

調査票(令和元年7月1日現在)

1 施設名	家族の家ひまわり春日部		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 344-0061 )		
	埼玉県春日部市粕壁6040-11		
	(TEL) 048-755-4455	(FAX)	048-755-4466
4 事業者名	株式会社 三英堂商事		
5 事業者所在地	(〒 150-0002 )		
	東京都渋谷区渋谷2-15-1 16階		
	(TEL) 03-5466-1571	(FAX)	03-5466-2851
6 開設年月日	平成21年4月1日		
7 建物竣工年月日	平成15年10月1日		
8 定員・戸数	38 人(戸)		
9 入居者数	26 人 (R1.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 84,000 円		
11 前払金	最低 360000 円 ~ 最高 360000 円		
	前払い金の保全措置 3 信託会社による信託契約		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	167,772 円 ~ 167,772 円	
	(2)家賃	50,000 円 ~ 50,000 円	
	(3)食費	54,000 円 ~ 54,000 円	
	(4)管理費	63,772 円 ~ 63,772 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(床面積が8.60平米~8.97平米である)	
	廊下	1 なし ② あり(1.63mである)	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	