重要事項説明書

Ver

記入年月日	2024	年	8	月	1	日
記入者名	石ヶ森　伸幸					
所属・職名	医療法人さくら ふじさくら有料老人ホーム・管理者					
取込種別	２　修正					
被災確認事業所番号						

１事業主体概要

種類	２　法人						
	※法人の場合、その種類	３　医療法人					
名称	(ふりがな)	いりょうほうじんさくら					
	医療法人さくら						
法人番号	法人番号有無	１　有					
	法人番号	8030005018746					
主たる事務所の所在地	〒	354	－	0013			
	埼玉県富士見市水谷東一丁目28番1号						
連絡先	電話番号	049	－	253	－	3811	
	FAX番号	049	－	253	－	3815	
	メールアドレス				@		
	ホームページ有無	１　有					
	ホームページアドレス	″https://	www.sakurakinen.jp/				
代表者	氏名	黒澤　範夫					
	職名	理事長					
設立年月日	2017	年	9	月	26	日	
主な実施事業	※別添1（別に実施する介護サービス一覧表）						

2 有料老人ホーム事業の概要

（住まいの概要）

名称	(ふりがな)	いりょうほうじんさくら　ふじさくらゆうりょうろうじんホ-					
	医療法人さくら　ふじさくら有料老人ホーム						
所在地	〒	354	-	0013			
	埼玉県富士見市水谷東一丁目28番1号						
所在地（建物名等）							
市区町村コード	都道府県	埼玉県	市区町村	112356 富士見市			
主な利用交通手段	最寄駅		東武東上線 みずほ台	駅			
	交通手段と所要時間		①バス利用の場合 ・東武東上線 志木駅東口 のりば2番 東武バス乗車10分 前停留所で下車、徒歩1分 ②自動車・タクシー利用の場合 ・東武東上線 志木駅東口より10分 ・東武東上線 みずほ台駅東口より5分 ③シャトルバス利用の場合 ・東武東上線 みずほ台駅東口より送迎バス有				
連絡先	電話番号		049	-	275	-	7007
	FAX番号		049	-	275	-	7008
	メールアドレス					@	
	ホームページ有無		1　有				
	ホームページアドレス		″https://www.sakurakinen.jp/				
管理者	氏名		石ヶ森　伸幸				
	職名		施設長				
建物の竣工日			2022	年	7	月	28
有料老人ホーム事業の開始日			2022	年	9	月	1

（類型）【表示事項】

類型	３　住宅型					
１又は２に該当する場合	介護保険事業者番号					
	指定した自治体名					
	事業所の指定日		年		月	
	指定の更新日（直近）		年		月	

3 建物概要

土地	敷地面積	4805.54			㎡		
	所有関係	１　事業者が自ら所有する土地					
		２　事業者が賃借する土地の場合					
			賃貸の種別	１　普通貸借			
			抵当権の有無	２　なし			
			契約期間	１　あり			
				開始			
				2021	年	1	月	1
				終了			
				2045	年	12	月	31
			契約の自動更新	１　あり			
建物	延床面積	全体		1225.98			㎡
		うち、老人ホーム部分		1132.84			㎡
	耐火構造	１　耐火建築物					
		３　その他の場合					
	構造	２　鉄骨造					
		４　その他の場合					

	所有関係	2　事業者が賃借する建物					
		2　事業者が賃借する建物の場合					
			賃貸の種別	1　普通貸借			
			抵当権の有無	2　なし			
			契約期間	1　あり			
				開始			
				2021	年	1	月	1
				終了			
				2045	年	12	月	31
			契約の自動更新	1　あり			
居室の状況	居室区分 【表示事項】	1　全室個室（縁故者個室含む）					
		2　相部屋ありの場合					
			最少			人部屋	
			最大			人部屋	

	トイレ	浴室	面積		戸数・室数	区分
タイプ１	1　有	2　無	18.15	㎡	1	1　一般居室
タイプ２	1　有	2　無	18.12	㎡	19	1　一般居室
タイプ３	1　有	2　無	20.2	㎡	8	1　一般居室
タイプ４	1　有	2　無	18.4	㎡	1	1　一般居室
タイプ５	1　有	2　無	20.88	㎡	1	1　一般居室
タイプ６				㎡		
タイプ７				㎡		
タイプ８				㎡		
タイプ９				㎡		
タイプ10				㎡		

