

調査票(令和3年7月1日現在)

| | | | |
|---------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|
| 1 施設名 | 学研ココファン 三郷中央 | | |
| 2 施設の類型 | 1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住 | | |
| 3 施設所在地(住宅) | (〒 341-0038) | | |
| | 埼玉県三郷市中央1-27-3 | | |
| | (TEL) | 048-343-5101 | (FAX) 048-953-5728 |
| 4 事業者名 | 株式会社 学研ココファン | | |
| 5 事業者所在地 | (〒 141-8420) | | |
| | 東京都品川区西五反田2-11-8 | | |
| | (TEL) | 03-6431-1860 | (FAX) 03-6431-1864 |
| 6 開設年月日 | 平成23年9月1日 | | |
| 7 建物竣工年月日 | 平成23年7月29日 | | |
| 8 定員・戸数 | 60 人(戸) | | |
| 9 入居者数 | 58 人 (R2.7.1現在) | | |
| 10 敷金 | 1 なし ② あり 175,000 円 | | |
| 11 前払金 | 最低 0 円 ~ 最高 0 円 | | |
| | 前払い金の保全措置 | | |
| 12 その他の入居時費用 | なし | | |
| 13 月額 利用料 | (1)総額 | 182,881 円 ~ 226,927 円 | |
| | (2)家賃 | 62,000 円 ~ 87,500 円 | |
| | (3)食費 | 58,710 円 ~ 58,170 円 | |
| | (4)管理費 | 22,571 円 ~ 32,857 円 | |
| | (5)生活サービス費 | 39,600 円 ~ 48,400 円 | |
| | (6)その他 | 0 円 ~ 0 円 | |
| 14 体験入居 | ① 可能 2 なし | | |
| 15 情報 開示 | ①重要事項説明書 | ① 書面交付あり 2 書面交付なし | |
| | ②契約書 | ① 書面交付あり 2 書面交付なし | |
| | ③管理規程 | ① 書面交付あり 2 書面交付なし | |
| | ④財務諸表 | 1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし | |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入 ② 未加入 | | |
| 17 県指 針不適合 事項 | 居室 | ① なし 2 あり | |
| | 廊下 | ① なし 2 あり | |
| | 建物構造 | ① なし 2 あり | |
| | 設備 | ① なし 2 あり | |
| | 費用 | ① なし 2 あり | |
| | 土地建物権利関係 | ① なし 2 あり | |
| | その他 | ① なし 2 あり | |