

調査票(令和6年7月1日現在)

1 施設名	ココファン鴻巣		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 365-0038)		
	埼玉県鴻巣市本町5-6-18		
	(TEL) 048-540-0061	(FAX)	048-543-3138
4 事業者名	株式会社学研ココファン		
5 事業者所在地	(〒 365-0038)		
	埼玉県鴻巣市本町5-6-18		
	(TEL) 048-540-0061	(FAX)	048-543-3138
6 開設年月日	平成25年2月1日		
7 建物竣工年月日	平成24年12月15日		
8 定員・戸数	73 人(戸)		
9 入居者数	69 人 (R6.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 162,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	141,911 円 ~ 141,911 円	
	(2)家賃	38,000 円 ~ 38,000 円	
	(3)食費	49,440 円 ~ 49,440 円	
	(4)管理費	22,571 円 ~ 22,571 円	
	(5)生活サービス費	28,600 円 ~ 28,600 円	
	(6)その他	3,300 円 ~ 3,300 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	① 書面交付あり 2 閲覧のみ 3 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	