

事後評価書(要約版)

社会資本総合整備計画(地域住宅計画に基づく事業、住環境整備事業)

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画					計画の期間	平成28年度～令和3年度(6年間)				
交付対象	埼玉県、川越市、熊谷市、行田市、所沢市、飯能市、本庄市、東松山市、春日部市、狭山市、羽生市、深谷市、入間市、北本市、八潮市、伊奈町、毛呂山町、越生町、上里町、寄居町、杉戸町、志木市、越谷市、蕨市、長瀬町、小鹿野町、秩父市、加須市、草加市、戸田市、富士見市、蓮田市、坂戸市、日高市、嵐山町、ときがわ町、朝霞市、久喜市、三郷市、小川町、白岡市										
計画の目標	誰もが安心して安全に暮らせる住まいづくりを推進する。										
計画の事後成果目標(定量的指標)	①長寿命化計画に基づく大規模改修工事等を100%実施する。										
	②バリアフリー化された公営住宅の割合を29%に向上させる。										
	③道路などの市街地基盤の整った住宅宅地を17,106戸供給する。										
	④空き家等の実態調査を100%実施する。										
	⑤空き家等を33戸除却する。										
定量的指標の定義及び算定					定量的指標現況値及び目標値					備考	
					当初現況値	中間目標値	最終目標値				
					(H28当初)		(R3末)				
①長寿命化計画の達成率 (長寿命化計画に位置付けられた改修実施戸数) / (長寿命化計画に位置付けられた改修予定戸数)					0%		100%	②以外はR2末が最終			
②公営住宅のバリアフリー化率 (バリアフリー仕様の住宅の戸数) / (管理戸数)					27%		29%				
③住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数					11,695戸		17,106戸				
④空き家対策計画作成に必要な空き家の実態把握 (実態把握調査実施市町村数) / (実態把握調査必要市町村数)					0%		100%				
⑤空き家対策計画に基づく空き家の除却					0戸		33戸				
重点施設・重点地区					特になし						
全体事業費(計画)(百万円)	合計(A+B+C)	42,649	A	42,473	B	0	C	176	効果促進事業費の割合(C/(A+B+C))	0.4%	

事後評価 事後評価の実施時期 令和5年1月

1. 交付事業の進捗状況 (単位:百万円)

交付対象事業	全体事業費(計画)	完了【○】	一部未実施【△】	計画との差	備考
A 基幹事業	42,473	18,030	8,660	-15,783	
B 関連社会資本整備事業	-	-	-	-	事業なし
C 効果促進事業	176	16	41	-119	
合計	42,649	18,046	8,701	-15,902	-

2. 事業効果の発現状況、目標値の実現状況

I 定量的指標に関連する交付対象事業の効果の発現状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・2,267戸の公営住宅で屋上防水改修工事や給湯器の設置工事を実施し、性能(長寿命化、安全性、居住性)の向上を図った。</li> <li>・新たに733戸の公営住宅でバリアフリー化を図った。</li> <li>・道路などの市街地基盤を整備し、4,285戸の住宅宅地が新たに供給可能となった。</li> </ul>				
II 定量的指標の達成状況	指標① 長寿命化計画の達成率	最終目標値	100%	目標値と実績値に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	90%		
	指標② バリアフリー化された公営住宅の割合	最終目標値	29%	目標値と実績値に差が出た要因	目標達成
		最終実績値	30%		
	指標③ 住宅宅地供給数	最終目標値	17,106戸	目標値と実績値に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	15,980戸		
	指標④ 空き家の実態把握の割合	最終目標値	100%	目標値と実績値に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	91%		
	指標⑤ 空き家の除却数	最終目標値	33戸	目標値と実績値に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	28戸		

3. 特記事項(今後の方針)

