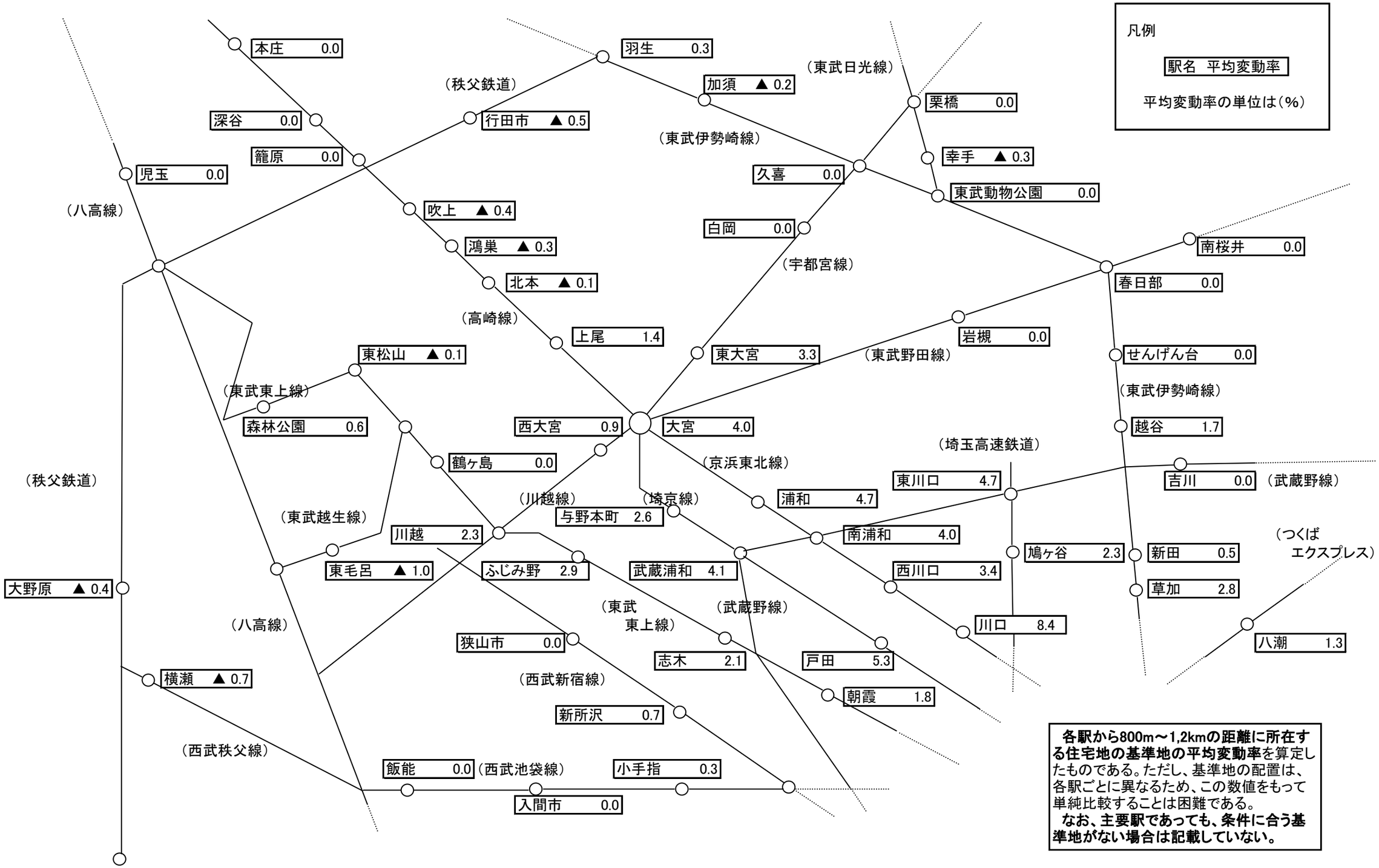
15 主要駅周辺地点平均変動率（住宅地）



各駅から800m～1,2kmの距離に所在する住宅地の基準地の平均変動率を算定したものである。ただし、基準地の配置は、各駅ごとに異なるため、この数値をもって単純比較することは困難である。

なお、主要駅であっても、条件に合う基準地がない場合は記載していない。