

調査票(令和元年7月1日現在)

1 施設名	グランシア戸田公園		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0034)		
	埼玉県戸田市笹目5-19-4		
	(TEL) 048-421-2525	(FAX)	048-421-8866
4 事業者名	株式会社グランディック		
5 事業者所在地	(〒 103-0027)		
	東京都中央区日本橋2-16-4		
	(TEL) 03-5542-1607	(FAX)	03-5542-1612
6 開設年月日	平成17年5月2日		
7 建物竣工年月日	昭和48年7月1日		
8 定員・戸数	50	人(戸)	
9 入居者数	49	人 (R1.7.1現在)	
10 敷金	① なし	2 あり	0 円
11 前払金	最低	1000000 円	～ 最高 3300000 円
	前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	172,500 円	～ 222,500 円
	(2)家賃	35,000 円	～ 85,000 円
	(3)食費	58,500 円	～ 58,500 円
	(4)管理費	73,000 円	～ 73,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	6,000 円	～ 6,000 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入	2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(居室の面積)
	廊下	1 なし	② あり(廊下の幅)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり