

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	グランドマスト戸田公園		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0025)		
	埼玉県戸田市南町1-5		
	(TEL)	048-452-8246	(FAX) 048-452-8248
4 事業者名	積水ハウス不動産東京株式会社		
5 事業者所在地	(〒 151-0053)		
	東京都渋谷区代々木2-1-1新宿マインズタワー20階		
	(TEL)	03-5350-3900	(FAX) 03-5350-5201
6 開設年月日	平成29年4月27日		
7 建物竣工年月日	平成29年3月25日		
8 定員・戸数	35 人(戸)		
9 入居者数	36 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 187,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	215,050 円 ~ 291,050 円	
	(2)家賃	111,000 円 ~ 187,000 円	
	(3)食費	39,050 円 ~ 39,050 円	
	(4)管理費	26,500 円 ~ 26,500 円	
	(5)生活サービス費	38,500 円 ~ 38,500 円	
	(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	