

重要事項説明書

Ver 1.1

記入年月日	2022 年 10 月 1 日
記入者名	手塚 憲由
所属・職名	施設長
取込種別	2 修正
被災確認事業所番号	

1 事業主体概要

種類	2 法人	
	※法人の場合、その種類	5 営利法人
名称	めいしょう (ふりがな)	
	明昭	
法人番号	法人番号有無	1 有
	法人番号	9011801015276
主たる事務所の所在地	〒 121 - 0064	
	東京都足立区保木間4-3-5	
連絡先	電話番号	03 - 5851 - 3581
	FAX番号	03 - 3850 - 1581
	メールアドレス	@
	ホームページ有無	1 有
	ホームページアドレス	http://
代表者	氏名	藤田 千代士
	職名	代表取締役
設立年月日	1998 年 8 月 10 日	
主な実施事業	※別添1 (別を実施する介護サービス一覧表)	

2 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) そうかめいせいえん					
	草加明生苑					
所在地	〒	343	-	0053		
	埼玉県草加市旭町3-5-25					
所在地 (建物名等)						
市区町村コード	都道府県	埼玉県	市区町村	112216 草加市		
主な利用交通手段	最寄駅	新田 駅				
	交通手段と所要時間	東武スカイツリーライン 新田駅より徒歩3分				
連絡先	電話番号	048	-	933	-	1200
	FAX番号	048	-	933	-	1201
	メールアドレス	@				
	ホームページ有無	1 有				
	ホームページアドレス	http://	fukushi-e.com			
管理者	氏名	手塚 憲由				
	職名	施設長				
建物の竣工日		2004	年	11	月	1 日
有料老人ホーム事業の開始日		2004	年	11	月	1 日

(類型) 【表示事項】

類型	1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）						
1 又は 2 に該当する 場合	介護保険事業者番号	1171800822					
	指定した自治体名	埼玉県					
	事業所の指定日	2004	年	11	月	1	日
	指定の更新日（直近）	2016	年	11	月	1	日

3 建物概要

土地	敷地面積	2,644.19					m ²	
	所有関係	2 事業者が賃借する土地						
		2 事業者が賃借する土地の場合						
		賃貸の種別	2 定期貸借					
		抵当権の有無	1 あり					
		契約期間	1 あり					
			開始					
			2004	年	11	月	1	日
終了								
2024	年	10	月	31	日			
契約の自動更新	1 あり							
建物	延床面積	全体	5,287.40				m ²	
		うち、老人ホーム部分	2,266.77				m ²	
	耐火構造	1 耐火建築物						
		3 その他の場合						
	構造	1 鉄筋コンクリート造						
		4 その他の場合						

	所有関係	2 事業者が賃借する建物					
		2 事業者が賃借する建物の場合					
		賃貸の種別		2 定期貸借			
		抵当権の有無		1 あり			
		契約期間		1 あり			
				開始			
				2004	年	11	月
		契約の自動更新		1 あり			
終了							
		2024	年	10	月	31	日
居室の状況	居室区分 【表示事項】	1 全室個室（縁故者個室含む）					
		2 相部屋ありの場合					
		最少		人部屋			
		最大		人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分	
	タイプ1	1 有	2 無	18 m ²	100	3 介護居室個室	
	タイプ2			m ²			
	タイプ3			m ²			
	タイプ4			m ²			
	タイプ5			m ²			
	タイプ6			m ²			
	タイプ7			m ²			
	タイプ8			m ²			
タイプ9			m ²				
タイプ10			m ²				

