	50,100	▲ 6.8	21	145,100	▲ 9.5	
	H15 /2003	15	121,200	▲ 6.3	-	-	-	4	232,800	▲ 7.5	-	-	-	-	-	-	2	47,400	▲ 5.2	21	135,400	▲ 6.4	
	H16 /2004	15	112,900	▲ 6.8	-	-	-	4	215,500	▲ 7.6	-	-	-	-	-	-	2	44,100	▲ 6.8	21	125,900	▲ 6.9	
	H17 /2005	14	110,400	▲ 3.4	-	-	-	4	205,300	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	2	40,500	▲ 8.0	20	122,300	▲ 4.1	
	H18 /2006	14	108,100	▲ 2.0	-	-	-	4	201,000	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	2	39,100	▲ 3.4	20	119,800	▲ 2.2	
	H19 /2007	14	107,700	▲ 0.4	-	-	-	4	200,500	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	2	38,400	▲ 1.9	20	119,400	▲ 0.6	
	H20 /2008	14	108,900	1.0	-	-	-	4	202,000	0.8	-	-	-	-	-	-	2	38,100	▲ 0.8	20	120,400	0.8	
	H21 /2009	13	108,500	▲ 1.8	-	-	-	4	197,300	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	2	35,400	▲ 3.0	19	119,500	▲ 1.9	
	H22 /2010	13	103,900	▲ 4.4	-	-	-	3	207,300	▲ 5.4	-	-	-	-	-	-	2	33,600	▲ 5.1	18	113,300	▲ 4.6	
	H23 /2011	12	101,900	▲ 3.0	-	-	-	3	198,000	▲ 4.3	-	-	-	-	-	-	2	32,200	▲ 4.2	17	110,600	▲ 3.4	
能	H24 /2012	12	99,000	▲ 2.9	-	-	-	3	188,700	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	2	30,900	▲ 4.1	17	106,800	▲ 3.3	
	H25 /2013	14	87,500	▲ 2.0	-	-	-	3	184,000	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	104,500	▲ 2.1	
	H26 /2014	13	86,500	▲ 0.2	-	-	-	3	182,300	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	104,500	▲ 0.3	
	H27 /2015	13	86,400	▲ 0.3	-	-	-	4	170,500	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	106,200	▲ 0.5	
	H28 /2016	14	86,400	▲ 0.2	-	-	-	4	169,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	104,700	▲ 0.3	
	H29 /2017	14	86,700	0.3	-	-	-	4	162,500	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	103,600	0.1	
	H30 /2018	14	87,200	0.3	-	-	-	4	161,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	103,600	0.1	
	市	H31 /2019	14	87,100	▲ 0.2	-	-	-	4	159,800	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	103,200	▲ 0.3
		R 2 /2020	14	87,000	▲ 0.2	-	-	-	4	158,100	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	102,800	▲ 0.4
		R 3 /2021	14	86,400	▲ 0.7	-	-	-	4	155,200	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	101,700	▲ 1.0
R 4 /2022		14	86,500	0.0	-	-	-	4	154,100	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	101,500	▲ 0.2	
R 5 /2023		14	87,100	0.6	-	-	-	4	154,100	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	102,000	0.4	
R 6 /2024		14	88,100	0.9	-	-	-	4	155,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	103,000	0.9	
R 7 /2025		14	88,800	0.7	-	-	-	3	160,800	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	101,500	0.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
加	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	4	18,100	-	1	8,200	-	1	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	28,400	-	-	-
	S49 /1974	4	23,600	31.9	1	10,300	25.6	1	108,000	20.0	-	-	-	-	-	2	7,800	-	8	28,500	28.9	-	-
	S50 /1975	4	21,200	▲ 10.4	1	9,000	▲ 12.6	1	99,000	▲ 8.3	-	-	-	-	-	2	6,000	▲ 23.3	8	25,600	▲ 13.6	-	-
	S51 /1976	4	21,200	0.0	1	9,000	0.0	1	99,000	0.0	-	-	-	-	-	2	5,900	▲ 1.7	8	25,500	▲ 0.4	-	-
	S52 /1977	4	21,200	0.4	1	9,000	0.0	1	99,000	0.0	-	-	-	-	-	2	5,900	0.0	8	25,600	0.2	-	-
	S53 /1978	5	23,600	3.6	1	9,300	3.3	2	71,800	1.0	-	-	-	-	-	2	5,900	0.0	10	28,300	2.3	-	-
	S54 /1979	5	27,500	8.8	1	10,200	9.7	2	75,800	6.0	-	-	-	-	-	2	6,000	1.8	10	31,100	6.7	-	-
	S55 /1980	6	34,300	13.3	1	11,000	7.8	2	82,300	8.6	-	-	-	-	-	2	6,300	5.1	11	35,800	10.2	-	-
	S56 /1981	6	41,200	14.2	1	12,000	9.1	2	88,300	8.0	1	43,000	-	-	-	2	6,600	4.8	12	41,000	10.6	-	-
	S57 /1982	6	60,600	8.4	1	45,000	-	2	108,300	7.4	1	46,500	8.1	-	-	2	7,000	6.2	12	57,100	7.6	-	-
	S58 /1983	6	69,100	4.8	1	46,800	4.0	2	136,500	0.6	1	67,000	-	-	-	2	20,500	-	12	70,200	3.8	-	-
	S59 /1984	6	69,400	0.4	1	46,800	0.0	2	137,000	0.5	1	67,000	0.0	-	-	2	21,500	4.8	12	70,600	1.1	-	-
	S60 /1985	6	69,200	▲ 0.2	1	46,500	▲ 0.6	2	139,000	1.7	1	67,100	0.1	-	-	2	22,100	3.0	12	70,900	0.6	-	-
	S61 /1986	6	69,200	0.0	1	46,500	0.0	2	140,500	1.3	1	67,100	0.0	-	-	2	22,600	2.3	12	71,300	0.6	-	-
	S62 /1987	6	69,200	0.0	1	46,500	0.0	2	141,000	0.4	1	67,100	0.0	-	-	2	23,000	1.4	12	71,400	0.3	-	-
	S63 /1988	6	72,900	5.2	1	48,500	4.3	2	161,000	14.8	1	70,000	4.3	-	-	2	25,200	9.8	12	77,300	7.4	-	-
H元 /1989	6	96,700	32.7	1	60,000	23.7	2	190,000	19.1	1	93,000	32.9	-	-	2	32,200	27.8	12	98,100	28.9	-	-	
H 2 /1990	6	117,500	22.4	1	73,300	22.2	2	219,500	15.5	1	112,000	20.4	-	-	2	41,600	29.2	12	117,700	22.2	-	-	
H 3 /1991	6	136,200	16.0	1	86,100	17.5	2	257,500	17.2	1	127,000	13.4	-	-	2	56,300	35.0	12	138,100	19.3	-	-	
H 4 /1992	6	129,300	▲ 5.0	1	82,700	▲ 3.9	2	246,500	▲ 4.5	1	122,000	▲ 3.9	-	-	2	56,200	▲ 0.2	12	132,200	▲ 3.9	-	-	
H 5 /1993	8	117,600	▲ 8.3	1	74,200	▲ 10.3	3	202,700	▲ 10.0	2	105,500	▲ 9.0	-	-	2	53,500	▲ 4.7	16	121,300	▲ 8.2	-	-	
H 6 /1994	9	111,200	▲ 5.5	1	68,000	▲ 8.4	4	177,300	▲ 11.5	2	99,500	▲ 5.7	-	-	2	50,900	▲ 4.8	18	115,500	▲ 6.8	-	-	
H 7 /1995	10	110,500	▲ 2.4	1	60,400	-	4	161,500	▲ 8.8	3	107,000	▲ 1.9	-	-	2	49,800	▲ 2.3	20	111,600	▲ 4.0	-	-	
H 8 /1996	10	106,800	▲ 3.6	1	56,000	▲ 7.3	4	151,500	▲ 6.0	3	102,600	▲ 4.1	-	-	2	47,900	▲ 3.5	20	106,700	▲ 4.4	-	-	
H 9 /1997	10	103,600	▲ 3.0	1	53,000	▲ 5.4	4	143,800	▲ 5.1	3	99,700	▲ 2.9	-	-	2	46,300	▲ 3.4	20	102,800	▲ 3.6	-	-	
H10 /1998	10	97,400	▲ 6.0	1	50,900	▲ 4.0	4	130,500	▲ 9.1	3	93,900	▲ 5.7	-	-	2	43,000	▲ 6.9	20	95,700	▲ 6.6	-	-	
H11 /1999	10	88,500	▲ 9.1	1	45,800	▲ 10.0	4	115,000	▲ 12.5	3	86,400	▲ 8.0	-	-	2	37,100	▲ 13.7	20	86,200	▲ 10.0	-	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
加	H12 /2000	10	81,500	▲ 7.9	1	44,000	▲ 3.9	4	102,300	▲ 11.1	3	79,500	▲ 8.0	-	-	-	2	32,100	▲ 13.6	20	78,500	▲ 8.9	
	H13 /2001	10	75,700	▲ 7.0	1	38,500	▲ 12.5	4	93,400	▲ 8.9	3	73,400	▲ 7.7	-	-	-	2	28,500	▲ 11.6	20	72,300	▲ 8.1	
	H14 /2002	10	70,000	▲ 7.6	1	33,500	▲ 13.0	4	85,300	▲ 8.6	3	67,900	▲ 7.5	-	-	-	2	25,200	▲ 11.6	20	66,400	▲ 8.4	
	H15 /2003	10	64,900	▲ 7.2	1	28,900	▲ 13.7	4	78,000	▲ 8.5	3	63,400	▲ 6.5	-	-	-	2	22,500	▲ 10.5	20	61,300	▲ 8.0	
	H16 /2004	11	60,700	▲ 6.5	-	-	-	4	71,400	▲ 8.4	3	59,200	▲ 6.7	-	-	-	2	19,600	▲ 13.2	20	58,500	▲ 7.6	
	H17 /2005	11	58,000	▲ 4.5	-	-	-	4	66,500	▲ 6.7	3	56,900	▲ 3.9	-	-	-	2	16,700	▲ 15.0	20	55,400	▲ 5.9	
	H18 /2006	11	56,900	▲ 1.9	-	-	-	4	64,100	▲ 3.5	3	55,300	▲ 2.7	-	-	-	2	15,500	▲ 4.4	20	54,000	▲ 2.5	
	H19 /2007	11	56,700	▲ 0.3	-	-	-	4	63,200	▲ 1.5	3	54,100	▲ 2.3	-	-	-	2	21,700	▲ 2.2	20	54,100	▲ 1.0	
	H20 /2008	11	56,700	▲ 0.2	-	-	-	4	63,200	0.0	3	53,000	▲ 2.0	-	-	-	2	21,300	▲ 1.8	20	53,900	▲ 0.6	
	H21 /2009	11	54,300	▲ 3.6	-	-	-	4	61,500	▲ 2.7	3	50,500	▲ 4.8	-	-	-	2	20,400	▲ 4.1	20	51,800	▲ 3.6	
	H22 /2010	11	50,200	▲ 7.7	-	-	-	4	56,600	▲ 7.9	3	46,000	▲ 8.9	-	-	-	2	18,800	▲ 7.0	20	47,700	▲ 7.8	
	H23 /2011	19	42,200	▲ 4.3	-	-	-	4	54,200	▲ 4.2	3	43,700	▲ 5.0	-	-	-	4	16,500	▲ 3.9	30	40,500	▲ 4.3	
須	H24 /2012	19	40,600	▲ 3.8	-	-	-	4	52,900	▲ 4.0	3	41,900	▲ 4.1	-	-	-	4	15,900	▲ 3.3	30	39,100	▲ 3.7	
	H25 /2013	25	35,500	▲ 3.0	-	-	-	4	51,100	▲ 3.4	-	-	-	1	36,600	-	-	-	-	30	37,600	▲ 3.0	
	H26 /2014	23	34,600	▲ 1.7	-	-	-	4	50,100	▲ 1.9	-	-	-	1	37,000	1.1	-	-	-	28	36,900	▲ 1.6	
	H27 /2015	22	34,400	▲ 1.0	-	-	-	5	46,100	▲ 1.3	-	-	-	1	37,300	0.8	-	-	-	28	36,600	▲ 1.0	
	H28 /2016	24	34,500	▲ 1.0	-	-	-	5	45,700	▲ 0.9	-	-	-	1	38,200	2.4	-	-	-	30	36,500	▲ 0.9	
	H29 /2017	25	34,300	▲ 0.7	-	-	-	5	45,400	▲ 0.7	-	-	-	2	27,900	3.1	-	-	-	32	35,600	▲ 0.6	
	H30 /2018	25	34,300	▲ 0.5	-	-	-	5	45,200	▲ 0.4	-	-	-	2	28,800	3.2	-	-	-	32	35,600	▲ 0.2	
	市	H31 /2019	25	34,200	▲ 0.4	-	-	-	5	45,100	▲ 0.3	-	-	-	2	30,000	4.0	-	-	-	32	35,600	▲ 0.1
		R 2 /2020	25	34,100	▲ 0.3	-	-	-	5	45,600	▲ 0.3	-	-	-	2	30,900	2.8	-	-	-	32	35,700	▲ 0.1
		R 3 /2021	25	33,900	▲ 0.8	-	-	-	5	45,200	▲ 0.9	-	-	-	2	31,300	0.9	-	-	-	32	35,500	▲ 0.7
		R 4 /2022	25	33,600	▲ 0.8	-	-	-	5	44,800	▲ 0.9	-	-	-	2	31,900	1.8	-	-	-	32	35,300	▲ 0.6
		R 5 /2023	25	33,500	▲ 0.6	-	-	-	5	44,600	▲ 0.5	-	-	-	2	32,400	1.6	-	-	-	32	35,200	▲ 0.5
R 6 /2024		25	33,400	▲ 0.4	-	-	-	5	44,300	▲ 0.5	-	-	-	2	32,900	1.6	-	-	-	32	35,100	▲ 0.3	
R 7 /2025		24	32,900	▲ 0.5	-	-	-	5	44,100	▲ 0.5	-	-	-	2	33,200	1.0	-	-	-	31	34,700	▲ 0.4	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
本	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	5	25,900	-	-	-	-	2	99,000	-	1	20,000	-	-	-	-	1	8,000	-	9	39,500	-	-
	S50 /1975	5	23,900	▲ 8.0	-	-	-	2	95,500	▲ 4.3	1	19,100	▲ 4.5	-	-	-	1	7,100	▲ 11.3	9	37,400	▲ 7.0	-
	S51 /1976	5	23,900	0.4	-	-	-	2	95,500	0.0	1	19,100	0.0	-	-	-	1	7,000	▲ 1.4	9	37,400	0.0	-
	S52 /1977	5	24,300	1.5	-	-	-	2	95,500	0.0	1	19,500	2.1	-	-	-	1	7,000	0.0	9	37,700	1.1	-
	S53 /1978	5	24,900	2.3	-	-	-	2	95,500	0.0	1	19,900	2.1	-	-	-	1	7,000	0.0	9	38,000	1.5	-
	S54 /1979	6	31,200	6.1	-	-	-	2	95,500	0.0	1	21,000	5.5	-	-	-	1	7,300	4.3	10	40,600	4.5	-
	S55 /1980	6	35,500	13.8	-	-	-	2	97,500	1.7	1	27,000	-	-	-	-	1	8,000	9.6	10	44,300	10.7	-
S56 /1981	6	41,100	16.0	-	-	-	2	102,000	3.7	1	31,300	15.9	-	-	-	1	8,700	8.8	10	49,100	12.8	-	
S57 /1982	6	60,200	13.7	-	-	-	2	108,000	5.8	1	35,100	12.1	-	-	-	1	9,500	9.2	10	62,200	10.6	-	
S58 /1983	6	66,800	6.9	-	-	-	2	197,500	2.8	1	37,500	6.8	-	-	-	1	25,000	-	10	85,800	6.1	-	
S59 /1984	6	68,200	2.1	-	-	-	2	200,500	1.4	1	38,500	2.7	-	-	-	1	25,500	2.0	10	87,400	2.0	-	
S60 /1985	6	68,500	0.5	-	-	-	2	204,500	1.6	1	38,900	1.0	-	-	-	1	25,500	0.0	10	88,500	0.7	-	
S61 /1986	6	69,000	0.6	-	-	-	2	209,500	1.9	1	39,100	0.5	-	-	-	1	25,700	0.8	10	89,800	0.9	-	
S62 /1987	6	69,500	0.7	-	-	-	2	216,500	2.6	1	51,300	-	-	-	-	1	25,800	0.4	10	92,700	1.1	-	
S63 /1988	6	79,800	9.7	-	-	-	2	253,500	13.1	1	63,000	22.8	-	-	-	1	26,400	2.3	10	107,500	11.1	-	
H元 /1989	6	91,800	15.2	-	-	-	2	297,000	22.4	1	85,000	34.9	-	-	-	1	31,600	19.7	10	126,200	19.1	-	
H 2 /1990	6	107,700	17.2	-	-	-	2	337,500	13.6	1	98,000	15.3	-	-	-	1	43,700	38.3	10	146,300	18.4	-	
H 3 /1991	6	132,200	22.5	-	-	-	2	410,500	21.9	1	123,000	25.5	-	-	-	1	60,000	37.3	10	179,700	24.2	-	
H 4 /1992	6	124,000	▲ 6.2	-	-	-	2	389,500	▲ 5.2	1	115,000	▲ 6.5	-	-	-	1	57,100	▲ 4.8	10	169,500	▲ 5.9	-	
H 5 /1993	6	115,800	▲ 6.6	-	-	-	2	388,500	▲ 10.0	1	164,000	-	-	-	-	1	55,800	▲ 2.3	10	169,200	▲ 6.5	-	
H 6 /1994	7	106,300	▲ 5.6	-	-	-	3	257,700	▲ 18.6	1	141,000	▲ 14.0	-	-	-	1	54,400	▲ 2.5	12	142,700	▲ 7.9	-	
H 7 /1995	8	100,400	▲ 5.3	-	-	-	4	224,300	▲ 7.2	1	126,000	▲ 10.6	-	-	-	1	53,500	▲ 1.7	14	134,300	▲ 5.9	-	
H 8 /1996	8	97,200	▲ 3.1	-	-	-	4	199,300	▲ 9.5	1	121,000	▲ 4.0	-	-	-	1	51,500	▲ 3.7	14	124,800	▲ 5.0	-	
H 9 /1997	8	95,500	▲ 1.6	-	-	-	4	175,300	▲ 10.6	1	116,000	▲ 4.1	-	-	-	1	48,500	▲ 5.8	14	116,400	▲ 4.7	-	
H10 /1998	10	92,000	▲ 2.7	-	-	-	4	159,000	▲ 8.7	1	112,000	▲ 3.4	-	-	-	1	44,200	▲ 8.9	16	107,000	▲ 4.9	-	
H11 /1999	10	86,200	▲ 6.3	-	-	-	4	134,600	▲ 14.6	1	99,000	▲ 11.6	-	-	-	1	32,100	-	16	95,700	▲ 8.8	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
本	H12 /2000	10	80,100	▲ 7.0	-	-	-	4	121,500	▲ 9.5	1	90,100	▲ 9.0	-	-	-	1	28,800	▲ 10.3	16	87,900	▲ 7.9
	H13 /2001	10	76,100	▲ 5.0	-	-	-	4	111,800	▲ 7.8	1	84,400	▲ 6.3	-	-	-	1	26,800	▲ 6.9	16	82,500	▲ 5.9
	H14 /2002	10	70,900	▲ 5.1	-	-	-	4	102,000	▲ 8.6	1	78,700	▲ 6.8	-	-	-	1	23,300	▲ 13.1	16	76,200	▲ 6.7
	H15 /2003	10	66,400	▲ 6.6	-	-	-	4	91,900	▲ 9.9	1	73,500	▲ 6.6	-	-	-	1	21,600	▲ 7.3	16	70,400	▲ 7.4
	H16 /2004	10	61,500	▲ 7.3	-	-	-	4	82,300	▲ 10.3	1	66,800	▲ 9.1	-	-	-	1	20,000	▲ 7.4	16	64,500	▲ 8.2
	H17 /2005	10	58,900	▲ 4.3	-	-	-	3	83,300	▲ 8.3	1	61,300	▲ 8.2	-	-	-	1	18,100	▲ 9.5	15	61,300	▲ 5.7
	H18 /2006	10	57,800	▲ 2.0	-	-	-	3	78,900	▲ 5.5	1	56,700	▲ 7.5	-	-	-	1	16,700	▲ 7.7	15	59,200	▲ 3.5
	H19 /2007	12	51,700	▲ 1.0	-	-	-	3	62,800	▲ 2.9	1	55,400	▲ 2.3	-	-	-	1	16,200	▲ 3.0	17	51,800	▲ 1.5
	H20 /2008	12	52,000	0.3	-	-	-	3	62,200	▲ 1.4	1	55,400	0.0	-	-	-	1	16,100	▲ 0.6	17	51,900	0.1
	H21 /2009	12	51,300	▲ 1.3	-	-	-	3	60,700	▲ 2.6	1	54,600	▲ 1.4	-	-	-	1	15,700	▲ 2.5	17	51,100	▲ 1.6
庄	H22 /2010	12	50,100	▲ 2.5	-	-	-	3	58,500	▲ 3.7	1	52,200	▲ 4.4	-	-	-	1	15,000	▲ 4.5	17	49,700	▲ 2.9
	H23 /2011	12	49,400	▲ 1.6	-	-	-	3	57,100	▲ 2.4	1	50,200	▲ 3.8	-	-	-	1	14,500	▲ 3.3	17	48,700	▲ 1.9
	H24 /2012	12	48,500	▲ 1.9	-	-	-	3	55,500	▲ 2.6	1	48,500	▲ 3.4	-	-	-	1	14,000	▲ 3.4	17	47,700	▲ 2.2
	H25 /2013	13	45,000	▲ 1.8	-	-	-	4	52,600	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	46,800	▲ 2.0
	H26 /2014	11	44,000	▲ 1.7	-	-	-	3	61,100	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	47,600	▲ 1.7
	H27 /2015	11	43,500	▲ 1.3	-	-	-	3	60,500	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	47,100	▲ 1.2
	H28 /2016	12	42,900	▲ 2.2	-	-	-	3	59,600	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	46,200	▲ 2.1
	H29 /2017	12	42,200	▲ 1.6	-	-	-	3	59,400	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	45,700	▲ 1.4
	H30 /2018	12	41,800	▲ 1.0	-	-	-	3	59,300	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	45,300	▲ 0.9
	市	H31 /2019	12	41,600	▲ 0.6	-	-	-	3	59,300	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	45,100
R 2 /2020		12	41,400	▲ 0.5	-	-	-	3	59,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	45,000	▲ 0.4
R 3 /2021		12	41,300	▲ 0.5	-	-	-	3	58,900	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	44,800	▲ 0.5
R 4 /2022		12	41,200	▲ 0.4	-	-	-	3	58,600	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	44,700	▲ 0.4
R 5 /2023		12	41,100	▲ 0.3	-	-	-	3	58,500	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	44,600	▲ 0.3
R 6 /2024		12	41,100	▲ 0.2	-	-	-	3	58,500	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	44,600	▲ 0.1
R 7 /2025		12	41,100	0.0	-	-	-	3	58,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	44,600	0.0

