

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	シルバーホーム さくら苑上柴		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 366-0041)		
	埼玉県深谷市東方4294-7		
	(TEL)	048-551-9570	(FAX) 048-551-9572
4 事業者名	有限会社 システック		
5 事業者所在地	(〒 366-0041)		
	埼玉県深谷市東方3798-2		
	(TEL)	048-551-9571	(FAX) 048-551-9572
6 開設年月日	平成26年8月1日		
7 建物竣工年月日	平成26年6月1日		
8 定員・戸数	30 人(戸)		
9 入居者数	28 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	106,000 円	~ 106,000 円
	(2)家賃	41,500 円	~ 41,500 円
	(3)食費	42,000 円	~ 42,000 円
	(4)管理費	19,500 円	~ 19,500 円
	(5)生活サービス費	3,000 円	~ 3,000 円
	(6)その他	0 円	~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり