

16 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
西区	9	109,400	0.3	2	169,000	1.0				11	120,200	0.4
北区	10	179,800	2.7	3	230,300	2.1				13	191,500	2.5
大宮区	9	255,200	3.4	6	1,332,200	7.2				15	686,000	4.9
見沼区	13	131,100	1.0	1	293,000	2.1				14	142,600	1.0
中央区	7	253,400	2.5	5	395,800	3.3				12	312,800	2.9
桜区	7	146,100	0.8				1	189,000	1.1	8	151,500	0.8
浦和区	9	321,800	4.1	6	706,300	7.0				15	475,600	5.3
南区	11	239,400	2.9	3	447,000	4.9				14	283,900	3.3
緑区	15	165,500	1.5	1	236,000	4.4				16	169,900	1.7
岩槻区	8	93,100	0.3	2	129,400	0.0	1	57,000	5.6	11	96,400	0.7
さいたま市 計	98	187,100	1.9	29	598,900	4.5	2	123,000	3.4	129	278,700	2.5
川越市	25	131,300	0.8	8	341,800	2.4	1	52,000	3.4	34	178,500	1.2
熊谷市	21	45,700	▲ 0.2	7	98,900	0.4	2	22,600	1.8	30	56,600	0.1
川口市	41	212,100	3.9	5	622,400	4.5	1	146,000	4.3	47	254,300	4.0
行田市	10	30,100	▲ 0.6	2	61,500	▲ 0.4	1	31,000	3.3	13	35,000	▲ 0.3
秩父市	13	27,700	▲ 0.9	3	71,500	▲ 0.7	1	13,900	0.0	17	34,700	▲ 0.8
所沢市	25	164,500	0.8	6	386,300	1.7				31	207,400	1.0
飯能市	13	54,300	▲ 0.6	2	190,500	▲ 1.2				15	72,500	▲ 0.7
加須市	13	32,800	▲ 0.4	2	61,300	▲ 0.6	3	37,900	3.8	18	36,800	0.3
本庄市	12	35,100	0.0	4	64,300	0.4	1	19,200	3.2	17	41,100	0.3
東松山市	9	60,900	0.5	2	115,600	▲ 1.0	1	42,000	2.9	12	68,400	0.5
春日部市	17	82,100	0.2	4	152,800	0.0	1	58,000	4.9	22	93,900	0.4
狭山市	11	115,900	0.1	1	240,000	0.8				12	126,200	0.1
羽生市	7	31,000	▲ 0.7	1	38,800	▲ 0.5	1	28,500	3.3	9	31,600	▲ 0.2
鴻巣市	13	62,800	▲ 0.4	2	116,500	0.0	1	33,700	3.1	16	67,700	▲ 0.1
深谷市	19	35,400	▲ 0.4	4	71,500	0.1	1	20,800	2.5	24	40,800	▲ 0.2
上尾市	19	109,700	0.4	3	334,700	1.3	1	43,700	4.0	23	136,100	0.7
草加市	18	140,000	1.7	4	208,800	2.4	1	98,000	5.5	23	150,200	2.0

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
越谷市	24	133,000	0.9	7	281,300	1.1				31	166,500	0.9
蕨市	3	242,700	4.5	1	570,000	4.0				4	324,500	4.4
戸田市	8	253,500	4.3	3	337,000	4.7	2	157,500	1.6	13	258,000	4.0
入間市	13	103,200	▲ 0.3	1	213,000	0.0	1	78,000	4.7	15	108,900	0.1
朝霞市	8	220,100	1.5	1	558,000	2.6	1	114,000	0.9	10	243,300	1.5
志木市	6	208,300	1.2	1	256,000	0.8				7	215,100	1.1
和光市	5	224,600	2.9	1	374,000	2.2				6	249,500	2.8
新座市	11	187,300	0.7	1	676,000	3.7				12	228,000	1.0
桶川市	6	86,200	▲ 0.1	1	161,000	0.0	1	46,100	4.5	8	90,500	0.5
久喜市	15	59,000	▲ 0.1	2	90,900	▲ 0.1	1	51,500	3.0	18	62,100	0.1
北本市	6	80,900	▲ 0.2	1	111,000	0.0	1	48,000	4.3	8	80,500	0.4
八潮市	8	113,200	0.5	2	207,500	1.0	2	105,000	5.0	12	127,500	1.4
富士見市	10	194,200	2.0	3	452,700	2.9				13	253,900	2.2
三郷市	14	116,000	0.1	4	163,800	0.1	2	109,500	3.1	20	124,900	0.4
蓮田市	5	91,100	0.4	1	172,000	0.6				6	104,600	0.5
坂戸市	7	67,900	0.0	1	181,000	0.0	2	51,500	3.8	10	76,000	0.7
幸手市	4	45,100	▲ 0.3	1	68,500	▲ 0.3	1	46,000	3.4	6	49,100	0.3
鶴ヶ島市	5	85,100	0.2	1	182,000	0.0	1	65,400	4.0	7	96,100	0.7
日高市	5	51,800	▲ 0.5	1	76,500	▲ 0.6	1	50,100	3.1	7	55,100	0.0
吉川市	5	99,600	0.2	1	206,000	0.0	2	61,500	1.7	8	103,400	0.5
ふじみ野市	6	179,700	2.1	1	258,000					7	190,900	2.1
白岡市	3	86,800	0.2	1	142,000	0.7	1	52,000	3.4	5	90,900	1.0
市計(除政令市)	463	112,900	0.7	97	239,500	1.1	36	63,000	3.2	596	130,500	1.0
市計(含政令市)	561	125,900	0.9	126	322,200	2.0	38	66,100	3.3	725	156,800	1.2
伊奈町	4	84,600	0.1				1	50,600	1.6	5	77,800	0.4
三芳町	3	149,300	1.6							3	149,300	1.6
毛呂山町	4	39,000	▲ 1.2	1	64,000	▲ 0.8				5	44,000	▲ 1.1
越生町	4	30,400	▲ 0.9							4	30,400	▲ 0.9
滑川町	5	50,300	0.3							5	50,300	0.3

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
嵐山町	3	38,400	▲ 0.4	1	50,500	2.9				4	41,500	0.4
小川町	5	27,200	▲ 0.7	1	45,000	▲ 0.9				6	30,200	▲ 0.7
川島町	2	28,200	▲ 0.6				2	46,700	4.0	4	37,400	1.7
吉見町	4	22,700	▲ 0.8							4	22,700	▲ 0.8
鳩山町	3	30,000	▲ 1.1							3	30,000	▲ 1.1
ときがわ町	3	16,800	▲ 1.7							3	16,800	▲ 1.7
横瀬町	4	33,100	▲ 0.6							4	33,100	▲ 0.6
皆野町	4	20,800	▲ 1.9	1	34,200	▲ 1.7				5	23,500	▲ 1.8
長瀬町	4	17,200	▲ 2.0	1	31,000	▲ 0.6				5	20,000	▲ 1.7
小鹿野町	5	14,600	▲ 1.2	1	30,300	▲ 1.0				6	17,200	▲ 1.1
東秩父村	3	9,000	▲ 2.0							3	9,000	▲ 2.0
美里町	4	14,300	▲ 0.9							4	14,300	▲ 0.9
神川町	6	12,400	▲ 0.5	1	11,400	▲ 0.9				7	12,200	▲ 0.6
上里町	4	27,900	0.0	1	40,400	▲ 0.7	1	19,100	3.2	6	28,500	0.4
寄居町	4	20,600	▲ 1.1	1	42,600	▲ 0.5				5	25,000	▲ 1.0
宮代町	5	51,800	▲ 0.1							5	51,800	▲ 0.1
杉戸町	3	62,900	▲ 0.1	1	77,300		1	51,000	4.1	5	63,400	1.0
松伏町	3	51,100	▲ 0.4							3	51,100	▲ 0.4
町村計	89	35,600	▲ 0.7	10	42,700	▲ 0.5	5	42,800	3.4	104	36,600	▲ 0.5
合計	650	113,500	0.7	136	301,600	1.8	43	63,400	3.3	829	141,800	1.0

※参考

用途別 市区町村名	林地		
	地点数	価格 (円/10アール)	変動率 (%)
飯能市	1	120,000	▲ 0.8
小川町	1	332,000	▲ 0.9
美里町	1	293,000	▲ 0.7