

1. 基本情報			
ふりがな	わたなべ さとし	電話番号	090-8496-6841
氏名	渡辺 賢	電子メール	s.watanabe.8641@ezweb.ne.jp

2. 保有資格			
<input type="radio"/>	マンション管理士		電気主任技術者
	一級建築士		一級管工事施工管理技士
<input type="radio"/>	管理業務主任		防災士
	建築設備士		その他()

3. 専門分野				
分野	内容	経験年数等	内容(自由記入)	経験年数等
管理組合の運営・管理規約等に関すること	<input type="radio"/> 管理組合立上げ	20		
	<input type="radio"/> 管理組合運営(理事会、総会)	20		
	<input type="radio"/> 管理規約(細則)の制定、改定	20		
管理費・修繕積立金等に関すること	<input type="radio"/> 管理費の見直し	20		
	<input type="radio"/> 修繕積立金の見直し	20		
長期修繕計画の作成、見直しに関すること	<input type="radio"/> 長期修繕計画作成	20		
			長期修繕計画見直し	
大規模修繕工事に関すること			大規模修繕工事の実施手順	
			大規模修繕工事の資金調達	
			大規模修繕工事の見積、業者選定手順	
耐震診断・耐震改修に関すること			耐震診断の実施手順	
			耐震改修の実施手順	
建替えに関すること			建替えの実施手法、手順	
			建替えの資金調達	
管理委託契約等に関すること	<input type="radio"/> 管理会社の選定手順	20		
	<input type="radio"/> 管理委託契約内容の見直し	20		
その他			マンション管理の実務経験年数	
			マンション関係セミナー講師	
			マンション管理相談員	

4. 自由記述	
<p>・フロントマンとして、理事会運營業務のサポートを行い、滞納。修繕費改定、騒音問題等、あらゆるマンション管理に関する問題に対応</p> <p>・新築マンション分譲事業に従事し、管理規約作成、管理費算定、修繕積立金算定等一切の作成経験</p>	

5. 対応可能市町村									
県内全域									
<input checked="" type="radio"/>	さいたま市	<input type="radio"/>	川越市	<input type="radio"/>	熊谷市	<input checked="" type="radio"/>	川口市	<input type="radio"/>	行田市
	秩父市		所沢市		飯能市		加須市		本庄市
	東松山市		春日部市		狭山市		羽生市		鴻巣市
	深谷市		上尾市	<input checked="" type="radio"/>	草加市		越谷市		蕨市
	<input checked="" type="radio"/>	戸田市	<input type="radio"/>	入間市	<input checked="" type="radio"/>	朝霞市		志木市	和光市
		新座市		桶川市		久喜市		北本市	八潮市
		富士見市		三郷市		蓮田市		坂戸市	幸手市
		鶴ヶ島市		日高市		吉川市	<input type="radio"/>	ふじみ野市	白岡市
		伊奈町		三芳町		毛呂山町		越生町	滑川町
		嵐山町		小川町		川島町		吉見町	鳩山町
		ときがわ町		横瀬町		皆野町		長瀨町	小鹿野町
		東秩父村		美里町		神川町		上里町	寄居町
		宮代町		杉戸町		松伏町			