

# 惣新田幸手線バイパス事業説明会

令和6年11月17日

埼玉県杉戸県土整備事務所

## 本日の説明内容

1. 事業の目的について .....2
2. 検討の経緯と説明会の内容について .....3
3. 整備方針について .....4
4. 整備による効果 .....6
5. 先行整備区間の用地測量について .....8
6. 今後のスケジュール（案） .....9
7. 用地測量について .....10

## 1 事業の目的について

- 県道惣新田幸手線は幸手ICの開通で産業団地を往来する車両により交通量が増加している
- 現道は狭く、歩道が整備されていない箇所が多い  
特に平野交差点付近はクランク形状となっていて渋滞が発生しており、交通安全上も危険がある



- 現道の渋滞を緩和し、安全で円滑な交通を確保するために国道4号バイパスから幸手市中央地区産業団地を経て、圏央道へ至る延長2,940mの4車線道路である惣新田幸手線バイパスを整備する

## 2 検討の経緯と説明会の内容について

### 検討の経緯

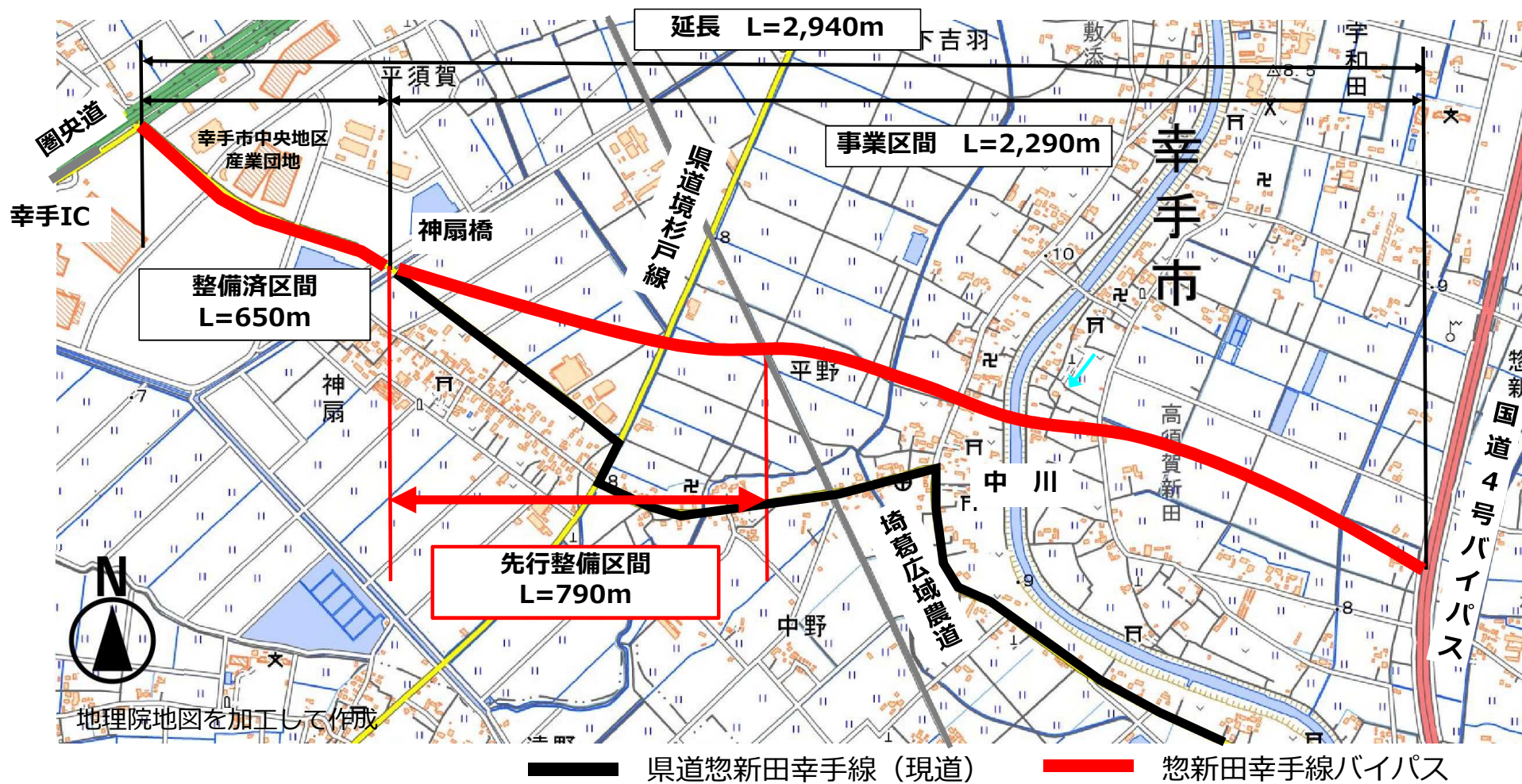
～令和4年度  
令和5年度～

説明会実施、路線測量・予備設計実施  
道路・橋りょう詳細設計実施中

### 説明会の内容

- ①惣新田幸手線バイパスの整備方針について
- ②用地測量の実施時期等について

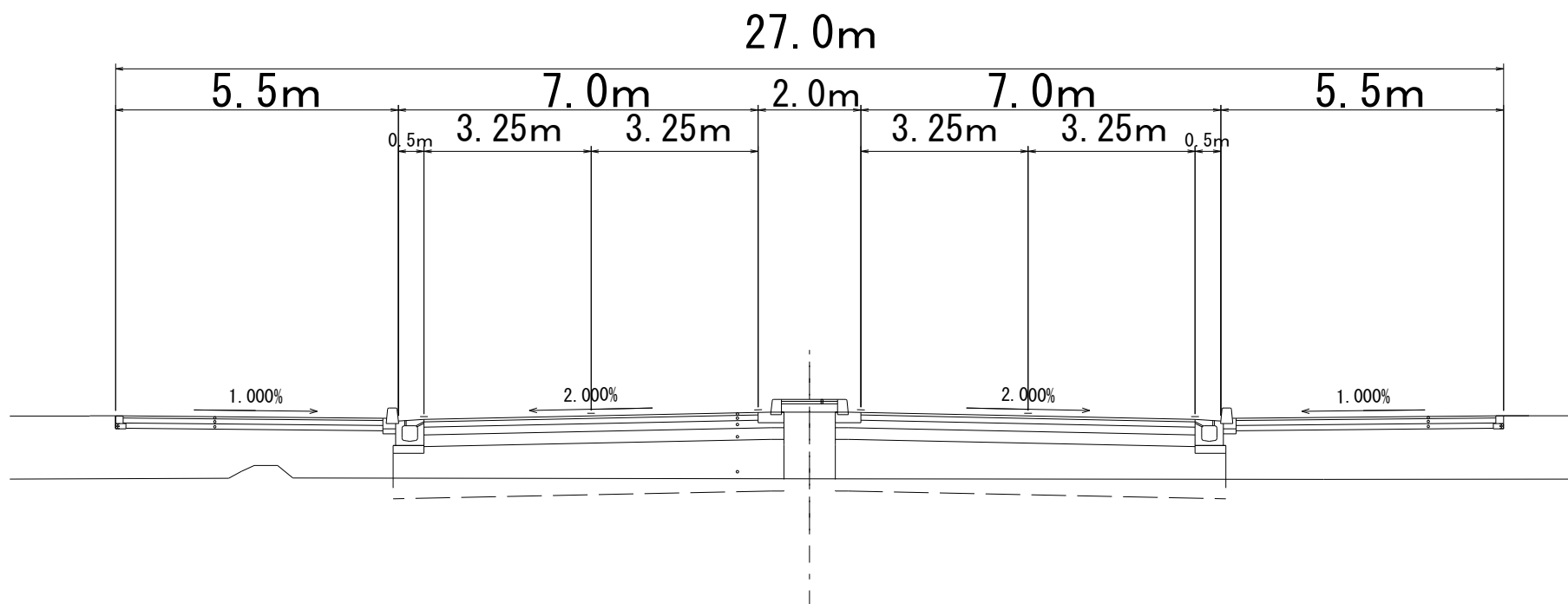