共用施設	共用便所における 便房	7	ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	6	ヶ所
				うち車椅子等の対応が可能な便房	1	ヶ所
	共用浴室	1	ヶ所	個室	0	ヶ所
				大浴場	1	ヶ所
	共用浴室における 介護浴槽	2	ヶ所	チェアー浴	1	ヶ所
				リフト浴	0	ヶ所
				ストレッチャー浴	1	ヶ所
				その他	3個浴	1
	食堂	1	あり			
	入居者や家族が利用 できる調理設備	2	なし			
エレベーター	2	あり (ストレッチャー対応)				
消防用設備 等	消火器	1	あり			
	自動火災報知設備	1	あり			
	火災通報設備	1	あり			
	スプリンクラー	1	あり			
	防火管理者	1	あり			
	防災計画	1	あり			
緊急通報装 置等	居室	1	全ての居室あり			
	便所	1	全ての便所あり			
	浴室	3	なし			
	その他			ナースコール		
		1	あり			
その他						

4 サービスの内容

(全体の方針)

<p>運営に関する方針</p>	<p>当施設は、介護を必要とする入居者様に対し、自立した生活をお送り頂くための課題を導き出し、ご本人様の生活に対するご希望も取り入れ、生活歴を大切にされた支援計画のもと身体的・精神的拘束のない入居者様の尊厳を守ったケアを心がけます。入居者様の趣味活動や季節の行事等、各種アクティビティを行える様支援致します。また、慢性疾患等で医療ニーズの高い入居者様には適切な療養環境を整え、協力医療機関による医療サービスをお受け頂ける様、連携し支援致します。</p>
<p>サービスの提供内容に関する特色</p>	<p>協力医療機関による様々な医療サービスの提供と、介護が必要な入居者様への適切なマネジメントによるサービスの実施により、医療と介護の切れ目ないサービス提供を行うことで、安心安楽な生活をお送り頂ける様、配慮致します。また、高いホスピタリティを維持向上させるために、施設運営理念を基礎とした生活支援・介護技術・接遇・医学知識・関係法令等の社内外研修を入職時より継続的に実施すると共に、人間教育を行います。日常生活と非日常生活をバランスよく取り入れ、個人を大切にされた生きがい活動支援や季節ごとの施設内外行事及び地域行事への参加を促し必要な支援を行います。</p>
<p>入浴、排せつ又は食事の介護</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>食事の提供</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>洗濯・掃除等の家事の供与</p>	<p>2 委託</p>
<p>健康管理の供与</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>安否確認又は状況把握サービス</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>生活相談サービス</p>	<p>1 自ら実施</p>

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護 の加算の対象となるサー ビスの体制の有無	入居継続支援加算 (I)	2	なし
	入居継続支援加算 (II)	2	なし
	生活機能向上連携加算 (I)	2	なし
	生活機能向上連携加算 (II)	1	あり
	個別機能訓練加算 (I)	1	あり
	個別機能訓練加算 (II)	1	あり
	ADL維持等加算 (I)	2	なし
	ADL維持等加算 (II)	2	なし
	夜間看護体制加算	1	あり
	若年性認知症入居者受入加算	2	なし
	医療機関連携加算	1	あり
	口腔衛生管理体制加算	1	あり
	口腔・栄養スクリーニング加算	2	なし
	科学的介護推進体制加算	1	あり
	退院・退所時連携加算	1	あり
	看取り介護加算 (I)	1	あり
	看取り介護加算 (II)	2	なし
	認知症専門ケア加 算	(I)	2
(II)		2	なし

	サービス提供体制強化加算	(Ⅰ)	2	なし
		(Ⅱ)	2	なし
		(Ⅲ)	2	なし
	介護職員処遇改善加算	(Ⅰ)	1	あり
		(Ⅱ)	2	なし
		(Ⅲ)	2	なし
		(Ⅳ)	2	なし
		(Ⅴ)	2	なし
	介護職員等特定処遇改善加算	(Ⅰ)	2	なし
		(Ⅱ)	1	あり
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	2 なし			
	1 ありの場合			
	(介護・看護職員の配置率)			: 1

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可	<input type="radio"/>	救急車の手配		
	<input type="radio"/>	入退院の付き添い		
	<input type="radio"/>	通院介助		
		その他		
1	名称	医療法人社団 聖心会 十全病院		
	住所	埼玉県越谷市赤山町5-10-18		
	診療科目	内科・外科・整形外科・皮膚科・泌尿器科等		
	協力科目			
	協力内容	往診及び一般外来、救急外来、検査、入院治療の受け入れ		

協力医療機関	2	名称	医療法人社団 苑田会 苑田第一病院
		住所	東京都足立区竹の塚4-1-12
		診療科目	内科・外科・脳神経外科・耳鼻咽喉科・眼科等
		協力科目	
		協力内容	救急外来、一般外来、入院治療の受け入れ
	3	名称	医療法人社団 苑田会 苑田第二病院
		住所	東京都足立区竹の塚4-2-17
		診療科目	内科・外科・循環器内科・脳神経内科
		協力科目	
			協力内容

協力歯科医療機関	1	名称	医療法人社団 苑田会 苑田会歯科
		住所	東京都足立区竹の塚4-2-1 TBビル2階
		協力内容	一般外来
	2	名称	
		住所	
		協力内容	

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可		一時介護室へ移る場合	
	○	介護居室へ移る場合	
		その他	
判断基準の内容	より適切な介護等の為、必要と判断する場合にご利用者様・ご家族様の同意を得て、ほかの専用居室へ移って頂く場合があります。		
手続きの内容	なし		
追加的費用の有無	2	なし	
居室利用権の取扱い	変更なし		
前払金償却の調整の有無	2	なし	
従前の居室との仕様の 変更	面積の増減	2	なし
	便所の変更	2	なし
	浴室の変更	2	なし
	洗面所の変更	2	なし
	台所の変更	2	なし
		2	なし
	1	ありの場合	

変更	その他の変更		(変更内容)	
----	--------	--	--------	--

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	2	なし
	要支援の者	1	あり
	要介護の者	1	あり
留意事項	<p>入居の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・年齢：概ね65歳以上 ・医療的ケア：経管栄養、中心静脈栄養、在宅酸素療法等が必要な方で、日中配置看護職による医療的ケアで可能な方 ・認知症：著しい周辺症状が無ければ可 ・その他：重大な感染症や他の入居者様への迷惑行為が無い事 		
契約解除の内容	<p>① 入居者様のご逝去の場合 ② 入居者様から契約解除が行われた場合 ③ 事業者から契約解除が行われた場合</p>		
事業主体から解約を求める場合	解約条項	<p>下記の場合において、施設より契約解除を申し入れる場合がございます。</p> <p>① 入居申込書等への虚偽の記載により入居された場合 ② 利用料その他の支払いを不当に2ヶ月以上遅滞させた場合 ③ 施設内での禁止または制限される行為の規定に違反があった場合 ④ 入居者本人の自傷行為又は他の入居者様への迷惑行為があった場合、又はその恐れがある場合</p>	
	解約予告期間	1	ヶ月
入居者からの解約予告期間	0.2		ヶ月
体験入居の内容	1	あり	
	1	ありの場合	
	(内容)	1日あたり11,000円(税込)※最長連続13泊14日	
入居定員	100		人

その他	
-----	--

5 職員体制

※ 有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1 ※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		
生活相談員	1	1	0	
直接処遇職員				
介護職員	37	15	22	
看護職員	4	1	3	
機能訓練指導員	1	1	0	
計画作成担当者	1	1	0	
栄養士	2	2	0	
調理員	8	7	1	
事務員	3	3	0	
その他職員	0	0	0	
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数 ※2				39 時間
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要				

（資格を有している介護職員の人数）

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士	0	0	0
介護福祉士	13	7	6
実務者研修の修了者	4	1	3
初任者研修の修了者	10	4	6
介護支援専門員	1	0	1

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士	1	1	
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間	(20 時 0 分 ~ 7 時 0 分)		
	平均人数		最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	0	人	0 人
介護職員	2	人	2 人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	d 3 : 1 以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	3 : 1

