

第109回埼玉県大規模小売店舗立地審議会議事録

- 1 日時 令和4年3月7日（月）～3月23日（水）
- 2 場所 書面開催（埼玉県大規模小売店舗立地審議会運営規程第5条適用）
- 3 出席者 委員名（敬称略）
荒木秀雄、伊藤匡美、今井眞弓、国松 直、桑田 仁、小嶋 文、
野口祐子、松本邦義（意見開陳等、具体的な意見提出があった委員
を出席とみなす）
- 4 審議内容
県意見についての審議
 - (1) 新設
 - 新設（5条1項） （仮称）川口栄町3丁目銀座地区市街地再開発ビル
 - 新設（5条1項） ダイレックス上尾今泉店
 - 新設（5条1項） （仮称）イオンスタイル南栗橋
 - 新設（5条1項） ふかや花園プレミアム・アウトレット
 - 新設（5条1項） （仮称）ドラッグコスモス熊谷大原店
 - 新設（5条1項） （仮称）ドラッグコスモス本庄店
 - 新設（5条1項） （仮称）イオンタウン毛呂山
 - (2) 変更
 - 変更（6条2項） UNICUS秩父
 - 変更（6条2項） UNICUS伊奈
 - 変更（附則5条1項） （仮称）ヨークフーズ新座馬場店
 - 変更（6条2項） フォルテ上之
 - 変更（6条2項） 東武動物公園駅西口計画（I街区）
- 5 傍聴人（外部からの照会事項） なし
- 6 その他 事前打ち合わせを行い、内容等について確認した。
 - (1) 交通について 2月21日（月） 小嶋 文委員
 - (2) 騒音について 2月25日（金） 国松 直委員

7 会議の概要

- (1) 交通、騒音の各委員に対し審議会資料に基づき事前説明（意見等を確認）
- (2) 各委員に審議資料を提供し、意見開陳の有無を確認
- (3) 交通・騒音及び意見開陳のあった委員の意見内容（別添①「第109回埼玉県大規模小売店舗立地審議会の資料（第1報）」（添付資料あり）を各委員に提供（意見聴取）
- (4) 上記(2)(3)の内容を踏まえ、審議会答申案（別添②「第109回埼玉県大規模小売店舗立地審議会の資料（第2報の1）及び同資料（第2報の2）」を各委員に提供（意見聴取）
- (5) 審議会答申（別添③「第109回埼玉県大規模小売店舗立地審議会の資料（第3報の1）」を決定。併せて、同資料（第3報の2）を各委員に提供

8 県意見についての審議結果

(1) 新設

- 新設（5条1項） (仮称)川口栄町3丁目銀座地区市街地再開発ビル（意見なし）
- 新設（5条1項） ダイレックス上尾今泉店（意見なし）
- 新設（5条1項） (仮称)イオンスタイル南栗橋（意見なし）
- 新設（5条1項） ふかや花園プレミアム・アウトレット
（意見(※1)なし:附帯意見(※2)あり）
- 新設（5条1項） (仮称)ドラッグコスモス熊谷大原店（意見なし）
- 新設（5条1項） (仮称)ドラッグコスモス本庄店（意見なし）
- 新設（5条1項） (仮称)イオンタウン毛呂山（意見なし）

※1＝ 大規模小売店舗立地法第8条第4項に基づく意見

※2＝ 上記※1の意見には該当しないが、届出をした者に文書で伝達する意見

(2) 変更

- 変更（6条2項） UNICUS秩父（意見なし）
- 変更（6条2項） UNICUS伊奈（意見なし）
- 変更（附則5条1項） (仮称)ヨークフーズ新座馬場店（意見なし）
- 変更（6条2項） フォルテ上之（意見なし）
- 変更（6条2項） 東武動物公園駅西口計画（I街区）（意見なし）

以上、埼玉県大規模小売店舗立地法審議会規則第8条第2項の規定に基づき、審議の内容に相違ないことを認め、ここに署名する。

令和4年3月23日

議 長 (今井 眞弓 委員)

議事録署名委員 (荒木 秀雄 委員)

議事録署名委員 (松本 邦義 委員)