

県と市の所有区分の整理

カテゴリー		要求水準書	1 F	2 F	3 F	4 F	5 F	6 F	R F	面積 (㎡)	備考		
建築基準法上の延床対象面積	県施設	創業支援	410.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340.69	0.00	0.00	340.69		
		交流支援	1,720.00	1,936.53	132.73	412.59	0.00	0.00	0.00	0.00	2,481.85	2F-1の交流スペース、2F-2の環境ギャラリーを面積算入	
		運営事務室	30.00	0.00	0.00	33.93	0.00	0.00	0.00	0.00	33.93		
		商工団体等	725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	727.82	0.00	0.00	727.82		
		①産業支援施設 計 (共用部を除く)	2,885.00	1,936.53	132.73	446.52	0.00	1,068.51	0.00	0.00	3,584.29		
		パスポートセンター	326.00	0.00	0.00	0.00	0.00	408.99	0.00	0.00	408.99		
		②パスポートセンター 計 (共用部を除く)	326.00	0.00	0.00	0.00	0.00	408.99	0.00	0.00	408.99		
		③県施設共用部	※1 2,239.00	167.79	155.01	135.36	41.40	489.41	0.00	0.00	988.97	駐輪場面積不算入、駐車スペース不算入(※1)	
	県施設小計 (①+②+③)	5,450.00	2,104.32	287.74	581.88	41.40	1,966.91	0.00	0.00	4,982.25			
	④県と市の共用部の内、県施設に入れる共用部 (面積C按分)										1,151.87		
	A.県施設合計 (①+②+③+④)	5,450.00	2,104.32	287.74	581.88	41.40	1,966.91	0.00	0.00	6,134.12			
	市施設	市民活動センター	交流・発信機能	715.00	0.00	0.00	0.00	641.08	0.00	24.98	0.00	666.06	
			活動支援機能	185.00	0.00	0.00	0.00	185.39	0.00	0.00	0.00	185.39	
			活動実践機能	300.00	0.00	0.00	0.00	204.54	0.00	124.26	0.00	328.80	
⑤市民活動センター 計 (共用部を除く)		1,200.00	0.00	0.00	0.00	1,031.01	0.00	149.24	0.00	1,180.25			
保健センター		検(健)診・予防接種機能	496.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	505.36	0.00	505.36		
		保健指導・栄養指導機能	298.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	312.60	0.00	312.60		
		3師会機能	125.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	141.77	0.00	141.77		
		管理機能	93.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	160.23	0.00	160.23		
		コミュニティサロン (待合)	68.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	74.86	0.00	74.86		
⑥保健センター 計 (共用部を除く)		1,080.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,194.82	0.00	1,194.82			
⑦市施設共用部	1,220.00	0.00	0.00	0.00	221.38	0.00	605.00	0.00	826.38				
市施設小計 (⑤+⑥+⑦)	3,500.00	0.00	0.00	0.00	1,252.39	0.00	1,949.06	0.00	3,201.45				
⑧県と市の共用部の内、市施設に入れる共用部 (面積C按分)										740.16			
B.市施設合計 (⑤+⑥+⑦+⑧)	3,500.00	0.00	0.00	0.00	1,252.39	0.00	1,949.06	0.00	3,941.61				
C.県市共用 (④と⑧に按分)		313.76	624.46	226.30	284.33	200.18	218.03	24.97	1,892.03				
合計 <A+B+C>	8,950.00	2,418.08	912.20	808.18	1,578.12	2,167.09	2,167.09	24.97	10,075.73				
その他	D	駐輪場等		76.31							76.31	1階南側駐輪場廻り	
		駐車スペース		60.10							60.10	検診車スペース廻り	
		通路 (ピロティ下)		14.10	45.50	39.44	54.91				153.95	屋外階段(2)(4)(5)廻り	
		屋外置場スペース			168.47						168.47	2階屋外機置場廻り	
建築基準法上の延床面積			2,568.59	1,126.17	847.62	1,633.03	2,167.09	2,167.09	24.97	10,534.56			
合計 <A+B+C>+D													
駐車場面積		1,050.00		763.20						763.2			

※1：駐車場スペース (検診車スペース) 200㎡を算入

※1：駐輪場含む

※各階床面積について計画通知面積に同じ

注：現況が異なる場合、現況を優先します。