### 3 整備方針について



### 3 整備方針について

#### 横断構成

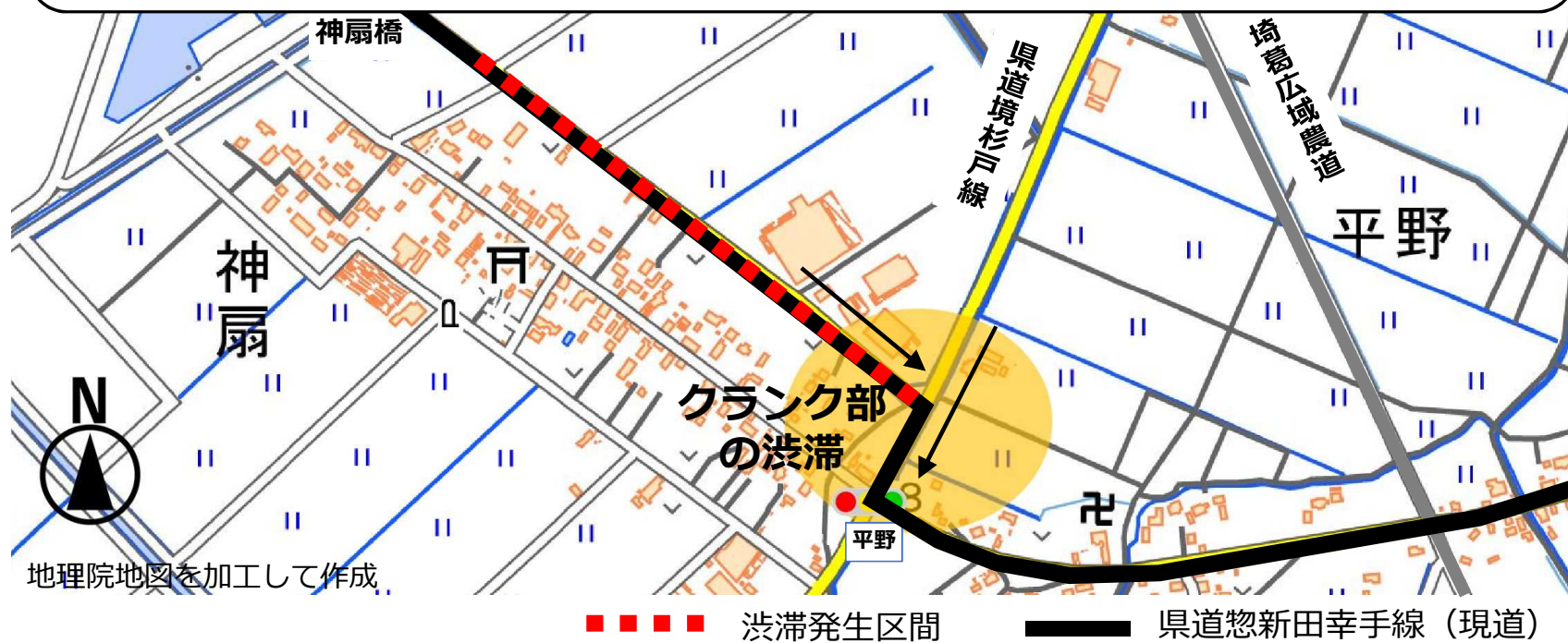
#### 横断図



## 4 整備による効果

### 現状

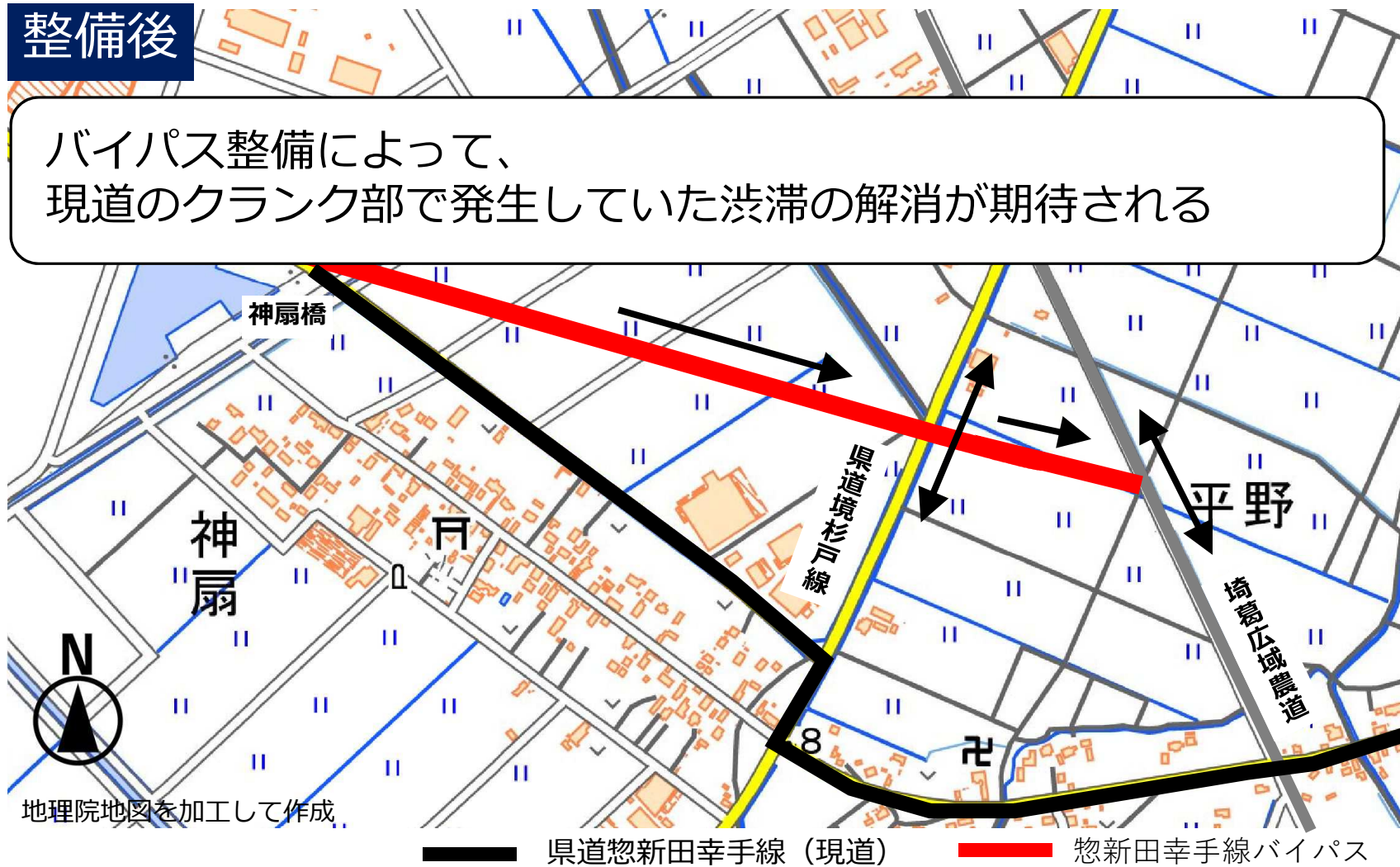
- 平野交差点付近はクランク形状となっている
- 県道境杉戸線との接続部は一時停止となっており、渋滞の原因となっている



