

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	ゆいま～る花の木		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 368-0035)		
	埼玉県秩父市上町3-19-13		
	(TEL)	0494-26-7058	(FAX) 0494-26-7067
4 事業者名	株式会社コミュニティネット		
5 事業者所在地	(〒 163-0725)		
	東京都新宿区西新宿小田急第一生命ビル25階		
	(TEL)	03-625-60574	(FAX) 03-625-0575
6 開設年月日	令和1年11月10日		
7 建物竣工年月日	令和1年10月29日		
8 定員・戸数	20 人(戸)		
9 入居者数	20 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 178,000 円		
11 前払金	最低 1,483,000 円 ~ 最高 31,916,000 円		
	前払い金の保全措置 4 有料協による入居者生活保障制度		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	94,500 円 ~ 126,500 円	
	(2)家賃	57,000 円 ~ 89,000 円	
	(3)食費	0 円 ~ 0 円	
	(4)管理費	10,000 円 ~ 10,000 円	
	(5)生活サービス費	27,500 円 ~ 27,500 円	
	(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	