

## 蕨都市計画区域区分の変更

蕨都市計画区域区分を次のように変更する。

### 1. 区域区分

「総括図表示のとおり」

都市計画区域面積	約 511ha
市街化区域面積	約 511ha
市街化調整区域面積	0ha
備考	<変更分>
都市計画区域面積	約 510ha → 約 511ha
市街化区域面積	約 510ha → 約 511ha
市街化調整区域面積	約 0ha → 0ha

※上記の面積は、平成27年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

### — 理由 —

都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。

国土地理院が公表している「全国都道府県市区町村別面積調」が、計測方法の変更により修正されたことに伴い、都市計画区域面積と市街化区域面積を変更するものです。

なお、市街化区域と市街化調整区域の土地の区域については、変更しません。

広域都市計画圏のフレーム

(1) 広域都市計画圏の名称

人口フレーム：県南広域都市計画圏、工業フレーム：埼玉県広域都市計画圏

(2) 広域都市計画圏のフレーム

○人口フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域内人口		市街化区域内人口			保留フレーム
			平成27年 (基準年)	令和12年 (目標年)	平成27年 (基準年)	令和12年 (目標年)	人	
県南広域都市計画圏	さいたま	さいたま市	-	-	-	-	-	16,288
	川口	川口市	578,112	575,817	570,414	575,817	-	
	蕨	蕨市	72,260	70,055	72,260	70,055	-	
	戸田	戸田市	136,150	134,131	136,109	134,131	-	
	朝霞	朝霞市	136,299	133,709	133,159	133,709	-	
	志木	志木市	72,676	72,232	72,327	72,026	-	
	和光	和光市	80,826	82,248	76,491	76,915	-	
	新座	新座市	162,122	158,631	148,470	148,326	-	
	富士見	富士見市	257,528	247,803	229,942	229,034	-	
		ふじみ野市						
		三芳町						
	春日部	春日部市	232,709	233,953	201,839	207,270	-	
	草加	草加市	470,272	485,545	444,239	448,867	-	
		八潮市						
		三郷市						
	越谷	越谷市	437,297	435,081	355,224	362,274	-	
		吉川市						
		松伏町						
	所沢	所沢市	340,386	339,627	291,058	294,557	-	
		合計	2,976,637	2,968,833	2,731,532	2,752,982	16,288	

○工業フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	総生産額(製造業+物流業)		
			平成27年 (基準年)	令和12年 (目標年)	保留フレーム
埼玉県広域都市計画圏	さいたま	さいたま市	-	-	-
	川口	川口市	2,582	2,972	-
	蕨	蕨市	518	572	-
	戸田	戸田市	1,344	1,516	-
	朝霞	朝霞市	440	536	-
	志木	志木市	123	143	-
	和光	和光市	162	263	-
	新座	新座市	809	1,009	-
	富士見	富士見市	1,390	1,573	-
		ふじみ野市			
		三芳町			
	春日部	春日部市	816	914	-
	草加	草加市	4,126	4,752	-
		八潮市			
		三郷市			
	越谷	越谷市	1,669	1,865	-
		吉川市			
		松伏町			
	所沢	所沢市	977	1,136	-
	飯能	飯能市	483	631	-
	狭山	狭山市	1,765	1,997	-
	入間	入間市	1,365	1,519	-
	川越	日高市	3,726	4,219	-
		川越市			
		川島町			
	東松山	東松山市	2,014	2,266	-
		薄川町			
		嵐山町			
		吉見町			
	坂戸	坂戸市	964	1,198	-
		鶴ヶ島市			
	毛呂山・越生	毛呂山町	179	201	-
		越生町			
		鳩山町			
	加須	加須市 (旧北川辺町除く)	1,498	1,674	-
	久喜	久喜市	1,765	1,950	-
	蓮田	蓮田市	901	993	-
		白岡市			
	幸手	幸手市	581	721	-
		宮代町			
		杉戸町			
	鴻巣	鴻巣市	761	886	-
	上尾	上尾市	2,009	2,276	-
		伊奈町			
	桶川	桶川市	499	566	-
	北本	北本市	369	408	-
小川	小川町	198	250	-	
行田	行田市	864	992	-	
羽生	羽生市	834	943	-	
北川辺	加須市 (旧北川辺町)	-	-	-	
ときがわ	ときがわ町	-	-	-	
(区域外)	東秩父村	-	-	-	
龍谷	龍谷市	4,198	4,660	-	
本庄	本庄市	219	272	-	
深谷	深谷市	1,642	1,827	-	
児玉	美里町	-	-	-	
	本庄市				
	神川町				
	上里町				
秩父	秩父市	-	-	-	
	横瀬町				
	皆野町				
小鹿野	小鹿野町	-	-	-	
寄居	寄居町	-	-	-	
	深谷市				
(区域外)	長瀨町	-	-	-	
	合計	41,782	47,702	1,725	