## 4 整備による効果

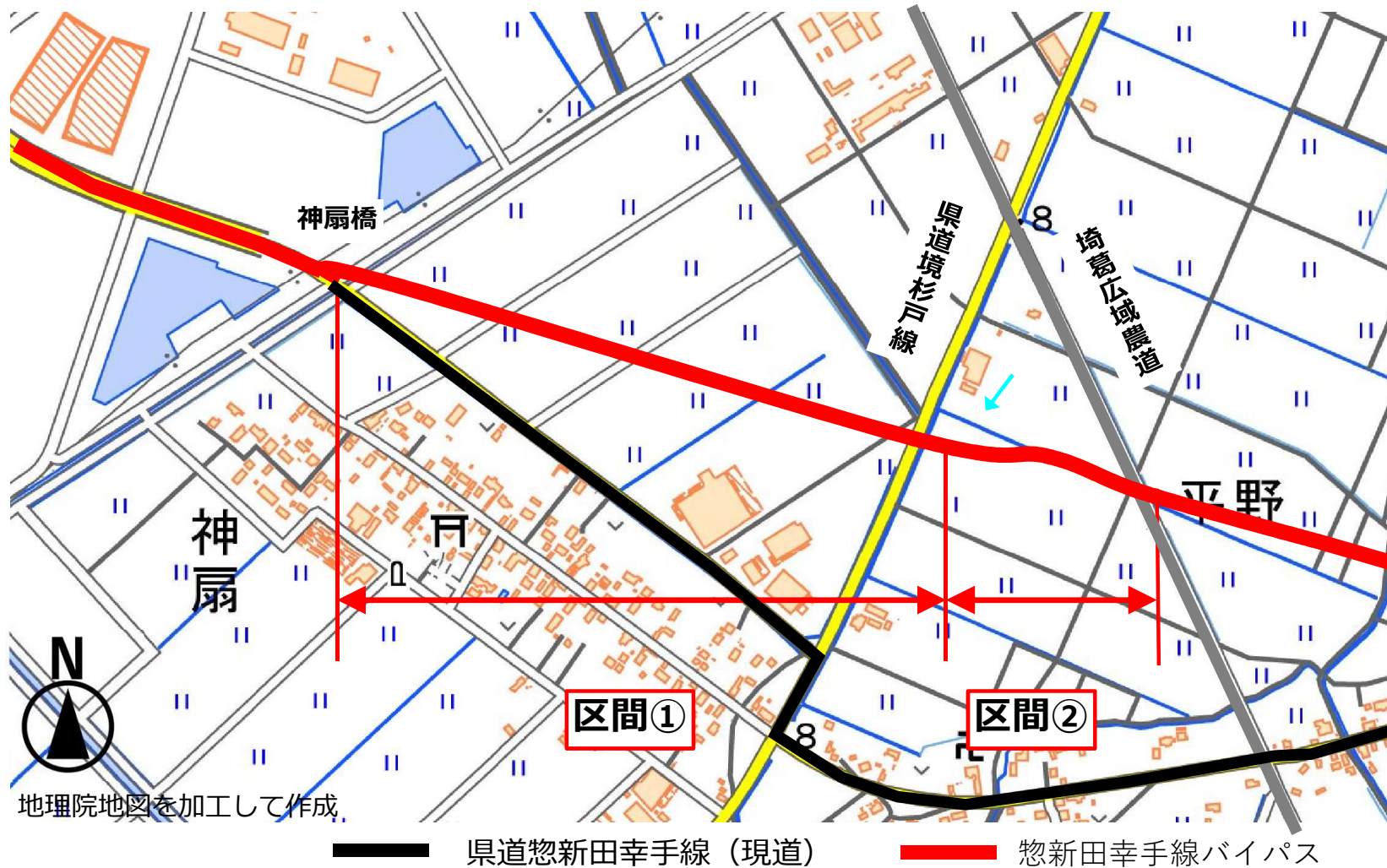
整備後

バイパス整備によって、  
現道のクランク部で発生していた渋滞の解消が期待される





## 5 先行整備区間の用地測量について



## 6

## 今後のスケジュール（案） &lt;先行整備区間&gt;

	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度以降	備考
詳細設計						神扇橋・道路の詳細な設計を行います
用地測量						用地の提供をお願いする土地の面積を出すために測量を行います
用地交渉・買収						
工事						

\* 現時点でのスケジュール案のため、事業の進捗状況によっては遅れることがあります

## 【目的】

用地測量は、**道路を整備するために必要となる土地の面積を測定**するために行うものです。

～用地測量の流れ～

測量作業の実施（12月～2月）

- ・現地で測量機械を使用した作業を実施します。皆様の敷地内に立ち入りさせていただく場合がございますが、その際はお声掛けいたします。

資料作成

- ・測量結果や登記書類などを整理し、資料の作成を行います。

立会（2月中旬頃）

- ・皆様方の土地の範囲を確定させるため、隣接地との**土地の境界**について、**現地で立会いをお願いいたします。**立会いの際は事前にご都合の良い日時をお伺いした上で日程を調整させていただきます。

⇒11ページ

図面作成、境界杭等の設置  
（2月下旬～3月）

- ・立会いただいた結果をもとに、道路用地として取得させていただく土地の面積を測定します。現地には境界が分かるよう杭や鉤を設置します。

⇒12ページ



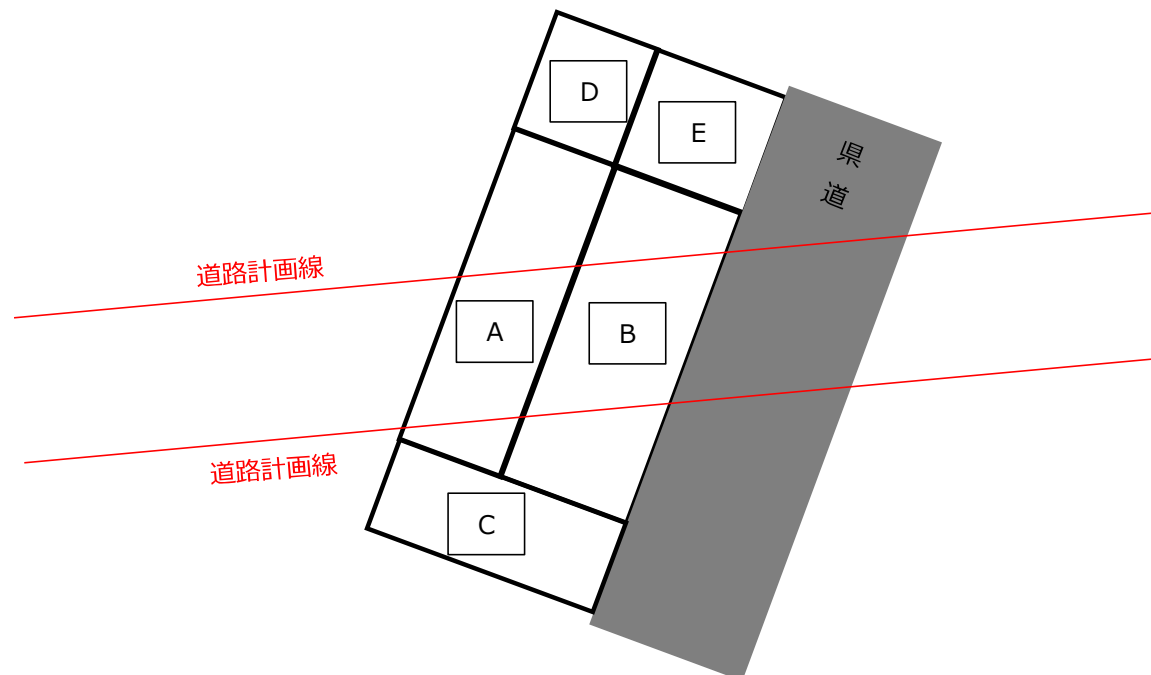
埼玉県のマスコット「コバトン」

## 7 用地測量について

### 立会について

道路用地としてお譲りいただく土地について、土地の範囲・面積を確定するため、**隣接する全ての土地との境界を確認**する必要があります。

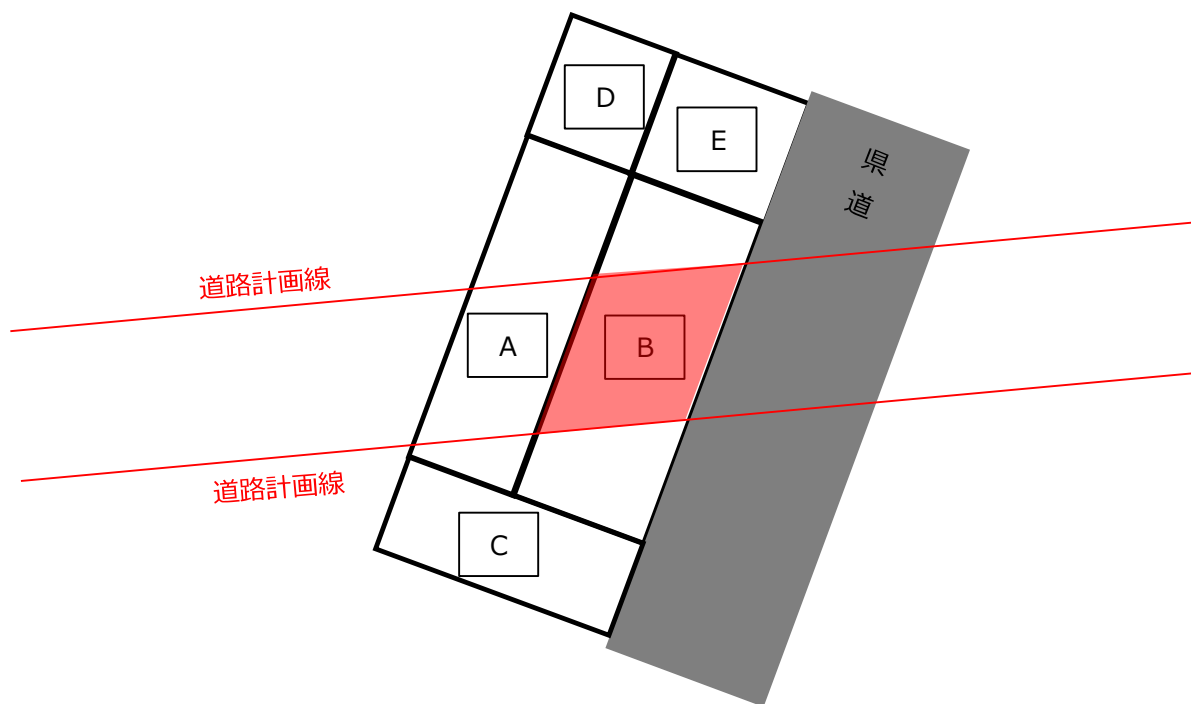
Bさんの土地を例にした場合、Bさんに加え、隣接するAさん、Cさん、Dさん、Eさんに立会いしていただき、境界の確認を行います。



