

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	サービス付き高齢者向け住宅 T'sフォート幸町		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 352-0005 )		
	志木市幸町4-7-8		
	(TEL) 048-485-6000	(FAX) 048-487-6060	
4 事業者名	社会福祉法人新座福祉会		
5 事業者所在地	(〒 352-0016 )		
	新座市馬場1-2-35		
	(TEL) 048-480-7310	(FAX) 048-480-7315	
6 開設年月日	平成25年4月2日		
7 定員・戸数	26	人(戸)	
8 入居者数	28	人	(H29.7.1現在)
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額( 円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置 ① なし 2 あり		
11 その他の入居時費用	なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	148,000 円 ~	178,000 円
	(2)家賃	60,000 円 ~	90,000 円
	(3)食費	48,000 円 ~	48,000 円
	(4)管理費	20,000 円 ~	20,000 円
	(5)生活サービス費	20,000 円 ~	20,000 円
	(6)その他	円 ~	円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	1 可能 ② なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		