

調査票(令和5年7月1日現在)

1	施設名	介護付有料老人ホームおおぜの郷		
2	施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3	施設所在地(住宅)	(〒 340-0822)		
		八潮市大字大瀬1658-1		
		(TEL) 048-999-0003	(FAX)	048-999-0004
4	事業者名	英和株式会社		
5	事業者所在地	(〒 340-0801)		
		八潮市大字八條50番地		
		(TEL) 048-933-2111	(FAX)	048-935-9350
6	開設年月日	平成26年2月1日		
7	建物竣工年月日	平成26年1月10日		
8	定員・戸数	42	人(戸)	
9	入居者数	35	人 (R5.7.1現在)	
10	敷金	① なし	2 あり	0 円
11	前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
		前払い金の保全措置		
12	その他の入居時費用	あり		
13	月額 利用料	(1)総額	154,900 円	～ 154,900 円
		(2)家賃	68,500 円	～ 68,500 円
		(3)食費	35,400 円	～ 35,400 円
		(4)管理費	51,000 円	～ 51,000 円
		(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
		(6)その他	0 円	～ 0 円
14	体験入居	1 可能	② なし	
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
		廊下	① なし	2 あり
		建物構造	① なし	2 あり
		設備	① なし	2 あり
		費用	① なし	2 あり
		土地建物権利関係	① なし	2 あり
		その他	① なし	2 あり