

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	西ところざわ翔裕館		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 359-1106)		
	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘4丁目2680番3		
	(TEL)	04-2929-6580	(FAX) 04-2929-8830
4 事業者名	株式会社 サンガジャパン		
5 事業者所在地	(〒 330-0854)		
	埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-9 ニッセイ大宮桜木町ビル8階		
	(TEL)	048-614-1541	(FAX) 048-614-1542
6 開設年月日	平成27年10月1日		
7 建物竣工年月日	平成26年7月1日		
8 定員・戸数	20 人(戸)		
9 入居者数	18 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 106,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	165,956 円 ~ 168,956 円	
	(2)家賃	50,000 円 ~ 53,000 円	
	(3)食費	45,360 円 ~ 45,360 円	
	(4)管理費	48,246 円 ~ 48,246 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	22,350 円 ~ 22,350 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(面積が ¹ 10.87~13.55)	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	