

埼玉県の支援

●埼玉県分譲マンションアドバイザー

マンション管理士の資格を有し、一定の実務経験がある方を埼玉県分譲マンションアドバイザーとして登録しています。アドバイザーは、マンション管理組合からの要請に基づいて、適切なアドバイスをします。下記 HP にアドバイザーの対応分野や経歴等を表示したリストを掲載していますので、相談したい内容に応じてアドバイザーを選び、連絡をとってください。

※ 業務契約は、管理組合等とマンションアドバイザーの間で結んでいただくものです。契約する際には、アドバイザー業務の内容と費用を十分確認してください。

URL : <http://www.pref.saitama.lg.jp/a1107/mansyonadobaizaseido.html>

埼玉県 マンションアドバイザー

検索 

●埼玉県マンション居住支援ネットワーク

NPO・専門家団体・県・市町村などで構成しており、マンション管理に関するセミナー、相談会等を開催しています。HP ではセミナー等の開催情報やマンション管理に関する情報を発信しています。マンション管理に関する様々な問題の解決に苦慮されている方々をサポートします。

事務局（埼玉県住宅課）

TEL : 048-830-5573

URL : <http://saitama-mansion.net/>

埼玉県 マンションネット

検索 

●埼玉県住宅供給公社 住まい相談プラザ

毎週日曜日に、JR大宮駅構内「住まい相談プラザ」で、マンション管理に関する相談をお受けしています(要事前予約)。埼玉県マンション居住支援ネットワークの会員の経験豊富なNPO等が相談をお受けします。

TEL : 048-658-3017

受付時間 : 午前 10 時から午後 6 時半まで (年末年始を除く毎日)

また、WEB でも予約を受け付けております。

URL : <https://www.pref.saitama.lg.jp/a1107/puraza.html>

住まい相談プラザ

検索 

その他の相談窓口

●公益財団法人 マンション管理センター

管理組合運営、管理規約等の相談 … TEL：03-3222-1517

建物・設備の維持管理の相談 … TEL：03-3222-1519

(9:30～17:00 (土日・祝日・年末年始を除く。))

●公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター

(住まいるダイヤル)

一級建築士の資格を持つ相談員が、住宅に関する相談に直接電話で答えます。

TEL：0570-016-100

[PHS や一部の IP 電話からは TEL：03-3556-5147]

(10:00～17:00 (土日・祝日・年末年始を除く。))

●マンション再生協議会

マンションの改修や建替えの事例等を紹介しています。また、マンションの改修や建替え等の再生に関するご相談に、電話、ホームページ内相談フォームで答えます。

TEL：03-6265-6617

(10:00～17:00 (土日・祝日・年末年始を除く。))

相談フォーム：<http://m-saisei.info/adviser/maillsoudan.html>

●一般社団法人 再開発コーディネーター協会

(マンション建替相談室)

マンション建替えやマンション敷地売却の検討を進めるに当たっての初動期の相談を、電話、FAX、メールで受けます。また、管理組合等への専門家 (URCA マンション建替えアドバイザー) の派遣や紹介を行います。

TEL：03-6400-0261 FAX：03-3454-3015

メール：mansion@urca.or.jp

(10:00～16:00 (土日・祝日・年末年始を除く。))

マンションに関する情報

国土交通省のHPに、以下の情報が掲載されています。
参考にしてください。

国土交通省 マンション

検索 

マンション管理について

http://www.milt.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk5_000052.html

- マンションの修繕積立金に関するガイドライン
- 長期修繕計画標準様式、長期修繕計画作成ガイドライン・同コメント
- マンション管理標準指針
- 外部専門家の活用ガイドライン

マンション建替え等・改修について

http://www.milt.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk5_000050.html

- 改修によるマンションの再生手法に関するマニュアル
- マンション耐震化マニュアル
- マンションの建替えか修繕かを判断するためのマニュアル
- マンションの建替えに向けた合意形成に関するマニュアル



埼玉県マスコット
コバトン&さいたまっち

このアドバイスブックに関するお問合せは
埼玉県 都市整備部 住宅課 マンション担当
TEL:048-830-5573 FAX:048-830-4888

2019年2月8日発行