

埼玉県本庁舎ESCO (Energy Service Company) 事業に関し、省エネルギーサービス契約を締結したので公表します。

平成22年2月1日

埼玉県知事 上田 清司

埼玉県本庁舎ESCO事業に関する省エネルギーサービス契約の締結について

埼玉県本庁舎を対象とした省エネルギーサービス契約を、平成22年1月22日に優先交渉権者と締結し、平成23年4月1日から省エネルギーサービスの提供を受けることとなった。

省エネルギーサービス契約概要

- 1 業務名 埼玉県本庁舎ESCO事業
- 2 業務場所 埼玉県さいたま市浦和区高砂3-15-1
- 3 施設概要 延床面積：22,835.76 m²
鉄筋コンクリート造 地下1階 地上5階
昭和26年～30年建築
- 4 事業者 株式会社エネルギーアドバンス
株式会社太平エンジニアリング 北関東支店
株式会社シンエイ
- 5 契約金額 総支払限度額 450,400,000円 (消費税込み)
年度別支払限度額 90,080,000円 (消費税込み)
- 6 契約期間 平成22年1月22日から平成28年3月31日まで
- 7 サービス料支払期間 平成23年度から平成27年度まで
- 8 事業方式 民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律 (平成11年法律第117号) に基づくBOT (Build Operate Transfer) 方式
- 9 省エネルギー率 22.3% (目標)
- 10 CO₂削減率 21.2% (目標)
- 11 光熱水費等ベースライン 74,386,863円/年 (消費税込み)
- 12 光熱水費等削減予定額 22,837,050円/年 (消費税込み)
(維持管理費削減分を含む。)
- 13 光熱水費等削減予定率 30.7% (維持管理費削減分を含む。)
- 14 光熱水費等削減保証 21,208,000円/年 (消費税込み)

1 5 省エネルギー手法

(1) 空調システムの再構築

(高効率GHPによる個別熱源化とGHPチラー、蒸気ボイラの導入)

(2) 節水器具の採用

(3) 高効率LED照明の導入

(4) 屋上緑化の導入

(5) 窓コーティングの導入

(6) 遠隔監視システムの導入

埼玉県総務部管財課（設備担当）

住所 〒330-9301

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目15番1号

電話 048-830-2598（設備担当直通）

Fax 048-830-4743