埼玉県都市計画図

令和二年三月作成（印刷）

位置図
（2-2）
（2-1）
栃木県
群馬県
茨城県
長野県
山梨県
東京都
千葉県
群馬県
上里町
本庄市
神川町
美里町
深谷市
熊谷市
行田市
長瀞町
寄居町
皆野町
小川町
嵐山町
滑川町
吉見町
東秩父村
東松山市
鴻巣市
秩父市
ときがわ町
川島町
小鹿野町
鳩山町
坂戸市
越生町
横瀬町
毛呂山町
鶴ヶ島市
日高市
川越市
飯能市
狭山市
入間市
所沢市
東京都
狭山近郊緑地保全区域
皆野町
秩父市
小鹿野町
横瀬町
1:50,000 (1km=2cm)
1000
0
1000
2000
3000
4000
5000m

凡例

		建ペイ率（%）	容積率（%）
-·-·-	行政界		
▨	都市計画区域界		
—	市街化区域・市街化調整区域区分線		
㊞	市街化調整区域		
	用途地域	建ペイ率（%）	容積率（%）
🟩	第一種低層住居専用地域	30～60	60～200
🟩	第二種低層住居専用地域	50～60	80～200
🟩	第一種中高層住居専用地域	40～60	100～200
🟩	第二種中高層住居専用地域	40～60	100～200
🟨	第一種住居地域	60	200～300
🟧	第二種住居地域	60	200～300
🟧	準住居地域	60	200～300
🟪	近隣商業地域	60	200～300
🟥	商業地域	60	200～800
🟪	準工業地域	50～60	200～300
🟦	工業地域	60	200
🟦	工業専用地域	30～60	200
┆	特別用途地区		
□	高度利用地区		
▩	防火地域		

▨	準防火地域
□	地区計画等区域
🟩	都市計画公園・緑地
⇨	都市計画道路
═	都市計画河川
—	都市高速鉄道
Ⓒ	自動車駐車場
Ⓑ	自転車駐車場
①	下水道終末処理場
㋙	ごみ焼却場等
㊮	汚物処理場
㊋	火葬場
㊌	市場
㊒	流通業務団地
▨	近郊緑地保全区域
—	高速自動車道等
—	一般国道
—	主要地方道
—	一般県道

注：本図は一般参考図であるため詳細については法規図書を参照のこと。

都市計画図の時点については、平成31年3月31日現在の都市計画を表示しています。

「測量法に基づく国土地理院長承認（使用）R 1JHs 1045」

株式会社 大洋画地

埼玉県都市整備部都市計画課