共用施設	共用便所における便房	4	ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	2
				うち車椅子等の対応が可能な便房	1
	共用浴室	2	ヶ所	個室	1
				大浴場	1
	共用浴室における介護浴槽	1	ヶ所	チェアー浴	1
				リフト浴	0
				ストレッチャー浴	0
				その他	
	食堂	1　あり			
	入居者や家族が利用できる調理設備	2　なし			
	エレベーター	2　あり（ストレッチャー対応）			
消防用設備等	消火器	1　あり			
	自動火災報知設備	1　あり			
	火災通報設備	1　あり			
	スプリンクラー	1　あり			
	防火管理者	1　あり			
	防災計画	1　あり			
緊急通報装置等	居室	1　全ての居室あり			
	便所	1　全ての便所あり			
	浴室	1　全ての浴室あり			
	その他				
その他	既存の建物を改修し使用しているため、2階の供用浴室（個室）入口の廊下幅が1.2mにないます。				

4 サービスの内容

（全体の方針）

運営に関する方針	地域における高齢者向けの住まいとしての役割を果し、 者の方々が安心かつ安全に生活できるよう、相談や援 じます。また、個人の尊厳を尊重し、入居者が快適で もに充実、安定した生活を送るための環境を提供しま 業所所在地である富士見市や介護施設、協力医療機関、 療・福祉サービスを提供する者との連携に努めます。
サービスの提供内容に関する特色	敷地内にさくら記念病院を併設し、生活の場に医療が なるため、普段の生活はもちろん、緊急時にも対応が 安心して生活を送ることができます。
入浴、排せつ又は食事の介護	3　なし
食事の提供	2　委託
洗濯・掃除等の家事の供与	2　委託
健康管理の供与	1　自ら実施
安否確認又は状況把握サービス	1　自ら実施
生活相談サービス	1　自ら実施

（介護サービスの内容）　※特定施設入居者生活介護の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算（Ⅰ）		
	入居継続支援加算（Ⅱ）		
	生活機能向上連携加算（Ⅰ）		
	生活機能向上連携加算（Ⅱ）		
	個別機能訓練加算（Ⅰ）		
	個別機能訓練加算（Ⅱ）		
	ADL維持等加算（Ⅰ）		
	ADL維持等加算（Ⅱ）		
	夜間看護体制加算		
	若年性認知症入居者受入加算		
	医療機関連携加算		
	口腔衛生管理体制加算		
	口腔・栄養スクリーニング加算		
	科学的介護推進体制加算		
	退院・退所時連携加算		
	看取り介護加算（Ⅰ）		
	看取り介護加算（Ⅱ）		
	認知症専門ケア加算	（Ⅰ）	
		（Ⅱ）	

	サービス提供体制強化加算	（Ⅰ）	
		（Ⅱ）	
		（Ⅲ）	
	介護職員処遇改善加算	（Ⅰ）	
		（Ⅱ）	
		（Ⅲ）	
		（Ⅳ）	
		（Ⅴ）	
	介護職員等特定処遇改善加算	（Ⅰ）	
		（Ⅱ）	

人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無			
	1　ありの場合		
		（介護・看護職員の配置率）	

（医療連携の内容）

医療支援 ※複数選択可	○	救急車の手配	
		入退院の付き添い	
		通院介助	
		その他	

	1	名称	医療法人さくら　さくら記念病院
		住所	埼玉県富士見市水谷東一丁目28番1号
		診療科目	内科・腎臓内科・外科・整形外科・泌尿器科・形成外科 環器科・消化器科・リハビリテーション科
		協力科目	内科・腎臓内科・外科・整形外科・泌尿器科・形成外科 環器科・消化器科・リハビリテーション科

		協力内容	医師による訪問診療、夜間等緊急時の対応、他の医療機 の紹介 ※医療費その他の費用は入居者の自己負担

協力医療機関	2	名称	医療法人社団響　さくら小江戸クリニック
		住所	埼玉県川越市菅原町22-16　BS菅原町ビル５階
		診療科目	耳鼻咽喉科・内科
		協力科目	耳鼻咽喉科
		協力内容	耳鼻咽頭科医師による訪問耳鼻科の実施
	3	名称	
		住所	
		診療科目	
		協力科目	
		協力内容	