次期計画では事業効果の向上及び目標が達成できるよう、より効果的・効率的に事業を行う。

社会資本総合整備計画 事後評価書

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画		
計画の期間	平成28年度 ～ 令和3年度 (6年間)	交付対象	埼玉県, 川越市, 熊谷市, 行田市, 所沢市, 飯能市, 本庄市, 東松山市, 春日部市, 狭山市, 羽生市, 深谷市, 入間市, 北本市, 八潮市, 伊奈町, 毛呂山町, 越生町, 上里町, 寄居町, 杉戸町, 志木市, 越谷市, 蕨市, 長瀨町, 小鹿野町, 秩父市, 加須市, 草加市, 戸田市, 富士見市, 蓮田市, 坂戸市, 日高市, 嵐山町, ときがわ町, 朝霞市, 久喜市, 三郷市, 小川町, 白岡市
計画の目標	誰もが安心して安全に暮らせる住まいづくりを推進する。		

計画の成果目標 (定量的指標)	①長寿命化計画に基づく大規模改修工事等を100%実施する。 ②バリアフリー化された公営住宅の割合を29%に向上させる。 ③道路などの市街地基盤の整った住宅宅地を17,106戸供給する。 ④空き家等の実態調査を100%実施する。 ⑤空き家等を33戸除却する。		
-----------------	--	--	--

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値			備考
	当初現況値 (H28当初)	中間目標値	最終目標値 (R3末)	
①長寿命化計画の達成率 (長寿命化計画に位置付けられた改修実施戸数) / (長寿命化計画に位置付けられた改修予定戸数)	0%		100%	
②公営住宅のバリアフリー化率 (バリアフリー仕様の住宅の戸数) / (管理戸数)	27%		29%	
③住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数	11,695戸		17,106戸	
④空き家対策計画作成に必要な空き家の実態把握 (実態把握調査実施市町村数) / (実態把握調査必要市町村数)	0%		100%	
⑤空き家対策計画に基づく空き家の除却	0戸		33戸	

拠点施設・重点地区	特になし									
-----------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

全体事業費 (計画) (百万円)	合計 (A+B+C)	42,649	A	42,473	B	0	C	176	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	0.4%
---------------------	---------------	--------	---	--------	---	---	---	-----	---------------------------	------

事後評価

○事後評価の実施体制、実施時期	事後評価の実施時期
策定主体にて評価を実施し、その結果を都市整備部公共事業評価検討会議及び埼玉県公共事業評価監視委員会に報告し参考意見を聴取する。	令和5年1月
	公表の方法
	埼玉県都市整備部住宅課のホームページに掲載

1. 交付対象事業の進捗状況

交付対象事業													全体事業費 (実施) (百万円)	事業進捗	備考			
A 基幹事業																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別	省略 工種	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)							
											H28	H29	H30	H31	R2	R3		
A15-001	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	公営住宅等整備事業	建替6団地831戸	埼玉県内全域						11,154	○	完了
A15-002	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	越谷蒲生団地外1団地 (EV改修)	越谷市、さいたま市						229	○	完了