※ 広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択

外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり								
	業務に係る資格等	1 あり									
		1 ありの場合									
		資格等の名称						介護支援専門員			
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数		1	1	13	20						
前年度1年間の退職者数			1	11	17						
応業務に 従事した 職員の 人数 経験 年数に	1年未満	1		4	4						
	1年以上 3年未満		3	5	4						
	3年以上 5年未満		1	3	2	1					
	5年以上 10年未満			3	7			1			
	10年以上			2	2					1	
従業者の健康診断の実施状況		1 あり									

6 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	1 利用権方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	4 選択方式	
	4 選択方式の場合、該当する方式を全て選択	
	<input type="checkbox"/>	全額前払い方式
	<input type="checkbox"/>	一部前払い・一部月払い方式
	<input type="checkbox"/>	月払い方式
年齢に応じた金額設定	2 なし	
要介護状態に応じた金額設定	2 なし	
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い	1 減額なし	
	3 不在期間が○日以上の場合に限り、日割り計算で減額の場合	
		不在期間が _____ 日以上
利用料金の改定	条件	消費者物価指数、公共料金等が著しく上昇した場合
	手続き	運営懇談会において、同意を得た上で実施

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度	要介護度に関係なく同一料金		
	年齢	歳	歳	
居室の状況	床面積	18 m ²	18 m ²	
	便所	1 有	1 有	
	浴室	2 無	2 無	
	台所	2 無	2 無	
入居時点で必要な費用	前払金	0 円	1,260,000 円	
	敷金	400,000 円	400,000 円	
月額費用の合計		213,500 円	178,500 円	
家賃		110,000 円	75,000 円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用	円	円	
	介護保険外※2	食費	54,000 円	54,000 円
		管理費	27,500 円	27,500 円
		介護費用	円	円
		光熱水費	22,000 円	22,000 円
その他	円	円		
※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。				
※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)				

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	施設地代家賃より算出
敷金	家賃の 2 ヶ月分
介護費用 ※介護保険サービスの自己負担額は含まない。	

管理費	建物法定点検、定期清掃、その他メンテナンス費用として
食費	<ul style="list-style-type: none"> ・ 厨房管理運営費 28,080円(厨房職員人件費、厨房資機材費用) ・ 食材費 25,920円(一日に一色も喫食されない場合は一日当たり864円を減額致します)
光熱水費	居室及び共用部において使用するものとして
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	別添2

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

※ 特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担額	該当する介護度の1～3割負担
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	月額家賃の一部を前払い金としてお支払い頂くことにより、毎月お支払い頂く家賃の金額を軽減させることができます
想定居住期間 (償却年月数)	36 ヶ月
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額 (初期償却額)	0 円
初期償却率	0 %

返還金の算 定方法	入居後 3 月以内の契約終了	全額返金致します。但し、入居期間中の家賃は 日割り請求させていただきます。 $(35,000円 \div 30日) \times \text{ご利用日数} = \text{ご請求金額}$
	入居後 3 月を超えた契約終了	前払い金 $\{126万円 \times (36ヶ月 - \text{入居月数})\} \div 36ヶ月$
前払金の保 全先	3 信託契約を行う信託会社等	
	1 全国有料老人ホーム協会以外の場合	
	名称	

7 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	30	人
	女性	66	人
年齢別	65歳未満	2	人
	65歳以上75歳未満	9	人
	75歳以上85歳未満	30	人
	85歳以上	55	人
要介護度別	自立	0	人
	要支援 1	0	人
	要支援 2	2	人
	要介護 1	17	人
	要介護 2	14	人
	要介護 3	19	人
	要介護 4	32	人
入居期間別	要介護 5	11	人
	6ヶ月未満	22	人
	6ヶ月以上1年未満	13	人
	1年以上5年未満	50	人
	5年以上10年未満	6	人
	10年以上15年未満	4	人
	15年以上	1	人

(入居者の属性)

平均年齢	85	歳
入居者数の合計	96	人
入居率※	96	%

※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。

(前年度における退去者の状況)

退居先別の人数	自宅等	2	人
	社会福祉施設	5	人
	医療機関	0	人
	死亡	39	人
	その他	0	人
生前解約の状況	施設側の申し出	0	人
		(解約事由の例)	
	入居者側の申し出	7	人
		(解約事由の例) <ul style="list-style-type: none"> ・ 他施設への移動 ・ 特別養護老人ホームの入所が可能になった為 ・ 自宅改修により同居可能 	

8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)

窓口1										
窓口の名称		草加明生苑								
電話番号		048	-	933	-	1200				
対応している時間	平日	9	時	0	分	～	17	時	0	分
	土曜	9	時	0	分	～	17	時	0	分
	日曜・祝日	9	時	0	分	～	17	時	0	分
定休日		なし								

窓口2											
窓口の名称			草加市 介護保険課								
電話番号			048		-		922		-		0151
対応している時間	平日		8	時	30	分	～	17	時	0	分
	土曜			時		分	～		時		分
	日曜・祝日			時		分	～		時		分
定休日			土曜・日曜・祝日								

窓口3											
窓口の名称											
電話番号					-				-		
対応している時間	平日			時		分	～		時		分
	土曜			時		分	～		時		分
	日曜・祝日			時		分	～		時		分
定休日											

窓口4											
窓口の名称											
電話番号					-				-		
対応している時間	平日			時		分	～		時		分
	土曜			時		分	～		時		分
	日曜・祝日			時		分	～		時		分
定休日											

窓口5											
窓口の名称											
電話番号					-				-		
対応している時間	平日			時		分	～		時		分
	土曜			時		分	～		時		分
	日曜・祝日			時		分	～		時		分
定休日											

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	東京海上日動火災保険株式会社 「居宅介護事業者賠償責任保 険」 (施設所有(管理)者賠償責任保 険)
介護サービスの提供により賠償すべ き事故が発生したときの対応	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	サービス提供上、当社が責めに 帰すべき事故等が発生した場 合、その損害について公正に保 障するもの
事故対応及びその予防のための指針	1 あり	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、 意見箱等利用者の意見等 を把握する取組の状況	1 あり	
	1 ありの場合	
	実施日	
	結果の開示	1 あり
第三者による評価の実施 状況	2 なし	
	1 ありの場合	
	実施日	
	評価機関名称	
	結果の開示	

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	2 入居希望者に交付
管理規程	2 入居希望者に交付
事業収支計画書	3 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開

10 その他

運営懇談会	1 あり	
	1 ありの場合	
	(開催頻度) 年 1 回	
	2 なしの場合	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 代替措置ありの場合	
	(内容)	
	2 なし	
有料老人ホーム設置時の 老人福祉法第29条第1項 に規定する届出	1 あり	
	2 なし	
高年齢者の居住の安定確保 に関する法律第5条第1 項に規定するサービス付 き高齢者向け住宅の登録	1 ありの場合	
	提携ホーム名	
有料老人ホーム設置運営 指導指針「5. 規模及び 構造設備」に合致しない 事項	2 なし	
	1 ありの場合	
	合致しない事項が ある場合の内容	
有料老人ホーム設置運営 指導指針の不適合事項	「6. 既存建築物 等の活用の場合等 の特例」への適合 性	1 適合している (代替措置)
	なし	

	不適合事項がある 場合の内容	なし
--	-------------------	----

備考

A large empty rectangular box with a black border, intended for preparation notes.