協力歯科医療機関	1	名称	いながき歯科クリニック
		住所	埼玉県狭山市水野405－96
		協力内容	歯科医師による訪問歯科の実施
	2	名称	
		住所	
		協力内容	

（入居後に居室を住み替える場合）　　※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可		一時介護室へ移る場合	
		介護居室へ移る場合	
	○	その他	一般個室居室から一般個室居室へ移る場合
判断基準の内容	ADLが著しく低下した場合に事務所近い部屋へ移動していただく場合がございます。また、居室内にて腹膜透析装置や人工呼吸器等の医療機器を使用開始し合、事務所からアラームの音が聞こえる範囲の部屋へ移動していただく場合ございます。		
手続きの内容	入居者・家族への説明、同意後、入居契約書を更新いたします。		
追加的費用の有無	2　なし		
居室利用権の取扱い			
前払金償却の調整の有無	2　なし		
従前の居室との仕様の変更	面積の増減	1　あり	
	便所の変更	2　なし	
	浴室の変更	2　なし	
	洗面所の変更	2　なし	
	台所の変更	2　なし	
		2　なし	
		1　ありの場合	

変更	その他の変更		（変更内容）	

（入居に関する要件）

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1　あり	
	要支援の者	1　あり	
	要介護の者	1　あり	
留意事項			
契約解除の内容	入居契約書第23条による		
事業主体から解約を求める場合	解約条項	入居契約書第22条による	
	解約予告期間	3	ヶ月
入居者からの解約予告期間	1		ヶ月
体験入居の内容	1　あり		
	1　ありの場合		
	（内容）	1泊2日3食付 5,500円（税込）。 ただし、空室がある場合のみ対応いたします。	
入居定員	30		人

その他	

5 職員体制

※ 有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

（職種別の職員数）

		職員数（実人数）			常勤換算人数 ※１ ※２
		合計	常勤	非常勤	
管理者		1	1	0	1
生活相談員		0	0	0	0
直接処遇職員		0	0	0	0
	介護職員	0	0	0	0
	看護職員	0	0	0	0
機能訓練指導員		0	0	0	0
計画作成担当者		0	0	0	0
栄養士		0	0	0	0
調理員		0	0	0	0
事務員		2	0	2	1
その他職員		14	0	14	6.6
１週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数 ※２					37.5

※１　常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。

※２　特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要

（資格を有している介護職員の人数）

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士	0	0	0
介護福祉士	10	1	9
実務者研修の修了者	4	0	4
初任者研修の修了者	1	0	1
介護支援専門員	0	0	0

（資格を有している機能訓練指導員の人数）

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師	0	0	0
理学療法士	0	0	0
作業療法士	0	0	0
言語聴覚士	0	0	0
柔道整復士	0	0	0
あん摩マッサージ指圧師	0	0	0
はり師	0	0	0
きゅう師	0	0	0

（夜勤を行う看護・介護職員の人数）

夜勤帯の設定時間	（ 16 時 30 分 ～ 9 時 0 分	
	平均人数	最少時人数（休憩者等を除く）
看護職員	0 人	0
介護職員	0 人	0

（特定施設入居者生活介護等の提供体制）

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 （一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能）	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	
	実際の配置比率 （記入日時点での利用者数：常勤換算職員数）	
※ 広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

（職員の状況）

管理者		他の職務との兼務		1　あり						
		業務に係る資格等		1　あり						
				1　ありの場合						
					資格等の名称			介護福祉士		
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤
前年度1年間の採用者数		0	0	0	6	0	0	0	0	0
前年度1年間の退職者数		0	0	0	2	0	0	0	0	0
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数	1年未満	0	0	0	5	0	0	0	0	0
	1年以上3年未満	0	0	0	10	0	0	0	0	0
	3年以上5年未満	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5年以上10年未満	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10年以上	0	0	0	0	0	0	0	0	0
従業者の健康診断の実施状況		1　あり								