A15-003	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命計画の見直し	埼玉県内全域							4	○	完了
A15-004	住宅	一般	川越市	直接	川越市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	寿町2丁目南団地 他6団地(長寿命化)	川越市							41	○	完了
A15-005	住宅	一般	川越市	直接	川越市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命計画の見直し	川越市							6	○	完了
A15-006	住宅	一般	熊谷市	直接	熊谷市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中妻住宅 他3団地(長寿命)	熊谷市							133	○	完了
A15-007	住宅	一般	行田市	直接	行田市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	荒木住宅 他4団地 (長寿命化等)	行田市							36	○	完了
A15-008	住宅	一般	所沢市	直接	所沢市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	泉町団地(居住性向上)	所沢市							73	○	完了
A15-009	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	平松団地 (安全性確保、長寿命化)	飯能市							123	○	完了
A15-010	住宅	一般	本庄市	直接	本庄市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	田中市営住宅 他6団地 (長寿命化等)	本庄市							276	○	完了
A15-011	住宅	一般	東松山市	直接	東松山市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命計画の見直し	東松山市							1	○	完了
A15-012	住宅	一般	春日部市	直接	春日部市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	緑地団地(長寿命化)	春日部市							1	○	完了
A15-013	住宅	一般	春日部市	直接	春日部市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	緑地団地(長寿命化)、 藤塚根郷住宅(EV新設)、 長寿命化計画策定	春日部市							67	○	完了
A15-014	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	-	-	公営住宅等整備事業	鶴ノ木団地(買取・78戸)	狭山市							896	○	完了
A15-015	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	東鶴ノ木団地 他3団地 (居住性向上、長寿命)	狭山市							9	○	完了
A15-016	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	東鶴ノ木団地 他3団地 (居住性向上、長寿命)	狭山市							64	○	完了
A15-017	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	鶴ノ木団地 (公営・156戸)	狭山市							200	○	完了
A15-018	住宅	一般	羽生市	直接	羽生市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	宮田団地 他1団地 (長寿命化)	羽生市							13	○	完了
A15-019	住宅	一般	羽生市	直接	羽生市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	宮田団地 他1団地 (長寿命化)	羽生市							14	○	完了
A15-020	住宅	一般	深谷市	直接	深谷市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	上柴住宅 他2団地 (長寿命化等)	深谷市							66	○	完了
A15-021	住宅	一般	入間市	直接	入間市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	帖下団地 他1団地 (居住性向上)	入間市							0	×	実施時期見直し
A15-022	住宅	一般	北本市	直接	北本市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	山中住宅(居住性向上)	北本市							30	○	完了
A15-023	住宅	一般	八潮市	直接	八潮市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	大原団地 他1団地 (長寿命化等)	八潮市							167	○	完了
A15-024	住宅	一般	伊奈町	直接	伊奈町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	志久住宅 (公営・12戸)	伊奈町							25	○	完了
A15-025	住宅	一般	毛呂山町	直接	毛呂山町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中町住宅(居住性向上)	毛呂山町							1	○	完了
A15-026	住宅	一般	毛呂山町	直接	毛呂山町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中町住宅(居住性向上)	毛呂山町							0	×	実施時期見直し
A15-027	住宅	一般	越生町	直接	越生町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	上野住宅 他2団地 (長寿命化)	越生町							10	○	完了
A15-028	住宅	一般	越生町	直接	越生町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	上野住宅 他2団地 (長寿命化)	越生町							10	○	完了
A15-029	住宅	一般	上里町	直接	上里町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定	上里町							0	×	実施時期見直し
A15-030	住宅	一般	寄居町	直接	寄居町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	漆原住宅(居住性向上)	寄居町							15	○	完了
A15-031	住宅	一般	杉戸町	直接	杉戸町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	三本木団地 他1団地 (居住性向上、長寿命)	杉戸町							27	○	完了

A15-032	住宅	一般	志木市	直接	志木市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中野団地（長寿命化）	志木市							10	○	完了
A15-033	住宅	一般	越谷市	直接	越谷市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画の見直し	越谷市							3	○	完了
A15-034	住宅	一般	蕨市	直接	蕨市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	錦町二丁目第一住宅（長寿命化）	蕨市							5	○	完了
A15-035	住宅	一般	長瀬町	直接	長瀬町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	袋団地（長寿命化）	長瀬町							8	○	完了
A15-036	住宅	一般	小鹿野町	直接	小鹿野町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	美屋団地（長寿命化）	小鹿野町							16	○	完了
A15-037	住宅	一般	川越市	直接	川越市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	川越市							15	○	完了
A15-038	住宅	一般	熊谷市	直接	熊谷市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	熊谷市							6	○	完了
A15-039	住宅	一般	秩父市	直接	秩父市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	秩父市							6	○	完了
A15-040	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	飯能市							2	○	完了
A15-041	住宅	一般	加須市	直接	加須市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	加須市							0	×	市事業で 実施
A15-042	住宅	一般	東松山市	直接	東松山市	-	-	空き家再生等推進事業	除却事業・10戸	東松山市							4	○	完了
A15-043	住宅	一般	春日部市	直接	春日部市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	春日部市							12	○	完了
A15-044	住宅	一般	羽生市	直接	羽生市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	羽生市							3	○	完了
A15-045	住宅	一般	草加市	直接	草加市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	草加市							6	○	完了
A15-046	住宅	一般	越谷市	直接	越谷市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	越谷市							8	○	完了
A15-047	住宅	一般	戸田市	直接	戸田市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	戸田市							3	○	完了
A15-048	住宅	一般	志木市	直接	志木市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査、除去事業・15戸	志木市							5	○	完了
A15-049	住宅	一般	富士見市	直接	富士見市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	富士見市							4	○	完了
A15-050	住宅	一般	富士見市	直接	富士見市	-	-	空き家再生等推進事業	除却事業5戸、活用事業2戸	富士見市							0	×	実施時期 見直し
A15-051	住宅	一般	蓮田市	直接	蓮田市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	蓮田市							1	○	完了
A15-052	住宅	一般	坂戸市	直接	坂戸市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	坂戸市							2	○	完了
A15-053	住宅	一般	日高市	直接	日高市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	日高市							3	○	完了
A15-054	住宅	一般	毛呂山町	直接	毛呂山町	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査、除却事業2戸	毛呂山町							3	○	完了
A15-055	住宅	一般	越生町	直接	越生町	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	越生町							4	○	完了
A15-056	住宅	一般	嵐山町	直接	嵐山町	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	嵐山町							1	○	完了
A15-057	住宅	一般	寄居町	直接	寄居町	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	寄居町							0	×	実施時期 見直し
A15-058	住宅	一般	ときがわ町	直接	ときがわ町	-	-	空き家再生等推進事業	除却事業・1戸	ときがわ町							4	○	完了
A15-059	住宅	一般	朝霞市	直接	朝霞市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	朝霞市							6	○	完了
A15-060	住宅	一般	八潮市	直接	八潮市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	八潮市							4	○	完了

A15-061	住宅	一般	久喜市	直接	久喜市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	久喜市							11	○	完了
A15-062	住宅	一般	本庄市	直接	本庄市	-	-	空き家再生等推進事業	除却事業・10戸	本庄市							0	×	実施時期見直し
A15-063	住宅	一般	三郷市	直接	三郷市	-	-	空き家再生等推進事業	実態把握調査	三郷市							6	○	完了
A15-064	住宅	一般	小川町	直接	小川町	-	-	空き家再生等推進事業	除却事業・1戸 活用事業・5戸	小川町							2	○	完了
A15-065	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	中古住宅流通・住み替え促進事業	埼玉県内全域							72	○	完了
A15-066	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	子育て応援住宅認定事業	埼玉県内全域							1	○	完了
A15-067	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	子育て・居住支援協議会運営事業	埼玉県内全域							1	○	完了
A15-068	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	多子世帯向け中古住宅取得・リフォーム支援事業	埼玉県内全域							53	○	完了
A15-069	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	多子世帯向け住宅取得支援事業(500件/年)	埼玉県内全域							956	○	完了
A15-070	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	マンションの安心支援事業	埼玉県内全域							1	○	完了
A15-071	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	住宅リフォーム普及促進事業	埼玉県内全域							3	○	完了
A15-072	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	特定優良賃貸住宅供給促進事業	埼玉県内全域							1	○	完了
A15-073	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	住宅政策総合推進事業	埼玉県内全域							16	○	完了
A15-074	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	住宅居住支援推進事業	埼玉県内全域							43	○	完了
A15-075	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	県営住宅の建替え等に伴う移転	埼玉県内全域							45	○	完了
A15-076	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	公営住宅家賃激変緩和対策	埼玉県内全域							35	○	完了
A15-077	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	番号制度対応システム改修	埼玉県内全域							8	○	完了
A15-078	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	公営住宅等の駐車場整備	埼玉県内全域							0	×	効果促進にて実施
A15-079	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	県営住宅解体事業	埼玉県内全域							11	○	完了
A15-080	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	県営住宅解体事業	埼玉県内全域							116	○	完了
A15-081	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	創出地活用事業	埼玉県内全域							12	○	完了
A15-082	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	創出地活用事業	埼玉県内全域							4	○	完了
A15-083	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	公営住宅建替基本計画策定業務	さいたま市							15	○	完了
A15-084	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	重度障害者居宅改善整備事業	埼玉県内全域							17	○	完了
A15-085	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	共助による高齢化団地活性化モデル事業	上尾市							18	○	完了
A15-086	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	高齢単身向け住宅検討業務	上尾市							5	○	完了
A15-087	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	県営住宅の用途廃止に伴う移転	埼玉県内全域							0	×	
小計(地域住宅計画に基づく事業)																	15,284		
A16-088	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業(岩瀬団地)	道路整備L=1,880m、河川整備L=250m	羽生市							1,441	△	一部未実施

