

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホーム すぎとの杜		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 345-0025 )		
	埼玉県北葛飾郡杉戸町清地2-16-5		
	(TEL)	0480-31-3602	(FAX) 0480-31-3605
4 事業者名	株式会社ダレタメ		
5 事業者所在地	(〒 340-0113 )		
	埼玉県幸手市大字幸手5352番地2		
	(TEL)	0480-53-8360	(FAX) 0480-53-8361
6 開設年月日	平成28年11月9日		
7 建物竣工年月日	平成18年5月23日		
8 定員・戸数	24 人(戸)		
9 入居者数	41 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	145,800 円 ~ 145,800 円	
	(2)家賃	55,000 円 ~ 55,000 円	
	(3)食費	56,700 円 ~ 56,700 円	
	(4)管理費	28,400 円 ~ 28,400 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	5,700 円 ~ 5,700 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(24室中24室の内法面積が13.2平米未満となっている)	
	廊下	1 なし ② あり(中廊下2.7m以下になっている廊下がある)	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	