



受理年月日	令和 年 月 日
受理番号	129
備考	

変更届出書

令和7年2月27日

埼玉県知事 様

(建物設置者)

氏名または名称 大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役 伊藤光博
 住所 東京都千代田区神田三崎町三丁目3番21号

大規模小売店舗立地法第6条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 PC DEPOT 狭山本店

所在地 埼玉県狭山市大字下奥富字坂上 505-1、510-1、510-2

2 変更しようとする事項

(1) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

① 駐車場の位置及び収容台数

変更前			変更後		
名称	位置	収容台数	名称	位置	収容台数
第1駐車場	図面 3-1 参照	125 台	第1駐車場	図面 3-2 参照	122 台
第2駐車場	図面 3-1 参照	40 台	第2駐車場	図面 3-2 参照	40 台
合計		165 台	合計		162 台

② 駐輪場の位置及び収容台数

変更前			変更後		
名称	位置	収容台数	名称	位置	収容台数
駐輪場①	図面 3-1 参照	32 台	駐輪場①	図面 3-2 参照	32 台
駐輪場②	図面 3-1 参照	32 台	駐輪場②	図面 3-2 参照	16 台
			駐輪場③	図面 3-2 参照	16 台
合計		64 台	合計		64 台

③荷さばき施設の位置及び面積

変更前			変更後		
名称	位置	面積	名称	位置	面積
荷さばき施設 1	図面 3-1 参照	235 m ²	荷さばき施設 1	図面 3-2 参照	235 m ²
			荷さばき施設 2	図面 3-2 参照	24 m ²
合計		235 m ²	合計		259 m ²

④廃棄物等の保管施設の位置及び容量

変更前			変更後		
名称	位置	面積	名称	位置	面積
廃棄物保管施設 1	図面 4 参照	20 m ³	廃棄物保管施設 1	図面 4 参照	20 m ³
			廃棄物保管施設 2	図面 3-2 参照	10 m ³
合計		20 m ³	合計		30 m ³

(2)大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

①駐車場の自動車の出入口の数及び位置

変更前			変更後		
名称	位置	出入口の数	名称	位置	出入口の数
出入口①	図面3-1 参照	入:1カ所、出:1カ所	出入口①	図面3-2 参照	入:1カ所、出:1カ所
出入口③	図面3-1 参照	1カ所			
合計		3カ所	合計		2カ所

②荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

変更前		変更後	
荷さばき施設 1	午前 8 時～午後 7 時	荷さばき施設 1	午前 8 時～午後 7 時
		荷さばき施設 2	午前 8 時～午後 7 時

3 変更する年月日

令和 7 年 10 月 28 日

4 変更する理由

営業計画変更の為

5 以下に掲げるもののうち、上記 2 の変更に係るもの以外の事項

(1)大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

氏名(名称)	代表者氏名	住所
株式会社ピーシーデポ コーポレーション	代表取締役 野島隆久	横浜市西区高島一丁目 2 番 5 号
株式会社ハードオフ コーポレーション	代表取締役 山本太郎	新潟県新発田市新栄町 三丁目 1 番 13 号
株式会社ヨコハマ	代表取締役 西尾由紀子	大阪市阿倍野区北畠 一丁目 1 番 1 号

(2)大規模小売店舗内の店舗面積の合計

3,691 m²

(3)大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

①大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

イ 2階部分店舗(核となる店舗)

開店時刻 午前 10時00分

閉店時刻 午後 10時00分

ロ 1階部分店舗

24時間営業

②来客が駐車場を利用することができる時間帯

イ 2階店舗用の駐車場(建物内駐車場の全部)

午前 10時00分～午後9時00分

ロ 1階店舗用の駐車場(建物内駐車場の一部:範囲は騒音配置図の通り)

24時間