

## <報道発表資料>

カテゴリー:お知らせ

令和6年10月11日

### つくばエクスプレス八潮駅近接の土地（保留地）を販売します

埼玉県では、良質な宅地の供給とまちなみの形成を目的として、八潮南部西一体型特定土地区画整理事業を行っています。

当事業地区は、つくばエクスプレス（略称TX）八潮駅の西側にあり、八潮駅から秋葉原駅までは最速17分。首都高速道路、東京外環自動車道のインターチェンジにも近く交通アクセスに優れています。また、八潮駅前の複合商業施設をはじめとした暮らしを支える施設が充実しているほか、大曽根小北さくら公園も開園し、便利で暮らしやすいまちづくりが進んでいます。

この事業により造成した土地（保留地）を次のとおり販売します。

#### 1 販売する土地（保留地）

- ・場 所 八潮南部西一体型特定土地区画整理事業地内  
(八潮駅から徒歩14分～20分)
- ・件 数 4件
- ・面 積 第一種中高層住居専用地域  
470.71㎡、661.70㎡、971.41㎡  
844.33㎡

#### 2 販売方法

- ・一般競争入札（令和6年度第2回公売）による

##### ①入札参加申込書類受付期間

入札に参加を希望する方は、次の受付期間に申込書類を提出してください。

令和6年10月24日（木）～10月30日（水）

※窓口申込の場合は上記期間の午前9時から午後4時まで。（土・日を除く。）

郵送申込の場合は令和6年10月30日（水）午後5時必着。

②入札書等受付期間

令和6年11月13日（水）～11月15日（金）

※窓口受付の場合は上記期間の午前9時から午後5時まで。

郵送受付の場合は令和6年11月15日（金）午後5時必着。

③申込・受付場所

埼玉県八潮新都市建設事務所

住所：埼玉県八潮市中馬場52-2

④開札日

令和6年11月18日（月）

⑤開札場所

埼玉県八潮新都市建設事務所

住所：埼玉県八潮市中馬場52-2

⑥販売予定保留地情報掲載ページ

埼玉県の宅地分譲 TX八潮駅西 ホームページ

URL：<https://www.txyashioekinishi.com/>

⑦資料請求等の問い合わせ先

埼玉県八潮新都市建設事務所

048-998-4545（平日午前8時30分～午後5時）