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
東松	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	4	21,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	21,800	-	-	-
	S48 /1973	5	29,000	39.2	1	17,000	-	1	151,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	44,700	39.2	-	-
	S49 /1974	5	41,000	41.0	1	25,800	51.8	1	195,000	29.1	-	-	-	-	-	-	3	12,600	-	10	46,300	40.9	-
	S50 /1975	5	35,600	▲ 13.0	1	22,800	▲ 11.6	1	170,000	▲ 12.8	-	-	-	-	-	-	3	11,100	▲ 11.6	10	40,400	▲ 12.4	-
	S51 /1976	5	35,800	0.6	1	22,800	0.0	1	170,000	0.0	-	-	-	-	-	-	3	11,100	0.0	10	40,500	0.3	-
	S52 /1977	5	36,000	0.4	1	22,900	0.4	1	170,000	0.0	-	-	-	-	-	-	3	11,200	0.5	10	40,600	0.4	-
	S53 /1978	7	36,400	3.6	1	23,600	3.1	1	172,000	1.2	-	-	-	-	-	-	3	11,200	0.0	12	40,300	2.1	-
	S54 /1979	7	39,300	7.9	1	25,500	8.1	1	180,000	4.7	-	-	-	-	-	-	3	14,600	2.5	12	43,700	6.6	-
	S55 /1980	8	54,500	20.2	1	25,500	-	1	193,000	7.2	-	-	-	-	-	-	3	15,800	7.8	13	54,000	15.6	-
S56 /1981	8	67,400	14.7	1	29,300	14.9	1	203,000	5.2	-	-	-	-	-	-	3	17,000	6.3	13	63,300	11.6	-	
S57 /1982	8	92,300	8.3	1	30,000	-	1	214,000	5.4	-	-	-	-	-	-	3	18,000	5.0	13	79,700	6.4	-	
S58 /1983	8	95,600	3.6	1	31,200	4.0	2	287,500	-	-	-	-	-	-	-	3	27,000	5.0	14	103,700	3.8	-	
S59 /1984	8	96,000	0.4	1	31,600	1.3	2	287,500	0.0	-	-	-	-	-	-	3	27,900	3.1	14	104,200	1.0	-	
S60 /1985	8	96,200	0.2	1	31,900	0.9	2	289,000	0.5	-	-	-	-	-	-	3	28,700	2.8	14	104,700	0.8	-	
S61 /1986	7	95,700	0.2	1	32,100	0.6	2	290,500	0.5	-	-	-	-	-	-	3	23,400	1.1	13	104,100	0.4	-	
S62 /1987	7	96,100	0.3	1	32,200	0.3	2	295,000	1.6	-	-	-	-	-	-	3	23,700	1.3	13	105,100	0.7	-	
S63 /1988	7	126,100	31.3	1	44,000	36.6	2	509,500	72.0	-	-	-	-	-	-	3	25,900	9.2	13	155,700	32.9	-	
H元 /1989	7	152,000	21.0	1	57,000	29.5	2	581,000	14.2	-	-	-	-	-	-	3	34,100	31.9	13	183,500	23.1	-	
H 2 /1990	7	173,700	14.5	1	74,000	29.8	2	603,500	4.2	-	-	-	-	-	-	3	46,300	35.6	13	202,800	19.0	-	
H 3 /1991	7	212,400	22.4	1	90,500	22.3	2	634,000	5.1	-	-	-	-	-	-	3	60,700	31.4	13	232,900	21.8	-	
H 4 /1992	8	194,400	▲ 7.8	-	-	-	2	617,500	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	3	59,800	▲ 1.5	13	228,400	▲ 5.4	-	
H 5 /1993	11	163,100	▲ 12.0	-	-	-	3	517,700	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	3	57,800	▲ 3.3	17	207,100	▲ 10.1	-	
H 6 /1994	13	155,200	▲ 4.3	-	-	-	4	464,300	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	3	56,900	▲ 1.4	20	202,200	▲ 4.2	-	
H 7 /1995	14	150,000	▲ 1.6	-	-	-	4	427,800	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	3	56,500	▲ 0.8	21	189,500	▲ 2.5	-	
H 8 /1996	14	145,600	▲ 2.9	-	-	-	4	384,000	▲ 10.1	-	-	-	-	-	-	3	55,600	▲ 1.4	21	178,200	▲ 4.0	-	
H 9 /1997	14	141,200	▲ 3.0	-	-	-	4	355,000	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	3	54,400	▲ 2.1	21	169,500	▲ 3.7	-	
H10 /1998	14	134,000	▲ 5.1	-	-	-	4	322,800	▲ 8.9	-	-	-	-	-	-	3	53,700	▲ 2.3	21	158,500	▲ 5.8	-	
H11 /1999	14	124,500	▲ 7.2	-	-	-	4	288,500	▲ 10.6	-	-	-	-	-	-	3	51,500	▲ 4.2	21	145,300	▲ 7.4	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
東松	H12 /2000	14	114,300	▲ 8.2	-	-	-	4	254,800	▲ 11.7	-	-	-	-	-	-	3	56,000	▲ 5.2	21	132,700	▲ 8.6
	H13 /2001	14	102,000	▲ 10.9	-	-	-	4	221,800	▲ 13.0	-	-	-	-	-	-	3	52,600	▲ 6.1	21	117,700	▲ 10.6
	H14 /2002	14	91,000	▲ 10.9	-	-	-	4	193,800	▲ 12.7	-	-	-	-	-	-	3	49,200	▲ 6.5	21	104,600	▲ 10.6
	H15 /2003	14	83,900	▲ 7.8	-	-	-	4	174,800	▲ 9.6	-	-	-	-	-	-	3	45,000	▲ 8.4	21	95,700	▲ 8.2
	H16 /2004	14	77,000	▲ 8.3	-	-	-	4	157,800	▲ 9.7	-	-	-	-	-	-	3	39,400	▲ 12.4	21	87,000	▲ 9.1
	H17 /2005	13	74,900	▲ 4.6	-	-	-	4	147,800	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	3	33,800	▲ 14.1	20	83,300	▲ 6.3
	H18 /2006	13	73,000	▲ 2.6	-	-	-	4	144,000	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	3	31,000	▲ 8.5	20	80,900	▲ 3.2
	H19 /2007	13	72,400	▲ 0.9	-	-	-	4	143,300	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	3	30,100	▲ 3.2	20	80,200	▲ 1.2
	H20 /2008	12	72,600	0.5	-	-	-	4	144,300	0.6	-	-	-	-	-	-	3	29,800	▲ 1.0	19	80,900	0.3
	H21 /2009	12	71,100	▲ 2.4	-	-	-	3	153,300	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	3	28,900	▲ 3.1	18	77,700	▲ 2.5
H22 /2010	12	67,600	▲ 4.9	-	-	-	3	144,700	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	3	27,400	▲ 5.1	18	73,700	▲ 5.1	
H23 /2011	11	65,500	▲ 3.1	-	-	-	3	138,700	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	3	26,300	▲ 3.9	17	71,500	▲ 3.4	
H24 /2012	11	63,200	▲ 3.5	-	-	-	3	133,000	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	3	25,300	▲ 4.1	17	68,900	▲ 3.7	
H25 /2013	14	53,900	▲ 2.3	-	-	-	3	129,700	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	67,200	▲ 2.3	
H26 /2014	13	53,200	▲ 0.9	-	-	-	3	129,300	▲ 0.3	-	-	-	-	1	37,000	-	-	-	17	65,700	▲ 0.8	
H27 /2015	13	52,900	▲ 0.8	-	-	-	3	128,300	▲ 0.8	-	-	-	-	1	37,300	0.8	-	-	17	65,300	▲ 0.7	
H28 /2016	14	54,500	▲ 0.6	-	-	-	3	128,300	0.0	-	-	-	-	1	37,800	1.3	-	-	18	65,900	▲ 0.4	
H29 /2017	15	55,600	▲ 0.4	-	-	-	3	128,300	0.0	-	-	-	-	1	41,000	8.5	-	-	19	66,300	0.2	
H30 /2018	15	56,100	0.5	-	-	-	3	129,300	0.9	-	-	-	-	1	43,100	5.1	-	-	19	67,000	0.8	
H31 /2019	15	56,500	0.4	-	-	-	3	129,300	0.0	-	-	-	-	1	43,900	1.9	-	-	19	67,300	0.4	
R 2 /2020	15	56,600	0.0	-	-	-	3	129,700	0.2	-	-	-	-	1	44,600	1.6	-	-	19	67,500	0.1	
R 3 /2021	15	56,400	▲ 0.3	-	-	-	3	128,700	▲ 0.7	-	-	-	-	1	45,500	2.0	-	-	19	67,300	▲ 0.3	
R 4 /2022	15	56,700	0.3	-	-	-	3	129,000	0.2	-	-	-	-	1	47,000	3.3	-	-	19	67,600	0.4	
R 5 /2023	15	57,000	0.3	-	-	-	3	129,000	0.0	-	-	-	-	1	48,400	3.0	-	-	19	67,900	0.4	
R 6 /2024	15	57,300	0.3	-	-	-	3	129,000	0.0	-	-	-	-	1	49,800	2.9	-	-	19	68,200	0.4	
R 7 /2025	14	56,900	0.1	-	-	-	3	129,000	0.0	-	-	-	-	1	51,000	2.4	-	-	18	68,600	0.2	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
春日部市	S45 /1970	3	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	16,000	-
	S46 /1971	3	20,100	25.6	1	5,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	16,400	25.6
	S47 /1972	8	22,300	14.5	1	7,700	48.1	1	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	37,600	22.9
	S48 /1973	12	33,000	47.2	1	15,000	94.8	2	308,000	0.5	1	29,000	-	-	-	-	-	-	-	16	66,000	47.3
	S49 /1974	12	50,100	54.2	1	25,500	70.0	2	322,500	5.4	1	40,800	40.7	-	-	-	1	15,000	-	17	78,100	48.2
	S50 /1975	12	44,900	▲ 11.1	1	21,000	▲ 17.6	2	276,000	▲ 13.6	1	36,300	▲ 11.0	-	-	-	1	12,800	▲ 14.7	17	68,300	▲ 12.1
	S51 /1976	12	45,000	0.2	1	21,300	1.4	2	276,000	0.0	1	36,300	0.0	-	-	-	1	12,800	0.0	17	68,300	0.2
	S52 /1977	12	45,700	1.7	1	21,500	0.9	2	277,500	0.5	1	37,200	2.5	-	-	-	1	12,400	▲ 3.1	17	69,100	1.3
	S53 /1978	14	47,300	3.5	1	22,300	3.7	2	280,000	1.0	1	39,000	4.8	-	-	-	1	12,400	0.0	19	68,200	3.1
	S54 /1979	15	52,800	8.2	1	23,700	6.3	2	288,500	3.0	1	42,400	8.7	-	-	-	1	12,800	3.2	20	72,400	7.2
	S55 /1980	18	68,200	16.6	1	43,000	-	2	309,000	6.7	1	48,600	14.6	-	-	-	1	13,400	4.7	23	84,800	14.6
	S56 /1981	18	84,300	14.4	1	48,100	11.9	2	330,500	6.2	1	55,400	14.0	-	-	-	1	14,700	9.7	23	99,900	13.2
	S57 /1982	18	106,500	8.1	1	51,900	7.9	2	345,500	4.3	1	59,800	7.9	-	-	-	1	15,600	6.1	23	118,900	7.5
	S58 /1983	18	133,900	3.7	1	53,500	3.1	2	354,000	2.2	1	131,000	-	-	-	-	1	16,100	3.2	23	144,300	3.2
	S59 /1984	18	136,600	1.1	1	54,000	0.9	2	357,500	1.1	1	132,000	0.8	-	-	-	1	65,000	-	23	148,900	1.1
	S60 /1985	18	137,300	0.5	1	68,100	-	2	367,500	3.2	1	133,000	0.8	-	-	-	1	65,200	0.3	23	151,000	0.8
	S61 /1986	18	139,800	0.1	1	68,100	0.0	2	513,500	16.1	1	133,000	0.0	-	-	-	1	65,600	0.6	23	165,600	1.0
	S62 /1987	18	140,400	0.4	1	68,100	0.0	2	659,000	19.7	1	133,000	0.0	-	-	-	1	65,600	0.0	23	178,800	1.3
S63 /1988	18	212,700	49.7	1	85,000	24.8	2	1,510,000	137.0	1	165,000	24.1	-	-	-	1	84,600	29.0	23	312,300	54.4	
H元 /1989	18	232,300	10.5	1	100,000	17.6	2	1,605,000	8.4	1	188,000	13.9	-	-	-	1	122,000	44.2	23	339,200	12.3	
H 2 /1990	18	262,200	13.8	1	118,000	18.0	2	1,655,000	3.2	1	220,000	17.0	-	-	-	1	152,000	24.6	23	370,400	13.6	
H 3 /1991	18	284,800	7.1	1	123,000	4.2	2	1,760,000	6.4	1	239,000	8.6	-	-	-	1	163,000	7.2	23	398,800	7.0	
H 4 /1992	18	257,400	▲ 9.4	1	111,000	▲ 9.8	2	1,685,000	▲ 4.2	1	211,000	▲ 11.7	-	-	-	1	145,000	▲ 11.0	23	368,300	▲ 9.1	
H 5 /1993	25	210,200	▲ 13.7	-	-	-	3	1,613,300	▲ 15.9	2	176,000	-	-	-	-	1	124,000	▲ 14.5	31	341,000	▲ 14.0	
H 6 /1994	29	203,200	▲ 2.5	-	-	-	4	1,117,000	▲ 15.3	2	171,000	▲ 2.9	-	-	-	1	111,000	▲ 10.5	36	300,400	▲ 4.1	
H 7 /1995	32	198,400	▲ 1.1	-	-	-	4	1,003,500	▲ 9.0	3	181,300	▲ 0.9	-	-	-	1	106,000	▲ 4.5	40	275,300	▲ 2.1	
H 8 /1996	32	183,900	▲ 7.3	-	-	-	4	600,000	▲ 19.0	3	171,000	▲ 5.8	-	-	-	1	89,100	▲ 15.9	40	222,200	▲ 8.3	
H 9 /1997	32	176,600	▲ 4.0	-	-	-	5	397,200	▲ 18.1	3	167,700	▲ 3.8	-	-	-	1	81,300	▲ 8.8	41	200,500	▲ 5.2	
H10 /1998	32	169,100	▲ 4.6	-	-	-	5	344,600	▲ 11.9	3	156,300	▲ 6.5	-	-	-	1	65,700	-	41	187,000	▲ 5.7	
H11 /1999	32	152,700	▲ 9.7	-	-	-	5	297,600	▲ 12.7	3	142,000	▲ 9.2	-	-	-	1	58,500	▲ 11.0	41	167,300	▲ 10.1	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
春日部市	H12 /2000	32	140,400	▲ 8.1	-	-	-	5	265,800	▲ 10.1	3	130,700	▲ 8.1	-	-	-	1	52,900	▲ 9.6	41	152,900	▲ 8.4
	H13 /2001	32	131,700	▲ 6.3	-	-	-	5	244,600	▲ 7.8	3	121,300	▲ 7.0	-	-	-	1	48,100	▲ 9.1	41	142,700	▲ 6.6
	H14 /2002	32	123,300	▲ 6.6	-	-	-	5	222,800	▲ 8.6	3	111,700	▲ 8.0	-	-	-	1	43,900	▲ 8.7	41	132,600	▲ 7.0
	H15 /2003	32	117,400	▲ 4.9	-	-	-	5	243,800	▲ 8.8	3	104,500	▲ 6.3	-	-	-	1	40,600	▲ 7.5	41	130,000	▲ 5.4
	H16 /2004	32	112,900	▲ 3.9	-	-	-	5	224,200	▲ 7.7	3	98,800	▲ 5.3	-	-	-	1	40,500	-	41	123,700	▲ 4.4
	H17 /2005	31	108,300	▲ 3.1	-	-	-	5	208,400	▲ 6.7	3	94,700	▲ 4.2	-	-	-	1	38,000	▲ 6.2	40	118,000	▲ 3.7
	H18 /2006	39	99,300	▲ 1.8	-	-	-	5	201,100	▲ 3.3	3	92,600	▲ 2.1	-	-	-	2	29,300	▲ 3.8	49	106,400	▲ 2.1
	H19 /2007	37	101,500	1.4	-	-	-	5	204,800	1.7	3	93,600	1.0	-	-	-	2	28,900	▲ 1.4	47	108,900	1.3
	H20 /2008	36	104,100	2.4	-	-	-	5	211,700	3.3	3	96,100	2.7	-	-	-	2	28,900	0.0	46	112,000	2.4
	H21 /2009	36	100,200	▲ 3.9	-	-	-	5	204,100	▲ 3.5	2	87,600	▲ 4.0	-	-	-	2	27,800	▲ 3.7	45	108,000	▲ 3.8
H22 /2010	35	97,200	▲ 4.3	-	-	-	5	195,600	▲ 4.1	2	83,900	▲ 4.3	-	-	-	2	26,600	▲ 4.6	44	104,600	▲ 4.3	
H23 /2011	34	95,000	▲ 2.8	-	-	-	5	190,200	▲ 2.8	2	81,500	▲ 2.8	-	-	-	2	25,500	▲ 4.0	43	102,200	▲ 2.8	
H24 /2012	34	92,800	▲ 2.2	-	-	-	5	187,900	▲ 2.3	2	79,400	▲ 2.7	-	-	-	2	24,700	▲ 3.2	43	100,100	▲ 2.3	
H25 /2013	36	87,300	▲ 1.3	-	-	-	6	176,000	▲ 1.4	-	-	-	1	48,500	-	-	-	-	43	98,700	▲ 1.3	
H26 /2014	28	87,700	▲ 0.2	-	-	-	7	167,800	▲ 0.3	-	-	-	2	47,300	0.0	-	-	-	37	100,700	▲ 0.2	
H27 /2015	28	87,700	▲ 0.1	-	-	-	7	167,800	0.0	-	-	-	2	47,900	1.3	-	-	-	37	100,700	0.0	
H28 /2016	34	86,900	▲ 0.1	-	-	-	7	167,800	0.0	-	-	-	2	48,600	1.5	-	-	-	43	98,300	0.0	
H29 /2017	35	85,900	▲ 0.1	-	-	-	7	167,800	0.0	-	-	-	2	51,000	5.1	-	-	-	44	97,400	0.1	
H30 /2018	35	85,900	▲ 0.1	-	-	-	7	167,800	0.0	-	-	-	2	52,900	3.8	-	-	-	44	97,500	0.1	
H31 /2019	35	87,100	▲ 0.1	-	-	-	7	167,800	0.0	-	-	-	2	55,200	4.3	-	-	-	44	98,500	0.1	
R 2 /2020	35	87,400	0.1	-	-	-	7	167,800	0.0	-	-	-	2	57,500	4.3	-	-	-	44	98,800	0.3	
R 3 /2021	35	86,800	▲ 0.6	-	-	-	7	178,700	▲ 0.7	-	-	-	2	59,100	2.7	-	-	-	44	100,200	▲ 0.4	
R 4 /2022	35	86,700	▲ 0.1	-	-	-	7	177,700	▲ 0.6	-	-	-	2	60,800	2.9	-	-	-	44	100,000	▲ 0.1	
R 5 /2023	35	87,000	0.1	-	-	-	7	177,600	0.0	-	-	-	2	62,400	2.7	-	-	-	44	100,300	0.2	
R 6 /2024	35	87,900	0.8	-	-	-	7	178,700	0.6	-	-	-	2	63,800	2.2	-	-	-	44	101,200	0.8	
R 7 /2025	34	89,600	0.8	-	-	-	7	179,500	0.5	-	-	-	2	64,600	1.4	-	-	-	43	103,100	0.8	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）				
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	
狭	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S47 /1972	6	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	24,000	-	-	
	S48 /1973	9	41,200	69.7	-	-	-	1	110,000	-	1	37,000	-	-	-	-	-	-	-	11	47,100	69.7	-	
	S49 /1974	9	56,000	36.6	-	-	-	2	142,000	10.0	1	53,000	43.2	-	-	-	-	-	2	26,300	-	14	63,800	34.7
	S50 /1975	9	47,400	▲ 15.4	-	-	-	2	116,000	▲ 18.0	1	45,500	▲ 14.2	-	-	-	-	-	2	17,100	▲ 30.0	14	52,700	▲ 16.9
	S51 /1976	9	47,400	0.0	-	-	-	2	115,500	▲ 0.5	1	45,500	0.0	-	-	-	-	-	2	16,300	▲ 4.7	14	52,600	▲ 0.7
	S52 /1977	9	47,800	0.9	-	-	-	2	115,500	0.0	1	46,400	2.0	-	-	-	-	-	2	16,300	0.0	14	52,900	0.7
	S53 /1978	9	49,200	2.8	-	-	-	2	115,500	0.0	1	48,700	5.0	-	-	-	-	-	2	16,300	0.0	14	53,900	2.2
	S54 /1979	11	57,700	8.3	-	-	-	2	119,500	3.4	1	53,100	9.0	-	-	-	-	-	2	16,600	1.9	16	60,000	6.5
	S55 /1980	13	78,000	20.5	-	-	-	2	184,000	15.6	1	63,500	19.6	-	-	-	-	-	2	17,900	8.2	18	82,300	18.2
	S56 /1981	13	95,900	15.8	-	-	-	2	206,000	12.1	1	73,500	15.7	-	-	-	-	-	2	19,700	10.1	18	98,500	14.5
	S57 /1982	13	114,600	8.0	-	-	-	2	217,500	5.7	1	118,000	-	-	-	-	-	-	2	20,500	3.8	18	115,800	7.1
	S58 /1983	13	130,200	2.7	-	-	-	2	249,000	2.0	1	121,000	2.5	-	-	-	-	-	2	34,500	-	18	132,300	2.6
	S59 /1984	13	132,300	1.4	-	-	-	2	251,000	0.8	1	122,000	0.8	-	-	-	-	-	2	34,900	1.2	18	134,100	1.2
	S60 /1985	13	131,800	0.0	-	-	-	2	287,000	0.0	1	122,000	0.0	-	-	-	-	-	2	35,400	1.5	18	137,800	0.2
	S61 /1986	13	133,700	▲ 0.3	-	-	-	2	292,000	1.5	1	122,000	0.0	-	-	-	-	-	2	36,200	2.2	18	139,800	0.2
	S62 /1987	13	135,600	1.5	-	-	-	2	321,500	10.3	1	124,000	1.6	-	-	-	-	-	2	37,900	4.7	18	144,800	2.9
	S63 /1988	15	303,300	111.5	-	-	-	2	759,500	132.7	1	236,000	90.3	-	-	-	-	-	2	80,400	112.3	20	323,200	112.9
	H元 /1989	15	286,800	▲ 5.0	-	-	-	2	759,500	0.0	1	233,000	▲ 1.3	-	-	-	-	-	2	89,700	11.5	20	311,700	▲ 2.7
H 2 /1990	15	287,900	0.5	-	-	-	2	1,147,500	0.5	1	233,000	0.0	-	-	-	-	-	2	120,000	34.3	20	354,300	4.3	
H 3 /1991	15	291,400	1.2	-	-	-	2	1,152,500	0.3	1	235,000	0.9	-	-	-	-	-	2	150,000	25.1	20	360,600	3.5	
H 4 /1992	15	271,800	▲ 6.7	-	-	-	2	1,138,000	▲ 2.5	1	220,000	▲ 6.4	-	-	-	-	-	2	150,000	0.0	20	343,700	▲ 5.6	
H 5 /1993	20	239,700	▲ 9.7	-	-	-	3	896,700	▲ 18.7	2	197,500	▲ 2.3	-	-	-	-	-	2	132,500	▲ 11.7	27	301,600	▲ 10.4	
H 6 /1994	23	231,300	▲ 3.9	-	-	-	4	652,000	▲ 21.1	2	195,500	▲ 1.0	-	-	-	-	-	2	128,500	▲ 3.0	31	276,600	▲ 5.5	
H 7 /1995	25	228,800	▲ 0.5	-	-	-	4	597,800	▲ 7.7	3	203,700	0.0	-	-	-	-	-	2	125,500	▲ 2.3	34	263,900	▲ 1.3	
H 8 /1996	25	215,700	▲ 5.5	-	-	-	4	504,000	▲ 14.7	3	195,700	▲ 4.1	-	-	-	-	-	2	107,500	▲ 14.4	34	241,500	▲ 7.0	
H 9 /1997	25	207,300	▲ 3.8	-	-	-	5	403,000	▲ 11.3	3	184,700	▲ 4.1	-	-	-	-	-	2	98,800	▲ 8.1	35	227,100	▲ 5.0	
H10 /1998	25	202,700	▲ 2.2	-	-	-	5	371,200	▲ 7.8	3	180,700	▲ 2.1	-	-	-	-	-	2	96,000	▲ 2.8	35	218,800	▲ 2.9	
H11 /1999	25	185,700	▲ 7.8	-	-	-	5	314,600	▲ 14.3	3	168,700	▲ 6.6	-	-	-	-	-	2	88,000	▲ 8.9	35	197,100	▲ 8.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
狭	H12 /2000	25	174,500	▲ 6.0	-	-	-	5	282,200	▲ 10.3	3	159,000	▲ 5.7	-	-	-	2	80,000	▲ 9.1	35	183,200	▲ 6.6	
	H13 /2001	25	166,300	▲ 4.7	-	-	-	5	259,000	▲ 8.1	3	152,000	▲ 4.4	-	-	-	2	73,900	▲ 7.7	35	173,000	▲ 5.4	
	H14 /2002	25	156,000	▲ 6.2	-	-	-	5	237,200	▲ 7.9	4	138,500	▲ 5.6	-	-	-	2	66,500	▲ 10.0	36	160,400	▲ 6.6	
	H15 /2003	25	146,200	▲ 6.1	-	-	-	5	222,000	▲ 6.3	4	130,800	▲ 5.6	-	-	-	2	60,800	▲ 8.7	36	150,300	▲ 6.2	
	H16 /2004	25	137,800	▲ 5.8	-	-	-	5	208,600	▲ 5.9	4	124,300	▲ 5.0	-	-	-	2	57,000	▲ 6.3	36	141,600	▲ 5.8	
	H17 /2005	24	131,200	▲ 4.6	-	-	-	5	198,600	▲ 4.2	4	118,800	▲ 4.5	-	-	-	2	53,400	▲ 6.2	35	135,000	▲ 4.6	
	H18 /2006	24	127,000	▲ 3.2	-	-	-	5	192,000	▲ 3.4	4	114,800	▲ 3.4	-	-	-	2	50,000	▲ 6.4	35	130,500	▲ 3.4	
	H19 /2007	23	126,700	▲ 0.6	-	-	-	5	193,200	0.5	4	113,400	▲ 1.3	-	-	-	2	48,900	▲ 2.2	34	130,300	▲ 0.6	
	H20 /2008	23	128,000	0.9	-	-	-	5	201,000	3.9	3	119,700	0.5	-	-	-	2	48,000	▲ 2.0	33	133,400	1.2	
	H21 /2009	22	123,900	▲ 3.1	-	-	-	5	190,400	▲ 5.2	3	115,700	▲ 3.3	-	-	-	2	45,700	▲ 4.7	32	128,600	▲ 3.5	
	H22 /2010	21	118,300	▲ 4.8	-	-	-	5	178,800	▲ 6.2	3	110,400	▲ 4.5	-	-	-	2	43,100	▲ 5.9	31	122,400	▲ 5.1	
山	H23 /2011	19	117,300	▲ 2.2	-	-	-	5	174,000	▲ 2.8	3	108,000	▲ 2.2	-	-	-	2	41,900	▲ 2.7	29	120,900	▲ 2.4	
	H24 /2012	19	114,200	▲ 2.7	-	-	-	5	170,800	▲ 2.1	3	105,200	▲ 2.6	-	-	-	2	40,500	▲ 3.3	29	117,900	▲ 2.6	
	H25 /2013	24	105,900	▲ 1.0	-	-	-	5	170,000	▲ 0.5	-	-	-	1	62,000	-	-	-	-	30	115,100	▲ 1.0	
	H26 /2014	19	108,400	0.6	-	-	-	5	171,600	0.8	-	-	-	1	63,500	2.4	-	-	-	25	119,200	0.7	
	H27 /2015	19	108,400	0.0	-	-	-	5	173,800	0.5	-	-	-	1	64,400	1.4	-	-	-	25	119,800	0.1	
	H28 /2016	24	108,100	▲ 0.4	-	-	-	6	167,800	0.4	-	-	-	1	65,700	2.0	-	-	-	31	118,300	▲ 0.1	
	H29 /2017	24	107,600	▲ 0.5	-	-	-	6	168,300	0.3	-	-	-	1	67,000	2.0	-	-	-	31	118,100	▲ 0.3	
	H30 /2018	24	107,400	▲ 0.3	-	-	-	6	168,800	0.3	-	-	-	1	69,700	4.0	-	-	-	31	118,100	▲ 0.1	
	市	H31 /2019	24	107,400	▲ 0.2	-	-	-	6	169,500	0.3	-	-	-	1	72,500	4.0	-	-	-	31	118,300	0.0
		R 2 /2020	24	107,300	▲ 0.3	-	-	-	6	169,800	0.2	-	-	-	1	75,400	4.0	-	-	-	31	118,400	0.0
		R 3 /2021	24	105,500	▲ 1.7	-	-	-	6	167,700	▲ 1.3	-	-	-	1	76,900	2.0	-	-	-	31	116,600	▲ 1.5
		R 4 /2022	24	105,000	▲ 0.6	-	-	-	6	167,700	0.0	-	-	-	1	79,000	2.7	-	-	-	31	116,300	▲ 0.3
		R 5 /2023	24	105,700	0.4	-	-	-	6	168,300	0.2	-	-	-	1	81,500	3.2	-	-	-	31	117,000	0.5
		R 6 /2024	24	106,800	0.9	-	-	-	6	169,800	0.8	-	-	-	1	84,200	3.3	-	-	-	31	118,300	0.9
R 7 /2025		23	107,300	0.9	-	-	-	6	172,500	1.5	-	-	-	1	86,800	3.1	-	-	-	30	119,700	1.1	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）				
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	
羽	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S48 /1973	3	19,100	-	-	-	-	1	86,000	-	1	21,800	-	-	-	-	-	-	5	33,000	-	-	-	-
	S49 /1974	3	28,000	44.8	-	-	-	1	106,000	23.3	1	31,000	42.2	-	-	-	3	10,700	-	8	31,600	40.0	-	-
	S50 /1975	3	21,100	▲ 11.7	-	-	-	1	94,000	▲ 11.3	1	27,000	▲ 12.9	-	-	-	3	8,000	▲ 25.7	8	26,100	▲ 17.8	-	-
	S51 /1976	3	21,500	2.2	-	-	-	1	94,000	0.0	1	27,000	0.0	-	-	-	3	7,800	▲ 2.2	8	26,100	0.0	-	-
	S52 /1977	3	24,500	0.6	-	-	-	1	94,000	0.0	1	27,000	0.0	-	-	-	3	7,800	0.0	8	27,300	0.2	-	-
	S53 /1978	5	26,200	2.9	-	-	-	1	94,000	0.0	1	27,800	3.0	-	-	-	3	6,200	1.0	10	27,200	2.0	-	-
	S54 /1979	5	28,500	8.7	-	-	-	1	95,900	2.0	1	31,000	-	-	-	-	3	6,300	1.1	10	28,800	5.4	-	-
	S55 /1980	5	31,600	10.8	-	-	-	1	106,000	10.5	1	34,000	9.7	-	-	-	3	6,500	4.2	10	31,800	8.7	-	-
S56 /1981	5	42,800	14.8	-	-	-	1	112,000	5.7	1	39,000	14.7	-	-	-	3	6,800	4.5	10	38,600	9.8	-	-	
S57 /1982	6	53,700	9.0	-	-	-	1	118,000	5.4	1	42,100	7.9	-	-	-	3	7,300	6.2	11	45,800	7.3	-	-	
S58 /1983	6	58,900	6.2	-	-	-	2	110,000	3.4	1	64,000	-	-	-	-	3	15,200	-	12	56,900	5.7	-	-	
S59 /1984	6	59,400	1.0	-	-	-	2	114,300	3.6	1	64,000	0.0	-	-	-	3	16,000	5.4	12	58,100	2.4	-	-	
S60 /1985	6	59,800	0.6	-	-	-	2	116,000	1.4	1	64,300	0.5	-	-	-	3	16,400	2.4	12	58,700	1.2	-	-	
S61 /1986	6	60,000	0.3	-	-	-	2	117,500	1.2	1	64,300	0.0	-	-	-	3	16,900	2.8	12	59,100	1.1	-	-	
S62 /1987	6	60,000	0.1	-	-	-	2	120,000	1.9	1	64,300	0.0	-	-	-	3	17,400	2.9	12	59,700	1.1	-	-	
S63 /1988	6	65,100	8.0	-	-	-	2	130,500	8.4	1	69,000	7.3	-	-	-	3	19,600	12.4	12	64,900	9.1	-	-	
H元 /1989	6	82,400	26.7	-	-	-	2	157,500	20.4	1	87,000	26.1	-	-	-	3	30,700	37.6	12	82,400	27.5	-	-	
H 2 /1990	6	98,500	19.6	-	-	-	2	192,500	21.9	1	102,000	17.2	-	-	-	3	39,300	30.5	12	99,700	22.5	-	-	
H 3 /1991	6	115,500	17.4	-	-	-	2	224,500	17.1	1	118,000	15.7	-	-	-	3	50,900	29.0	12	117,700	20.1	-	-	
H 4 /1992	6	110,900	▲ 3.9	-	-	-	2	207,000	▲ 7.3	1	114,000	▲ 3.4	-	-	-	3	62,800	▲ 0.2	12	115,100	▲ 4.1	-	-	
H 5 /1993	8	104,800	▲ 6.8	-	-	-	3	172,700	▲ 13.8	2	104,500	▲ 7.9	-	-	-	3	58,700	▲ 6.1	16	108,900	▲ 7.9	-	-	
H 6 /1994	9	97,600	▲ 6.0	-	-	-	4	157,000	▲ 8.4	2	99,000	▲ 5.3	-	-	-	3	53,800	▲ 8.3	18	103,700	▲ 6.8	-	-	
H 7 /1995	10	94,200	▲ 3.2	-	-	-	4	144,300	▲ 8.0	3	99,300	▲ 3.6	-	-	-	3	51,000	▲ 5.0	20	98,500	▲ 4.6	-	-	
H 8 /1996	10	89,400	▲ 5.2	-	-	-	4	134,500	▲ 6.8	3	95,100	▲ 4.2	-	-	-	3	47,000	▲ 4.8	20	92,900	▲ 5.3	-	-	
H 9 /1997	10	86,100	▲ 3.7	-	-	-	4	128,300	▲ 4.6	3	91,700	▲ 3.6	-	-	-	3	44,100	▲ 6.2	20	89,100	▲ 4.3	-	-	
H10 /1998	10	81,000	▲ 5.8	-	-	-	4	116,300	▲ 9.2	3	87,300	▲ 4.7	-	-	-	3	39,700	▲ 10.0	20	82,800	▲ 7.0	-	-	
H11 /1999	10	73,500	▲ 9.5	-	-	-	4	101,400	▲ 12.8	3	79,100	▲ 9.5	-	-	-	3	34,100	▲ 14.3	20	74,000	▲ 10.9	-	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
羽	H12 /2000	10	67,000	▲ 8.8	-	-	-	4	91,200	▲ 10.1	3	73,800	▲ 6.7	-	-	-	3	29,800	▲ 11.6	20	67,300	▲ 9.0	
	H13 /2001	10	62,500	▲ 6.8	-	-	-	4	83,400	▲ 7.9	3	69,100	▲ 6.3	-	-	-	3	27,200	▲ 8.6	20	62,300	▲ 7.2	
	H14 /2002	10	58,300	▲ 6.7	-	-	-	4	77,700	▲ 6.8	3	64,700	▲ 6.5	-	-	-	3	24,300	▲ 10.4	20	58,000	▲ 7.3	
	H15 /2003	10	54,500	▲ 6.6	-	-	-	4	69,900	▲ 7.8	3	59,400	▲ 8.3	-	-	-	3	21,800	▲ 10.2	20	53,400	▲ 7.6	
	H16 /2004	10	50,700	▲ 7.1	-	-	-	4	63,700	▲ 8.9	3	53,700	▲ 6.6	-	-	-	3	18,800	▲ 13.9	20	49,000	▲ 8.5	
	H17 /2005	10	47,900	▲ 5.8	-	-	-	4	60,200	▲ 5.5	3	50,600	▲ 5.9	-	-	-	3	14,900	▲ 21.0	20	45,800	▲ 8.1	
	H18 /2006	10	46,600	▲ 3.6	-	-	-	4	58,400	▲ 3.3	3	49,200	▲ 3.1	-	-	-	3	16,200	▲ 9.7	20	44,800	▲ 3.8	
	H19 /2007	10	45,700	▲ 2.3	-	-	-	4	57,300	▲ 1.9	3	48,300	▲ 2.2	-	-	-	3	18,000	▲ 2.5	20	44,200	▲ 2.2	
	H20 /2008	10	45,000	▲ 1.7	-	-	-	3	56,500	▲ 0.8	3	48,000	▲ 0.6	-	-	-	3	17,900	▲ 0.6	19	43,000	▲ 1.2	
	H21 /2009	10	43,200	▲ 4.1	-	-	-	3	54,800	▲ 3.1	2	44,000	▲ 3.6	-	-	-	3	17,200	▲ 3.9	18	40,900	▲ 3.8	
	H22 /2010	10	39,900	▲ 7.7	-	-	-	3	50,600	▲ 7.7	2	40,400	▲ 8.2	-	-	-	3	16,300	▲ 4.9	18	37,800	▲ 7.3	
	H23 /2011	10	38,300	▲ 4.2	-	-	-	3	49,100	▲ 2.9	2	38,100	▲ 5.9	-	-	-	2	15,800	▲ 2.0	17	37,500	▲ 3.9	
生	H24 /2012	10	37,000	▲ 3.5	-	-	-	3	47,900	▲ 2.6	2	36,400	▲ 4.5	-	-	-	2	15,400	▲ 2.5	17	36,300	▲ 3.3	
	H25 /2013	14	32,500	▲ 3.2	-	-	-	3	46,300	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	35,000	▲ 3.3	
	H26 /2014	13	31,900	▲ 2.4	-	-	-	3	45,600	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	34,400	▲ 2.2	
	H27 /2015	13	31,200	▲ 2.1	-	-	-	3	44,900	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	33,800	▲ 2.0	
	H28 /2016	14	30,400	▲ 2.2	-	-	-	3	44,400	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	32,900	▲ 2.0	
	H29 /2017	14	29,800	▲ 1.9	-	-	-	3	43,900	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	32,300	▲ 1.8	
	H30 /2018	14	29,300	▲ 1.7	-	-	-	3	43,400	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	31,800	▲ 1.6	
	市	H31 /2019	14	28,900	▲ 1.3	-	-	-	3	43,000	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	31,400	▲ 1.2
		R 2 /2020	14	28,600	▲ 1.1	-	-	-	3	42,600	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	31,100	▲ 1.1
		R 3 /2021	14	28,200	▲ 1.4	-	-	-	3	42,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	30,600	▲ 1.4
		R 4 /2022	14	27,800	▲ 1.3	-	-	-	3	41,100	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	30,200	▲ 1.3
		R 5 /2023	14	27,600	▲ 1.0	-	-	-	3	40,800	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	29,900	▲ 1.0
R 6 /2024		14	27,500	▲ 0.4	-	-	-	3	40,600	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	29,800	▲ 0.4	
R 7 /2025		14	27,400	▲ 0.4	-	-	-	3	40,500	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	29,700	▲ 0.3	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
鴻巣市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	25,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	25,600	-	-
	S48 /1973	6	32,600	40.7	1	15,800	-	1	149,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	45,100	40.7	-
	S49 /1974	6	41,300	27.9	1	20,300	28.5	1	193,000	29.5	-	-	-	-	-	-	1	6,800	-	9	52,000	28.2	-
	S50 /1975	6	37,600	▲ 8.6	1	17,700	▲ 12.8	1	170,000	▲ 11.9	-	-	-	-	-	-	1	6,100	▲ 10.3	9	46,600	▲ 9.6	-
	S51 /1976	6	37,800	1.0	1	17,300	▲ 2.3	1	170,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	5,900	▲ 3.3	9	46,700	▲ 0.1	-
	S52 /1977	6	38,100	1.1	1	17,300	0.0	1	170,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	5,900	0.0	9	46,900	0.7	-
	S53 /1978	6	39,400	3.3	1	18,000	4.0	1	170,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	5,900	0.0	9	47,800	2.7	-
	S54 /1979	8	43,300	8.9	1	19,600	8.9	1	179,000	5.3	-	-	-	-	-	-	1	12,600	-	11	50,700	8.4	-
	S55 /1980	9	54,100	19.8	1	30,000	-	1	192,000	7.3	-	-	-	-	-	-	1	13,800	9.5	12	60,200	16.5	-
	S56 /1981	9	64,300	12.8	1	33,000	10.0	1	210,000	9.4	-	-	-	-	-	-	1	14,800	7.2	12	69,700	11.6	-
	S57 /1982	10	76,600	9.9	1	35,700	8.2	1	226,000	7.6	-	-	-	-	-	-	1	15,700	6.1	13	80,300	9.2	-
	S58 /1983	9	99,900	6.0	1	43,500	-	1	345,000	-	-	-	-	-	-	-	1	34,000	-	12	110,100	6.0	-
	S59 /1984	9	103,200	1.7	1	45,300	4.1	1	347,000	0.6	-	-	-	-	-	-	1	34,500	1.5	12	113,000	1.8	-
	S60 /1985	9	104,300	1.1	1	47,500	4.9	1	353,000	1.7	-	-	-	-	-	-	1	35,000	1.4	12	114,500	1.5	-
S61 /1986	9	105,200	0.9	1	47,700	0.4	1	355,000	0.6	-	-	-	-	-	-	1	35,400	1.1	12	115,400	0.8	-	
S62 /1987	9	105,900	0.6	1	48,000	0.6	1	360,000	1.4	-	-	-	-	-	-	1	35,600	0.6	12	116,400	0.7	-	
S63 /1988	9	126,600	19.4	1	58,000	20.8	1	555,000	54.2	-	-	-	-	-	-	1	38,000	6.7	12	149,200	21.4	-	
H元 /1989	9	146,200	15.6	1	67,000	15.5	1	639,000	15.1	-	-	-	-	-	-	1	45,500	19.7	12	172,300	15.9	-	
H 2 /1990	9	181,600	24.3	1	83,700	24.9	1	789,000	23.5	-	-	-	-	-	-	1	60,000	31.9	12	213,900	24.9	-	
H 3 /1991	9	212,800	17.3	1	99,200	18.5	1	900,000	14.1	-	-	-	-	-	-	1	75,300	25.5	12	249,100	17.8	-	
H 4 /1992	9	192,300	▲ 9.6	1	88,700	▲ 10.6	1	837,000	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	1	70,200	▲ 6.8	12	227,200	▲ 9.2	-	
H 5 /1993	12	173,000	▲ 10.5	1	79,000	▲ 10.9	2	517,500	▲ 14.0	-	-	-	-	-	-	1	65,300	▲ 7.0	16	203,500	▲ 10.6	-	
H 6 /1994	14	173,100	▲ 3.4	1	80,500	-	3	466,000	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	1	66,600	-	19	208,900	▲ 4.1	-	
H 7 /1995	16	170,500	▲ 0.9	1	80,000	▲ 0.6	3	429,300	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	1	66,600	0.0	21	198,200	▲ 2.0	-	
H 8 /1996	16	166,600	▲ 2.2	1	78,500	▲ 1.9	3	381,300	▲ 10.8	-	-	-	-	-	-	1	65,900	▲ 1.1	21	188,300	▲ 3.4	-	
H 9 /1997	16	159,500	▲ 4.2	1	77,000	▲ 1.9	4	299,300	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	1	63,000	▲ 4.4	22	176,800	▲ 5.1	-	
H10 /1998	16	153,300	▲ 3.8	1	74,000	▲ 3.9	4	268,300	▲ 9.7	-	-	-	-	-	-	1	59,800	▲ 5.1	22	166,400	▲ 5.0	-	
H11 /1999	16	143,600	▲ 6.3	1	69,600	▲ 5.9	4	238,500	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	1	53,800	▲ 10.0	22	153,400	▲ 7.3	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鴻	H12 /2000	16	133,600	▲ 6.9	1	64,900	▲ 6.8	4	207,000	▲ 13.0	-	-	-	-	-	-	1	48,800	▲ 9.3	22	139,900	▲ 8.1	
	H13 /2001	16	122,400	▲ 8.4	1	60,000	▲ 7.6	4	180,500	▲ 12.6	-	-	-	-	-	-	1	44,000	▲ 9.8	22	126,500	▲ 9.2	
	H14 /2002	16	111,900	▲ 8.2	1	54,000	▲ 10.0	4	158,800	▲ 12.1	-	-	-	-	-	-	1	40,000	▲ 9.1	22	114,500	▲ 9.1	
	H15 /2003	16	103,400	▲ 7.9	1	49,000	▲ 9.3	4	142,500	▲ 10.4	-	-	-	-	-	-	1	36,300	▲ 9.3	22	105,000	▲ 8.6	
	H16 /2004	16	95,600	▲ 7.6	1	44,500	▲ 9.2	4	128,000	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	1	32,000	▲ 11.8	22	96,300	▲ 8.0	
	H17 /2005	16	90,100	▲ 5.9	1	40,900	▲ 8.1	4	126,100	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	1	27,000	▲ 15.6	22	91,600	▲ 6.5	
	H18 /2006	25	80,100	▲ 3.6	-	-	-	6	110,400	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	4	21,800	▲ 10.0	35	78,600	▲ 4.4	
	H19 /2007	25	80,100	0.0	-	-	-	5	115,300	0.0	-	-	-	-	-	-	4	20,700	▲ 4.9	34	78,300	▲ 0.6	
	H20 /2008	24	82,900	3.3	-	-	-	5	119,900	3.6	-	-	-	-	-	-	4	20,500	▲ 1.4	33	80,900	2.9	
	H21 /2009	24	80,500	▲ 2.9	-	-	-	4	115,600	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	4	19,800	▲ 3.6	32	77,300	▲ 3.0	
巢	H22 /2010	24	76,700	▲ 4.8	-	-	-	4	108,800	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	4	18,600	▲ 5.7	32	73,500	▲ 5.0	
	H23 /2011	22	76,100	▲ 2.3	-	-	-	4	106,600	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	3	18,000	▲ 3.8	29	74,300	▲ 2.4	
	H24 /2012	22	73,800	▲ 3.1	-	-	-	4	103,700	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	3	17,200	▲ 4.4	29	72,000	▲ 3.2	
	H25 /2013	25	66,200	▲ 1.5	-	-	-	4	102,600	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	71,200	▲ 1.4	
	H26 /2014	21	66,600	▲ 0.3	-	-	-	3	100,000	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24	70,700	▲ 0.3	
	H27 /2015	21	66,500	▲ 0.2	-	-	-	3	99,900	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24	70,700	▲ 0.2	
	H28 /2016	22	67,000	▲ 0.5	-	-	-	4	102,500	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	72,500	▲ 0.4	
	H29 /2017	22	66,900	▲ 0.4	-	-	-	4	102,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	72,300	▲ 0.4	
	H30 /2018	22	66,700	▲ 0.4	-	-	-	4	102,300	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	72,200	▲ 0.3	
	市	H31 /2019	22	66,600	▲ 0.3	-	-	-	4	102,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	72,100	▲ 0.3
		R 2 /2020	22	66,500	▲ 0.3	-	-	-	4	102,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	72,000	▲ 0.3
		R 3 /2021	22	66,100	▲ 0.6	-	-	-	4	102,100	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	71,700	▲ 0.6
		R 4 /2022	22	65,800	▲ 0.6	-	-	-	4	101,600	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	71,300	▲ 0.5
		R 5 /2023	22	66,200	0.2	-	-	-	4	101,500	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	71,600	0.1
		R 6 /2024	22	66,500	0.3	-	-	-	4	101,400	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	71,900	0.3
R 7 /2025		22	66,900	0.3	-	-	-	4	101,600	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	72,200	0.3	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
深谷	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	10	25,100	-	-	-	-	2	86,500	-	2	21,100	-	-	-	-	1	8,200	-	15	31,600	-	-
	S50 /1975	10	23,900	▲ 6.0	-	-	-	2	84,000	▲ 3.1	2	20,500	▲ 2.7	-	-	-	1	7,000	▲ 14.6	15	30,300	▲ 5.7	-
	S51 /1976	10	24,700	0.0	-	-	-	2	150,500	0.0	2	20,500	0.0	-	-	-	1	7,000	0.0	15	39,700	0.0	-
	S52 /1977	10	25,800	1.7	-	-	-	2	150,500	0.0	2	20,900	1.7	-	-	-	1	7,000	0.0	15	40,500	1.4	-
	S53 /1978	10	26,500	3.1	-	-	-	2	150,500	0.0	2	21,500	2.9	-	-	-	1	7,000	0.0	15	41,100	2.5	-
	S54 /1979	11	29,800	5.6	-	-	-	2	155,500	3.6	2	22,400	4.4	-	-	-	1	7,000	0.0	16	43,100	4.7	-
	S55 /1980	11	33,600	12.8	-	-	-	2	160,500	3.9	2	25,200	12.5	-	-	-	1	7,300	4.6	16	46,800	11.2	-
S56 /1981	11	38,600	15.0	-	-	-	2	174,000	8.5	2	29,100	15.3	-	-	-	1	8,100	10.7	16	52,500	13.9	-	
S57 /1982	11	52,300	14.1	-	-	-	2	185,500	7.1	2	39,800	11.4	-	-	-	1	8,700	7.4	16	64,700	11.7	-	
S58 /1983	10	62,700	7.0	-	-	-	2	223,500	2.2	2	54,000	5.9	-	-	-	1	19,000	-	15	80,100	6.1	-	
S59 /1984	10	65,500	2.4	-	-	-	2	224,000	0.3	2	55,400	2.5	-	-	-	1	19,800	4.2	15	82,300	2.3	-	
S60 /1985	10	66,600	1.5	-	-	-	2	224,000	0.0	2	56,000	1.1	-	-	-	1	20,200	2.0	15	83,000	1.3	-	
S61 /1986	10	66,700	1.4	-	-	-	2	225,500	0.6	2	56,200	0.5	-	-	-	1	20,700	2.5	15	83,400	1.2	-	
S62 /1987	10	67,400	1.0	-	-	-	2	233,000	2.7	2	56,300	0.2	-	-	-	1	21,200	2.4	15	84,900	1.2	-	
S63 /1988	10	77,500	15.1	-	-	-	2	289,000	19.0	2	61,200	8.6	-	-	-	1	23,100	9.0	15	99,900	14.4	-	
H元 /1989	10	107,300	38.0	-	-	-	2	318,000	12.7	2	79,700	30.3	-	-	-	1	30,100	30.3	15	126,600	33.1	-	
H 2 /1990	10	128,100	20.2	-	-	-	2	374,000	18.7	2	97,500	22.3	-	-	-	1	44,000	46.2	15	151,200	22.0	-	
H 3 /1991	10	152,800	19.5	-	-	-	2	436,000	17.1	2	113,000	15.9	-	-	-	1	65,700	49.3	15	179,400	20.7	-	
H 4 /1992	10	138,000	▲ 9.5	-	-	-	2	412,000	▲ 5.7	2	102,200	▲ 9.5	-	-	-	1	61,300	▲ 6.7	15	164,600	▲ 8.8	-	
H 5 /1993	10	123,400	▲ 10.4	-	-	-	2	364,000	▲ 11.8	2	94,400	▲ 7.7	-	-	-	1	56,900	▲ 7.2	15	147,100	▲ 10.0	-	
H 6 /1994	12	115,500	▲ 8.5	-	-	-	3	262,000	▲ 12.5	2	87,600	▲ 7.3	-	-	-	1	54,800	▲ 3.7	18	133,400	▲ 8.6	-	
H 7 /1995	13	109,200	▲ 5.3	-	-	-	4	230,300	▲ 8.3	3	102,600	▲ 3.7	-	-	-	1	54,800	0.0	21	128,700	▲ 5.3	-	
H 8 /1996	13	104,400	▲ 4.2	-	-	-	4	209,800	▲ 8.1	3	98,000	▲ 4.3	-	-	-	1	54,800	0.0	21	121,200	▲ 4.7	-	
H 9 /1997	13	101,100	▲ 3.1	-	-	-	4	189,500	▲ 8.6	3	94,700	▲ 3.2	-	-	-	1	54,000	▲ 1.5	21	114,800	▲ 4.1	-	
H10 /1998	14	96,200	▲ 4.9	-	-	-	4	172,500	▲ 8.0	3	89,000	▲ 6.0	-	-	-	1	52,500	▲ 2.8	22	107,100	▲ 5.5	-	
H11 /1999	14	88,600	▲ 7.8	-	-	-	4	152,000	▲ 11.6	3	82,300	▲ 7.3	-	-	-	1	50,000	▲ 4.8	22	97,500	▲ 8.3	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
深谷市	H12 /2000	14	82,800	▲ 6.4	-	-	-	4	135,300	▲ 10.3	3	77,100	▲ 6.4	-	-	-	1	47,200	▲ 5.6	22	90,000	▲ 7.1
	H13 /2001	14	78,200	▲ 5.6	-	-	-	4	127,300	▲ 6.7	3	71,100	▲ 7.7	-	-	-	1	44,800	▲ 5.1	22	84,600	▲ 6.0
	H14 /2002	14	74,000	▲ 5.4	-	-	-	4	115,000	▲ 8.8	3	64,700	▲ 8.7	-	-	-	1	39,600	▲ 11.6	22	78,600	▲ 6.8
	H15 /2003	14	69,500	▲ 6.1	-	-	-	4	102,200	▲ 10.8	3	59,600	▲ 7.8	-	-	-	1	35,000	▲ 11.6	22	72,500	▲ 7.4
	H16 /2004	14	64,200	▲ 7.5	-	-	-	4	91,100	▲ 10.7	3	54,700	▲ 8.2	-	-	-	1	30,600	▲ 12.6	22	66,300	▲ 8.4
	H17 /2005	14	60,800	▲ 5.3	-	-	-	4	82,700	▲ 9.3	3	50,900	▲ 6.9	-	-	-	1	25,800	▲ 15.7	22	61,900	▲ 6.6
	H18 /2006	19	53,800	▲ 2.9	-	-	-	5	70,800	▲ 5.5	3	48,700	▲ 4.4	-	-	-	4	20,900	▲ 8.2	31	51,800	▲ 4.1
	H19 /2007	18	52,600	▲ 1.3	-	-	-	5	68,900	▲ 2.6	2	54,900	▲ 1.3	-	-	-	4	20,100	▲ 3.9	29	51,100	▲ 1.9
	H20 /2008	18	53,100	0.8	-	-	-	5	68,800	▲ 0.1	2	55,300	0.8	-	-	-	4	19,800	▲ 1.5	29	51,400	0.3
	H21 /2009	18	52,400	▲ 1.3	-	-	-	5	67,100	▲ 2.3	2	54,400	▲ 1.6	-	-	-	3	20,700	▲ 3.7	28	51,700	▲ 1.8
	H22 /2010	17	50,400	▲ 2.7	-	-	-	5	63,600	▲ 5.2	2	52,600	▲ 3.4	-	-	-	3	19,600	▲ 5.3	27	49,600	▲ 3.6
	H23 /2011	16	49,200	▲ 1.7	-	-	-	4	63,100	▲ 2.7	2	51,500	▲ 2.1	1	28,400	-	3	19,000	▲ 3.1	26	47,200	▲ 2.1
H24 /2012	16	48,400	▲ 1.7	-	-	-	4	61,300	▲ 2.8	2	50,200	▲ 2.5	1	27,900	▲ 1.8	3	18,400	▲ 3.2	26	46,300	▲ 2.1	
H25 /2013	20	43,400	▲ 1.4	-	-	-	5	58,000	▲ 2.5	-	-	-	1	27,500	▲ 1.4	-	-	-	26	45,600	▲ 1.6	
H26 /2014	19	41,900	▲ 1.0	-	-	-	4	63,200	▲ 0.9	-	-	-	1	27,200	▲ 1.1	-	-	-	24	44,800	▲ 1.0	
H27 /2015	19	42,200	▲ 0.8	-	-	-	4	63,100	▲ 0.3	-	-	-	1	27,100	▲ 0.4	-	-	-	24	45,000	▲ 0.6	
H28 /2016	20	43,200	▲ 0.5	-	-	-	5	56,900	▲ 0.2	-	-	-	1	27,100	0.0	-	-	-	26	45,200	▲ 0.4	
H29 /2017	22	44,000	▲ 0.2	-	-	-	5	56,900	▲ 0.1	-	-	-	1	27,100	0.0	-	-	-	28	45,700	▲ 0.2	
H30 /2018	22	43,900	▲ 0.1	-	-	-	5	56,900	▲ 0.1	-	-	-	1	27,100	0.0	-	-	-	28	45,600	▲ 0.1	
H31 /2019	22	43,900	0.0	-	-	-	5	56,900	0.0	-	-	-	1	27,400	1.1	-	-	-	28	45,700	0.0	
R 2 /2020	22	44,000	0.0	-	-	-	5	57,000	0.1	-	-	-	1	27,700	1.1	-	-	-	28	45,700	0.1	
R 3 /2021	22	43,900	▲ 0.2	-	-	-	5	56,900	▲ 0.2	-	-	-	1	27,700	0.0	-	-	-	28	45,700	▲ 0.2	
R 4 /2022	22	43,900	0.0	-	-	-	5	56,800	▲ 0.1	-	-	-	1	27,900	0.7	-	-	-	28	45,700	0.0	
R 5 /2023	22	44,000	0.0	-	-	-	5	56,900	0.0	-	-	-	1	28,100	0.7	-	-	-	28	45,700	0.0	
R 6 /2024	22	44,100	0.3	-	-	-	5	56,900	0.1	-	-	-	1	28,400	1.1	-	-	-	28	45,800	0.3	
R 7 /2025	21	45,500	0.4	-	-	-	5	57,200	0.7	-	-	-	1	28,700	1.1	-	-	-	27	47,100	0.5	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
上	S45 /1970	3	22,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,500	-	
	S46 /1971	3	26,500	18.5	1	7,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	21,600	18.5	
	S47 /1972	6	26,300	16.2	1	9,700	38.6	1	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	45,400	21.8	
	S48 /1973	15	37,900	61.3	1	18,200	87.6	1	220,000	12.2	1	24,000	-	1	19,000	-	-	-	19	44,800	58.5	
	S49 /1974	15	52,600	39.1	1	28,000	53.8	1	265,000	20.5	1	37,300	55.4	1	32,500	71.1	1	18,800	-	20	58,600	41.5
	S50 /1975	15	47,300	▲ 10.1	1	24,000	▲ 14.3	1	238,000	▲ 10.2	1	33,500	▲ 10.2	1	29,000	▲ 10.8	1	16,000	▲ 14.9	20	52,500	▲ 10.6
	S51 /1976	15	47,500	0.4	1	23,500	▲ 2.1	1	238,000	0.0	1	33,500	0.0	1	39,000	-	1	15,500	▲ 3.1	20	53,100	0.0
	S52 /1977	15	48,100	1.2	1	23,500	0.0	1	240,000	0.8	1	33,800	0.9	1	39,000	0.0	1	15,500	0.0	20	53,600	1.0
	S53 /1978	16	50,000	2.8	2	23,000	0.9	1	241,000	0.4	1	35,000	3.6	1	39,000	0.0	1	15,800	1.9	22	53,500	2.4
	S54 /1979	18	55,600	8.3	2	24,500	6.2	1	258,000	7.1	1	38,000	8.6	1	39,600	1.5	1	16,600	5.1	24	58,400	7.5
	S55 /1980	23	72,900	20.1	2	29,000	18.5	1	280,000	8.5	1	62,000	-	1	43,000	8.6	1	18,300	10.2	29	73,700	18.4
S56 /1981	23	85,800	13.0	2	38,000	14.8	1	305,000	8.9	1	69,400	11.9	1	46,400	7.9	2	24,000	9.3	30	84,000	12.5	
S57 /1982	23	103,800	8.0	2	41,100	8.2	1	325,000	6.6	1	74,500	7.3	1	49,200	6.0	2	25,400	5.9	30	99,000	7.6	
S58 /1983	22	118,800	4.8	2	53,400	-	1	700,000	-	1	82,000	-	1	50,700	3.0	2	56,000	-	29	126,400	4.6	
S59 /1984	22	124,700	1.9	2	54,500	2.1	1	720,000	2.9	1	83,700	2.1	1	70,000	-	2	57,300	2.3	29	132,500	2.0	
S60 /1985	22	126,300	1.2	2	55,300	1.4	1	750,000	4.2	1	84,500	1.0	1	70,700	1.0	2	57,900	1.1	29	134,800	1.3	
S61 /1986	21	128,900	1.4	2	56,000	1.4	1	775,000	3.3	1	85,200	0.8	1	72,000	1.8	2	58,500	1.0	28	138,100	1.4	
S62 /1987	21	132,700	1.6	2	57,500	1.0	1	845,000	9.0	1	85,700	0.6	1	72,700	1.0	2	58,800	0.6	28	143,700	1.7	
S63 /1988	21	202,800	51.8	2	86,000	49.4	1	1,680,000	98.8	1	120,000	40.0	1	100,000	37.6	2	77,000	30.9	28	231,600	50.9	
H元 /1989	21	225,100	11.2	2	96,900	13.0	1	2,050,000	22.0	1	132,000	10.0	1	114,000	14.0	2	86,900	12.9	28	264,000	11.9	
H 2 /1990	21	259,600	15.5	2	111,500	15.0	1	2,300,000	12.2	1	153,000	15.9	1	130,000	14.0	2	104,500	20.4	28	302,400	15.6	
H 3 /1991	21	302,600	16.5	2	132,000	18.5	1	2,560,000	11.3	1	176,000	15.0	1	150,000	15.4	2	128,500	23.0	28	348,600	16.8	
H 4 /1992	22	265,400	▲ 11.3	1	106,000	▲ 9.4	1	2,400,000	▲ 6.3	1	158,000	▲ 10.2	1	137,000	▲ 8.7	2	121,500	▲ 5.4	28	317,200	▲ 10.4	
H 5 /1993	29	228,200	▲ 13.6	1	93,000	▲ 12.3	2	1,500,000	▲ 20.8	2	159,500	▲ 13.3	2	118,000	▲ 11.7	2	113,500	▲ 6.6	38	276,100	▲ 13.2	
H 6 /1994	34	212,600	▲ 5.6	1	89,000	▲ 4.3	3	1,086,000	▲ 17.0	2	151,500	▲ 5.0	3	139,300	▲ 5.1	2	109,500	▲ 3.6	45	255,900	▲ 6.0	
H 7 /1995	38	209,600	▲ 2.2	1	87,600	▲ 1.6	3	954,700	▲ 12.0	3	141,300	▲ 1.8	3	134,700	▲ 3.4	2	108,500	▲ 1.0	50	239,200	▲ 2.8	
H 8 /1996	38	201,500	▲ 3.7	1	85,700	▲ 2.2	3	803,700	▲ 14.9	3	138,000	▲ 3.0	3	128,000	▲ 5.0	2	102,500	▲ 5.6	50	223,100	▲ 4.5	
H 9 /1997	38	190,100	▲ 5.0	1	83,500	▲ 2.6	5	494,800	▲ 15.2	3	132,700	▲ 3.8	3	121,900	▲ 4.8	2	96,000	▲ 6.4	52	206,500	▲ 5.6	
H10 /1998	38	182,200	▲ 4.1	1	80,800	▲ 3.2	5	428,600	▲ 11.1	3	128,300	▲ 3.2	3	116,300	▲ 4.6	2	82,100	▲ 5.4	52	193,200	▲ 4.8	
H11 /1999	38	170,700	▲ 6.2	1	76,700	▲ 5.1	5	366,200	▲ 13.5	3	120,300	▲ 6.3	3	107,700	▲ 7.8	2	75,000	▲ 8.6	52	177,500	▲ 7.1	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
上	H12 /2000	38	159,900	▲ 6.3	1	71,900	▲ 6.3	5	315,400	▲ 13.0	3	112,600	▲ 6.4	3	98,900	▲ 8.5	2	68,700	▲ 8.4	52	163,400	▲ 7.2	
	H13 /2001	38	149,600	▲ 6.4	1	67,100	▲ 6.7	5	277,400	▲ 12.3	3	102,800	▲ 8.6	3	90,800	▲ 8.6	2	62,900	▲ 8.5	52	150,800	▲ 7.3	
	H14 /2002	38	140,700	▲ 5.8	1	61,000	▲ 9.1	5	245,800	▲ 11.9	3	93,500	▲ 9.0	3	82,000	▲ 9.6	2	57,000	▲ 9.4	52	140,000	▲ 7.1	
	H15 /2003	38	131,700	▲ 6.4	1	55,900	▲ 8.4	5	221,700	▲ 9.9	3	85,000	▲ 9.0	3	74,200	▲ 9.7	2	51,500	▲ 9.7	52	129,800	▲ 7.3	
	H16 /2004	38	124,300	▲ 5.7	1	51,100	▲ 8.6	5	208,200	▲ 8.4	3	77,600	▲ 8.6	3	67,300	▲ 9.3	2	45,300	▲ 12.1	52	122,000	▲ 6.6	
	H17 /2005	38	119,500	▲ 3.9	1	48,700	▲ 4.7	5	195,600	▲ 6.1	3	72,500	▲ 6.6	2	47,500	▲ 7.8	2	38,900	▲ 14.1	51	116,800	▲ 4.9	
	H18 /2006	38	116,800	▲ 2.3	1	47,300	▲ 2.9	5	191,400	▲ 2.4	3	69,500	▲ 4.1	2	45,500	▲ 4.2	2	34,800	▲ 10.6	51	114,000	▲ 2.8	
	H19 /2007	37	117,200	0.9	1	47,300	0.0	5	191,400	0.0	3	69,500	0.0	2	47,300	▲ 0.9	2	33,000	▲ 5.2	50	114,200	0.5	
	H20 /2008	37	124,100	5.8	1	46,400	-	5	203,800	6.0	2	67,500	3.1	2	48,700	3.1	1	33,800	▲ 1.5	48	123,400	5.4	
	H21 /2009	36	121,500	▲ 2.7	1	44,700	▲ 3.7	5	196,800	▲ 3.4	2	65,800	▲ 2.5	2	47,100	▲ 3.3	1	32,000	▲ 5.3	47	120,400	▲ 2.9	
	H22 /2010	35	115,900	▲ 4.3	1	42,400	▲ 5.1	5	184,100	▲ 6.3	2	62,500	▲ 5.1	2	44,700	▲ 5.3	1	30,200	▲ 5.6	46	114,400	▲ 4.7	
	H23 /2011	34	113,700	▲ 1.8	1	41,500	▲ 2.1	4	202,500	▲ 1.9	1	59,600	▲ 2.6	2	43,500	▲ 2.6	1	28,800	▲ 4.6	43	113,800	▲ 2.0	
尾	H24 /2012	34	111,300	▲ 2.2	1	40,200	▲ 3.1	4	198,400	▲ 2.1	1	57,800	▲ 3.0	2	42,700	▲ 2.0	1	27,400	▲ 4.9	43	111,400	▲ 2.3	
	H25 /2013	35	108,700	▲ 0.3	-	-	-	5	199,200	▲ 0.8	-	-	-	3	47,000	▲ 1.3	-	-	-	43	114,900	▲ 0.4	
	H26 /2014	27	111,700	1.3	-	-	-	4	228,000	1.4	-	-	-	3	47,200	0.3	-	-	-	34	119,700	1.3	
	H27 /2015	27	112,500	0.6	-	-	-	4	229,500	0.6	-	-	-	3	47,300	0.4	-	-	-	34	120,500	0.6	
	H28 /2016	30	113,100	0.0	-	-	-	5	203,600	0.2	-	-	-	3	47,800	1.0	-	-	-	38	119,800	0.2	
	H29 /2017	30	113,100	0.0	-	-	-	5	203,600	0.0	-	-	-	3	48,800	2.6	-	-	-	38	119,900	0.2	
	H30 /2018	30	113,200	0.1	-	-	-	5	203,600	0.0	-	-	-	3	49,700	2.0	-	-	-	38	120,000	0.2	
	市	H31 /2019	30	113,600	0.3	-	-	-	5	205,200	0.7	-	-	-	3	50,600	1.9	-	-	-	38	120,700	0.5
		R 2 /2020	30	114,100	0.4	-	-	-	5	206,800	0.7	-	-	-	3	51,400	1.8	-	-	-	38	121,400	0.5
		R 3 /2021	30	113,400	▲ 0.7	-	-	-	5	204,500	▲ 1.1	-	-	-	3	51,800	0.8	-	-	-	38	120,500	▲ 0.6
		R 4 /2022	30	114,500	0.9	-	-	-	5	205,300	0.3	-	-	-	3	52,600	1.5	-	-	-	38	121,500	0.9
		R 5 /2023	29	116,600	1.8	-	-	-	5	247,000	0.7	-	-	-	3	53,900	2.6	-	-	-	37	129,100	1.7
R 6 /2024		29	118,800	1.8	-	-	-	5	251,000	1.4	-	-	-	3	55,100	2.2	-	-	-	37	131,500	1.8	
R 7 /2025		29	120,900	1.7	-	-	-	5	255,000	1.3	-	-	-	3	56,300	2.1	-	-	-	37	133,800	1.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
草	S45 /1970	3	24,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	24,800	-
	S46 /1971	3	29,900	20.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	29,900	20.5
	S47 /1972	8	32,100	17.5	-	-	-	1	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	65,200	17.5
	S48 /1973	15	46,100	44.6	-	-	-	2	267,500	25.8	2	43,500	-	1	35,000	-	-	-	-	20	67,400	42.5
	S49 /1974	15	63,200	38.7	-	-	-	2	327,500	30.8	3	57,700	39.1	1	47,000	34.3	-	-	-	21	86,800	37.7
	S50 /1975	15	55,000	▲ 13.1	-	-	-	2	300,000	▲ 6.7	3	50,000	▲ 12.7	1	40,500	▲ 13.8	-	-	-	21	76,900	▲ 12.5
	S51 /1976	15	55,200	0.6	-	-	-	2	300,000	0.0	3	50,000	0.0	1	40,500	0.0	-	-	-	21	77,000	0.4
	S52 /1977	15	57,000	2.0	-	-	-	2	301,500	0.9	3	50,500	0.9	1	40,500	0.0	-	-	-	21	78,600	1.6
	S53 /1978	15	59,200	3.9	-	-	-	2	310,500	3.0	3	54,700	6.0	1	40,500	0.0	-	-	-	21	81,600	3.8
	S54 /1979	18	66,800	8.9	-	-	-	2	320,500	3.4	3	58,600	6.9	1	41,300	2.0	-	-	-	24	85,900	7.6
	S55 /1980	22	79,800	17.0	-	-	-	2	350,000	8.9	3	72,800	16.4	1	43,800	6.1	-	-	-	28	97,100	15.5
	S56 /1981	22	94,100	15.0	-	-	-	3	330,000	6.0	3	91,800	12.8	1	47,100	7.5	-	-	-	29	116,700	14.1
	S57 /1982	22	112,600	8.3	-	-	-	3	349,300	5.8	3	99,400	8.1	1	49,400	4.9	-	-	-	29	133,500	7.8
	S58 /1983	21	142,200	3.9	-	-	-	3	370,000	3.0	3	124,000	3.2	1	50,400	2.0	-	-	-	28	161,400	3.4
	S59 /1984	21	144,700	1.6	-	-	-	3	375,000	1.2	3	125,700	1.4	1	90,000	-	-	-	-	28	165,400	1.5
	S60 /1985	21	146,700	0.8	-	-	-	3	379,300	1.0	3	126,700	0.8	1	91,000	1.1	-	-	-	28	167,500	0.8
	S61 /1986	20	148,400	0.4	-	-	-	3	388,300	1.7	3	118,700	0.9	1	94,000	3.3	-	-	-	27	169,700	0.7
	S62 /1987	20	149,200	0.6	-	-	-	3	414,300	2.1	3	119,300	0.6	1	109,000	-	-	-	-	27	173,900	0.7
S63 /1988	20	229,300	53.5	-	-	-	3	865,000	141.6	3	192,000	60.8	1	165,000	51.4	-	-	-	27	293,400	61.4	
H元 /1989	20	243,500	4.6	-	-	-	3	955,000	11.6	3	210,300	9.8	1	194,000	17.6	-	-	-	27	317,000	6.5	
H 2 /1990	20	289,600	14.8	-	-	-	3	1,013,300	7.3	3	253,300	20.7	1	252,000	29.9	-	-	-	27	364,600	15.2	
H 3 /1991	20	325,300	11.0	-	-	-	3	1,127,700	10.3	3	284,700	12.4	1	278,000	10.3	-	-	-	27	408,200	11.0	
H 4 /1992	20	302,400	▲ 7.0	-	-	-	3	1,066,700	▲ 4.8	3	275,000	▲ 1.5	1	272,000	▲ 2.2	-	-	-	27	383,100	▲ 6.1	
H 5 /1993	26	269,500	▲ 12.7	-	-	-	4	1,650,000	▲ 12.2	4	253,000	▲ 10.4	2	269,000	▲ 11.8	-	-	-	36	421,100	▲ 12.3	
H 6 /1994	31	254,300	▲ 6.0	-	-	-	5	1,170,200	▲ 19.5	4	236,500	▲ 6.5	3	246,000	▲ 11.8	-	-	-	43	358,600	▲ 8.2	
H 7 /1995	34	247,500	▲ 2.2	-	-	-	5	997,000	▲ 13.2	6	225,500	▲ 3.6	3	230,700	▲ 6.2	-	-	-	48	321,800	▲ 4.0	
H 8 /1996	34	239,000	▲ 3.3	-	-	-	5	821,400	▲ 17.4	6	214,700	▲ 4.8	3	213,000	▲ 9.6	-	-	-	48	295,000	▲ 5.2	
H 9 /1997	34	229,500	▲ 3.7	-	-	-	6	622,500	▲ 15.5	6	204,800	▲ 4.6	3	199,300	▲ 6.4	-	-	-	49	272,800	▲ 5.2	
H10 /1998	34	221,400	▲ 3.4	-	-	-	6	536,700	▲ 12.8	6	195,500	▲ 4.7	3	187,000	▲ 6.4	-	-	-	49	254,700	▲ 4.9	
H11 /1999	34	205,600	▲ 7.2	-	-	-	6	464,500	▲ 13.3	6	179,500	▲ 8.3	3	168,300	▲ 9.9	-	-	-	49	231,900	▲ 8.3	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
草	H12 /2000	34	191,000	▲ 7.2	-	-	-	6	406,700	▲ 11.2	6	164,200	▲ 8.7	3	151,300	▲ 10.1	-	-	-	49	211,700	▲ 8.1	
	H13 /2001	34	178,900	▲ 6.3	-	-	-	6	368,700	▲ 8.7	6	152,000	▲ 7.5	3	137,700	▲ 9.0	-	-	-	49	196,300	▲ 6.9	
	H14 /2002	34	168,400	▲ 6.1	-	-	-	6	340,300	▲ 7.3	6	143,200	▲ 6.9	3	127,000	▲ 7.8	-	-	-	49	183,900	▲ 6.4	
	H15 /2003	34	157,800	▲ 6.5	-	-	-	6	316,000	▲ 7.0	6	132,200	▲ 7.8	3	115,300	▲ 9.2	-	-	-	49	171,400	▲ 6.9	
	H16 /2004	34	148,100	▲ 6.2	-	-	-	6	298,200	▲ 5.7	6	122,500	▲ 7.3	3	105,300	▲ 8.7	-	-	-	49	160,800	▲ 6.4	
	H17 /2005	34	141,500	▲ 4.7	-	-	-	6	283,800	▲ 5.0	6	115,500	▲ 5.8	3	97,800	▲ 7.1	-	-	-	49	153,100	▲ 5.0	
	H18 /2006	33	139,100	▲ 2.4	-	-	-	6	278,500	▲ 2.1	6	111,700	▲ 3.4	3	93,300	▲ 4.6	-	-	-	48	150,300	▲ 2.6	
	H19 /2007	32	141,100	0.8	-	-	-	6	281,200	0.9	6	111,700	0.0	3	92,100	▲ 1.3	-	-	-	47	152,100	0.6	
	H20 /2008	32	147,600	4.4	-	-	-	5	316,800	6.6	6	116,200	4.0	3	96,200	4.4	-	-	-	46	158,500	4.6	
	H21 /2009	32	143,200	▲ 3.0	-	-	-	5	300,600	▲ 4.9	6	112,600	▲ 3.0	2	95,500	▲ 2.8	-	-	-	45	154,500	▲ 3.2	
	H22 /2010	32	137,300	▲ 4.1	-	-	-	5	281,000	▲ 6.1	5	105,400	▲ 3.9	2	91,500	▲ 4.2	-	-	-	44	147,900	▲ 4.3	
	H23 /2011	30	134,100	▲ 2.3	-	-	-	5	271,000	▲ 3.3	5	102,800	▲ 2.5	2	88,500	▲ 3.3	-	-	-	42	144,500	▲ 2.5	
加	H24 /2012	30	131,200	▲ 2.2	-	-	-	5	262,600	▲ 3.0	5	100,400	▲ 2.3	2	86,300	▲ 2.6	-	-	-	42	141,100	▲ 2.3	
	H25 /2013	32	128,300	▲ 1.4	-	-	-	5	257,200	▲ 2.0	-	-	-	5	88,500	▲ 1.5	-	-	-	42	138,900	▲ 1.5	
	H26 /2014	28	131,000	▲ 0.1	-	-	-	5	256,000	▲ 0.5	-	-	-	4	84,600	0.0	-	-	-	37	142,900	▲ 0.1	
	H27 /2015	28	131,000	0.0	-	-	-	5	256,000	0.0	-	-	-	4	84,600	0.0	-	-	-	37	142,900	0.0	
	H28 /2016	31	129,400	0.1	-	-	-	5	256,000	0.0	-	-	-	5	89,700	1.2	-	-	-	41	140,000	0.2	
	H29 /2017	31	130,000	0.4	-	-	-	5	256,000	0.0	-	-	-	5	91,100	1.6	-	-	-	41	140,700	0.5	
	H30 /2018	31	132,600	1.7	-	-	-	5	261,600	1.9	-	-	-	5	94,000	3.2	-	-	-	41	143,600	1.9	
	市	H31 /2019	31	135,600	2.0	-	-	-	5	269,400	2.5	-	-	-	5	97,800	4.0	-	-	-	41	147,300	2.3
		R 2 /2020	31	137,800	1.6	-	-	-	5	277,200	2.6	-	-	-	5	101,000	3.3	-	-	-	41	150,300	1.9
		R 3 /2021	31	137,000	▲ 0.7	-	-	-	5	275,400	▲ 0.7	-	-	-	5	102,100	1.1	-	-	-	41	149,600	▲ 0.5
		R 4 /2022	31	138,500	0.9	-	-	-	5	275,600	0.1	-	-	-	5	104,700	2.6	-	-	-	41	151,100	1.0
		R 5 /2023	31	141,500	2.0	-	-	-	5	289,000	1.5	-	-	-	5	108,000	3.2	-	-	-	41	155,400	2.1
R 6 /2024		31	147,300	4.0	-	-	-	5	302,400	4.2	-	-	-	5	112,000	3.7	-	-	-	41	161,900	4.0	
R 7 /2025		31	153,400	3.8	-	-	-	5	316,400	4.3	-	-	-	5	121,000	4.4	-	-	-	41	169,300	3.9	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
越谷市	S45 /1970	3	25,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	25,800	-
	S46 /1971	3	30,900	19.6	-	-	-	1	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	110,700	19.6
	S47 /1972	7	36,800	19.1	1	17,700	-	2	231,300	11.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	73,800	17.2
	S48 /1973	15	48,700	41.5	1	24,000	35.6	2	299,500	32.4	3	44,100	-	-	-	-	-	-	-	21	70,800	39.1
	S49 /1974	15	67,400	38.7	1	40,000	66.7	2	395,000	27.6	3	57,800	31.1	-	-	-	2	38,000	-	23	90,900	37.9
	S50 /1975	16	58,800	▲ 12.6	1	30,300	▲ 24.3	2	353,000	▲ 11.1	2	47,400	▲ 12.3	-	-	-	2	25,300	▲ 11.8	23	79,200	▲ 12.9
	S51 /1976	16	59,000	0.4	1	30,300	0.0	2	353,000	0.0	2	47,600	0.5	-	-	-	2	25,300	0.0	23	79,400	0.3
	S52 /1977	16	59,800	1.9	1	30,300	0.0	2	355,500	0.4	2	48,100	1.1	-	-	-	2	25,300	0.0	23	80,200	1.4
	S53 /1978	19	61,800	4.1	1	31,800	5.0	2	365,000	2.0	2	49,700	3.2	-	-	-	2	26,100	3.5	26	80,300	3.8
	S54 /1979	19	69,000	8.7	1	34,900	9.7	2	375,000	2.8	2	51,900	4.5	-	-	-	2	26,800	2.6	26	86,600	7.2
	S55 /1980	22	82,600	16.5	1	51,000	-	2	403,500	7.1	2	56,600	9.0	-	-	-	2	28,500	6.4	29	98,100	14.3
	S56 /1981	22	100,500	15.0	1	57,300	12.4	2	438,500	8.6	2	63,000	11.3	-	-	-	2	30,200	6.0	29	114,900	13.4
	S57 /1982	22	128,700	8.3	1	62,100	8.4	2	468,000	6.9	2	66,800	6.0	-	-	-	2	31,500	4.5	29	138,900	7.5
	S58 /1983	21	152,300	3.4	1	64,500	3.9	2	620,000	3.8	2	151,000	-	-	-	-	2	53,500	-	28	175,400	3.5
	S59 /1984	21	154,200	1.4	1	81,000	-	2	632,000	1.9	2	152,500	1.0	-	-	-	2	55,000	2.8	28	178,500	1.5
	S60 /1985	21	155,500	0.8	1	82,000	1.2	2	679,000	6.4	2	154,000	1.0	-	-	-	2	68,500	-	28	183,900	1.2
	S61 /1986	21	155,100	0.3	1	82,000	0.0	2	720,500	4.9	2	155,500	1.0	-	-	-	2	68,500	0.0	28	186,700	0.5
	S62 /1987	21	156,600	0.9	1	82,000	0.0	2	885,000	16.2	2	157,000	1.0	-	-	-	2	68,500	0.0	28	199,700	1.4
S63 /1988	21	270,200	70.4	1	119,000	45.1	2	1,715,000	88.2	2	239,500	52.6	-	-	-	2	94,700	38.2	28	353,300	67.2	
H元 /1989	21	281,700	4.8	1	124,000	4.2	2	1,970,000	13.1	2	252,000	5.3	-	-	-	2	114,500	19.7	28	382,600	6.5	
H 2 /1990	21	312,000	11.9	1	148,000	19.4	2	2,045,000	5.3	2	292,000	15.9	-	-	-	2	154,500	36.3	28	417,300	13.8	
H 3 /1991	21	338,800	7.5	1	178,000	20.3	2	2,095,000	3.1	2	317,500	8.8	-	-	-	2	181,500	17.7	28	445,800	8.5	
H 4 /1992	22	312,900	▲ 6.8	-	-	-	2	2,005,000	▲ 4.6	2	308,000	▲ 3.8	-	-	-	2	161,000	▲ 11.2	28	422,500	▲ 6.8	
H 5 /1993	29	272,300	▲ 12.6	-	-	-	3	1,303,300	▲ 16.7	3	270,000	▲ 11.5	-	-	-	2	137,500	▲ 14.3	37	348,400	▲ 12.9	
H 6 /1994	34	256,100	▲ 6.4	-	-	-	4	1,026,300	▲ 14.2	3	248,300	▲ 8.1	-	-	-	2	124,500	▲ 9.4	43	321,000	▲ 7.3	
H 7 /1995	38	251,600	▲ 2.3	-	-	-	5	807,200	▲ 10.0	4	234,500	▲ 3.4	-	-	-	2	119,500	▲ 4.1	49	301,500	▲ 3.2	
H 8 /1996	38	242,300	▲ 3.6	-	-	-	5	665,600	▲ 15.7	4	220,500	▲ 6.1	-	-	-	2	109,000	▲ 8.8	49	278,200	▲ 5.2	
H 9 /1997	38	233,300	▲ 3.5	-	-	-	6	512,500	▲ 12.7	4	208,500	▲ 5.6	-	-	-	2	99,500	▲ 8.8	50	259,500	▲ 4.8	
H10 /1998	38	224,700	▲ 3.5	-	-	-	6	454,200	▲ 9.7	4	199,000	▲ 4.7	-	-	-	2	91,000	▲ 7.9	50	244,800	▲ 4.5	
H11 /1999	38	208,100	▲ 7.4	-	-	-	6	403,500	▲ 10.3	4	185,000	▲ 7.1	-	-	-	2	82,500	▲ 9.3	50	224,700	▲ 7.8	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
越谷市	H12 /2000	38	193,900	▲ 6.9	-	-	-	6	359,300	▲ 10.2	4	170,500	▲ 8.0	-	-	-	2	74,500	▲ 9.7	50	207,100	▲ 7.5
	H13 /2001	38	182,300	▲ 6.2	-	-	-	6	332,200	▲ 7.3	4	158,500	▲ 7.3	-	-	-	2	68,000	▲ 8.7	50	193,800	▲ 6.5
	H14 /2002	38	171,300	▲ 6.1	-	-	-	6	307,200	▲ 7.5	4	147,800	▲ 7.0	-	-	-	2	62,500	▲ 8.1	50	181,400	▲ 6.4
	H15 /2003	38	161,000	▲ 6.1	-	-	-	6	285,700	▲ 7.0	4	137,500	▲ 7.2	-	-	-	2	56,800	▲ 9.2	50	169,900	▲ 6.4
	H16 /2004	38	151,800	▲ 5.8	-	-	-	6	268,000	▲ 6.3	4	128,000	▲ 7.2	-	-	-	2	52,300	▲ 8.0	50	159,900	▲ 6.1
	H17 /2005	38	146,300	▲ 3.7	-	-	-	6	255,500	▲ 4.8	3	111,300	▲ 5.9	-	-	-	2	48,500	▲ 7.2	49	153,500	▲ 4.1
	H18 /2006	38	143,900	▲ 1.8	-	-	-	6	250,000	▲ 2.2	3	107,500	▲ 3.7	-	-	-	2	46,300	▲ 4.6	49	150,700	▲ 2.1
	H19 /2007	37	145,400	0.8	-	-	-	6	250,800	0.2	3	106,800	▲ 0.9	-	-	-	2	45,700	▲ 2.4	48	152,000	0.5
	H20 /2008	36	151,100	3.9	-	-	-	6	260,800	3.7	3	110,000	2.8	-	-	-	2	44,000	0.0	47	157,900	3.7
	H21 /2009	35	144,700	▲ 3.4	-	-	-	6	249,200	▲ 4.3	3	107,300	▲ 2.3	-	-	-	2	43,500	▲ 1.2	46	151,500	▲ 3.3
	H22 /2010	35	138,300	▲ 4.4	-	-	-	6	233,300	▲ 6.0	2	111,500	▲ 4.1	-	-	-	2	42,000	▲ 3.5	45	145,500	▲ 4.6
	H23 /2011	32	135,500	▲ 2.6	-	-	-	6	224,200	▲ 3.7	2	108,300	▲ 2.9	-	-	-	2	41,000	▲ 2.4	42	142,400	▲ 2.8
谷市	H24 /2012	32	132,100	▲ 2.6	-	-	-	6	216,000	▲ 3.6	2	105,800	▲ 2.3	-	-	-	2	40,000	▲ 2.5	42	138,400	▲ 2.7
	H25 /2013	34	125,100	▲ 1.5	-	-	-	7	204,000	▲ 2.0	-	-	-	1	82,500	▲ 1.2	-	-	-	42	137,200	▲ 1.6
	H26 /2014	27	127,000	▲ 0.1	-	-	-	6	208,700	▲ 0.6	-	-	-	1	82,500	0.0	-	-	-	34	140,100	▲ 0.2
	H27 /2015	27	126,900	▲ 0.1	-	-	-	6	208,700	0.0	-	-	-	1	82,500	0.0	-	-	-	34	140,000	▲ 0.1
	H28 /2016	31	126,400	0.0	-	-	-	7	203,000	0.0	-	-	-	1	83,500	1.2	-	-	-	39	139,100	0.0
	H29 /2017	33	128,200	0.3	-	-	-	7	203,000	0.0	-	-	-	1	85,000	1.8	-	-	-	41	139,900	0.2
	H30 /2018	33	129,900	1.1	-	-	-	7	203,600	0.3	-	-	-	1	87,500	2.9	-	-	-	41	141,400	1.0
	H31 /2019	33	131,500	1.1	-	-	-	7	204,100	0.3	-	-	-	1	90,000	2.9	-	-	-	41	142,900	1.0
	R 2 /2020	33	132,800	0.7	-	-	-	7	205,000	0.5	-	-	-	1	93,500	3.9	-	-	-	41	144,200	0.8
	R 3 /2021	33	131,700	▲ 0.8	-	-	-	7	203,400	▲ 0.7	-	-	-	1	97,200	4.0	-	-	-	41	143,100	▲ 0.7
	R 4 /2022	33	132,800	0.6	-	-	-	7	202,900	▲ 0.2	-	-	-	1	101,000	3.9	-	-	-	41	144,000	0.6
	R 5 /2023	33	135,800	1.9	-	-	-	7	229,100	0.6	-	-	-	1	105,000	4.0	-	-	-	41	151,000	1.7
R 6 /2024	33	140,400	3.0	-	-	-	7	236,300	2.8	-	-	-	1	109,000	3.8	-	-	-	41	156,000	3.0	
R 7 /2025	33	144,600	2.6	-	-	-	7	245,100	3.4	-	-	-	1	114,000	4.6	-	-	-	41	161,000	2.8	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
蕨市	S45 /1970	2	33,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,300	-
	S46 /1971	3	41,000	23.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	41,000	23.8
	S47 /1972	4	49,500	21.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	49,500	21.0
	S48 /1973	4	70,300	43.1	-	-	-	1	595,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	175,200	43.1
	S49 /1974	4	91,600	30.7	-	-	-	1	665,000	11.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	206,300	26.9
	S50 /1975	4	79,000	▲ 13.7	-	-	-	1	560,000	▲ 15.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	175,200	▲ 14.1
	S51 /1976	4	79,300	0.3	-	-	-	1	560,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	175,400	0.2
	S52 /1977	4	80,600	1.7	-	-	-	1	570,000	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	178,500	1.7
	S53 /1978	4	83,000	3.0	-	-	-	1	580,000	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	182,400	2.7
	S54 /1979	4	90,300	8.7	-	-	-	1	354,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	143,000	8.7
	S55 /1980	4	126,200	19.6	-	-	-	1	390,000	10.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	178,900	17.3
	S56 /1981	4	154,000	12.9	-	-	-	1	420,000	7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	207,200	11.6
	S57 /1982	4	195,000	6.2	-	-	-	1	442,000	5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	244,400	5.9
	S58 /1983	4	214,800	2.8	-	-	-	1	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	315,800	2.8
	S59 /1984	4	210,800	1.4	-	-	-	1	728,000	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	314,200	1.3
	S60 /1985	4	211,800	0.5	-	-	-	1	730,000	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	315,400	0.5
	S61 /1986	4	212,800	0.5	-	-	-	1	737,000	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	317,600	0.6
	S62 /1987	4	224,500	5.5	-	-	-	1	782,000	6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	336,000	5.6
	S63 /1988	6	426,000	93.7	-	-	-	1	1,690,000	116.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	606,600	98.2
	H元 /1989	6	440,500	3.1	-	-	-	1	1,730,000	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	624,700	3.0
H 2 /1990	6	463,000	5.1	-	-	-	1	1,860,000	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	662,600	5.4	
H 3 /1991	6	512,500	10.8	-	-	-	1	2,100,000	12.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	739,300	11.1	
H 4 /1992	6	467,300	▲ 8.7	-	-	-	1	2,000,000	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	686,300	▲ 8.1	
H 5 /1993	8	406,400	▲ 14.8	-	-	-	2	1,087,500	▲ 13.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	542,600	▲ 14.6	
H 6 /1994	9	374,600	▲ 7.8	-	-	-	3	785,300	▲ 11.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	477,300	▲ 8.6	
H 7 /1995	10	361,600	▲ 3.3	-	-	-	3	714,300	▲ 7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	443,000	▲ 4.3	
H 8 /1996	10	339,700	▲ 6.0	-	-	-	3	627,000	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	406,000	▲ 6.9	
H 9 /1997	10	323,300	▲ 4.8	-	-	-	3	568,300	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	379,800	▲ 5.4	
H10 /1998	10	308,500	▲ 4.5	-	-	-	3	505,000	▲ 8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	353,800	▲ 5.5	
H11 /1999	10	288,800	▲ 6.1	-	-	-	3	441,700	▲ 10.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	324,100	▲ 7.2	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
蕨市	H12 /2000	10	264,500	▲ 8.4	-	-	-	3	375,700	▲ 13.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	290,200	▲ 9.5
	H13 /2001	10	253,900	▲ 4.0	-	-	-	3	343,700	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	274,600	▲ 4.8
	H14 /2002	10	244,800	▲ 3.6	-	-	-	3	325,000	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	263,300	▲ 3.9
	H15 /2003	10	235,700	▲ 3.7	-	-	-	3	307,300	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	252,200	▲ 4.0
	H16 /2004	10	229,700	▲ 2.5	-	-	-	3	294,000	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	244,500	▲ 2.9
	H17 /2005	9	227,000	▲ 1.2	-	-	-	3	286,700	▲ 2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	241,900	▲ 1.4
	H18 /2006	9	226,700	▲ 0.2	-	-	-	3	285,000	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	241,300	▲ 0.2
	H19 /2007	9	233,600	3.0	-	-	-	2	323,000	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	249,800	2.9
	H20 /2008	8	250,800	8.4	-	-	-	2	341,500	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	268,900	7.9
	H21 /2009	8	243,600	▲ 2.9	-	-	-	1	397,000	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	260,700	▲ 3.1
	H22 /2010	7	230,600	▲ 5.3	-	-	-	1	365,000	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	247,400	▲ 5.7
	H23 /2011	6	231,200	▲ 0.8	-	-	-	1	354,000	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	248,700	▲ 1.1
	H24 /2012	6	228,700	▲ 1.1	-	-	-	1	347,000	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	245,600	▲ 1.2
	H25 /2013	6	233,300	0.0	-	-	-	1	344,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	249,100	▲ 0.2
	H26 /2014	6	234,300	0.5	-	-	-	1	344,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	250,000	0.4
	H27 /2015	6	236,300	0.9	-	-	-	1	340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	251,100	0.9
	H28 /2016	6	238,300	0.9	-	-	-	1	340,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	252,900	0.7
	H29 /2017	6	240,200	0.8	-	-	-	1	340,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	254,400	0.7
	H30 /2018	6	242,500	1.0	-	-	-	1	344,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	257,000	1.0
	H31 /2019	6	244,700	0.9	-	-	-	1	348,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	259,400	1.0
R 2 /2020	6	255,200	4.3	-	-	-	1	364,000	4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	270,700	4.4	
R 3 /2021	6	257,700	1.0	-	-	-	1	366,000	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	273,100	0.9	
R 4 /2022	6	260,700	1.2	-	-	-	1	368,000	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	276,000	1.1	
R 5 /2023	6	273,300	4.9	-	-	-	1	386,000	4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	289,400	4.9	
R 6 /2024	6	289,500	6.0	-	-	-	1	410,000	6.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	306,700	6.0	
R 7 /2025	6	307,200	6.1	-	-	-	1	435,000	6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	325,400	6.1	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)		
		項目 年	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点 数	平均価格 (円/㎡)															
戸	S45 /1970	2	29,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	29,000	-
	S46 /1971	3	34,500	14.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	34,500	14.3
	S47 /1972	4	41,800	18.5	-	-	-	-	-	-	3	33,600	-	-	-	-	-	-	-	7	38,300	18.5
	S48 /1973	6	53,000	35.3	-	-	-	1	91,000	-	3	49,200	46.7	-	-	-	-	-	-	10	55,700	40.2
	S49 /1974	7	70,200	34.0	-	-	-	1	140,000	53.8	3	67,500	38.1	-	-	-	-	-	-	11	75,800	37.2
	S50 /1975	7	61,500	▲ 12.3	-	-	-	1	123,000	▲ 12.1	3	58,300	▲ 12.0	-	-	-	-	-	-	11	66,200	▲ 12.2
	S51 /1976	7	62,000	0.8	-	-	-	1	125,000	1.6	3	58,800	0.9	-	-	-	-	-	-	11	66,900	0.9
	S52 /1977	7	63,000	1.6	-	-	-	1	125,000	0.0	3	58,900	0.2	-	-	-	-	-	-	11	67,500	1.0
	S53 /1978	7	64,900	3.0	-	-	-	1	126,000	0.8	3	60,800	3.1	-	-	-	-	-	-	11	69,300	2.8
	S54 /1979	7	70,400	8.5	-	-	-	1	129,000	2.4	3	64,200	5.6	-	-	-	-	-	-	11	74,000	7.1
S55 /1980	9	103,700	24.7	-	-	-	1	151,000	17.1	3	80,200	24.9	-	-	-	-	-	-	13	101,900	24.0	
S56 /1981	8	133,500	13.8	-	-	-	1	232,000	-	3	105,900	13.1	-	-	-	-	-	-	12	134,800	13.6	
S57 /1982	9	160,000	6.2	-	-	-	1	245,000	5.6	3	148,700	5.9	-	-	-	-	-	-	13	163,900	6.1	
S58 /1983	8	179,900	2.8	-	-	-	1	330,000	-	3	170,300	2.6	-	-	-	-	-	-	12	190,000	2.7	
S59 /1984	8	192,100	1.3	-	-	-	1	333,000	0.9	3	172,300	1.2	-	-	-	-	-	-	12	198,900	1.2	
S60 /1985	8	192,300	0.1	-	-	-	1	333,000	0.0	3	173,300	0.6	-	-	-	-	-	-	12	199,300	0.2	
S61 /1986	8	193,500	0.7	-	-	-	1	333,000	0.0	3	176,700	2.0	-	-	-	-	-	-	12	200,900	0.9	
S62 /1987	8	210,300	8.7	-	-	-	1	355,000	6.6	3	206,700	16.8	-	-	-	-	-	-	12	221,400	10.6	
S63 /1988	10	444,400	105.4	-	-	-	1	850,000	139.4	3	421,300	90.2	-	-	-	-	-	-	14	468,400	105.7	
H元 /1989	10	444,400	0.0	-	-	-	1	850,000	0.0	3	421,300	0.0	-	-	-	-	-	-	14	468,400	0.0	
H 2 /1990	10	449,800	1.2	-	-	-	1	882,000	3.8	3	425,300	1.0	-	-	-	-	-	-	14	475,400	1.3	
H 3 /1991	10	469,300	4.4	-	-	-	1	980,000	11.1	3	447,000	5.2	-	-	-	-	-	-	14	501,000	5.1	
H 4 /1992	10	441,200	▲ 6.0	-	-	-	1	918,000	▲ 6.3	3	423,300	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	14	471,400	▲ 5.9	
H 5 /1993	13	370,800	▲ 14.1	-	-	-	2	667,500	▲ 15.9	4	351,300	▲ 15.7	-	-	-	-	-	-	19	397,900	▲ 14.6	
H 6 /1994	15	343,500	▲ 7.6	-	-	-	3	560,000	▲ 13.7	4	326,300	▲ 7.1	-	-	-	-	-	-	22	369,900	▲ 8.1	
H 7 /1995	17	334,900	▲ 3.4	-	-	-	3	506,300	▲ 9.5	6	308,300	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	26	348,500	▲ 4.2	
H 8 /1996	17	312,900	▲ 6.5	-	-	-	3	456,300	▲ 9.8	6	289,500	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	26	324,000	▲ 6.8	
H 9 /1997	17	295,000	▲ 5.7	-	-	-	3	414,300	▲ 9.0	6	276,500	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	26	304,500	▲ 6.0	
H10 /1998	17	282,200	▲ 4.3	-	-	-	3	385,700	▲ 6.8	6	265,300	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	26	290,300	▲ 4.5	
H11 /1999	17	267,600	▲ 5.1	-	-	-	3	356,300	▲ 7.5	6	249,200	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	26	273,600	▲ 5.6	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目 年	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点 数	平均価格 (円/㎡)															
戸	H12 /2000	17	254,400	▲ 4.9	-	-	-	3	332,300	▲ 6.7	6	235,300	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	26	259,000	▲ 5.3
	H13 /2001	17	241,500	▲ 5.1	-	-	-	3	312,000	▲ 6.1	6	218,300	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	26	244,300	▲ 5.7
	H14 /2002	17	230,200	▲ 4.7	-	-	-	3	295,300	▲ 5.3	6	205,300	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	26	232,000	▲ 5.1
	H15 /2003	17	219,100	▲ 4.9	-	-	-	3	280,300	▲ 5.1	6	193,500	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	26	220,200	▲ 5.1
	H16 /2004	17	212,100	▲ 3.2	-	-	-	3	270,000	▲ 3.7	6	184,300	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	26	212,300	▲ 3.6
	H17 /2005	17	208,600	▲ 1.7	-	-	-	2	276,500	▲ 2.1	6	179,500	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	25	207,000	▲ 1.9
	H18 /2006	17	207,900	▲ 0.4	-	-	-	2	275,500	▲ 0.4	6	177,300	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	25	206,000	▲ 0.6
	H19 /2007	16	214,100	2.1	-	-	-	2	283,000	2.8	6	180,800	2.1	-	-	-	-	-	-	24	211,500	2.1
	H20 /2008	15	229,000	7.3	-	-	-	2	306,500	8.5	6	192,800	6.5	-	-	-	-	-	-	23	226,300	7.2
	H21 /2009	15	222,300	▲ 3.0	-	-	-	2	295,000	▲ 3.8	5	191,200	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	22	221,800	▲ 3.1
	H22 /2010	15	210,400	▲ 5.4	-	-	-	2	274,500	▲ 6.9	5	180,600	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	22	209,500	▲ 5.6
	H23 /2011	14	208,800	▲ 0.8	-	-	-	2	267,500	▲ 2.5	4	183,000	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	20	209,500	▲ 1.1
	H24 /2012	14	206,500	▲ 1.1	-	-	-	2	262,000	▲ 2.1	4	179,800	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	20	206,700	▲ 1.4
	H25 /2013	15	208,400	0.0	-	-	-	2	260,000	▲ 0.8	-	-	-	3	159,300	▲ 1.1	-	-	-	20	206,200	▲ 0.3
	H26 /2014	12	212,300	1.3	-	-	-	2	264,000	1.5	-	-	-	2	151,000	0.0	-	-	-	16	211,100	1.2
	H27 /2015	12	215,300	1.3	-	-	-	2	270,000	2.3	-	-	-	2	151,000	0.0	-	-	-	16	214,100	1.3
	H28 /2016	15	217,300	1.0	-	-	-	2	274,000	1.5	-	-	-	2	151,000	0.0	-	-	-	19	216,300	0.9
	H29 /2017	15	220,300	1.3	-	-	-	2	278,500	1.7	-	-	-	2	151,000	0.0	-	-	-	19	219,100	1.2
H30 /2018	15	223,800	1.5	-	-	-	2	284,000	2.0	-	-	-	2	152,000	0.6	-	-	-	19	222,600	1.4	
H31 /2019	15	229,100	2.2	-	-	-	2	291,000	2.5	-	-	-	2	154,000	1.3	-	-	-	19	227,700	2.1	
R 2 /2020	15	238,900	4.1	-	-	-	2	317,500	5.2	-	-	-	2	158,000	2.6	-	-	-	19	238,600	4.0	
R 3 /2021	15	242,600	1.5	-	-	-	2	321,000	1.1	-	-	-	2	163,000	3.2	-	-	-	19	242,500	1.6	
R 4 /2022	15	247,100	1.7	-	-	-	2	325,000	1.3	-	-	-	2	168,500	3.5	-	-	-	19	247,100	1.9	
R 5 /2023	15	261,600	5.8	-	-	-	2	345,000	6.1	-	-	-	2	179,500	6.6	-	-	-	19	261,700	5.9	
R 6 /2024	15	277,200	5.9	-	-	-	2	368,500	6.8	-	-	-	2	190,500	6.1	-	-	-	19	277,700	6.0	
R 7 /2025	15	294,400	6.2	-	-	-	2	396,000	7.5	-	-	-	2	203,500	6.9	-	-	-	19	295,500	6.4	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
入	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	5	24,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	24,600	-	-
	S48 /1973	9	34,300	45.5	1	16,000	-	1	75,000	-	1	27,500	-	-	-	-	-	-	-	12	35,600	45.5	-
	S49 /1974	9	48,200	40.3	1	22,500	40.6	1	98,500	31.3	1	44,000	60.0	-	-	-	2	20,800	-	14	45,700	41.2	-
	S50 /1975	9	41,400	▲ 14.2	1	19,000	▲ 15.6	1	81,000	▲ 17.8	1	40,000	▲ 9.1	-	-	-	2	17,000	▲ 18.1	14	39,000	▲ 14.8	-
	S51 /1976	9	41,400	0.0	1	19,000	0.0	1	81,000	0.0	1	40,000	0.0	-	-	-	2	17,100	0.6	14	39,100	0.1	-
	S52 /1977	9	41,900	1.2	1	19,000	0.0	1	81,000	0.0	1	40,600	1.5	-	-	-	2	17,100	0.0	14	39,400	0.9	-
	S53 /1978	10	43,300	2.4	1	19,200	1.1	1	81,000	0.0	1	42,200	3.9	-	-	-	2	17,100	0.0	15	40,600	1.9	-
	S54 /1979	11	49,100	8.4	1	20,700	7.8	1	85,000	4.9	1	45,000	6.6	-	-	-	2	17,700	3.2	16	45,400	7.1	-
	S55 /1980	12	61,200	19.2	1	37,000	-	1	91,000	7.1	1	52,500	16.7	-	-	-	2	18,700	5.7	17	56,000	16.0	-
	S56 /1981	12	73,700	14.9	1	42,500	14.9	1	255,000	-	1	60,500	15.2	-	-	-	2	19,600	5.1	17	75,400	13.6	-
	S57 /1982	15	104,300	8.2	1	46,400	9.2	1	266,000	4.3	1	65,400	8.1	-	-	-	2	20,700	5.6	20	99,200	7.5	-
	S58 /1983	15	128,200	3.8	-	-	-	1	270,000	1.5	1	115,000	-	-	-	-	2	34,000	-	19	125,100	3.5	-
	S59 /1984	15	129,800	1.2	-	-	-	1	273,000	1.1	1	117,000	1.7	-	-	-	2	34,600	1.8	19	126,600	1.3	-
	S60 /1985	15	130,100	0.3	-	-	-	1	273,000	0.0	1	117,000	0.0	-	-	-	2	35,100	1.5	19	127,000	0.4	-
	S61 /1986	15	130,200	0.0	-	-	-	1	273,000	0.0	1	117,000	0.0	-	-	-	2	35,900	2.2	19	127,100	0.3	-
	S62 /1987	15	131,100	0.7	-	-	-	1	284,000	4.0	1	117,000	0.0	-	-	-	2	37,000	3.2	19	128,500	1.1	-
	S63 /1988	15	203,700	53.9	-	-	-	1	555,000	95.4	1	165,000	41.0	-	-	-	2	66,300	79.9	19	205,700	58.2	-
H元 /1989	15	228,800	12.4	-	-	-	1	627,000	13.0	1	178,000	7.9	-	-	-	2	89,000	35.0	19	232,400	14.5	-	
H 2 /1990	15	257,900	11.3	-	-	-	1	627,000	0.0	1	196,000	10.1	-	-	-	2	130,000	46.2	19	260,600	14.5	-	
H 3 /1991	15	273,300	6.1	-	-	-	1	685,000	9.3	1	208,000	6.1	-	-	-	2	159,500	22.6	19	279,600	8.0	-	
H 4 /1992	15	255,300	▲ 6.5	-	-	-	1	685,000	0.0	1	203,000	▲ 2.4	-	-	-	2	159,500	0.0	19	265,100	▲ 5.2	-	
H 5 /1993	20	230,200	▲ 9.8	-	-	-	2	557,000	▲ 28.8	2	198,000	▲ 5.4	-	-	-	2	140,500	▲ 11.9	26	245,900	▲ 10.8	-	
H 6 /1994	23	221,300	▲ 3.8	-	-	-	2	442,000	▲ 20.8	2	193,500	▲ 2.2	-	-	-	2	138,500	▲ 1.4	29	228,900	▲ 4.8	-	
H 7 /1995	25	220,300	▲ 0.6	-	-	-	2	392,500	▲ 11.0	3	213,000	▲ 0.5	-	-	-	2	134,500	▲ 2.9	32	225,000	▲ 1.4	-	
H 8 /1996	25	209,400	▲ 4.8	-	-	-	2	344,500	▲ 12.4	3	201,300	▲ 5.3	-	-	-	2	101,800	▲ 15.2	32	210,400	▲ 5.7	-	
H 9 /1997	25	202,500	▲ 3.4	-	-	-	2	310,500	▲ 9.7	3	191,300	▲ 5.1	-	-	-	2	96,300	▲ 5.3	32	201,600	▲ 4.1	-	
H10 /1998	25	198,100	▲ 2.1	-	-	-	2	285,500	▲ 8.0	3	188,000	▲ 1.7	-	-	-	2	92,400	▲ 4.0	32	196,000	▲ 2.6	-	
H11 /1999	25	182,300	▲ 7.9	-	-	-	2	248,000	▲ 13.1	3	171,000	▲ 9.3	-	-	-	2	82,300	▲ 11.0	32	179,100	▲ 8.6	-	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
入	H12 /2000	25	170,400	▲ 6.2	-	-	-	2	223,000	▲ 10.1	3	158,000	▲ 8.5	-	-	-	2	76,400	▲ 7.2	32	166,700	▲ 6.6
	H13 /2001	25	161,600	▲ 5.1	-	-	-	2	211,500	▲ 5.2	3	149,000	▲ 5.7	-	-	-	2	70,800	▲ 7.3	32	157,900	▲ 5.3
	H14 /2002	25	151,200	▲ 6.4	-	-	-	2	192,000	▲ 9.0	3	140,000	▲ 6.2	-	-	-	2	65,000	▲ 8.3	32	147,300	▲ 6.7
	H15 /2003	25	141,400	▲ 6.5	-	-	-	2	179,000	▲ 6.8	3	130,000	▲ 7.3	-	-	-	2	60,000	▲ 7.6	32	137,600	▲ 6.6
	H16 /2004	25	132,700	▲ 6.3	-	-	-	2	168,000	▲ 6.1	3	122,000	▲ 6.4	-	-	-	2	53,300	▲ 7.2	32	128,900	▲ 6.3
	H17 /2005	24	126,900	▲ 5.1	-	-	-	2	159,000	▲ 5.4	3	114,300	▲ 6.5	-	-	-	2	47,900	▲ 8.5	31	122,700	▲ 5.3
	H18 /2006	24	122,500	▲ 3.6	-	-	-	2	154,000	▲ 3.1	3	109,300	▲ 4.6	-	-	-	2	45,500	▲ 5.1	31	118,300	▲ 3.7
	H19 /2007	23	120,600	▲ 1.3	-	-	-	2	152,000	▲ 1.3	3	108,300	▲ 0.9	-	-	-	2	44,200	▲ 3.0	30	116,400	▲ 1.4
	H20 /2008	22	121,600	0.9	-	-	-	2	153,000	0.7	3	110,700	2.9	-	-	-	2	43,600	▲ 1.4	29	117,200	0.9
	H21 /2009	21	117,800	▲ 3.3	-	-	-	2	146,500	▲ 4.3	3	107,300	▲ 2.9	-	-	-	2	41,300	▲ 5.3	28	113,300	▲ 3.5
	H22 /2010	21	112,900	▲ 4.2	-	-	-	2	139,500	▲ 4.8	3	102,700	▲ 4.5	-	-	-	2	39,400	▲ 4.5	28	108,500	▲ 4.3
	H23 /2011	19	110,200	▲ 2.7	-	-	-	2	137,000	▲ 1.8	3	99,800	▲ 2.8	-	-	-	2	38,300	▲ 3.0	26	105,600	▲ 2.6
間	H24 /2012	19	107,300	▲ 2.8	-	-	-	2	182,500	▲ 2.8	3	97,200	▲ 2.7	-	-	-	2	37,300	▲ 2.6	26	106,500	▲ 2.7
	H25 /2013	23	100,300	▲ 1.1	-	-	-	2	182,000	▲ 0.4	-	-	-	1	76,100	▲ 0.5	-	-	-	26	105,600	▲ 1.0
	H26 /2014	20	103,900	▲ 0.1	-	-	-	3	164,700	0.2	-	-	-	1	76,100	0.0	-	-	-	24	110,300	0.0
	H27 /2015	20	104,300	0.2	-	-	-	3	166,000	0.6	-	-	-	1	76,100	0.0	-	-	-	24	110,800	0.2
	H28 /2016	23	101,600	0.2	-	-	-	3	167,000	0.4	-	-	-	1	76,500	0.5	-	-	-	27	107,900	0.3
	H29 /2017	23	101,600	▲ 0.1	-	-	-	3	168,000	0.4	-	-	-	1	84,400	10.3	-	-	-	27	108,400	0.3
	H30 /2018	23	101,700	▲ 0.1	-	-	-	3	168,700	0.3	-	-	-	1	87,000	3.1	-	-	-	27	108,600	0.1
市	H31 /2019	23	102,000	▲ 0.2	-	-	-	3	169,000	0.1	-	-	-	1	89,500	2.9	-	-	-	27	109,000	▲ 0.1
	R 2 /2020	23	101,800	▲ 0.3	-	-	-	3	169,300	0.1	-	-	-	1	92,400	3.2	-	-	-	27	109,000	▲ 0.1
	R 3 /2021	23	101,000	▲ 0.8	-	-	-	3	167,300	▲ 1.1	-	-	-	1	95,300	3.1	-	-	-	27	108,200	▲ 0.7
	R 4 /2022	23	101,000	0.1	-	-	-	3	167,000	▲ 0.2	-	-	-	1	97,900	2.7	-	-	-	27	108,200	0.1
	R 5 /2023	23	102,100	0.8	-	-	-	3	168,300	0.8	-	-	-	1	101,000	3.2	-	-	-	27	109,400	0.9
	R 6 /2024	23	103,700	1.2	-	-	-	3	169,700	0.8	-	-	-	1	104,000	3.0	-	-	-	27	111,000	1.2
	R 7 /2025	23	105,100	1.1	-	-	-	3	171,000	0.8	-	-	-	1	107,000	2.9	-	-	-	27	112,500	1.2

