

調査票(令和元年7月1日現在)

1 施設名	所沢幸楽園		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 359-0044)		
	埼玉県所沢市松葉町7-24		
	(TEL)	04-2998-7527	(FAX) 04-2998-7541
4 事業者名	医療法人社団 白報会		
5 事業者所在地	(〒 340-0011)		
	埼玉県草加市栄町3丁目1番14-3号		
	(TEL)	048-930-1550	(FAX) 048-930-1560
6 開設年月日	平成19年3月1日		
7 建物竣工年月日	平成3年6月30日		
8 定員・戸数	40 人(戸)		
9 入居者数	38 人 (R1.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 300,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	144,050 円 ~ 144,050 円	
	(2)家賃	85,000 円 ~ 85,000 円	
	(3)食費	46,350 円 ~ 46,350 円	
	(4)管理費	10,200 円 ~ 10,200 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	2,500 円 ~ 2,500 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(面積不足)	
	廊下	1 なし ② あり(廊下幅不足)	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	1 なし ② あり(根柢当権)	
	その他	1 なし ② あり(建築用途は、有料老人ホーム等とすべきところ寄宿舍)	