

日常清掃業務実施基準

作業箇所	作業内容	回数
玄関 ロビー 廊下 階段 エレベーター グリル 大広間 スナック 麻雀室	- 床の掃除機または化学処理したモップ等による清掃 ただし、汚れがひどい場合は、水拭き - じゅうたんは掃除機による清掃 - 玄関マットの清掃 - 手摺りの拭き掃除 - 金属部分の拭き掃除 扉、窓台の拭き掃除 - 灰皿、屑入れの内容物の処理 - ロビーの椅子ソファの洗剤による清掃 - 手の届く範囲のガラス拭き	毎日 // // // // // 月1回 //
テラス	- 床の拭き掃除（汚れがひどい時はその都度） - 高圧洗浄機による清掃	週1回 月1回
便所	- 床の洗浄 扉、間仕切り、窓台の清掃 - 便器類の洗浄、乾布拭きで仕上げ - トイレットペーパー・石鹸類ペーパータオルの補充 - 汚物入れの内容物・ペーパータオルの処理	毎日 // // 必要時 毎日
浴槽・浴室 (大浴場・家族 風呂・サウナ・ 脱衣所)	- 浴槽・浴室は専用洗剤による清掃 - 浴室のポリシャーによる清掃 - ステンレスパイプ磨き、タイルの清掃 - 脱衣所の床のモップ等による拭き掃除、汚れがひどい場合は水拭き - 脱衣所の洗面台、棚等の清掃 鏡、蛇口等の拭き掃除及び乾布での仕上げ 桶、腰掛け等の洗剤による清掃 - バスマットの交換 - 石鹸の補充	毎日 隔日 毎日 // // // 随時 毎日 随時
事務室 会議室	- 床の掃除機または化学処理したモップ等による清掃 - 灰皿、屑入れの内容物の処理 - 電話機、金属部分の乾拭き 扉、窓口の拭き掃除 机、テーブルの雑巾掛け	毎日 // // // //
客室	- 別紙資料10-1「客室清掃実施基準」のとおり - 客室の天井のすす払い	毎日 随時
自動ドア	ドア磨き	毎日
外スロープ	- 掃き掃除 - 出入り口のドアの拭き掃除	毎日 //
子供用プール	- プール内外の拭き掃除（夏季使用期間） //（夏季期使用期間以外）	毎日 月2回

作 業 個 所	作 業 内 容	回 数
構内	・ 拭き掃除 ・ ゴミの処理 ・ 簡易な雑草取り（植栽管理業務は別途行うこと）	毎 日 // //
別棟	・ 宿泊室（使用日及び翌日） （プール使用期間） ・ トイレ等（宿泊室使用） （宿泊室及びプールを使用しない時期）	その都度 毎 日 // 週 1 回
倉庫	・ 倉庫内の整理整頓 ・ 拭き掃除	年 2 回 随 時
塵芥物処理場	・ 処理場及びその周辺の清掃	毎 日
その他	・ 網戸の清掃（両面を洗剤で洗い乾拭き仕上げ） ・ ホール等の天井・壁面のすす払い ・ 建物内外の蜘蛛の巣取り ・ 池の管理・清掃 ・ 敷地周辺の道路清掃	年 2 回 随 時 随 時 随 時 随 時