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
朝霞市	S45 /1970	2	29,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	29,500	-
	S46 /1971	3	38,700	22.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	38,700	22.8
	S47 /1972	3	44,700	16.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	44,700	16.1
	S48 /1973	8	51,600	23.3	-	-	-	1	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	69,200	23.3
	S49 /1974	8	73,000	40.9	-	-	-	2	382,500	16.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	134,900	38.2
	S50 /1975	8	66,000	▲ 9.6	-	-	-	2	324,000	▲ 15.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	117,600	▲ 10.8
	S51 /1976	8	66,000	0.0	-	-	-	2	319,500	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	116,700	▲ 0.1
	S52 /1977	8	67,000	1.6	-	-	-	2	319,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	117,500	1.3
	S53 /1978	8	68,600	2.5	-	-	-	2	321,500	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	119,200	2.2
	S54 /1979	9	79,300	8.7	-	-	-	2	325,500	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	124,000	6.9
	S55 /1980	11	98,900	24.1	-	-	-	2	345,000	7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	136,800	20.7
S56 /1981	11	125,600	12.6	-	-	-	2	370,000	7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	163,200	11.6	
S57 /1982	11	166,400	5.7	-	-	-	2	388,000	5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	200,500	5.5	
S58 /1983	11	190,100	3.0	-	-	-	2	496,000	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	237,200	2.8	
S59 /1984	11	193,200	1.6	-	-	-	2	449,500	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	232,600	1.7	
S60 /1985	11	194,500	0.6	-	-	-	2	499,000	3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	241,300	0.9	
S61 /1986	11	195,600	0.6	-	-	-	2	514,000	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	244,600	1.0	
S62 /1987	11	204,300	4.2	-	-	-	2	566,500	10.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	260,000	5.1	
S63 /1988	12	403,500	96.0	-	-	-	2	1,290,000	128.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	530,100	101.0	
H元 /1989	12	411,800	2.7	-	-	-	2	1,365,000	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	547,900	3.2	
H 2 /1990	12	433,300	5.5	-	-	-	2	1,550,000	13.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	592,900	6.7	
H 3 /1991	12	492,800	13.7	-	-	-	2	1,710,000	10.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	666,700	13.3	
H 4 /1992	12	448,100	▲ 9.1	-	-	-	2	1,650,000	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	619,800	▲ 8.3	
H 5 /1993	16	364,900	▲ 15.0	-	-	-	3	1,042,700	▲ 17.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	471,900	▲ 15.4	
H 6 /1994	19	350,700	▲ 3.4	-	-	-	4	889,000	▲ 13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	444,300	▲ 4.5	
H 7 /1995	21	338,900	▲ 3.3	-	-	-	4	759,000	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	406,100	▲ 5.0	
H 8 /1996	21	297,800	▲ 12.0	-	-	-	4	609,300	▲ 19.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	347,600	▲ 13.2	
H 9 /1997	21	284,000	▲ 4.6	-	-	-	4	533,800	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	324,000	▲ 5.7	
H10 /1998	21	274,700	▲ 3.3	-	-	-	4	482,500	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	307,900	▲ 4.2	
H11 /1999	21	256,700	▲ 6.7	-	-	-	4	435,300	▲ 9.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	285,200	▲ 7.2	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
朝霞市	H12 /2000	21	239,500	▲ 6.8	-	-	-	4	403,800	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	265,800	▲ 6.8
	H13 /2001	21	234,600	▲ 2.1	-	-	-	4	391,300	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	259,600	▲ 2.3
	H14 /2002	22	227,400	▲ 2.3	-	-	-	4	377,000	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	250,400	▲ 2.5
	H15 /2003	22	220,300	▲ 3.2	-	-	-	4	368,300	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	243,000	▲ 3.1
	H16 /2004	22	216,000	▲ 2.1	-	-	-	4	360,500	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	238,200	▲ 2.2
	H17 /2005	22	214,500	▲ 0.8	-	-	-	4	356,300	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	236,300	▲ 0.9
	H18 /2006	22	214,800	▲ 0.2	-	-	-	4	356,300	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	236,600	▲ 0.3
	H19 /2007	22	218,400	1.5	-	-	-	4	366,000	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	241,100	1.6
	H20 /2008	21	231,600	4.8	-	-	-	4	409,000	6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	260,000	5.0
	H21 /2009	21	223,700	▲ 3.4	-	-	-	4	391,800	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	250,600	▲ 3.5
H22 /2010	20	214,600	▲ 4.6	-	-	-	4	372,300	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24	240,800	▲ 4.6	
H23 /2011	19	214,100	▲ 1.1	-	-	-	4	369,800	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	241,100	▲ 1.0	
H24 /2012	19	210,100	▲ 2.0	-	-	-	4	361,800	▲ 2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	236,400	▲ 2.0	
H25 /2013	18	213,900	▲ 0.5	-	-	-	5	332,000	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	239,600	▲ 0.4	
H26 /2014	18	219,900	2.7	-	-	-	4	332,000	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	240,300	2.6	
H27 /2015	18	221,400	0.6	-	-	-	4	332,800	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	241,600	0.6	
H28 /2016	18	222,900	0.6	-	-	-	5	342,000	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	248,800	0.6	
H29 /2017	18	224,900	0.8	-	-	-	5	343,800	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	250,700	0.8	
H30 /2018	18	229,600	2.0	-	-	-	5	349,800	1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	255,700	1.9	
H31 /2019	18	234,600	2.1	-	-	-	5	357,800	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	261,300	2.1	
R 2 /2020	18	238,800	1.7	-	-	-	5	365,800	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	266,400	1.8	
R 3 /2021	18	236,800	▲ 0.9	-	-	-	5	360,200	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	263,600	▲ 1.0	
R 4 /2022	18	240,900	1.7	-	-	-	5	360,600	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	267,000	1.4	
R 5 /2023	18	248,800	3.0	-	-	-	5	368,800	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	274,900	2.8	
R 6 /2024	18	258,800	3.9	-	-	-	5	383,000	3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	285,800	3.8	
R 7 /2025	18	269,700	4.0	-	-	-	5	419,600	4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	302,300	4.0	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
志	S45 /1970	2	29,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	29,300	-
	S46 /1971	3	32,900	26.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	32,900	26.5
	S47 /1972	3	39,000	19.1	-	-	-	1	170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	71,800	19.1
	S48 /1973	5	51,600	33.4	-	-	-	1	191,000	12.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	74,800	28.2
	S49 /1974	5	72,600	41.2	-	-	-	1	213,000	11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	96,000	36.2
	S50 /1975	5	64,500	▲ 11.1	-	-	-	1	185,000	▲ 13.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	84,600	▲ 11.5
	S51 /1976	5	64,900	0.7	-	-	-	1	184,000	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	84,700	0.5
	S52 /1977	5	65,800	1.7	-	-	-	1	184,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	85,500	1.4
	S53 /1978	5	67,800	3.0	-	-	-	1	184,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	87,200	2.5
	S54 /1979	5	75,400	9.0	-	-	-	1	190,000	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	94,500	7.8
	S55 /1980	6	104,100	24.8	-	-	-	1	220,000	15.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	120,600	22.6
	S56 /1981	6	132,200	14.5	-	-	-	1	242,000	10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	147,900	13.8
	S57 /1982	6	142,000	7.3	-	-	-	1	253,000	4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	157,900	6.9
	S58 /1983	6	177,500	-	-	-	-	1	545,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	230,000	-
	S59 /1984	6	180,500	1.7	-	-	-	1	560,000	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	234,700	1.8
	S60 /1985	6	182,000	0.8	-	-	-	1	588,000	5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	240,000	1.4
	S61 /1986	6	183,200	0.6	-	-	-	1	618,000	5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	245,300	1.3
	S62 /1987	6	190,200	3.5	-	-	-	1	708,000	14.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	264,100	5.1
	S63 /1988	6	368,800	89.9	-	-	-	1	1,640,000	131.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	550,400	95.8
	市	H元 /1989	6	382,200	3.5	-	-	-	1	1,750,000	6.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	577,600
H 2 /1990		6	404,500	6.2	-	-	-	1	2,010,000	14.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	633,900	7.5
H 3 /1991		6	460,800	14.8	-	-	-	1	2,250,000	11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	716,400	14.4
H 4 /1992		6	424,700	▲ 7.5	-	-	-	1	2,190,000	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	676,900	▲ 6.8
H 5 /1993		8	338,800	▲ 14.6	-	-	-	2	1,147,500	▲ 19.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	500,500	▲ 15.3
H 6 /1994		9	333,100	▲ 3.1	-	-	-	2	911,500	▲ 17.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	438,300	▲ 6.0
H 7 /1995		10	328,500	▲ 2.9	-	-	-	2	771,500	▲ 12.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	402,300	▲ 4.6
H 8 /1996		10	284,300	▲ 13.4	-	-	-	2	633,500	▲ 17.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	342,500	▲ 14.0
H 9 /1997		10	271,900	▲ 4.3	-	-	-	2	567,500	▲ 8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	321,200	▲ 5.0
H10 /1998		10	262,900	▲ 3.3	-	-	-	2	531,500	▲ 9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	307,700	▲ 3.8
H11 /1999		10	247,400	▲ 6.0	-	-	-	2	478,000	▲ 9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	285,800	▲ 6.5

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
志	H12 /2000	10	231,100	▲ 6.6	-	-	-	2	428,000	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	263,900	▲ 7.2
	H13 /2001	10	226,900	▲ 2.1	-	-	-	2	399,000	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	255,600	▲ 2.9
	H14 /2002	10	221,700	▲ 2.3	-	-	-	2	387,500	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	249,300	▲ 2.4
	H15 /2003	10	212,500	▲ 4.3	-	-	-	2	381,500	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	240,700	▲ 3.8
	H16 /2004	10	208,000	▲ 2.3	-	-	-	2	377,500	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	236,300	▲ 2.1
	H17 /2005	9	211,000	▲ 1.1	-	-	-	2	376,000	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	241,000	▲ 1.0
	H18 /2006	9	210,900	▲ 0.2	-	-	-	2	377,500	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	241,200	▲ 0.1
	H19 /2007	8	221,400	1.7	-	-	-	1	502,000	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	252,600	1.9
	H20 /2008	8	232,600	4.8	-	-	-	1	547,000	9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	267,600	5.3
	H21 /2009	8	224,800	▲ 3.4	-	-	-	1	524,000	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	258,000	▲ 3.5
木	H22 /2010	8	214,400	▲ 4.7	-	-	-	1	500,000	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	246,100	▲ 4.7
	H23 /2011	7	220,000	▲ 1.1	-	-	-	1	497,000	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	254,600	▲ 1.0
	H24 /2012	7	216,000	▲ 1.9	-	-	-	1	485,000	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	249,600	▲ 2.0
	H25 /2013	7	214,700	▲ 0.7	-	-	-	2	365,500	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	248,200	▲ 0.7
	H26 /2014	7	220,000	2.3	-	-	-	2	369,500	1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	253,200	2.1
	H27 /2015	7	221,600	0.6	-	-	-	2	371,000	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	254,800	0.6
	H28 /2016	7	221,900	0.1	-	-	-	2	372,000	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	255,200	0.2
	H29 /2017	7	223,600	0.7	-	-	-	2	373,500	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	256,900	0.6
	H30 /2018	7	227,000	1.3	-	-	-	2	379,500	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	260,900	1.4
	H31 /2019	7	230,600	1.3	-	-	-	2	385,500	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	265,000	1.4
市	R 2 /2020	7	233,400	1.0	-	-	-	2	391,000	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	268,400	1.1
	R 3 /2021	7	231,000	▲ 1.1	-	-	-	2	384,000	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	265,000	▲ 1.2
	R 4 /2022	7	234,100	1.2	-	-	-	2	385,000	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	267,700	1.0
	R 5 /2023	7	240,700	2.5	-	-	-	2	394,000	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	274,800	2.5
	R 6 /2024	7	248,300	2.8	-	-	-	2	407,500	3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	283,700	3.0
	R 7 /2025	6	272,800	3.0	-	-	-	2	423,500	3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	310,500	3.2

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
和	S45 /1970	2	28,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,500	-	
	S46 /1971	3	34,600	25.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	34,600	25.2	
	S47 /1972	3	39,000	13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	39,000	13.0	
	S48 /1973	4	47,800	25.9	-	-	-	1	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	86,300	25.9	
	S49 /1974	4	62,300	29.4	-	-	-	1	295,000	22.9	-	-	-	-	-	-	-	-	5	108,800	28.1	
	S50 /1975	4	55,800	▲ 10.4	-	-	-	1	245,000	▲ 16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	5	93,600	▲ 11.7	
	S51 /1976	4	59,800	0.0	-	-	-	1	245,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	5	96,800	0.0	
	S52 /1977	4	64,000	1.9	-	-	-	1	245,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	5	100,200	1.4	
	S53 /1978	5	68,700	3.8	-	-	-	1	248,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	6	98,600	3.3	
	S54 /1979	6	76,500	8.8	-	-	-	1	227,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	98,000	8.8	
	S55 /1980	7	110,400	24.4	-	-	-	1	255,000	12.3	-	-	-	-	-	-	-	-	8	128,500	22.4	
S56 /1981	7	140,600	13.8	-	-	-	1	277,000	8.6	-	-	-	-	-	-	-	-	8	157,600	13.0		
S57 /1982	7	177,100	7.2	-	-	-	1	293,000	5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	8	191,600	6.9		
S58 /1983	7	199,600	-	-	-	-	1	469,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	233,300	-		
S59 /1984	7	202,700	1.6	-	-	-	1	478,000	1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	8	237,100	1.6		
S60 /1985	7	203,400	0.4	-	-	-	1	493,000	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	8	239,600	0.7		
S61 /1986	7	204,300	0.4	-	-	-	1	495,000	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	8	240,600	0.4		
S62 /1987	7	224,600	10.0	-	-	-	1	569,000	14.9	-	-	-	-	-	-	-	-	8	267,600	10.6		
S63 /1988	8	436,300	97.3	-	-	-	1	1,330,000	133.7	-	-	-	-	-	-	-	-	9	535,600	101.9		
H元 /1989	8	438,300	0.4	-	-	-	1	1,370,000	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	9	541,800	0.7		
H 2 /1990	8	448,600	2.2	-	-	-	1	1,550,000	13.1	-	-	-	-	-	-	-	-	9	571,000	3.4		
H 3 /1991	8	504,000	12.1	-	-	-	1	1,720,000	11.0	-	-	-	-	-	-	-	-	9	639,100	11.9		
H 4 /1992	8	461,400	▲ 8.4	-	-	-	1	1,630,000	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	9	591,200	▲ 8.0		
H 5 /1993	10	369,900	▲ 17.9	-	-	-	2	1,440,000	▲ 19.6	-	-	-	-	-	-	-	-	12	548,300	▲ 18.1		
H 6 /1994	12	349,600	▲ 3.4	-	-	-	2	1,225,000	▲ 15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	14	474,600	▲ 5.6		
H 7 /1995	13	342,500	▲ 3.1	-	-	-	2	995,000	▲ 18.9	-	-	-	-	-	-	-	-	15	429,500	▲ 5.4		
H 8 /1996	13	302,400	▲ 11.7	-	-	-	2	812,500	▲ 18.3	-	-	-	-	-	-	-	-	15	370,400	▲ 12.6		
H 9 /1997	13	289,100	▲ 4.4	-	-	-	3	580,300	▲ 11.2	-	-	-	-	-	-	-	-	16	343,700	▲ 5.3		
H10 /1998	13	279,700	▲ 3.3	-	-	-	3	530,300	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	16	326,700	▲ 4.0		
H11 /1999	13	259,100	▲ 7.3	-	-	-	3	482,700	▲ 7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	16	301,000	▲ 7.3		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
和	H12 /2000	13	240,800	▲ 7.0	-	-	-	3	439,300	▲ 8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	16	278,100	▲ 7.3	
	H13 /2001	13	237,500	▲ 1.4	-	-	-	3	417,700	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	16	271,300	▲ 2.2	
	H14 /2002	13	233,000	▲ 1.9	-	-	-	4	412,500	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	17	275,200	▲ 2.2	
	H15 /2003	13	225,800	▲ 3.1	-	-	-	4	401,300	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	17	267,100	▲ 3.1	
	H16 /2004	13	222,300	▲ 1.7	-	-	-	4	395,300	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	17	263,000	▲ 1.7	
	H17 /2005	13	220,600	▲ 0.8	-	-	-	4	390,800	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	17	260,600	▲ 1.0	
	H18 /2006	13	221,000	▲ 0.2	-	-	-	4	392,300	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	17	261,300	▲ 0.1	
	H19 /2007	13	225,600	1.9	-	-	-	4	406,500	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	17	268,200	2.2	
	H20 /2008	12	239,000	4.8	-	-	-	4	444,500	8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	16	290,400	5.7	
	H21 /2009	12	231,000	▲ 3.4	-	-	-	3	417,000	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	15	268,200	▲ 3.5	
光 市	H22 /2010	12	220,900	▲ 4.4	-	-	-	3	397,000	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	15	256,100	▲ 4.5	
	H23 /2011	11	219,500	▲ 1.2	-	-	-	3	394,700	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	14	257,100	▲ 1.1	
	H24 /2012	11	216,300	▲ 1.6	-	-	-	3	386,700	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	14	252,800	▲ 1.7	
	H25 /2013	10	218,000	▲ 0.3	-	-	-	3	385,700	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	13	256,700	▲ 0.3	
	H26 /2014	9	219,000	2.8	-	-	-	2	374,500	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	11	247,300	2.7	
	H27 /2015	9	221,400	1.1	-	-	-	2	376,500	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	11	249,600	0.9	
	H28 /2016	10	229,800	1.1	-	-	-	3	399,300	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	13	268,900	1.0	
	H29 /2017	10	232,600	1.1	-	-	-	3	403,300	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	13	272,000	1.1	
	H30 /2018	10	239,200	2.6	-	-	-	3	414,300	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	13	279,600	2.5	
	H31 /2019	10	247,700	3.3	-	-	-	3	430,000	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	13	289,800	3.3	
	R 2 /2020	10	256,600	3.3	-	-	-	3	446,300	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	13	300,400	3.3	
	R 3 /2021	10	255,400	▲ 0.6	-	-	-	3	444,300	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	13	299,000	▲ 0.5	
	R 4 /2022	10	261,500	2.3	-	-	-	3	447,300	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	13	304,400	1.9	
	R 5 /2023	10	270,300	3.2	-	-	-	3	473,700	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	13	317,200	3.3	
	R 6 /2024	10	281,000	3.8	-	-	-	3	493,700	4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	13	330,100	3.9	
R 7 /2025	10	292,700	4.0	-	-	-	3	516,300	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	13	344,300	4.0		

