

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	ウエルガーデン白岡	
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住	
3 施設所在地(住宅)	(〒 349-0217)	
	白岡市小久喜1413	
	(TEL) 0480-90-5111	(FAX) 0480-90-5112
4 事業者名	ウエルシア介護サービス株式会社	
5 事業者所在地	(〒 305-0061)	
	茨城県つくば市稲荷前8-1 布川ビル2階	
	(TEL) 029-856-8888	(FAX) 029-850-1772
6 開設年月日	平成26年7月15日	
7 建物竣工年月日	平成26年4月20日	
8 定員・戸数	48 人(戸)	
9 入居者数	41 人 (R5.7.1現在)	
10 敷金	① なし 2 あり 0 円	
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円	
	前払い金の保全措置	
12 その他の入居時費用	なし	
13 月額 利用料	(1)総額	160,630 円 ~ 176,630 円
	(2)家賃	62,000 円 ~ 78,000 円
	(3)食費	51,630 円 ~ 51,630 円
	(4)管理費	25,000 円 ~ 25,000 円
	(5)生活サービス費	22,000 円 ~ 22,000 円
	(6)その他	0 円 ~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり
	廊下	① なし 2 あり
	建物構造	① なし 2 あり
	設備	① なし 2 あり
	費用	① なし 2 あり
	土地建物権利関係	① なし 2 あり
	その他	① なし 2 あり