

様式 1

公売財産明細書（不動産）

売却区分 番 号	西－ 9	見積価額	11, 700, 000 円
		公売保証金	1, 170, 000 円
不動産の表示（登記簿の表示による）			
（土地の表示） 所在 志木市中宗岡二丁目 地番 1 3 8 8 番 2 地目 宅地 地積 1 1 0 . 0 2 m² （主である建物の表示） 所在 志木市中宗岡二丁目 1 3 8 8 番地 2 家屋番号 1 3 8 8 番 2 種類 居宅 構造 木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 床面積 1 階 5 3 . 4 1 m² 2 階 2 9 . 8 1 m²			
財産の状況			
1 市街化区域 建ぺい率 6 0 % 容積率 2 0 0 % 2 接面道路については未確認。建築の際は官民境界査定等が必要となる可能性あり 3 昭和 4 6 年新築 築 5 4 年経過（1 階の一部は昭和 5 3 年に増築）。 4 都市ガスの引き込みなく、プロパンガス。 5 上水道接続済み。下水道未接続。 6 門扉前面の地面は市所有の水路敷である。 7 所有者が現在も居住中。 8 建物内部については調査できていない。 9 洪水ハザードマップ浸水区分 3 . 0 m ～ 5 . 0 m 未満に該当。 【最寄駅】 東武東上線 志木駅 南西方向 約 2. 6 k m （直線距離）			
その他事項	混在財産		

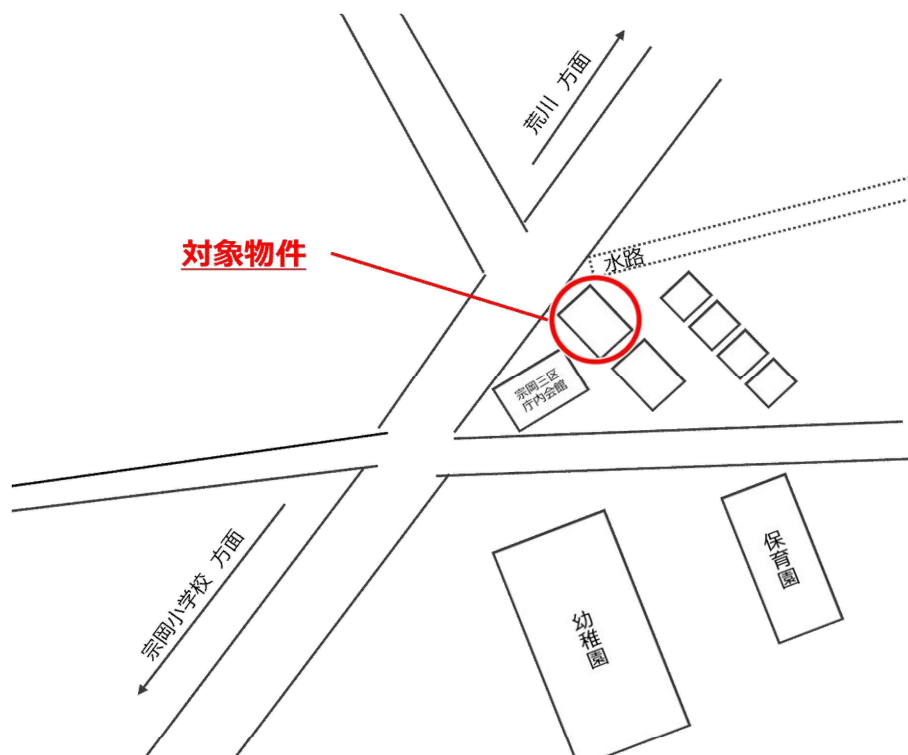
売却区分番号

西 - 9

[所在地]



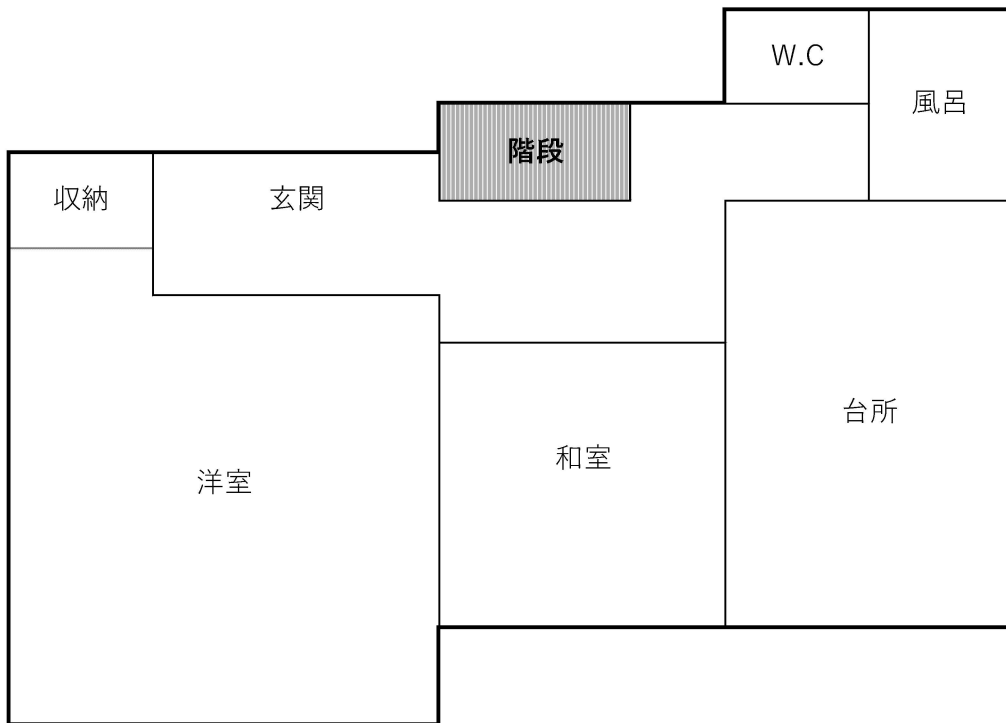
[見取図]



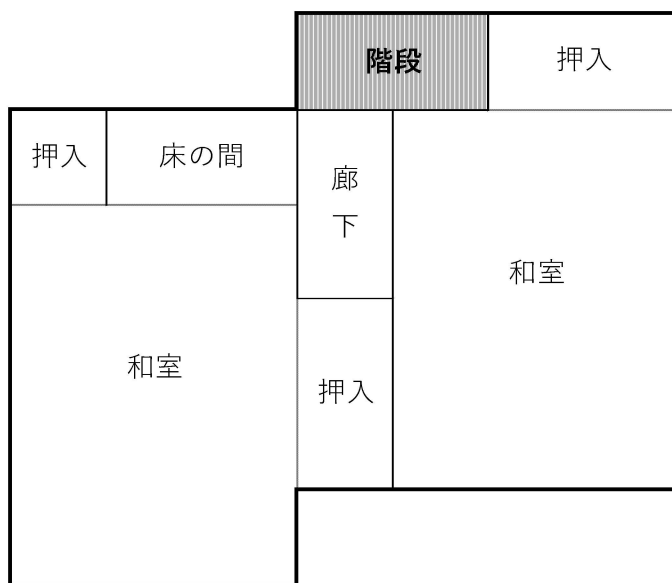
売却区分番号	西－9
--------	-----

[間取図]

【1階】



【2階】



売却区分番号

西－9

[写真① 物件北西より]



[写真② 物件北より]

