

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	はーとらいふ桶川		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 363-0018 )		
	埼玉県桶川市坂田西1丁目8番地3		
	(TEL)	048-783-3231	(FAX) 048-783-3235
4 事業者名	株式会社reliable		
5 事業者所在地	(〒 363-0018 )		
	埼玉県桶川市坂田西1丁目8番地3		
	(TEL)	048-783-3231	(FAX) 048-783-3235
6 開設年月日	平成31年4月1日		
7 建物竣工年月日	平成29年2月28日		
8 定員・戸数	46 人(戸)		
9 入居者数	43 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 120,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	136,200 円 ~ 191,800 円	
	(2)家賃	55,000 円 ~ 80,000 円	
	(3)食費	48,600 円 ~ 48,600 円	
	(4)管理費	32,600 円 ~ 63,200 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(一人当たりの床面積は内法で13.2平方メートル以上とすべきところ、夫婦部屋の居室面積は一人当たり8.09平方メートルとなっている。)	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	