

嵐山花見台工業団地拡張地区産業団地

～立地企業募集の御案内～

追加募集!!



埼玉県マスコット
コバトン&さいたまっちゃん



埼玉県企業局では、「嵐山花見台工業団地拡張地区産業団地」において、立地企業の募集を行います。
関越道嵐山小川ICから約1.5kmの場所に位置するなどアクセスが良好な地区で、製造や物流の拠点に適した団地となっております。
是非、進出を御検討ください！



土地利用計画概要



分譲面積・価額

区画	面積 (うち法面等)※概算	単価	分譲価額 ※概算
1号	31,663.30 m ² (11,990.00 m ²)	39,500 円/m ²	1,250,700,350 円

※ 分譲面積及び分譲価額は概算です。

※ 土地引渡しまでに確定測量を実施し、確定後の面積及び金額で変更契約を締結します。

分譲の概要

分譲対象企業	<p>次に掲げる全ての要件を備えた企業が対象です。</p> <p>(1) 次に掲げる企業のいずれかに該当するもの</p> <p>ア 分譲用地において、製造業、運輸業(倉庫業のみを行う場合を除く。)又は卸売業の用に供する建築物(以下「工場等」という。)を建設し、操業する企業</p> <p>イ 分譲用地において、工場等を建設し、賃貸等によって他者に提供する企業</p> <p>(2) 工場等の建設及び経営に必要な資力並びに信用を有する企業</p> <p>(3) 事業計画及び資金計画が適切で、土地代金を確実に納入できる企業</p> <p>(4) 税収及び雇用の面で地元へ貢献できる企業</p> <p>(5) 公害防止対策が十分でき、過去に重大な水質事故など、環境に著しい影響を与えたことがない(過去10年以内に埼玉県に損害を与えた(係争中を含む)ことがないなど)企業</p> <p>(6) 役員に暴力団員又は暴力団関係者がいない企業</p> <p>(7) 「埼玉県暴力団排除条例」を遵守する企業</p>
申込み受付期間	<p>令和5年3月10日(金)から令和5年4月末日まで (受付時間：午前9時から午後5時まで)</p> <p>※ 4月末日までに申込みがない場合は、継続して募集を行います。 (※切：各月末日)</p>
土地売買契約の締結	<p>令和5年度を予定</p> <p>※契約時に土地代金の20%をお支払いいただきます。</p>
土地の引渡し	<p>令和5年度末(令和6年3月末)を予定</p> <p>※工事の進捗等により遅れる場合もあります。</p>

彩の国  埼玉県

埼玉県企業局地域整備課

〒330-0063 さいたま市浦和区高砂3-14-21

TEL 048-830-7123 FAX 048-825-2920

<http://www.pref.saitama.lg.jp/c1303/bunjo.html>

E-mail: a7040-01@pref.saitama.lg.jp