

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホーム寿楽		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0003)		
	埼玉県蕨市南町1-11-2		
	(TEL)	048-446-1133	(FAX) 048-446-1131
4 事業者名	株式会社O・S・I		
5 事業者所在地	(〒 277-0831)		
	千葉県柏市根戸1864番地4号カパルア1階A		
	(TEL)	047-128-8643	(FAX) 047-133-8699
6 開設年月日	平成27年3月1日		
7 定員・戸数	35 人(戸)		
8 入居者数	34 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	1 なし ② あり (家賃の 6 月分) 定額(円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置	1 なし ② あり	
11 その他の入居時費用			円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	137,080 円 ~	137,080 円
	(2)家賃	52,000 円 ~	52,000 円
	(3)食費	55,080 円 ~	55,080 円
	(4)管理費	10,000 円 ~	10,000 円
	(5)生活サービス費	5,000 円 ~	5,000 円
	(6)その他	15,000 円 ~	15,000 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	1 なし ② あり		
	・ 1 居室		
	・ 2 廊下		
	・		
	・		
	・		