6 利用料金

（利用料金の支払い方法）

<table>
<tr><td colspan="2">居住の権利形態
【表示事項】</td><td colspan="3">1　利用権方式</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">利用料金の支払い方式
【表示事項】</td><td colspan="3">3　月払い方式</td></tr>
<tr><td colspan="3">4　選択方式の場合、該当する方式を全て選択</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>全額前払い方式</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>一部前払い・一部月払い方式</td></tr>
<tr><td></td><td>○</td><td>月払い方式</td></tr>
<tr><td colspan="2">年齢に応じた金額設定</td><td colspan="3">2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">要介護状態に応じた金額設定</td><td colspan="3">2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い</td><td colspan="3">1　減額なし</td></tr>
<tr><td colspan="3">3　不在期間が○日以上の場合に限り、日割り計算で減額の場合</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td>不在期間が</td><td></td><td>日以上</td></tr>
<tr><td rowspan="2">利用料金の改定</td><td>条件</td><td colspan="3">所在する自治体が発表する消費者物価指数及び人件費等を勘案いたします。</td></tr>
<tr><td>手続き</td><td colspan="3">法人内経営会議等で意見聴取したうえで改定検討いたします。改定時にあたは、入居者及び身元引受人等へ事前に通知いたします。</td></tr>
</table>

（利用料金のプラン【代表的なプランを２例】）

			プラン１		プラン２
入居者の状況		要介護度	要支援		要介護
		年齢	65	歳	65
居室の状況		床面積	18.12	㎡	20.88
		便所	１　有		１　有
		浴室	２　無		２　無
		台所	２　無		２　無
入居時点で必要な費用		前払金	0	円	0
		敷金	0	円	0
月額費用の合計			179,000	円	184,000
	家賃		80,000	円	85,000
	サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用	0	円	0
		介護保険外※2 食費	54,450	円	54,450
		管理費	30,000	円	30,000
		介護費用	14,550	円	14,550
		光熱水費	共益費に含む	円	共益費に含む
		その他	都度払いサービスあり	円	都度払いサービスあり

※１　介護予防・地域密着型の場合を含む。

※２　有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)

（利用料金の算定根拠）

費目	算定根拠
家賃	建物賃借料、整備備品費、近隣相場を勘案して算出しています。
敷金	家賃の － ヶ月分
介護費用 ※介護保険サービスの自己負担額は含まない。	介護保険サービスの自己負担額は含みません。

管理費	事務管理費、共用施設の維持管理費により算出しています。
食費	業務委託料により算出しています。
光熱水費	光熱水費および共用施設の消耗品費より算出しています。
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添２
その他のサービス利用料	生活保護受給者は別途ご相談ください。

（特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠）

※ 特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担額	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乗せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

（前払金の受領）※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	
想定居住期間（償却年月数）	
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）	
初期償却率	

<table>
<tr><td rowspan="2">返還金の算定方法</td><td>入居後３月以内の契約終了</td><td></td></tr>
<tr><td>入居後３月を超えた契約終了</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">前払金の保全先</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">１　全国有料老人ホーム協会以外の場合</td></tr>
<tr><td>名称</td><td></td></tr>
</table>

7 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

（入居者の人数）

性別	男性	14
	女性	13
年齢別	65歳未満	3
	65歳以上75歳未満	3
	75歳以上85歳未満	5
	85歳以上	16
要介護度別	自立	0
	要支援１	0
	要支援２	0
	要介護１	3
	要介護２	6
	要介護３	4
	要介護４	4
	要介護５	10
入居期間別	６ヶ月未満	5
	６ヶ月以上１年未満	4
	１年以上５年未満	18
	５年以上10年未満	0
	10年以上15年未満	0
	15年以上	0

（入居者の属性）

平均年齢	81.6
入居者数の合計	27
入居率※	90

※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。

（前年度における退去者の状況）

退居先別の人数	自宅等	0
	社会福祉施設	0
	医療機関	3
	死亡	6
	その他	0
生前解約の状況	施設側の申し出	1
		（解約事由の例） 入居契約書第22条第5項に該当したため、解約・退去となった がございます。
	入居者側の申し出	2
		（解約事由の例） 入居者が長期入院かつ在宅復帰困難となり、解約・退去にな 例がございます。

