

調査票(令和2年7月1日現在)

1	施設名	SOMPOケア ラヴィーレ東所沢		
2	施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3	施設所在地(住宅)	(〒 359-0021)		
		所沢市東所沢二丁目10番地の4		
		(TEL) 04-2946-5801	(FAX)	04-2946-5802
4	事業者名	SOMPOケア株式会社		
5	事業者所在地	(〒 140-0002)		
		東京都品川区東品川四丁目12番8号		
		(TEL) 03-6455-8560	(FAX)	03-5783-4170
6	開設年月日	平成30年7月1日		
7	建物竣工年月日	平成25年10月25日		
8	定員・戸数	72	人(戸)	
9	入居者数	71	人 (R2.7.1現在)	
10	敷金	① なし	2 あり	0 円
11	前払金	最低	4,880,000 円	～ 最高 5,880,000 円
		前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	365,600 円	～ 365,600 円
		(2)家賃	182,800 円	～ 182,800 円
		(3)食費	61,500 円	～ 61,500 円
		(4)管理費	116,300 円	～ 116,300 円
		(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
		(6)その他	5,000 円	～ 5,000 円
14	体験入居	① 可能	2 なし	
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
		廊下	① なし	2 あり
		建物構造	① なし	2 あり
		設備	① なし	2 あり
		費用	① なし	2 あり
		土地建物権利関係	① なし	2 あり
		その他	① なし	2 あり