

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	蓮田オークプラザ駅前温泉館		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 349-0123)		
	蓮田市本町3番5号		
	(TEL)	048-765-0065	(FAX) 048-765-0066
4 事業者名	株式会社ITC		
5 事業者所在地	(〒 349-0123)		
	蓮田市本町3番5号		
	(TEL)	048-765-0065	(FAX) 048-765-0066
6 開設年月日	平成23年4月1日		
7 定員・戸数	128	人(戸)	
8 入居者数	88	人 (H29.7.1現在)	
9 敷金	1 なし ② あり (家賃の 6 月分) 定額(2,004,000 円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置	① なし 2 あり	
11 その他の入居時費用			円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	417,720 円	~ 592,120 円
	(2)家賃	192,000 円	~ 334,000 円
	(3)食費	58,320 円	~ 58,320 円
	(4)管理費	118,800 円	~ 140,400 円
	(5)生活サービス費	円	~ 円
	(6)その他	48,600 円	~ 59,400 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		