A16-089	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (浦和東部第2他1団地)	調節池整備V=18.9万㎡	さいたま市							876	○	完了
A16-090	住宅	一般	埼玉県	直接	-	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (越谷レイクタウン団地)	道路整備L=617m	越谷市							2,194	△	次期計画へ移行し継続
A16-091	住宅	一般	埼玉県	直接	-	一級河川	-	住宅市街地基盤整備事業 (坂戸石井他1団地)	河川整備L=250m	坂戸市							233	△	一部未実施
A16-092	住宅	一般	坂戸	直接	坂戸市	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (坂戸石井他1団地)	道路整備L=1,240m	坂戸市							133	△	一部未実施
A16-093	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (幸手駅西口団地)	河川整備L=400m、橋梁架 換3橋	幸手市							155	△	一部未実施
A16-094	住宅	一般	埼玉県	間接	組合	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (下日出谷東他2団地)	道路整備L=1,925m	桶川市							162	○	完了
A16-095	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (白岡駅東部団地)	河川整備L=150m、橋梁架 換1	白岡市							541	○	完了
A16-096	住宅	一般	白岡市	直接	-	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (白岡駅東部団地)	道路整備L=800m	白岡市							567	△	次期計画へ移行し継続
A16-097	住宅	一般	埼玉県	直接	-	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (西袋上馬場団地)	道路整備L=580m	八潮市							1,013	△	次期計画へ移行し継続
A16-098	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (飯能笠縫他3団地)	道路整備L=2,260m	飯能市							663	△	一部未実施
A16-099	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (東浦和第一他6団地)	調節池整備V=40,000m <sup>3</sup>	さいたま市							934	○	完了
A16-100	住宅	一般	埼玉県	直接	-	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (本庄新都心団地)	道路整備L=1,660m	本庄市							286	△	他計画に移行し継続
A16-101	住宅	一般	八潮市	直接	八潮市	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (八潮南部東団地)	道路整備L=930m	八潮市							224	△	一部未実施
A16-102	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (吉川中央団地)	河川整備L=3,340m	吉川市							128	△	一部未実施
A16-103	住宅	一般	埼玉県	間接	組合	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (吉川中央団地)	道路整備L=853m	吉川市							229	○	完了
A16-104	住宅	一般	埼玉県	直接	-	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (吉川中央団地)	道路整備L=617m	越谷市、吉川市							1,203	△	次期計画へ移行し継続
A16-105	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (新郷東部第二団地)	河川整備L=370m	川口市							0	×	土地区画整理事業 の遅れにより未実施
A16-106	住宅	一般	富士見市	直接	富士見市	-	-	都市再生住宅等整備事業 (住宅市街地総合整備事業)	家賃対策補助	富士見市							4	○	完了
A16-107	住宅	一般	戸田市	直接	戸田市	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (新曽第二団地)	河川整備L=871m	戸田市							155	△	一部未実施
A16-108	住宅	一般	加須市	直接	加須市	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (野中団地)	道路整備L=605m	加須市							31	△	一部未実施
A16-109	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (吉川美南駅東口団地)	橋梁架換2橋	三郷市							234	△	一部未実施
小計(住環境整備事業)																11,406			
合計																26,690			

C 効果促進事業																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	省略 工種	要素となる事業名	事業内容	市町村名 地区名	事業実施期間（年度）						全体事業費（実施） （百万円）	事業進捗	備考
										H28	H29	H30	H31	R2	R3			
C15-001	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	—	法定建替えに伴う外周道路整備	外周道路L=185m	狭山市							8	○	完了
C16-002	住宅	一般	坂戸市	直接	坂戸市	—	住宅市街地基盤整備事業に伴う道路整備事業	河川沿いの道路整備 L=2,200m	坂戸市							41	△	一部未実施
C15-003	住宅	一般	ときがわ町	直接	ときがわ町	—	空き家再生等推進事業	ポケットパーク整備	ときがわ町							1	○	完了
C15-004	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	公営住宅整備事業	駐車場整備	埼玉県内全域							7	○	完了
合計															57			

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
C15-001	公営住宅整備事業(鶉ノ木団地)と一体的に実施することにより、利用者の利便性の向上を図る。	
C16-002	住宅市街地基盤整備事業(坂戸石井他1団地)の河川事業等と一体的に道路を整備することにより、利用者の利便性の向上を図る。	
C15-003	空き家除却後の跡地について、ポケットパークとして整備し、空き家対策の効果を促進する。	
C15-004	公営住宅整備事業(A15-001)と一体的に実施することにより、利用者の利便性の向上を図る。	

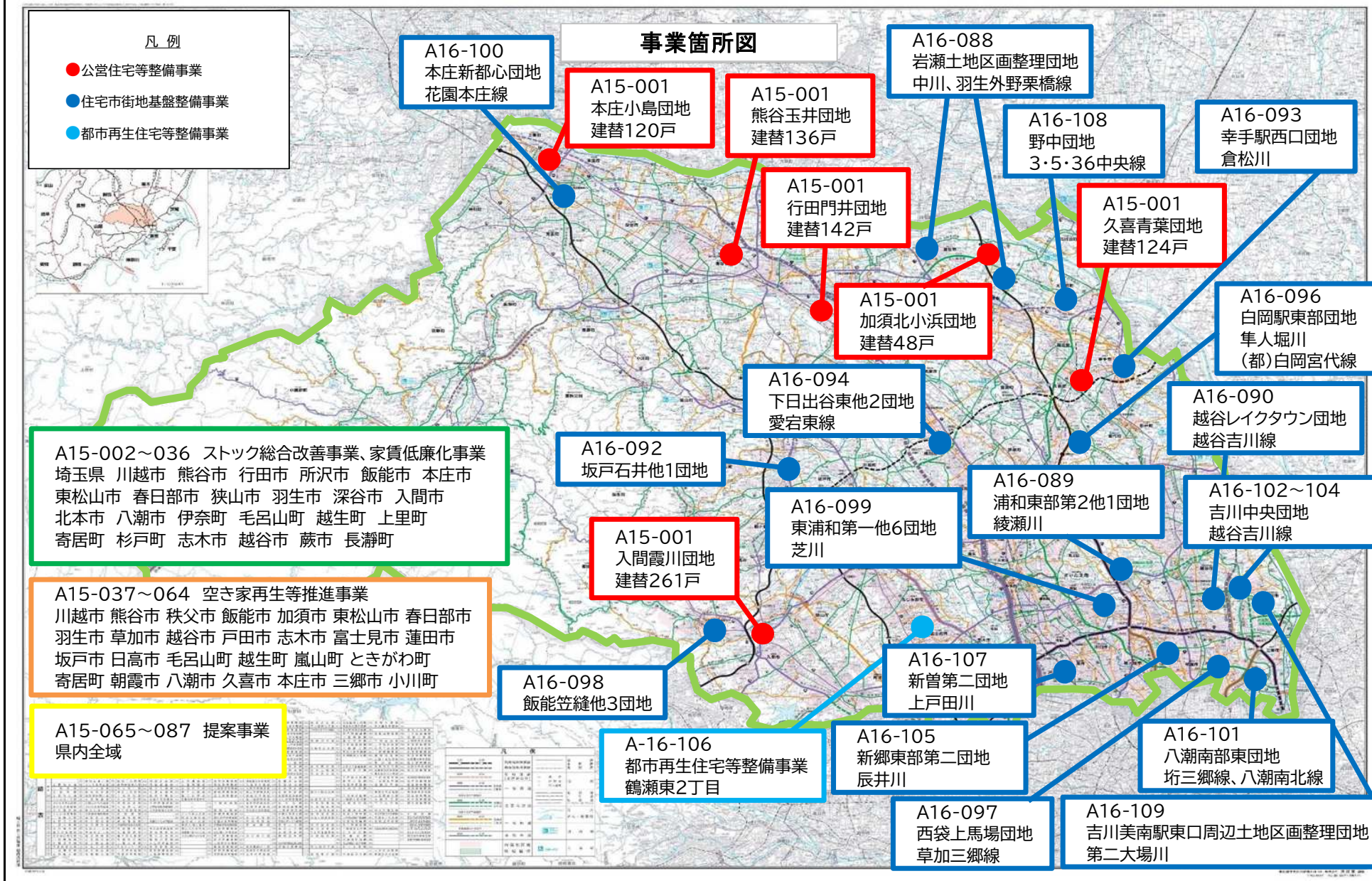
※交付対象事業については、できるだけ個別路線ごとに記載すること。

2. 事業効果の発現状況、目標値の実現状況					
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		<ul style="list-style-type: none"> <li>・2,267戸の公営住宅で屋上防水改修工事や給湯器の設置工事を実施し、性能（長寿命化、安全性、居住性）向上を図った。</li> <li>・新たに733戸の公営住宅でバリアフリー化を図った。</li> <li>・道路などの市街地基盤を整備し、4,285戸の住宅宅地が新たに供給可能となった。</li> </ul>			
II 定量的指標の達成状況	指標① 長寿命化計画 の達成率	最終目標値	100%	目標値と実績値 に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	90%		
	指標② バリアフリー 化された公営 住宅の割合	最終目標値	29%	目標値と実績値 に差が出た要因	目標達成
		最終実績値	30%		
	指標③ 住宅宅地供給 数	最終目標値	17,106戸	目標値と実績値 に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	15,980戸		
	指標④ 空き家の実態 把握の割合	最終目標値	100%	目標値と実績値 に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	91%		
	指標⑤ 空き家の除却 数	最終目標値	33戸	目標値と実績値 に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	28戸		

3. 特記事項（今後の方針）  
 次期計画では事業効果の向上及び目標が達成できるよう、より効果的・効率的に事業を行う。

# 事業箇所図

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画	
計画の期間	平成28年度 ~ 令和3年度 (6年間)	交付対象 埼玉県、川越市、熊谷市、行田市、所沢市、飯能市、本庄市、東松山市、春日部市、狭山市、羽生市、深谷市、入間市、北本市、八潮市、伊奈町、毛呂山町、越生町、上里町、寄居町、杉戸町、志木市、越谷市、蕨市、長瀬町、小鹿野町、秩父市、加須市、草加市、戸田市、富士見市、蓮田市、坂戸市、日高市、嵐山町、ときがわ町、朝霞市、久喜市、三郷市、小川町、白岡市





**【事後評価】**

**事業番号 3-53**

# **【社会資本総合整備計画】**

## **埼玉県地域住宅等整備計画**

**計画期間：平成28年度～令和3年度（6か年）**

**交付対象：埼玉県,川越市,熊谷市,行田市,所沢市,飯能市,本庄市,  
東松山市,春日部市,狭山市,羽生市,深谷市,入間市,北本市,  
八潮市,伊奈町,毛呂山町,越生町,上里町,寄居町,杉戸町,  
志木市,越谷市,蕨市,長瀨町,小鹿野町,秩父市,加須市,  
草加市,戸田市,富士見市,蓮田市,坂戸市,日高市,嵐山町,  
ときがわ町,朝霞市,久喜市,三郷市,小川町,白岡市**

# 【事後評価】 埼玉県地域住宅等整備計画

都市整備部住宅課

## I 定量的指標に関連する交付対象事業の効果の発現状況

- ・2, 267戸の公営住宅で屋上防水改修工事や給湯器の設置工事を実施し、性能(長寿命化、安全性、居住性)の向上を図った。
- ・新たに733戸の公営住宅でバリアフリー化を図った。
- ・道路などの市街地基盤を整備し、4, 285戸の住宅宅地が新たに供給可能となった。



県営久喜青葉団地  
建替工事



桶川市下日出谷東ほか2団地  
市街地基盤整備事業

# 【事後評価】 埼玉県地域住宅等整備計画

都市整備部住宅課

## I 定量的指標に関連する交付対象事業の効果の発現状況



東松山市空き家除却事業

## II 定量的指標の達成状況

指 標	当初値	目標値	実績値
①長寿命化計画の達成率	0%	100%	90%
②バリアフリー化された公営住宅の割合	27%	29%	30%
③住宅宅地供給数	11,695戸	17,106戸	15,980戸
④空き家の実態把握の割合	0%	100%	91%
⑤空き家の除却数	0戸	33戸	28戸