8 苦情・事故等に関する体制

（利用者からの苦情に対応する窓口等の状況）

窓口1										
	窓口の名称		ケアセンターふじさくら　苦情相談窓口							
	電話番号		049		–	275		–	7007	
	対応している時間	平日	9	時	0	分	～	17	時	0
		土曜	9	時	0	分	～	17	時	0
		日曜・祝日	9	時	0	分	～	17	時	0
	定休日		なし							

窓口2										
	窓口の名称		埼玉県福祉部高齢者福祉課							
	電話番号		048		-	830		-	3254	
	対応している時間	平日	8	時	30	分	～	17	時	15
		土曜		時		分	～		時	
		日曜・祝日		時		分	～		時	
	定休日		土日祝日、年末年始（12/29～1/3）等							

窓口3										
	窓口の名称		埼玉県消費生活支援センター							
	電話番号		048		-	261		-	0999	
	対応している時間	平日	9	時	0	分	～	16	時	0
		土曜	9	時	0	分	～	16	時	0
		日曜・祝日		時		分	～		時	
	定休日		日祝日、年末年始（12/29～1/3）等							

窓口4										
	窓口の名称									
	電話番号				-			-		
	対応している時間	平日		時		分	～		時	
		土曜		時		分	～		時	
		日曜・祝日		時		分	～		時	
	定休日									

窓口5										
	窓口の名称									
	電話番号				-			-		
	対応している時間	平日		時		分	～		時	
		土曜		時		分	～		時	
		日曜・祝日		時		分	～		時	
	定休日									

（サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応）

損害賠償責任保険の加入状況	1　あり		
	1　ありの場合		
		その内容	あいおいニッセイ同和損保「 保険・社会福祉事業者総合保 加入しています。
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1　あり		
	1　ありの場合		
		その内容	直ちに救急要請等を行い家族 関係行政機関に報告し必要な を講じます。事故原因が事業 故意または過失の場合、誠意 もって対応いたしますが、入 側にも故意または過失がある 合、事業者の損害賠償責任が または軽減される場合があり す。
事故対応及びその予防のための指針	1　あり		

（利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等）

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1　あり		
	1　ありの場合		
		実施日	今後実施予定
		結果の開示	1　あり
第三者による評価の実施状況	2　なし		
	1　ありの場合		
		実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1　入居希望者に公開
管理規程	1　入居希望者に公開
事業収支計画書	1　入居希望者に公開

財務諸表の要旨	3　公開していない
財務諸表の原本	3　公開していない

10 その他

運営懇談会	1　あり		
	1　ありの場合		
		（開催頻度）年 1	回
	2　なしの場合		
		1　代替措置ありの場合	
		（内容）	
提携ホームへの移行【表示事項】	2　なし		
	1　ありの場合		
		提携ホーム名	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出	1　あり		
高齢者の居住の安定確保に関する法律第５条第１項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	2　なし		
有料老人ホーム設置運営指導指針「５.規模及び構造設備」に合致しない事項	2　なし		
	1　ありの場合		
		合致しない事項がある場合の内容	
		「６．既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項			

	不適合事項がある場合の内容	

備考

添付書類：　別添１（別に実施する介護サービス一覧表）
　　別添２（個別選択による介護サービス一覧表）

※＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿様

説明年月日　　年　　月　　日

説明者署名　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

※ 契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

1.1

一む

日

日

日
日

日
日

日
日
個室
個室
個室
個室
個室

ケ所
ケ所
ケ所
ケ所
ケ所
ケ所
ケ所
ケ所

って

、入居
助に応
心身と
す。事
、保健

密接と
でき、

: 1

科・循

科・循

機関へ

いま
した場
分がご

時間

)

人

人

：1

人

戍担当者
非常勤
0
0
0
0
0
0
0

こって

歳
㎡
円
円
円
円
円
円
円
円
円
円

ヶ月
円
%

人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人
人

歳
人
%

人
人
人
人
人
人

事例

人

った事

分
分
分

分
分
分
分
分
分
分
分
分
分
分
分
分
分

介護
険」

及び
措置
者の
を
居者
場
免除
ま

別添１　　事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス等

介護サービスの種類	有無	主な事業所の名称	所在地	併設	隣接
＜居宅サービス＞					
訪問介護	1　有	医療法人さくら　ふじさくら訪問介護		○	
訪問入浴介護	2　無				
訪問看護	1　有	医療法人さくら　ふじさくら訪問看護ステーション		○	
訪問リハビリテーション	1　有	医療法人さくら　さくら記念病院		○	
居宅療養管理指導	2　無				
通所介護	2　無				
通所リハビリテーション	2　無				
短期入所生活介護	2　無				
短期入所療養介護	2　無				
特定施設入居者生活介護	2　無				
福祉用具貸与	1　有	医療法人さくら　ふじさくら福祉用具		○	
特定福祉用具販売	1　有	医療法人さくら　ふじさくら福祉用具		○	
＜地域密着型サービス＞					
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	2　無				
夜間対応型訪問介護	2　無				

地域密着型通所介護	2　無				
認知症対応型通所介護	2　無				
小規模多機能型居宅介護	2　無				
認知症対応型共同生活介護	2　無				
地域密着型特定施設入居者生活介護	2　無				
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	2　無				
看護小規模多機能型居宅介護	2　無				
居宅介護支援	1　有	医療法人さくら　ふじさくら居宅介護支援事業所		○	
＜居宅介護予防サービス＞					
介護予防訪問入浴介護	2　無				
介護予防訪問看護	1　有	医療法人さくら　ふじさくら訪問看護ステーション		○	
介護予防訪問リハビリテーション	1　有	医療法人さくら　さくら記念病院		○	
介護予防居宅療養管理指導	2　無				
介護予防通所リハビリテーション	2　無				
介護予防短期入所生活介護	2　無				
介護予防短期入所療養介護	2　無				
介護予防特定施設入居者生活介護	2　無				

介護予防福祉用具貸与	1　有	医療法人さくら　ふじさくら福祉用具		○	
特定介護予防福祉用具販売	1　有	医療法人さくら　ふじさくら福祉用具		○	
＜地域密着型介護予防サービス＞					
介護予防認知症対応型通所介護	2　無				
介護予防小規模多機能型居宅介護	2　無				
介護予防認知症対応型共同生活介護	2　無				
介護予防支援	1　有	医療法人さくら　ふじさくら居宅介護支援事業所		○	
＜介護保険施設＞					
介護老人福祉施設	2　無				
介護老人保健施設	2　無				
介護療養型医療施設	2　無				
介護医療院	2　無				
＜介護予防・日常生活支援総合事業＞					
訪問型サービス	1　有	医療法人さくら　ふじさくら訪問介護		○	
通所型サービス	2　無				
その他生活支援サービス	2　無				

別添２　　有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無						2　なし
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス(利用者一部負担※1)	個別の利用料金で、実施するサービス（利用者が全額負担）	包含※2	都度※2	料金※3	備　　考
介護サービス						
食事介助		2　なし				
排泄介助・おむつ交換		2　なし				
おむつ代		2　なし				
入浴（一般浴）介助・清拭		2　なし				
特浴介助		2　なし				
身辺介助（移動・着替え等）		2　なし				
機能訓練		2　なし				
通院介助		2　なし				
生活サービス						
居室清掃		1　あり		○	1,000円	実費　20分程度の清掃/1回につき
リネン交換		1　あり		○	500円	実費　10分程度の交換/1回につき
日常の洗濯		1　あり		○	使用分を出来高払い	実費　週2回委託業者による回収、納
居室配膳・下膳		1　あり	○		－	月々の管理費に含まれる
入居者の嗜好に応じた特別な食事		2　なし				
おやつ		2　なし				
理美容師による理美容サービス		1　あり		○	1,980円	実費　月1回来設、利用者のみ都度請
買い物代行		1　あり		○	500円	実費　買い物1回の手数料
役所手続き代行		1　あり		○	500円	実費　事務手続きの手数料
金銭・貯金管理		1　あり		○	500円	実費　事務管理費および金庫預かり
健康管理サービス						
定期健康診断		1　あり		○	14,000円	実費　年1回
健康相談		2　なし				
生活指導・栄養指導		2　なし				
服薬支援		2　なし				
生活リズムの記録(排便・睡眠等)		2　なし				

入退院時・入院中のサービス						
入退院時の同行		2　なし				
入院中の洗濯物交換・買い物		2　なし				
入院中の見舞い訪問		2　なし				

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。
※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。
※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。