## 7 用地測量について

### 図面作成、境界杭等の設置

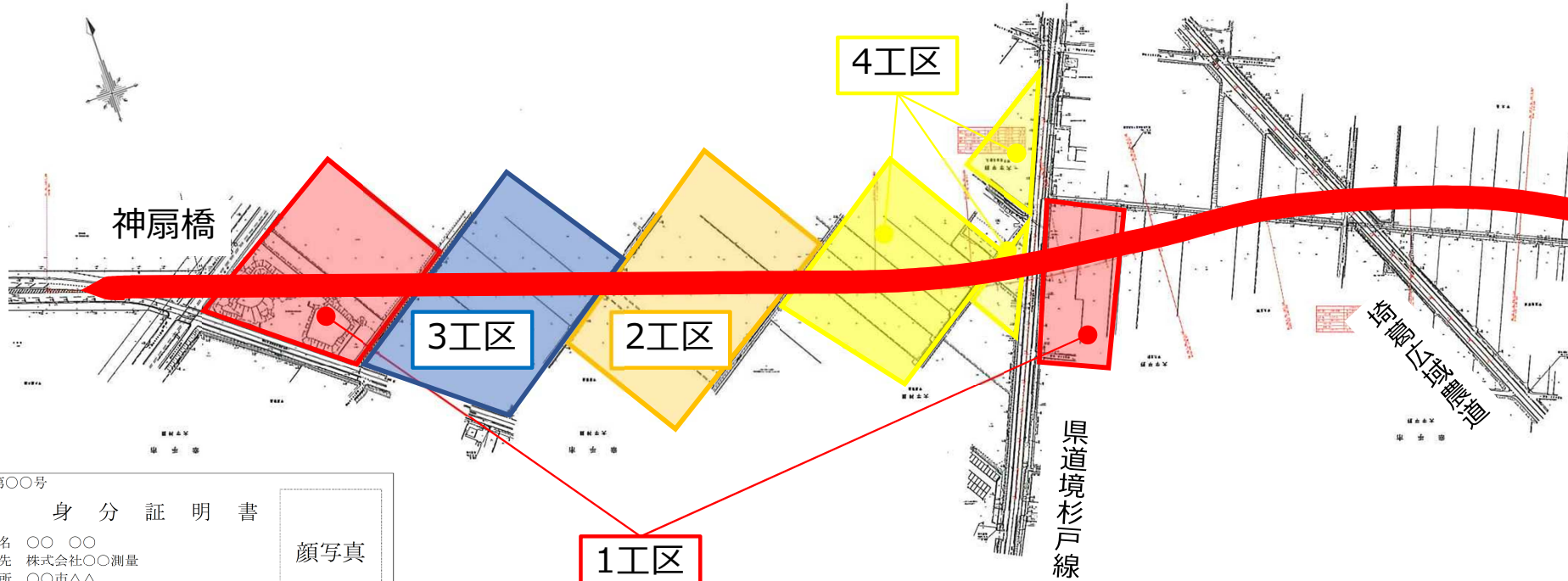
Bさんの土地の範囲が確定した後、道路用地として取得させていただく土地（**赤着色の範囲**）の面積を測定します。  
取得させていただく面積と残る土地の面積を精査し、図面の作成をします。  
境界には杭や鋸を設置します。



# 7

## 用地測量について

用地測量は、専門の測量会社が実施します。  
 測量会社の担当者は、県が発行する「身分証明書」を携帯いたします。



杉整第〇〇号

身 分 証 明 書

氏 名 〇〇 〇〇	顔写真
勤務先 株式会社〇〇測量	
住 所 〇〇市△△	
委託業務の名称 道路改築工事 (惣新田幸手線・用地測量業務委託その〇)	

上記の者は、埼玉県施行の標記委託業務に従事する者であることを証明する。

有効期間	令和 〇年 〇月 〇日	から
	令和 △年 △月 △日	まで
発行日	令和 〇年 〇月 〇日	

埼玉県杉戸県土整備事務所長 印

— 惣新田幸手線バイパス

\* 身分証明書イメージ

## 用地測量を行う測量会社の紹介および連絡先

## ■ 1工区

会社名 : 羽生測量設計株式会社  
担当者 : 小林  
電話番号 : 048-560-5411

## ■ 2工区

会社名 : 東亜測地株式会社  
担当者 : 小野  
電話番号 : 048-797-6522

## ■ 3工区

会社名 : 株式会社アタル開発  
担当者 : 佐藤  
電話番号 : 048-761-5051

## ■ 4工区

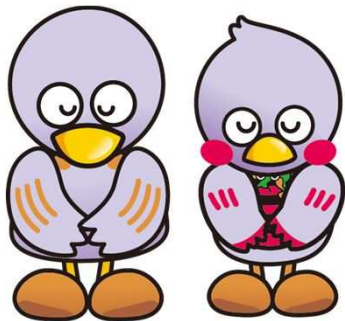
会社名 : 株式会社坂田測量設計事務所  
担当者 : 菊地  
電話番号 : 0480-52-0340

## ■ お問い合わせ先

【事業全般・用地測量に関すること】  
杉戸県土整備事務所 道路施設担当  
電話番号0480-34-2120 8:30~17:15 (土日祝・年末年始を除く)

ご清聴ありがとうございました。

引き続き、事業へのご協力を  
お願い申し上げます。



埼玉県のマスコット「コバトン」「さいたまっち」

埼玉県杉戸県土整備事務所