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
新	S45 /1970	2	28,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,800	-
	S46 /1971	3	37,200	29.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	37,200	29.6
	S47 /1972	6	36,200	10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	36,200	10.8
	S48 /1973	10	49,400	33.8	-	-	-	1	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	72,200	33.8
	S49 /1974	10	69,000	40.6	-	-	-	1	380,000	26.7	-	-	-	-	-	-	1	48,500	-	12	93,200	39.3
	S50 /1975	10	62,300	▲ 9.5	-	-	-	1	323,000	▲ 15.0	-	-	-	-	-	-	1	41,300	▲ 14.8	12	82,300	▲ 10.4
	S51 /1976	10	62,500	0.4	-	-	-	1	323,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	41,300	0.0	12	82,500	0.3
	S52 /1977	10	64,300	2.4	-	-	-	1	323,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	41,300	0.0	12	83,900	1.9
	S53 /1978	10	67,800	2.8	-	-	-	1	323,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	42,300	2.4	12	86,900	2.5
	S54 /1979	12	79,000	8.3	-	-	-	1	333,000	3.1	-	-	-	-	-	-	1	43,200	2.1	14	94,600	7.2
	S55 /1980	14	104,800	23.7	-	-	-	1	380,000	14.1	-	-	-	-	-	-	1	49,400	14.4	16	118,600	22.1
S56 /1981	14	123,900	14.0	-	-	-	1	425,000	11.8	1	133,000	-	-	-	-	1	55,000	11.3	17	138,100	13.7	
S57 /1982	14	146,900	6.1	-	-	-	1	468,000	10.1	1	143,000	7.5	-	-	-	1	57,800	5.1	17	160,300	6.4	
S58 /1983	14	185,700	3.3	-	-	-	1	765,000	-	1	147,000	2.8	-	-	-	1	85,000	-	17	211,600	3.2	
S59 /1984	14	189,000	1.6	-	-	-	1	789,000	3.1	1	153,000	-	-	-	-	1	86,000	1.2	17	216,100	1.7	
S60 /1985	14	190,100	0.6	-	-	-	1	852,000	8.0	1	154,000	0.7	-	-	-	1	87,000	1.2	17	220,900	1.1	
S61 /1986	14	191,400	0.5	-	-	-	1	903,000	6.0	1	155,000	0.6	-	-	-	1	88,000	1.1	17	225,000	0.9	
S62 /1987	14	197,100	2.9	-	-	-	1	1,080,000	19.6	1	157,000	1.3	-	-	-	1	92,000	4.5	17	240,500	3.9	
S63 /1988	14	324,100	63.0	-	-	-	1	2,560,000	137.0	1	266,000	69.4	-	-	-	1	132,000	43.5	17	440,900	66.6	
H元 /1989	14	337,500	4.2	-	-	-	1	2,750,000	7.4	1	285,000	7.1	-	-	-	1	146,000	10.6	17	465,100	4.9	
H 2 /1990	14	361,400	7.6	-	-	-	1	3,230,000	17.5	1	307,000	7.7	-	-	-	1	195,000	33.6	17	517,200	9.7	
H 3 /1991	14	425,900	18.1	-	-	-	1	3,700,000	14.6	1	365,000	18.9	-	-	-	1	230,000	17.9	17	603,400	17.9	
H 4 /1992	14	395,400	▲ 7.2	-	-	-	1	3,620,000	▲ 2.2	1	336,000	▲ 7.9	-	-	-	1	225,000	▲ 2.2	17	571,600	▲ 6.6	
H 5 /1993	19	331,700	▲ 14.4	-	-	-	2	1,818,000	▲ 21.3	2	321,000	▲ 13.4	-	-	-	1	205,000	▲ 8.9	24	449,400	▲ 14.4	
H 6 /1994	22	324,800	▲ 2.8	-	-	-	2	1,425,500	▲ 18.2	2	313,000	▲ 2.4	-	-	-	1	197,000	▲ 3.9	27	400,700	▲ 4.1	
H 7 /1995	24	315,800	▲ 2.2	-	-	-	2	1,175,000	▲ 15.1	3	304,700	▲ 3.6	-	-	-	1	191,000	▲ 3.0	30	367,800	▲ 3.3	
H 8 /1996	24	275,300	▲ 12.8	-	-	-	2	891,000	▲ 22.5	3	263,700	▲ 13.5	-	-	-	1	169,000	▲ 11.5	30	311,600	▲ 13.5	
H 9 /1997	24	261,000	▲ 5.3	-	-	-	2	758,000	▲ 14.4	3	250,700	▲ 4.9	-	-	-	1	160,000	▲ 5.3	30	289,700	▲ 5.9	
H10 /1998	24	251,700	▲ 3.7	-	-	-	2	683,000	▲ 8.8	3	241,700	▲ 3.6	-	-	-	1	153,000	-	30	276,200	▲ 4.0	
H11 /1999	24	237,700	▲ 5.9	-	-	-	2	592,500	▲ 11.2	3	227,700	▲ 5.8	-	-	-	1	144,000	▲ 5.9	30	257,200	▲ 6.3	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
新	H12 /2000	24	222,100	▲ 6.5	-	-	-	2	525,500	▲ 10.0	3	213,700	▲ 6.1	-	-	-	1	131,000	▲ 9.0	30	238,400	▲ 6.8
	H13 /2001	24	216,700	▲ 2.5	-	-	-	2	496,000	▲ 4.9	3	208,300	▲ 2.5	-	-	-	1	124,000	▲ 5.3	30	231,400	▲ 2.8
	H14 /2002	24	211,000	▲ 2.7	-	-	-	2	476,000	▲ 3.6	3	202,000	▲ 3.1	-	-	-	1	116,000	▲ 6.5	30	224,600	▲ 2.9
	H15 /2003	24	200,300	▲ 5.2	-	-	-	2	465,500	▲ 2.2	3	190,700	▲ 5.7	-	-	-	1	107,000	▲ 7.8	30	213,900	▲ 5.1
	H16 /2004	24	195,300	▲ 2.6	-	-	-	2	459,500	▲ 1.3	3	185,300	▲ 2.9	-	-	-	1	97,000	▲ 9.3	30	208,600	▲ 2.8
	H17 /2005	23	192,600	▲ 1.6	-	-	-	2	458,000	▲ 0.4	3	182,300	▲ 1.7	-	-	-	1	89,000	-	29	206,200	▲ 1.5
	H18 /2006	23	191,300	▲ 0.7	-	-	-	2	461,500	0.8	3	181,300	▲ 0.6	-	-	-	1	85,500	▲ 3.9	29	205,300	▲ 0.7
	H19 /2007	22	193,500	0.9	-	-	-	2	481,000	4.1	2	187,000	1.5	-	-	-	1	85,000	▲ 0.6	27	210,300	1.1
	H20 /2008	22	204,400	5.0	-	-	-	2	526,000	9.1	2	197,500	5.5	-	-	-	1	86,700	2.0	27	223,300	5.3
	H21 /2009	21	198,900	▲ 3.4	-	-	-	2	504,500	▲ 4.0	2	190,500	▲ 3.6	-	-	-	1	84,000	▲ 3.1	26	217,300	▲ 3.5
	H22 /2010	21	189,500	▲ 4.8	-	-	-	2	479,000	▲ 4.9	2	181,500	▲ 4.8	-	-	-	1	81,500	▲ 3.0	26	207,000	▲ 4.7
	H23 /2011	20	188,900	▲ 1.4	-	-	-	2	476,500	▲ 0.6	2	179,000	▲ 1.5	-	-	-	1	80,300	▲ 1.5	25	206,800	▲ 1.3
座	H24 /2012	20	184,900	▲ 2.2	-	-	-	2	466,500	▲ 2.0	2	175,000	▲ 2.3	-	-	-	1	78,500	▲ 2.2	25	202,400	▲ 2.2
	H25 /2013	22	177,000	▲ 0.9	-	-	-	3	388,700	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	25	202,400	▲ 0.8	
	H26 /2014	20	178,900	1.9	-	-	-	4	365,500	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	24	210,000	2.0	
	H27 /2015	20	180,000	0.5	-	-	-	4	368,300	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	24	211,400	0.6	
	H28 /2016	20	180,700	0.3	-	-	-	4	370,800	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	24	212,400	0.4	
	H29 /2017	20	181,600	0.4	-	-	-	4	373,300	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	24	213,600	0.5	
	H30 /2018	20	183,800	1.1	-	-	-	4	381,300	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	24	216,700	1.2	
	市	H31 /2019	20	186,000	1.0	-	-	-	4	391,500	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	24	220,300	1.3
		R 2 /2020	20	187,800	0.8	-	-	-	4	400,800	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	24	223,300	1.1
		R 3 /2021	20	186,200	▲ 0.9	-	-	-	4	394,300	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	24	220,800	▲ 1.0
R 4 /2022		20	188,700	1.3	-	-	-	4	397,000	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	24	223,400	1.2	
R 5 /2023		20	207,100	1.9	-	-	-	4	409,000	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	24	240,700	2.1	
R 6 /2024		21	209,700	2.5	-	-	-	4	425,000	3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	25	244,100	2.7	
R 7 /2025		20	218,200	2.5	-	-	-	4	443,300	4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	24	255,700	2.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
桶川市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	26,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	26,100	-	-
	S48 /1973	6	32,100	43.6	-	-	-	1	121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	44,800	43.6	-
	S49 /1974	6	45,500	42.7	-	-	-	1	145,000	19.8	-	-	-	-	-	-	-	1	19,700	-	8	54,700	39.4
	S50 /1975	6	41,300	▲ 9.2	-	-	-	1	130,000	▲ 10.3	-	-	-	-	-	-	-	1	16,300	▲ 17.3	8	49,200	▲ 10.4
	S51 /1976	6	41,300	0.0	-	-	-	1	130,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	1	15,800	▲ 3.1	8	49,200	▲ 0.4
	S52 /1977	6	41,800	1.2	-	-	-	1	130,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	1	15,800	0.0	8	49,500	0.9
	S53 /1978	6	42,900	2.7	-	-	-	1	131,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	1	15,900	0.6	8	50,500	2.2
	S54 /1979	7	48,100	9.1	-	-	-	1	135,000	3.1	-	-	-	-	-	-	-	1	16,400	3.1	9	54,300	7.4
	S55 /1980	8	69,500	21.0	-	-	-	1	149,000	10.4	-	-	-	-	-	-	-	1	18,000	9.8	10	72,300	17.4
	S56 /1981	8	82,700	13.2	-	-	-	1	161,000	8.1	-	-	-	-	-	-	-	1	19,800	10.0	10	84,200	12.3
	S57 /1982	9	99,500	8.0	-	-	-	1	172,000	6.8	-	-	-	-	-	-	-	1	21,100	6.6	11	99,000	7.6
	S58 /1983	9	111,400	4.1	-	-	-	1	438,000	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,500	-	11	134,700	4.1
	S59 /1984	9	113,600	1.9	-	-	-	1	442,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	1	41,200	1.7	11	136,800	1.8
	S60 /1985	9	114,700	1.0	-	-	-	1	448,000	1.4	-	-	-	-	-	-	-	1	41,700	1.2	11	138,400	1.0
	S61 /1986	9	115,700	0.9	-	-	-	1	455,000	1.6	-	-	-	-	-	-	-	1	42,200	1.2	11	139,900	1.0
	S62 /1987	9	116,600	0.6	-	-	-	1	470,000	3.3	-	-	-	-	-	-	-	1	42,500	0.7	11	142,000	0.9
	S63 /1988	9	165,700	41.4	-	-	-	1	815,000	73.4	-	-	-	-	-	-	-	1	53,000	24.7	11	214,500	42.8
	H元 /1989	9	186,800	12.7	-	-	-	1	830,000	1.8	-	-	-	-	-	-	-	1	61,000	15.1	11	233,800	11.9
H 2 /1990	9	218,400	17.1	-	-	-	1	910,000	9.6	-	-	-	-	-	-	-	1	75,000	23.0	11	268,300	16.9	
H 3 /1991	9	252,000	15.4	-	-	-	1	990,000	8.8	-	-	-	-	-	-	-	1	96,500	28.7	11	305,000	16.0	
H 4 /1992	9	222,300	▲ 11.7	-	-	-	1	940,000	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	1	91,000	▲ 5.7	11	275,600	▲ 10.6	
H 5 /1993	12	196,800	▲ 12.7	-	-	-	2	659,000	▲ 16.0	-	-	-	-	-	-	-	1	85,000	▲ 6.6	15	251,000	▲ 12.4	
H 6 /1994	14	194,300	▲ 3.6	-	-	-	2	585,000	▲ 11.2	-	-	-	-	-	-	-	1	82,000	▲ 3.5	17	233,600	▲ 4.8	
H 7 /1995	16	189,200	▲ 1.3	-	-	-	2	537,000	▲ 8.2	-	-	-	-	-	-	-	1	81,500	▲ 0.6	19	220,100	▲ 2.1	
H 8 /1996	16	183,800	▲ 2.8	-	-	-	2	477,000	▲ 11.2	-	-	-	-	-	-	-	1	80,500	▲ 1.2	19	209,200	▲ 3.6	
H 9 /1997	16	176,400	▲ 3.5	-	-	-	2	418,000	▲ 12.3	-	-	-	-	-	-	-	1	75,900	▲ 5.7	19	196,600	▲ 4.6	
H10 /1998	16	169,800	▲ 3.7	-	-	-	2	366,000	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	-	1	71,500	▲ 5.8	19	185,300	▲ 4.7	
H11 /1999	16	160,400	▲ 5.5	-	-	-	2	317,500	▲ 13.2	-	-	-	-	-	-	-	1	64,000	▲ 10.5	19	171,800	▲ 6.5	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
桶	H12 /2000	16	149,300	▲ 6.9	-	-	-	2	270,500	▲ 14.7	-	-	-	-	-	-	1	57,400	▲ 10.3	19	157,200	▲ 7.9
	H13 /2001	16	139,300	▲ 7.1	-	-	-	2	231,000	▲ 14.5	-	-	-	-	-	-	1	52,500	▲ 8.5	19	144,300	▲ 8.0
	H14 /2002	16	129,400	▲ 7.3	-	-	-	2	201,500	▲ 12.7	-	-	-	-	-	-	1	47,400	▲ 9.7	19	132,700	▲ 8.1
	H15 /2003	16	119,800	▲ 7.5	-	-	-	2	167,500	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	1	42,600	▲ 10.1	19	120,700	▲ 7.6
	H16 /2004	16	112,000	▲ 6.6	-	-	-	2	155,500	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	1	37,700	▲ 11.5	19	112,600	▲ 6.9
	H17 /2005	15	107,000	▲ 5.4	-	-	-	2	147,000	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	1	32,800	▲ 13.0	18	107,300	▲ 5.8
	H18 /2006	15	103,600	▲ 3.2	-	-	-	2	143,000	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	1	29,500	▲ 10.1	18	103,900	▲ 3.6
	H19 /2007	14	104,300	0.3	-	-	-	2	143,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	28,200	▲ 4.4	17	104,400	0.0
	H20 /2008	14	109,400	4.8	-	-	-	2	149,500	4.5	-	-	-	-	-	-	1	27,400	▲ 2.8	17	109,300	4.3
	H21 /2009	13	105,900	▲ 2.7	-	-	-	2	145,500	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	1	26,300	▲ 4.0	16	105,900	▲ 2.8
川	H22 /2010	13	101,100	▲ 4.5	-	-	-	2	140,000	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	1	24,700	▲ 6.1	16	101,200	▲ 4.5
	H23 /2011	13	99,200	▲ 2.0	-	-	-	2	138,000	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	1	23,500	▲ 4.9	16	99,300	▲ 2.1
	H24 /2012	13	96,600	▲ 2.6	-	-	-	2	135,500	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	1	22,200	▲ 5.5	16	96,800	▲ 2.7
	H25 /2013	14	90,700	▲ 0.9	-	-	-	2	134,500	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	96,200	▲ 0.9
	H26 /2014	13	90,800	1.0	-	-	-	2	134,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	96,600	0.8
	H27 /2015	13	91,200	0.3	-	-	-	2	135,000	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	97,100	0.3
	H28 /2016	14	92,300	▲ 0.1	-	-	-	2	135,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	97,700	▲ 0.1
	H29 /2017	14	92,300	▲ 0.1	-	-	-	2	135,000	0.0	-	-	-	1	44,000	-	-	-	-	17	94,500	0.0
	H30 /2018	14	92,300	▲ 0.1	-	-	-	2	135,000	0.0	-	-	-	1	46,400	5.5	-	-	-	17	94,600	0.3
	市	H31 /2019	14	92,300	▲ 0.1	-	-	-	2	135,000	0.0	-	-	-	1	48,500	4.5	-	-	-	17	94,700
R 2 /2020		14	92,400	0.1	-	-	-	2	135,000	0.0	-	-	-	1	50,400	3.9	-	-	-	17	94,900	0.3
R 3 /2021		14	91,500	▲ 0.9	-	-	-	2	133,500	▲ 1.1	-	-	-	1	51,500	2.2	-	-	-	17	94,100	▲ 0.8
R 4 /2022		14	92,200	0.6	-	-	-	2	133,500	0.0	-	-	-	1	53,000	2.9	-	-	-	17	94,700	0.6
R 5 /2023		14	93,500	1.3	-	-	-	2	134,500	0.8	-	-	-	1	54,600	3.0	-	-	-	17	96,000	1.3
R 6 /2024		14	94,700	1.2	-	-	-	2	135,500	0.8	-	-	-	1	56,200	2.9	-	-	-	17	97,300	1.2
R 7 /2025		12	98,400	1.2	-	-	-	2	136,500	0.8	-	-	-	1	57,800	2.8	-	-	-	15	100,800	1.3

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
久	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	26,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	26,800	-	-
	S48 /1973	5	37,000	41.3	-	-	-	1	310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	82,500	41.3	-
	S49 /1974	5	52,200	40.6	-	-	-	1	355,000	14.5	-	-	-	-	-	-	1	22,000	-	7	91,100	36.3
	S50 /1975	5	45,900	▲ 12.2	-	-	-	1	305,000	▲ 14.1	-	-	-	-	-	-	1	16,600	▲ 24.5	7	78,700	▲ 14.3
	S51 /1976	5	45,900	0.1	-	-	-	1	302,000	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	1	16,300	▲ 1.8	7	78,300	▲ 0.3
	S52 /1977	5	46,800	2.1	-	-	-	1	302,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	16,300	0.0	7	78,900	1.5
	S53 /1978	5	48,200	2.9	-	-	-	1	302,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	16,300	0.0	7	79,900	2.1
	S54 /1979	6	53,700	7.5	-	-	-	1	310,000	2.6	-	-	-	-	-	-	1	16,600	1.8	8	81,100	5.7
	S55 /1980	8	72,500	18.4	-	-	-	1	335,000	8.1	-	-	-	-	-	-	1	17,300	4.2	10	93,300	14.3
S56 /1981	8	84,400	12.5	-	-	-	1	358,000	6.9	-	-	-	-	-	-	1	18,100	4.6	10	105,200	11.0	
S57 /1982	8	107,800	8.2	-	-	-	1	377,000	5.3	-	-	-	-	-	-	1	19,100	5.5	10	125,800	7.4	
S58 /1983	8	122,400	4.8	-	-	-	1	388,000	2.9	-	-	-	-	-	-	1	54,000	-	10	142,100	3.9	
S59 /1984	8	124,500	1.8	-	-	-	1	392,000	1.0	-	-	-	-	-	-	1	54,500	0.9	10	144,300	1.6	
S60 /1985	8	125,500	0.8	-	-	-	1	392,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	55,700	2.2	10	145,200	0.9	
S61 /1986	8	125,500	0.0	-	-	-	1	522,000	-	-	-	-	-	-	-	1	55,800	0.2	10	158,200	0.0	
S62 /1987	8	125,500	0.0	-	-	-	1	535,000	2.5	-	-	-	-	-	-	1	40,500	-	10	158,000	0.3	
S63 /1988	8	142,300	12.9	-	-	-	1	648,000	21.1	-	-	-	-	-	-	1	42,200	4.2	10	182,800	12.8	
H元 /1989	8	185,600	29.9	-	-	-	1	880,000	35.8	-	-	-	-	-	-	1	55,000	30.3	10	242,000	30.5	
H 2 /1990	8	210,800	14.0	-	-	-	1	1,090,000	23.9	-	-	-	-	-	-	1	75,000	36.4	10	285,100	17.2	
H 3 /1991	8	238,500	13.2	-	-	-	1	1,180,000	8.3	-	-	-	-	-	-	1	97,000	29.3	10	318,500	14.3	
H 4 /1992	8	232,600	▲ 4.6	-	-	-	1	1,180,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	89,000	▲ 8.2	10	313,000	▲ 4.5	
H 5 /1993	11	200,400	▲ 11.3	-	-	-	2	718,500	▲ 15.5	-	-	-	-	-	-	1	83,800	▲ 5.8	14	266,100	▲ 11.1	
H 6 /1994	13	188,500	▲ 2.7	-	-	-	2	637,500	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	1	75,500	▲ 9.9	16	237,500	▲ 4.2	
H 7 /1995	14	186,900	▲ 1.2	-	-	-	2	595,000	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	1	72,700	▲ 3.7	17	228,200	▲ 2.0	
H 8 /1996	14	174,100	▲ 6.8	-	-	-	2	471,000	▲ 20.3	-	-	-	-	-	-	1	67,300	▲ 7.4	17	202,700	▲ 8.4	
H 9 /1997	14	167,400	▲ 3.8	-	-	-	2	386,500	▲ 17.8	-	-	-	-	-	-	1	63,400	▲ 5.8	17	187,100	▲ 5.6	
H10 /1998	14	161,300	▲ 3.7	-	-	-	2	342,500	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	1	57,500	▲ 9.3	17	176,500	▲ 4.9	
H11 /1999	14	148,400	▲ 7.9	-	-	-	2	298,500	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	1	51,900	▲ 9.7	17	160,400	▲ 8.5	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
久	H12 /2000	14	136,700	▲ 7.9	-	-	-	2	267,000	▲ 10.5	-	-	-	-	-	-	1	46,300	▲ 10.8	17	146,700	▲ 8.3	
	H13 /2001	14	128,200	▲ 6.2	-	-	-	2	243,000	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	1	42,900	▲ 7.3	17	136,700	▲ 6.6	
	H14 /2002	14	118,800	▲ 7.4	-	-	-	2	221,500	▲ 8.7	-	-	-	-	-	-	1	39,200	▲ 8.6	17	126,200	▲ 7.6	
	H15 /2003	14	111,600	▲ 6.2	-	-	-	2	204,500	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	1	36,000	▲ 8.2	17	118,100	▲ 6.5	
	H16 /2004	14	104,900	▲ 6.0	-	-	-	2	188,500	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	1	31,500	▲ 12.5	17	110,400	▲ 6.6	
	H17 /2005	14	100,000	▲ 4.8	-	-	-	2	176,500	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	1	30,800	-	17	105,000	▲ 5.0	
	H18 /2006	14	97,900	▲ 2.1	-	-	-	2	168,500	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	1	29,300	▲ 4.9	17	102,200	▲ 2.6	
	H19 /2007	14	97,700	▲ 0.2	-	-	-	2	166,000	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	1	29,200	▲ 0.3	17	101,700	▲ 0.4	
	H20 /2008	14	99,400	1.7	-	-	-	2	170,000	2.6	-	-	-	-	-	-	1	30,000	2.7	17	103,600	1.8	
	H21 /2009	14	97,700	▲ 1.7	-	-	-	2	166,500	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	1	29,300	▲ 2.3	17	101,800	▲ 1.7	
	H22 /2010	14	94,700	▲ 3.1	-	-	-	2	161,500	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	1	28,300	▲ 3.4	17	98,600	▲ 3.1	
	H23 /2011	28	71,000	▲ 2.8	-	-	-	3	127,100	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	4	22,400	▲ 3.2	35	70,200	▲ 2.8	
喜	H24 /2012	28	69,500	▲ 2.5	-	-	-	3	124,900	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	4	21,500	▲ 3.5	35	68,800	▲ 2.6	
	H25 /2013	30	62,200	▲ 2.2	-	-	-	4	115,200	▲ 1.4	-	-	-	1	41,000	-	-	-	-	35	67,600	▲ 2.1	
	H26 /2014	28	61,000	▲ 0.6	-	-	-	3	132,600	▲ 0.3	-	-	-	1	41,800	2.0	-	-	-	32	67,100	▲ 0.5	
	H27 /2015	26	59,300	▲ 0.4	-	-	-	5	106,400	▲ 0.1	-	-	-	1	42,600	1.9	-	-	-	32	66,100	▲ 0.3	
	H28 /2016	28	60,300	▲ 0.3	-	-	-	6	98,700	0.0	-	-	-	1	44,000	3.3	-	-	-	35	66,400	▲ 0.1	
	H29 /2017	29	59,900	▲ 0.1	-	-	-	6	98,700	▲ 0.1	-	-	-	1	46,500	5.7	-	-	-	36	66,000	0.0	
	H30 /2018	29	60,000	0.0	-	-	-	6	98,800	0.0	-	-	-	1	48,400	4.1	-	-	-	36	66,200	0.1	
	市	H31 /2019	29	60,100	0.0	-	-	-	6	98,900	0.1	-	-	-	1	50,400	4.1	-	-	-	36	66,300	0.1
		R 2 /2020	29	60,000	▲ 0.1	-	-	-	6	98,900	▲ 0.1	-	-	-	1	52,200	3.6	-	-	-	36	66,300	0.0
		R 3 /2021	29	59,700	▲ 0.6	-	-	-	6	98,100	▲ 0.8	-	-	-	1	53,000	1.5	-	-	-	36	65,900	▲ 0.6
		R 4 /2022	29	59,500	▲ 0.4	-	-	-	6	97,600	▲ 0.5	-	-	-	1	53,800	1.5	-	-	-	36	65,700	▲ 0.4
		R 5 /2023	29	59,600	▲ 0.1	-	-	-	6	97,800	0.0	-	-	-	1	54,600	1.5	-	-	-	36	65,800	▲ 0.1
R 6 /2024		29	59,800	0.0	-	-	-	6	98,000	0.0	-	-	-	1	55,500	1.6	-	-	-	36	66,000	0.1	
R 7 /2025		28	59,000	0.0	-	-	-	6	98,600	0.1	-	-	-	1	56,100	1.1	-	-	-	35	65,700	0.0	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
北	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	23,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	23,200	-	-
	S48 /1973	6	35,200	60.5	-	-	-	1	149,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	51,400	60.5	-
	S49 /1974	6	46,500	32.1	-	-	-	1	180,000	20.8	-	-	-	-	-	-	1	20,000	-	8	59,900	30.5
	S50 /1975	6	41,800	▲ 10.0	-	-	-	1	159,000	▲ 11.7	-	-	-	-	-	-	1	17,000	▲ 15.0	8	53,400	▲ 10.9
	S51 /1976	6	42,100	0.5	-	-	-	1	155,000	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	1	16,500	▲ 2.9	8	53,000	▲ 0.3
	S52 /1977	6	42,500	1.1	-	-	-	1	155,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	16,500	0.0	8	53,300	0.8
	S53 /1978	6	43,700	2.7	1	19,000	-	1	156,000	0.6	-	-	-	-	-	-	1	16,600	0.6	9	50,400	2.2
	S54 /1979	6	49,000	8.6	1	20,200	6.3	1	161,000	3.2	-	-	-	-	-	-	1	17,100	3.0	9	54,700	6.7
	S55 /1980	7	67,400	18.9	1	24,800	22.8	1	177,000	9.9	-	-	-	-	-	-	1	18,800	9.9	10	69,200	16.9
S56 /1981	7	76,600	13.6	1	28,000	12.9	1	195,000	10.2	-	-	-	-	-	-	1	20,700	10.1	10	78,000	12.9	
S57 /1982	8	87,200	8.1	1	30,200	7.9	1	207,000	6.2	-	-	-	-	-	-	1	22,200	7.2	11	87,000	7.7	
S58 /1983	8	111,100	4.9	1	47,000	-	1	213,000	2.9	-	-	-	-	-	-	1	36,000	-	11	107,700	3.9	
S59 /1984	8	113,200	1.9	1	48,000	2.1	1	408,000	-	-	-	-	-	-	-	1	36,700	1.9	11	127,100	2.0	
S60 /1985	8	114,400	1.1	1	48,200	0.4	1	410,000	0.5	-	-	-	-	-	-	1	37,000	0.8	11	128,200	0.9	
S61 /1986	8	116,100	1.5	1	48,600	0.8	1	415,000	1.2	-	-	-	-	-	-	1	37,300	0.8	11	130,000	1.3	
S62 /1987	8	117,100	0.8	1	49,000	0.8	1	420,000	1.2	-	-	-	-	-	-	1	37,800	1.3	11	131,200	0.9	
S63 /1988	8	153,800	30.8	1	59,200	20.8	1	640,000	52.4	-	-	-	-	-	-	1	49,000	29.6	11	179,800	31.7	
H元 /1989	8	176,800	15.0	1	66,000	11.5	1	687,000	7.3	-	-	-	-	-	-	1	58,500	19.4	11	202,300	14.4	
H 2 /1990	8	216,100	19.1	1	80,000	21.2	1	781,000	13.7	-	-	-	-	-	-	1	73,500	25.6	11	242,100	19.5	
H 3 /1991	8	251,400	16.3	1	92,500	15.6	1	860,000	10.1	-	-	-	-	-	-	1	91,000	23.8	11	277,700	16.4	
H 4 /1992	8	225,400	▲ 10.3	1	84,000	▲ 9.2	1	813,000	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	1	85,500	▲ 6.0	11	253,200	▲ 9.3	
H 5 /1993	11	191,400	▲ 12.8	1	77,300	▲ 8.0	2	595,500	▲ 15.0	-	-	-	-	-	-	1	77,000	▲ 9.9	15	230,000	▲ 12.3	
H 6 /1994	13	183,600	▲ 3.9	1	76,100	▲ 1.6	2	511,000	▲ 14.1	-	-	-	-	-	-	1	75,500	▲ 1.9	17	209,400	▲ 5.0	
H 7 /1995	14	179,900	▲ 1.2	1	75,600	▲ 0.7	2	471,500	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	1	75,500	0.0	18	200,700	▲ 1.9	
H 8 /1996	14	175,000	▲ 2.6	1	74,900	▲ 0.9	2	414,500	▲ 12.1	-	-	-	-	-	-	1	74,600	▲ 1.2	18	190,500	▲ 3.5	
H 9 /1997	14	169,900	▲ 2.8	1	73,400	▲ 2.0	2	352,000	-	-	-	-	-	-	-	1	71,600	▲ 4.0	18	179,300	▲ 2.8	
H10 /1998	14	164,200	▲ 3.3	1	71,000	▲ 3.3	2	315,500	▲ 10.3	-	-	-	-	-	-	1	64,600	-	18	170,300	▲ 4.1	
H11 /1999	14	154,200	▲ 5.9	1	66,500	▲ 6.3	2	284,000	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	1	58,500	▲ 9.4	18	158,400	▲ 6.6	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
北	H12 /2000	14	142,900	▲ 7.3	1	61,200	▲ 8.0	2	248,000	▲ 12.2	-	-	-	-	-	-	1	52,800	▲ 9.7	18	145,100	▲ 8.0	
	H13 /2001	15	131,800	▲ 7.4	-	-	-	2	221,000	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	1	47,500	▲ 10.0	18	137,000	▲ 7.9	
	H14 /2002	15	122,000	▲ 7.9	-	-	-	2	199,000	▲ 9.8	-	-	-	-	-	-	1	42,800	▲ 9.9	18	126,200	▲ 8.3	
	H15 /2003	15	112,700	▲ 7.7	-	-	-	2	183,000	▲ 8.2	-	-	-	-	-	-	1	38,800	▲ 9.3	18	116,400	▲ 7.8	
	H16 /2004	15	105,900	▲ 7.3	-	-	-	2	169,500	▲ 7.5	-	-	-	-	-	-	1	34,100	▲ 12.1	18	109,000	▲ 7.6	
	H17 /2005	14	101,400	▲ 5.3	-	-	-	2	161,000	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	1	29,500	▲ 13.5	17	104,100	▲ 5.7	
	H18 /2006	14	98,200	▲ 3.2	-	-	-	2	157,000	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	1	26,500	▲ 10.2	17	100,900	▲ 3.5	
	H19 /2007	13	98,800	0.0	-	-	-	2	157,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	25,100	▲ 5.3	16	101,500	▲ 0.3	
	H20 /2008	13	102,900	4.1	-	-	-	2	165,500	5.4	-	-	-	-	-	-	1	24,400	▲ 2.8	16	105,800	3.8	
	H21 /2009	13	100,100	▲ 2.8	-	-	-	2	162,000	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	1	23,300	▲ 4.5	16	103,000	▲ 2.8	
	H22 /2010	13	95,800	▲ 4.3	-	-	-	2	156,000	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	1	21,800	▲ 6.4	16	98,700	▲ 4.3	
H23 /2011	12	94,000	▲ 2.2	-	-	-	2	153,500	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	1	20,800	▲ 4.6	15	97,100	▲ 2.3		
本	H24 /2012	12	91,400	▲ 2.8	-	-	-	2	150,000	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	1	19,700	▲ 5.3	15	94,400	▲ 2.9	
	H25 /2013	13	85,200	▲ 1.0	-	-	-	2	149,000	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	93,700	▲ 1.0	
	H26 /2014	13	85,900	0.5	-	-	-	2	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,300	0.5	
	H27 /2015	13	86,200	0.2	-	-	-	2	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,500	0.2	
	H28 /2016	13	86,200	▲ 0.1	-	-	-	2	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,500	▲ 0.1	
	H29 /2017	13	86,000	▲ 0.2	-	-	-	2	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,400	▲ 0.2	
	H30 /2018	13	85,900	▲ 0.2	-	-	-	2	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,300	▲ 0.2	
	市	H31 /2019	13	85,800	▲ 0.2	-	-	-	2	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,200	▲ 0.2
		R 2 /2020	13	85,600	▲ 0.2	-	-	-	2	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,100	▲ 0.2
		R 3 /2021	13	84,800	▲ 1.0	-	-	-	2	146,500	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	93,000	▲ 1.1
R 4 /2022		13	85,400	0.5	-	-	-	2	146,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	93,500	0.4	
R 5 /2023		13	86,400	1.1	-	-	-	2	147,500	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	94,600	1.0	
R 6 /2024		13	87,400	1.0	-	-	-	2	148,500	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	95,500	0.9	
R 7 /2025		13	88,300	1.0	-	-	-	2	149,500	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	96,500	0.9	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
八潮市	S45 /1970	2	10,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,900	-
	S46 /1971	3	16,000	30.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	16,000	30.6
	S47 /1972	3	19,300	21.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	19,300	21.8
	S48 /1973	5	26,900	39.1	-	-	-	-	-	-	2	31,100	-	-	-	-	-	-	-	7	28,100	39.1
	S49 /1974	6	45,800	69.7	-	-	-	-	-	-	2	51,500	65.8	-	-	-	-	-	-	8	47,200	68.6
	S50 /1975	6	41,100	▲ 10.1	-	-	-	-	-	-	2	46,000	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	8	42,300	▲ 10.3
	S51 /1976	6	41,500	0.0	-	-	-	-	-	-	2	46,000	0.0	-	-	-	-	-	-	8	42,600	0.0
	S52 /1977	6	41,900	1.1	-	-	-	-	-	-	2	46,500	1.0	-	-	-	-	-	-	8	43,100	1.0
	S53 /1978	6	43,500	3.7	-	-	-	-	-	-	2	48,500	4.1	-	-	-	-	-	-	8	44,700	3.8
	S54 /1979	8	48,000	6.5	-	-	-	-	-	-	2	51,800	5.9	-	-	-	-	-	-	10	48,700	6.4
	S55 /1980	9	61,500	15.0	-	-	-	-	-	-	2	59,000	13.9	-	-	-	-	-	-	11	61,100	14.7
	S56 /1981	9	76,800	14.7	-	-	-	-	-	-	2	66,200	11.9	-	-	-	-	-	-	11	74,800	14.1
	S57 /1982	9	91,200	9.1	-	-	-	-	-	-	2	84,300	6.4	-	-	-	-	-	-	11	89,900	8.8
	S58 /1983	8	124,000	-	-	-	-	-	-	-	2	113,500	3.6	-	-	-	-	-	-	10	121,900	3.6
	S59 /1984	8	124,900	0.7	-	-	-	-	-	-	2	126,500	0.9	-	-	-	-	-	-	10	125,200	0.7
	S60 /1985	8	125,500	0.5	-	-	-	-	-	-	2	126,500	0.0	-	-	-	-	-	-	10	125,700	0.4
	S61 /1986	8	126,100	0.5	-	-	-	-	-	-	2	127,500	0.8	-	-	-	-	-	-	10	126,400	0.6
	S62 /1987	8	126,500	0.3	-	-	-	-	-	-	2	127,500	0.0	-	-	-	-	-	-	10	126,700	0.2
	S63 /1988	8	190,600	50.4	-	-	-	-	-	-	2	204,000	60.3	-	-	-	-	-	-	10	193,300	52.4
	H元 /1989	8	201,100	5.5	-	-	-	-	-	-	2	222,000	9.2	-	-	-	-	-	-	10	205,300	6.2
	H 2 /1990	8	240,900	19.8	-	-	-	-	-	-	2	268,500	21.2	-	-	-	-	-	-	10	246,400	20.1
H 3 /1991	8	295,800	13.6	-	-	-	-	-	-	2	306,000	14.0	-	-	-	-	-	-	10	297,800	13.7	
H 4 /1992	8	271,000	▲ 8.2	-	-	-	-	-	-	2	289,000	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	10	274,600	▲ 7.7	
H 5 /1993	11	241,200	▲ 11.3	-	-	-	-	-	-	2	255,500	▲ 11.6	1	248,000	-	-	-	-	14	243,700	▲ 11.3	
H 6 /1994	13	225,200	▲ 6.7	-	-	-	-	-	-	2	236,000	▲ 7.6	2	230,500	▲ 10.1	-	-	-	17	227,100	▲ 7.0	
H 7 /1995	14	222,500	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	3	224,700	▲ 2.2	2	219,000	▲ 5.0	-	-	-	19	222,500	▲ 2.3	
H 8 /1996	14	216,900	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	3	214,000	▲ 4.8	2	202,500	▲ 7.6	-	-	-	19	214,900	▲ 3.4	
H 9 /1997	14	210,500	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	3	204,000	▲ 4.8	2	188,500	▲ 6.9	-	-	-	19	207,200	▲ 3.6	
H10 /1998	14	204,600	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	3	194,700	▲ 4.6	2	177,000	▲ 6.1	-	-	-	19	200,100	▲ 3.4	
H11 /1999	14	190,400	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	3	179,700	▲ 7.7	2	162,000	▲ 8.5	-	-	-	19	185,700	▲ 7.2	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
八潮市	H12 /2000	14	175,700	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	3	165,700	▲ 7.7	2	151,500	▲ 10.1	-	-	-	19	171,600	▲ 7.8
	H13 /2001	14	163,900	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	3	152,700	▲ 7.9	2	137,500	▲ 9.3	-	-	-	19	159,300	▲ 7.2
	H14 /2002	14	153,600	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	3	141,000	▲ 7.8	2	125,500	▲ 8.8	-	-	-	19	148,600	▲ 6.8
	H15 /2003	14	143,600	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	3	129,300	▲ 8.4	2	114,000	▲ 9.2	-	-	-	19	138,300	▲ 7.1
	H16 /2004	14	135,400	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	3	118,700	▲ 8.4	2	103,500	▲ 9.3	-	-	-	19	129,400	▲ 6.6
	H17 /2005	13	131,800	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	3	111,300	▲ 6.4	2	96,000	▲ 7.2	-	-	-	18	124,400	▲ 4.6
	H18 /2006	13	133,500	1.1	-	-	-	-	-	-	3	108,700	▲ 2.5	2	92,500	▲ 3.7	-	-	-	18	124,800	0.0
	H19 /2007	12	138,100	2.4	-	-	-	-	-	-	3	109,700	1.0	2	92,500	0.0	-	-	-	17	127,700	1.9
	H20 /2008	11	144,900	4.4	-	-	-	-	-	-	3	114,300	4.3	2	95,800	3.6	-	-	-	16	133,000	4.3
	H21 /2009	11	139,200	▲ 3.9	-	-	-	-	-	-	3	111,300	▲ 2.0	2	95,000	▲ 0.8	-	-	-	16	128,400	▲ 3.2
	H22 /2010	11	132,900	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	3	106,700	▲ 4.2	2	90,300	▲ 5.0	-	-	-	16	122,700	▲ 4.5
	H23 /2011	10	127,900	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	3	103,700	▲ 2.9	2	86,800	▲ 3.9	-	-	-	15	117,600	▲ 2.9
H24 /2012	10	123,700	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	3	100,300	▲ 3.2	2	84,500	▲ 2.6	-	-	-	15	113,800	▲ 3.2	
H25 /2013	11	120,800	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	85,600	▲ 1.6	-	-	-	15	111,400	▲ 2.0	
H26 /2014	11	120,000	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	85,600	0.0	-	-	-	15	110,900	▲ 0.5	
H27 /2015	11	119,500	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	85,600	0.0	-	-	-	15	110,400	▲ 0.4	
H28 /2016	11	119,300	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	86,500	1.1	-	-	-	15	110,600	0.2	
H29 /2017	12	123,500	0.0	-	-	-	1	345,000	-	-	-	-	4	87,400	1.0	-	-	-	17	128,000	0.3	
H30 /2018	12	124,600	0.7	-	-	-	1	355,000	2.9	-	-	-	4	90,400	3.5	-	-	-	17	130,100	1.5	
H31 /2019	12	125,800	0.8	-	-	-	1	365,000	2.8	-	-	-	4	93,500	3.4	-	-	-	17	132,200	1.5	
R 2 /2020	12	127,000	0.9	-	-	-	1	376,000	3.0	-	-	-	4	96,900	3.7	-	-	-	17	134,500	1.7	
R 3 /2021	12	126,100	▲ 0.7	-	-	-	1	374,000	▲ 0.5	-	-	-	4	98,800	2.0	-	-	-	17	134,300	▲ 0.1	
R 4 /2022	12	126,900	0.5	-	-	-	1	377,000	0.8	-	-	-	4	102,300	3.5	-	-	-	17	135,800	1.2	
R 5 /2023	12	128,700	1.3	-	-	-	1	381,000	1.1	-	-	-	4	106,300	3.9	-	-	-	17	138,200	1.9	
R 6 /2024	12	133,000	3.3	-	-	-	1	400,000	5.0	-	-	-	4	110,300	3.8	-	-	-	17	143,400	3.5	
R 7 /2025	12	138,400	4.0	-	-	-	1	420,000	5.0	-	-	-	4	115,300	4.6	-	-	-	17	149,500	4.2	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
富士	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	3	31,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	31,300	-	-
	S47 /1972	3	35,100	13.0	1	16,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30,500	13.0	-
	S48 /1973	6	46,200	36.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	46,200	36.2	-
	S49 /1974	6	64,800	39.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,500	-	7	60,400	39.9	-
	S50 /1975	6	57,700	▲ 10.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,500	▲ 14.9	7	53,500	▲ 11.2	-
	S51 /1976	6	57,800	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,500	▲ 3.5	7	53,400	▲ 0.3	-
	S52 /1977	6	57,900	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,500	-	7	52,000	0.3	-
	S53 /1978	7	60,500	5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,500	0.0	8	55,000	4.2	-
	S54 /1979	8	70,600	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,800	1.8	9	64,600	7.4	-
	S55 /1980	9	92,900	21.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,000	7.1	10	85,500	19.5	-
S56 /1981	9	111,500	15.2	-	-	-	1	500,000	-	-	-	-	-	-	-	1	19,600	8.9	11	138,500	14.4	-	
S57 /1982	9	138,000	6.9	-	-	-	1	526,000	5.2	-	-	-	-	-	-	1	20,200	3.1	11	162,600	6.2	-	
S58 /1983	9	154,600	2.1	-	-	-	1	537,000	2.1	-	-	-	-	-	-	1	35,000	-	11	178,500	2.1	-	
S59 /1984	9	156,100	1.0	-	-	-	1	555,000	3.4	-	-	-	-	-	-	1	35,000	0.0	11	181,400	1.1	-	
S60 /1985	9	156,700	0.3	-	-	-	1	572,000	3.1	-	-	-	-	-	-	1	35,000	0.0	11	183,400	0.6	-	
S61 /1986	9	156,400	0.0	-	-	-	1	600,000	4.9	-	-	-	-	-	-	1	35,500	1.4	11	185,800	0.6	-	
S62 /1987	9	160,700	2.6	-	-	-	1	658,000	9.7	-	-	-	-	-	-	1	36,100	1.7	11	194,600	3.1	-	
S63 /1988	9	267,200	65.5	-	-	-	1	1,200,000	82.4	-	-	-	-	-	-	1	55,500	-	11	332,800	67.2	-	
H元 /1989	9	288,900	6.5	-	-	-	1	1,280,000	6.7	-	-	-	-	-	-	1	61,000	9.9	11	358,300	6.9	-	
H 2 /1990	9	322,600	11.7	-	-	-	1	1,470,000	14.8	-	-	-	-	-	-	1	76,300	25.1	11	404,500	13.2	-	
H 3 /1991	9	397,600	23.3	-	-	-	1	1,700,000	15.6	-	-	-	-	-	-	1	100,000	31.1	11	488,900	23.3	-	
H 4 /1992	9	360,900	▲ 9.2	-	-	-	1	1,670,000	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	1	100,000	0.0	11	456,200	▲ 7.7	-	
H 5 /1993	12	318,200	▲ 14.9	-	-	-	2	1,041,500	-	-	-	-	-	-	-	1	172,000	-	15	404,900	▲ 14.9	-	
H 6 /1994	14	322,500	▲ 2.4	-	-	-	2	838,500	▲ 17.8	-	-	-	-	-	-	1	160,000	▲ 7.0	17	373,600	▲ 4.7	-	
H 7 /1995	16	313,800	▲ 2.0	-	-	-	2	700,000	▲ 16.0	-	-	-	-	-	-	1	144,000	-	19	345,500	▲ 3.8	-	
H 8 /1996	16	277,400	▲ 11.8	-	-	-	2	553,000	▲ 21.0	-	-	-	-	-	-	1	125,000	▲ 13.2	19	298,400	▲ 12.9	-	
H 9 /1997	16	264,300	▲ 4.7	-	-	-	2	483,000	▲ 12.9	-	-	-	-	-	-	1	115,000	▲ 8.0	19	279,500	▲ 5.7	-	
H10 /1998	16	255,100	▲ 3.7	-	-	-	2	444,000	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	1	109,000	▲ 5.2	19	267,300	▲ 4.2	-	
H11 /1999	16	239,200	▲ 6.2	-	-	-	2	396,000	▲ 10.4	-	-	-	-	-	-	1	99,000	▲ 9.2	19	248,300	▲ 6.8	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
富士見市	H12 /2000	16	224,700	▲ 6.4	-	-	-	2	360,000	▲ 8.8	-	-	-	-	-	-	1	90,500	▲ 8.6	19	231,900	▲ 6.8
	H13 /2001	16	218,000	▲ 3.0	-	-	-	2	347,000	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	1	86,000	▲ 5.0	19	224,600	▲ 3.1
	H14 /2002	17	208,400	▲ 3.5	-	-	-	3	338,300	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	1	79,200	▲ 7.9	21	220,800	▲ 3.8
	H15 /2003	17	199,300	▲ 4.5	-	-	-	3	327,000	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	1	74,800	-	21	211,600	▲ 4.3
	H16 /2004	17	192,900	▲ 3.3	-	-	-	3	318,300	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	1	67,000	▲ 10.4	21	204,800	▲ 3.5
	H17 /2005	16	187,200	▲ 2.3	-	-	-	3	314,000	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	1	68,500	-	20	200,300	▲ 2.1
	H18 /2006	16	184,900	▲ 1.3	-	-	-	3	314,700	0.2	-	-	-	-	-	-	1	65,200	▲ 4.8	20	198,400	▲ 1.3
	H19 /2007	16	185,900	0.4	-	-	-	3	320,300	1.8	-	-	-	-	-	-	1	64,800	▲ 0.6	20	200,000	0.6
	H20 /2008	15	190,700	2.6	-	-	-	3	337,300	5.2	-	-	-	-	-	-	1	65,100	0.5	19	207,300	2.9
	H21 /2009	14	183,200	▲ 4.0	-	-	-	3	323,000	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	1	63,100	▲ 3.1	18	199,800	▲ 4.0
	H22 /2010	14	172,500	▲ 5.9	-	-	-	3	305,000	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	1	60,200	-	18	188,300	▲ 5.8
	H23 /2011	13	168,200	▲ 2.3	-	-	-	3	301,000	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	1	59,000	▲ 2.0	17	185,200	▲ 2.1
	H24 /2012	13	163,700	▲ 2.7	-	-	-	3	293,000	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	1	57,100	▲ 3.2	17	180,200	▲ 2.7
	H25 /2013	13	155,900	▲ 1.2	-	-	-	4	269,800	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	182,700	▲ 1.1
	H26 /2014	12	158,700	1.6	-	-	-	4	273,800	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	187,500	1.5
	H27 /2015	12	158,700	0.0	-	-	-	4	273,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	187,500	0.0
	H28 /2016	13	161,200	0.9	-	-	-	4	277,800	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	188,600	1.0
	H29 /2017	13	162,400	0.7	-	-	-	5	346,400	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	213,500	0.8
	H30 /2018	13	165,000	1.5	-	-	-	5	354,600	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	217,700	1.7
	H31 /2019	13	168,800	2.1	-	-	-	5	365,600	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	223,500	2.3
R 2 /2020	13	171,900	1.7	-	-	-	5	375,400	2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	228,500	2.0	
R 3 /2021	13	169,500	▲ 1.3	-	-	-	5	369,400	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	225,100	▲ 1.4	
R 4 /2022	13	170,500	0.5	-	-	-	5	370,400	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	226,000	0.4	
R 5 /2023	13	175,400	2.7	-	-	-	5	382,400	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	232,900	2.9	
R 6 /2024	13	181,100	3.1	-	-	-	5	395,600	3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	240,700	3.2	
R 7 /2025	13	187,400	3.5	-	-	-	5	410,800	3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	249,500	3.5	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
三郷市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	2	24,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,500	-	-	-
	S47 /1972	5	26,300	17.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	26,300	17.0	-	-
	S48 /1973	8	33,400	29.6	-	-	-	-	-	-	1	50,500	-	-	-	-	-	-	9	35,300	29.6	-	-
	S49 /1974	8	53,400	60.1	-	-	-	-	-	-	1	76,500	51.5	-	-	-	-	1	26,000	-	10	52,900	59.2
	S50 /1975	9	50,200	▲ 10.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,500	▲ 9.6	10	47,600	▲ 10.0
	S51 /1976	9	50,200	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,500	0.0	10	47,600	0.0
	S52 /1977	9	50,700	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,500	0.0	10	47,900	0.9
	S53 /1978	9	52,000	2.7	-	-	-	-	1	168,000	-	1	52,000	-	-	-	-	1	24,000	2.1	12	59,400	2.6
	S54 /1979	9	55,400	6.4	-	-	-	-	1	173,000	3.0	1	55,100	6.0	-	-	-	1	24,700	2.9	12	62,600	5.7
	S55 /1980	10	66,700	14.7	-	-	-	-	1	185,000	6.9	1	62,000	12.5	-	-	-	1	25,900	4.9	13	72,300	12.7
	S56 /1981	10	78,900	13.9	-	-	-	-	1	192,000	3.8	1	68,300	10.2	-	-	-	1	27,000	4.2	13	82,800	11.8
	S57 /1982	11	96,500	9.1	-	-	-	-	1	202,000	5.2	1	74,600	9.2	-	-	-	1	28,500	5.6	14	97,600	8.3
	S58 /1983	11	119,100	4.0	-	-	-	-	1	207,000	2.5	1	127,000	-	-	-	-	1	45,000	-	14	120,600	3.6
	S59 /1984	11	123,600	1.2	-	-	-	-	1	208,000	0.5	1	133,000	4.7	-	-	-	1	48,500	7.8	14	125,000	2.0
	S60 /1985	11	124,500	0.7	-	-	-	-	1	209,000	0.5	1	134,000	0.8	-	-	-	1	54,000	-	14	126,100	0.7
	S61 /1986	11	124,500	0.1	-	-	-	-	1	210,000	0.5	1	119,000	-	-	-	-	1	54,500	0.9	14	125,300	0.2
	S62 /1987	11	123,900	0.2	-	-	-	-	1	211,000	0.5	1	120,000	0.8	-	-	-	1	55,000	0.9	14	124,900	0.3
	S63 /1988	11	177,900	42.8	-	-	-	-	1	305,000	44.5	1	183,000	52.5	-	-	-	1	63,000	14.5	14	179,100	41.6
	H元 /1989	11	193,800	8.4	-	-	-	-	1	320,000	4.9	1	206,000	12.6	-	-	-	1	82,000	30.2	14	195,700	10.0
	H 2 /1990	11	231,600	19.7	-	-	-	-	1	357,000	11.6	1	248,000	20.4	-	-	-	1	112,000	36.6	14	233,200	20.3
H 3 /1991	11	277,200	12.0	-	-	-	-	1	393,000	10.1	1	280,000	12.9	-	-	-	1	132,000	17.9	14	275,300	12.5	
H 4 /1992	11	274,200	▲ 5.9	-	-	-	-	1	1,500,000	-	1	276,000	▲ 1.4	-	-	-	1	127,000	▲ 3.8	14	351,400	▲ 5.2	
H 5 /1993	15	250,000	▲ 11.2	-	-	-	-	2	831,000	▲ 11.3	2	257,500	-	-	-	-	1	112,000	▲ 11.8	20	302,000	▲ 11.3	
H 6 /1994	18	230,900	▲ 6.2	-	-	-	-	2	711,500	▲ 11.1	2	233,000	▲ 9.5	-	-	-	1	141,000	-	23	269,000	▲ 7.1	
H 7 /1995	20	225,600	▲ 2.5	-	-	-	-	2	632,500	▲ 8.7	3	225,000	▲ 5.0	-	-	-	1	135,000	▲ 4.3	26	253,300	▲ 3.3	
H 8 /1996	20	219,500	▲ 2.8	-	-	-	-	2	557,000	▲ 9.7	3	215,300	▲ 4.3	-	-	-	1	124,000	▲ 8.1	26	241,300	▲ 3.7	
H 9 /1997	20	212,700	▲ 3.0	-	-	-	-	2	494,500	▲ 9.3	3	207,000	▲ 3.9	-	-	-	1	115,000	▲ 7.3	26	230,000	▲ 3.7	
H10 /1998	20	206,600	▲ 2.8	-	-	-	-	2	442,500	▲ 8.9	3	197,700	▲ 4.6	-	-	-	1	107,000	▲ 7.0	26	219,800	▲ 3.6	
H11 /1999	20	193,500	▲ 6.3	-	-	-	-	2	398,000	▲ 9.3	3	185,700	▲ 6.1	-	-	-	1	97,000	▲ 9.3	26	204,600	▲ 6.6	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
三郷	H12 /2000	20	180,300	▲ 7.0	-	-	-	2	361,500	▲ 8.5	3	172,300	▲ 7.1	-	-	-	1	89,000	▲ 8.2	26	189,800	▲ 7.2
	H13 /2001	20	168,300	▲ 6.7	-	-	-	2	333,000	▲ 7.5	3	160,300	▲ 7.0	-	-	-	1	82,000	▲ 7.9	26	176,700	▲ 6.9
	H14 /2002	20	157,200	▲ 6.7	-	-	-	2	307,000	▲ 7.8	3	148,300	▲ 7.6	-	-	-	1	75,000	▲ 8.5	26	164,500	▲ 6.9
	H15 /2003	20	146,300	▲ 7.0	-	-	-	2	282,500	▲ 8.2	3	136,700	▲ 8.0	-	-	-	1	67,500	▲ 10.0	26	152,600	▲ 7.4
	H16 /2004	20	136,900	▲ 6.6	-	-	-	2	261,000	▲ 8.1	3	126,000	▲ 7.9	-	-	-	1	61,000	▲ 9.6	26	142,300	▲ 7.0
	H17 /2005	19	132,400	▲ 4.4	-	-	-	2	244,500	▲ 6.9	3	118,300	▲ 6.2	-	-	-	1	56,000	-	25	136,600	▲ 4.9
	H18 /2006	19	129,900	▲ 1.9	-	-	-	2	238,000	▲ 3.1	3	114,000	▲ 3.6	-	-	-	1	53,500	▲ 4.5	25	133,600	▲ 2.3
	H19 /2007	18	128,500	0.3	-	-	-	2	237,000	▲ 0.7	3	113,300	▲ 0.6	-	-	-	1	52,500	▲ 1.9	24	132,500	0.0
	H20 /2008	18	130,900	1.7	-	-	-	2	241,000	1.4	2	119,500	0.9	-	-	-	1	51,800	▲ 1.3	23	136,000	1.5
	H21 /2009	17	127,600	▲ 2.7	-	-	-	2	228,500	▲ 5.2	2	116,500	▲ 2.5	-	-	-	1	51,000	▲ 1.5	22	132,300	▲ 2.8
	H22 /2010	17	122,600	▲ 3.9	-	-	-	2	212,000	▲ 6.5	2	111,500	▲ 4.4	-	-	-	1	50,000	▲ 2.0	22	126,500	▲ 4.1
	H23 /2011	17	118,800	▲ 3.2	-	-	-	1	287,000	▲ 4.3	2	108,000	▲ 3.1	-	-	-	1	49,000	▲ 2.0	21	122,400	▲ 3.2
市	H24 /2012	17	114,900	▲ 3.2	-	-	-	1	277,000	▲ 3.5	2	104,800	▲ 3.0	-	-	-	1	48,000	▲ 2.0	21	118,500	▲ 3.2
	H25 /2013	17	109,400	▲ 2.6	-	-	-	2	192,000	▲ 2.9	-	-	-	2	95,300	▲ 2.1	-	-	-	21	115,900	▲ 2.6
	H26 /2014	14	110,800	▲ 0.6	-	-	-	2	190,500	▲ 0.8	-	-	-	2	95,000	▲ 0.3	-	-	-	18	117,900	▲ 0.6
	H27 /2015	14	110,000	▲ 0.7	-	-	-	2	189,500	▲ 0.7	-	-	-	2	94,800	▲ 0.3	-	-	-	18	117,100	▲ 0.6
	H28 /2016	15	109,100	▲ 0.3	-	-	-	2	189,000	▲ 0.2	-	-	-	2	95,800	1.0	-	-	-	19	116,100	▲ 0.2
	H29 /2017	17	112,700	▲ 0.2	-	-	-	3	207,300	0.0	-	-	-	3	105,200	1.5	-	-	-	23	124,100	0.0
	H30 /2018	17	112,900	0.1	-	-	-	3	207,700	0.1	-	-	-	3	108,200	2.6	-	-	-	23	124,700	0.5
	H31 /2019	17	113,100	0.1	-	-	-	3	208,000	0.1	-	-	-	3	111,800	3.1	-	-	-	23	125,300	0.5
	R 2 /2020	17	113,200	0.1	-	-	-	3	208,300	0.1	-	-	-	3	115,800	3.3	-	-	-	23	126,000	0.5
	R 3 /2021	17	111,900	▲ 1.1	-	-	-	3	206,300	▲ 1.1	-	-	-	3	117,900	1.4	-	-	-	23	125,000	▲ 0.8
	R 4 /2022	17	111,900	▲ 0.1	-	-	-	3	206,000	▲ 0.1	-	-	-	3	121,300	2.5	-	-	-	23	125,400	0.2
	R 5 /2023	17	112,200	0.3	-	-	-	3	207,000	0.4	-	-	-	3	124,800	2.7	-	-	-	23	126,200	0.6
R 6 /2024	17	114,800	2.1	-	-	-	3	213,000	2.5	-	-	-	3	128,500	2.7	-	-	-	23	129,400	2.2	
R 7 /2025	17	117,200	1.8	-	-	-	3	219,000	2.5	-	-	-	3	134,500	4.2	-	-	-	23	132,700	2.2	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目 年	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)																		
蓮	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	22,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,500	-	-
	S48 /1973	3	32,400	47.5	1	13,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	27,600	47.5	-
	S49 /1974	3	46,200	44.5	1	17,000	30.8	-	-	-	1	29,000	-	-	-	-	-	1	17,000	-	6	33,600	41.1
	S50 /1975	3	40,900	▲ 11.3	1	14,300	▲ 15.9	-	-	-	1	23,500	▲ 19.0	-	-	-	-	1	13,100	▲ 22.9	6	28,900	▲ 15.3
	S51 /1976	3	41,200	1.0	1	14,400	0.7	-	-	-	1	23,500	0.0	-	-	-	-	1	13,200	0.8	6	29,100	0.8
	S52 /1977	3	41,500	0.9	1	14,500	0.7	-	-	-	1	23,500	0.0	-	-	-	-	1	13,200	0.0	6	29,300	0.6
	S53 /1978	3	42,700	2.7	1	14,900	2.8	-	-	-	1	24,100	2.6	-	-	-	-	1	13,200	0.0	6	30,000	2.3
	S54 /1979	4	48,800	7.0	1	21,800	-	-	-	-	1	25,700	6.6	-	-	-	-	1	13,500	2.3	7	36,600	5.7
	S55 /1980	5	58,900	18.0	1	24,200	11.0	-	-	-	1	29,500	14.8	-	-	-	-	1	14,100	4.4	8	45,300	14.0
S56 /1981	5	74,000	12.4	1	26,800	10.7	-	-	-	1	64,500	-	-	-	-	-	1	14,800	5.0	8	59,500	10.9	
S57 /1982	6	89,100	7.4	1	28,700	7.1	-	-	-	1	69,100	7.1	-	-	-	-	1	15,700	6.1	9	72,000	7.1	
S58 /1983	6	105,900	4.5	1	40,000	-	-	-	-	1	82,000	-	-	-	-	-	1	40,000	-	9	88,600	4.5	
S59 /1984	6	107,900	1.9	1	40,800	2.0	-	-	-	1	83,300	1.6	-	-	-	-	1	40,600	1.5	9	90,200	1.9	
S60 /1985	6	108,300	0.3	1	46,000	-	-	-	-	1	83,500	0.2	-	-	-	-	1	41,800	3.0	9	91,200	0.6	
S61 /1986	6	108,600	0.3	1	46,000	0.0	-	-	-	1	83,500	0.0	-	-	-	-	1	41,800	0.0	9	91,400	0.2	
S62 /1987	6	110,600	0.9	1	47,000	2.2	-	-	-	1	83,500	0.0	-	-	-	-	1	41,800	0.0	9	92,800	0.8	
S63 /1988	6	140,100	25.0	1	60,000	27.7	-	-	-	1	90,000	7.8	-	-	-	-	1	58,500	-	9	116,600	23.2	
H元 /1989	6	191,500	39.9	1	88,500	47.5	-	-	-	1	124,000	-	-	-	-	-	1	89,000	52.1	9	161,200	42.3	
H 2 /1990	6	216,300	12.7	1	100,000	13.0	-	-	-	1	138,000	11.3	-	-	-	-	1	114,000	28.1	9	183,300	14.3	
H 3 /1991	6	246,500	14.6	1	115,000	15.0	-	-	-	1	151,000	9.4	-	-	-	-	1	135,000	18.4	9	208,900	14.5	
H 4 /1992	7	229,900	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	1	139,000	▲ 7.9	-	-	-	-	1	128,000	▲ 5.2	9	208,400	▲ 7.7	
H 5 /1993	10	193,700	▲ 15.0	-	-	-	-	-	-	2	141,500	▲ 5.8	-	-	-	-	1	109,000	▲ 14.8	13	179,200	▲ 14.0	
H 6 /1994	12	192,400	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	2	137,000	▲ 3.2	-	-	-	-	1	107,000	▲ 1.8	15	179,300	▲ 2.4	
H 7 /1995	13	188,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	2	136,000	▲ 0.8	-	-	-	-	1	100,000	▲ 6.5	16	176,000	▲ 1.3	
H 8 /1996	13	176,200	▲ 6.7	-	-	-	-	-	-	2	122,500	▲ 10.4	-	-	-	-	1	84,000	▲ 16.0	16	163,700	▲ 7.8	
H 9 /1997	13	170,600	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	2	117,000	▲ 4.7	-	-	-	-	1	62,600	-	16	157,200	▲ 3.3	
H10 /1998	13	163,600	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	2	111,400	▲ 5.2	-	-	-	-	1	56,700	▲ 9.4	16	150,400	▲ 4.6	
H11 /1999	13	150,100	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	2	100,800	▲ 9.8	-	-	-	-	1	51,100	▲ 9.9	16	137,700	▲ 8.6	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
蓮	H12 /2000	13	138,800	▲ 7.6	-	-	-	-	-	-	2	91,500	▲ 9.3	-	-	-	1	46,100	▲ 9.8	16	127,100	▲ 7.9
	H13 /2001	13	130,400	▲ 6.2	-	-	-	-	-	-	2	84,300	▲ 7.9	-	-	-	1	42,500	▲ 7.8	16	119,100	▲ 6.6
	H14 /2002	13	120,300	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	2	77,200	▲ 8.5	-	-	-	1	38,700	▲ 8.9	16	109,800	▲ 7.3
	H15 /2003	14	113,100	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	1	56,300	▲ 8.8	-	-	-	1	35,000	▲ 9.6	16	104,700	▲ 6.7
	H16 /2004	14	108,200	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	1	51,400	▲ 8.7	-	-	-	1	31,800	-	16	99,900	▲ 4.7
	H17 /2005	14	104,900	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	1	47,800	▲ 7.0	-	-	-	1	28,500	▲ 10.4	16	96,500	▲ 3.9
	H18 /2006	14	103,400	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	1	45,500	▲ 4.8	-	-	-	1	27,300	▲ 4.2	16	95,000	▲ 2.1
	H19 /2007	14	105,200	1.7	-	-	-	-	-	-	1	45,800	0.7	-	-	-	1	27,100	▲ 0.7	16	96,600	1.5
	H20 /2008	14	108,700	3.2	-	-	-	-	-	-	1	47,800	4.4	-	-	-	1	27,100	0.0	16	99,800	3.1
	H21 /2009	12	107,100	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	1	46,100	▲ 3.6	-	-	-	1	26,200	▲ 3.3	14	97,000	▲ 3.5
	H22 /2010	12	102,400	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	1	44,000	▲ 4.6	-	-	-	1	25,100	▲ 4.2	14	92,700	▲ 4.5
H23 /2011	11	98,900	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	1	42,700	▲ 3.0	-	-	-	1	24,000	▲ 4.4	13	88,800	▲ 3.2	
田	H24 /2012	11	97,100	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	1	41,700	▲ 2.3	-	-	-	1	23,500	▲ 2.1	13	87,100	▲ 1.9
	H25 /2013	11	88,700	▲ 1.9	-	-	-	1	83,500	-	-	-	-	1	40,800	▲ 2.2	-	-	-	13	84,600	▲ 1.9
	H26 /2014	9	89,300	▲ 0.2	-	-	-	1	83,200	▲ 0.4	-	-	-	1	40,800	0.0	-	-	-	11	84,400	▲ 0.2
	H27 /2015	9	89,100	▲ 0.3	-	-	-	1	82,500	▲ 0.8	-	-	-	1	40,800	0.0	-	-	-	11	84,100	▲ 0.3
	H28 /2016	11	88,300	▲ 0.2	-	-	-	1	82,400	▲ 0.1	-	-	-	1	41,100	0.7	-	-	-	13	84,200	▲ 0.1
	H29 /2017	11	88,300	▲ 0.1	-	-	-	1	82,300	▲ 0.1	-	-	-	1	42,000	2.2	-	-	-	13	84,300	0.1
	H30 /2018	11	88,700	0.3	-	-	-	1	82,100	▲ 0.2	-	-	-	1	42,800	1.9	-	-	-	13	84,600	0.4
市	H31 /2019	11	89,100	0.3	-	-	-	1	82,000	▲ 0.1	-	-	-	1	46,000	-	-	-	-	13	85,200	0.3
	R 2 /2020	11	89,500	0.3	-	-	-	1	81,900	▲ 0.1	-	-	-	1	47,500	3.3	-	-	-	13	85,700	0.5
	R 3 /2021	11	89,300	▲ 0.3	-	-	-	1	81,500	▲ 0.5	-	-	-	1	48,200	1.5	-	-	-	13	85,500	▲ 0.2
	R 4 /2022	11	89,300	0.0	-	-	-	1	81,200	▲ 0.4	-	-	-	1	49,000	1.7	-	-	-	13	85,600	0.1
	R 5 /2023	11	90,200	0.8	-	-	-	1	81,000	▲ 0.2	-	-	-	1	49,900	1.8	-	-	-	13	86,400	0.8
	R 6 /2024	11	91,200	0.9	-	-	-	1	81,000	0.0	-	-	-	1	50,800	1.8	-	-	-	13	87,300	0.9
	R 7 /2025	11	91,900	0.6	-	-	-	1	81,000	0.0	-	-	-	1	51,400	1.2	-	-	-	13	87,900	0.6

