

重要事項説明書

Ver 1.1

記入年月日	2023	年	7	月	1	日
記入者名	成田 尚美					
所属・職名	総務・経理					
取込種別	1 追加					
被災確認事業所番号						

1 事業主体概要

種類	2 法人					
	※法人の場合、その種類	5 営利法人				
名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃ あさひけあさーびす					
	株式会社 あさひケアサービス					
法人番号	法人番号有無	1 有				
	法人番号	7030001088587				
主たる事務所の所在地	〒 361 - 0056					
	埼玉県行田市大字持田2420番地					
連絡先	電話番号	048 - 556 - 7155				
	FAX番号	048 - 556 - 7920				
	メールアドレス	hisho @ shoei2000.co.jp				
	ホームページ有無	2 無				
	ホームページアドレス					
代表者	氏名	新澤 賀代子				
	職名	代表取締役				
設立年月日	2009	年	5	月	27	日
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)					

2 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) う らーじゅ しょうえい びーとう				
	ヴィラージュ ショウエイ B棟				
所在地	〒	361	-	0056	
	埼玉県行田市大字持田2-4-20番地				
所在地 (建物名等)					
市区町村コード	都道府県	埼玉県	市区町村	112062 行田市	
主な利用交通手段	最寄駅	秩父鉄道 ソシオ流通センター 駅			
	交通手段と所要時間	秩父鉄道ソシオ流通センター駅から徒歩3分 JR熊谷駅、JR行田駅から車で約10分 行田市内循環バス西循環コース「菅谷南」バス停すぐ			
連絡先	電話番号	048	-	556	- 7155
	FAX番号	048	-	556	- 7920
	メールアドレス	hisho @ shoei2000.co.jp			
	ホームページ有無	2 無			
	ホームページアドレス				
管理者	氏名	施設長			
	職名	山村 良裕			
建物の竣工日		1983	年	4	月 10 日
有料老人ホーム事業の開始日		2016	年	5	月 1 日

(類型) 【表示事項】

類型	3 住宅型			
1 又は 2 に該当する場合	介護保険事業者番号			
	指定した自治体名			
	事業所の指定日	年	月	日
	指定の更新日 (直近)	年	月	日

3 建物概要

土地	敷地面積	3715.46	m ²			
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地				
		2 事業者が賃借する土地の場合				
		賃貸の種別				
		抵当権の有無				
		契約期間	開始	年	月	日
			終了	年	月	日
			契約の自動更新			
建物	延床面積	全体	3756.48 m ²			
		うち、老人ホーム部分	1714.58 m ²			
	耐火構造	1 耐火建築物				
		3 その他の場合				
	構造	1 鉄筋コンクリート造				
		4 その他の場合				

	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物				
		2 事業者が賃借する建物の場合				
		賃貸の種別				
		抵当権の有無				
		契約期間		開始		
				年	月	日
				終了		
		年	月	日		
		契約の自動更新				
		居室の状況	居室区分 【表示事項】	2 相部屋あり		
2 相部屋ありの場合						
最少	1 人部屋					
最大	3 人部屋					
	トイレ		浴室	面積	戸数・室数	区分
タイプ1	2 無		2 無	21 m ²	9	2 一般居室相部屋
タイプ2	2 無		2 無	10.5 m ²	57	1 一般居室個室
タイプ3				m ²		
タイプ4				m ²		
タイプ5				m ²		
タイプ6			m ²			
タイプ7			m ²			
タイプ8			m ²			
タイプ9			m ²			
タイプ10			m ²			