添付書類： 別添 1（別に実施する介護サービス一覧表）
別添 2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ _____ 様

説明年月日 _____ 年 月 日

説明者署名 _____

※ 契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添 1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス等

介護サービスの種類	有無	主な事業所の名称	所在地	併設	隣接
＜居宅サービス＞					
訪問介護	2 無				
訪問入浴介護	2 無				
訪問看護	2 無				
訪問リハビリテーション	2 無				
居宅療養管理指導	2 無				
通所介護	1 有	白小鳩橋デイサービスセンター	埼玉県越谷市相模町7-3928-1	○	
通所リハビリテーション	2 無				
短期入所生活介護	2 無				
短期入所療養介護	2 無				
特定施設入居者生活介護	1 有	白小鳩橋デイサービスセンター	埼玉県越谷市相模町7-3928-1	○	
福祉用具貸与	2 無				
特定福祉用具販売	2 無				
＜地域密着型サービス＞					
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	2 無				
夜間対応型訪問介護	2 無				

地域密着型通所介護	2 無				
認知症対応型通所介護	2 無				
小規模多機能型居宅介護	2 無				
認知症対応型共同生活介護	2 無				
地域密着型特定施設入居者生活介護	2 無				
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	2 無				
看護小規模多機能型居宅介護	2 無				
居宅介護支援	2 無				
＜居宅介護予防サービス＞					
介護予防訪問入浴介護	2 無				
介護予防訪問看護	2 無				
介護予防訪問リハビリテーション	2 無				
介護予防居宅療養管理指導	2 無				
介護予防通所リハビリテーション	2 無				
介護予防短期入所生活介護	2 無				
介護予防短期入所療養介護	2 無				
介護予防特定施設入居者生活介護	1 有	白小鳩橋デイサービスセンター	埼玉県越谷市相模町7-3928-1	○	

介護予防福祉用具貸与	2 無				
特定介護予防福祉用具販売	2 無				
<地域密着型介護予防サービス>					
介護予防認知症対応型通所介護	2 無				
介護予防小規模多機能型居宅介護	2 無				
介護予防認知症対応型共同生活介護	2 無				
介護予防支援	2 無				
<介護保険施設>					
介護老人福祉施設	2 無				
介護老人保健施設	2 無				
介護療養型医療施設	2 無				
介護医療院	2 無				
<介護予防・日常生活支援総合事業>					
訪問型サービス	2 無				
通所型サービス	1 有	白小鳩橋デイサービスセンター	埼玉県越谷市相模町7-3928-1	○	
その他生活支援サービス	2 無				

別添2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無						
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス(利用者一部負担※1)	個別の利用料金で、実施するサービス(利用者が全額負担)	個別の利用料金で、実施するサービス			備 考
			包含※2	都度※2	料金※3	
介護サービス						
食事介助	1 あり					入居者の状態に応じて配膳・下膳・食事を介助
排泄介助・おむつ交換	1 あり					適宜交換
おむつ代		1 あり		○		尿取りバット1,620円～ 紙オムツ4,708円～
入浴（一般浴）介助・清拭	1 あり					週2回
特浴介助	1 あり					週2回、一般浴で対応できない場合
身辺介助（移動・着替え等）	1 あり					必要に応じて随時
機能訓練	1 あり					
通院介助	1 あり					協力医療機関に限る
生活サービス						
居室清掃	1 あり					2日に1回実施
リネン交換	1 あり					週2回
日常の洗濯	2 なし	1 あり		○	550円	週2回 1回2kgまで
居室配膳・下膳	1 あり					入居者の状態に応じて配膳・下膳
入居者の嗜好に応じた特別な食事		1 あり		○		実費負担
おやつ		1 あり		○	108円	1食
理美容師による理美容サービス		1 あり		○	3,300円	カット3,300円 パーマ(カラー)カット付7,700円
買い物代行	2 なし	1 あり				ネット通販、近隣への買い物代行に限る
役所手続き代行	2 なし	1 あり				1回22,000円
金銭・貯金管理		2 なし				
健康管理サービス						
定期健康診断		1 あり				年2回
健康相談	1 あり					適宜
生活指導・栄養指導	1 あり					適宜
服薬支援	1 あり					適宜
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	1 あり					適宜

入退院時・入院中のサービス						
入退院時の同行	1	あり				協力医療機関に限る。以外は22,000円
入院中の洗濯物交換・買い物	2	なし				基本的にはご家族対応
入院中の見舞い訪問	1	あり				必要に応じて

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。