

## 調査票(令和2年7月1日現在)

1 施設名	ケアヴィレッジ美乃里		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 352-0001 )		
	埼玉県新座市東北2-6-26		
	(TEL)	048-471-1155	(FAX) 048-476-3939
4 事業者名	株式会社 ユニマツ リタイアメント・コミュニティ		
5 事業者所在地	(〒 107-0061 )		
	東京都港区北青山2-7-13プラセオ青山ビル		
	(TEL)	03-5413-8228	(FAX) 03-5413-8227
6 開設年月日	昭和61年9月10日		
7 建物竣工年月日	昭和61年5月15日		
8 定員・戸数	80 人(戸)		
9 入居者数	62 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 4,410,000 円 ~ 最高 26,100,000 円		
	前払い金の保全措置	4 有料協による入居者生活保障制度	
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	171,250 円	~ 513,258 円
	(2)家賃	0 円	~ 342,478 円
	(3)食費	60,780 円	~ 60,780 円
	(4)管理費	110,000 円	~ 110,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	470 円	~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり