

様式第1(第3条関係)



受理年月日	令和 年 月 日
受理番号	114
備考	

## 大規模小売店舗届出書

令和7年12月5日

埼玉県知事 様

氏名または名称 東京建物株式会社  
代表者名 代表取締役 小澤 克人  
住所 東京都中央区八重洲一丁目9番9号

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

### 記

#### 1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 (仮称)川口市柳崎一丁目 NSC プロジェクト  
所在地 埼玉県川口市柳崎一丁目 22 番 7 外

#### 2 大規模小売店舗において小売業を行う者

氏名(名称)	法人の場合 代表者氏名	住所
未定 8 者	未定	未定

#### 3 大規模小売店舗の新設をする日

令和8年8月6日

#### 4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

4,127 m<sup>2</sup>

## 5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

### (1)駐車場の位置及び収容台数

名 称	位 置	収容台数
駐車場①(1階)	図面3 建物配置図及び1階平面図	25 台
駐車場②(R階)	図面5 R階平面図	184 台
合 計		209 台

### (2)駐輪場の位置及び収容台数

名 称	位 置	収容台数
駐輪場①	図面3 建物配置図及び1階平面図	50 台
駐輪場②		49 台
駐輪場③		54 台
合 計		153 台

※別途、バイク用を確保します。

### (3)荷さばき施設の位置及び面積

名 称	位 置	面 積
荷さばき施設	図面3 建物配置図及び1階平面図	153 m <sup>2</sup>
合 計		153 m <sup>2</sup>

### (4)廃棄物等の保管施設の位置及び容量

名 称	位 置	容 量
廃棄物保管施設①	図面3 建物配置図及び1階平面図	18.0 m <sup>3</sup>
廃棄物保管施設②		33.6 m <sup>3</sup>
合 計		51.6 m <sup>3</sup>

## 6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

### (1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

午前 8 時 00 分～午後 10 時 00 分

### (2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

午前 7 時 30 分～午後 10 時 30 分

### (3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

名 称	位 置	出入口の数
出入口①	図面 3 建物配置図及び1階平面図	1 箇所
入口①		1 箇所
合 計		2 箇所

### (4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

名 称	可能時間帯
荷さばき施設	午前 6 時 00 分から午後 10 時 00 分