

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	熊谷西デイサービスセンター柿沼編		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 360-0803)		
	熊谷市柿沼619-4 (TEL) 048-526-6199 (FAX) 048-526-6445		
4 事業者名	株式会社 ハートネクション		
5 事業者所在地	(〒 360-0803)		
	熊谷市柿沼890-9 (TEL) 048-526-6109 (FAX) 048-526-0803		
6 開設年月日	平成25年4月5日		
7 建物竣工年月日	平成10年8月4日		
8 定員・戸数	19 人(戸)		
9 入居者数	18 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	75,000 円 ~ 84,000 円	
	(2)家賃	30,000 円 ~ 39,000 円	
	(3)食費	45,000 円 ~ 45,000 円	
	(4)管理費	0 円 ~ 0 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(居室における一人当たりの有効面積は13.2㎡以上とすべきところ本施設は壁芯面積で最小4.88㎡)	
	廊下	1 なし ② あり(廊下幅(中廊下)は有効幅で2.7㎡以上とすべきところ提出された平面図によると中廊下が整備されていない)	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	1 なし ② あり(当該土地等の所有者を債権者とする根抵当権が設定されている)	
	その他	① なし 2 あり	