

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	みつばメゾン志木弐番館		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 353-0003 )		
	志木市下宗岡1-15-40		
	(TEL)	048-458-3102	(FAX) 048-458-3182
4 事業者名	株式会社ベストケア・パートナーズ		
5 事業者所在地	(〒 336-0031 )		
	埼玉県南区鹿手袋4-4-1		
	(TEL)	048-711-6008	(FAX) 048-711-6010
6 開設年月日	令和2年10月1日		
7 建物竣工年月日	令和2年8月31日		
8 定員・戸数	24 人(戸)		
9 入居者数	22 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 90,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	107,600 円 ~ 134,600 円	
	(2)家賃	43,000 円 ~ 43,000 円	
	(3)食費	21,600 円 ~ 48,600 円	
	(4)管理費	32,000 円 ~ 32,000 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	11,000 円 ~ 11,000 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	1 なし ② <small>あり(居室面積が9.12m<sup>2</sup>(内法)。廊下幅が片廊下であって1.4m(廊下幅は介護付き有料老人ホームに對し用いられる指針であるが、これを準用し明記している。)</small>	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	