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
坂	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	23,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	23,900	-	-	-
	S48 /1973	6	36,000	66.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	36,000	66.4	-	-
	S49 /1974	6	49,000	37.8	-	-	-	1	348,000	-	-	-	-	-	-	-	2	7,700	-	9	73,100	37.8	-
	S50 /1975	6	43,200	▲ 11.7	-	-	-	1	305,000	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	2	6,800	▲ 12.3	9	64,200	▲ 11.9	-
	S51 /1976	6	43,000	▲ 0.3	-	-	-	1	305,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	6,800	0.0	9	64,100	▲ 0.2	-
	S52 /1977	6	43,900	1.9	-	-	-	1	305,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	6,900	1.5	9	64,700	1.6	-
	S53 /1978	8	44,100	3.4	-	-	-	1	305,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	6,900	0.0	11	61,100	2.2	-
	S54 /1979	8	49,000	8.8	-	-	-	1	313,000	2.6	-	-	-	-	-	-	2	6,900	0.8	11	65,400	6.3	-
S55 /1980	9	62,100	20.1	-	-	-	1	333,000	6.4	-	-	-	-	-	-	2	7,400	7.3	12	75,600	16.2	-	
S56 /1981	9	93,600	14.8	-	-	-	1	350,000	5.1	-	-	-	-	-	-	2	7,900	6.8	12	100,700	11.6	-	
S57 /1982	9	118,000	9.5	-	-	-	1	363,000	3.7	-	-	-	-	-	-	2	8,300	4.5	12	120,100	7.7	-	
S58 /1983	8	129,800	3.9	-	-	-	1	370,000	1.9	-	-	-	-	-	-	2	18,500	-	11	131,400	3.6	-	
S59 /1984	8	131,000	1.0	-	-	-	1	373,000	0.8	-	-	-	-	-	-	2	18,800	1.4	11	132,600	1.1	-	
S60 /1985	8	131,400	0.3	-	-	-	1	376,000	0.8	-	-	-	-	-	-	2	19,100	1.6	11	133,200	0.6	-	
S61 /1986	8	131,500	0.1	-	-	-	1	378,000	0.5	-	-	-	-	-	-	2	25,000	2.4	11	134,500	0.4	-	
S62 /1987	8	132,100	0.5	-	-	-	1	383,000	1.3	-	-	-	-	-	-	2	25,600	2.2	11	135,600	0.9	-	
S63 /1988	8	237,900	82.7	-	-	-	1	755,000	97.1	-	-	-	-	-	-	2	40,800	58.8	11	249,000	79.3	-	
H元 /1989	8	226,300	▲ 3.6	-	-	-	1	778,000	3.0	-	-	-	-	-	-	2	49,500	21.0	11	244,300	2.0	-	
H 2 /1990	8	244,900	6.5	-	-	-	1	858,000	10.3	-	-	-	-	-	-	2	77,000	25.0	11	270,100	8.9	-	
H 3 /1991	8	285,100	16.3	-	-	-	1	1,010,000	17.7	-	-	-	-	-	-	2	95,500	24.0	11	316,500	17.8	-	
H 4 /1992	8	263,000	▲ 7.8	-	-	-	1	995,000	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	2	95,500	0.0	11	299,100	▲ 5.8	-	
H 5 /1993	11	232,100	▲ 11.2	-	-	-	2	720,000	▲ 18.6	-	-	-	-	-	-	2	90,500	▲ 5.3	15	278,300	▲ 10.8	-	
H 6 /1994	13	217,200	▲ 4.3	-	-	-	2	622,500	▲ 13.6	-	-	-	-	-	-	2	89,000	▲ 1.6	17	249,800	▲ 5.2	-	
H 7 /1995	14	213,000	▲ 2.0	-	-	-	2	552,500	▲ 11.2	-	-	-	-	-	-	2	88,000	▲ 1.2	18	236,800	▲ 3.0	-	
H 8 /1996	14	207,100	▲ 2.6	-	-	-	2	483,000	▲ 12.8	-	-	-	-	-	-	2	79,100	▲ 10.1	18	223,500	▲ 4.5	-	
H 9 /1997	14	202,200	▲ 2.2	-	-	-	2	452,500	▲ 6.2	-	-	-	-	-	-	2	71,000	▲ 10.2	18	215,400	▲ 3.6	-	
H10 /1998	14	194,300	▲ 4.0	-	-	-	2	406,500	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	2	65,800	▲ 7.5	18	203,600	▲ 5.1	-	
H11 /1999	14	182,300	▲ 6.2	-	-	-	2	360,000	▲ 11.4	-	-	-	-	-	-	2	61,200	▲ 7.0	18	188,600	▲ 6.8	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
坂	H12 /2000	14	168,800	▲ 7.4	-	-	-	2	322,500	▲ 10.2	-	-	-	-	-	-	2	57,100	▲ 6.7	18	173,500	▲ 7.7
	H13 /2001	14	150,000	▲ 11.1	-	-	-	2	285,500	▲ 11.4	-	-	-	-	-	-	2	53,400	▲ 6.6	18	154,300	▲ 10.6
	H14 /2002	14	137,900	▲ 8.2	-	-	-	2	258,000	▲ 9.6	-	-	-	-	-	-	2	50,100	▲ 6.2	18	141,500	▲ 8.1
	H15 /2003	14	130,200	▲ 5.6	-	-	-	2	236,000	▲ 8.5	-	-	-	-	-	-	2	47,200	▲ 5.7	18	132,700	▲ 5.9
	H16 /2004	14	123,800	▲ 5.0	-	-	-	2	216,500	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	2	43,000	▲ 9.0	18	125,100	▲ 5.8
	H17 /2005	13	119,500	▲ 3.3	-	-	-	2	207,500	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	2	30,300	▲ 24.9	17	119,400	▲ 4.7
	H18 /2006	13	117,100	▲ 2.1	-	-	-	2	202,500	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	2	28,200	▲ 7.0	17	116,700	▲ 2.7
	H19 /2007	12	120,300	▲ 0.7	-	-	-	2	202,000	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	2	26,700	▲ 5.2	16	118,800	▲ 1.2
	H20 /2008	12	123,700	2.8	-	-	-	2	210,500	4.2	-	-	-	-	-	-	2	26,200	▲ 1.9	16	122,400	2.4
	H21 /2009	12	117,900	▲ 4.8	-	-	-	2	198,500	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	2	24,800	▲ 5.2	16	116,300	▲ 5.0
	H22 /2010	12	110,700	▲ 6.1	-	-	-	2	187,500	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	2	23,500	▲ 5.5	16	109,400	▲ 6.0
H23 /2011	11	107,100	▲ 3.7	-	-	-	2	181,500	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	2	22,800	▲ 2.9	15	105,800	▲ 3.5	
戸	H24 /2012	11	103,300	▲ 3.5	-	-	-	2	177,500	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	2	22,100	▲ 3.1	15	102,400	▲ 3.3
	H25 /2013	13	90,200	▲ 1.0	-	-	-	2	175,500	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	101,600	▲ 1.1
	H26 /2014	11	89,600	0.0	-	-	-	2	175,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	102,800	0.0
	H27 /2015	11	89,400	▲ 0.3	-	-	-	2	175,000	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	102,600	▲ 0.3
	H28 /2016	13	90,200	▲ 0.3	-	-	-	2	175,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	101,500	▲ 0.2
	H29 /2017	13	90,100	▲ 0.3	-	-	-	3	146,200	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	100,600	▲ 0.2
	H30 /2018	13	90,100	▲ 0.1	-	-	-	3	155,500	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	102,400	0.0
市	H31 /2019	13	90,200	0.1	-	-	-	3	155,800	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	102,500	0.1
	R 2 /2020	13	90,200	0.1	-	-	-	3	156,000	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	102,600	0.1
	R 3 /2021	13	89,400	▲ 0.8	-	-	-	3	155,000	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	101,700	▲ 0.8
	R 4 /2022	13	89,400	0.0	-	-	-	3	154,700	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	101,700	▲ 0.1
	R 5 /2023	13	89,600	0.1	-	-	-	3	154,700	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	101,800	0.1
	R 6 /2024	13	90,800	1.0	-	-	-	3	155,300	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	102,900	0.9
	R 7 /2025	12	90,800	0.9	-	-	-	3	157,100	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	104,000	1.0

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
幸手市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	21,000	-	-	-
	S48 /1973	3	28,100	37.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	28,100	37.5	-	-
	S49 /1974	3	40,100	44.3	-	-	-	1	125,000	-	-	-	-	-	-	2	10,500	-	6	44,400	44.3	-	-
	S50 /1975	3	35,300	▲ 12.0	-	-	-	1	101,000	▲ 19.2	-	-	-	-	-	2	8,100	▲ 22.7	6	37,200	▲ 16.8	-	-
	S51 /1976	3	35,500	0.8	-	-	-	1	101,000	0.0	-	-	-	-	-	2	7,900	▲ 2.1	6	37,200	▲ 0.3	-	-
	S52 /1977	3	36,100	1.7	-	-	-	1	103,000	2.0	-	-	-	-	-	2	8,000	0.9	6	37,900	1.5	-	-
	S53 /1978	4	37,200	3.4	-	-	-	1	103,000	0.0	-	-	-	-	-	2	8,000	0.0	7	38,200	1.7	-	-
	S54 /1979	4	41,400	8.5	-	-	-	1	105,000	1.9	-	-	-	-	-	2	8,000	0.0	7	40,900	4.6	-	-
	S55 /1980	4	51,700	16.2	-	-	-	1	111,000	5.7	-	-	-	-	-	2	8,400	5.0	7	47,800	10.7	-	-
	S56 /1981	4	57,100	10.4	-	-	-	1	118,000	6.3	-	-	-	-	-	2	8,800	4.8	7	52,000	8.2	-	-
	S57 /1982	4	77,100	8.0	-	-	-	1	125,000	5.9	-	-	-	-	-	2	9,300	5.7	7	64,600	6.6	-	-
	S58 /1983	4	91,300	3.8	-	-	-	1	175,000	-	-	-	-	-	-	2	9,600	2.7	7	79,900	3.1	-	-
	S59 /1984	4	92,900	1.8	-	-	-	1	177,000	1.1	-	-	-	-	-	2	29,900	-	7	86,900	1.7	-	-
	S60 /1985	4	93,400	0.5	-	-	-	1	177,000	0.0	-	-	-	-	-	2	30,400	1.5	7	87,300	0.7	-	-
	S61 /1986	4	93,400	0.0	-	-	-	1	177,000	0.0	-	-	-	-	-	2	30,900	1.9	7	87,500	0.5	-	-
	S62 /1987	4	93,600	0.2	-	-	-	1	179,000	1.1	-	-	-	-	-	2	32,300	4.2	7	88,300	1.5	-	-
S63 /1988	4	102,300	8.9	-	-	-	1	219,000	22.3	-	-	-	-	-	2	37,300	14.3	7	100,400	12.3	-	-	
H元 /1989	4	147,300	44.5	-	-	-	1	360,000	64.4	-	-	-	-	-	2	54,200	45.0	7	151,100	47.5	-	-	
H 2 /1990	4	167,000	13.9	-	-	-	1	384,000	6.7	-	-	-	-	-	2	72,200	33.5	7	170,900	18.5	-	-	
H 3 /1991	4	186,000	11.4	-	-	-	1	413,000	7.6	-	-	-	-	-	2	86,000	19.6	7	189,900	13.2	-	-	
H 4 /1992	4	173,300	▲ 6.8	-	-	-	1	400,000	▲ 3.1	-	-	-	-	-	2	69,500	▲ 1.4	7	176,000	▲ 5.3	-	-	
H 5 /1993	6	152,700	▲ 11.8	-	-	-	2	295,000	▲ 10.8	-	-	-	-	-	2	61,100	▲ 14.6	10	162,800	▲ 12.1	-	-	
H 6 /1994	7	148,600	▲ 3.0	-	-	-	2	258,000	▲ 12.4	-	-	-	-	-	2	55,100	▲ 9.9	11	151,500	▲ 6.2	-	-	
H 7 /1995	8	144,000	▲ 1.1	-	-	-	2	241,500	▲ 6.5	-	-	-	-	-	2	53,100	▲ 3.7	12	145,100	▲ 2.5	-	-	
H 8 /1996	8	137,900	▲ 4.3	-	-	-	2	210,000	▲ 11.7	-	-	-	-	-	2	49,700	▲ 6.3	12	135,200	▲ 5.9	-	-	
H 9 /1997	8	132,600	▲ 3.8	-	-	-	2	183,500	▲ 12.0	-	-	-	-	-	2	47,400	▲ 4.8	12	126,900	▲ 5.3	-	-	
H10 /1998	8	124,300	▲ 6.3	-	-	-	2	163,500	▲ 10.6	-	-	-	-	-	2	42,900	▲ 9.4	12	117,200	▲ 7.6	-	-	
H11 /1999	8	112,100	▲ 9.8	-	-	-	2	150,000	▲ 8.3	-	-	-	-	-	2	38,600	▲ 10.1	12	106,200	▲ 9.6	-	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
幸	H12 /2000	8	101,600	▲ 9.4	-	-	-	2	136,500	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	2	34,900	▲ 9.6	12	96,300	▲ 9.4	
	H13 /2001	8	92,500	▲ 9.0	-	-	-	2	126,000	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	2	31,600	▲ 9.4	12	87,900	▲ 9.1	
	H14 /2002	8	83,900	▲ 9.4	-	-	-	2	114,500	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	2	28,400	▲ 10.3	12	79,700	▲ 9.5	
	H15 /2003	8	76,100	▲ 9.3	-	-	-	2	104,000	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	2	25,700	▲ 9.5	12	72,300	▲ 9.3	
	H16 /2004	8	69,300	▲ 8.8	-	-	-	2	93,900	▲ 9.8	-	-	-	-	-	-	2	23,200	▲ 9.6	12	65,700	▲ 9.1	
	H17 /2005	8	64,000	▲ 7.7	-	-	-	1	88,000	▲ 7.9	-	-	-	-	-	-	2	21,000	▲ 9.5	11	58,400	▲ 8.0	
	H18 /2006	8	61,100	▲ 4.6	-	-	-	1	83,500	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	2	19,700	▲ 6.5	11	55,600	▲ 5.0	
	H19 /2007	8	61,200	0.3	-	-	-	1	83,700	0.2	-	-	-	-	-	-	1	19,800	0.0	10	59,300	0.3	
	H20 /2008	7	64,200	2.3	-	-	-	1	86,400	3.2	-	-	-	-	-	-	1	20,000	1.0	9	61,800	2.3	
	H21 /2009	7	62,200	▲ 3.1	-	-	-	1	83,500	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	1	19,400	▲ 3.0	9	59,800	▲ 3.1	
	H22 /2010	7	58,200	▲ 6.4	-	-	-	1	78,000	▲ 6.6	-	-	-	-	-	-	1	20,000	-	9	56,200	▲ 6.5	
	H23 /2011	6	56,000	▲ 4.4	-	-	-	1	74,200	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	1	19,000	▲ 5.0	8	53,700	▲ 4.5	
	手	H24 /2012	6	54,800	▲ 2.3	-	-	-	1	71,600	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	1	18,400	▲ 3.2	8	52,300	▲ 2.6
H25 /2013		6	48,000	▲ 1.5	-	-	-	2	65,900	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	52,500	▲ 1.7	
H26 /2014		6	47,900	▲ 0.3	-	-	-	2	65,700	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	52,300	▲ 0.3	
H27 /2015		6	48,100	▲ 0.3	-	-	-	2	65,500	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	52,400	▲ 0.3	
H28 /2016		6	47,900	▲ 0.3	-	-	-	2	65,300	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	52,300	▲ 0.3	
H29 /2017		7	48,300	▲ 0.4	-	-	-	2	65,200	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	52,000	▲ 0.4	
H30 /2018		7	47,800	▲ 0.5	-	-	-	2	65,000	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	51,600	▲ 0.4	
市		H31 /2019	7	47,600	▲ 0.4	-	-	-	2	64,800	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	51,400	▲ 0.4
		R 2 /2020	7	47,500	▲ 0.2	-	-	-	2	64,600	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	51,300	▲ 0.3
		R 3 /2021	7	47,300	▲ 0.6	-	-	-	2	64,300	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	51,100	▲ 0.5
	R 4 /2022	7	47,100	▲ 0.5	-	-	-	2	63,900	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	50,800	▲ 0.5	
	R 5 /2023	7	46,900	▲ 0.5	-	-	-	2	63,600	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	50,600	▲ 0.5	
	R 6 /2024	7	46,800	▲ 0.3	-	-	-	2	63,300	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	50,400	▲ 0.3	
	R 7 /2025	7	46,600	▲ 0.4	-	-	-	2	63,000	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	50,200	▲ 0.4	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鶴	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	19,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	19,300	-	-
	S48 /1973	5	31,700	63.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	31,700	63.2	-
	S49 /1974	5	43,800	40.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,300	-	6	39,100	40.1	-	
	S50 /1975	5	39,700	▲ 9.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,300	▲ 13.1	6	35,300	▲ 10.1	-	
	S51 /1976	5	39,700	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,300	0.0	6	35,300	0.0	-	
	S52 /1977	5	40,300	1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,300	0.0	6	35,800	1.3	-	
	S53 /1978	5	41,700	3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,300	0.0	6	37,000	3.2	-	
	S54 /1979	5	50,000	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,600	2.3	6	44,000	6.8	-	
	S55 /1980	6	58,400	18.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,100	3.7	7	52,100	15.9	-	
ヶ	S56 /1981	6	72,900	15.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,900	5.7	7	64,600	14.0	-	
	S57 /1982	7	101,900	7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,400	3.4	8	91,100	6.6	-	
	S58 /1983	7	107,800	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,000	3.9	8	96,300	4.2	-	
	S59 /1984	7	109,100	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,000	-	8	98,800	1.2	-	
	S60 /1985	7	109,900	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,500	1.9	8	99,600	0.9	-	
	S61 /1986	7	109,900	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,800	1.1	8	99,700	0.1	-	
	S62 /1987	7	110,100	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,700	3.2	8	100,000	0.6	-	
	S63 /1988	7	190,300	69.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,000	74.2	8	172,800	69.9	-	
	H元 /1989	7	182,900	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	70,000	-	8	168,800	0.1	-	
	H 2 /1990	7	217,600	16.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	90,900	29.9	8	201,700	17.9	-	
島	H 3 /1991	7	257,900	18.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	106,000	16.6	8	238,900	18.6	-	
	H 4 /1992	7	240,900	▲ 6.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	106,000	0.0	8	224,000	▲ 5.6	-	
	H 5 /1993	10	216,800	▲ 13.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	101,000	▲ 4.7	11	206,300	▲ 12.4	-	
	H 6 /1994	12	205,800	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	100,000	▲ 1.0	13	197,600	▲ 3.4	-	
	H 7 /1995	13	203,100	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	99,000	▲ 1.0	14	195,600	▲ 1.3	-	
	H 8 /1996	13	197,800	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	89,000	▲ 10.1	14	190,100	▲ 3.0	-	
	H 9 /1997	13	193,300	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	82,000	▲ 7.9	14	185,400	▲ 2.6	-	
	H10 /1998	13	186,800	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	75,000	▲ 8.5	14	178,800	▲ 3.7	-	
	H11 /1999	13	174,100	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	68,500	▲ 8.7	14	166,500	▲ 6.9	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
鶴	H12 /2000	13	161,800	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	64,200	▲ 6.3	14	154,800	▲ 7.1	
	H13 /2001	13	144,000	▲ 10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	58,000	▲ 9.7	14	137,900	▲ 10.7	
	H14 /2002	13	132,200	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	54,000	▲ 6.9	14	126,600	▲ 8.2	
	H15 /2003	13	124,400	▲ 5.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,800	▲ 5.9	14	119,100	▲ 5.9	
	H16 /2004	13	118,200	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,200	▲ 9.1	14	113,100	▲ 5.3	
	H17 /2005	13	115,100	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,800	-	14	109,000	▲ 2.7	
	H18 /2006	13	113,100	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,700	▲ 7.0	14	107,000	▲ 2.2	
	H19 /2007	13	111,300	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,300	▲ 5.1	14	105,300	▲ 0.8	
	H20 /2008	12	117,000	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,600	▲ 2.7	13	109,900	2.3	
ヶ	H21 /2009	12	111,000	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,300	▲ 5.1	13	104,300	▲ 5.1	
	H22 /2010	12	104,100	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,000	▲ 5.3	13	97,900	▲ 6.2	
	H23 /2011	11	100,900	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	22,100	▲ 3.9	12	94,400	▲ 3.5	
	H24 /2012	11	98,000	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,400	▲ 3.2	12	91,600	▲ 3.0	
	H25 /2013	12	90,700	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	90,700	▲ 1.1	
島	H26 /2014	11	90,700	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	90,700	0.1	
	H27 /2015	11	93,100	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	93,100	▲ 0.3	
	H28 /2016	12	93,000	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	93,000	▲ 0.2	
	H29 /2017	12	92,900	▲ 0.2	-	-	-	1	242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	104,400	▲ 0.2	
	H30 /2018	12	92,900	▲ 0.1	-	-	-	1	244,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	13	104,600	0.0	
市	H31 /2019	12	94,400	0.1	-	-	-	1	247,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	13	106,200	0.2	
	R 2 /2020	12	94,600	0.1	-	-	-	1	250,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	13	106,500	0.2	
	R 3 /2021	12	93,800	▲ 0.8	-	-	-	1	249,000	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	13	105,700	▲ 0.8	
	R 4 /2022	12	94,000	0.2	-	-	-	1	249,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	13	106,000	0.2	
	R 5 /2023	12	95,100	0.9	-	-	-	1	249,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	13	106,900	0.8	
	R 6 /2024	12	97,300	2.0	-	-	-	1	251,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	13	109,100	1.9	
	R 7 /2025	12	99,000	1.4	-	-	-	1	258,000	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	13	111,200	1.5	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
日	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	1	12,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,500	-	-
	S47 /1972	2	14,500	28.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,500	28.0	-
	S48 /1973	3	22,500	54.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,500	54.2	-
	S49 /1974	3	33,300	48.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	12,000	-	-	5	24,800	48.0	-
	S50 /1975	3	28,600	▲ 14.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,300	▲ 14.1	-	5	21,300	▲ 14.1	-
	S51 /1976	3	28,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,400	0.6	-	5	21,300	0.2	-
	S52 /1977	3	28,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,400	0.0	-	5	21,300	0.0	-
	S53 /1978	3	29,200	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,400	0.0	-	5	21,700	1.3	-
	S54 /1979	3	33,100	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,600	2.7	-	5	24,100	5.5	-
S55 /1980	4	40,600	16.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,000	3.6	-	6	30,700	10.1	-	
S56 /1981	4	50,900	15.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,500	4.5	-	6	37,700	11.0	-	
S57 /1982	4	71,800	6.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,900	3.0	-	6	51,800	4.8	-	
S58 /1983	4	83,400	4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,500	-	-	6	62,100	4.1	-	
S59 /1984	4	84,400	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,700	0.8	-	6	62,800	1.0	-	
S60 /1985	4	84,600	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,800	0.8	-	6	63,000	0.5	-	
S61 /1986	4	84,800	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,200	2.0	-	6	63,300	0.9	-	
S62 /1987	4	84,900	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	30,000	-	-	6	66,600	0.1	-	
S63 /1988	4	124,800	47.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,400	37.9	-	6	97,000	44.2	-	
H元 /1989	4	137,300	10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	48,500	17.2	-	6	107,700	12.4	-	
H 2 /1990	4	174,500	26.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	64,000	32.0	-	6	137,700	28.4	-	
H 3 /1991	4	190,300	9.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	73,300	14.5	-	6	151,300	11.3	-	
H 4 /1992	4	184,000	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	73,300	0.0	-	6	147,100	▲ 2.1	-	
H 5 /1993	5	162,600	▲ 8.2	-	-	-	1	270,000	-	-	-	-	-	-	2	71,400	▲ 2.6	-	8	153,200	▲ 6.0	-	
H 6 /1994	6	150,200	▲ 7.5	-	-	-	1	247,000	▲ 8.5	-	-	-	-	-	2	69,100	▲ 3.2	-	9	142,900	▲ 6.5	-	
H 7 /1995	7	145,700	▲ 2.3	-	-	-	2	234,500	▲ 8.5	-	-	-	-	-	2	68,100	▲ 1.6	-	11	147,700	▲ 2.8	-	
H 8 /1996	7	143,600	▲ 1.4	-	-	-	2	216,500	▲ 7.7	-	-	-	-	-	2	67,200	▲ 1.3	-	11	142,900	▲ 2.6	-	
H 9 /1997	7	141,600	▲ 1.4	-	-	-	2	207,000	▲ 4.4	-	-	-	-	-	2	66,700	▲ 0.8	-	11	139,800	▲ 1.8	-	
H10 /1998	7	133,000	▲ 6.1	-	-	-	2	194,500	▲ 6.1	-	-	-	-	-	2	64,300	▲ 3.5	-	11	131,700	▲ 5.6	-	
H11 /1999	7	120,900	▲ 9.1	-	-	-	2	174,000	▲ 10.5	-	-	-	-	-	2	60,100	▲ 6.6	-	11	119,500	▲ 8.9	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
日	H12 /2000	7	109,400	▲ 9.4	-	-	-	2	161,000	▲ 6.1	-	-	-	-	-	2	56,100	▲ 6.7	11	109,100	▲ 8.6	
	H13 /2001	7	100,000	▲ 8.9	-	-	-	2	146,000	▲ 9.4	-	-	-	-	-	2	55,300	▲ 8.1	11	100,200	▲ 8.9	
	H14 /2002	7	90,200	▲ 9.8	-	-	-	2	120,500	▲ 10.8	-	-	-	-	-	2	50,800	▲ 8.2	11	88,500	▲ 9.6	
	H15 /2003	7	82,800	▲ 8.1	-	-	-	2	110,000	▲ 8.7	-	-	-	-	-	2	46,100	▲ 9.2	11	81,100	▲ 8.4	
	H16 /2004	7	76,300	▲ 7.9	-	-	-	2	101,500	▲ 7.7	-	-	-	-	-	2	42,100	▲ 8.7	11	74,700	▲ 8.0	
	H17 /2005	7	72,300	▲ 5.2	-	-	-	2	97,000	▲ 4.5	-	-	-	-	-	2	37,300	▲ 11.6	11	70,400	▲ 6.2	
	H18 /2006	7	70,000	▲ 3.2	-	-	-	2	94,800	▲ 2.3	-	-	-	-	-	2	34,900	▲ 6.3	11	68,100	▲ 3.6	
	H19 /2007	7	69,200	▲ 1.1	-	-	-	2	93,700	▲ 1.2	-	-	-	-	-	2	34,000	▲ 2.6	11	67,300	▲ 1.4	
	H20 /2008	7	69,100	▲ 0.2	-	-	-	2	93,300	▲ 0.5	-	-	-	-	-	2	33,500	▲ 1.6	11	67,000	▲ 0.5	
	H21 /2009	7	67,300	▲ 2.6	-	-	-	2	95,800	▲ 2.3	-	-	-	-	-	2	32,400	▲ 3.4	11	66,100	▲ 2.7	
高	H22 /2010	7	63,800	▲ 4.9	-	-	-	2	90,900	▲ 5.2	-	-	-	-	-	2	30,500	▲ 5.8	11	62,700	▲ 5.1	
	H23 /2011	6	61,000	▲ 3.8	-	-	-	2	87,100	▲ 4.2	-	-	-	-	-	2	29,100	▲ 4.8	10	59,800	▲ 4.1	
	H24 /2012	6	58,400	▲ 3.6	-	-	-	2	83,700	▲ 4.0	-	-	-	-	-	2	27,700	▲ 4.7	10	57,300	▲ 3.9	
	H25 /2013	8	49,500	▲ 2.5	-	-	-	2	81,400	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	10	55,900	▲ 2.5	
	H26 /2014	8	49,400	▲ 0.3	-	-	-	2	80,900	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	10	55,700	▲ 0.4	
	H27 /2015	8	51,300	▲ 0.8	-	-	-	2	80,300	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	10	57,100	▲ 0.8	
	H28 /2016	8	51,100	▲ 0.6	-	-	-	2	80,000	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	10	56,800	▲ 0.6	
	H29 /2017	8	50,800	▲ 0.6	-	-	-	2	79,600	▲ 0.5	-	-	-	1	43,000	-	-	-	11	55,300	▲ 0.6	
	H30 /2018	8	50,500	▲ 0.6	-	-	-	2	79,200	▲ 0.6	-	-	-	1	45,200	5.1	-	-	11	55,300	▲ 0.1	
	H31 /2019	8	50,400	▲ 0.5	-	-	-	2	78,800	▲ 0.6	-	-	-	1	46,500	2.9	-	-	11	55,200	▲ 0.2	
市	R 2 /2020	8	50,100	▲ 0.5	-	-	-	2	79,200	▲ 0.8	-	-	-	1	47,800	2.8	-	-	11	55,200	▲ 0.2	
	R 3 /2021	8	49,600	▲ 1.1	-	-	-	2	77,700	▲ 2.0	-	-	-	1	48,800	2.1	-	-	11	54,600	▲ 1.0	
	R 4 /2022	8	49,300	▲ 0.5	-	-	-	2	77,000	▲ 0.9	-	-	-	1	50,100	2.7	-	-	11	54,400	▲ 0.3	
	R 5 /2023	8	49,200	▲ 0.3	-	-	-	2	76,500	▲ 0.6	-	-	-	1	51,600	3.0	-	-	11	54,400	0.0	
	R 6 /2024	8	49,300	0.2	-	-	-	2	76,200	▲ 0.5	-	-	-	1	53,100	2.9	-	-	11	54,600	0.3	
	R 7 /2025	8	49,500	0.3	-	-	-	2	75,900	▲ 0.4	-	-	-	1	54,600	2.8	-	-	11	54,800	0.4	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
吉川市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	1	15,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,800	-	-
	S47 /1972	3	19,400	25.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	19,400	25.3	-
	S48 /1973	3	28,300	45.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	28,300	45.3	-
	S49 /1974	3	41,300	46.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,000	-	4	35,000	46.5	-
	S50 /1975	3	36,200	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,800	▲ 13.8	4	30,600	▲ 12.8	-
	S51 /1976	3	36,200	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,800	0.0	4	30,600	0.0	-
	S52 /1977	3	36,300	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,800	0.0	4	30,700	0.4	-
	S53 /1978	3	42,000	3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,000	1.4	4	35,000	3.0	-
	S54 /1979	3	45,700	7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,300	2.1	4	37,800	5.9	-
	S55 /1980	3	52,700	15.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,200	6.3	4	43,300	13.1	-
	S56 /1981	3	60,100	14.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,000	5.3	4	49,100	11.9	-
	S57 /1982	3	71,400	8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,800	5.0	4	57,700	7.6	-
	S58 /1983	3	121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,000	-	4	98,500	-	-
	S59 /1984	3	122,700	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,000	3.2	4	100,000	1.9	-
	S60 /1985	3	123,300	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,000	3.1	4	100,800	1.2	-
	S61 /1986	3	123,700	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,500	1.5	4	101,100	0.6	-
	S62 /1987	3	124,000	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,000	-	4	103,000	0.3	-
	S63 /1988	3	169,000	36.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,000	20.0	4	138,800	32.5	-
	H元 /1989	3	174,700	3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	61,000	27.1	4	146,300	9.3	-
H 2 /1990	3	215,300	23.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	90,000	47.5	4	184,000	29.3	-	
H 3 /1991	3	304,000	16.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	110,000	22.2	4	255,500	19.4	-	
H 4 /1992	3	299,000	▲ 12.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	107,000	▲ 2.7	4	251,000	▲ 8.9	-	
H 5 /1993	4	236,800	▲ 16.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	96,000	▲ 10.3	5	208,600	▲ 14.8	-	
H 6 /1994	5	219,200	▲ 6.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	90,500	▲ 5.7	6	197,800	▲ 6.1	-	
H 7 /1995	6	213,500	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	86,500	▲ 4.4	7	195,400	▲ 2.9	-	
H 8 /1996	6	206,800	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	79,000	▲ 8.7	7	188,600	▲ 3.9	-	
H 9 /1997	6	202,300	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	73,000	▲ 7.6	7	183,900	▲ 2.9	-	
H10 /1998	6	198,200	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	67,000	▲ 8.2	7	179,400	▲ 2.9	-	
H11 /1999	6	184,800	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	60,300	▲ 10.0	7	167,000	▲ 7.2	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
吉川市	H12 /2000	6	171,700	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	60,000	-	7	155,700	▲ 7.2	
	H13 /2001	6	160,800	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	55,400	▲ 7.7	7	145,800	▲ 6.5	
	H14 /2002	6	151,200	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	51,000	▲ 7.9	7	136,900	▲ 6.3	
	H15 /2003	6	140,800	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,500	▲ 8.8	7	127,400	▲ 7.1	
	H16 /2004	6	131,700	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	42,000	▲ 9.7	7	118,900	▲ 7.0	
	H17 /2005	6	125,300	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,000	-	7	112,700	▲ 4.8	
	H18 /2006	6	122,000	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,000	▲ 2.7	7	109,700	▲ 2.7	
	H19 /2007	6	120,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,300	▲ 1.9	7	108,500	▲ 0.3	
	H20 /2008	6	124,300	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,000	▲ 0.8	7	111,600	2.4	
	H21 /2009	6	120,300	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	34,000	▲ 2.9	7	107,900	▲ 3.2	
	H22 /2010	6	115,600	▲ 3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,000	▲ 2.9	7	103,800	▲ 3.7	
	H23 /2011	5	111,900	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,000	▲ 3.0	6	98,600	▲ 2.8	
	H24 /2012	5	108,800	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,000	▲ 3.1	6	95,800	▲ 2.9	
	H25 /2013	5	91,200	▲ 1.7	-	-	-	1	122,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	96,300	▲ 1.7	
	H26 /2014	5	91,000	▲ 0.3	-	-	-	1	121,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	6	96,000	▲ 0.4	
	H27 /2015	5	90,500	▲ 0.5	-	-	-	1	120,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	6	95,400	▲ 0.5	
	H28 /2016	5	90,500	▲ 0.1	-	-	-	1	119,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	6	95,300	▲ 0.2	
	H29 /2017	6	91,200	▲ 0.1	-	-	-	1	118,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	7	95,100	▲ 0.2	
	H30 /2018	6	91,200	▲ 0.1	-	-	-	1	117,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	7	94,900	▲ 0.2	
	H31 /2019	6	91,200	0.0	-	-	-	1	117,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	7	94,900	0.0	
	R 2 /2020	6	91,400	0.1	-	-	-	1	117,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	7	95,000	0.1	
	R 3 /2021	6	90,600	▲ 0.9	-	-	-	1	116,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	7	94,300	▲ 0.9	
	R 4 /2022	6	90,600	▲ 0.1	-	-	-	1	116,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	7	94,200	0.0	
R 5 /2023	6	90,600	0.0	-	-	-	1	116,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	7	94,200	0.0		
R 6 /2024	6	91,400	0.9	-	-	-	1	117,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	7	95,100	0.9		
R 7 /2025	5	104,700	0.9	-	-	-	1	118,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	6	106,900	0.9		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
ふ	S45 /1970																						
	S46 /1971																						
	S47 /1972																						
	S48 /1973																						
	S49 /1974																						
	S50 /1975																						
	S51 /1976																						
	S52 /1977																						
	S53 /1978																						
	S54 /1979																						
	じ	S55 /1980																					
S56 /1981																							
S57 /1982																							
み	S58 /1983																						
	S59 /1984																						
	S60 /1985																						
	S61 /1986																						
	S62 /1987																						
野市	S63 /1988																						
	H元 /1989																						
	H 2 /1990																						
	H 3 /1991																						
	H 4 /1992																						
	H 5 /1993																						
	H 6 /1994																						
	H 7 /1995																						
	H 8 /1996																						
	H 9 /1997																						
H10 /1998																							
H11 /1999																							

平成17（2005）年までは
上福岡市・大井町を参照

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途(林地を除く)			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
ふ	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002																						
	H15 /2003																						
	H16 /2004																						
	H17 /2005																						
	H18 /2006	16	176,800	▲ 1.2	-	-	-	2	306,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	191,200	▲ 1.2	
じ	H19 /2007	15	177,500	0.7	-	-	-	2	312,500	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	17	193,400	0.9		
	H20 /2008	15	182,400	2.7	-	-	-	2	328,000	4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	17	199,500	2.9		
	H21 /2009	15	174,900	▲ 4.1	-	-	-	2	314,500	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	17	191,300	▲ 4.1		
	H22 /2010	14	165,900	▲ 5.9	-	-	-	2	297,000	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	16	182,300	▲ 5.8		
	H23 /2011	13	164,500	▲ 2.5	-	-	-	2	293,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	15	181,700	▲ 2.3		
み	H24 /2012	13	160,300	▲ 2.6	-	-	-	2	285,500	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	15	177,000	▲ 2.6		
	H25 /2013	12	159,700	▲ 1.2	-	-	-	3	271,700	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	15	182,100	▲ 1.2		
	H26 /2014	9	167,200	1.8	-	-	-	3	275,700	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	12	194,300	1.7		
	H27 /2015	9	167,200	0.0	-	-	-	3	275,700	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	12	194,300	0.0		
	H28 /2016	11	164,100	1.1	-	-	-	3	279,700	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	14	188,900	1.2		
野	H29 /2017	12	172,300	0.8	-	-	-	3	281,000	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	15	194,000	0.7		
	H30 /2018	12	176,000	2.0	-	-	-	3	286,700	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	15	198,100	2.0		
	H31 /2019	12	180,800	2.5	-	-	-	3	295,000	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	15	203,600	2.6		
	R 2 /2020	12	185,000	2.2	-	-	-	3	302,000	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	15	208,400	2.3		
	市	R 3 /2021	12	182,400	▲ 1.4	-	-	-	3	297,300	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	15	205,400	▲ 1.4	
R 4 /2022		12	184,000	0.7	-	-	-	3	298,000	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	15	206,800	0.6		
R 5 /2023		12	189,500	2.9	-	-	-	3	306,300	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	15	212,900	2.9		
R 6 /2024		12	195,800	3.2	-	-	-	3	315,300	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	15	219,700	3.2		
R 7 /2025		12	202,900	3.7	-	-	-	3	326,300	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	15	227,600	3.6		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
白岡市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	20,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20,800	-
	S48 /1973	3	29,100	43.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	29,100	43.4
	S49 /1974	3	40,300	38.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,500	-	4	33,900	38.1
	S50 /1975	3	35,300	▲ 13.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,300	▲ 22.1	4	29,300	▲ 15.4
	S51 /1976	3	36,000	1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,300	0.0	4	29,800	1.4
	S52 /1977	3	36,100	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,300	0.0	4	29,900	0.3
	S53 /1978	3	37,200	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,300	0.0	4	30,700	2.3
	S54 /1979	3	41,500	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,600	2.7	4	34,000	5.9
	S55 /1980	4	57,500	13.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,100	4.3	5	48,400	9.1
S56 /1981	4	64,400	12.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,700	5.0	5	54,100	10.7	
S57 /1982	5	75,900	7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	6.3	6	65,500	7.5	
S58 /1983	5	92,300	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,000	-	6	81,300	3.5	
S59 /1984	5	97,500	1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,400	1.5	6	85,700	1.8	
S60 /1985	5	98,100	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,700	1.1	6	86,200	0.7	
S61 /1986	5	100,700	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,700	0.0	6	88,400	0.0	
S62 /1987	5	100,700	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,700	0.0	6	88,400	0.0	
S63 /1988	5	114,800	13.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,500	-	6	101,100	13.6	
H元 /1989	5	170,600	48.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,200	54.5	6	150,500	49.7	
H 2 /1990	5	199,200	15.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	98,600	-	6	182,400	15.9	
H 3 /1991	5	219,000	10.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	116,000	17.6	6	201,800	11.4	
H 4 /1992	5	207,000	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	110,000	▲ 5.2	6	190,800	▲ 5.4	
H 5 /1993	7	178,900	▲ 12.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	91,000	▲ 17.3	8	167,900	▲ 13.0	
H 6 /1994	8	171,600	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	85,500	▲ 6.0	9	162,100	▲ 3.5	
H 7 /1995	9	167,700	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	77,000	▲ 9.9	10	158,600	▲ 2.0	
H 8 /1996	9	157,800	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	67,000	▲ 13.0	10	148,700	▲ 6.5	
H 9 /1997	9	153,300	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	64,500	▲ 3.7	10	144,500	▲ 2.9	
H10 /1998	9	147,700	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	58,600	▲ 9.1	10	138,800	▲ 4.2	
H11 /1999	9	135,700	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	52,400	▲ 10.6	10	127,300	▲ 8.4	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
白	H12 /2000	9	126,200	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,400	-	10	118,600	▲ 7.4	
	H13 /2001	9	119,100	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,100	▲ 8.5	10	111,800	▲ 6.0	
	H14 /2002	9	112,000	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	42,400	▲ 8.0	10	105,000	▲ 6.2	
	H15 /2003	9	104,900	▲ 6.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	38,400	▲ 9.4	10	98,200	▲ 6.7	
	H16 /2004	9	99,900	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,700	-	10	93,100	▲ 4.9	
	H17 /2005	8	97,700	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,800	▲ 11.9	9	90,000	▲ 4.2	
	H18 /2006	8	96,100	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,500	▲ 4.5	9	88,500	▲ 2.0	
	H19 /2007	8	100,700	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,300	▲ 0.7	9	92,500	0.9	
	H20 /2008	8	103,600	2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,300	0.0	9	95,100	2.4	
	H21 /2009	8	99,700	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,400	▲ 3.3	9	91,500	▲ 3.8	
	H22 /2010	8	95,700	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,400	▲ 3.8	9	87,900	▲ 4.0	
岡	H23 /2011	7	93,500	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,300	▲ 4.3	8	84,800	▲ 2.6	
	H24 /2012	7	91,700	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,800	▲ 2.1	8	83,200	▲ 1.9	
	H25 /2013	7	84,100	▲ 1.8	-	-	-	1	81,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	83,700	▲ 1.8	
	H26 /2014	7	83,600	▲ 0.7	-	-	-	1	81,200	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	8	83,300	▲ 0.6	
	H27 /2015	7	83,500	▲ 0.1	-	-	-	1	81,000	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	8	83,200	▲ 0.1	
	H28 /2016	7	83,800	0.2	-	-	-	1	80,800	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	8	83,400	0.1	
	H29 /2017	8	81,700	0.1	-	-	-	1	80,600	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	9	81,600	0.0	
	H30 /2018	8	81,900	0.3	-	-	-	1	80,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	9	81,700	0.2	
	H31 /2019	8	82,100	0.2	-	-	-	1	80,200	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	9	81,900	0.1	
	市	R 2 /2020	8	82,200	0.0	-	-	-	1	80,000	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	9	81,900	0.0
		R 3 /2021	8	82,000	▲ 0.3	-	-	-	1	79,500	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	9	81,700	▲ 0.4
R 4 /2022		8	82,100	0.0	-	-	-	1	79,300	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	9	81,800	0.0	
R 5 /2023		8	82,600	0.4	-	-	-	1	79,200	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	9	82,200	0.3	
R 6 /2024		8	83,000	0.3	-	-	-	1	79,100	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	9	82,500	0.2	
R 7 /2025		8	83,200	0.2	-	-	-	1	79,100	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	9	82,800	0.2	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
浦和	S45 /1970	6	40,400	-	-	-	-	3	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	100,300	-	
	S46 /1971	6	48,800	20.6	-	-	-	4	192,800	5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	10	106,400	15.5	
	S47 /1972	14	46,200	10.1	1	23,500	-	4	202,800	5.3	3	40,500	-	-	-	-	-	-	22	72,900	8.2	
	S48 /1973	28	59,800	37.7	1	29,500	25.5	6	281,600	28.1	3	55,500	37.0	-	-	-	-	-	38	93,700	35.3	
	S49 /1974	28	79,700	35.0	1	37,300	26.4	9	314,300	18.8	3	71,700	29.2	-	-	-	1	33,000	42	127,300	31.8	
	S50 /1975	28	69,900	▲ 12.3	1	32,000	▲ 14.2	9	285,000	▲ 9.8	3	62,700	▲ 12.5	-	-	-	1	18,800	42	113,400	▲ 11.8	
	S51 /1976	28	70,200	0.4	1	32,000	0.0	9	285,000	0.0	3	62,700	0.0	-	-	-	1	18,800	42	113,600	0.2	
	S52 /1977	28	71,500	1.7	1	32,000	0.0	9	285,200	0.1	3	62,800	0.3	-	-	-	1	18,800	42	114,500	1.2	
	S53 /1978	30	74,500	3.3	2	31,500	3.1	9	289,200	1.6	3	64,300	2.3	-	-	-	1	19,000	45	113,600	2.8	
	S54 /1979	30	81,800	7.9	2	33,200	5.2	9	297,600	2.7	3	67,800	5.5	-	-	-	1	19,900	45	120,500	6.4	
	S55 /1980	33	102,200	21.3	2	39,700	19.4	9	338,300	14.0	3	81,700	20.5	-	-	-	1	22,800	48	141,000	19.3	
	S56 /1981	32	134,900	13.2	2	45,100	13.6	9	410,300	7.9	3	93,100	14.0	-	-	-	1	25,100	47	178,800	12.1	
	S57 /1982	42	178,500	6.4	2	48,400	7.0	9	532,600	4.7	3	133,700	6.2	-	-	-	1	26,000	57	224,800	5.9	
	S58 /1983	42	195,100	3.1	2	76,700	-	9	755,400	2.5	3	157,000	3.0	-	-	-	1	58,800	57	275,000	3.0	
	S59 /1984	42	199,800	1.8	2	77,900	1.6	9	796,700	1.7	3	164,300	1.6	-	-	-	1	59,700	57	285,400	1.7	
	S60 /1985	42	201,600	0.9	2	78,100	0.3	9	872,800	6.7	3	166,000	1.0	-	-	-	1	60,500	57	298,900	1.7	
	S61 /1986	42	202,900	0.8	2	78,400	0.3	8	1,019,600	7.4	3	167,700	1.0	-	-	-	1	60,800	56	310,700	1.8	
	S62 /1987	42	216,800	6.5	2	79,600	1.5	8	1,293,800	23.3	3	181,700	8.2	-	-	-	1	63,800	56	361,100	8.8	
	S63 /1988	44	425,500	92.1	2	108,500	36.4	8	2,283,800	82.5	3	298,000	62.6	-	-	-	1	85,000	58	658,400	86.1	
	H元 /1989	44	424,100	▲ 0.2	2	108,500	0.0	8	2,632,500	0.7	3	298,000	0.0	-	-	-	1	90,000	58	705,600	0.0	
	H 2 /1990	44	428,000	1.5	2	108,500	0.0	8	2,776,300	6.2	3	307,300	3.5	-	-	-	1	100,000	58	729,000	2.2	
H 3 /1991	45	473,400	9.1	1	138,000	14.0	8	3,132,500	12.5	3	363,000	8.2	-	-	-	1	128,000	58	822,700	10.0		
H 4 /1992	46	435,600	▲ 5.6	-	-	-	9	2,695,600	▲ 5.3	3	340,300	▲ 5.7	-	-	-	1	128,000	59	770,300	▲ 5.5		
H 5 /1993	60	349,700	▲ 13.8	-	-	-	12	1,886,800	▲ 17.4	4	308,800	▲ 12.3	-	-	-	1	120,000	77	584,100	▲ 14.2		
H 6 /1994	70	309,800	▲ 8.0	-	-	-	15	1,470,300	▲ 14.4	4	287,300	▲ 6.9	-	-	-	1	115,000	90	500,100	▲ 8.9		
H 7 /1995	77	293,000	▲ 2.7	-	-	-	17	1,239,100	▲ 12.8	6	272,200	▲ 2.2	-	-	-	1	114,000	101	449,300	▲ 4.3		
H 8 /1996	77	276,900	▲ 4.8	-	-	-	17	1,034,500	▲ 14.8	6	259,500	▲ 4.6	-	-	-	1	84,000	101	401,500	▲ 6.5		
H 9 /1997	79	263,500	▲ 4.0	-	-	-	18	842,400	▲ 13.4	4	255,800	▲ 3.7	-	-	-	1	83,500	102	363,600	▲ 5.6		
H10 /1998	79	253,800	▲ 3.2	-	-	-	18	740,600	▲ 10.3	4	247,300	▲ 3.3	-	-	-	1	83,000	102	337,800	▲ 4.4		
H11 /1999	79	241,900	▲ 4.3	-	-	-	18	648,800	▲ 11.0	4	237,300	▲ 4.0	-	-	-	1	81,000	102	312,000	▲ 5.5		

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
大宮市	S45 /1970	6	27,700	-	-	-	-	3	374,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	143,200	-	
	S46 /1971	6	32,700	20.0	-	-	-	3	400,300	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	9	155,300	15.9	
	S47 /1972	16	34,200	17.8	-	-	-	3	418,300	6.6	3	34,300	-	-	-	-	-	-	22	86,600	14.1	
	S48 /1973	31	45,100	40.5	1	21,000	-	5	376,600	18.5	3	44,300	30.2	1	34,500	-	-	-	41	84,600	36.1	
	S49 /1974	31	60,600	34.8	1	29,500	40.5	6	397,000	17.1	3	57,600	31.5	1	44,500	29.0	2	25,700	44	103,600	32.4	
	S50 /1975	31	52,300	▲13.7	1	24,500	▲16.9	6	366,000	▲9.8	3	50,200	▲14.2	1	38,300	▲13.9	2	22,000	▲14.2	44	92,600	▲13.3
	S51 /1976	31	52,500	0.2	1	24,000	▲2.0	6	367,700	0.6	3	50,200	0.0	1	38,300	0.0	2	21,900	▲0.5	44	93,000	0.2
	S52 /1977	31	53,200	1.4	1	24,400	1.7	6	369,000	0.6	3	50,700	1.2	1	38,800	-	2	22,100	0.9	44	93,700	1.3
	S53 /1978	34	54,600	3.2	1	25,100	2.9	6	371,200	1.1	3	51,600	1.8	1	38,800	0.0	2	22,600	2.3	47	92,500	2.7
	S54 /1979	37	59,100	8.0	1	27,500	9.6	6	386,300	4.3	3	50,500	7.5	1	40,500	4.4	2	23,500	4.0	50	95,400	7.2
	S55 /1980	43	80,100	20.5	1	33,000	20.0	6	423,200	9.2	3	60,400	19.2	1	45,400	12.1	2	25,600	9.0	56	112,400	18.1
	S56 /1981	43	98,000	12.6	1	37,000	12.1	6	458,500	8.4	3	78,700	12.0	1	48,600	7.0	2	28,300	10.3	56	131,100	11.8
	S57 /1982	45	131,500	6.8	1	40,000	8.1	6	483,000	5.4	3	103,800	6.1	1	51,000	4.9	2	30,100	6.6	58	160,000	6.5
	S58 /1983	45	144,600	3.1	1	67,000	-	6	949,800	3.0	3	125,600	2.9	1	77,000	-	2	64,500	-	58	221,600	3.0
	S59 /1984	45	149,600	1.9	1	68,500	2.2	6	1,021,500	2.2	3	132,700	2.7	1	79,200	2.9	2	65,900	2.1	58	233,400	2.0
	S60 /1985	45	150,400	0.4	1	68,500	0.0	6	1,160,300	10.7	3	133,300	0.6	1	118,000	-	2	67,200	2.0	58	249,200	1.6
	S61 /1986	44	150,500	0.5	1	69,000	0.7	6	1,388,200	9.9	3	134,300	0.8	1	121,000	2.5	2	73,900	1.8	57	275,300	1.5
	S62 /1987	44	160,700	6.2	1	71,200	3.2	6	1,933,300	28.6	3	141,300	4.8	1	127,000	5.0	2	80,700	2.5	57	341,300	8.4
	S63 /1988	48	297,800	74.4	1	88,200	23.9	6	3,190,000	86.1	3	234,700	62.3	1	150,000	-	2	115,000	42.4	61	567,300	72.9
	H元 /1989	48	294,700	▲0.6	1	90,500	2.6	6	3,328,300	6.4	3	248,700	0.0	1	160,000	6.7	2	130,000	12.9	61	579,900	0.8
	H 2 /1990	48	304,900	4.6	1	96,000	6.1	6	3,516,700	3.3	3	305,700	9.9	1	186,000	16.3	2	147,500	13.4	61	610,300	5.2
H 3 /1991	48	325,900	5.9	-	-	-	7	3,307,100	4.2	3	320,000	4.9	1	210,000	12.9	2	173,500	17.6	61	660,900	6.2	
H 4 /1992	48	304,100	▲6.4	-	-	-	7	3,482,900	▲4.4	3	303,300	▲5.1	1	201,000	▲4.3	2	166,500	▲3.8	61	662,600	▲6.0	
H 5 /1993	63	271,700	▲10.0	-	-	-	10	2,778,700	▲21.5	4	239,300	▲12.3	2	207,500	▲18.4	2	141,000	▲15.3	81	574,800	▲11.5	
H 6 /1994	74	265,500	▲3.0	-	-	-	13	2,048,200	▲15.5	4	232,300	▲2.5	2	200,500	▲3.5	2	139,500	▲1.1	95	504,000	▲4.3	
H 7 /1995	81	253,600	▲2.5	-	-	-	15	1,588,500	▲15.9	6	225,200	▲2.1	2	192,000	▲3.9	2	138,500	▲0.8	106	437,600	▲4.3	
H 8 /1996	81	235,300	▲6.4	-	-	-	15	1,254,700	▲19.3	6	203,300	▲8.9	2	171,500	▲10.4	2	101,000	-	106	374,000	▲8.5	
H 9 /1997	81	226,700	▲3.3	-	-	-	17	995,500	▲11.6	6	191,000	▲5.6	2	160,500	▲6.2	2	99,000	▲2.0	108	342,200	▲4.7	
H10 /1998	81	218,500	▲3.4	-	-	-	17	915,400	▲7.6	6	180,300	▲5.5	2	150,500	▲6.2	2	94,100	▲5.1	108	322,500	▲4.3	
H11 /1999	81	202,000	▲7.5	-	-	-	17	859,800	▲11.2	6	165,000	▲8.5	2	134,000	▲11.1	2	87,300	▲7.2	108	300,100	▲8.2	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
岩槻市	S45 /1970	3	17,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	17,100	-	
	S46 /1971	3	20,700	22.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20,700	22.5	
	S47 /1972	4	24,800	18.5	-	-	-	1	171,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	54,000	18.5	
	S48 /1973	6	34,600	40.9	-	-	-	1	220,000	28.7	-	-	-	-	-	-	-	-	7	61,100	38.5	
	S49 /1974	6	53,300	54.6	-	-	-	2	192,500	25.0	-	-	-	-	-	-	2	20,500	10	74,600	50.3	
	S50 /1975	6	45,900	▲ 13.7	-	-	-	2	170,500	▲ 10.9	-	-	-	-	-	-	2	15,500	▲ 24.4	10	64,800	▲ 15.7
	S51 /1976	6	46,100	0.5	-	-	-	2	171,500	1.1	-	-	-	-	-	-	2	15,000	▲ 3.3	10	65,000	▲ 0.2
	S52 /1977	6	46,900	1.8	-	-	-	2	174,000	2.3	-	-	-	-	-	-	2	14,500	▲ 3.7	10	65,800	0.8
	S53 /1978	6	48,600	3.6	-	-	-	2	180,000	3.9	-	-	-	-	-	-	2	14,700	1.4	10	68,100	3.2
	S54 /1979	7	53,700	8.3	-	-	-	2	211,000	5.6	-	-	-	-	-	-	2	15,100	2.8	11	75,300	6.8
	S55 /1980	9	68,700	14.9	-	-	-	2	230,000	10.4	-	-	-	-	-	-	2	15,900	5.4	13	85,400	11.8
	S56 /1981	9	85,500	14.8	-	-	-	2	250,000	9.2	-	-	-	-	-	-	2	17,100	7.6	13	100,300	12.4
	S57 /1982	9	102,500	8.3	-	-	-	2	264,500	6.0	-	-	-	-	-	-	2	18,000	5.3	13	114,400	7.2
	S58 /1983	9	121,100	4.1	-	-	-	2	295,500	2.9	-	-	-	-	-	-	2	44,500	-	13	136,200	3.8
	S59 /1984	9	126,100	1.3	-	-	-	2	301,000	1.8	-	-	-	-	-	-	2	46,500	4.5	13	140,800	2.0
	S60 /1985	9	126,700	0.4	-	-	-	2	305,500	1.5	-	-	-	-	-	-	2	47,400	2.0	13	142,000	0.8
	S61 /1986	9	126,700	0.0	-	-	-	2	309,500	1.3	-	-	-	-	-	-	2	47,400	1.0	13	142,600	0.3
	S62 /1987	9	126,700	0.0	-	-	-	2	384,000	4.9	-	-	-	-	-	-	2	48,200	1.5	13	154,200	0.7
	S63 /1988	9	161,100	27.0	-	-	-	2	675,000	75.6	-	-	-	-	-	-	2	64,400	33.5	13	225,300	35.5
	H元 /1989	9	198,200	23.1	-	-	-	2	730,000	8.3	-	-	-	-	-	-	2	89,600	39.2	13	263,300	23.3
	H 2 /1990	9	242,800	22.7	-	-	-	2	786,500	7.4	-	-	-	-	-	-	2	118,500	32.7	13	307,300	21.9
H 3 /1991	9	260,000	7.6	-	-	-	2	839,000	6.3	-	-	-	-	-	-	2	119,500	8.0	13	327,500	7.4	
H 4 /1992	9	224,600	▲ 13.8	-	-	-	2	821,000	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	2	112,000	▲ 6.3	13	299,000	▲ 10.8	
H 5 /1993	12	195,100	▲ 13.7	-	-	-	3	708,700	▲ 14.3	-	-	-	-	-	-	2	96,000	▲ 14.3	17	274,100	▲ 13.9	
H 6 /1994	14	185,700	▲ 2.9	-	-	-	4	534,300	▲ 13.3	-	-	-	-	-	-	2	86,100	▲ 10.4	20	245,500	▲ 5.6	
H 7 /1995	16	182,600	▲ 1.1	-	-	-	4	498,000	▲ 6.4	-	-	-	-	-	-	2	82,400	▲ 4.3	22	230,800	▲ 2.5	
H 8 /1996	16	170,400	▲ 6.7	-	-	-	4	396,000	▲ 20.1	-	-	-	-	-	-	2	69,100	▲ 16.2	22	202,200	▲ 10.0	
H 9 /1997	16	163,800	▲ 3.7	-	-	-	4	338,000	▲ 14.0	-	-	-	-	-	-	2	64,800	▲ 6.2	22	186,400	▲ 5.9	
H10 /1998	16	156,200	▲ 4.6	-	-	-	4	300,000	▲ 10.5	-	-	-	-	-	-	2	61,500	▲ 5.1	22	173,700	▲ 5.7	
H11 /1999	16	141,600	▲ 9.4	-	-	-	4	258,500	▲ 13.2	-	-	-	-	-	-	2	54,200	▲ 10.0	22	154,900	▲ 10.1	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途		
		項目年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)
（岩槻市）	H14 /2002	16	114,100	▲ 7.0	-	-	-	4	196,000	▲ 8.0	-	-	-	-	-	-	2	41,300	▲ 8.1	22	122,300	▲ 7.3
	H15 /2003	16	107,800	▲ 5.6	-	-	-	4	179,300	▲ 8.2	-	-	-	-	-	-	2	38,100	▲ 7.8	22	114,400	▲ 6.3
	H16 /2004	16	103,500	▲ 4.0	-	-	-	4	168,800	▲ 5.3	-	-	-	-	-	-	2	35,400	▲ 7.2	22	109,200	▲ 4.4
	H17 /2005	16	100,700	▲ 3.1	-	-	-	4	161,000	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	2	33,200	▲ 6.4	22	105,600	▲ 3.6
	H18 /2006							平成18（2006）年からはさいたま市岩槻区を参照														
	H19 /2007																					

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
与野市	S45 /1970	2	32,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,300	-
	S46 /1971	3	37,700	20.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	37,700	20.1
	S47 /1972	4	43,900	15.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	43,900	15.3
	S48 /1973	4	60,100	37.6	-	-	-	1	78,000	-	1	45,500	-	-	-	-	-	-	-	-	6	60,700	37.6
	S49 /1974	4	80,300	34.1	-	-	-	1	108,000	38.5	1	64,000	40.7	-	-	-	-	-	-	-	6	82,200	35.9
	S50 /1975	4	71,800	▲ 10.8	-	-	-	1	94,000	▲ 13.0	1	55,500	▲ 13.3	-	-	-	-	-	-	-	6	72,800	▲ 11.6
	S51 /1976	4	71,800	0.1	-	-	-	1	93,500	▲ 0.5	1	55,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	6	72,700	0.0
	S52 /1977	4	72,500	1.0	-	-	-	1	93,500	0.0	1	56,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	6	73,300	0.8
	S53 /1978	4	74,200	2.4	-	-	-	1	95,300	1.9	1	56,900	1.6	-	-	-	-	-	-	-	6	74,900	2.2
	S54 /1979	5	82,400	7.4	-	-	-	1	97,500	2.3	1	58,900	3.5	-	-	-	-	-	-	-	7	81,200	5.6
	S55 /1980	6	109,800	21.1	-	-	-	1	114,000	16.9	1	71,000	20.5	-	-	-	-	-	-	-	8	105,400	20.3
	S56 /1981	6	131,800	14.7	-	-	-	1	125,000	9.6	1	81,000	14.1	-	-	-	-	-	-	-	8	124,600	13.9
	S57 /1982	6	160,300	6.9	-	-	-	1	231,000	-	1	154,000	-	-	-	-	-	-	-	-	8	168,400	6.9
	S58 /1983	6	187,700	3.1	-	-	-	1	237,000	2.6	1	159,000	3.2	-	-	-	-	-	-	-	8	190,300	3.0
	S59 /1984	6	191,000	1.8	-	-	-	1	242,000	2.1	1	162,000	1.9	-	-	-	-	-	-	-	8	193,800	1.8
	S60 /1985	6	192,800	0.9	-	-	-	1	245,000	1.2	1	163,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	8	195,600	0.9
	S61 /1986	6	195,700	0.9	-	-	-	1	248,000	1.2	1	164,000	0.6	-	-	-	-	-	-	-	8	198,300	0.9
	S62 /1987	6	212,700	8.6	-	-	-	1	270,000	8.9	1	180,000	9.8	-	-	-	-	-	-	-	8	215,800	8.8
	S63 /1988	7	414,300	96.3	-	-	-	1	552,000	104.4	1	338,000	87.8	-	-	-	-	-	-	-	9	421,100	96.2
	H元 /1989	7	414,300	0.0	-	-	-	1	552,000	0.0	1	338,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	9	421,100	0.0
	H 2 /1990	7	416,900	0.9	-	-	-	1	560,000	1.4	1	338,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	9	424,000	0.9
H 3 /1991	7	459,400	10.2	-	-	-	1	627,000	12.0	1	389,000	15.1	-	-	-	-	-	-	-	9	470,200	10.9	
H 4 /1992	7	436,100	▲ 4.7	-	-	-	1	592,000	▲ 5.6	1	370,000	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	-	9	446,100	▲ 4.9	
H 5 /1993	10	359,800	▲ 14.3	-	-	-	2	769,000	▲ 15.9	2	313,000	▲ 13.0	-	-	-	-	-	-	-	14	411,600	▲ 14.3	
H 6 /1994	12	324,500	▲ 8.1	-	-	-	3	607,700	▲ 13.4	2	295,000	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	17	371,000	▲ 8.8	
H 7 /1995	13	315,400	▲ 2.4	-	-	-	3	554,300	▲ 8.0	3	309,700	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	19	352,200	▲ 3.3	
H 8 /1996	13	299,300	▲ 4.8	-	-	-	3	499,000	▲ 9.1	3	295,300	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	19	330,200	▲ 5.4	
H 9 /1997	13	284,800	▲ 4.5	-	-	-	3	450,300	▲ 9.1	3	283,700	▲ 3.9	-	-	-	-	-	-	-	19	310,700	▲ 5.2	
H10 /1998	13	273,200	▲ 3.8	-	-	-	3	413,700	▲ 7.7	3	274,000	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	19	295,500	▲ 4.3	
H11 /1999	13	258,800	▲ 5.0	-	-	-	3	379,300	▲ 8.7	3	262,000	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	19	278,400	▲ 5.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
福 岡 市	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	3	29,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	29,800	-
	S47 /1972	3	33,300	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	33,300	12.1
	S48 /1973	3	44,500	34.2	-	-	-	1	505,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	159,700	34.2
	S49 /1974	3	70,700	58.8	-	-	-	1	550,000	8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	190,500	46.3
	S50 /1975	3	62,200	▲ 12.1	-	-	-	1	465,000	▲ 15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	162,900	▲ 13.0
	S51 /1976	3	63,600	2.3	-	-	-	1	512,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	175,700	2.3
	S52 /1977	3	63,700	0.1	-	-	-	1	512,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	175,800	0.1
	S53 /1978	3	65,500	2.9	-	-	-	1	512,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	177,100	2.2
	S54 /1979	3	75,600	8.5	-	-	-	1	528,000	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	188,700	6.7
	S55 /1980	3	105,200	20.5	-	-	-	1	565,000	7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	220,100	16.0
	S56 /1981	3	123,000	14.6	-	-	-	1	615,000	8.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	246,000	12.6
	S57 /1982	4	149,000	7.1	-	-	-	1	652,000	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	249,600	6.7
	S58 /1983	4	152,500	3.0	-	-	-	1	495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	221,000	3.0
	S59 /1984	4	153,800	0.8	-	-	-	1	500,000	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	223,000	0.9
	S60 /1985	4	153,800	0.0	-	-	-	1	510,000	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	225,000	0.5
	S61 /1986	4	153,800	0.0	-	-	-	1	523,000	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	227,600	0.5
	S62 /1987	4	155,500	1.2	-	-	-	1	649,000	24.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	254,200	5.8
	S63 /1988	4	262,000	68.3	-	-	-	1	1,290,000	98.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	467,600	74.4
	H元 /1989	4	278,500	6.4	-	-	-	1	1,350,000	4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	492,800	6.1
	H 2 /1990	4	312,500	12.4	-	-	-	1	1,560,000	15.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	562,000	13.0
H 3 /1991	4	389,000	24.5	-	-	-	1	1,700,000	9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	651,200	21.4	
H 4 /1992	4	350,300	▲ 9.9	-	-	-	1	1,640,000	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	608,200	▲ 8.6	
H 5 /1993	6	311,200	▲ 13.7	-	-	-	2	1,046,000	▲ 23.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	494,900	▲ 15.6	
H 6 /1994	7	310,700	▲ 0.8	-	-	-	2	823,500	▲ 20.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	424,700	▲ 5.8	
H 7 /1995	8	308,300	▲ 1.4	-	-	-	2	692,000	▲ 15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	385,000	▲ 4.6	
H 8 /1996	8	268,300	▲ 12.9	-	-	-	2	546,000	▲ 21.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	323,800	▲ 14.7	
H 9 /1997	8	256,900	▲ 4.2	-	-	-	2	474,000	▲ 13.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	300,300	▲ 6.3	
H10 /1998	8	248,100	▲ 3.4	-	-	-	2	433,500	▲ 8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	285,200	▲ 4.4	
H11 /1999	8	230,800	▲ 6.6	-	-	-	2	381,500	▲ 12.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	260,900	▲ 7.8	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
(上福岡市)	H14 /2002	8	198,900	▲ 4.1	-	-	-	2	317,000	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	222,500	▲ 4.2
	H15 /2003	8	189,500	▲ 4.7	-	-	-	2	306,500	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	212,900	▲ 4.5
	H16 /2004	8	183,100	▲ 3.4	-	-	-	2	298,000	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	206,100	▲ 3.2
	H17 /2005	8	178,600	▲ 2.5	-	-	-	2	291,500	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	201,200	▲ 2.4
	H18 /2006							平成18(2006)年からはふじみ野市を参照														
	H19 /2007																					

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途		
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)
鳩	S45 /1970	2	24,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,800	-
	S46 /1971	3	28,900	19.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	28,900	19.8
	S47 /1972	3	35,500	23.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	35,500	23.2
	S48 /1973	5	50,300	39.8	-	-	-	1	136,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	64,600	39.8
	S49 /1974	5	63,000	25.5	-	-	-	1	158,000	16.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	78,800	23.9
	S50 /1975	5	54,100	▲ 14.1	-	-	-	1	136,000	▲ 13.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	67,800	▲ 14.1
	S51 /1976	5	54,200	0.2	-	-	-	1	136,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	67,800	0.2
	S52 /1977	5	55,200	1.8	-	-	-	1	136,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	68,700	1.5
	S53 /1978	5	56,700	2.7	-	-	-	1	136,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	69,900	2.3
	S54 /1979	5	61,500	8.5	-	-	-	1	142,000	4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	75,000	7.9
	S55 /1980	5	81,900	20.1	-	-	-	1	157,000	10.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	94,400	18.2
S56 /1981	5	92,100	12.5	-	-	-	1	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	120,100	12.5	
ヶ	S57 /1982	7	123,700	6.1	-	-	-	1	273,000	5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	142,400	5.7
	S58 /1983	7	135,300	2.2	-	-	-	1	275,000	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	152,800	1.9
	S59 /1984	7	137,400	1.6	-	-	-	1	277,000	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	154,900	1.5
	S60 /1985	7	137,400	0.0	-	-	-	1	277,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	154,900	0.0
谷	S61 /1986	7	134,400	0.0	-	-	-	1	277,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	152,300	0.0
	S62 /1987	7	134,700	0.2	-	-	-	1	277,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	152,500	0.2
	S63 /1988	7	201,600	47.6	-	-	-	1	387,000	39.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	224,800	46.4
	H元 /1989	7	201,600	0.0	-	-	-	1	387,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	224,800	0.0
市	H 2 /1990	7	215,400	6.9	-	-	-	1	415,000	7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	240,400	6.9
	H 3 /1991	7	242,300	12.5	-	-	-	1	469,000	13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	270,600	12.6
	H 4 /1992	7	228,000	▲ 5.9	-	-	-	1	450,000	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	255,800	▲ 5.6
	H 5 /1993	10	212,100	▲ 8.4	-	-	-	2	387,500	▲ 8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	241,300	▲ 8.5
	H 6 /1994	12	205,100	▲ 3.3	-	-	-	2	359,500	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	227,100	▲ 3.9
	H 7 /1995	13	204,600	▲ 0.2	-	-	-	2	346,500	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	223,500	▲ 0.7
	H 8 /1996	13	199,200	▲ 2.2	-	-	-	2	327,000	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	216,300	▲ 2.7
	H 9 /1997	13	197,100	▲ 1.1	-	-	-	3	288,700	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	214,300	▲ 1.5
	H10 /1998	13	194,900	▲ 1.1	-	-	-	3	280,300	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	210,900	▲ 1.4
	H11 /1999	13	189,200	▲ 2.9	-	-	-	3	269,700	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	204,300	▲ 3.0

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途			
		項目年	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)	地点数	平均価格(円/㎡)	対前年変動率(%)
（ 鳩 ヶ 谷 市 ）	H14 /2002	13	174,200	▲ 0.9	-	-	-	3	228,000	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	184,300	▲ 1.2
	H15 /2003	13	169,200	▲ 2.9	-	-	-	3	219,000	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	178,500	▲ 3.1
	H16 /2004	13	164,200	▲ 2.9	-	-	-	3	210,000	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	172,800	▲ 3.1
	H17 /2005	12	161,800	▲ 1.7	-	-	-	3	204,000	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	170,200	▲ 2.0
	H18 /2006	12	160,600	▲ 0.7	-	-	-	2	203,500	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	166,700	▲ 0.8
	H19 /2007	10	164,800	1.0	-	-	-	2	206,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	171,700	1.0
	H20 /2008	9	177,000	6.9	-	-	-	2	216,000	4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	184,100	6.5
	H21 /2009	9	170,800	▲ 3.5	-	-	-	1	233,000	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	177,000	▲ 3.6
	H22 /2010	8	157,000	▲ 6.6	-	-	-	1	215,000	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	163,400	▲ 6.7
	H23 /2011	7	154,000	▲ 1.8	-	-	-	1	209,000	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	160,900	▲ 1.9
H24 /2012	平成24（2012）年からは川口市を参照																						

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
伊	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	1	6,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,500	-	-
	S47 /1972	2	10,200	35.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,200	35.4	-
	S48 /1973	3	16,600	66.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	16,600	66.3	-
	S49 /1974	3	28,600	72.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,300	-	4	25,500	72.3	-
	S50 /1975	3	25,900	▲ 9.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,800	▲ 15.3	4	22,900	▲ 11.0	-
	S51 /1976	3	26,400	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	▲ 2.2	4	23,200	1.1	-
	S52 /1977	3	26,800	1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	0.0	4	23,500	1.0	-
	S53 /1978	3	27,600	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,700	1.5	4	24,100	2.7	-
	S54 /1979	3	35,600	13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,500	5.8	4	30,300	10.6	-
	S55 /1980	3	51,500	27.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,800	15.9	4	42,800	23.4	-
S56 /1981	3	59,700	16.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	59,700	16.0	-	
S57 /1982	3	71,300	10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	71,300	10.8	-	
S58 /1983	3	98,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	98,100	-	-	
S59 /1984	3	101,500	3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	101,500	3.6	-	
S60 /1985	3	103,100	1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	103,100	1.6	-	
S61 /1986	3	104,200	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	104,200	1.0	-	
S62 /1987	3	105,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	105,000	0.8	-	
S63 /1988	3	134,000	27.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	134,000	27.3	-	
H元 /1989	3	159,700	19.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	159,700	19.1	-	
H 2 /1990	3	178,300	12.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	178,300	12.7	-	
H 3 /1991	3	201,000	12.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	201,000	12.7	-	
H 4 /1992	3	189,300	▲ 5.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	189,300	▲ 5.9	-	
H 5 /1993	4	151,800	▲ 13.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	151,800	▲ 13.5	-	
H 6 /1994	5	150,400	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	150,400	▲ 1.0	-	
H 7 /1995	6	151,700	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	151,700	▲ 0.5	-	
H 8 /1996	6	141,200	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	141,200	▲ 7.0	-	
H 9 /1997	6	137,700	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	137,700	▲ 2.5	-	
H10 /1998	6	132,800	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	132,800	▲ 3.5	-	
H11 /1999	6	123,700	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	123,700	▲ 8.1	-	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
伊	H12 /2000	6	113,800	▲ 7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	113,800	▲ 7.9	
	H13 /2001	6	104,800	▲ 8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	104,800	▲ 8.0	
	H14 /2002	6	97,600	▲ 7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	97,600	▲ 7.9	
	H15 /2003	6	89,600	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	89,600	▲ 8.3	
	H16 /2004	6	83,700	▲ 6.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	83,700	▲ 6.6	
	H17 /2005	6	79,900	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	79,900	▲ 4.5	
	H18 /2006	6	77,900	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	77,900	▲ 2.6	
	H19 /2007	6	79,000	1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	79,000	1.6	
	H20 /2008	6	84,900	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	84,900	7.5	
	H21 /2009	6	82,800	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	82,800	▲ 2.5	
奈	H22 /2010	6	80,200	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	80,200	▲ 3.2	
	H23 /2011	5	81,500	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	81,500	▲ 1.4	
	H24 /2012	5	80,600	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	80,600	▲ 1.1	
	H25 /2013	5	80,500	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	80,500	▲ 0.1	
	H26 /2014	5	82,000	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	82,000	1.8	
	H27 /2015	5	83,200	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	83,200	1.5	
	H28 /2016	5	84,400	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,400	1.0	
	H29 /2017	5	84,700	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,700	0.3	
	H30 /2018	5	84,800	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,800	0.1	
	H31 /2019	5	84,800	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,800	0.1	
町	R 2 /2020	5	84,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,800	0.0	
	R 3 /2021	5	84,200	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,200	▲ 0.8	
	R 4 /2022	5	84,200	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,200	0.0	
	R 5 /2023	5	84,600	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,600	0.4	
	R 6 /2024	5	84,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,600	0.0	
	R 7 /2025	5	84,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	84,600	0.0	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
三芳町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	3	27,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	27,300	-	-
	S47 /1972	3	30,300	11.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	30,300	11.6	-
	S48 /1973	3	43,100	43.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	43,100	43.2	-
	S49 /1974	3	58,200	34.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	34,500	-	4	52,300	34.5	-
	S50 /1975	3	49,700	▲ 14.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,000	▲ 15.9	4	44,500	▲ 14.9	-
	S51 /1976	3	49,800	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,800	▲ 4.1	4	44,300	▲ 0.7	-
	S52 /1977	3	49,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,300	▲ 5.4	4	44,000	▲ 1.4	-
	S53 /1978	3	51,100	2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,300	0.0	4	44,900	2.0	-
	S54 /1979	3	58,500	8.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,800	1.9	4	50,600	6.5	-
	S55 /1980	3	80,100	17.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,400	6.0	4	67,200	13.8	-
	S56 /1981	3	91,300	14.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,700	8.1	4	76,200	12.6	-
	S57 /1982	3	121,300	7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,900	3.9	4	99,000	6.0	-
	S58 /1983	3	137,300	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,000	-	4	113,000	1.4	-
	S59 /1984	3	138,300	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,000	0.0	4	113,800	0.6	-
	S60 /1985	3	138,700	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,400	1.0	4	114,100	0.5	-
	S61 /1986	3	138,700	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,400	0.0	4	114,100	0.0	-
	S62 /1987	3	141,700	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	41,000	1.5	4	116,500	2.0	-
	S63 /1988	3	228,000	60.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	67,500	-	4	187,900	60.7	-
	H元 /1989	3	270,300	9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	80,500	19.3	4	222,900	12.5	-
	H 2 /1990	3	309,300	15.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	108,000	34.2	4	259,000	19.9	-
H 3 /1991	3	375,000	21.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	149,000	38.0	4	318,500	25.8	-	
H 4 /1992	3	337,700	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	149,000	0.0	4	290,500	▲ 7.4	-	
H 5 /1993	4	293,800	▲ 12.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	192,000	-	5	273,400	▲ 12.9	-	
H 6 /1994	5	293,600	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	177,000	▲ 7.8	6	274,200	▲ 2.3	-	
H 7 /1995	6	283,300	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	174,000	▲ 1.7	7	267,700	▲ 1.3	-	
H 8 /1996	6	248,700	▲ 12.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	151,000	▲ 13.2	7	234,700	▲ 12.4	-	
H 9 /1997	6	237,800	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	139,000	▲ 7.9	7	223,700	▲ 4.9	-	
H10 /1998	6	229,500	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	131,000	▲ 5.8	7	215,400	▲ 3.8	-	
H11 /1999	6	214,800	▲ 6.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	119,000	▲ 9.2	7	201,100	▲ 6.8	-	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
三 芳 町	H12 /2000	6	201,500	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	109,000	▲ 8.4	7	188,300	▲ 6.7	
	H13 /2001	6	194,500	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	103,000	▲ 5.5	7	181,400	▲ 3.8	
	H14 /2002	6	188,200	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	99,100	-	7	175,400	▲ 3.3	
	H15 /2003	6	177,700	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	92,000	▲ 7.2	7	165,400	▲ 5.9	
	H16 /2004	6	169,800	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	82,000	▲ 10.9	7	157,300	▲ 5.4	
	H17 /2005	6	163,200	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	85,400	-	7	152,100	▲ 4.0	
	H18 /2006	6	160,000	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	82,100	▲ 3.9	7	148,900	▲ 2.3	
	H19 /2007	6	160,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	82,100	0.0	7	148,900	0.0	
	H20 /2008	6	163,800	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	83,000	1.1	7	152,300	2.2	
	H21 /2009	6	157,000	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	80,400	▲ 3.1	7	146,100	▲ 4.0	
	H22 /2010	6	148,000	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	77,900	▲ 3.1	7	138,000	▲ 5.3	
	H23 /2011	5	149,200	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	76,300	▲ 2.1	6	137,100	▲ 2.4	
	H24 /2012	5	144,800	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	74,500	▲ 2.4	6	133,100	▲ 2.9	
	H25 /2013	6	131,300	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	131,300	▲ 1.4	
	H26 /2014	6	133,000	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	133,000	1.2	
	H27 /2015	6	133,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	133,000	0.0	
	H28 /2016	6	134,000	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	134,000	0.7	
	H29 /2017	6	134,800	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	134,800	0.6	
	H30 /2018	6	136,700	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	136,700	1.2	
	H31 /2019	6	139,300	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	139,300	1.7	
R 2 /2020	6	141,700	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	141,700	1.5		
R 3 /2021	6	139,800	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	139,800	▲ 1.2		
R 4 /2022	6	140,000	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	140,000	0.1		
R 5 /2023	6	143,900	2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	143,900	2.6		
R 6 /2024	6	148,700	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	148,700	3.2		
R 7 /2025	6	154,400	3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	154,400	3.8		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
毛	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	36,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	36,300	-
	S49 /1974	3	48,300	33.6	-	-	-	1	61,000	-	-	-	-	-	-	-	2	11,000	-	6	38,000	33.6
	S50 /1975	3	41,100	▲ 15.0	-	-	-	1	76,000	-	-	-	-	-	-	-	2	9,400	▲ 15.0	6	36,300	▲ 15.0
	S51 /1976	3	41,100	0.0	-	-	-	1	76,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	9,100	▲ 2.5	6	36,300	▲ 0.8
	S52 /1977	3	41,100	0.0	-	-	-	1	76,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	9,100	0.0	6	36,300	0.0
	S53 /1978	4	38,800	2.3	-	-	-	1	76,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	9,100	0.0	7	35,600	1.1
	S54 /1979	4	45,300	8.5	-	-	-	1	80,000	5.3	-	-	-	-	-	-	2	9,500	4.0	7	40,000	6.0
	S55 /1980	4	58,000	16.1	-	-	-	1	86,000	7.5	-	-	-	-	-	-	2	9,900	4.8	7	48,300	10.9
	S56 /1981	4	66,600	14.7	-	-	-	1	200,000	-	-	-	-	-	-	-	2	10,400	4.5	7	69,600	11.3
	S57 /1982	4	80,700	7.8	-	-	-	1	209,000	4.5	-	-	-	-	-	-	2	10,900	4.9	7	79,100	6.3
	S58 /1983	4	89,000	1.9	-	-	-	1	210,000	0.5	-	-	-	-	-	-	2	21,500	-	7	87,000	1.2
	S59 /1984	4	90,000	1.1	-	-	-	1	211,000	0.5	-	-	-	-	-	-	2	21,900	1.6	7	87,800	1.1
	S60 /1985	4	87,400	▲ 2.9	-	-	-	1	211,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	22,000	0.7	7	86,400	▲ 1.5
	S61 /1986	4	76,000	▲ 8.0	-	-	-	1	200,000	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	2	22,300	1.2	7	78,400	▲ 4.5
	S62 /1987	4	76,000	0.0	-	-	-	1	200,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	22,700	1.8	7	78,500	0.5
	S63 /1988	4	111,000	46.1	-	-	-	1	230,000	15.0	-	-	-	-	-	-	2	33,700	48.1	7	105,900	42.2
	H元 /1989	4	123,000	10.8	-	-	-	1	478,000	-	-	-	-	-	-	-	2	40,200	19.6	7	150,100	13.7
	H 2 /1990	4	164,500	33.7	-	-	-	1	493,000	3.1	-	-	-	-	-	-	2	52,700	30.7	7	179,500	28.5
H 3 /1991	4	178,500	8.6	-	-	-	1	545,000	10.5	-	-	-	-	-	-	2	60,500	15.1	7	197,100	10.7	
H 4 /1992	4	175,500	▲ 1.7	-	-	-	1	522,000	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	2	60,500	0.0	7	192,100	▲ 1.6	
H 5 /1993	6	165,200	▲ 9.4	-	-	-	2	425,500	▲ 11.1	-	-	-	-	-	-	2	59,000	▲ 2.5	10	196,000	▲ 7.6	
H 6 /1994	7	153,100	▲ 7.8	-	-	-	2	365,500	▲ 14.1	-	-	-	-	-	-	2	57,500	▲ 2.5	11	174,400	▲ 8.0	
H 7 /1995	8	151,300	▲ 1.6	-	-	-	2	325,000	▲ 11.1	-	-	-	-	-	-	2	56,600	▲ 1.5	12	164,400	▲ 3.5	
H 8 /1996	8	148,900	▲ 1.6	-	-	-	2	292,500	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	2	56,300	▲ 0.6	12	157,400	▲ 2.8	
H 9 /1997	8	146,500	▲ 1.6	-	-	-	2	264,000	▲ 9.6	-	-	-	-	-	-	2	55,800	▲ 0.7	12	151,000	▲ 2.8	
H10 /1998	8	136,400	▲ 6.9	-	-	-	2	237,500	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	2	55,400	▲ 0.7	12	139,700	▲ 6.4	
H11 /1999	8	117,400	▲ 14.0	-	-	-	2	204,500	▲ 14.0	-	-	-	-	-	-	2	53,600	▲ 3.1	12	121,300	▲ 12.1	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
毛呂山町	H12 /2000	8	100,600	▲ 14.4	-	-	-	2	179,000	▲ 12.4	-	-	-	-	-	2	52,200	▲ 2.4	12	105,600	▲ 12.0	
	H13 /2001	8	90,400	▲ 10.2	-	-	-	2	159,500	▲ 10.9	-	-	-	-	-	2	48,800	▲ 6.6	12	95,000	▲ 9.7	
	H14 /2002	8	78,600	▲ 13.1	-	-	-	2	136,500	▲ 14.5	-	-	-	-	-	2	44,400	▲ 8.5	12	82,500	▲ 12.9	
	H15 /2003	8	69,700	▲ 11.4	-	-	-	2	119,000	▲ 12.8	-	-	-	-	-	2	40,200	▲ 9.6	12	73,000	▲ 11.3	
	H16 /2004	8	62,600	▲ 10.1	-	-	-	2	104,500	▲ 12.2	-	-	-	-	-	2	35,500	▲ 11.5	12	65,100	▲ 10.7	
	H17 /2005	8	58,900	▲ 6.0	-	-	-	2	96,200	▲ 8.0	-	-	-	-	-	2	30,300	▲ 14.8	12	60,300	▲ 7.8	
	H18 /2006	8	57,000	▲ 3.3	-	-	-	2	92,800	▲ 3.6	-	-	-	-	-	2	28,200	▲ 6.8	12	58,100	▲ 3.9	
	H19 /2007	7	56,600	▲ 0.9	-	-	-	2	91,400	▲ 1.5	-	-	-	-	-	2	27,500	▲ 2.5	11	57,600	▲ 1.3	
	H20 /2008	6	56,400	0.1	-	-	-	2	91,100	▲ 0.4	-	-	-	-	-	2	27,100	▲ 1.5	10	57,500	▲ 0.3	
	H21 /2009	6	55,200	▲ 2.2	-	-	-	2	88,700	▲ 2.6	-	-	-	-	-	2	26,200	▲ 3.2	10	56,100	▲ 2.5	
H22 /2010	6	52,100	▲ 5.5	-	-	-	2	83,700	▲ 5.6	-	-	-	-	-	2	24,700	▲ 6.0	10	53,000	▲ 5.6		
H23 /2011	6	50,000	▲ 4.2	-	-	-	2	79,700	▲ 4.9	-	-	-	-	-	2	23,600	▲ 4.7	10	50,600	▲ 4.4		
H24 /2012	6	48,000	▲ 3.8	-	-	-	2	75,800	▲ 5.0	-	-	-	-	-	2	22,500	▲ 4.7	10	48,500	▲ 4.2		
H25 /2013	8	40,600	▲ 2.5	-	-	-	2	73,800	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	10	47,200	▲ 2.5		
H26 /2014	7	40,000	▲ 1.0	-	-	-	2	73,000	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	9	47,300	▲ 1.0		
H27 /2015	7	39,500	▲ 1.3	-	-	-	2	72,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	9	46,700	▲ 1.3		
H28 /2016	8	39,300	▲ 1.1	-	-	-	2	71,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	10	45,600	▲ 1.2		
H29 /2017	8	38,800	▲ 1.2	-	-	-	2	69,900	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	10	45,000	▲ 1.3		
H30 /2018	8	38,300	▲ 1.3	-	-	-	2	68,800	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	10	44,400	▲ 1.3		
H31 /2019	8	38,000	▲ 0.8	-	-	-	2	68,000	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	10	44,000	▲ 0.8		
R 2 /2020	8	37,700	▲ 0.7	-	-	-	2	67,200	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	10	43,600	▲ 0.8		
R 3 /2021	8	37,300	▲ 1.2	-	-	-	2	66,000	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	10	43,000	▲ 1.4		
R 4 /2022	8	37,000	▲ 0.6	-	-	-	2	65,000	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	10	42,600	▲ 0.7		
R 5 /2023	8	37,000	▲ 0.2	-	-	-	2	64,300	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	10	42,400	▲ 0.4		
R 6 /2024	8	37,000	0.1	-	-	-	2	63,800	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	10	42,400	▲ 0.1		
R 7 /2025	8	37,100	0.0	-	-	-	2	63,300	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	10	42,300	▲ 0.2		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
越	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	14,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	14,800	-
	S49 /1974	3	26,300	75.3	-	-	-	1	89,000	-	-	-	-	-	-	-	1	8,500	-	5	35,300	75.3
	S50 /1975	3	22,400	▲ 14.8	-	-	-	1	76,000	▲ 14.6	-	-	-	-	-	-	1	7,200	▲ 15.3	5	30,100	▲ 14.9
	S51 /1976	3	22,400	0.0	-	-	-	1	75,300	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	1	7,100	▲ 2.1	5	29,900	▲ 0.6
	S52 /1977	3	22,400	0.0	-	-	-	1	75,300	0.0	-	-	-	-	-	-	1	7,100	0.0	5	29,900	0.0
	S53 /1978	4	24,200	2.4	-	-	-	1	75,300	0.0	-	-	-	-	-	-	1	7,100	0.0	6	29,900	1.5
	S54 /1979	4	26,800	5.6	-	-	-	1	79,000	4.9	-	-	-	-	-	-	1	7,300	2.8	6	32,200	4.9
	S55 /1980	4	30,500	13.9	-	-	-	1	84,800	7.3	-	-	-	-	-	-	1	7,600	4.8	6	35,800	11.3
	S56 /1981	4	33,800	10.8	-	-	-	1	89,000	5.0	-	-	-	-	-	-	1	7,900	3.9	6	38,700	8.7
	S57 /1982	3	34,500	5.7	-	-	-	1	147,000	-	-	-	-	-	-	-	1	8,100	2.5	5	51,700	4.9
	S58 /1983	2	50,000	-	-	-	-	1	149,000	1.4	-	-	-	-	-	-	1	15,000	-	4	66,000	1.4
	S59 /1984	2	50,700	1.3	-	-	-	1	150,000	0.7	-	-	-	-	-	-	1	15,200	1.3	4	66,600	1.2
	S60 /1985	2	50,900	0.4	-	-	-	1	150,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	15,300	0.7	4	66,800	0.4
	S61 /1986	2	50,900	0.0	-	-	-	1	150,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	15,500	1.3	4	66,800	0.3
	S62 /1987	2	50,900	0.0	-	-	-	1	150,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	15,800	1.9	4	66,900	0.5
	S63 /1988	2	71,000	39.7	-	-	-	1	170,000	13.3	-	-	-	-	-	-	1	21,500	36.1	4	83,400	32.2
	H元 /1989	2	78,100	10.0	-	-	-	1	185,000	8.8	-	-	-	-	-	-	1	25,500	18.6	4	91,700	11.9
	H 2 /1990	2	130,500	31.3	-	-	-	1	193,000	4.3	-	-	-	-	-	-	1	32,900	29.0	4	121,700	21.5
H 3 /1991	2	143,000	9.8	-	-	-	1	210,000	8.8	-	-	-	-	-	-	1	40,000	21.6	4	134,000	12.5	
H 4 /1992	2	142,000	▲ 0.9	-	-	-	1	207,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	1	40,000	0.0	4	132,800	▲ 0.8	
H 5 /1993	3	121,700	▲ 7.6	-	-	-	2	191,500	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	1	39,000	▲ 2.5	6	131,200	▲ 5.5	
H 6 /1994	4	109,000	▲ 7.5	-	-	-	2	176,000	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	1	38,200	▲ 2.1	7	118,000	▲ 6.8	
H 7 /1995	4	106,600	▲ 2.1	-	-	-	2	170,000	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	1	37,900	▲ 0.8	7	114,900	▲ 2.3	
H 8 /1996	4	104,800	▲ 1.6	-	-	-	2	163,500	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	1	37,800	▲ 0.3	7	112,000	▲ 2.0	
H 9 /1997	4	103,100	▲ 1.3	-	-	-	2	159,000	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	1	37,800	0.0	7	109,700	▲ 1.5	
H10 /1998	4	102,300	▲ 5.1	-	-	-	2	146,000	▲ 8.2	-	-	-	-	-	-	1	37,800	0.0	7	105,600	▲ 5.3	
H11 /1999	4	96,600	▲ 8.7	-	-	-	2	136,000	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	1	36,500	▲ 3.4	7	99,200	▲ 7.2	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
越 生 町	H12 /2000	4	85,800	▲ 11.0	-	-	-	2	123,500	▲ 9.2	-	-	-	-	-	1	35,200	▲ 3.6	7	89,400	▲ 9.4	
	H13 /2001	4	75,300	▲ 12.4	-	-	-	2	109,500	▲ 11.4	-	-	-	-	-	1	33,500	▲ 4.8	7	79,100	▲ 11.0	
	H14 /2002	4	66,300	▲ 11.9	-	-	-	2	95,800	▲ 12.6	-	-	-	-	-	1	31,500	▲ 6.0	7	69,800	▲ 11.2	
	H15 /2003	4	59,400	▲ 10.5	-	-	-	2	84,600	▲ 11.7	-	-	-	-	-	1	28,900	▲ 8.3	7	62,200	▲ 10.5	
	H16 /2004	4	53,700	▲ 9.7	-	-	-	2	75,000	▲ 11.4	-	-	-	-	-	1	25,000	▲ 13.5	7	55,700	▲ 10.7	
	H17 /2005	4	50,600	▲ 5.8	-	-	-	2	69,000	▲ 8.1	-	-	-	-	-	1	22,000	▲ 12.0	7	51,800	▲ 7.3	
	H18 /2006	4	48,800	▲ 3.7	-	-	-	2	65,700	▲ 4.7	-	-	-	-	-	1	20,500	▲ 6.8	7	49,600	▲ 4.4	
	H19 /2007	4	48,300	▲ 1.0	-	-	-	2	64,400	▲ 2.1	-	-	-	-	-	1	19,800	▲ 3.4	7	48,800	▲ 1.7	
	H20 /2008	4	48,000	▲ 0.6	-	-	-	2	63,400	▲ 1.5	-	-	-	-	-	1	19,400	▲ 2.0	7	48,300	▲ 1.0	
	H21 /2009	4	46,800	▲ 2.6	-	-	-	2	61,600	▲ 3.0	-	-	-	-	-	1	18,800	▲ 3.1	7	47,000	▲ 2.8	
	H22 /2010	4	44,200	▲ 5.5	-	-	-	2	58,000	▲ 5.9	-	-	-	-	-	1	17,800	▲ 5.3	7	44,400	▲ 5.6	
	H23 /2011	3	42,600	▲ 3.8	-	-	-	2	55,300	▲ 4.7	-	-	-	-	-	1	17,100	▲ 3.9	6	42,600	▲ 4.1	
	H24 /2012	3	41,000	▲ 3.8	-	-	-	2	52,700	▲ 4.6	-	-	-	-	-	1	16,500	▲ 3.5	6	40,800	▲ 4.0	
	H25 /2013	4	34,000	▲ 2.4	-	-	-	2	51,200	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	6	39,700	▲ 2.6	
	H26 /2014	3	29,700	▲ 1.0	-	-	-	2	50,600	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	5	38,100	▲ 1.1	
	H27 /2015	2	25,700	▲ 1.2	-	-	-	2	50,000	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	4	37,800	▲ 1.2	
	H28 /2016	2	25,400	▲ 0.9	-	-	-	2	49,500	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	4	37,400	▲ 0.9	
	H29 /2017	2	25,200	▲ 0.9	-	-	-	2	49,100	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	4	37,100	▲ 0.9	
	H30 /2018	2	25,000	▲ 0.8	-	-	-	2	48,500	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	36,700	▲ 1.0	
	H31 /2019	2	24,800	▲ 0.8	-	-	-	2	48,000	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	4	36,400	▲ 0.9	
R 2 /2020	2	24,600	▲ 0.8	-	-	-	2	47,600	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	4	36,100	▲ 0.8		
R 3 /2021	2	24,300	▲ 0.9	-	-	-	2	46,800	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,500	▲ 1.4		
R 4 /2022	2	24,200	▲ 0.7	-	-	-	2	46,200	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,200	▲ 0.9		
R 5 /2023	2	24,000	▲ 0.7	-	-	-	2	45,800	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	4	34,900	▲ 0.8		
R 6 /2024	2	23,900	▲ 0.5	-	-	-	2	45,500	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	4	34,700	▲ 0.6		
R 7 /2025	2	23,800	▲ 0.5	-	-	-	2	45,200	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	4	34,500	▲ 0.6		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
滑川町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	24,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	24,100	-
	S49 /1974	3	30,900	28.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,600	-	4	25,400	28.0
	S50 /1975	3	27,400	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,600	▲ 11.6	4	22,400	▲ 11.6
	S51 /1976	3	27,400	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,700	-	4	21,800	1.4
	S52 /1977	3	27,700	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,900	4.3	4	22,000	1.9
	S53 /1978	3	28,300	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,900	0.0	4	22,500	1.6
	S54 /1979	3	30,800	8.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,000	2.0	4	24,300	6.3
	S55 /1980	3	36,200	17.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,300	6.0	4	28,500	14.8
	S56 /1981	3	46,100	15.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,600	5.7	4	36,000	12.4
	S57 /1982	3	61,400	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,900	5.4	4	47,500	6.8
	S58 /1983	3	69,400	4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,500	-	4	55,000	4.4
	S59 /1984	3	69,600	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,700	1.7	4	55,100	0.6
	S60 /1985	3	69,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,900	1.7	4	55,200	0.5
	S61 /1986	3	69,700	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,000	0.8	4	55,300	0.3
	S62 /1987	3	69,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,200	1.7	4	55,400	0.5
	S63 /1988	3	85,400	22.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,200	8.2	4	67,400	18.6
	H元 /1989	3	114,200	34.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,300	31.1	4	90,000	33.6
	H 2 /1990	3	139,300	21.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,000	32.9	4	110,300	24.6
H 3 /1991	3	170,700	22.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,500	37.0	4	135,900	26.1	
H 4 /1992	3	157,700	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,800	▲ 2.2	4	126,000	▲ 6.4	
H 5 /1993	4	136,300	▲ 11.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,300	▲ 1.6	5	115,100	▲ 8.9	
H 6 /1994	5	138,400	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,200	▲ 0.3	6	120,400	▲ 3.3	
H 7 /1995	6	132,500	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,100	▲ 0.3	7	117,900	▲ 0.9	
H 8 /1996	6	129,300	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,000	▲ 0.3	7	115,100	▲ 2.2	
H 9 /1997	6	125,700	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,900	▲ 0.3	7	112,000	▲ 2.4	
H10 /1998	6	118,600	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,700	▲ 0.7	7	105,900	▲ 5.0	
H11 /1999	6	110,300	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,000	▲ 2.4	7	98,700	▲ 6.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
滑	H12 /2000	6	102,000	▲ 7.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,000	▲ 3.4	7	91,500	▲ 7.0	
	H13 /2001	6	92,800	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,000	▲ 3.6	7	83,400	▲ 8.2	
	H14 /2002	6	84,200	▲ 9.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,000	-	7	78,700	▲ 9.4	
	H15 /2003	6	79,300	▲ 5.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	42,700	▲ 7.2	7	74,000	▲ 5.7	
	H16 /2004	6	74,400	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	38,400	▲ 10.1	7	69,300	▲ 6.4	
	H17 /2005	6	70,900	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,900	▲ 14.3	7	65,500	▲ 6.1	
	H18 /2006	6	69,000	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,500	▲ 10.3	7	63,400	▲ 3.8	
	H19 /2007	6	68,900	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,600	▲ 3.1	7	63,200	▲ 0.6	
	H20 /2008	6	70,700	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,100	▲ 1.7	7	64,600	0.4	
	H21 /2009	5	71,900	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,300	▲ 2.8	6	64,500	▲ 2.4	
川	H22 /2010	5	68,300	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,900	▲ 5.1	6	61,300	▲ 5.0	
	H23 /2011	4	63,900	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,900	▲ 3.9	5	56,100	▲ 3.6	
	H24 /2012	4	61,600	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,900	▲ 4.0	5	54,000	▲ 3.7	
	H25 /2013	5	53,400	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,400	▲ 1.3	
	H26 /2014	5	53,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,400	▲ 0.2	
	H27 /2015	5	53,300	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,300	▲ 0.3	
	H28 /2016	5	53,100	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,100	▲ 0.2	
	H29 /2017	5	53,100	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,100	▲ 0.1	
	H30 /2018	5	53,100	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,100	▲ 0.1	
	H31 /2019	5	53,300	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,300	0.2	
町	R 2 /2020	5	53,400	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,400	0.1	
	R 3 /2021	5	53,200	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,200	▲ 0.3	
	R 4 /2022	5	53,200	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,200	▲ 0.1	
	R 5 /2023	5	53,200	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,200	0.0	
	R 6 /2024	5	53,200	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,200	▲ 0.1	
	R 7 /2025	5	53,200	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	53,200	▲ 0.1	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
嵐山町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	22,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,200	-
	S49 /1974	3	28,600	28.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,400	-	4	22,800	28.8	
	S50 /1975	3	25,200	▲ 11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,800	▲ 11.1	4	20,100	▲ 11.6	
	S51 /1976	3	25,300	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,900	2.1	4	20,200	1.0	
	S52 /1977	3	25,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,900	0.0	4	20,200	0.0	
	S53 /1978	3	26,000	2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,900	0.0	4	20,700	2.0	
	S54 /1979	3	28,000	7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,000	2.0	4	22,300	6.3	
	S55 /1980	3	39,200	17.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,300	6.0	4	30,800	13.9	
	S56 /1981	3	51,100	14.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,600	5.7	4	39,800	11.8	
	S57 /1982	3	60,100	8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,900	5.4	4	46,600	7.4	
	S58 /1983	3	65,300	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,000	-	4	51,700	3.1	
	S59 /1984	3	65,400	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,300	2.7	4	51,900	0.9	
	S60 /1985	3	65,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,500	1.8	4	52,000	0.5	
	S61 /1986	3	65,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,700	1.7	4	52,000	0.4	
	S62 /1987	3	65,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,900	1.7	4	52,100	0.6	
	S63 /1988	3	78,800	20.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,100	10.1	4	62,400	17.9	
	H元 /1989	3	103,700	31.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,300	32.1	4	82,100	31.9	
	H 2 /1990	3	129,300	24.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,500	35.8	4	102,900	27.6	
H 3 /1991	3	159,000	22.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,300	37.4	4	127,300	26.6		
H 4 /1992	3	145,000	▲ 8.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,200	▲ 0.3	4	116,800	▲ 6.7		
H 5 /1993	4	128,800	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,500	▲ 2.2	5	109,300	▲ 8.0		
H 6 /1994	5	124,600	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,400	▲ 0.3	6	109,100	▲ 2.9		
H 7 /1995	6	122,700	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,400	0.0	7	109,600	▲ 0.7		
H 8 /1996	6	118,700	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,400	0.0	7	106,200	▲ 2.7		
H 9 /1997	6	115,200	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,300	▲ 0.3	7	103,200	▲ 2.6		
H10 /1998	6	108,300	▲ 5.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,000	▲ 1.0	7	97,300	▲ 5.2		
H11 /1999	6	100,000	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,100	▲ 2.9	7	90,000	▲ 7.0		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
嵐山町	H12 /2000	6	91,700	▲ 8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,400	▲ 2.3	7	82,800	▲ 7.5	
	H13 /2001	6	82,900	▲ 9.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,700	▲ 2.4	7	75,100	▲ 8.6	
	H14 /2002	6	75,000	▲ 9.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,600	▲ 3.8	7	68,200	▲ 8.7	
	H15 /2003	6	67,700	▲ 9.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,900	▲ 6.2	7	61,700	▲ 9.3	
	H16 /2004	6	61,000	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,300	▲ 10.0	7	55,600	▲ 9.9	
	H17 /2005	6	57,600	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,800	▲ 10.7	7	52,300	▲ 6.4	
	H18 /2006	6	55,400	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,100	▲ 8.2	7	50,200	▲ 4.4	
	H19 /2007	6	54,700	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,800	▲ 1.6	7	49,600	▲ 1.3	
	H20 /2008	6	54,600	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,600	▲ 1.1	7	49,500	▲ 0.3	
	H21 /2009	6	53,100	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,000	▲ 3.2	7	48,100	▲ 2.9	
	H22 /2010	6	50,500	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,100	▲ 5.0	7	45,800	▲ 4.8	
	H23 /2011	5	48,900	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,400	▲ 4.1	6	43,500	▲ 3.6	
	H24 /2012	5	47,100	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,800	▲ 3.7	6	41,900	▲ 3.8	
	H25 /2013	6	41,100	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	41,100	▲ 1.9	
	H26 /2014	5	39,200	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	39,200	▲ 1.4	
	H27 /2015	5	38,800	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	38,800	▲ 0.9	
	H28 /2016	5	38,400	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	38,400	▲ 0.9	
	H29 /2017	5	38,000	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	38,000	▲ 1.1	
	H30 /2018	5	37,600	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	37,600	▲ 1.0	
	H31 /2019	5	37,200	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	37,200	▲ 0.8	
R 2 /2020	5	37,000	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	37,000	▲ 0.6		
R 3 /2021	5	36,800	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	36,800	▲ 0.4		
R 4 /2022	5	36,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	36,800	0.0		
R 5 /2023	5	36,800	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	36,800	▲ 0.2		
R 6 /2024	5	36,800	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	36,800	▲ 0.2		
R 7 /2025	5	36,700	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	36,700	▲ 0.2		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
小川町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	5	13,100	-	-	-	-	1	65,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	21,800	-
	S51 /1976	5	13,100	0.0	-	-	-	1	65,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	21,800	0.0
	S52 /1977	5	13,100	0.0	-	-	-	1	65,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	21,800	0.0
	S53 /1978	5	13,400	1.5	-	-	-	1	65,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	22,000	1.3
	S54 /1979	5	14,400	5.2	-	-	-	1	65,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	22,800	4.4
	S55 /1980	3	26,000	16.7	-	-	-	1	70,000	7.7	-	-	-	-	-	-	2	6,000	6.3	6	26,700	10.7
	S56 /1981	3	33,000	14.3	-	-	-	1	73,500	5.0	-	-	-	-	-	-	2	6,300	5.1	6	30,800	8.8
	S57 /1982	3	41,000	7.8	-	-	-	1	78,000	6.1	-	-	-	-	-	-	2	6,600	4.9	6	35,700	6.3
	S58 /1983	4	54,400	4.6	-	-	-	1	149,000	-	-	-	-	-	-	-	2	12,800	-	7	56,000	4.6
	S59 /1984	4	54,500	0.2	-	-	-	1	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	13,000	1.6	7	56,100	0.6
	S60 /1985	4	54,500	0.0	-	-	-	1	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	13,100	0.8	7	56,100	0.2
	S61 /1986	4	54,500	0.0	-	-	-	1	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	13,200	0.8	7	56,200	0.2
	S62 /1987	4	54,500	0.0	-	-	-	1	149,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	13,400	1.5	7	56,200	0.4
	S63 /1988	4	56,900	4.4	-	-	-	1	180,000	20.8	-	-	-	-	-	-	2	13,900	4.2	7	62,200	6.7
	H元 /1989	4	75,900	33.6	-	-	-	1	250,000	38.9	-	-	-	-	-	-	2	19,400	39.3	7	84,600	35.9
	H 2 /1990	4	102,100	34.6	-	-	-	1	371,000	48.4	-	-	-	-	-	-	2	30,500	57.6	7	120,100	43.1
H 3 /1991	4	123,100	20.7	-	-	-	1	403,000	8.6	-	-	-	-	-	-	2	49,500	62.4	7	142,000	30.9	
H 4 /1992	4	113,500	▲ 7.8	-	-	-	1	403,000	0.0	-	-	-	-	-	-	2	48,700	▲ 1.7	7	136,300	▲ 4.9	
H 5 /1993	6	95,000	▲ 12.1	-	-	-	2	259,500	▲ 8.4	-	-	-	-	-	-	2	47,700	▲ 2.0	10	118,400	▲ 8.7	
H 6 /1994	7	90,300	▲ 3.5	-	-	-	2	244,500	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	2	47,200	▲ 1.1	11	110,500	▲ 3.5	
H 7 /1995	8	90,400	▲ 0.8	-	-	-	2	230,000	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	2	47,000	▲ 0.4	12	106,400	▲ 1.7	
H 8 /1996	8	88,200	▲ 2.4	-	-	-	2	217,500	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	2	46,500	▲ 1.1	12	102,800	▲ 2.6	
H 9 /1997	8	85,600	▲ 3.0	-	-	-	2	195,000	▲ 8.5	-	-	-	-	-	-	2	45,900	▲ 1.4	12	97,200	▲ 3.7	
H10 /1998	8	80,900	▲ 5.5	-	-	-	2	175,000	▲ 9.3	-	-	-	-	-	-	2	44,500	▲ 3.1	12	90,500	▲ 5.7	
H11 /1999	8	75,500	▲ 6.6	-	-	-	2	157,500	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	2	42,300	▲ 4.9	12	83,700	▲ 6.9	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
小川町	H12 /2000	8	69,400	▲ 8.1	-	-	-	2	134,500	▲ 14.3	-	-	-	-	-	2	40,300	▲ 4.9	12	75,400	▲ 8.6	
	H13 /2001	8	62,500	▲ 10.1	-	-	-	2	115,000	▲ 13.9	-	-	-	-	-	2	38,000	▲ 5.7	12	67,100	▲ 10.0	
	H14 /2002	8	55,800	▲ 10.7	-	-	-	2	99,500	▲ 13.3	-	-	-	-	-	2	35,700	▲ 6.1	12	59,700	▲ 10.4	
	H15 /2003	8	50,000	▲ 10.3	-	-	-	2	88,400	▲ 11.4	-	-	-	-	-	2	32,700	▲ 8.4	12	53,500	▲ 10.2	
	H16 /2004	8	44,800	▲ 10.3	-	-	-	2	78,300	▲ 11.1	-	-	-	-	-	2	29,200	▲ 10.6	12	47,800	▲ 10.5	
	H17 /2005	8	42,100	▲ 6.2	-	-	-	2	71,700	▲ 8.3	-	-	-	-	-	2	25,400	▲ 13.2	12	44,200	▲ 7.7	
	H18 /2006	8	40,400	▲ 4.0	-	-	-	2	67,700	▲ 5.6	-	-	-	-	-	2	23,500	▲ 7.3	12	42,100	▲ 4.8	
	H19 /2007	7	39,000	▲ 2.1	-	-	-	2	65,600	▲ 2.9	-	-	-	-	-	2	22,700	▲ 3.6	11	40,900	▲ 2.5	
	H20 /2008	7	38,900	▲ 0.4	-	-	-	2	64,800	▲ 1.1	-	-	-	-	-	2	22,300	▲ 1.8	11	40,600	▲ 0.8	
	H21 /2009	7	37,700	▲ 3.0	-	-	-	2	63,100	▲ 2.8	-	-	-	-	-	2	21,500	▲ 3.4	11	39,400	▲ 3.0	
	H22 /2010	6	36,500	▲ 4.8	-	-	-	2	59,600	▲ 5.6	-	-	-	-	-	2	20,300	▲ 5.6	10	37,900	▲ 5.1	
	H23 /2011	6	35,100	▲ 3.8	-	-	-	2	56,800	▲ 4.6	-	-	-	-	-	2	19,500	▲ 4.2	10	36,300	▲ 4.0	
	H24 /2012	6	33,700	▲ 4.0	-	-	-	2	54,200	▲ 4.5	-	-	-	-	-	2	18,700	▲ 4.1	10	34,800	▲ 4.1	
	H25 /2013	8	28,500	▲ 2.8	-	-	-	2	52,400	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	10	33,300	▲ 2.9	
	H26 /2014	8	28,100	▲ 1.7	-	-	-	2	51,300	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	10	32,700	▲ 1.8	
	H27 /2015	8	27,700	▲ 1.4	-	-	-	2	50,700	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	10	32,300	▲ 1.3	
	H28 /2016	8	27,400	▲ 1.3	-	-	-	2	50,100	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	10	31,900	▲ 1.2	
	H29 /2017	8	27,100	▲ 1.1	-	-	-	2	49,500	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	10	31,600	▲ 1.1	
	H30 /2018	8	26,800	▲ 1.1	-	-	-	2	48,900	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	10	31,200	▲ 1.1	
	H31 /2019	8	26,500	▲ 1.1	-	-	-	2	48,200	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	10	30,800	▲ 1.2	
	R 2 /2020	8	26,300	▲ 0.9	-	-	-	2	47,300	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	10	30,500	▲ 1.1	
	R 3 /2021	8	26,000	▲ 1.0	-	-	-	2	47,100	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	10	30,200	▲ 0.9	
	R 4 /2022	8	25,900	▲ 0.7	-	-	-	2	47,200	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	10	30,100	▲ 0.5	
	R 5 /2023	8	25,700	▲ 0.7	-	-	-	2	47,000	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	10	30,000	▲ 0.7	
R 6 /2024	8	25,600	▲ 0.6	-	-	-	2	46,900	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	10	29,800	▲ 0.5		
R 7 /2025	8	25,400	▲ 0.5	-	-	-	2	46,800	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	10	29,700	▲ 0.4		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
川	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	1	5,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,100	-	-
	S47 /1972	1	8,500	66.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,500	66.7	-
	S48 /1973	3	14,700	94.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	14,700	94.1	-
	S49 /1974	3	19,600	34.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4,100	-	5	13,400	34.9
	S50 /1975	3	17,700	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,600	▲ 11.1	5	12,100	▲ 9.6
	S51 /1976	3	18,300	3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,700	2.8	5	12,500	3.3
	S52 /1977	3	18,500	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,700	0.0	5	12,600	0.5
	S53 /1978	3	19,200	3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,700	0.0	5	13,000	2.2
	S54 /1979	3	24,700	10.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,800	2.7	5	16,300	5.3
	S55 /1980	3	33,500	20.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4,100	6.7	5	21,700	13.4
	S56 /1981	3	38,100	13.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4,300	5.6	5	24,600	10.4
	S57 /1982	3	46,500	9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4,500	5.2	5	29,700	7.1
	S58 /1983	3	58,400	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,700	-	5	38,900	4.3
	S59 /1984	3	60,400	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,900	2.1	5	40,200	2.9
	S60 /1985	3	61,400	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,000	1.0	5	40,800	1.3
	S61 /1986	3	62,300	1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,100	1.5	5	41,400	1.6
	S62 /1987	3	64,200	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,400	3.0	5	42,700	2.9
	S63 /1988	3	82,300	28.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,400	9.2	5	53,900	20.6
	H元 /1989	3	96,800	17.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,800	30.4	5	64,000	22.7
	H 2 /1990	3	123,000	27.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	22,600	52.4	5	82,800	37.2
H 3 /1991	3	153,300	24.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,300	58.1	5	109,300	33.0	
H 4 /1992	3	139,700	▲ 8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,000	▲ 0.6	5	101,000	▲ 5.6	
H 5 /1993	4	126,800	▲ 11.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	42,200	▲ 2.0	6	98,600	▲ 7.5	
H 6 /1994	5	123,000	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	45,100	▲ 0.4	7	100,700	▲ 2.6	
H 7 /1995	6	121,700	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	44,600	▲ 1.0	8	102,400	▲ 0.9	
H 8 /1996	6	118,500	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	44,400	▲ 0.6	8	100,000	▲ 2.1	
H 9 /1997	6	115,300	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,900	▲ 1.0	8	97,500	▲ 2.3	
H10 /1998	6	108,300	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,200	▲ 1.7	8	92,000	▲ 5.0	
H11 /1999	6	101,300	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,500	▲ 3.8	8	86,400	▲ 5.8	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
川島町	H12 /2000	6	94,300	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	40,000	▲ 3.8	8	80,700	▲ 6.1	
	H13 /2001	6	84,900	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	38,100	▲ 4.7	8	73,200	▲ 8.7	
	H14 /2002	6	77,200	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,500	▲ 4.3	8	67,000	▲ 7.9	
	H15 /2003	6	70,900	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,200	▲ 6.2	8	61,800	▲ 7.6	
	H16 /2004	6	64,900	▲ 8.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	30,600	▲ 10.6	8	56,300	▲ 9.0	
	H17 /2005	6	59,700	▲ 8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,000	-	8	49,500	▲ 8.0	
	H18 /2006	6	57,100	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	17,600	▲ 7.4	8	47,200	▲ 5.2	
	H19 /2007	5	55,500	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,900	▲ 4.0	7	44,500	▲ 3.3	
	H20 /2008	5	55,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,800	▲ 0.6	7	44,100	▲ 0.8	
	H21 /2009	4	52,800	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,900	▲ 5.4	6	40,500	▲ 4.8	
	H22 /2010	3	49,700	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,100	▲ 5.0	5	35,800	▲ 5.3	
	H23 /2011	3	47,200	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,700	▲ 4.5	4	39,100	▲ 4.9	
	H24 /2012	3	45,700	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,400	▲ 2.0	4	37,900	▲ 2.8	
	H25 /2013	4	37,300	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	37,300	▲ 1.6	
	H26 /2014	4	37,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	37,300	0.0	
	H27 /2015	4	37,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	37,000	▲ 0.8	
	H28 /2016	4	36,600	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	36,600	▲ 1.0	
	H29 /2017	4	36,200	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	36,200	▲ 1.0	
	H30 /2018	4	36,000	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	36,000	▲ 0.7	
	H31 /2019	4	35,800	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,800	▲ 0.6	
	R 2 /2020	4	35,600	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,600	▲ 0.6	
	R 3 /2021	4	35,400	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,400	▲ 0.5	
	R 4 /2022	4	35,200	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,200	▲ 0.8	
	R 5 /2023	4	34,800	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	34,800	▲ 1.1	
R 6 /2024	4	34,400	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	34,400	▲ 1.1		
R 7 /2025	4	34,100	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	34,100	▲ 1.2		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
吉見町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	1	6,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,500	-
	S48 /1973	3	9,100	38.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	9,100	38.5
	S49 /1974	3	12,600	38.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4,100	-	5	9,200	38.8
	S50 /1975	3	11,200	▲ 11.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,500	▲ 13.6	5	8,100	▲ 12.3
	S51 /1976	3	11,400	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,600	1.3	5	8,300	1.6
	S52 /1977	3	11,600	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,600	1.6	5	8,400	1.5
	S53 /1978	3	11,900	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,600	0.0	5	8,600	1.7
	S54 /1979	3	14,900	8.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,700	2.8	5	10,400	4.8
	S55 /1980	3	18,900	16.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3,900	5.5	5	12,900	11.1
	S56 /1981	3	21,700	14.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4,100	5.2	5	14,700	10.9
	S57 /1982	3	29,300	8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4,300	4.9	5	19,300	6.9
	S58 /1983	3	53,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,000	-	5	35,600	-
	S59 /1984	3	53,900	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,200	2.3	5	36,000	1.4
	S60 /1985	3	53,900	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,300	1.1	5	36,000	0.4
	S61 /1986	3	53,900	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,400	1.1	5	36,100	0.4
	S62 /1987	3	53,000	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,600	1.6	5	35,600	▲ 0.8
	S63 /1988	3	57,600	8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,100	5.8	5	38,600	7.5
	H元 /1989	3	78,600	36.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	13,400	32.7	5	52,500	34.9
	H 2 /1990	3	91,400	16.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	18,400	37.0	5	62,200	24.6
H 3 /1991	3	115,700	26.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,400	58.1	5	83,200	34.4	
H 4 /1992	3	109,000	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,000	▲ 1.2	5	79,000	▲ 3.9	
H 5 /1993	4	98,800	▲ 11.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,500	▲ 2.5	6	79,000	▲ 9.1	
H 6 /1994	5	94,000	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,100	▲ 1.2	7	78,300	▲ 3.6	
H 7 /1995	6	95,700	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	38,800	▲ 0.8	8	81,500	▲ 1.4	
H 8 /1996	6	93,000	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,900	▲ 2.2	8	79,200	▲ 2.6	
H 9 /1997	6	90,500	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,500	▲ 1.1	8	77,200	▲ 2.3	
H10 /1998	6	85,900	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,700	▲ 2.2	8	73,600	▲ 4.4	
H11 /1999	6	78,400	▲ 8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,000	▲ 4.7	8	67,600	▲ 7.7	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
吉	H12 /2000	6	71,200	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,300	▲ 5.0	8	61,700	▲ 8.1	
	H13 /2001	6	64,100	▲ 10.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	31,600	▲ 5.1	8	55,900	▲ 8.8	
	H14 /2002	6	57,200	▲ 10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	29,800	▲ 5.6	8	50,300	▲ 9.5	
	H15 /2003	6	51,400	▲ 10.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	27,400	▲ 8.2	8	45,400	▲ 9.7	
	H16 /2004	6	46,100	▲ 10.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,400	▲ 11.0	8	40,700	▲ 10.4	
	H17 /2005	6	43,100	▲ 6.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	21,400	▲ 12.1	8	37,600	▲ 8.0	
	H18 /2006	6	41,300	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,500	▲ 9.2	8	35,800	▲ 5.3	
	H19 /2007	5	40,800	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	18,800	▲ 3.6	7	34,500	▲ 2.7	
	H20 /2008	4	40,500	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	18,500	▲ 1.6	6	33,200	▲ 1.0	
	H21 /2009	4	39,000	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	17,700	▲ 4.1	6	31,900	▲ 3.8	
見	H22 /2010	4	37,100	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,800	▲ 5.1	6	30,300	▲ 5.1	
	H23 /2011	4	35,700	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,100	▲ 4.2	6	29,200	▲ 3.9	
	H24 /2012	4	34,200	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,500	▲ 4.0	6	27,900	▲ 4.2	
	H25 /2013	6	27,300	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	27,300	▲ 2.4	
	H26 /2014	5	29,400	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	29,400	▲ 1.0	
	H27 /2015	5	29,200	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,500	-	-	-	6	29,200	▲ 0.7	
	H28 /2016	5	29,000	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	30,000	1.7	-	-	6	29,200	▲ 0.1	
	H29 /2017	5	28,900	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,000	6.7	-	-	6	29,500	0.8	
	H30 /2018	5	28,800	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,000	3.1	-	-	6	29,500	▲ 0.2	
	H31 /2019	5	28,700	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,500	1.5	-	-	6	29,500	▲ 0.2	
町	R 2 /2020	5	28,600	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	34,000	1.5	-	-	6	29,500	▲ 0.1	
	R 3 /2021	5	28,500	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	34,500	1.5	-	-	6	29,500	▲ 0.1	
	R 4 /2022	5	28,500	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,000	1.4	-	-	6	29,600	▲ 0.2	
	R 5 /2023	5	28,600	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,500	1.4	-	-	6	29,700	0.3	
	R 6 /2024	5	28,600	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,000	1.4	-	-	6	29,800	0.1	
	R 7 /2025	5	28,600	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,400	1.1	-	-	6	29,900	0.0	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鳩山町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	12,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	12,100	-
	S49 /1974	3	18,200	50.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,500	-	4	15,500	50.5	
	S50 /1975	3	16,300	▲ 10.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,500	▲ 13.3	4	13,800	▲ 11.3		
	S51 /1976	3	16,200	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,400	▲ 2.3	4	13,700	▲ 0.9		
	S52 /1977	3	16,400	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,400	0.0	4	13,900	0.8		
	S53 /1978	3	16,800	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,400	0.8	4	14,200	2.0		
	S54 /1979	3	19,000	6.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,400	0.0	4	15,900	4.4		
	S55 /1980	3	30,200	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,800	6.3	4	24,400	13.4		
	S56 /1981	3	34,500	14.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,000	2.9	4	27,600	11.2		
	S57 /1982	3	43,100	10.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,300	4.3	4	34,200	8.2		
	S58 /1983	3	53,400	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,500	2.7	4	42,000	3.0		
	S59 /1984	3	54,800	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,700	2.7	4	43,000	2.5		
	S60 /1985	3	55,200	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,800	1.3	4	43,300	0.9		
	S61 /1986	3	55,500	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,000	2.6	4	43,600	1.1		
	S62 /1987	3	55,700	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,000	-	4	44,800	0.4		
	S63 /1988	3	66,100	18.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	12.5	4	53,000	16.8		
	H元 /1989	3	90,900	38.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,500	37.0	4	72,800	37.8		
	H 2 /1990	3	117,000	29.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,900	61.6	4	95,200	37.2		
H 3 /1991	3	143,300	23.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	45,500	52.2	4	118,900	30.3			
H 4 /1992	3	135,000	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	44,800	▲ 1.5	4	112,500	▲ 4.7			
H 5 /1993	4	121,500	▲ 11.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	43,600	▲ 2.7	5	105,900	▲ 9.4			
H 6 /1994	5	115,500	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	43,000	▲ 1.4	6	103,400	▲ 2.9			
H 7 /1995	6	116,700	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	42,800	▲ 0.5	7	106,100	▲ 0.7			
H 8 /1996	6	113,900	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	42,100	▲ 1.6	7	103,600	▲ 2.3			
H 9 /1997	6	111,000	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	52,700	-	7	102,700	▲ 2.5			
H10 /1998	6	105,100	▲ 5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	51,600	▲ 2.1	7	97,400	▲ 4.8			
H11 /1999	6	96,800	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,000	▲ 5.0	7	90,000	▲ 7.4			

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鳩山町	H12 /2000	6	88,000	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,500	▲ 5.1	7	82,100	▲ 8.6	
	H13 /2001	6	78,700	▲ 10.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	44,000	▲ 5.4	7	73,700	▲ 9.8	
	H14 /2002	6	69,000	▲ 12.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	41,500	▲ 5.7	7	65,100	▲ 11.4	
	H15 /2003	6	61,300	▲ 11.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,900	▲ 8.7	7	58,000	▲ 10.8	
	H16 /2004	6	54,000	▲ 11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,800	▲ 13.5	7	50,900	▲ 12.2	
	H17 /2005	5	49,800	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,000	▲ 14.6	6	46,200	▲ 7.6	
	H18 /2006	5	47,700	▲ 4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,400	▲ 9.3	6	44,000	▲ 5.1	
	H19 /2007	4	46,400	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,400	▲ 3.9	5	42,000	▲ 2.9	
	H20 /2008	4	45,900	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,000	▲ 1.6	5	41,500	▲ 1.2	
	H21 /2009	4	44,200	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23,100	▲ 3.8	5	40,000	▲ 3.6	
	H22 /2010	4	41,900	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	22,000	▲ 4.8	5	37,900	▲ 5.1	
	H23 /2011	3	39,300	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,200	▲ 3.6	4	34,800	▲ 3.6	
	H24 /2012	3	37,800	▲ 3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,300	▲ 4.2	4	33,400	▲ 4.0	
	H25 /2013	4	32,500	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	32,500	▲ 2.8	
	H26 /2014	4	31,800	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	31,800	▲ 1.3	
	H27 /2015	4	31,500	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	31,500	▲ 1.1	
	H28 /2016	4	31,400	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	31,400	▲ 0.4	
	H29 /2017	4	31,300	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	31,300	▲ 0.4	
	H30 /2018	4	31,100	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	31,100	▲ 0.6	
	H31 /2019	4	31,200	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	31,200	0.2	
R 2 /2020	4	31,100	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	31,100	▲ 0.3		
R 3 /2021	4	30,900	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30,900	▲ 0.9		
R 4 /2022	4	30,600	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30,600	▲ 0.8		
R 5 /2023	4	30,400	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30,400	▲ 0.8		
R 6 /2024	4	30,200	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30,200	▲ 0.8		
R 7 /2025	4	30,000	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30,000	▲ 0.7		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
と	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	S52 /1977																						
	S53 /1978																						
	S54 /1979																						
	S55 /1980																						
S56 /1981																							
S57 /1982																							
S58 /1983																							
が	S59 /1984																						
	S60 /1985																						
	S61 /1986																						
	S62 /1987																						
わ	S63 /1988																						
	H元 /1989																						
	H 2 /1990																						
	H 3 /1991																						
	H 4 /1992																						
	H 5 /1993																						
	H 6 /1994																						
	H 7 /1995																						
	H 8 /1996																						
町	H 9 /1997																						
	H10 /1998																						
	H11 /1999																						

平成18(2006)年までは
都幾川村・玉川村を参照

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	
と	H12 /2000																						
	H13 /2001																						
	H14 /2002																						
	H15 /2003																						
	H16 /2004																						
	H17 /2005																						
	H18 /2006																						
き	H19 /2007	4	23,100	▲ 2.8	-	-	-	1	34,600	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	25,400	▲ 2.9	
	H20 /2008	4	22,700	▲ 1.5	-	-	-	1	33,700	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	24,900	▲ 1.7	
	H21 /2009	4	22,100	▲ 2.9	-	-	-	1	32,400	▲ 3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	24,100	▲ 3.1	
	H22 /2010	4	20,900	▲ 5.1	-	-	-	1	30,500	▲ 5.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	22,800	▲ 5.3	
	H23 /2011	3	20,700	▲ 4.1	-	-	-	1	28,900	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	22,800	▲ 4.4	
	が	H24 /2012	3	19,800	▲ 4.3	-	-	-	1	27,400	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	21,700	▲ 4.6
H25 /2013		3	19,300	▲ 2.7	-	-	-	1	26,500	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	21,100	▲ 2.9	
H26 /2014		3	18,900	▲ 2.1	-	-	-	1	25,900	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	20,700	▲ 2.2	
H27 /2015		2	19,600	▲ 2.0	-	-	-	1	25,400	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	21,500	▲ 2.0	
H28 /2016		2	19,300	▲ 1.3	-	-	-	1	25,000	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	21,200	▲ 1.4	
わ		H29 /2017	2	19,000	▲ 1.6	-	-	-	1	24,600	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20,900	▲ 1.6
	H30 /2018	2	18,800	▲ 1.3	-	-	-	1	24,100	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20,500	▲ 1.5	
	H31 /2019	2	18,500	▲ 1.4	-	-	-	1	23,100	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20,000	▲ 2.3	
	R 2 /2020	2	18,300	▲ 1.4	-	-	-	1	22,300	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	19,600	▲ 2.1	
	R 3 /2021	2	18,000	▲ 1.4	-	-	-	1	21,800	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	19,300	▲ 1.6	
	R 4 /2022	2	17,800	▲ 1.1	-	-	-	1	21,400	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	19,000	▲ 1.3	
町	R 5 /2023	2	17,600	▲ 1.4	-	-	-	1	21,100	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	18,700	▲ 1.4	
	R 6 /2024	2	17,300	▲ 1.5	-	-	-	1	20,800	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	18,500	▲ 1.4	
	R 7 /2025	2	17,100	▲ 1.2	-	-	-	1	20,500	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	18,200	▲ 1.2	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
横	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	60,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	60,500	-	
H 7 /1995	2	59,800	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	59,800	▲ 1.2	
H 8 /1996	2	59,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	59,800	0.0	
H 9 /1997	2	59,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	59,800	0.0	
H10 /1998	2	59,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	59,800	0.0	
H11 /1999	2	58,300	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	58,300	▲ 2.5	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
横	H12 /2000	2	56,800	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	56,800	▲ 2.6	
	H13 /2001	2	54,900	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	54,900	▲ 3.3	
	H14 /2002	2	51,200	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	51,200	▲ 6.9	
	H15 /2003	2	47,500	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	47,500	▲ 7.2	
	H16 /2004	2	44,800	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	44,800	▲ 5.8	
	H17 /2005	2	43,000	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,000	▲ 4.0	
	H18 /2006	2	41,800	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,800	▲ 3.0	
	H19 /2007	2	41,300	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,300	▲ 1.3	
	H20 /2008	2	41,000	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,000	▲ 0.7	
	H21 /2009	2	40,500	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	40,500	▲ 1.4	
瀬	H22 /2010	2	38,500	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	38,500	▲ 4.9	
	H23 /2011	2	37,300	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,300	▲ 3.2	
	H24 /2012	2	36,200	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,200	▲ 3.1	
	H25 /2013	2	35,400	▲ 2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,400	▲ 2.1	
	H26 /2014	2	34,900	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,900	▲ 1.5	
	H27 /2015	2	34,600	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,600	▲ 1.1	
	H28 /2016	2	34,200	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,200	▲ 1.0	
	H29 /2017	2	33,900	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,900	▲ 0.9	
	町	H30 /2018	2	33,600	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,600	▲ 0.9
		H31 /2019	2	33,300	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,300	▲ 0.9
R 2 /2020		2	33,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,000	▲ 0.9	
R 3 /2021		2	32,600	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,600	▲ 1.3	
R 4 /2022		2	32,300	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,300	▲ 1.0	
R 5 /2023		2	32,100	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,100	▲ 0.8	
R 6 /2024		2	31,900	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	31,900	▲ 0.5	
R 7 /2025	2	31,800	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	31,800	▲ 0.4		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
皆野	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	64,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	64,800	-	
H 7 /1995	2	64,100	▲ 1.1	-	-	-	1	107,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	78,400	▲ 1.1	
H 8 /1996	2	64,000	▲ 0.2	-	-	-	1	106,000	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	78,000	▲ 0.4	
H 9 /1997	2	64,000	0.0	-	-	-	1	106,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	78,000	0.0	
H10 /1998	2	64,000	0.0	-	-	-	1	104,000	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	77,300	▲ 0.6	
H11 /1999	2	63,000	▲ 1.5	-	-	-	1	100,000	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	75,300	▲ 2.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
皆野町	H12 /2000	2	61,600	▲ 2.2	-	-	-	1	93,200	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	3	72,100	▲ 3.7	
	H13 /2001	2	59,700	▲ 3.0	-	-	-	1	85,700	▲ 8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	3	68,400	▲ 4.7	
	H14 /2002	2	56,200	▲ 5.9	-	-	-	1	77,900	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	3	63,400	▲ 6.9	
	H15 /2003	2	52,900	▲ 6.0	-	-	-	1	72,000	▲ 7.6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	59,200	▲ 6.5	
	H16 /2004	2	49,500	▲ 6.3	-	-	-	1	66,200	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	3	55,100	▲ 6.9	
	H17 /2005	2	46,800	▲ 5.4	-	-	-	1	61,000	▲ 7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	3	51,500	▲ 6.2	
	H18 /2006	1	48,800	▲ 2.4	-	-	-	1	57,000	▲ 6.6	-	-	-	-	-	-	-	-	2	52,900	▲ 4.5	
	H19 /2007	1	47,900	▲ 1.8	-	-	-	1	55,200	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	51,600	▲ 2.5	
	H20 /2008	1	47,300	▲ 1.3	-	-	-	1	54,000	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	50,700	▲ 1.8	
	H21 /2009	1	46,000	▲ 2.7	-	-	-	1	52,500	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	2	49,300	▲ 2.8	
	H22 /2010	1	43,400	▲ 5.7	-	-	-	1	49,300	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	46,400	▲ 5.9	
	H23 /2011	1	41,200	▲ 5.1	-	-	-	1	46,800	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	44,000	▲ 5.1	
	H24 /2012	1	39,100	▲ 5.1	-	-	-	1	44,400	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,800	▲ 5.1	
	H25 /2013	1	37,600	▲ 3.8	-	-	-	1	42,700	▲ 3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	2	40,200	▲ 3.8	
	H26 /2014	1	36,500	▲ 2.9	-	-	-	1	41,500	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,000	▲ 2.9	
	H27 /2015	1	35,600	▲ 2.5	-	-	-	1	40,600	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	38,100	▲ 2.4	
	H28 /2016	1	34,800	▲ 2.2	-	-	-	1	39,600	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,200	▲ 2.4	
	H29 /2017	1	34,100	▲ 2.0	-	-	-	1	38,800	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,500	▲ 2.0	
	H30 /2018	1	33,500	▲ 1.8	-	-	-	1	38,200	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,900	▲ 1.7	
	H31 /2019	1	32,900	▲ 1.8	-	-	-	1	37,600	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,300	▲ 1.7	
	R 2 /2020	1	32,400	▲ 1.5	-	-	-	1	37,000	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,700	▲ 1.6	
	R 3 /2021	1	31,900	▲ 1.5	-	-	-	1	36,200	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,100	▲ 1.9	
	R 4 /2022	1	31,500	▲ 1.3	-	-	-	1	35,500	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,500	▲ 1.6	
	R 5 /2023	1	31,100	▲ 1.3	-	-	-	1	35,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,100	▲ 1.4	
R 6 /2024	1	30,900	▲ 0.6	-	-	-	1	34,700	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,800	▲ 0.8		
R 7 /2025	1	30,800	▲ 0.3	-	-	-	1	34,500	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,700	▲ 0.5		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
小 鹿 野 町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 7 /1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 8 /1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 9 /1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H10 /1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H11 /1999	2	35,800	-	-	-	-	1	84,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	52,100	-	-	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
小 鹿 野 町	H12 /2000	2	35,400	▲ 1.1	-	-	-	1	77,500	▲ 8.5	-	-	-	-	-	-	-	-	3	49,400	▲ 3.5	
	H13 /2001	2	34,900	▲ 1.4	-	-	-	1	71,100	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	47,000	▲ 3.7	
	H14 /2002	2	34,100	▲ 2.5	-	-	-	1	65,200	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	44,400	▲ 4.4	
	H15 /2003	2	33,000	▲ 3.1	-	-	-	1	60,300	▲ 7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	3	42,100	▲ 4.6	
	H16 /2004	2	32,000	▲ 3.2	-	-	-	1	55,400	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	3	39,800	▲ 4.8	
	H17 /2005	2	31,100	▲ 2.8	-	-	-	1	51,300	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	37,800	▲ 4.3	
	H18 /2006	2	30,300	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	30,300	▲ 2.6	
	H19 /2007	2	29,700	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	29,700	▲ 2.0	
	H20 /2008	2	29,200	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	29,200	▲ 1.6	
	H21 /2009	2	28,400	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,400	▲ 3.0	
	H22 /2010	2	27,400	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	27,400	▲ 3.4	
	H23 /2011	2	26,700	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	26,700	▲ 2.8	
	H24 /2012	2	25,900	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	25,900	▲ 2.9	
	H25 /2013	2	25,400	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	25,400	▲ 2.0	
	H26 /2014	2	25,100	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	25,100	▲ 1.2	
	H27 /2015	2	24,800	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,800	▲ 1.2	
	H28 /2016	2	24,500	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,500	▲ 1.2	
	H29 /2017	2	24,200	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,200	▲ 1.2	
	H30 /2018	2	23,900	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,900	▲ 1.3	
	H31 /2019	2	23,600	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,600	▲ 1.3	
	R 2 /2020	2	23,400	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,400	▲ 1.1	
	R 3 /2021	2	23,100	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,100	▲ 0.8	
	R 4 /2022	2	22,800	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	22,800	▲ 1.1	
	R 5 /2023	2	22,600	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	22,600	▲ 1.2	
R 6 /2024	2	22,300	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	22,300	▲ 1.2		
R 7 /2025	2	22,100	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	22,100	▲ 1.2		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
美里町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	43,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,100	-	
H 7 /1995	2	42,100	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	42,100	▲ 2.4	
H 8 /1996	2	41,800	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,800	▲ 0.8	
H 9 /1997	2	40,200	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	40,200	▲ 3.6	
H10 /1998	2	39,000	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,000	▲ 3.0	
H11 /1999	2	37,300	▲ 4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,300	▲ 4.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
美里	H12 /2000	2	32,000	▲ 14.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,000	▲ 14.3	
	H13 /2001	2	28,800	▲ 10.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,800	▲ 10.2	
	H14 /2002	2	26,300	▲ 8.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	26,300	▲ 8.5	
	H15 /2003	2	24,300	▲ 7.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,300	▲ 7.6	
	H16 /2004	2	22,500	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	22,500	▲ 7.4	
	H17 /2005	2	21,100	▲ 6.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	21,100	▲ 6.4	
	H18 /2006	2	19,800	▲ 6.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,800	▲ 6.2	
	H19 /2007	2	19,200	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,200	▲ 3.0	
	H20 /2008	2	19,100	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,100	▲ 0.6	
	H21 /2009	2	18,700	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	18,700	▲ 2.2	
町	H22 /2010	2	17,900	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	17,900	▲ 4.4	
	H23 /2011	2	17,300	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	17,300	▲ 3.1	
	H24 /2012	2	16,800	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,800	▲ 2.9	
	H25 /2013	2	16,400	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,400	▲ 2.4	
	H26 /2014	2	16,200	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,200	▲ 1.5	
	H27 /2015	2	16,000	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,000	▲ 1.3	
	H28 /2016	2	15,800	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,800	▲ 1.4	
	H29 /2017	2	15,600	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,600	▲ 1.3	
	H30 /2018	2	15,500	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,500	▲ 0.7	
	H31 /2019	2	15,400	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,400	▲ 0.7	
R 2 /2020	2	15,300	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,300	▲ 0.4		
R 3 /2021	2	15,200	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,200	▲ 0.7		
R 4 /2022	2	15,200	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,200	▲ 0.4		
R 5 /2023	2	15,100	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,100	▲ 0.4		
R 6 /2024	2	15,100	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,100	▲ 0.4		
R 7 /2025	2	15,000	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,000	▲ 0.4		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
神	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	40,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	40,800	-	
H 7 /1995	2	39,000	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,000	▲ 4.6	
H 8 /1996	2	36,100	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,100	▲ 7.2	
H 9 /1997	2	32,000	▲ 11.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,000	▲ 11.7	
H10 /1998	2	30,300	▲ 5.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	30,300	▲ 5.4	
H11 /1999	2	28,300	▲ 6.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,300	▲ 6.6	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
神 川 町	H12 /2000	2	26,400	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	26,400	▲ 6.8	
	H13 /2001	2	24,600	▲ 6.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,600	▲ 6.7	
	H14 /2002	2	23,300	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,300	▲ 5.5	
	H15 /2003	2	21,100	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	21,100	▲ 9.2	
	H16 /2004	2	19,700	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,700	▲ 6.9	
	H17 /2005	2	18,700	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	18,700	▲ 4.8	
	H18 /2006	2	17,900	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	17,900	▲ 4.5	
	H19 /2007	2	17,400	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	17,400	▲ 2.8	
	H20 /2008	2	17,300	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	17,300	▲ 0.6	
	H21 /2009	2	16,900	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,900	▲ 2.0	
	H22 /2010	2	16,400	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,400	▲ 3.3	
	H23 /2011	2	15,900	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,900	▲ 2.8	
	H24 /2012	2	15,500	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,500	▲ 3.0	
	H25 /2013	2	15,200	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15,200	▲ 2.0	
	H26 /2014	2	14,900	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,900	▲ 1.8	
	H27 /2015	2	14,700	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,700	▲ 1.4	
	H28 /2016	2	14,500	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,500	▲ 1.4	
	H29 /2017	2	14,400	▲ 1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,400	▲ 1.0	
	H30 /2018	2	14,300	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,300	▲ 0.7	
	H31 /2019	2	14,200	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,200	▲ 0.7	
R 2 /2020	2	14,100	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,100	▲ 0.8		
R 3 /2021	2	14,000	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14,000	▲ 0.8		
R 4 /2022	2	13,900	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	13,900	▲ 0.8		
R 5 /2023	2	13,800	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	13,800	▲ 0.8		
R 6 /2024	2	13,700	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	13,700	▲ 0.8		
R 7 /2025	2	13,600	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	13,600	▲ 0.8		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
上里町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	69,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	69,300	-	
H 7 /1995	2	66,200	▲ 4.6	-	-	-	1	90,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	74,300	▲ 4.6		
H 8 /1996	2	60,000	▲ 9.3	-	-	-	1	89,100	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	3	69,700	▲ 6.7		
H 9 /1997	2	58,500	▲ 2.5	-	-	-	1	86,400	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	3	67,800	▲ 2.6		
H10 /1998	2	57,000	▲ 2.6	-	-	-	1	82,900	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	3	65,600	▲ 3.1		
H11 /1999	2	53,800	▲ 5.7	-	-	-	1	76,000	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	61,200	▲ 6.6		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
上 里	H12 /2000	2	49,900	▲ 7.3	-	-	-	1	69,600	▲ 8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	56,400	▲ 7.6	
	H13 /2001	2	46,900	▲ 6.1	-	-	-	1	64,700	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	3	52,800	▲ 6.4	
	H14 /2002	2	43,900	▲ 6.5	-	-	-	1	58,400	▲ 9.7	-	-	-	-	-	-	-	-	3	48,700	▲ 7.5	
	H15 /2003	2	41,100	▲ 6.3	-	-	-	1	51,800	▲ 11.3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	44,700	▲ 7.9	
	H16 /2004	2	37,100	▲ 9.7	-	-	-	1	45,700	▲ 11.8	-	-	-	-	-	-	-	-	3	40,000	▲ 10.4	
	H17 /2005	2	35,700	▲ 3.9	-	-	-	1	42,600	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	3	38,000	▲ 4.9	
	H18 /2006	2	34,800	▲ 2.5	-	-	-	1	41,400	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	3	37,000	▲ 2.6	
	H19 /2007	2	34,400	▲ 1.0	-	-	-	1	40,700	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	3	36,500	▲ 1.2	
	H20 /2008	2	34,400	0.0	-	-	-	1	40,400	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	3	36,400	▲ 0.2	
	H21 /2009	2	34,000	▲ 1.2	-	-	-	1	39,600	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	3	35,900	▲ 1.4	
	H22 /2010	2	33,200	▲ 2.5	-	-	-	1	37,800	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	3	34,700	▲ 3.2	
	H23 /2011	2	32,700	▲ 1.5	-	-	-	1	36,900	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	34,100	▲ 1.8	
	H24 /2012	2	32,200	▲ 1.4	-	-	-	1	36,200	▲ 1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	3	33,500	▲ 1.6	
	H25 /2013	2	31,900	▲ 1.1	-	-	-	1	35,700	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	33,100	▲ 1.2	
	H26 /2014	2	31,600	▲ 1.0	-	-	-	1	35,300	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	3	32,800	▲ 1.0	
	H27 /2015	2	31,500	▲ 0.3	-	-	-	1	35,200	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	32,700	▲ 0.3	
	H28 /2016	2	31,400	▲ 0.3	-	-	-	1	34,900	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	3	32,500	▲ 0.5	
	H29 /2017	3	35,500	0.0	-	-	-	1	34,600	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,300	▲ 0.3	
	H30 /2018	3	35,500	0.0	-	-	-	1	34,300	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,200	▲ 0.2	
	町	H31 /2019	3	35,500	0.0	-	-	-	1	36,300	-	-	-	-	-	-	-	-	4	35,700	0.0	
R 2 /2020		3	35,500	0.0	-	-	-	1	36,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	4	35,700	0.0		
R 3 /2021		3	35,500	0.0	-	-	-	1	36,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	4	35,700	0.0		
R 4 /2022		3	35,500	0.0	-	-	-	1	36,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	4	35,700	0.0		
R 5 /2023		3	35,500	0.0	-	-	-	1	36,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	4	35,700	0.0		
R 6 /2024		3	35,500	0.0	-	-	-	1	36,500	0.6	-	-	-	-	-	-	-	4	35,800	0.2		
R 7 /2025		3	35,500	0.0	-	-	-	1	36,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	4	35,800	0.0		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
寄居	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	77,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	77,300	-	
H 7 /1995	2	75,900	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	75,900	▲ 1.8	
H 8 /1996	2	75,800	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	75,800	▲ 0.2	
H 9 /1997	2	74,700	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	74,700	▲ 1.5	
H10 /1998	2	69,800	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	69,800	▲ 6.5	
H11 /1999	2	65,500	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	65,500	▲ 6.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
寄居	H12 /2000	2	62,400	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	62,400	▲ 4.7	
	H13 /2001	2	58,100	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	58,100	▲ 7.0	
	H14 /2002	2	54,900	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	54,900	▲ 5.5	
	H15 /2003	2	51,700	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	51,700	▲ 5.8	
	H16 /2004	2	49,100	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	49,100	▲ 5.1	
	H17 /2005	2	46,600	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	46,600	▲ 5.1	
	H18 /2006	2	44,500	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	44,500	▲ 4.4	
	H19 /2007	2	43,700	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,700	▲ 1.8	
	H20 /2008	2	43,700	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,700	0.0	
	H21 /2009	2	43,100	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	43,100	▲ 1.4	
H22 /2010	2	42,100	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	42,100	▲ 2.5		
H23 /2011	2	41,300	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,300	▲ 1.8		
H24 /2012	2	40,400	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	40,400	▲ 2.3		
H25 /2013	2	39,500	▲ 2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,500	▲ 2.1		
H26 /2014	2	38,400	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	38,400	▲ 2.8		
H27 /2015	2	37,300	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,300	▲ 3.0		
H28 /2016	2	36,100	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,100	▲ 3.1		
H29 /2017	2	35,800	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,800	▲ 0.9		
H30 /2018	2	35,600	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,600	▲ 0.7		
H31 /2019	2	35,400	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,400	▲ 0.5		
R 2 /2020	2	37,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,500	0.0		
R 3 /2021	2	37,500	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,500	▲ 0.2		
R 4 /2022	2	37,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,400	▲ 0.2		
R 5 /2023	2	37,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,400	0.0		
R 6 /2024	2	37,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,400	0.0		
R 7 /2025	2	37,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,400	0.0		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
宮	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	22,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,700	-
	S48 /1973	3	30,300	32.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	30,300	32.5
	S49 /1974	3	45,700	51.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,000	-	4	38,500	51.4	
	S50 /1975	3	39,800	▲ 12.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,600	▲ 25.9	4	33,000	▲ 16.0	
	S51 /1976	3	39,900	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,200	▲ 3.2	4	33,000	▲ 0.6	
	S52 /1977	3	40,300	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,200	0.0	4	33,300	0.8	
	S53 /1978	3	41,600	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,200	0.0	4	34,200	2.3	
	S54 /1979	3	47,600	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,500	2.5	4	38,800	6.3	
	S55 /1980	3	55,700	17.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,000	4.0	4	45,000	13.8	
	S56 /1981	3	74,200	12.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,700	5.4	4	59,100	9.9	
	S57 /1982	4	94,000	8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,500	5.8	5	78,100	7.3	
	S58 /1983	4	103,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,000	3.4	5	86,100	3.4	
	S59 /1984	4	105,600	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,000	-	5	94,100	1.7	
	S60 /1985	4	106,100	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,500	1.0	5	94,600	0.5	
	S61 /1986	4	106,100	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,500	0.0	5	94,600	0.0	
	S62 /1987	4	106,100	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,500	0.0	5	94,600	0.0	
	S63 /1988	4	120,400	13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,500	4.1	5	106,400	11.2	
	H元 /1989	4	162,500	35.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	73,800	46.1	5	144,800	37.2	
	H 2 /1990	4	204,000	25.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	94,000	-	5	182,000	25.9	
H 3 /1991	4	223,300	9.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	107,000	13.8	5	200,000	10.6		
H 4 /1992	4	203,500	▲ 8.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	95,000	▲ 11.2	5	181,800	▲ 9.3		
H 5 /1993	6	179,700	▲ 11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	81,400	▲ 14.3	7	165,600	▲ 12.5		
H 6 /1994	7	176,600	▲ 3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	73,000	▲ 10.3	8	163,600	▲ 4.1		
H 7 /1995	8	173,800	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	69,400	▲ 4.9	9	162,200	▲ 1.6		
H 8 /1996	8	165,300	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	64,600	▲ 6.9	9	154,100	▲ 5.1		
H 9 /1997	8	156,500	▲ 5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	60,700	▲ 6.0	9	145,900	▲ 5.4		
H10 /1998	8	146,500	▲ 6.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	55,000	▲ 9.4	9	136,300	▲ 6.7		
H11 /1999	8	132,100	▲ 9.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,000	▲ 10.9	9	122,900	▲ 9.9		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
宮	H12 /2000	8	120,100	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	44,100	▲ 10.0	9	111,700	▲ 9.2	
	H13 /2001	8	108,700	▲ 9.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	39,700	▲ 10.0	9	101,100	▲ 9.5	
	H14 /2002	8	98,600	▲ 9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,900	▲ 9.6	9	91,700	▲ 9.3	
	H15 /2003	8	89,700	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,500	▲ 9.5	9	83,400	▲ 9.1	
	H16 /2004	8	82,200	▲ 8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,500	▲ 9.2	9	76,300	▲ 8.5	
	H17 /2005	8	75,900	▲ 7.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,600	▲ 9.8	9	70,400	▲ 7.9	
	H18 /2006	8	72,500	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,400	▲ 4.5	9	67,300	▲ 4.5	
	H19 /2007	8	72,700	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,300	▲ 0.4	9	67,500	0.2	
	H20 /2008	8	74,600	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,300	0.0	9	69,100	2.2	
	H21 /2009	8	72,300	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,500	▲ 3.2	9	67,000	▲ 3.0	
代	H22 /2010	8	68,800	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,500	-	9	63,600	▲ 5.0	
	H23 /2011	7	66,600	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,600	▲ 4.2	8	60,900	▲ 3.4	
	H24 /2012	7	65,100	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,100	▲ 2.4	8	59,500	▲ 2.3	
	H25 /2013	8	58,700	▲ 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	58,700	▲ 1.3	
	H26 /2014	8	58,500	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	58,500	▲ 0.3	
	H27 /2015	8	58,300	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	58,300	▲ 0.3	
	H28 /2016	8	58,200	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	58,200	▲ 0.2	
	H29 /2017	9	58,400	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,400	▲ 0.2	
	町	H30 /2018	9	58,300	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,300	▲ 0.1
		H31 /2019	9	58,300	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,300	▲ 0.1
R 2 /2020		9	58,200	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,200	▲ 0.1	
R 3 /2021		9	58,200	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,200	▲ 0.2	
R 4 /2022		9	58,100	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,100	▲ 0.1	
R 5 /2023		9	58,100	▲ 0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,100	▲ 0.1	
R 6 /2024		9	58,400	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,400	0.5	
R 7 /2025	9	58,500	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	58,500	0.2		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
杉戸町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	23,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	23,600	-
	S48 /1973	3	34,500	51.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	34,500	51.0
	S49 /1974	3	49,500	44.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,000	-	4	39,900	44.2
	S50 /1975	3	43,600	▲ 11.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,300	▲ 24.5	4	34,800	▲ 14.9
	S51 /1976	3	43,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,200	▲ 1.8	4	34,700	▲ 0.5
	S52 /1977	3	44,100	1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,200	0.6	4	35,100	1.1
	S53 /1978	4	45,800	2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,400	2.4	5	38,300	2.6
	S54 /1979	4	51,300	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,400	0.0	5	42,700	6.2
	S55 /1980	4	64,400	16.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,800	4.8	5	53,300	13.4
	S56 /1981	4	71,400	10.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9,300	5.7	5	58,900	9.8
	S57 /1982	4	91,900	7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9,800	5.4	5	75,500	7.1
	S58 /1983	4	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10,000	2.0	5	91,600	2.0
	S59 /1984	4	114,000	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,500	-	5	100,900	1.8
	S60 /1985	4	115,000	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,100	1.2	5	101,800	0.9
	S61 /1986	4	115,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,100	0.0	5	101,800	0.0
	S62 /1987	4	115,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,100	0.0	5	101,800	0.0
	S63 /1988	4	129,800	12.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	53,000	7.9	5	114,400	11.7
	H元 /1989	4	181,000	39.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	76,500	44.3	5	160,100	40.4
	H 2 /1990	4	215,300	19.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	94,000	22.9	5	191,000	19.7
H 3 /1991	4	230,500	7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	112,000	19.1	5	206,800	9.5	
H 4 /1992	4	211,800	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	101,000	▲ 9.8	5	189,600	▲ 7.7	
H 5 /1993	6	178,500	▲ 12.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	61,300	-	7	161,800	▲ 12.7	
H 6 /1994	7	176,400	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	56,100	▲ 8.5	8	161,400	▲ 4.1	
H 7 /1995	8	170,600	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	52,900	▲ 5.7	9	157,500	▲ 1.5	
H 8 /1996	8	160,600	▲ 5.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,100	▲ 5.3	9	148,300	▲ 5.8	
H 9 /1997	8	153,400	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	47,800	▲ 4.6	9	141,600	▲ 4.5	
H10 /1998	8	143,600	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	43,000	▲ 10.0	9	132,400	▲ 6.8	
H11 /1999	8	129,500	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	38,700	▲ 10.0	9	119,400	▲ 9.9	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
杉 戸 町	H12 /2000	8	117,400	▲ 9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,100	▲ 9.3	9	108,300	▲ 9.3	
	H13 /2001	8	106,500	▲ 9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,000	▲ 8.8	9	98,300	▲ 9.2	
	H14 /2002	8	96,700	▲ 9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,100	▲ 9.1	9	89,200	▲ 9.2	
	H15 /2003	8	87,900	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,400	▲ 9.3	9	81,000	▲ 9.2	
	H16 /2004	8	80,200	▲ 8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,000	▲ 9.1	9	74,000	▲ 8.7	
	H17 /2005	8	74,100	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,800	▲ 9.2	9	68,300	▲ 7.9	
	H18 /2006	8	71,000	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,500	▲ 6.0	9	65,400	▲ 4.4	
	H19 /2007	8	71,200	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,400	▲ 0.5	9	65,600	0.3	
	H20 /2008	7	71,600	2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,400	0.0	8	65,200	2.3	
	H21 /2009	7	69,400	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,800	▲ 2.9	8	63,200	▲ 3.0	
	H22 /2010	7	66,200	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,200	-	8	60,000	▲ 4.7	
	H23 /2011	6	64,100	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,400	▲ 4.7	7	57,200	▲ 3.7	
	H24 /2012	6	62,400	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,900	▲ 3.0	7	55,800	▲ 2.6	
	H25 /2013	6	55,900	▲ 1.5	-	-	-	1	61,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	56,700	▲ 1.5	
	H26 /2014	5	55,100	▲ 0.5	-	-	-	1	61,300	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	6	56,100	▲ 0.5	
	H27 /2015	5	55,000	▲ 0.3	-	-	-	1	61,100	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	6	56,000	▲ 0.3	
	H28 /2016	6	55,400	▲ 0.2	-	-	-	1	61,000	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	56,200	▲ 0.2	
	H29 /2017	6	55,300	▲ 0.3	-	-	-	1	60,900	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	56,100	▲ 0.2	
	H30 /2018	6	55,500	▲ 0.3	-	-	-	1	60,800	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	56,200	▲ 0.3	
	H31 /2019	6	55,400	▲ 0.2	-	-	-	1	60,700	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	56,200	▲ 0.2	
	R 2 /2020	6	55,400	▲ 0.2	-	-	-	1	60,600	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	56,100	▲ 0.2	
	R 3 /2021	6	55,100	▲ 0.5	-	-	-	1	60,400	▲ 0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	7	55,900	▲ 0.4	
	R 4 /2022	6	55,000	▲ 0.3	-	-	-	1	60,300	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	55,800	▲ 0.3	
	R 5 /2023	6	55,000	▲ 0.2	-	-	-	1	60,200	▲ 0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	55,700	▲ 0.2	
R 6 /2024	6	55,000	▲ 0.1	-	-	-	1	60,200	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	7	55,700	▲ 0.1		
R 7 /2025	6	55,000	▲ 0.1	-	-	-	1	60,200	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	7	55,700	▲ 0.1		

