様式第９－２

残 借 地 権 補 償 額 算 出 表－2

借地権者［様式第9以外の場合］

単位 円／㎡

区分 氏名	所在地	地目	面 積㎡ 買収前	面 積㎡ 残地	標準地価格	取得に係る画地の評価格 (a) 格差率	取得に係る画地の評価格 (a) (標準地価格×格差率)	残地の評価格 (b) 格差率	残地の評価格 (b) (標準地価格×格差率)	権利割合 (c)	消滅させる借地権等に係る画地の借地権等の評価格 (a) × (c) ＝ (d)	(1－売却損率) (e)	残借地権等の評価格 (b) × (c) × (e) ＝ (f)	残借地権補償価格 (d) － (f) ＝ (g)	補償額 (g) ×残地面積	摘 要
										※1		※2			円	

※1　土地所有者と権利者の協議による「権利配分届」等に基づき、起業者が定める。
※2　残地の売却損率は、損失補償基準細則第２４第１項に掲げる土地等を取得するため当該残地を早急に売却する必要があると認められる場合に考慮し、起業者が定める。