

調査票(令和2年7月1日現在)

1	施設名	有料老人ホーム 愛燦燦	
2	施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住	
3	施設所在地(住宅)	(〒 360-0811)	
		埼玉県熊谷市原島1341番地1	
		(TEL) 048-577-3225	(FAX) 048-577-8382
4	事業者名	株式会社充実ライフ	
5	事業者所在地	(〒 360-0811)	
		埼玉県熊谷市原島1番地4	
		(TEL) 048-577-8381	(FAX) 048-577-8382
6	開設年月日	令和2年4月1日	
7	建物竣工年月日	昭和56年3月15日	
8	定員・戸数	23 人(戸)	
9	入居者数	23 人 (R2.7.1現在)	
10	敷金	① なし 2 あり 0 円	
11	前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円	
		前払い金の保全措置	
12	その他の入居時費用	なし	
13	月額 利用料	(1)総額	111,000 円 ~ 111,000 円
		(2)家賃	43,500 円 ~ 43,500 円
		(3)食費	36,000 円 ~ 36,000 円
		(4)管理費	24,000 円 ~ 24,000 円
		(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円
		(6)その他	7,500 円 ~ 7,500 円
14	体験入居	① 可能 2 なし	
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
		③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入	
17	県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(全ての居室が相部屋で、1人あたりの床面積が13.2以下)
		廊下	① なし 2 あり
		建物構造	1 なし ② あり(建築基準法上、正しい用途での確認を受けていない)
		設備	① なし 2 あり
		費用	① なし 2 あり
		土地建物権利関係	1 なし ② あり(別館の土地及び建物に根抵当権が設定されている)
		その他	1 なし ② あり(耐火建築物または準耐火建築物に該当していない)