

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	医心館 上尾		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 362-0015)		
	上尾市緑丘三丁目2番25号		
	(TEL)	048-782-5380	(FAX) 048-782-5390
4 事業者名	株式会社アンビス		
5 事業者所在地	(〒 104-0028)		
	東京都中央区八重洲二丁目7番2号		
	(TEL)	03-6262-5105	(FAX) 03-6262-5106
6 開設年月日	令和3年11月1日		
7 建物竣工年月日	令和3年10月25日		
8 定員・戸数	52 人(戸)		
9 入居者数	34 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	104,400 円 ~ 117,500 円	
	(2)家賃	55,500 円 ~ 43,000 円	
	(3)食費	32,400 円 ~ 0 円	
	(4)管理費	16,500 円 ~ 16,500 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	0 円 ~ 58,000 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(居室面積:13.2平方メートル未満(28部屋))	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	1 なし ② あり(定期借地契約)	
	その他	1 なし ② あり(体験入居の機会なし)	