

調査票(令和6年7月1日現在)

1 施設名	有料老人ホーム さいたま妙松苑		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 347-0042)		
	埼玉県加須市志多見2334-5		
	(TEL) 0480-61-2343	(FAX) 0480-61-4880	
4 事業者名	社会福祉法人慈雲会		
5 事業者所在地	(〒 166-0012)		
	東京都杉並区和田1-3-7		
	(TEL) 03-6304-8746	(FAX) 03-5342-2835	
6 開設年月日	令和6年4月1日		
7 建物竣工年月日	平成2年12月1日		
8 定員・戸数	34 人(戸)		
9 入居者数	27 人 (R6.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	185,620 円 ~ 185,620 円	
	(2)家賃	61,200 円 ~ 61,200 円	
	(3)食費	52,200 円 ~ 52,200 円	
	(4)管理費	60,100 円 ~ 60,100 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	12,120 円 ~ 12,120 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	1 なし ② あり(⑨五のイ『片廊下幅は1.8m以上とすること、中廊下は2.7m以上とすること』において、廊下幅が1.5mしかない。)	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	