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
松	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	1	14,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,300	-	-
	S47 /1972	2	16,900	22.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	16,900	22.4	-
	S48 /1973	3	23,300	38.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	23,300	38.3	-
	S49 /1974	3	36,100	55.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,000	-	4	29,100	55.0	-
	S50 /1975	3	31,900	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,200	▲ 10.0	4	25,800	▲ 11.2	-
	S51 /1976	3	31,900	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,200	0.0	4	25,800	0.0	-
	S52 /1977	3	31,900	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,200	0.0	4	25,800	0.0	-
	S53 /1978	3	32,600	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,200	0.0	4	26,200	1.5	-
	S54 /1979	3	35,300	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,300	1.4	4	28,300	4.5	-
	S55 /1980	3	40,500	14.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,700	5.5	4	32,300	12.6	-
S56 /1981	3	45,900	13.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,200	6.5	4	36,500	11.6	-	
S57 /1982	3	49,700	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,600	4.9	4	39,500	7.4	-	
S58 /1983	3	91,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	26,000	-	4	74,800	-	-	
S59 /1984	3	91,800	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,100	4.2	4	75,700	1.8	-	
S60 /1985	3	92,600	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,000	3.3	4	76,500	1.4	-	
S61 /1986	3	92,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,500	-	4	78,800	0.0	-	
S62 /1987	3	92,900	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,500	0.0	4	79,100	0.0	-	
S63 /1988	3	124,700	34.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,000	33.3	4	106,000	33.9	-	
H元 /1989	3	135,000	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	63,000	26.0	4	117,000	12.7	-	
H 2 /1990	3	163,700	21.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	90,000	42.9	4	145,300	26.7	-	
H 3 /1991	3	188,000	14.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	109,000	21.1	4	168,300	16.4	-	
H 4 /1992	3	178,300	▲ 5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	105,000	▲ 3.7	4	160,000	▲ 4.8	-	
H 5 /1993	4	164,800	▲ 12.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	115,000	-	5	154,800	▲ 12.3	-	
H 6 /1994	5	154,600	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	104,000	▲ 9.6	6	146,200	▲ 6.5	-	
H 7 /1995	6	152,800	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	100,000	▲ 3.8	7	145,300	▲ 1.9	-	
H 8 /1996	6	149,500	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	91,000	▲ 9.0	7	141,100	▲ 3.2	-	
H 9 /1997	6	147,000	▲ 1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	67,500	-	7	135,600	▲ 1.7	-	
H10 /1998	6	143,800	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	62,500	▲ 7.4	7	132,200	▲ 2.9	-	
H11 /1999	6	132,200	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	58,000	▲ 7.2	7	121,600	▲ 8.0	-	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
松	H12 /2000	6	120,300	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	51,000	▲ 12.1	7	110,400	▲ 9.4	
	H13 /2001	6	111,000	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,000	▲ 9.8	7	101,700	▲ 8.1	
	H14 /2002	6	102,400	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	41,000	▲ 10.9	7	93,700	▲ 8.2	
	H15 /2003	6	94,400	▲ 7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,000	▲ 9.8	7	86,200	▲ 8.1	
	H16 /2004	6	87,100	▲ 7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,000	▲ 10.8	7	79,400	▲ 8.3	
	H17 /2005	6	81,500	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,000	-	7	75,600	▲ 6.5	
	H18 /2006	6	78,300	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	38,000	▲ 5.0	7	72,500	▲ 4.2	
	H19 /2007	5	77,900	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,000	▲ 2.6	6	71,100	▲ 1.4	
	H20 /2008	5	79,000	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,500	▲ 1.4	6	71,900	0.9	
	H21 /2009	5	78,100	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,500	▲ 2.7	6	71,000	▲ 1.4	
伏	H22 /2010	5	76,100	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	34,500	▲ 2.8	6	69,200	▲ 2.6	
	H23 /2011	4	76,400	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,500	▲ 2.9	5	67,800	▲ 2.6	
	H24 /2012	4	74,100	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,500	▲ 3.0	5	65,700	▲ 3.0	
	H25 /2013	5	64,200	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	64,200	▲ 2.4	
	H26 /2014	4	61,900	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	61,900	▲ 1.2	
	H27 /2015	4	61,500	▲ 0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	61,500	▲ 0.7	
	H28 /2016	5	62,700	▲ 0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	62,700	▲ 0.8	
	H29 /2017	5	62,400	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	62,400	▲ 0.5	
	H30 /2018	5	62,100	▲ 0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	62,100	▲ 0.5	
	町	H31 /2019	5	61,900	▲ 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	61,900	▲ 0.4
R 2 /2020		5	61,600	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	61,600	▲ 0.6	
R 3 /2021		5	61,200	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	61,200	▲ 0.6	
R 4 /2022		5	60,900	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	60,900	▲ 0.6	
R 5 /2023		5	60,900	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	60,900	0.0	
R 6 /2024		5	61,300	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	61,300	0.8	
R 7 /2025		4	61,100	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	61,100	0.8	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
吹上町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	25,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	25,300	-
	S49 /1974	3	34,100	33.9	-	-	-	1	91,500	-	-	-	-	-	-	-	1	6,100	-	5	40,000	33.9
	S50 /1975	3	30,900	▲ 9.2	-	-	-	1	82,500	▲ 9.8	-	-	-	-	-	-	1	5,500	▲ 9.8	5	36,100	▲ 9.4
	S51 /1976	3	30,900	0.0	-	-	-	1	82,500	0.0	-	-	-	-	-	-	1	5,300	▲ 3.6	5	36,100	▲ 0.7
	S52 /1977	3	31,200	1.5	-	-	-	1	84,200	2.1	-	-	-	-	-	-	1	5,300	0.0	5	36,600	1.3
	S53 /1978	3	32,000	2.5	-	-	-	1	84,200	0.0	-	-	-	-	-	-	1	5,300	0.0	5	37,100	1.5
	S54 /1979	3	34,500	7.9	-	-	-	1	86,700	3.0	-	-	-	-	-	-	1	11,200	-	5	40,300	6.7
	S55 /1980	3	44,100	16.2	-	-	-	1	95,400	10.0	-	-	-	-	-	-	1	12,300	9.8	5	48,000	13.0
	S56 /1981	3	50,600	14.7	-	-	-	1	104,000	9.0	-	-	-	-	-	-	1	13,800	12.2	5	53,900	13.1
	S57 /1982	4	60,100	12.8	-	-	-	1	113,000	8.7	-	-	-	-	-	-	1	15,500	12.3	6	61,500	11.6
	S58 /1983	4	80,900	5.6	-	-	-	1	240,000	-	-	-	-	-	-	-	1	31,000	-	6	99,100	5.6
	S59 /1984	4	82,200	1.6	-	-	-	1	243,000	1.3	-	-	-	-	-	-	1	31,400	1.3	6	100,500	1.5
	S60 /1985	4	83,000	1.0	-	-	-	1	244,000	0.4	-	-	-	-	-	-	1	31,700	1.0	6	101,300	0.9
	S61 /1986	4	86,600	0.6	-	-	-	1	245,000	0.4	-	-	-	-	-	-	1	31,900	0.6	6	103,900	0.6
	S62 /1987	4	86,900	0.3	-	-	-	1	246,000	0.4	-	-	-	-	-	-	1	32,000	0.3	6	104,300	0.3
	S63 /1988	4	99,500	14.3	-	-	-	1	335,000	36.2	-	-	-	-	-	-	1	34,300	7.2	6	127,900	16.8
	H元 /1989	4	121,000	21.9	-	-	-	1	380,000	13.4	-	-	-	-	-	-	1	41,700	21.6	6	151,000	20.4
	H 2 /1990	4	155,000	28.3	-	-	-	1	483,000	27.1	-	-	-	-	-	-	1	52,800	26.6	6	192,600	27.7
H 3 /1991	4	182,300	17.6	-	-	-	1	538,000	11.4	-	-	-	-	-	-	1	66,500	25.9	6	222,300	18.0	
H 4 /1992	4	165,300	▲ 9.3	-	-	-	1	500,000	▲ 7.1	-	-	-	-	-	-	1	62,700	▲ 5.7	6	204,000	▲ 8.3	
H 5 /1993	6	147,200	▲ 11.3	-	-	-	2	353,500	▲ 16.0	-	-	-	-	-	-	1	58,300	▲ 7.0	9	183,100	▲ 11.4	
H 6 /1994	7	141,900	▲ 3.1	-	-	-	2	314,500	▲ 10.8	-	-	-	-	-	-	1	56,800	▲ 2.6	10	167,900	▲ 4.7	
H 7 /1995	8	141,400	▲ 1.0	-	-	-	2	285,500	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	1	56,600	▲ 0.4	11	159,900	▲ 2.5	
H 8 /1996	8	137,400	▲ 2.8	-	-	-	2	255,500	▲ 10.2	-	-	-	-	-	-	1	62,100	-	11	152,000	▲ 4.2	
H 9 /1997	8	131,900	▲ 4.0	-	-	-	2	204,000	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	1	59,500	▲ 4.2	11	138,400	▲ 4.6	
H10 /1998	8	125,800	▲ 4.6	-	-	-	2	189,000	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	1	56,900	▲ 4.4	11	131,000	▲ 5.1	
H11 /1999	8	117,800	▲ 6.3	-	-	-	2	172,500	▲ 8.7	-	-	-	-	-	-	1	51,100	▲ 10.2	11	121,600	▲ 7.1	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（吹上町）	H12 /2000	8	105,900	▲ 10.1	-	-	-	2	149,500	▲ 13.3	-	-	-	-	-	-	1	46,200	▲ 9.6	11	108,400	▲ 10.6
	H13 /2001	8	97,000	▲ 8.4	-	-	-	2	132,500	▲ 11.4	-	-	-	-	-	-	1	41,500	▲ 10.2	11	98,400	▲ 9.1
	H14 /2002	8	88,400	▲ 8.9	-	-	-	2	119,000	▲ 10.2	-	-	-	-	-	-	1	37,500	▲ 9.6	11	89,400	▲ 9.3
	H15 /2003	8	80,500	▲ 9.1	-	-	-	2	108,000	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	1	33,900	▲ 9.6	11	81,200	▲ 9.1
	H16 /2004	8	73,400	▲ 8.8	-	-	-	2	98,300	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	1	29,800	▲ 12.1	11	73,900	▲ 9.2
	H17 /2005	8	67,800	▲ 7.6	-	-	-	2	90,800	▲ 7.7	-	-	-	-	-	-	1	25,300	▲ 15.1	11	68,100	▲ 8.3
	H18 /2006							平成18（2006）年からは鴻巣市参照														

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
大井町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	3	21,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	21,500	-	
	S47 /1972	3	24,400	13.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	24,400	13.9	
	S48 /1973	3	39,800	61.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	39,800	61.4	
	S49 /1974	3	59,800	51.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	59,800	51.0	
	S50 /1975	3	50,400	▲ 15.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	50,400	▲ 15.7	
	S51 /1976	3	50,700	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	50,700	0.7	
	S52 /1977	3	51,100	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	51,100	0.8	
	S53 /1978	3	52,900	3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	52,900	3.7	
	S54 /1979	3	61,100	8.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	61,100	8.2	
	S55 /1980	3	80,000	19.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	80,000	19.0	
	S56 /1981	3	91,000	13.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	91,000	13.7	
	S57 /1982	4	126,300	6.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	126,300	6.2	
	S58 /1983	4	134,300	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	134,300	3.2	
	S59 /1984	4	135,500	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	135,500	1.0	
	S60 /1985	4	136,300	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	136,300	0.5	
	S61 /1986	4	136,800	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	136,800	0.3	
	S62 /1987	4	139,500	1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	139,500	1.9	
	S63 /1988	4	230,800	64.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	230,800	64.8	
	H元 /1989	4	247,800	7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	247,800	7.3	
	H 2 /1990	4	283,000	14.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	283,000	14.7	
H 3 /1991	4	350,800	24.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	350,800	24.2		
H 4 /1992	4	317,500	▲ 9.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	317,500	▲ 9.4		
H 5 /1993	6	284,000	▲ 14.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	284,000	▲ 14.6		
H 6 /1994	7	286,000	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	286,000	0.5		
H 7 /1995	8	291,400	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	291,400	▲ 1.2		
H 8 /1996	8	261,800	▲ 10.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	261,800	▲ 10.1		
H 9 /1997	8	252,900	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	252,900	▲ 3.5		
H10 /1998	8	245,000	▲ 3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	245,000	▲ 3.4		
H11 /1999	8	230,400	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	230,400	▲ 6.0		

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（大井町）	H12 /2000	8	214,900	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	214,900	▲ 6.8
	H13 /2001	8	208,000	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	208,000	▲ 3.3
	H14 /2002	8	200,600	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	200,600	▲ 3.6
	H15 /2003	8	190,300	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	190,300	▲ 5.2
	H16 /2004	8	183,800	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	183,800	▲ 3.5
	H17 /2005	8	178,500	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	178,500	▲ 3.0
	H18 /2006																					
平成18（2006）年からはふじみ野市参照																						

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（ 都 幾 川 村 ）	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 7 /1995	2	51,800	-	-	-	-	1	99,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	67,500	-	
H 8 /1996	2	50,600	▲ 2.4	-	-	-	1	93,000	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	64,700	▲ 3.6	
H 9 /1997	2	48,800	▲ 3.6	-	-	-	1	88,000	▲ 5.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	61,800	▲ 4.2	
H10 /1998	2	46,000	▲ 5.7	-	-	-	1	82,000	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	58,000	▲ 6.0	
H11 /1999	2	42,700	▲ 7.3	-	-	-	1	74,300	▲ 9.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	53,200	▲ 8.0	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（都幾川村）	H12 /2000	2	39,300	▲ 7.8	-	-	-	1	66,900	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	48,500	▲ 8.5
	H13 /2001	2	35,400	▲ 10.1	-	-	-	1	58,600	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	43,100	▲ 10.8
	H14 /2002	2	31,300	▲ 11.5	-	-	-	1	51,400	▲ 12.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	38,000	▲ 11.7
	H15 /2003	2	28,500	▲ 9.0	-	-	-	1	45,700	▲ 11.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	34,200	▲ 9.7
	H16 /2004	2	25,600	▲ 10.3	-	-	-	1	40,400	▲ 11.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	30,500	▲ 10.7
	H17 /2005	2	24,000	▲ 6.3	-	-	-	1	36,600	▲ 9.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	28,200	▲ 7.3
	H18 /2006	2	22,900	▲ 4.4	-	-	-	1	34,300	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	26,700	▲ 5.0
	H19 /2007							平成19（2007）年はときがわ町参照														

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)															
玉川村	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 7 /1995	2	57,700	-	-	-	-	-	1	102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	72,400	-
H 8 /1996	2	56,200	▲ 2.6	-	-	-	-	1	99,000	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	70,500	▲ 2.7
H 9 /1997	2	54,500	▲ 3.0	-	-	-	-	1	95,000	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	68,000	▲ 3.3
H10 /1998	2	51,300	▲ 5.9	-	-	-	-	1	88,000	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	63,500	▲ 6.4
H11 /1999	2	47,600	▲ 7.2	-	-	-	-	1	80,000	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	58,400	▲ 7.8

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（玉川村）	H12 /2000	2	43,200	▲ 9.4	-	-	-	1	71,000	▲ 11.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	52,500	▲ 10.0
	H13 /2001	2	39,000	▲ 9.8	-	-	-	1	62,500	▲ 12.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	46,800	▲ 10.5
	H14 /2002	2	34,600	▲ 11.3	-	-	-	1	54,700	▲ 12.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	41,300	▲ 11.7
	H15 /2003	2	31,000	▲ 10.6	-	-	-	1	48,100	▲ 12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	36,700	▲ 11.1
	H16 /2004	2	27,500	▲ 11.2	-	-	-	1	42,000	▲ 12.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	32,300	▲ 11.7
	H17 /2005	2	25,800	▲ 6.4	-	-	-	1	38,200	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	29,900	▲ 7.3
	H18 /2006	2	24,600	▲ 4.7	-	-	-	1	35,800	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	28,300	▲ 5.2
	H19 /2007							平成19（2007）年はときがわ町参照														

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（ 児 玉 町 ）	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	54,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	54,600	-	
H 7 /1995	2	53,200	▲ 2.5	-	-	-	1	68,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	58,300	▲ 2.5	
H 8 /1996	2	52,000	▲ 2.2	-	-	-	1	65,500	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	56,500	▲ 2.9	
H 9 /1997	2	50,100	▲ 3.7	-	-	-	1	63,700	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	54,600	▲ 3.3	
H10 /1998	2	47,300	▲ 5.7	-	-	-	1	60,100	▲ 5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	51,500	▲ 5.7	
H11 /1999	2	41,000	▲ 13.3	-	-	-	1	52,300	▲ 13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	44,800	▲ 13.2	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（児玉町）	H12 /2000	2	36,700	▲ 10.6	-	-	-	1	46,500	▲ 11.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	40,000	▲ 10.7
	H13 /2001	2	33,000	▲ 10.2	-	-	-	1	41,400	▲ 11.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	35,800	▲ 10.4
	H14 /2002	2	30,500	▲ 7.6	-	-	-	1	37,400	▲ 9.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	32,800	▲ 8.3
	H15 /2003	2	28,000	▲ 8.2	-	-	-	1	34,200	▲ 8.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	30,000	▲ 8.3
	H16 /2004	2	25,400	▲ 9.1	-	-	-	1	30,600	▲ 10.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	27,100	▲ 9.6
	H17 /2005	2	24,200	▲ 4.7	-	-	-	1	29,200	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	25,900	▲ 4.7
	H18 /2006	2	23,700	▲ 2.3	-	-	-	1	28,500	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	25,300	▲ 2.3
	H19 /2007							平成19（2007）年は本庄市参照														

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)
大里町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8,400	-	2	8,400	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,600	▲ 9.0	2	7,600	▲ 9.0
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,500	▲ 1.3	2	7,500	▲ 1.3
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,500	0.0	2	7,500	0.0
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,500	0.0	2	7,500	0.0
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,600	0.7	2	7,600	0.7
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,900	4.0	2	7,900	4.0
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8,400	6.4	2	8,400	6.4
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8,900	6.0	2	8,900	6.0
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9,200	4.0	2	9,200	4.0
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,100	-	2	20,100	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,300	1.3	2	20,300	1.3
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,400	0.2	2	20,400	0.2
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,400	0.2	2	20,400	0.2
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	21,500	5.0	2	21,500	5.0
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	25,000	16.3	2	25,000	16.3
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	33,300	32.2	2	33,300	32.2
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	42,800	28.3	2	42,800	28.3	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	42,600	▲ 0.5	2	42,600	▲ 0.5	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,900	▲ 1.4	2	41,900	▲ 1.4	
H 6 /1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,700	▲ 0.5	2	41,700	▲ 0.5	
H 7 /1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,600	▲ 0.2	2	41,600	▲ 0.2	
H 8 /1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,400	▲ 0.4	2	41,400	▲ 0.4	
H 9 /1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,100	▲ 0.6	2	41,100	▲ 0.6	
H10 /1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,500	▲ 6.6	2	39,500	▲ 6.6	
H11 /1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,700	▲ 4.2	2	37,700	▲ 4.2	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
江 南 町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	3	20,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,500	-	4	18,500	-	-
	S50 /1975	3	18,600	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10,100	▲ 12.2	4	16,500	▲ 11.1	-
	S51 /1976	3	18,600	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9,900	▲ 2.5	4	16,400	▲ 0.6	-
	S52 /1977	3	18,700	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9,900	0.0	4	16,500	0.2	-
	S53 /1978	3	19,200	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9,900	0.0	4	16,900	2.1	-
	S54 /1979	3	20,000	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10,200	3.6	4	17,600	4.2	-
	S55 /1980	3	21,800	9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10,700	4.9	4	19,000	8.1	-
	S56 /1981	3	24,700	13.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11,500	7.5	4	21,400	11.8	-
	S57 /1982	3	28,100	14.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,400	7.8	4	24,200	12.5	-
	S58 /1983	2	46,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12,900	4.0	3	35,000	4.0	-
	S59 /1984	2	47,600	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,400	3.9	3	36,200	3.6	-
	S60 /1985	2	48,800	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,700	2.2	3	37,100	2.4	-
	S61 /1986	2	49,700	1.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,000	-	3	38,500	1.9	-
	S62 /1987	2	50,700	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,300	1.9	3	39,200	2.0	-
	S63 /1988	2	59,300	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,000	4.3	3	45,200	12.7	-
	H元 /1989	2	73,000	23.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	20,400	20.0	3	55,500	22.1	-
	H 2 /1990	2	88,000	20.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,000	32.4	3	67,700	24.5	-
H 3 /1991	2	106,000	20.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,900	51.5	3	84,300	30.8	-	
H 4 /1992	2	96,800	▲ 8.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	38,100	▲ 6.8	3	77,200	▲ 8.1	-	
H 5 /1993	2	87,900	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,800	▲ 0.8	3	71,200	▲ 6.4	-	
H 6 /1994	2	82,000	▲ 6.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,700	▲ 2.9	3	66,900	▲ 5.4	-	
H 7 /1995	2	79,100	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,000	▲ 1.9	3	64,700	▲ 3.0	-	
H 8 /1996	2	77,400	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,000	▲ 2.8	3	63,200	▲ 2.4	-	
H 9 /1997	2	73,100	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	33,900	▲ 3.1	3	60,000	▲ 4.7	-	
H10 /1998	2	69,600	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,400	▲ 7.4	3	56,800	▲ 5.6	-	
H11 /1999	2	65,200	▲ 6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,400	▲ 9.6	3	52,900	▲ 7.4	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
妻沼町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	2	28,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,700	-
	S57 /1982	2	32,200	12.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,200	12.2
	S58 /1983	2	34,600	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	34,600	7.5
	S59 /1984	2	35,900	3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,900	3.9
	S60 /1985	2	36,300	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,300	1.2
	S61 /1986	2	36,700	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,700	1.0
	S62 /1987	2	37,000	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,000	1.0
	S63 /1988	2	42,400	14.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	42,400	14.6
	H元 /1989	2	51,100	20.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	51,100	20.4
	H 2 /1990	2	60,200	18.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	60,200	18.0
H 3 /1991	2	79,800	32.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	79,800	32.4	
H 4 /1992	2	76,500	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	76,500	▲ 4.0	
H 5 /1993	2	73,200	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	73,200	▲ 4.4	
H 6 /1994	2	69,700	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	69,700	▲ 4.7	
H 7 /1995	2	68,300	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	68,300	▲ 2.0	
H 8 /1996	2	67,200	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	67,200	▲ 1.6	
H 9 /1997	2	64,800	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	64,800	▲ 3.6	
H10 /1998	2	64,100	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	64,100	▲ 1.2	
H11 /1999	2	57,800	▲ 9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	57,800	▲ 9.9	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
岡部町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	3	21,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,200	-	4	17,900	-	-
	S50 /1975	3	19,000	▲ 9.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,600	▲ 7.3	4	16,200	▲ 9.2	-
	S51 /1976	3	19,100	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,300	▲ 3.9	4	16,100	▲ 0.7	-
	S52 /1977	3	19,500	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,300	0.0	4	16,500	1.8	-
	S53 /1978	3	20,000	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,300	0.0	4	16,800	1.8	-
	S54 /1979	3	21,300	6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,500	3.0	4	17,800	5.6	-
	S55 /1980	3	23,900	12.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,800	3.1	4	19,900	10.2	-
	S56 /1981	3	33,900	14.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,200	5.8	4	27,500	11.5	-
	S57 /1982	3	38,500	13.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8,800	7.3	4	31,100	12.0	-
	S58 /1983	2	48,700	6.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,000	-	3	41,800	6.2	-
	S59 /1984	2	50,400	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,800	2.9	3	43,200	3.3	-
	S60 /1985	2	51,100	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,200	1.4	3	43,800	1.4	-
	S61 /1986	2	51,600	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,500	1.0	3	44,200	1.0	-
	S62 /1987	2	52,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,700	0.7	3	44,500	0.7	-
	S63 /1988	2	56,300	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,300	5.4	3	47,900	7.3	-
	H元 /1989	2	63,500	13.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,500	29.4	3	55,800	18.4	-
	H 2 /1990	2	80,300	26.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	51,000	25.9	3	70,500	26.2	-
H 3 /1991	2	105,500	31.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	67,000	31.4	3	92,700	31.4	-	
H 4 /1992	2	94,300	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	63,000	▲ 6.0	3	83,900	▲ 9.1	-	
H 5 /1993	2	87,900	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	59,500	▲ 5.6	3	78,400	▲ 6.4	-	
H 6 /1994	2	84,000	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	56,900	▲ 4.4	3	74,900	▲ 4.5	-	
H 7 /1995	2	82,800	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	56,800	▲ 0.2	3	74,100	▲ 1.0	-	
H 8 /1996	2	81,600	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	55,800	▲ 1.8	3	73,000	▲ 1.5	-	
H 9 /1997	2	80,000	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	53,700	▲ 3.8	3	71,200	▲ 2.6	-	
H10 /1998	2	73,800	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,000	▲ 8.8	3	65,500	▲ 8.1	-	
H11 /1999	2	68,600	▲ 7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	44,800	▲ 8.6	3	60,700	▲ 7.6	-	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（岡部町）	H12 /2000	2	64,800	▲ 5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	41,500	▲ 7.4	3	57,000	▲ 6.1	
	H13 /2001	2	61,600	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	37,900	▲ 8.7	3	53,700	▲ 6.2	
	H14 /2002	2	58,600	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	34,700	▲ 8.4	3	50,600	▲ 6.0	
	H15 /2003	2	53,800	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,300	▲ 9.8	3	46,300	▲ 8.8	
	H16 /2004	2	50,000	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,100	▲ 10.2	3	42,700	▲ 8.0	
	H17 /2005	2	47,700	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,300	▲ 13.5	3	39,900	▲ 7.6	
	H18 /2006							平成18（2006）年からは深谷市参照														
	H19 /2007																					

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
川本町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,400	-	2	11,400	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,200	▲ 10.2	2	10,200	▲ 10.2
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,000	▲ 1.7	2	10,000	▲ 1.7
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,100	1.0	2	10,100	1.0
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,200	0.4	2	10,200	0.4
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10,700	5.0	2	10,700	5.0
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,400	7.0	2	11,400	7.0
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	12,300	7.4	2	12,300	7.4
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	13,100	7.0	2	13,100	7.0
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	13,500	3.1	2	13,500	3.1
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,300	2.4	2	20,300	2.4
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,800	1.5	2	23,800	1.5
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,800	0.2	2	23,800	0.2
	S62 /1987	1	44,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,000	0.6	3	30,700	0.6
	S63 /1988	1	46,400	4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,500	2.0	3	31,800	2.9
	H元 /1989	1	51,700	11.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,100	14.7	3	36,000	13.6
	H 2 /1990	1	64,800	25.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39,200	39.4	3	47,700	34.7
H 3 /1991	1	78,900	21.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	57,900	48.4	3	64,900	39.5	
H 4 /1992	1	75,600	▲ 4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	55,800	▲ 3.6	3	62,400	▲ 3.8	
H 5 /1993	1	71,100	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	53,300	▲ 4.4	3	59,200	▲ 4.9	
H 6 /1994	1	67,800	▲ 4.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	51,400	▲ 3.5	3	56,900	▲ 3.8	
H 7 /1995	1	65,100	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	50,300	▲ 2.3	3	55,200	▲ 2.8	
H 8 /1996	1	63,800	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	49,400	▲ 1.9	3	54,200	▲ 1.9	
H 9 /1997	1	61,000	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	46,100	▲ 6.4	3	51,000	▲ 5.7	
H10 /1998	1	59,000	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	44,300	▲ 3.9	3	49,200	▲ 3.7	
H11 /1999	1	55,800	▲ 5.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,000	▲ 7.3	3	45,900	▲ 6.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
花 園 町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	2	69,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	69,100	-	
H 7 /1995	2	66,400	▲ 3.9	-	-	-	1	87,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	73,600	▲ 3.9	
H 8 /1996	2	64,900	▲ 2.3	-	-	-	1	84,400	▲ 4.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	71,400	▲ 2.9	
H 9 /1997	2	63,500	▲ 2.1	-	-	-	1	81,700	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	69,600	▲ 2.5	
H10 /1998	2	61,000	▲ 3.9	-	-	-	1	78,800	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	66,900	▲ 3.8	
H11 /1999	2	56,100	▲ 8.2	-	-	-	1	72,200	▲ 8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	61,400	▲ 8.2	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（花園町）	H12 /2000	2	52,400	▲ 6.7	-	-	-	1	67,100	▲ 7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	57,300	▲ 6.8
	H13 /2001	2	46,800	▲ 10.6	-	-	-	1	60,400	▲ 10.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	51,300	▲ 10.4
	H14 /2002	2	42,300	▲ 8.8	-	-	-	1	54,900	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	46,500	▲ 9.0
	H15 /2003	2	39,000	▲ 7.7	-	-	-	1	52,100	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	43,300	▲ 6.8
	H16 /2004	2	36,400	▲ 6.7	-	-	-	1	47,900	▲ 8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	40,200	▲ 7.1
	H17 /2005	2	34,100	▲ 6.2	-	-	-	1	44,400	▲ 7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	37,500	▲ 6.6
	H18 /2006							平成18（2006）年からは深谷市参照														
	H19 /2007																					

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
西 騎 町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	11,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	11,700	-
	S49 /1974	3	17,100	45.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,800	-	4	14,300	45.9
	S50 /1975	3	15,000	▲ 12.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,400	▲ 24.1	4	12,300	▲ 15.6
	S51 /1976	3	15,000	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,400	0.0	4	12,400	0.2
	S52 /1977	3	15,000	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,400	0.0	4	12,400	0.1
	S53 /1978	3	15,400	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,400	0.0	4	12,700	1.9
	S54 /1979	3	18,400	7.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,500	2.3	4	15,000	5.5
	S55 /1980	3	22,500	10.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,700	4.4	4	18,100	8.7
	S56 /1981	3	25,600	13.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,000	6.4	4	20,400	11.7
	S57 /1982	3	46,200	7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,300	6.0	4	36,000	6.9
	S58 /1983	3	60,600	5.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,000	-	4	49,700	5.7
	S59 /1984	3	61,200	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,100	6.5	4	50,500	2.4
	S60 /1985	3	61,400	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,500	2.2	4	50,700	0.8
	S61 /1986	3	61,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,900	2.2	4	50,800	0.6
	S62 /1987	3	61,400	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,200	1.6	4	50,900	0.4
	S63 /1988	3	63,300	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,100	9.9	4	52,800	4.8
	H元 /1989	3	79,800	26.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,500	-	4	68,800	26.1
	H 2 /1990	3	95,900	20.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	44,000	23.9	4	83,000	21.1
H 3 /1991	3	111,700	16.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	61,000	38.6	4	99,000	21.9	
H 4 /1992	3	106,000	▲ 5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	60,000	▲ 1.6	4	94,500	▲ 4.2	
H 5 /1993	4	99,300	▲ 7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	54,000	▲ 10.0	5	90,200	▲ 7.9	
H 6 /1994	5	94,600	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,600	▲ 6.3	6	87,200	▲ 5.4	
H 7 /1995	6	92,600	▲ 2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,400	▲ 2.4	7	86,400	▲ 2.4	
H 8 /1996	6	90,300	▲ 2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,700	▲ 5.5	7	84,000	▲ 2.9	
H 9 /1997	6	87,700	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	44,100	▲ 5.6	7	81,500	▲ 3.2	
H10 /1998	6	82,700	▲ 5.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	41,000	▲ 7.0	7	76,700	▲ 5.9	
H11 /1999	6	75,200	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	35,500	▲ 13.4	7	69,500	▲ 9.7	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（ 南 河 原 村 ）	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	12,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	12,700	-
	S49 /1974	3	13,200	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	13,200	4.3
	S50 /1975	3	9,800	▲ 25.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	9,800	▲ 25.6
	S51 /1976	3	9,500	▲ 3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	9,500	▲ 3.2
	S52 /1977	3	9,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	9,500	0.0
	S53 /1978	3	9,600	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	9,600	1.1
	S54 /1979	3	9,900	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	9,900	3.1
	S55 /1980	3	10,600	7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	10,600	7.1
	S56 /1981	3	11,100	4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	11,100	4.4
	S57 /1982	3	12,000	8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	12,000	8.1
	S58 /1983	3	22,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,000	-
	S59 /1984	3	22,700	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,700	3.0
	S60 /1985	3	22,700	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,700	0.3
	S61 /1986	3	22,700	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22,700	0.0
	S62 /1987	2	23,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,800	0.0
	S63 /1988	2	23,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	23,800	0.0
	H元 /1989	2	30,300	27.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	30,300	27.4
	H 2 /1990	2	41,400	20.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	41,400	20.0
H 3 /1991	2	49,000	18.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	49,000	18.6	
H 4 /1992	2	47,000	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	47,000	▲ 4.1	
H 5 /1993	3	49,000	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	49,000	▲ 2.0	
H 6 /1994	4	47,300	▲ 2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	47,300	▲ 2.0	
H 7 /1995	4	47,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	47,300	0.0	
H 8 /1996	4	46,500	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	46,500	▲ 1.6	
H 9 /1997	3	44,700	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	44,700	▲ 2.6	
H10 /1998	3	43,700	▲ 2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	43,700	▲ 2.2	
H11 /1999	3	42,500	▲ 2.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	42,500	▲ 2.6	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
	項目 年	地点 数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)	地点 数	平均価格 (円/m ²)	対前年 変動率 (%)																
川 里 町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,600	-	2	7,600	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,000	▲ 8.1	2	7,000	▲ 8.1	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6,800	▲ 3.0	2	6,800	▲ 3.0	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6,800	0.0	2	6,800	0.0	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6,800	0.0	2	6,800	0.0	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6,900	1.9	2	6,900	1.9	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,200	4.6	2	7,200	4.6	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7,600	4.8	2	7,600	4.8	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8,000	5.6	2	8,000	5.6	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	18,900	-	2	18,900	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	19,500	3.2	2	19,500	3.2	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,000	2.3	2	20,000	2.3	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,500	2.3	2	20,500	2.3	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20,800	1.5	2	20,800	1.5	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	24,300	16.3	2	24,300	16.3	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	30,400	34.6	2	30,400	34.6	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	38,800	28.1	2	38,800	28.1	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	53,000	37.4	2	53,000	37.4	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	52,900	▲ 0.2	2	52,900	▲ 0.2	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	61,000	▲ 0.9	2	61,000	▲ 0.9	-	
H 6 /1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	59,200	▲ 3.1	2	59,200	▲ 3.1	-	
H 7 /1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	57,800	▲ 2.4	2	57,800	▲ 2.4	-	
H 8 /1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	56,900	▲ 1.6	2	56,900	▲ 1.6	-	
H 9 /1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	56,300	▲ 1.1	2	56,300	▲ 1.1	-	
H10 /1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	52,500	▲ 6.8	2	52,500	▲ 6.8	-	
H11 /1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	44,500	▲ 15.2	2	44,500	▲ 15.2	-	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
（ 北 川 辺 町 ）	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S49 /1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S50 /1975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S51 /1976	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S52 /1977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S53 /1978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S54 /1979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S55 /1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S56 /1981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S57 /1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S58 /1983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S59 /1984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S60 /1985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S61 /1986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S62 /1987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S63 /1988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H元 /1989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H 2 /1990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H 3 /1991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 4 /1992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 5 /1993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 6 /1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 7 /1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 8 /1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
H 9 /1997	3	66,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	66,300	-	
H10 /1998	3	63,200	▲ 4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	63,200	▲ 4.8	
H11 /1999	3	57,200	▲ 9.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	57,200	▲ 9.5	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
大根町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	18,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	18,900	-
	S49 /1974	3	26,800	42.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4,000	-	4	21,100	42.3
	S50 /1975	3	23,900	▲ 10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,100	▲ 22.5	4	18,700	▲ 13.7
	S51 /1976	3	24,000	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,000	▲ 3.2	4	18,800	▲ 0.2
	S52 /1977	3	24,700	2.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,000	0.0	4	19,300	2.2
	S53 /1978	4	26,000	4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,000	0.0	5	21,400	3.3
	S54 /1979	4	28,000	7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,100	1.7	5	23,000	6.0
	S55 /1980	4	31,500	12.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,200	5.6	5	25,800	11.2
	S56 /1981	4	35,500	12.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,400	5.6	5	29,000	11.1
	S57 /1982	3	48,800	7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3,600	4.4	4	37,500	6.7
	S58 /1983	3	70,200	6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,000	-	4	57,200	6.1
	S59 /1984	3	70,800	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,500	2.8	4	57,700	1.3
	S60 /1985	3	71,100	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,900	2.2	4	58,000	0.9
	S61 /1986	3	71,100	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,200	1.6	4	58,100	0.4
	S62 /1987	3	71,100	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,500	1.6	4	58,200	0.4
	S63 /1988	3	77,700	9.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,400	9.7	4	63,700	9.5
	H元 /1989	3	98,300	26.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	28,000	30.8	4	80,800	27.6
	H 2 /1990	3	123,000	25.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	39,000	39.3	4	102,000	28.7
H 3 /1991	3	141,300	14.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,600	29.7	4	118,700	18.6	
H 4 /1992	2	135,000	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,000	▲ 1.2	3	106,700	▲ 4.1	
H 5 /1993	3	125,700	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,000	▲ 4.0	4	106,300	▲ 5.3	
H 6 /1994	4	120,800	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,400	▲ 3.3	5	105,900	▲ 4.6	
H 7 /1995	4	118,300	▲ 2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	60,000	-	5	106,600	▲ 2.1	
H 8 /1996	4	111,000	▲ 6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	57,600	▲ 4.0	5	100,300	▲ 5.7	
H 9 /1997	4	107,000	▲ 3.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	55,000	▲ 4.5	5	96,600	▲ 3.8	
H10 /1998	4	99,800	▲ 6.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,100	▲ 8.9	5	89,900	▲ 7.2	
H11 /1999	4	91,400	▲ 9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	43,100	▲ 14.0	5	81,700	▲ 10.3	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)															
菅 蒲 町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	2	11,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,900	-
	S48 /1973	3	18,300	58.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	18,300	58.6
	S49 /1974	3	24,400	33.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7,500	-	4	20,200	33.1
	S50 /1975	3	20,300	▲ 16.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,700	▲ 24.0	4	16,700	▲ 18.5
	S51 /1976	3	20,300	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,700	0.0	4	16,700	0.0
	S52 /1977	3	20,400	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,700	0.0	4	16,700	0.3
	S53 /1978	3	21,000	2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,700	0.0	4	17,200	2.1
	S54 /1979	3	24,900	7.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5,800	1.8	4	20,100	5.7
	S55 /1980	3	27,800	11.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,100	5.2	4	22,400	10.1
	S56 /1981	3	37,100	14.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,400	4.9	4	29,400	11.4
	S57 /1982	3	47,200	7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6,700	4.7	4	37,100	6.4
	S58 /1983	3	69,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,000	-	4	57,000	-
	S59 /1984	3	70,700	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,200	1.1	4	57,800	1.4
	S60 /1985	3	70,800	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,400	1.0	4	58,000	0.4
	S61 /1986	3	70,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,400	0.0	4	58,000	0.0
	S62 /1987	3	70,800	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,400	0.0	4	58,000	0.0
	S63 /1988	3	75,000	5.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,500	10.8	4	61,700	7.2
	H元 /1989	3	91,200	21.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,400	36.7	4	75,800	25.3
	H 2 /1990	3	107,000	17.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,000	36.1	4	90,300	22.0
H 3 /1991	3	121,700	13.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50,000	25.0	4	103,800	16.6	
H 4 /1992	3	116,000	▲ 4.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,000	▲ 2.0	4	99,300	▲ 4.0	
H 5 /1993	4	108,000	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	55,500	-	5	97,500	▲ 6.0	
H 6 /1994	5	104,700	▲ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	52,300	▲ 5.8	6	96,000	▲ 2.4	
H 7 /1995	6	103,400	▲ 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	51,400	▲ 1.7	7	96,000	▲ 1.4	
H 8 /1996	6	97,200	▲ 6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	48,700	▲ 5.3	7	90,200	▲ 5.9	
H 9 /1997	6	94,500	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	47,700	▲ 2.1	7	87,800	▲ 2.7	
H10 /1998	6	91,000	▲ 3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	43,800	▲ 8.2	7	84,300	▲ 4.4	
H11 /1999	6	86,500	▲ 5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	39,700	▲ 9.4	7	79,800	▲ 5.6	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
菅蒲町	H12 /2000	6	80,200	▲ 7.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,200	▲ 8.8	7	73,900	▲ 7.6	
	H13 /2001	6	74,200	▲ 7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,500	▲ 10.2	7	68,200	▲ 7.9	
	H14 /2002	6	68,800	▲ 7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	29,800	▲ 8.3	7	63,200	▲ 7.4	
	H15 /2003	6	63,400	▲ 7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,600	▲ 7.4	7	58,300	▲ 7.8	
	H16 /2004	6	58,200	▲ 8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	24,600	▲ 10.9	7	53,400	▲ 8.6	
	H17 /2005	6	53,600	▲ 7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21,100	-	7	48,900	▲ 7.9	
	H18 /2006	6	51,300	▲ 4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,600	▲ 7.1	7	46,800	▲ 4.7	
	H19 /2007	5	50,500	▲ 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,200	▲ 2.0	6	45,300	▲ 2.2	
	H20 /2008	5	50,200	▲ 0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	19,100	▲ 0.5	6	45,000	▲ 0.6	
	H21 /2009	5	48,400	▲ 3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,800	▲ 1.6	6	43,500	▲ 3.2	
	H22 /2010	4	45,600	▲ 6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,800	▲ 5.3	5	40,000	▲ 6.2	
	H23 /2011							平成23（2011）年からは久喜市参照														
	H24 /2012																					

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
栗 橋 町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	20,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20,400	-
	S49 /1974	3	31,000	55.6	-	-	-	1	145,000	-	-	-	-	-	-	-	1	14,000	-	5	50,400	55.6
	S50 /1975	3	27,200	▲ 12.3	-	-	-	1	128,000	▲ 11.7	-	-	-	-	-	-	1	10,500	▲ 25.0	5	44,000	▲ 14.7
	S51 /1976	3	27,200	0.0	-	-	-	1	128,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	10,300	▲ 1.9	5	44,000	▲ 0.4
	S52 /1977	3	31,200	0.0	-	-	-	1	128,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	10,300	0.0	5	46,400	0.0
	S53 /1978	5	33,800	3.2	-	-	-	1	128,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	10,300	0.0	7	43,900	1.9
	S54 /1979	5	36,400	7.3	-	-	-	1	130,000	1.6	-	-	-	-	-	-	1	10,400	1.0	7	46,100	5.3
	S55 /1980	5	42,400	13.9	-	-	-	1	138,000	6.2	-	-	-	-	-	-	1	10,800	3.8	7	51,600	11.0
	S56 /1981	5	50,000	12.0	-	-	-	1	146,000	5.8	-	-	-	-	-	-	1	11,300	4.6	7	58,200	9.8
	S57 /1982	5	69,300	8.0	-	-	-	1	153,000	4.8	-	-	-	-	-	-	1	11,800	4.4	7	73,000	6.3
	S58 /1983	4	82,000	2.7	-	-	-	1	157,000	2.6	-	-	-	-	-	-	1	12,100	2.5	6	82,900	2.6
	S59 /1984	4	83,200	1.4	-	-	-	1	200,000	-	-	-	-	-	-	-	1	30,000	-	6	93,800	1.4
	S60 /1985	4	83,300	0.2	-	-	-	1	200,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	30,500	1.7	6	94,000	0.4
	S61 /1986	4	83,300	0.0	-	-	-	1	200,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	30,500	0.0	6	94,000	0.0
	S62 /1987	4	83,300	0.0	-	-	-	1	200,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	31,000	1.6	6	94,100	0.3
	S63 /1988	4	87,000	4.4	-	-	-	1	223,000	11.5	-	-	-	-	-	-	1	31,800	2.6	6	100,500	5.3
	H元 /1989	4	113,100	30.0	-	-	-	1	293,000	31.4	-	-	-	-	-	-	1	43,400	36.5	6	131,500	31.3
	H 2 /1990	4	133,300	17.8	-	-	-	1	313,000	6.8	-	-	-	-	-	-	1	55,600	28.1	6	150,300	17.7
H 3 /1991	4	152,500	14.4	-	-	-	1	330,000	5.4	-	-	-	-	-	-	1	69,000	24.1	6	168,200	14.5	
H 4 /1992	4	149,300	▲ 2.1	-	-	-	1	330,000	0.0	-	-	-	-	-	-	1	68,000	▲ 1.4	6	165,800	▲ 1.7	
H 5 /1993	6	135,500	▲ 7.7	-	-	-	2	239,000	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	1	59,500	▲ 12.5	9	150,100	▲ 9.8	
H 6 /1994	7	131,400	▲ 2.4	-	-	-	2	219,500	▲ 8.5	-	-	-	-	-	-	1	53,600	▲ 9.9	10	141,300	▲ 4.6	
H 7 /1995	8	127,000	▲ 1.6	-	-	-	2	203,500	▲ 7.2	-	-	-	-	-	-	1	50,600	▲ 5.6	11	134,000	▲ 3.1	
H 8 /1996	8	118,400	▲ 6.7	-	-	-	2	173,000	▲ 14.0	-	-	-	-	-	-	1	46,100	▲ 8.9	11	121,700	▲ 8.2	
H 9 /1997	8	115,300	▲ 2.6	-	-	-	2	157,000	▲ 8.8	-	-	-	-	-	-	1	43,600	▲ 5.4	11	116,300	▲ 4.0	
H10 /1998	8	107,200	▲ 6.6	-	-	-	2	139,500	▲ 11.0	-	-	-	-	-	-	1	40,500	▲ 7.1	11	107,000	▲ 7.5	
H11 /1999	8	99,000	▲ 7.6	-	-	-	2	125,000	▲ 10.4	-	-	-	-	-	-	1	36,700	▲ 9.4	11	98,100	▲ 8.3	

市区町村名	用途 項目 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
		地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
栗橋町	H12 /2000	8	91,300	▲ 7.8	-	-	-	2	114,400	▲ 8.6	-	-	-	-	-	-	1	33,700	▲ 8.2	11	90,300	▲ 8.0
	H13 /2001	8	85,400	▲ 6.5	-	-	-	2	106,500	▲ 6.9	-	-	-	-	-	-	1	29,000	▲ 13.9	11	84,100	▲ 7.3
	H14 /2002	8	78,100	▲ 8.4	-	-	-	2	96,800	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	1	26,500	▲ 8.6	11	76,800	▲ 8.6
	H15 /2003	8	72,300	▲ 7.5	-	-	-	2	88,700	▲ 8.4	-	-	-	-	-	-	1	24,500	▲ 7.5	11	70,900	▲ 7.7
	H16 /2004	8	66,300	▲ 8.3	-	-	-	2	75,300	▲ 9.0	-	-	-	-	-	-	1	22,000	▲ 10.2	11	63,900	▲ 8.6
	H17 /2005	7	60,600	▲ 7.0	-	-	-	2	70,100	▲ 7.0	-	-	-	-	-	-	1	19,100	▲ 13.2	10	58,400	▲ 7.6
	H18 /2006	7	58,100	▲ 4.2	-	-	-	2	67,400	▲ 3.9	-	-	-	-	-	-	1	18,200	▲ 4.7	10	56,000	▲ 4.2
	H19 /2007	7	56,700	▲ 2.4	-	-	-	1	72,800	▲ 2.9	-	-	-	-	-	-	1	17,900	▲ 1.6	9	54,200	▲ 2.3
	H20 /2008	7	56,100	▲ 1.1	-	-	-	1	71,700	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	1	17,600	▲ 1.7	9	53,600	▲ 1.2
	H21 /2009	6	54,500	▲ 2.7	-	-	-	1	69,700	▲ 2.8	-	-	-	-	-	-	1	17,300	▲ 1.7	8	51,800	▲ 2.6
	H22 /2010	6	52,400	▲ 4.0	-	-	-	1	66,600	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	1	16,700	▲ 3.5	8	49,700	▲ 4.0
	H23 /2011							平成23（2011）年からは久喜市参照														
	H24 /2012																					

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鷺宮町	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S48 /1973	3	18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	18,000	-
	S49 /1974	3	26,900	48.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,000	-	4	24,500	48.7
	S50 /1975	3	23,700	▲ 12.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	▲ 20.6	4	21,100	▲ 14.5
	S51 /1976	3	24,000	1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	0.0	4	21,400	1.0
	S52 /1977	3	25,000	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	0.0	4	22,200	1.6
	S53 /1978	5	27,300	3.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,500	0.0	6	25,000	2.8
	S54 /1979	5	31,000	6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	13,700	1.5	6	28,100	5.3
	S55 /1980	5	40,600	13.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,200	3.6	6	36,200	11.1
	S56 /1981	5	45,400	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,900	4.9	6	40,300	10.9
	S57 /1982	5	61,600	8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,600	4.7	6	54,000	7.5
	S58 /1983	4	80,800	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,900	1.9	5	67,800	5.1
	S59 /1984	4	82,500	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	31,500	-	5	72,300	2.2
	S60 /1985	4	83,500	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,500	3.2	5	73,300	1.6
	S61 /1986	4	83,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,500	0.0	5	73,300	0.0
	S62 /1987	4	83,500	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	32,500	0.0	5	73,300	0.0
	S63 /1988	4	91,400	9.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,300	-	5	83,000	9.4
	H元 /1989	4	115,500	26.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	60,500	22.7	5	104,500	25.7
	H 2 /1990	4	141,300	22.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	79,000	30.6	5	128,800	24.5
H 3 /1991	4	160,800	13.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	94,400	19.5	5	147,500	15.0	
H 4 /1992	4	153,500	▲ 4.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	88,000	▲ 6.8	5	140,400	▲ 5.0	
H 5 /1993	6	142,700	▲ 10.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	78,600	-	7	133,500	▲ 10.3	
H 6 /1994	7	139,000	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	70,500	▲ 10.3	8	130,400	▲ 2.8	
H 7 /1995	8	136,500	▲ 1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	66,600	▲ 5.5	9	128,700	▲ 1.8	
H 8 /1996	8	128,900	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	65,000	▲ 2.4	9	121,800	▲ 5.2	
H 9 /1997	8	123,600	▲ 4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	63,500	▲ 2.3	9	116,900	▲ 3.9	
H10 /1998	8	118,300	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	59,400	▲ 6.5	9	111,700	▲ 4.6	
H11 /1999	8	107,400	▲ 9.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	52,200	▲ 12.1	9	101,300	▲ 9.5	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）		
	項目 年	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)															
（ 庄 和 町 ）	S45 /1970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S46 /1971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	S47 /1972	3	19,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	19,000	-
	S48 /1973	3	27,100	42.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	27,100	42.2
	S49 /1974	3	39,200	43.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18,500	-	4	34,000	43.9
	S50 /1975	3	35,000	▲ 10.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,000	▲ 24.3	4	29,800	▲ 14.1
	S51 /1976	3	35,200	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,000	0.0	4	29,900	0.5
	S52 /1977	3	35,700	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,000	0.0	4	30,300	1.1
	S53 /1978	3	36,800	3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,300	2.1	4	31,200	3.1
	S54 /1979	3	41,200	8.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,500	1.4	4	34,600	6.3
	S55 /1980	4	56,100	17.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,100	4.1	5	47,900	13.2
	S56 /1981	4	63,500	13.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15,900	5.3	5	54,000	11.6
	S57 /1982	4	82,100	7.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16,900	6.3	5	69,100	7.1
	S58 /1983	4	98,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17,300	2.4	5	82,100	2.4
	S59 /1984	4	99,100	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,000	-	5	84,300	0.9
	S60 /1985	4	97,400	▲ 1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,000	0.0	5	82,900	▲ 1.4
	S61 /1986	4	96,000	▲ 1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,000	0.0	5	81,800	▲ 1.2
	S62 /1987	4	96,000	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25,000	0.0	5	81,800	0.0
	S63 /1988	4	111,000	15.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27,000	8.0	5	94,200	13.7
	H元 /1989	4	141,500	28.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,300	34.4	5	120,500	29.3
	H 2 /1990	4	192,000	35.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	49,900	37.5	5	163,600	36.1
H 3 /1991	4	207,000	7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	96,800	-	5	185,000	7.8	
H 4 /1992	4	182,500	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	90,500	▲ 6.5	5	164,100	▲ 10.5	
H 5 /1993	6	150,800	▲ 11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	75,800	▲ 16.2	7	140,100	▲ 12.7	
H 6 /1994	7	151,300	▲ 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	67,800	▲ 10.6	8	140,900	▲ 2.4	
H 7 /1995	8	148,900	▲ 0.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	64,100	▲ 5.5	9	139,500	▲ 1.5	
H 8 /1996	8	141,100	▲ 5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	57,800	▲ 9.8	9	131,900	▲ 5.7	
H 9 /1997	8	135,000	▲ 4.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	54,900	▲ 5.0	9	126,100	▲ 4.4	
H10 /1998	8	127,500	▲ 5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	40,200	-	9	117,800	▲ 5.6	
H11 /1999	8	115,000	▲ 9.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	36,300	▲ 9.7	9	106,200	▲ 9.8	

市区町村名	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途（林地を除く）			
	項目 年	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	地点 数	平均価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)																
（長瀬町）	H12 /2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H13 /2001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H14 /2002	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H15 /2003	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H16 /2004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H17 /2005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H18 /2006	1	31,200	-	-	-	-	1	46,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	38,600	-
	H19 /2007	1	30,500	▲ 2.2	-	-	-	1	44,500	▲ 3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	37,500	▲ 2.8
	H20 /2008	1	30,000	▲ 1.6	-	-	-	1	43,300	▲ 2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	36,700	▲ 2.2
	H21 /2009	1	29,100	▲ 3.0	-	-	-	1	42,000	▲ 3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35,600	▲ 3.0
	H22 /2010	1	26,800	▲ 7.9	-	-	-	1	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	32,900	▲ 7.9
	H23 /2011	1	25,300	▲ 5.6	-	-	-	1	36,900	▲ 5.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	31,100	▲ 5.5
	H24 /2012	1	23,900	▲ 5.5	-	-	-	1	35,100	▲ 4.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	29,500	▲ 5.2
H25 /2013	1	23,000	▲ 3.8	-	-	-	1	33,600	▲ 4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	28,300	▲ 4.1	