共用施設	共用便所における便所	28	ヶ所	うち男女別の対応が可能な便所	0	ヶ所
				うち車椅子等の対応が可能な便所	1	ヶ所
	共用浴室	2	ヶ所	個室	1	ヶ所
				大浴場	1	ヶ所
	共用浴室における介護浴槽	0	ヶ所	チェアー浴	0	ヶ所
				リフト浴	0	ヶ所
				ストレッチャー浴	0	ヶ所
				その他		ヶ所
	食堂	1	あり			
	入居者や家族が利用できる調理設備	1	あり			
エレベーター	4	なし				
消防用設備等	消火器	1	あり			
	自動火災報知設備	1	あり			
	火災通報設備	1	あり			
	スプリンクラー	2	なし			
	防火管理者	1	あり			
	防災計画	1	あり			
緊急通報装置等	居室	2	一部居室あり			
	便所	2	一部便所あり			
	浴室	2	一部浴室あり			
	その他		ナースコール			
その他						

4 サービスの内容

(全体の方針)

<p>運営に関する方針</p>	<p>自宅にいるような、自由で家庭的な環境とサービスを低料金で提供します。</p>
<p>サービスの提供内容に関する特色</p>	<p>個別の状況に寄り添った、専門的で安心感のあるサービスを心掛けています。</p>
<p>入浴、排せつ又は食事の介護</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>食事の提供</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>洗濯・掃除等の家事の供与</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>健康管理の供与</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>安否確認又は状況把握サービス</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>生活相談サービス</p>	<p>1 自ら実施</p>

(介護サービスの内容)

※特定施設入居者生活介護の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の 加算の対象となるサービスの 体制の有無	入居継続支援加算 (I)		
	入居継続支援加算 (II)		
	生活機能向上連携加算 (I)		
	生活機能向上連携加算 (II)		
	個別機能訓練加算 (I)		
	個別機能訓練加算 (II)		
	ADL維持等加算 (I)		
	ADL維持等加算 (II)		
	夜間看護体制加算		
	若年性認知症入居者受入加算		
	医療機関連携加算		
	口腔衛生管理体制加算		
	口腔・栄養スクリーニング加算		
	科学的介護推進体制加算		
	退院・退所時連携加算		
	看取り介護加算 (I)		
	看取り介護加算 (II)		
	認知症専門ケア加算	(I)	
		(II)	

	サービス提供体制強化加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
		(Ⅲ)	
	介護職員処遇改善加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
		(Ⅲ)	
		(Ⅳ)	
		(Ⅴ)	
	介護職員等特定処遇改善加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無		1 ありの場合	
		(介護・看護職員の配置率)	: 1

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可	<input type="radio"/>	救急車の手配
	<input type="radio"/>	入退院の付き添い
	<input type="radio"/>	通院介助
		その他
1	名称	医療法人社団清幸会 行田中央総合病院
	住所	埼玉県行田市富士見町2-17-17
	診療科目	内科、外科、整形外科、形成外科、眼科、小児科、ペインクリニック外科、リハビリテーション科、産婦人科、女性外来、人工透析
	協力科目	内科、外科、整形外科、形成外科、眼科、ペインクリニック外科、リハビリテーション科、女性外来、人工透析
	協力内容	高齢者救急受け入れ体制(ファストパス)を活用することにより、緊急時には優先的に診療が受けられることになっている。

協力医療機関	2	名称	やまかわ内科クリニック
		住所	埼玉県行田市壺里山町18-6 ヤマオカビル2F
		診療科目	内科、呼吸器科、循環器科、眼科
		協力科目	内科、呼吸器科、循環器科、眼科
		協力内容	往診対応 ※協定書締結
	3	名称	栗原医院
		住所	埼玉県行田市本丸11番35号
		診療科目	外科、胃腸科、内科
		協力科目	外科、胃腸科、内科
		協力内容	訪問診療 ※協定書締結

協力歯科医療 機関	1	名称	サン歯科医院
		住所	埼玉県鴻巣市箕田1877
		協力内容	訪問診療 ※協定書締結
	2	名称	
		住所	
		協力内容	

(入居後に居室を住み替える場合)

※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可		一時介護室へ移る場合		
		介護居室へ移る場合		
	○	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・より介護サービスの提供を受けやすい居室へ移る場合 ・本人又は家族から転居の希望を受けた場合 	
判断基準の内容	<ul style="list-style-type: none"> ・本人、家族の希望 ・本人の身体状況の変化に伴い、よりサービスを受けやすい居室への転居を依頼する場合は、本人・家族の同意が必要 			
手続きの内容	部屋番号の変更に伴う契約書の作成			
追加的費用の有無	2 なし			
居室利用権の取扱い	継続			
前払金償却の調整の有無	2 なし			
従前の居室との仕様の変更	面積の増減	2 なし		
	便所の変更	2 なし		
	浴室の変更	2 なし		
	洗面所の変更	2 なし		
	台所の変更	2 なし		
	その他の変更	1	あり	
		1	ありの場合	
	(変更内容)	部屋タイプの変更を伴う場合は、面積変更あり。		

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1	あり
	要支援の者	1	あり
	要介護の者	1	あり
留意事項			
契約解除の内容	建物賃貸借契約書第13条 甲は、乙が次の各号に該当したときは、当該義務の履行を催告し、1ヶ月の猶予期間においても履行されないときは、この契約を解除することができます。ただし、他の入居者等に危害を及ぼす恐れがあり、本契約を将来にわたって継続することが著しく困難であると甲が判断したときは、予告期間をおかずにこの契約を		
事業主体から解約を求める場合	解約条項	建物賃貸借契約書第13条 (1)入居申込書及び本契約に虚偽記載、その他不正な方法により入居したことが発覚したとき (2)賃料等を正当な理由なく2ヶ月以上連続して滞納したとき (3)他の入居者の生活又は健康に重大な影響を及ぼすおそれがあるとき (4)「共同生活に関するの心得」に違反し、甲の指示又は指導に従わないとき (5)その他本契約の条項に違反したとき	
	解約予告期間	1	ヶ月
入居者からの解約予告期間	1		ヶ月
体験入居の内容	1	あり	
	1	ありの場合	
	(内容)	1泊2食付き 1080円	
入居定員	84		人
その他			

5 職員体制

※ 有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1 ※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1		1	
生活相談員	1		1	
直接処遇職員				
介護職員	16		16	
看護職員	2		2	
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士	1		1	
調理員	7		7	
事務員	3		3	
その他職員	2		2	
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数 ※2				時間
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。 ※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要				

（資格を有している介護職員の人数）

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	5		5
実務者研修の修了者	1		1
初任者研修の修了者	10		10
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計	
	常勤	非常勤
看護師又は准看護師	2	2
理学療法士		
作業療法士		
言語聴覚士		
柔道整復士		
あん摩マッサージ指圧師		
はり師		
きゅう師		

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間	(19 時 0 分 ~ 6 時 0 分)	
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	0 人	0 人
介護職員	1 人	1 人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数：常勤換算職員数)	: 1
※ 広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり								
	業務に係る資格等	2 なし									
		1 ありの場合									
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数			1		3						
前年度1年間の退職者数					3						2
応業務に 従事した 職員の 人数 の経験 年数に	1年未満				1						
	1年以上 3年未満				1						
	3年以上 5年未満		1		2						
	5年以上 10年未満				5		1				
	10年以上		1		7						
従業者の健康診断の実施状況		1 あり									

6 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	2 建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	3 月払い方式	
	4 選択方式の場合、該当する方式を全て選択	
	<input type="checkbox"/>	全額前払い方式
	<input type="checkbox"/>	一部前払い・一部月払い方式
	<input type="checkbox"/>	月払い方式
年齢に応じた金額設定	2 なし	
要介護状態に応じた金額設定	2 なし	
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い	1 減額なし	
	3 不在期間が○日以上の場合に限り、日割り計算で減額の場合	
	<input type="checkbox"/>	不在期間が <input type="text"/> 日以上
利用料金の改定	条件	<p>建物賃貸借契約書第4条第3項 甲及び乙は、次の各号に該当する場合には、賃料を改定することがあります。</p> <p>(1)土地又は建物に対する租税その他の負担の増減により、陳老が不相当となった場合</p> <p>(2)土地又は建物の価格の上昇又は低下、その他の経済情勢の変動等により、賃料が不相当となった場合</p> <p>(3)近傍同種の建物の賃料に比較して賃料が不相当となった場合</p>
	手続き	入居者・家族の同意を得たうえで、賃料変更の覚書を作成して変更

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度	自立	要介護2	
	年齢	65 歳	80 歳	
居室の状況	床面積	10.5 m ²	21 m ²	
	便所	2 無	2 無	
	浴室	2 無	2 無	
	台所	2 無	2 無	
入居時点で必要な費用	前払金	円	円	
	敷金	35000 円	30000 円	
月額費用の合計		89600 円	84600 円	
家賃		35000 円	30000 円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用		円	
	介護保険外※2	食費	48600 円	48600 円
		管理費	6000 円	6000 円
		介護費用	円	円
		光熱水費	円	円
	その他	円	円	

※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。

※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	近隣相場を勘案して算定
敷金	家賃の1ヶ月分
介護費用 ※介護保険サービスの自己負担額は含まない。	特になし

管理費	共益費 共有部分の消耗品代や光熱費、維持管理費用により算定
食費	1食あたり540円×3食×30日 (食材費・人件費・光熱費等により算定)
光熱水費	家賃に含む
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

※ 特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担額	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	
想定居住期間 (償却年月数)	ヶ月
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額 (初期償却額)	円
初期償却率	%

返還金の算定 方法	入居後 3 月以内の契約終了		
	入居後 3 月を超えた契約終了		
前払金の保全 先			
	1	全国有料老人ホーム協会以外の場合	
		名称	

7 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	16	人
	女性	4	人
年齢別	65歳未満	0	人
	65歳以上75歳未満	8	人
	75歳以上85歳未満	8	人
	85歳以上	4	人
要介護度別	自立	4	人
	要支援 1	3	人
	要支援 2	1	人
	要介護 1	3	人
	要介護 2	3	人
	要介護 3	2	人
	要介護 4	4	人
	要介護 5	0	人
入居期間別	6ヶ月未満	2	人
	6ヶ月以上1年未満	2	人
	1年以上5年未満	11	人
	5年以上10年未満	5	人
	10年以上15年未満	0	人
	15年以上	0	人

(入居者の属性)

平均年齢	76	歳
入居者数の合計	20	人
入居率※	23	%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。		

(前年度における退去者の状況)

退居先別の人数	自宅等	0	人
	社会福祉施設	1	人
	医療機関	2	人
	死亡	0	人
	その他	0	人
生前解約の状況	施設側の申し出	0	人
		(解約事由の例)	
	入居者側の申し出	3	人
		(解約事由の例) 他施設（医療行為可能）への転居、入院	

8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)

窓口1										
窓口の名称		ヴィラージュ ショウエイ 管理者								
電話番号		048	-	556	-	7155				
対応している時間	平日	9	時	0	分	～	18	時	0	分
	土曜	9	時	0	分	～	18	時	0	分
	日曜・祝日	9	時	0	分	～	18	時	0	分
定休日		なし 管理者・生活相談員が不在時は他の者が対応								

窓口2										
窓口の名称		埼玉県福祉部高齢者福祉課								
電話番号		048	-	830	-	3254				
対応している時間	平日	8	時	30	分	～	17	時	15	分
	土曜		時		分	～		時		分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日		土日祝 12/29～1/3								
窓口3										
窓口の名称		埼玉県消費生活支援センター								
電話番号		048	-	524	-	0999				
対応している時間	平日	9	時	0	分	～	16	時	0	分
	土曜		時		分	～		時		分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日		土日祝 12/29～1/3								
窓口4										
窓口の名称		行田市消費生活センター								
電話番号		048	-	556	-	1111				
対応している時間	平日	9	時	30	分	～	15	時	30	分
	土曜		時		分	～		時		分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日		土日祝 12/29～1/3								
窓口5										
窓口の名称										
電話番号			-		-					
対応している時間	平日		時		分	～		時		分
	土曜		時		分	～		時		分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日										

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	三井住友海上火災保険(株) 福祉事業者総合賠償責任保険
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	直ちに救急要請を行うとともに、入居者の身元引受人及び関係行政機関に報告し、必要な措置を講じます。事故の原因が事業者の故意または過失による場合は、入居者及び身元引受人に対し誠意をもって対応します。ただし、入居者側にも故意または過失がある場合には、事業者の損害賠償責任が免除または軽減される場合があります。
事故対応及びその予防のための指針	1 あり	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	
	1 ありの場合	
	実施日	意見投書箱の設置
	結果の開示	2 なし
第三者による評価の実施状況	2 なし	
	1 ありの場合	
	実施日	
	評価機関名称	
	結果の開示	

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開
管理規程	1 入居希望者に公開
事業収支計画書	3 公開していない
財務諸表の要旨	3 公開していない
財務諸表の原本	3 公開していない

10 その他

運営懇談会	1 ありの場合	
	(開催頻度) 年 1 回	
	2 なしの場合	
	1 代替措置ありの場合	(内容)
提携ホームへの移行 【表示事項】	2 なし	
	1 ありの場合	提携ホーム名
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出	1 あり	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	2 なし	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5. 規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり	
	1 ありの場合	
	合致しない事項がある場合の内容	<ul style="list-style-type: none"> ・居室の壁芯面積が、相部屋で21㎡、1人部屋で10.5㎡のため、指針基準を満たしていない。 ・片廊下の幅が、1.5m(壁芯)のため、指針基準を満たしていない。
「6. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している (代替措置)	
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	あり	

	不適合事項がある場合の内容	<ul style="list-style-type: none">・建築基準法上の用途区分が寄宿舍となっている。・土地建物に根抵当権が設定されている。
--	---------------	---

備考



別添 1

事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス等

介護サービスの種類	有無	主な事業所の名称	所在地	併設	隣接
<居宅サービス>					
訪問介護	1 有	(株)あさひケアサービス	埼玉県行田市大字持田2420番地	○	
訪問入浴介護	2 無				
訪問看護	2 無				
訪問リハビリテーション	2 無				
居宅療養管理指導	2 無				
通所介護	2 無				
通所リハビリテーション	2 無				
短期入所生活介護	2 無				
短期入所療養介護	2 無				
特定施設入居者生活介護	2 無				
福祉用具貸与	1 有	(株)あさひケアサービス福祉用具事業部	埼玉県行田市大字持田2420番地	○	
特定福祉用具販売	1 有	(株)あさひケアサービス福祉用具事業部	埼玉県行田市大字持田2420番地	○	
<地域密着型サービス>					
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	2 無				
夜間対応型訪問介護	2 無				

地域密着型通所介護	2 無				
認知症対応型通所介護	2 無				
小規模多機能型居宅介護	2 無				
認知症対応型共同生活介護	2 無				
地域密着型特定施設入居者生活介護	2 無				
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	2 無				
看護小規模多機能型居宅介護	2 無				
居宅介護支援	2 無				
＜居宅介護予防サービス＞					
介護予防訪問入浴介護	2 無				
介護予防訪問看護	2 無				
介護予防訪問リハビリテーション	2 無				
介護予防居宅療養管理指導	2 無				
介護予防通所リハビリテーション	2 無				
介護予防短期入所生活介護	2 無				
介護予防短期入所療養介護	2 無				
介護予防特定施設入居者生活介護	2 無				

介護予防福祉用具貸与	1 有	(株)あさひケアサービス福祉用具事業部	埼玉県行田市大字持田2420番地	○	
特定介護予防福祉用具販売	1 有	(株)あさひケアサービス福祉用具事業部	埼玉県行田市大字持田2420番地	○	
<地域密着型介護予防サービス>					
介護予防認知症対応型通所介護	2 無				
介護予防小規模多機能型居宅介護	2 無				
介護予防認知症対応型共同生活介護	2 無				
介護予防支援	2 無				
<介護保険施設>					
介護老人福祉施設	2 無				
介護老人保健施設	2 無				
介護療養型医療施設	2 無				
介護医療院	2 無				
<介護予防・日常生活支援総合事業>					
訪問型サービス	1 有	(株)あさひケアサービス	埼玉県行田市大字持田2420番地	○	
通所型サービス	2 無				
その他生活支援サービス	2 無				

別添2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無						2 なし
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス(利用者一部負担※1)	個別の利用料金で、実施するサービス(利用者が全額負担)	包含※2			備考
			都度※2	料金※3		
介護サービス						
食事介助	2 なし	1 あり		○	500円/回 5000～30000円/月	訪問介護等で賄いきれない臨時的ケアや隙間ケアが対象。1回5～15分程度を想定。
排泄介助・おむつ交換	2 なし	1 あり		○	500円/回 5000～30000円/月	訪問介護等で賄いきれない臨時的ケアや隙間ケアが対象。1回5～15分程度を想定。
おむつ代		1 あり		○	実費	
入浴（一般浴）介助・清拭	2 なし	1 あり		○	500円/回 5000～30000円/月	訪問介護等で賄いきれない臨時的ケアや隙間ケアが対象。1回5～15分程度を想定。
特浴介助	2 なし	2 なし				
身辺介助（移動・着替え等）	2 なし	1 あり		○	500円/回 5000～30000円/月	訪問介護等で賄いきれない臨時的ケアや隙間ケアが対象。1回5～15分程度を想定。
機能訓練	2 なし	2 なし				外部事業者、外部訪問事業者の利用可能
通院介助	2 なし	1 あり		○	1000円/30分	市内及び隣接市町村1時間からの利用
生活サービス						
居室清掃	2 なし	1 あり		○	1000円/30分	
リネン交換	2 なし	1 あり		○	1000円/30分	
日常の洗濯	2 なし	1 あり		○	500～2000円/回	コインランドリー利用料は実費
居室配膳・下膳	2 なし	1 あり		○	無料	簡易なものに限る
入居者の嗜好に応じた特別な食事		1 あり		○	実費	
おやつ		1 あり		○	実費	
理美容師による理美容サービス		2 なし				訪問理美容サービスの利用可能
買い物代行		1 あり		○	1000円/30分	指定買い出し日は無料
役所手続き代行		1 あり		○	1000円/30分	簡易なものに限る
金銭・貯金管理		1 あり		○	1000～3000円/月	管理内容による
健康管理サービス						
定期健康診断		1 あり		○	実費	年1回 希望者のみ
健康相談	2 なし	1 あり		○	無料	簡易なものに限る
生活指導・栄養指導	2 なし	1 あり		○	1000～5000円/月	簡易なものは無料 医療機関等と連携した指導・管理が対象
服薬支援	2 なし	1 あり		○	3500～10000円/月	
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	2 なし	1 あり		○	3000～10000円/月	医療機関と連携した記録

入退院時・入院中のサービス						
入退院時の同行	2 なし	1 あり		○	1000円/30分	最低1時間からの利用
入院中の洗濯物交換・買い物	2 なし	1 あり		○	1000円/30分 +500～2000 円/回	家族・病院等の事情によりやむを得ない場合のみ対応 最低1時間からの利用
入院中に見舞い訪問	2 なし	1 あり		○	1000円/30分	主に市内・近隣市町村 最低1時間からの利用

※1: 利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2: 「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3: 都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。